

PRÉSENTATION GÉNÉRALE DU GÉOPORTAIL DE L'URBANISME

Mars 2017 Orléans
Présentation générale

Table des matières

1 – Un projet fondateur pour un accès centralisé, permanent et immédiat à l'information urbanistique de tout le territoire français

2 – Un projet vivant, évolutif, attentif aux besoins de ses utilisateurs

3 – Un projet au service du développement de l'économie numérique en aménagement du territoire

Table des matières

1 – Un projet fondateur pour un accès centralisé, permanent et immédiat à l'information urbanistique de tout le territoire français

2 – Un projet vivant, évolutif, attentif aux besoins de ses utilisateurs

3 – Un projet au service du développement de l'économie numérique en aménagement du territoire

Un accès centralisé, permanent et immédiat à l'information urbanistique de tout le territoire français



Géoportail de l'urbanisme (GPU) - **Portail internet officiel** de consultation et de téléchargement de l'information urbanistique de tout le territoire français.

➤ Documents d'urbanisme (DU) :



- Schémas de cohérence territoriale (Scot)
- Plans locaux d'urbanisme intercommunaux (PLUi)
- Plans locaux d'urbanisme (PLU)
- Plans d'occupation des sols (POS)
- Cartes communales (CC)

➤ Servitudes d'utilité publique (SUP)

Fondement juridique

Institué par l'ordonnance du 19 décembre 2013 (n°2013-1184)
Directive européenne INSPIRE ainsi que la loi pour une république numérique

Comment?

Le Conseil National de l'Information Géographique (CNIG) est la structure de coordination des travaux de standardisation des formats numériques des documents d'urbanisme. Le « standard CNIG » est celui adopté par le GPU. La maîtrise d'ouvrage du GPU est assurée par la DHUP et l'IGN

Pour qui & Pourquoi?

Les citoyens

- Accès à l'information urbanistique sans déplacement

Les professionnels (urbanisme, etc.)

- Facilité de la prise en compte des règles de planification urbaine dans les étapes préliminaires projets
- Réutilisation des DU en format numériques pour d'autres services

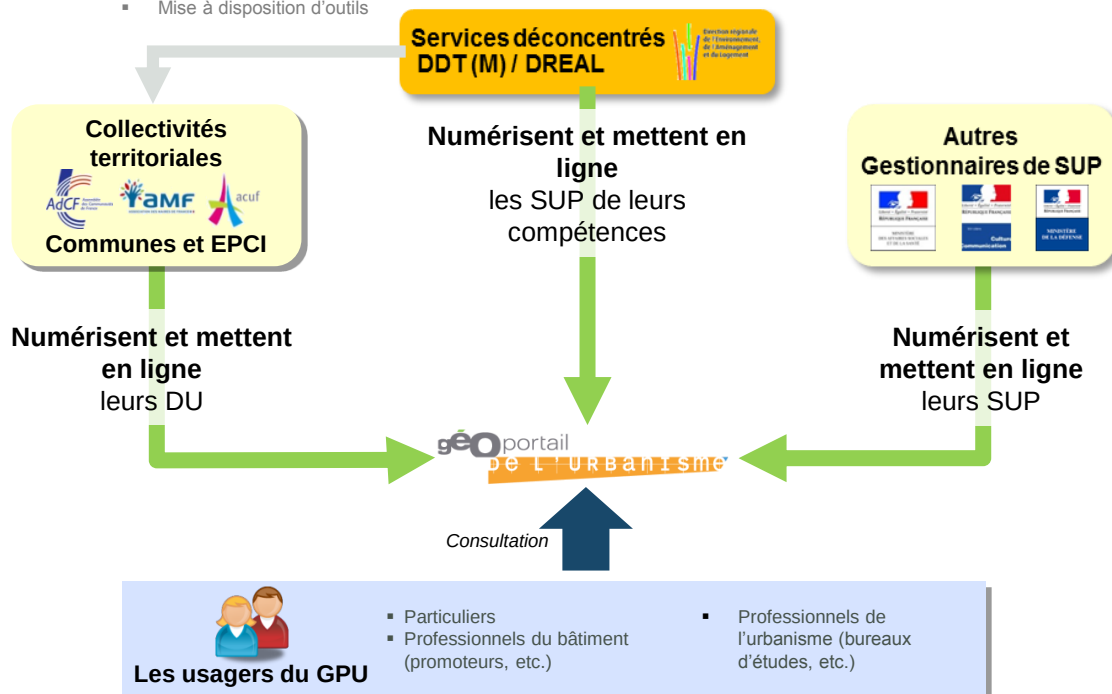
Les autorités compétentes (communes, EPCI, EP de SCOT)

