



Direction régionale  
de l'Environnement,  
de l'Aménagement  
et du Logement

CENTRE-VAL DE LOIRE

# LA PRODUCTION DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 avril 2016

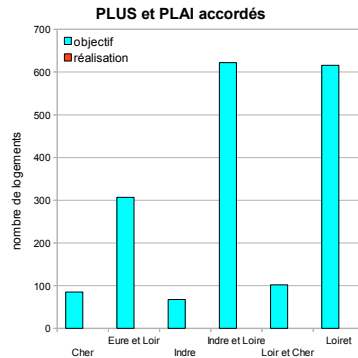
Service Bâtiment, Logement et  
Aménagement Durables  
Département Logement et Habitat

## Parc Public - hors ANRU – Programmation initiale



REGION	PLUS			PLAI		
	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation
<b>REGION</b>	<b>1 220</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>580</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>Cher</b>	58	0	0%	27	0	0%
<i>dont CA Bourges</i>	23	0	0%	11	0	0%
<b>Eure et Loir</b>	209	0	0%	98	0	0%
<b>Indre</b>	46	0	0%	22	0	0%
<b>Indre et Loire</b>	419	0	0%	203	0	0%
<i>dont CA Tours</i>	280	0	0%	131	0	0%
<i>dont CD Indre et Loire</i>	139	0	0%	72	0	0%
<b>Loir et Cher</b>	69	0	0%	33	0	0%
<b>Loiret</b>	419	0	0%	197	0	0%
<i>dont CA Orléans</i>	257	0	0%	121	0	0%
<i>dont CD Loiret</i>	162	0	0%	76	0	0%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL

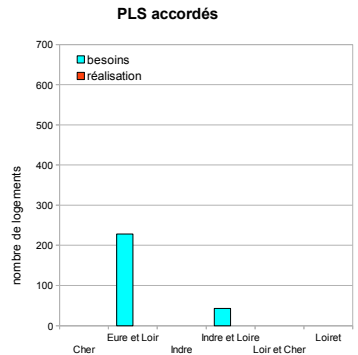


L'instruction des dossiers a commencé, les premières décisions de financement étant à venir.



Contingent : 600 logements	PLS					
	structures		ordinaire public		ordinaire privé	
	Besoins prévisionnels	Logements autorisés	Besoins prévisionnels	Logements autorisés	Besoins prévisionnels	Logements autorisés
<b>REGION</b>	<b>271</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cher</b>	0	0	0	0	0	0
<i>dont CA Bourges</i>	0	0	0	0	0	0
<b>Eure et Loir</b>	228	0	0	0	0	0
<b>Indre</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Indre et Loire</b>	43	0	0	0	0	0
<i>dont CA Tours</i>	36	0	0	0	0	0
<i>dont CD Indre et Loire</i>	7	0	0	0	0	0
<b>Loir et Cher</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Loiret</b>	0	0	0	0	0	0
<i>dont CA Orléans</i>	0	0	0	0	0	0
<i>dont CD Loiret</i>	0	0	0	0	0	0
<b>Réserve régionale</b>	<b>329 logements</b>					

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL



PLUS = Prêt Locatif à Usage Social  
PLAI = Prêt Locatif Aidé d'Intégration  
PLS = Prêt Locatif Social

Le contingent 2016 est le même qu'en 2015, pour des besoins identifiés pour le moment de 271 logements en structures.



# LA PRODUCTION DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Direction régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement

Bilan au 30 avril 2016

CENTRE-VAL DE LOIRE

Service Bâtiment, Logement et Aménagement Durables  
Département Logement et Habitat

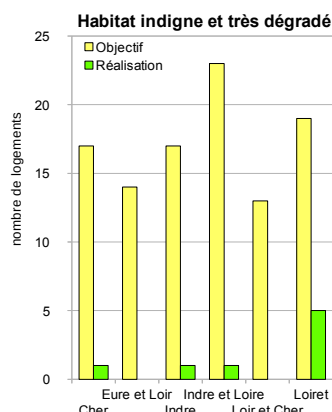
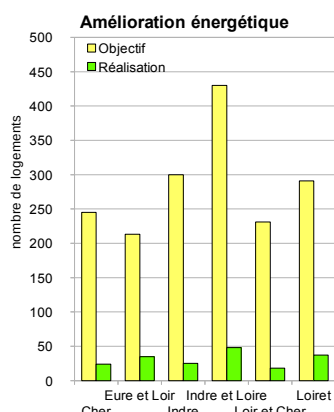
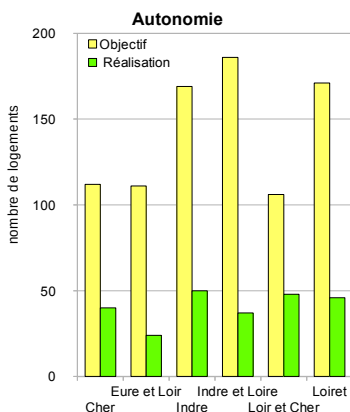
## Parc Privé - Programmation initiale

