



Direction régionale
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement

CENTRE-VAL DE LOIRE

LA PRODUCTION DES LOGEMENTS AIDÉS EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 31 mai 2016

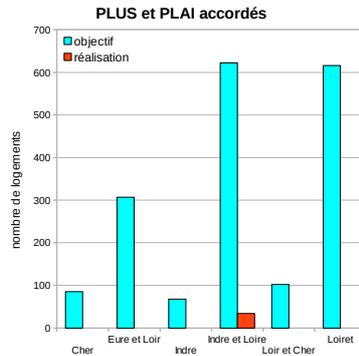
Service Bâtiment, Logement et
Aménagement Durables
Département Logement et Habitat

Parc Public - hors ANRU – Programmation initiale



REGION	PLUS			PLAI		
	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation
REGION	1 220	22	2%	580	12	2%
Cher	58	0	0%	27	0	0%
<i>dont CA Bourges</i>	23	0	0%	11	0	0%
Eure et Loir	209	0	0%	98	0	0%
Indre	46	0	0%	22	0	0%
Indre et Loire	419	22	5%	203	12	6%
<i>dont CA Tours</i>	280	0	0%	131	0	0%
<i>dont CD Indre et Loire</i>	139	22	16%	72	12	17%
Loir et Cher	69	0	0%	33	0	0%
Loiret	419	0	0%	197	0	0%
<i>dont CA Orléans</i>	257	0	0%	121	0	0%
<i>dont CD Loiret</i>	162	0	0%	76	0	0%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL

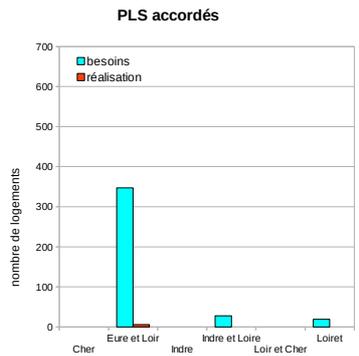


Les premières décisions de financement ont eu lieu avec 12 PLAI et 22 PLUS au bénéfice du conseil départemental d'Indre et Loire.



Contingent : 600 logements	PLS					
	structures		ordinaire public		ordinaire privé	
	Besoins prévisionnels	Logements autorisés	Besoins prévisionnels	Logements autorisés	Besoins prévisionnels	Logements autorisés
REGION	341	0	48	6	5	0
Cher	0	0	0	0	0	0
<i>dont CA Bourges</i>	0	0	0	0	0	0
Eure et Loir	341	0	6	6	0	0
Indre	0	0	0	0	0	0
Indre et Loire	0	0	23	0	5	0
<i>dont CA Tours</i>	0	0	23	0	0	0
<i>dont CD Indre et Loire</i>	0	0	0	0	5	0
Loir et Cher	0	0	0	0	0	0
Loiret	0	0	19	0	0	0
<i>dont CA Orléans</i>	0	0	19	0	0	0
<i>dont CD Loiret</i>	0	0	0	0	0	0
Réserve régionale	206 logements					

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL



PLUS = Prêt Locatif à Usage Social
PLAI = Prêt Locatif Aidé d'Intégration
PLS = Prêt Locatif Social

Les premiers agréments PLS ont été accordés dans l'Eure-et-Loir dont les besoins prévisionnels sont importants.

