

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES HANDICAPÉES



Jean-Yves LE RONCÉ
- DREAL Centre -



Bilan des contrôles en région Centre



- **Nombre de contrôles réalisés : 99 opérations**
soit 622 logements individuels et 2651 logements collectifs
 - **90** opérations sont non conformes en accessibilité
 - **18** opérations présentent entre 10 et 20 non-conformités
 - **14** opérations ont dénotés des nc sur l'attestation accessibilité délivrée par un bureau de contrôle lors de la DAACT
 - **21** opérations réalisées en contre-visite

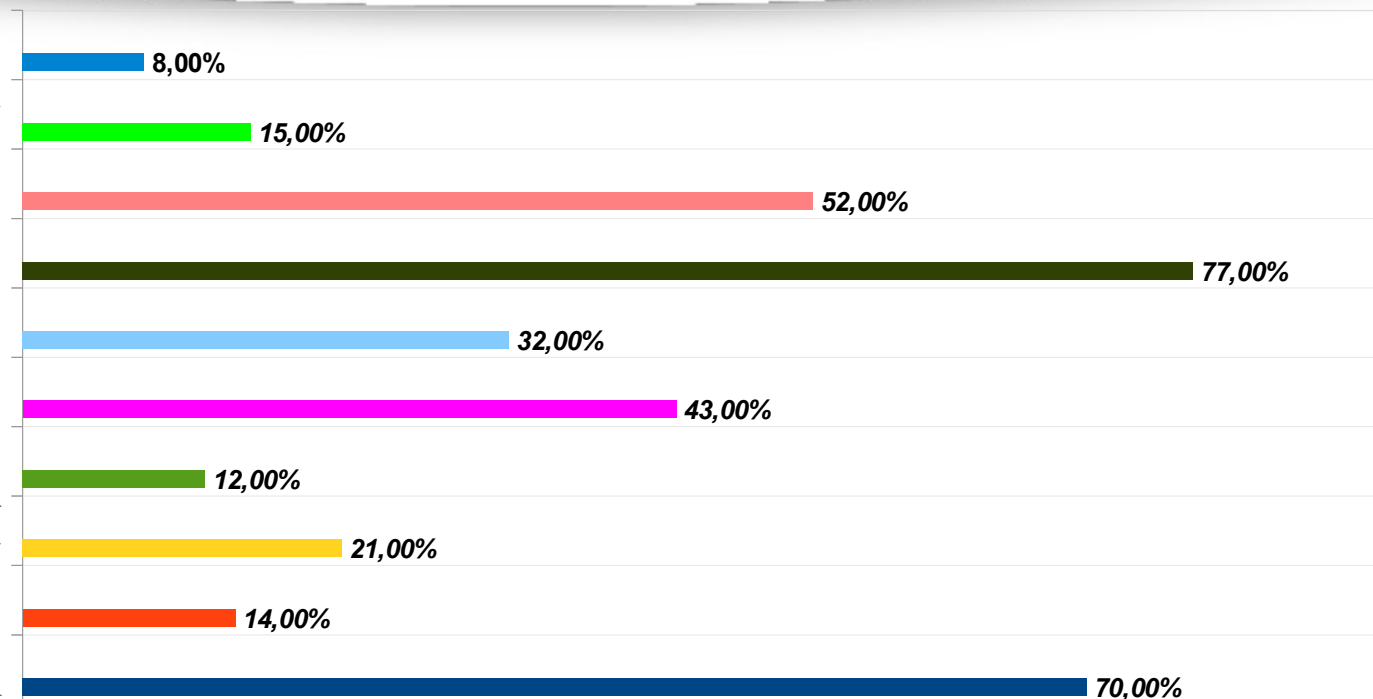
Taux de non-conformités



99 opérations contrôlées

Intérieur

Extérieur

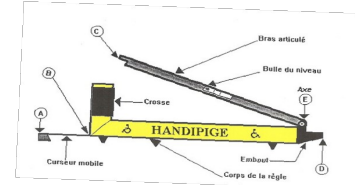


- Cheminements extérieurs
- Caractéristiques de base des logements
- Portes et sas
- Caractéristiques des logements en Rdc desservis par ascenseur
- Stationnement automobile
- Escaliers intérieurs dans logements à plusieurs niveaux
- Circulations intérieures horizontales
- Non fourniture de l'attestation accessibilité
- Circulations intérieures verticales
- Éclairage des parties communes
-



Aucune non-conformité concernant le passage du brancard

Exemples de non-conformités



70 % NC

➤ Cheminements



Palier de repos/pente



Difficultés d'accès, revêtement de sol, ressaut



Absence visuel des nez de marches/ contre-marches/ appel de vigilance/mains courantes