- Réduction de la charge de l'accueil des administrés
- Économies sur les frais de reprographie et pour la mise à jour du document d'urbanisme

L'alimentation du GPU est une responsabilité des autorités compétentes en matière de données urbanistiques

Rôle de la DDT(M) vis-à-vis des CT :

- Gestion des droits d'accès
- Information, conseil, assistance
- Mise à disposition d'outils



La mise en ligne de l'information urbanistique aura des effets juridiques



Seules les autorités compétentes sont habilitées à publier leurs informations sur le GPU



Les services déconcentrés accompagnent les autorités compétentes en matière de documents d'urbanisme

L'actualité du GPU (mars 2017)

Synthèse des documents en ligne

Le seuil des 1400 DU est dépassé



7,5 % des DU

Plus de 70 SUP régionales départementales et pour deux d'entre elles nationales soit :

- Réserves naturelles (AC3)
- Cœur de parcs nationaux (EL10)

* PM1, PM2, PM3, PM4, A4, A7, A9, AC2, EL9

Les actions de communication & leurs premiers résultats

Communication éditoriale via les canaux du ministère

- ✓ Article sur le **portail intranet** du MLHD
- ✓ Diffusion de la **newsletter du Club PLUi** - spéciale GPU
- ✓ Dossier spécial dans IGN magazine

Visibilité lors d'évènements

- ✓ Présentation du GPU lors du **Salon Open Data** (Nantes)
- ✓ Stand de l'IGN lors des 9ème **Rencontres des dynamiques régionales** en information géographique (La Baule)



