

# LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 31 octobre 2019

Les budgets régionaux initiaux du BOP 135 – Urbanisme, territoires, amélioration de l'habitat et des aides de l'Anah ont été approuvés en comité de l'administration régionale (CAR), après consultation du CRHH.

Pour le BOP 135, le budget consacré à la création et à l'acquisition/amélioration de logements locatifs sociaux est en hausse de 14 % par rapport à la dotation initiale 2018. 234 780 € ont été réservés pour le financement de projets de terrains familiaux pour l'accueil des gens du voyage. Les enveloppes études et maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale sont en baisse de 33 % par rapport à 2018. Celle destinée au volet coercitif de la lutte contre l'habitat indigne (travaux d'office) est doublée.

Pour l'Anah, environ 20 M€ d'aides aux travaux sont prévues en faveur des propriétaires occupants pour la lutte contre la précarité énergétique et l'habitat indigne. Le budget estimé pour les travaux de PO autonomie est d'environ 4,4 M€. Les objectifs autonomie augmentent de 60 % par rapport à 2018. Le budget relatif aux propriétaires bailleurs est de 2,9 M€ (rénovation énergétique, lutte contre l'habitat indigne et travaux pour logements moyennement dégradés). Les aides aux prestations d'ingénierie sont de 3,8 M€. Une dotation de 1,5 M€ est mise en place en réserve régionale pour financer les travaux de la copropriété du Plateau à Montargis.

## BUDGET REGIONAL - hors reports

U = €

BOP 135	LLS *	Habitat insalubre	Gens du voyage	DALO	Etudes / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale
<b>Volet Logement</b>	4 058 790	80 000	234 780	373	161 403	<b>4 535 346</b>	
Anah	PB	Habitat indigne PO	Amélioration logements PO	Copropriétés	Ingénierie / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale dont copro. Dégradées
	2 954 938	4 898 000	19 470 900	410 000	3 860 341	<b>31 594 179</b>	1 994 821
<b>TOTAL</b>	<b>7 013 728</b>	<b>4 978 000</b>			<b>4 021 744</b>	<b>36 129 525</b>	

\* Logement Locatif Social

\*\* Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

## DOTATIONS DES TERRITOIRES - subventions travaux – hors reports

U = €

	BOP 135		Anah					TOTAL (1) + (6)	
	Dotations 2018 (p.m)	LLS (1)	Dotations initiales PO+PB 2018 (p.m)	Propriétaires occupants (PO)			Propriétaires bailleurs (PB)		Total (6)=(2)+(3)+(4)+(5)
				LHI*/LTD** (2)	Autonomie (3)	Energie (4)	Toutes interventions (5)		
<b>REGION</b>	<b>3 554 988</b>	<b>4 058 790</b>	<b>26 613 400</b>	<b>4 898 000</b>	<b>4 402 000</b>	<b>15 068 900</b>	<b>2 954 938</b>	<b>27 323 838</b>	<b>31 382 628</b>
<b>Cher</b>	<b>239 100</b>	<b>390 340</b>	<b>3 963 970</b>	<b>764 000</b>	<b>877 300</b>	<b>2 172 555</b>	<b>556 500</b>	<b>4 370 355</b>	<b>4 760 695</b>
dont CA Bourges	169 850	303 790	500 005	196 000	176 700	504 735	191 400	1 068 835	1 372 625
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>517 100</b>	<b>584 200</b>	<b>3 636 870</b>	<b>666 000</b>	<b>616 900</b>	<b>2 135 980</b>	<b>381 300</b>	<b>3 800 180</b>	<b>4 384 380</b>
<b>Indre</b>	<b>205 400</b>	<b>129 700</b>	<b>4 862 020</b>	<b>960 000</b>	<b>759 500</b>	<b>2 611 455</b>	<b>350 400</b>	<b>4 681 355</b>	<b>4 811 055</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>984 550</b>	<b>1 416 650</b>	<b>6 309 970</b>	<b>1 118 000</b>	<b>939 300</b>	<b>3 884 265</b>	<b>712 738</b>	<b>6 654 303</b>	<b>8 070 953</b>
Dont Tours Métropole VdL	666 500	987 700	2 171 480	432 000	179 800	1 382 535	427 138	2 421 473	3 409 173
dont CD Indre et Loire	318 050	428 950	4 138 490	686 000	759 500	2 501 730	285 600	4 232 830	4 661 780
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>224 400</b>	<b>282 000</b>	<b>2 901 610</b>	<b>666 000</b>	<b>489 800</b>	<b>1 909 215</b>	<b>301 800</b>	<b>3 366 815</b>	<b>3 648 815</b>
<b>Loiret</b>	<b>1 384 438</b>	<b>1 255 900</b>	<b>4 938 960</b>	<b>724 000</b>	<b>719 200</b>	<b>2 355 430</b>	<b>652 200</b>	<b>4 450 830</b>	<b>5 706 730</b>
dont Orléans Métropole	1 017 288	777 500	1 559 535	176 000	139 500	563 255	350 400	1 229 155	2 006 655
dont CD Loiret	367 150	478 400	3 379 425	548 000	579 700	1 792 175	301 800	3 221 675	3 700 075