Grille avec fente > à 2cm

Exemples de non-conformités

14 % NC

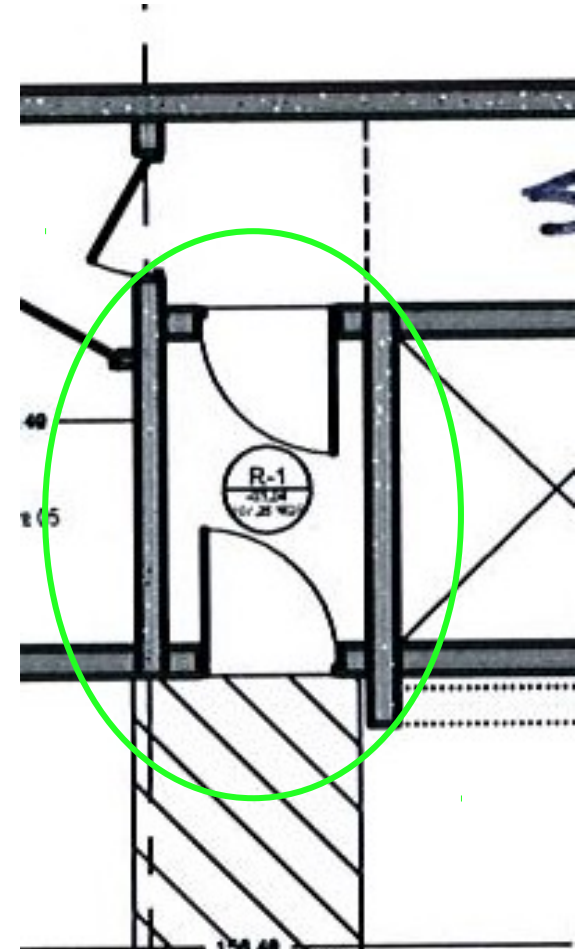
➤ Portes et sas



Distance de poignée de porte / effort pour ouverture



Poignée de porte difficilement manoeuvrable

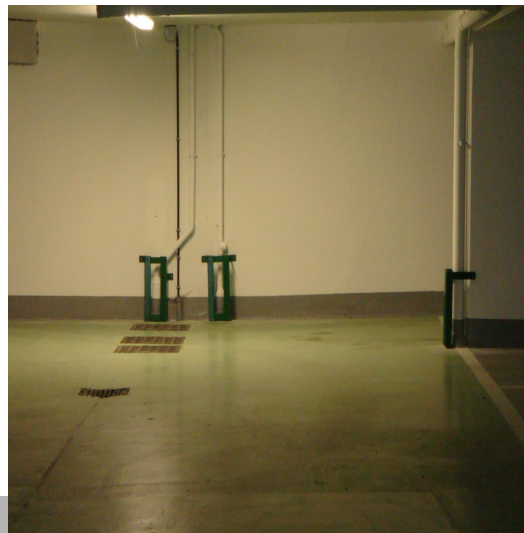


Dimensions de Sas insuffisantes (espace de manoeuvre)

Exemples de non-conformités

21 % NC

➤ Stationnement et parc de stationnement



Exemples de non-conformités

43 % NC

➤ Circulations intérieures verticales



Absence de protection sous escalier



Largeur de marche insuffisante



Absence bande d'éveil/contraste/nez de marches/contre-marches



Absence de main courante

Exemples de non-conformités

77 % NC

➤ Caractéristiques des logements



Absence de prise de courant (WC cuisine/séjour/chambre adaptée, Sdb)



Commandes non accessibles



Largeur de porte insuffisante



Ressaut >à 2cm

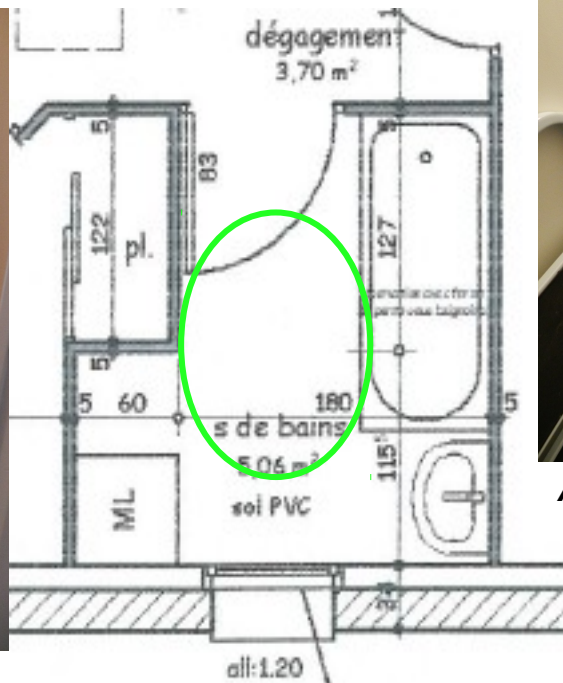
Exemples de non-conformités

- Caractéristiques des logements en rez de chaussée desservis par ascenseur
- ou logement réalisé sur plusieurs niveaux

52 %



*Espace libre insuffisant
Sdb/WC*



*Caractéristiques
dimensionnelles insuffisantes*



Accès aux PUV : L1 + L2 = 2m

Exemples de non-conformités

➤ Eclairage des parties communes

32 % NC



Eclairage insuffisant

➤ Escaliers intérieurs des logements à plusieurs niveaux

15 % NC



Absence de main courante/prolongement



Hauteur de marche/largeur de giron



Exemples de bonnes pratiques...



Dispositifs facilement préhensibles



Accès WC/SdB/terrasse

Hauteur des dispositifs de commande < à 1,30 m

Exemples de bonnes pratiques...



Mains courantes



Bande d'éveil /contraste/élément visuel



Grille E.P



*Cheminements/Accès
aux bâtiments*