Retombées médiatiques globales

24 articles dont 7 en 2017 et 10 articles en 2016

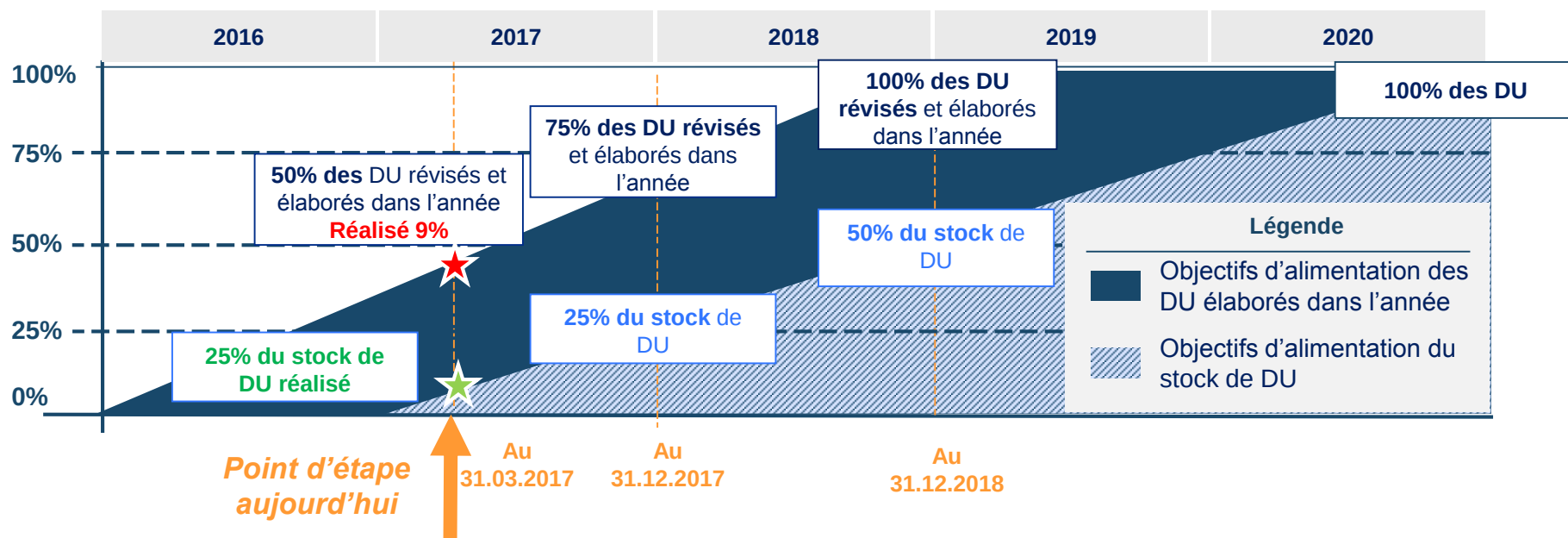
Les actions du 1^{er} trimestre 2017

- ❑ Un **hackathon** autour de l'urbanisme, et des données du GPU

*24 au 26 février à Paris au Tank
22 bis rue des Taillandiers 75011*

- ❑ Un **atelier presse** pour le public de techniciens ou démarches équivalentes

L'alimentation du GPU en DU : partage des objectifs d'alimentation du stock et des nouveaux DU d'ici 2020



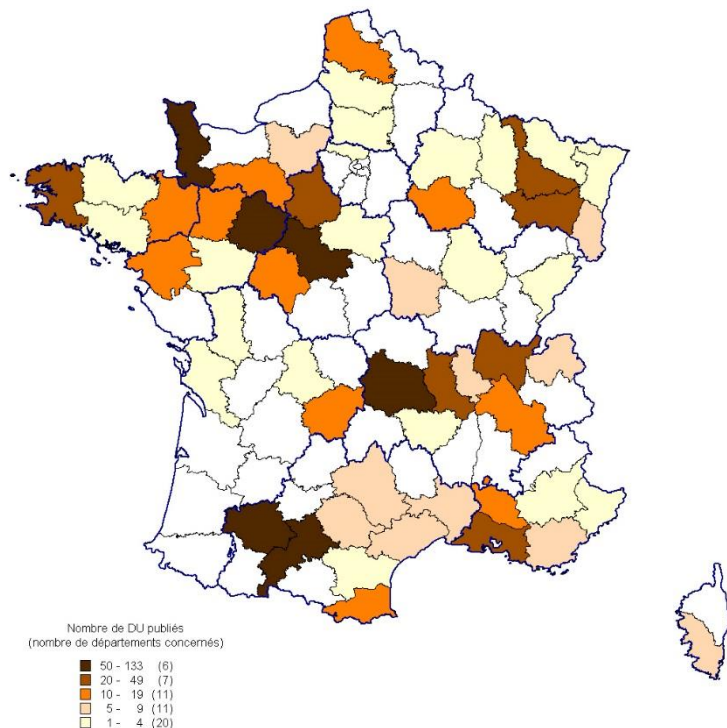
Le taux de chargement total des Documents d'Urbanisme « DU » est d'environ 7 %

Les premiers documents chargés sur le GPU sont issus des stocks de DU fournis par les DDT(M) aux collectivités. En 2016, le stock de DU est d'environ 4000 et le taux de chargement du stock est de 25%.

Les collectivités qui ont approuvé un document d'urbanisme en 2016 n'étaient que 9% à l'avoir publié début février 2017.

Un déploiement sur le territoire à l'avancement contrasté

Répartition géographique des documents en ligne



3 exemples de freins identifiés :

- Attente de la structuration des EPCI comme interlocuteur (Exemple : Aquitaine)
- Attente du standard PLU traduisant le nouveau règlement
- Certains portails régionaux pour lesquels la coopération n'est pas encore établie

! Nécessité de renforcer l'animation et la communication à destination des territoires qui ont peu de documents télé-versés.