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

\* LHI : lutte contre l'habitat indigne

\*\* LTD : logement très dégradé

# LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 31 octobre 2019

Service Connaissance Aménagement  
Transition Énergétique Logement

Département Habitat Construction

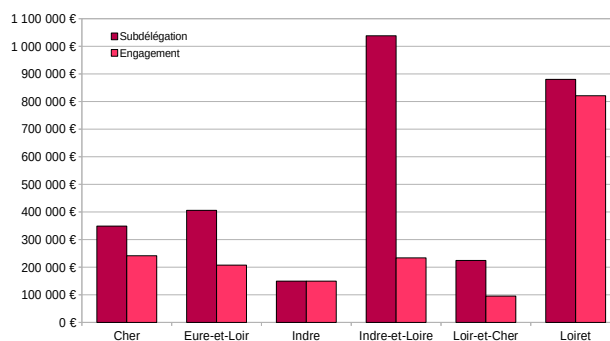
## BOP 135 – Logement Locatif Social - hors reports ( autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
<b>REGION</b>	<b>4 058 790</b>	<b>3 047 190</b>	<b>1 748 700</b>	<b>43%</b>	<b>57%</b>
<b>Cher</b>	<b>390 340</b>	<b>348 840</b>	<b>241 500</b>	<b>62%</b>	<b>69%</b>
dont CA Bourges	303 790	286 540	241 500	79%	84%
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>584 200</b>	<b>405 950</b>	<b>207 500</b>	<b>36%</b>	<b>51%</b>
<b>Indre</b>	<b>129 700</b>	<b>149 500</b>	<b>149 500</b>	<b>115%</b>	<b>100%</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>1 416 650</b>	<b>1 038 200</b>	<b>233 750</b>	<b>17%</b>	<b>23%</b>
Dont Tours Métropole VdL	987 700	732 300	67 000	7%	9%
dont CD Indre et Loire	428 950	305 900	166 750	39%	55%
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>282 000</b>	<b>224 400</b>	<b>95 400</b>	<b>34%</b>	<b>43%</b>
<b>Loiret</b>	<b>1 255 900</b>	<b>880 300</b>	<b>821 050</b>	<b>65%</b>	<b>93%</b>
dont Orléans Métropole	777 500	546 800	511 700	66%	94%
dont CD Loiret	478 400	333 500	309 350	65%	93%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL

Subventions logement locatif social



57 % des engagements ont été effectués pour la région.

L'Indre a engagé la totalité des crédits qui ont été mis à sa disposition. Orléans Métropole, le conseil départemental du Loiret et l'agglomération de Bourges ont quasiment engagé l'intégralité de leurs crédits.

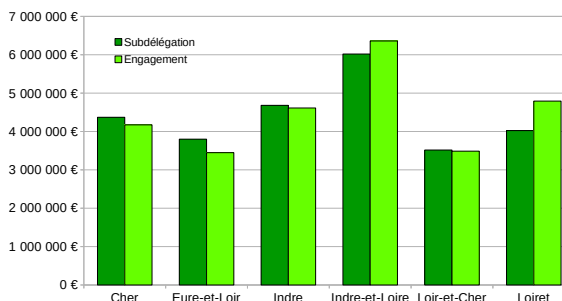
## Anah – Aides aux travaux (autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
<b>REGION</b>	<b>28 091 212</b>	<b>26 411 268</b>	<b>26 871 968</b>	<b>96%</b>	<b>102%</b>
<b>Cher</b>	<b>4 370 355</b>	<b>4 370 355</b>	<b>4 173 317</b>	<b>95%</b>	<b>95%</b>
dont CA Bourges	1 068 835	1 068 835	898 603	84%	84%
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>3 800 180</b>	<b>3 800 180</b>	<b>3 447 844</b>	<b>91%</b>	<b>91%</b>
<b>Indre</b>	<b>4 681 355</b>	<b>4 681 355</b>	<b>4 612 676</b>	<b>99%</b>	<b>99%</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>6 654 303</b>	<b>6 018 861</b>	<b>6 358 897</b>	<b>96%</b>	<b>106%</b>
Dont Tours Métropole VdL	2 421 473	1 695 031	1 367 664	56%	81%
dont CD Indre et Loire	4 232 830	4 323 830	4 991 233	118%	115%
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>3 516 815</b>	<b>3 516 815</b>	<b>3 486 733</b>	<b>99%</b>	<b>99%</b>
<b>Loiret</b>	<b>5 068 204</b>	<b>4 023 702</b>	<b>4 792 501</b>	<b>95%</b>	<b>119%</b>
dont Orléans Métropole	1 586 529	1 586 529	1 840 743	116%	116%
dont CD Loiret	3 481 675	2 437 173	2 951 758	85%	121%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah

Aides aux travaux de l'Anah



Le taux de consommation régional des aides aux travaux est de 102 % (certains territoires ont utilisé la fongibilité de crédits ingénierie). Les dotations initiales ont été ouvertes à 100 % hormis pour Tours Métropole Val Loire et le Conseil départemental du Loiret.