### Aides aux propriétaires occupants



	Autonomie			Amélioration énergétique			Lutte contre l'habitat indigne et très dégradé (LHI/LTD)		
	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation
<b>REGION</b>	<b>855</b>	<b>245</b>	<b>29%</b>	<b>1 710</b>	<b>187</b>	<b>11%</b>	<b>103</b>	<b>8</b>	<b>8%</b>
<b>Cher</b>	<b>112</b>	<b>40</b>	<b>36%</b>	<b>245</b>	<b>24</b>	<b>10%</b>	<b>17</b>	<b>1</b>	<b>6%</b>
<i>dont CA Bourges</i>	19	4	21%	29	0	0%	2	0	0%
<b>Eure et Loir</b>	<b>111</b>	<b>24</b>	<b>22%</b>	<b>213</b>	<b>35</b>	<b>16%</b>	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>Indre</b>	<b>169</b>	<b>50</b>	<b>30%</b>	<b>300</b>	<b>25</b>	<b>8%</b>	<b>17</b>	<b>1</b>	<b>6%</b>
<b>Indre et Loire</b>	<b>186</b>	<b>37</b>	<b>20%</b>	<b>430</b>	<b>48</b>	<b>11%</b>	<b>23</b>	<b>1</b>	<b>4%</b>
<i>dont CA Tours</i>	69	23	33%	99	33	33%	5	0	0%
<i>dont CD Indre et Loire</i>	117	14	12%	331	15	5%	18	1	6%
<b>Loir et Cher</b>	<b>106</b>	<b>48</b>	<b>45%</b>	<b>231</b>	<b>18</b>	<b>8%</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>Loiret</b>	<b>171</b>	<b>46</b>	<b>27%</b>	<b>291</b>	<b>37</b>	<b>13%</b>	<b>19</b>	<b>5</b>	<b>26%</b>
<i>dont CA Orléans</i>	36	17	47%	45	2	4%	4	0	0%
<i>dont CD Loiret</i>	135	29	21%	246	35	14%	15	5	33%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah



Près d'un tiers des dossiers d'aide pour l'adaptation des logements à la perte d'autonomie ont été financés, en région à fin avril. Les délégations de l'Indre et du Loir-et-Cher ont déjà traité respectivement 50 et 48 dossiers.

Depuis fin mars, 78 logements supplémentaires ont été aidés en région pour l'amélioration énergétique. Le taux de réalisation à fin avril est de 11 %.

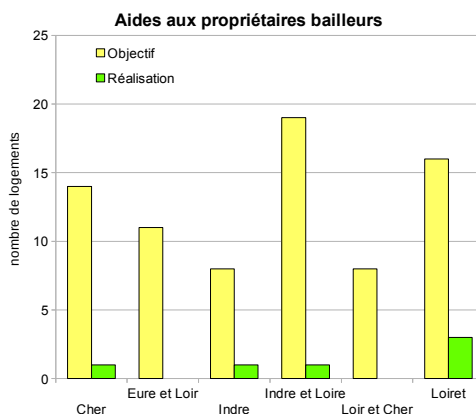
Pas de nouveau dossiers de PO (LHI/LTD) depuis fin mars. Le taux de réalisation régional est seulement de 8%. Le CD du Loiret totalise le plus de dossiers engagés, 5 pour un objectif de 15.

### Aides aux propriétaires bailleurs



	Toutes interventions		
	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation
<b>REGION</b>	<b>72</b>	<b>6</b>	<b>8%</b>
<b>Cher</b>	<b>14</b>	<b>1</b>	<b>7%</b>
<i>dont CA Bourges</i>	11	0	0%
<b>Eure et Loir</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>Indre</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>14%</b>
<b>Indre et Loire</b>	<b>19</b>	<b>1</b>	<b>5%</b>
<i>dont CA Tours</i>	9	1	11%
<i>dont CD Indre et Loire</i>	10	0	0%
<b>Loir et Cher</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>
<b>Loiret</b>	<b>16</b>	<b>3</b>	<b>19%</b>
<i>dont CA Orléans</i>	6	0	0%
<i>dont CD Loiret</i>	10	3	30%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah



Peu de dossiers engagés pour les propriétaires bailleurs, 6 au total pour la région dont 3 sur le territoire du CD du Loiret.