Table des matières

1 – Un projet fondateur pour un accès centralisé, permanent et immédiat à l'information urbanistique de tout le territoire français

2 – Un projet vivant, évolutif, attentif aux besoins de ses utilisateurs

3 – Un projet au service du développement de l'économie numérique en aménagement du territoire

La feuille de route de la V3 s'appuie sur l'identification et la priorisation des besoins

1

Recueil

(Automne/Hiver 2016)

Identification de besoins métier précis et d'un maximum de besoins utilisateurs via différents canaux

Équipe
projet



13 ateliers métier

Utilisateurs



Tests utilisateurs (eye-tracking)
et temps fort

Canaux de communications et échanges :
assistance, échanges par mail et réunions

2

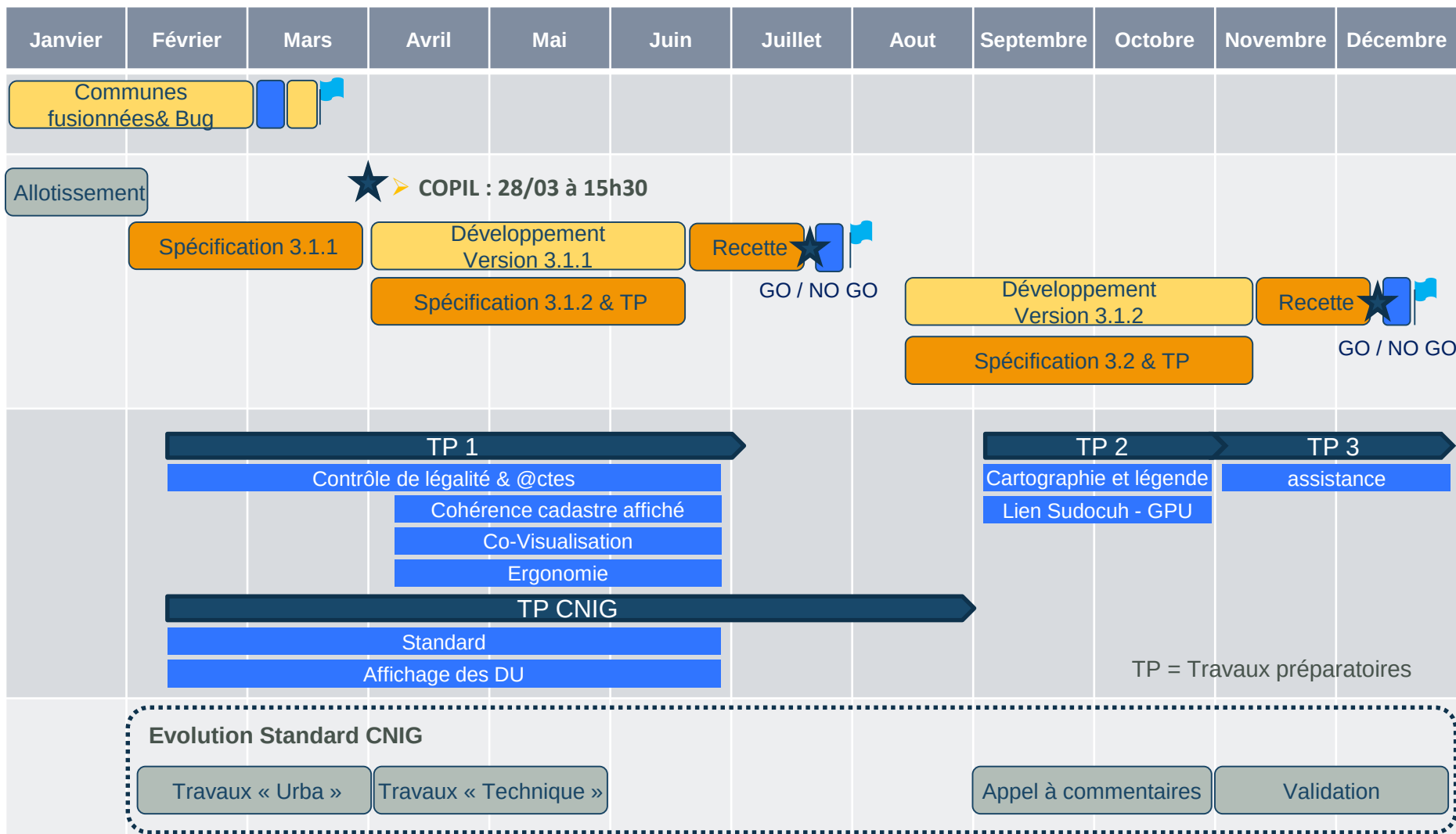
Allotissement

(Janvier/Février 2017)



Les besoins identifiés ont été priorisés pour constituer des lots cohérents sur les plans fonctionnel et technique.

Présentation de la feuille de route de la V3 « 2017 »



Description des 2 premiers lots de la V3 « 2017 »

3 enjeux et 5 axes de travail

Enjeux	Axes de travail	Chantiers	
« Enjeu 1 » Réussir la montée en charge du GPU pour atteindre les objectifs réglementaires de 2020 .	 1 – Complétude des documents	Adaptation du GPU aux standards CNIG	Gestion des DU et SUP*
	 2 – Amélioration des conditions d'utilisation de l'outil	Espace éditorial	Assistance à l'utilisation
	 3 – Appui à l'administration et au suivi	Cartographie	Facilitation des recherches (Métadonnée)
« Enjeu 2 » Asseoir le GPU et ses télé-services en tant que portail de publication de documents légaux et opposables.	 4 – Enrichissement de la plateforme et sécurisation des données	Administration	Tableau de bord
