

Thème	Territoire	Fiche-bonne pratique	
Énergie pour le bâtiment	Bourges	EB_01_18	Date : août 2010

## Réhabilitation BBC à Bourges



17 rue Jean de Berry - Bourges



le Grenelle  
Environnement

<b>Historique/Contexte</b>	En 2007, lancement d'une OPAH sur Bourges par la communauté d'agglomération Bourges plus
<b>Calendrier</b>	-fin 2007: 1ers contacts entre les propriétaires et Bourges plus -09/2010: réception du chantier
<b>Territoire</b>	Bourges - Cher
<b>Maître d'ouvrage</b>	Privé (famille Turpin)
<b>Maître d'oeuvre</b>	Architecte, Mr Gimonet-Bourges
<b>Objectifs</b>	Concilier réhabilitation et développement durable
<b>Travaux</b>	-capteur photovoltaïque sur la façade arrière (72m <sup>2</sup> ) -CES solaires -ventilation mécanique double-flux -puits canadien -création de jardins d'hiver
<b>Difficultés</b>	
<b>Coût de l'opération</b>	550 000 TTC (7 logements: 3 T2, 3 T3, 1 T4)
<b>Financeurs</b>	Subvention ANAH/CR
<b>Finalités</b>	Lutte contre les changements climatiques
<b>Évaluation</b>	
<b>Singularité</b>	-Certification CERQUAL -1ère opération certifiée au niveau national en matière de logement privé
<b>Contacts</b>	DDT18-Patrick Chambrier (02 34 34 62 15)

<b>Rédacteur</b>	Correspondant Aménagement Durable pour le Cher et l'Indre Service Bâtiment Logement et Aménagement Durable –DREAL Centre – Tél : 02 54 53 21 35
------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------