

27 septembre 2017

Programme de la journée

9h30 **Accueil café**

9H45 **Introduction de la journée**

Pierre BAENA, Directeur adjoint de la DREAL Centre Val-de-Loire

10H00 **1/ Actualités réglementaires**

Guenolé POIX, Chef de projet Animation du Club PLUi, Direction générale de l'aménagement, du logement et de la nature (DGALN)

10h30 **2/ Etat des lieux : occupation du sol et consommation d'espace en région CVdL**

Gilles VAILLANT, Chargé de mission foncier et ville durable (DREAL/SBLAD/DADT/UVd)

11h15 **3/ Présentation générale sur la stratégie foncière**

- constat : évolution du développement des surfaces urbanisées selon les opportunités foncières et/ou financières, réglementation nationale, définition de la densité ressentie, acceptée

- définitions d'une stratégie foncière

- les outils du foncier : présentation des différents outils mobilisables par les collectivités pour mettre en œuvre leur stratégie foncière : DUP, DPU, ZAD

Gaëlle SCHAUNER, CEREMA

12h00 **4/ Elaborer sa stratégie foncière**

4.1 Evaluer son foncier

EPF Bretagne : méthode d'évaluation du besoin en foncier : comment intégrer la stratégie foncière dans son projet ?

Jean-Christophe POUSSIN, EPFB

13h00 **Déjeuner**

14h15 **4.2 Définir sa stratégie :**

Identification des besoins et du potentiel foncier dans les documents d'urbanisme

Présentation de l'étude « Utilisation économe de l'espace. Accompagnement méthodologique pour traduire les objectifs de la loi ALUR dans les documents d'urbanisme »

Arnaud BALSON, Chef du Département Aménagement et Développement Durable (DREAL/SBLAD/DADT)

15h00 **Construire sa stratégie autour d'une ou plusieurs thématiques**

Identification et requalifications des friches urbaines : travaux et colloques du CESER

Florian RIVOAL, CESER

16h00 **Echanges avec la salle**

16h30 **Clôture de la journée**