	 4 – Enrichissement de la plateforme et sécurisation des données	Gestion des DU et SUP*	
« Enjeu 3 » Positionner le GPU au cœur d'une future plateforme de services numériques ayant trait à l'urbanisme.	 5 – Initialisation des liens et de l'ouverture des données	Flux / Lien	Evolution de l'Api du Géoportail

Détail ci-après

3.1.1

3.1.2

Description

3.1.1

Enjeux

Axes de travail

Chantiers

1 – Complétude des documents

Adaptation du GPU aux standards CNIG :

- 146** : Je veux que le GPU prenne en compte le standard CNIG SUP 2016

Gestion des DU et SUP

- 51** : Je veux, pour les annulations partielles de DU :
 - Informer du jugement d'annulation dans le GPU
 - permettre l'accès de tous les documents opposables sans contrainte forte sur le format
 - intégrer qu'il peut y avoir un retour au RNU pour les zones annulées
- 55** : Je veux pouvoir gérer plusieurs DU sur un même maillage

5 – Initialisation des liens et de l'ouverture des données

Flux / Lien :

- 56** : Je veux que le GPU fournisse des flux WFS permettant de consommer son contenu

Conformité avec l'API :

- 236** : Je veux suivre les évolutions de l'API Géoportail

Complétude des documents

Gestion des documents et utilisation

Accès à l'administration et au public

Enrichissement des données et mise à jour des documents

Initialisation des liens et de l'ouverture des données

Adaptation du GPU aux standards CNIG

Espace éditorial

Cartographie

Administration

Gestion des DU et SUP*

Flux / Lien

Gestion des DU et SUP*

Assistance à l'utilisation

Facilitation des recherches (Métadonnée)

Tableau de bord

Evolution de l'Api du Géoportail

Table des matières

1 – Un projet fondateur pour un accès centralisé, permanent et immédiat à l'information urbanistique de tout le territoire français

