

LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 avril 2016

Les budgets régionaux initiaux du BOP 135 – Urbanisme, territoires, amélioration de l'habitat et des aides de l'Anah ont été approuvés en comité de l'administration régionale (CAR), après consultation du CRHH.

Pour le BOP 135, le budget consacré à la création et à l'acquisition/amélioration de logements locatifs sociaux est en hausse de 50 % par rapport à la consommation 2015 et en hausse de 16% par rapport au budget initial 2015. 133 513 € ont été réservés pour le financement de projets de terrains familiaux pour l'accueil des gens du voyage. L'enveloppe études-maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale ainsi que celle destinée au volet coercitif de la lutte contre l'habitat indigne (travaux d'office) sont en baisse par rapport aux consommations 2015.

Pour l'Anah, environ 12,1 M€ d'aides aux travaux sont prévues en faveur des propriétaires occupants pour la lutte contre la précarité énergétique et l'habitat indigne (hors programme Habiter Mieux – FART). Le budget estimé pour les travaux de PO autonomie est d'environ 2,6 M€ et d'1 M€ pour les propriétaires bailleurs (rénovation énergétique, lutte contre l'habitat indigne et travaux pour logements moyennement dégradés). Les aides aux prestations d'ingénierie augmentent de 12 % par rapport à la dotation initiale 2015. Une hausse de 40 % des objectifs 2016 a été annoncée au profit du programme Habiter Mieux. La consultation du CRHH est en cours, avant validation de cette programmation supplémentaire.

10 % des objectifs notifiés ainsi que les besoins prévisionnels ingénierie pour les copropriétés ont été mis en réserve. Les autorisations d'engagement travaux pour la copropriété de la Prairie sont compris dans la réserve nationale pour 2,7 M€.

BUDGET REGIONAL - hors reports

U = €

BOP 135	LLS *	Habitat insalubre	Gens du voyage	DALO	Etudes / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale	
Volet Logement	4 033 800	44 465	133 513	3 468	100 000	4 315 246	85 412	
Anah	PB	Habitat indigne PO	Amélioration logements PO	Humanisation hébergements	Ingénierie / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale	FART (ing.+trav.)
	1 058 400	1 854 000	12 910 500	0	1 599 828	17 422 728	2 370 228	3 780 000
TOTAL	5 092 200	1 898 465			1 699 828	21 737 974		

* Logement Locatif Social

** Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

DOTATIONS DES TERRITOIRES - subventions travaux – hors reports

U = €

REGION	BOP 135		Anah						TOTAL (1) + (6)	FART
	Dotations 2015 (p.m)	LLS (1)	Dotations initiales PO+PB 2015 (p.m)	Propriétaires occupants (PO)			Propriétaires bailleurs (PB)	Total (6)=(2)+(3)+(4)+(5)		
				LHI*/LTD** (2)	Autonomie (3)	Energie (4)	Toutes interventions (5)			
REGION	3 466 236	4 033 800	15 198 000	1 854 000	2 650 500	10 260 000	1 058 400	15 822 900	19 856 700	2 975 057
Cher	185 000	133 800	2 231 917	306 000	347 200	1 470 000	205 800	2 329 000	2 462 800	453 600
dont CA Bourges	60 000	39 800	425 842	36 000	58 900	174 000	44 100	313 000	352 800	68 000
Eure-et-Loir	522 000	674 100	1 933 353	252 000	344 100	1 278 000	117 600	1 991 700	2 665 800	349 402
Indre	143 000	139 900	2 343 805	306 000	523 900	1 800 000	102 900	2 732 800	2 872 700	523 200
Indre-et-Loire	1 179 208	1 520 600	4 012 766	414 000	576 600	2 580 000	279 300	3 849 900	5 370 500	753 279
dont CA Tours	797 042	1 031 800	1 070 473	90 000	213 900	594 000	132 300	1 030 200	2 062 000	178 879
dont CD Indre et Loire	382 166	488 800	2 942 293	324 000	362 700	1 986 000	147 000	2 819 700	3 308 500	574 400
Loir-et-Cher	125 528	210 200	1 917 003	234 000	328 600	1 386 000	117 600	2 066 200	2 276 400	380 800
Loiret	1 311 500	1 355 200	2 759 156	342 000	530 100	1 746 000	235 200	2 853 300	4 208 500	514 776
dont CA Orléans	885 500	952 700	632 014	72 000	111 600	270 000	88 200	541 800	1 494 500	77 976
dont CD Loiret	426 000	402 500	2 127 142	270 000	418 500	1 476 000	147 000	2 311 500	2 714 000	436 800