LA PRODUCTION DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 31 mai 2016

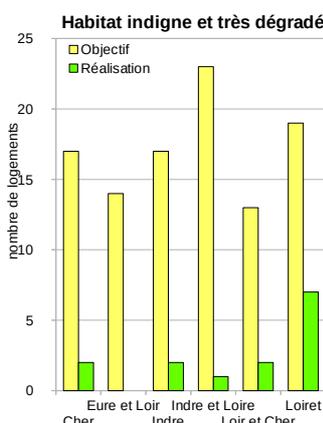
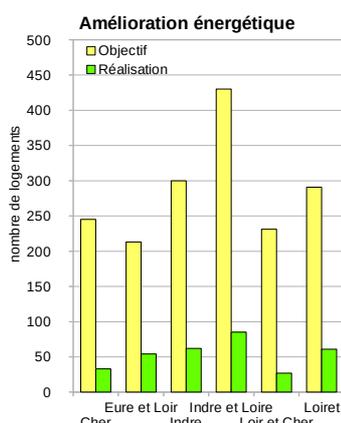
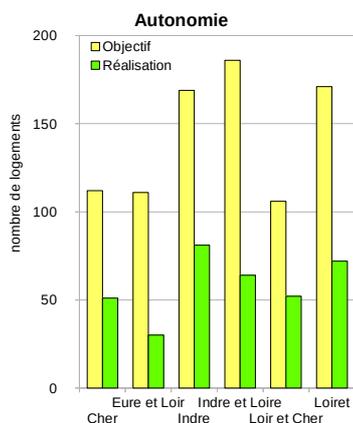
Parc Privé - Programmation initiale

Aides aux propriétaires occupants



	Autonomie			Amélioration énergétique			Lutte contre l'habitat indigne et très dégradé (LHI/LTD)		
	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation
REGION	855	350	41%	1 710	322	19%	103	14	14%
Cher	112	51	46%	245	33	13%	17	2	12%
<i>dont CA Bourges</i>	19	4	21%	29	0	0%	2	0	0%
Eure et Loir	111	30	27%	213	54	25%	14	0	0%
Indre	169	81	48%	300	62	21%	17	2	12%
Indre et Loire	186	64	34%	430	85	20%	23	1	4%
<i>dont CA Tours</i>	69	23	33%	99	33	33%	5	0	0%
<i>dont CD Indre et Loire</i>	117	41	35%	331	52	16%	18	1	6%
Loir et Cher	106	52	49%	231	27	12%	13	2	15%
Loiret	171	72	42%	291	61	21%	19	7	37%
<i>dont CA Orléans</i>	36	22	61%	45	7	16%	4	1	25%
<i>dont CD Loiret</i>	135	50	37%	246	54	22%	15	6	40%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah



Depuis le mois dernier, 105 aides supplémentaires ont été attribuées en région, pour des travaux d'adaptation des logements à la perte d'autonomie. Le Loir-et-Cher, l'Indre et le Cher sont à mi-parcours dans la réalisation des objectifs.

Concernant le financement de l'amélioration énergétique, il est constaté globalement un démarrage assez faible. Le nombre de dossiers traités à la fin mai 2015 était de 625 dossiers, contre 322 cette année. L'Indre-et-Loire est le plus avancé avec 85 subventions accordées.

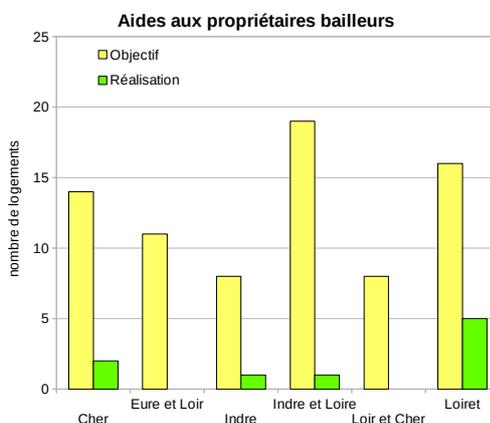
Le CD du Loiret concentre le plus de dossiers de propriétaires occupants pour la lutte contre l'habitat indigne et très dégradé (6 dossiers). Les autres territoires présentent pour le moment peu de réalisations.

Aides aux propriétaires bailleurs



	Toutes interventions		
	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation
REGION	72	9	13%
Cher	14	2	14%
<i>dont CA Bourges</i>	11	0	0%
Eure et Loir	8	0	0%
Indre	7	1	14%
Indre et Loire	19	1	5%
<i>dont CA Tours</i>	9	1	11%
<i>dont CD Indre et Loire</i>	10	0	0%
Loir et Cher	8	0	0%
Loiret	16	5	31%
<i>dont CA Orléans</i>	6	0	0%
<i>dont CD Loiret</i>	10	5	50%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah



Au niveau des propriétaires bailleurs, 9 logements ont été financés en région à fin mai. Ces aides concernent principalement le territoire du CD du Loiret (5 dossiers)