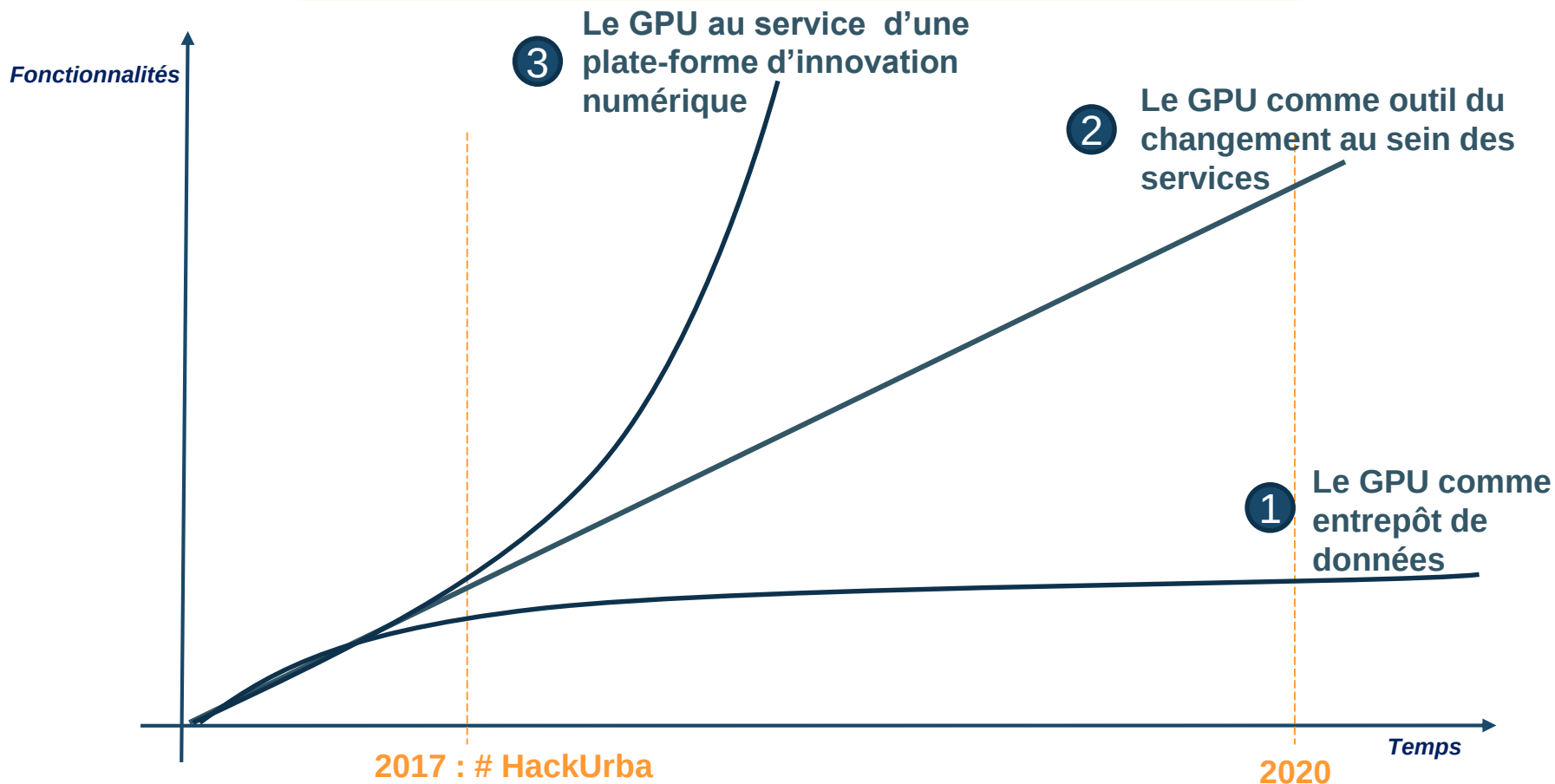
2 – Un projet vivant, évolutif, attentif aux besoins de ses utilisateurs

3 – Un projet au service du développement de l'économie numérique en aménagement du territoire

Enjeux et attentes du GPU



Quelles sont les attentes concernant le GPU ?
A quelle échéance ?