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

* LHI : lutte contre l'habitat indigne

** LTD : logement très dégradé

LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 avril 2016

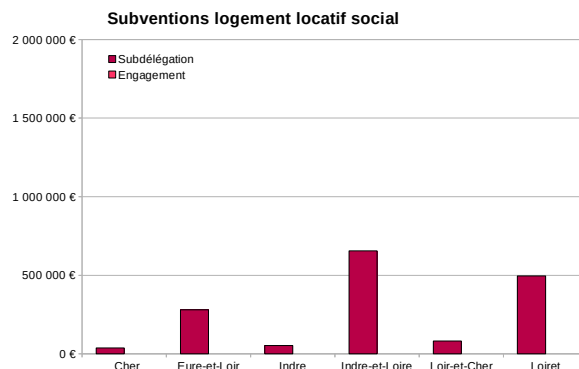
Service Bâtiment, Logement et
Aménagement Durables
Département Logement et Habitat

BOP 135 – Logement Locatif Social - hors reports (autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
REGION	4 033 800	1 605 500	0	0%	0%
Cher	133 800	37 800	0	0%	0%
dont CA Bourges	39 800	0	0	0%	-
Eure-et-Loir	674 100	280 800	0	0%	0%
Indre	139 900	53 000	0	0%	0%
Indre-et-Loire	1 520 600	655 000	0	0%	0%
dont CA Tours	1 031 800	428 400	0	0%	0%
dont CD Indre et Loire	488 800	226 600	0	0%	0%
Loir-et-Cher	210 200	82 600	0	0%	0%
Loiret	1 355 200	496 300	0	0%	0%
dont CA Orléans	952 700	399 000	0	0%	0%
dont CD Loiret	402 500	97 300	0	0%	0%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL



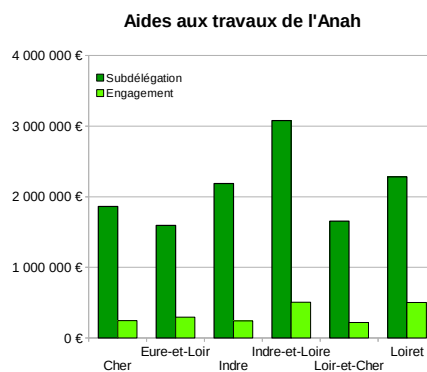
Les premières subdélégations ont été effectuées Les premiers engagements financiers vont pouvoir se réaliser.

Anah – Aides aux travaux (autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)	ouvert	engagé
REGION	15 822 900	12 658 320	2 017 515	13%	16%	1 785 034	274 167
Cher	2 329 000	1 863 200	247 571	11%	13%	272 160	36 190
dont CA Bourges	313 000	250 400	6 291	2%	3%	40 800	0
Eure-et-Loir	1 991 700	1 593 360	294 886	15%	19%	209 641	47 432
Indre	2 732 800	2 186 240	241 764	9%	11%	313 920	29 765
Indre-et-Loire	3 849 900	3 079 920	507 874	13%	16%	451 967	62 174
dont CA Tours	1 030 200	824 160	378 834	37%	46%	107 327	44 567
dont CD Indre et Loire	2 819 700	2 255 760	129 040	5%	6%	344 640	17 607
Loir-et-Cher	2 066 200	1 652 960	220 824	11%	13%	228 480	28 447
Loiret	2 853 300	2 282 640	504 596	18%	22%	308 866	70 159
dont CA Orléans	541 800	433 440	61 119	11%	14%	46 786	3 094
dont CD Loiret	2 311 500	1 849 200	443 477	19%	24%	262 080	67 065

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah



Tous les territoires (hors et en délégation de compétence) ont reçu 80 % des crédits Anah et 60 % des crédits du Fart.

Une augmentation de 40 % des objectifs a été annoncée. Une consultation du CRHH est en cours pour la répartition de cette dotation supplémentaire. La CA de Tours a consommé environ la moitié des crédits délégués.