Présentation des principaux projets/initiatives numériques autour de l'urbanisme

La saisine par voie électronique des autorisations d'urbanisme : deux ans pour accompagner l'émergence de solutions dans les collectivités

LE TEXTE

Les autorisations d'urbanisme bénéficient d'une exclusion temporaire de la saisie par voie électronique jusqu'au 7 novembre 2018. (décret n°2016-1491 du 4 novembre 2016)

LES CONSEQUENCES

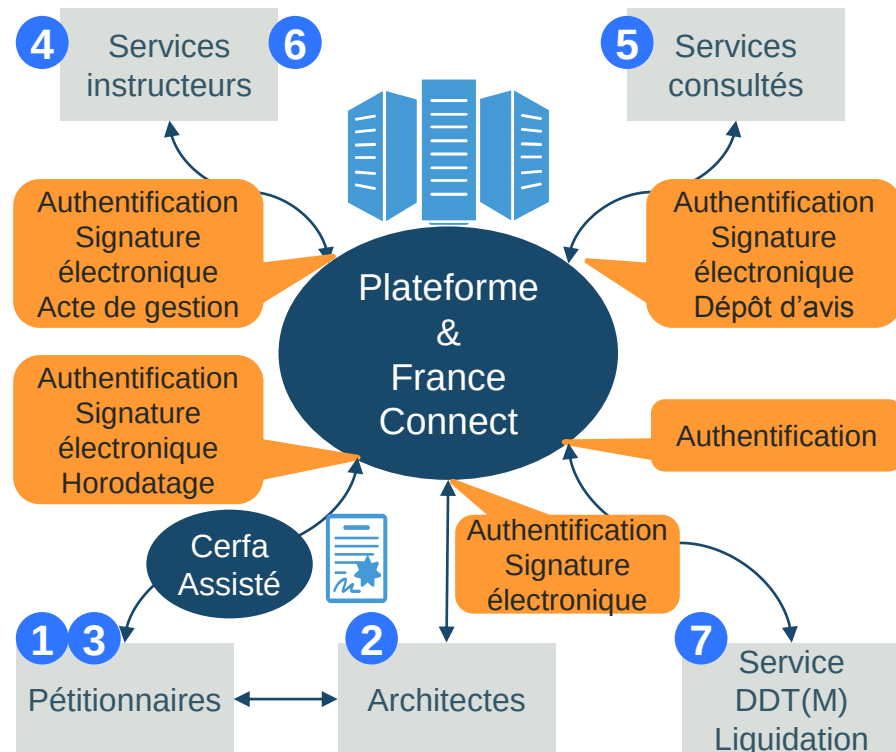
Passé ce délai, même en l'absence de ce télé-service dédié, un usager pourra envoyer une demande d'urbanisme par n'importe quel moyen (exemple : par le formulaire général "contact" du site internet d'une collectivité).

LES ENJEUX

Les collectivités disposent de ce **délai de deux ans** pour proposer un **téléservice** leur permettant de traiter les autorisations d'urbanisme, ce qui va donner lieu à des mutualisations inter-communales.

LA SOLUTION ENVISAGEE

Partir d'une **plate-forme dédiée** de dépôt des dossiers pour la gestion des autorisations d'urbanisme dématérialisées



Présentation des principaux projets/initiatives numériques autour de l'urbanisme

❑ Hackathon de l'urbanisme durable 24 au 26 février 2017

- ✓ **Objectif** : initier les services numériques autour du GPU
- ✓ **2 challenges** : « où construire durablement » et « je prépare mon projet de construction » (dématérialisation du permis de construire)



Palmarès du hackathon #HackUrba



1er Prix du Jury : « TETRICITE » augmenter l'offre de logement par une mise en relation des acteurs clés – Récompensé également par le Prix IGN et de la FFTB Contribuer à la densification urbaine en favorisant la constitution de projets de surélévation accessible à tous, à destination des copropriétaires.

2ème prix du jury : « PC CONTEST » plateforme pour prévenir les recours - Récompensé également par le Prix Eiffage Outil favorisant les démarches de recours gracieux pour prévenir les contentieux.

3ème prix du jury : « Starting Block » révolutionner la conception de vos bâtiments en démarrant avec toutes les données en main Récompensé également par le Prix Vinci - Construire vite et bien. Outil qui automatise la récupération et facilite le traitement des données contextuelles et réglementaires dans la maquette BIM.

Prix coup de cœur Géoportail de l'urbanisme : « DECODURBA » Comment s'assurer de la conformité de son projet au PLU ? - Aide à la réalisation des projets pour les particuliers et à la numérisation des données du GPU pour les collectivités.

Apports du Hackaton en vue de faciliter l'élaboration de projets et leur instruction dématérialisée

Quel traitement du PLU numérisé ?

Traitement des PLU existants

1^{ère} solution

Numériser manuellement chaque règlement de PLU

« PC Contest »

2^{ème} solution

Traitement manuel de masse (via pays à faible coût de main d'œuvre?)

Entreprises privées

3^{ème} solution

Traitement lexical de plusieurs PLU. Etalonnage manuel de l'algorithme puis traitement de masse des PLU existants (formule Big data)

Traitement des PLU à venir

4^{ème} solution

Développement d'un formulaire permettant l'élaboration du PLU dans un format directement numérique. Mise à disposition pour tous les nouveaux PLU

« Decodurba »

5^{ème} solution

Groupe de travail de collectivités en situation d'élaborer leur PLU et utilisant le nouveau règlement. Production d'un standard sur la base des pratiques qu'ils utilisent réellement. Mise à disposition du standard pour les nouveaux PLU.

Domaine d'utilisation

- * Aider à l'instruction des autorisations d'urbanisme (Collectivités)
- * Aider à l'élaboration de projet (Decodurba)
- * Réduire des contentieux (PC Contest)
- * Produire des fiches de constructibilité à la parcelle (rapport Goldberg-GPU)
- * Autre idée à venir...

Présentation des principaux projets/initiatives numériques autour de l'urbanisme

❑ Projets de portails

- Portail des sites d'exception (QV1) : valorisation du GPU par extension de l'une des servitudes collationnées par le GPU
- Portail du foncier (AD) : accès aux fichiers fonciers; services potentiels en croisant données du GPU et de ce futur portail
- Portail sur le logement locatif (GIP SNE)

❑ Initiatives locales

- DREIA : Base carto PLU+ et BD Constructibilité (permet de mesurer la constructibilité et observer les marchés fonciers) avec le concours IAU et l'outil SIMPLU de l'IGN

❑ Appels à projet

- Projet SNCR (outil de simulation numérique de la constructibilité réglementaire) réalisé par « Quelle Ville » sous maîtrise d'ouvrage EPIFIF et AD
- Dématérialisation du permis de construire (partie CERFA)

❑ Transition appliquée aux politiques de l'habitat

- Démarche « culture transition » sur des problématiques de mise en œuvre des politiques du logement sur des territoires.



géoportail
DE L'URBANISME

SE CONNECTER



Tout savoir sur l'urbanisme !

Trouvez l'ensemble
des documents d'urbanisme
et servitudes d'utilité publique.

LOCALISATION

PARCELLE

Saisissez une ville ou une adresse



RECHERCHE DE DOCUMENTS >

La maquette
d'une future
première page?

Le géoportail vous permet de vous localiser
et trouver des documents à jour

Localiser un lieu sur la carte

Vous souhaitez rechercher un lieu (adresse, code postal, numéro de parcelle) afin de visualiser son environnement géographique et réglementaire puis télécharger les documents associés.

VOIR LA CARTE

Rechercher des documents d'urbanisme

Vous recherchez un document afin de pouvoir le télécharger et connaissez son type (document d'urbanisme ou servitude d'utilité publique), la commune ou le département, l'organisme producteur...

RECHERCHER

Téléverser ou contrôler des documents

Vous êtes un professionnel de la production de données d'urbanisme que vous souhaitez téléverser, vous voulez contrôler la conformité de vos données au standard CNIG puis les publier.

CRÉER VOTRE COMPTE

