

LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 juin 2016

Les budgets régionaux initiaux du BOP 135 – Urbanisme, territoires, amélioration de l'habitat et des aides de l'Anah ont été approuvés en comité de l'administration régionale (CAR), après consultation du CRHH.

Pour le BOP 135, le budget consacré à la création et à l'acquisition/amélioration de logements locatifs sociaux est en hausse de 50 % par rapport à la consommation 2015 et en hausse de 16% par rapport au budget initial 2015. 133 513 € ont été réservés pour le financement de projets de terrains familiaux pour l'accueil des gens du voyage. L'enveloppe études-maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale ainsi que celle destinée au volet coercitif de la lutte contre l'habitat indigne (travaux d'office) sont en baisse par rapport aux consommations 2015.

Le 6 juin 2016, après avis du CRHH, le Préfet de région a notifié la répartition d'une programmation complémentaire dans le cadre du programme Habiter Mieux. Cette programmation vient porter à 2 360 logements les objectifs de dossiers de propriétaires occupants pour des travaux d'amélioration énergétique (+650), une augmentation de +30% par rapport aux réalisations 2015. Ainsi, plus de 14M€ d'aides aux travaux sont prévues en faveur des propriétaires occupants pour la lutte contre la précarité énergétique (hors – FART). Le budget destiné aux propriétaires bailleurs est également en hausse à hauteur de 1,6 M€ (+56 %) en révision d'une révision des objectifs de rénovations énergétiques.

BUDGET REGIONAL - hors reports

U = €

BOP 135	LLS *	Habitat insalubre	Gens du voyage	DALO	Etudes / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale	
Volet Logement	4 033 800	44 465	133 513	3 468	100 000	4 315 246	85 412	
Anah	PB	Habitat indigne PO	Amélioration logements PO	Humanisation hébergements	Ingénierie / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale	FART (ing.+trav.)
	1 646 400	3 744 000	16 810 500	0	1 599 828	23 800 728	2 649 272	5 158 000
	5 680 200	3 788 465			1 699 828	28 115 974		

* Logement Locatif Social

** Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

DOTATIONS DES TERRITOIRES - subventions travaux – hors reports

U = €

TOTAL	BOP 135		Anah programmation complémentaire						TOTAL (1) + (6)	FART
	Dotations 2015 (p.m)	LLS (1)	Dotations initiales PO+PB 2015 (p.m)	Propriétaires occupants (PO)			Propriétaires bailleurs (PB)	Total (y compris copro.) (6)		
				LHI*/LTD** (2)	Autonomie (3)	Energie (4)	Toutes interventions (5)			
REGION	3 466 236	4 033 800	15 198 000	3 744 000	2 650 500	14 160 000	1 646 400	22 200 900	26 234 700	4 058 957
Cher	185 000	133 800	2 231 917	612 000	347 200	2 028 000	323 400	3 310 600	3 444 400	616 800
dont CA Bourges	60 000	39 800	425 842	72 000	58 900	240 000	73 500	444 400	484 200	92 000
Eure-et-Loir	522 000	674 100	1 933 353	504 000	344 100	1 764 000	191 100	2 803 200	3 477 300	476 682
Indre	143 000	139 900	2 343 805	630 000	523 900	2 484 000	161 700	3 799 600	3 939 500	716 800
Indre-et-Loire	1 179 208	1 520 600	4 012 766	828 000	576 600	3 564 000	426 300	5 394 900	6 915 500	1 029 279
dont CA Tours	797 042	1 031 800	1 070 473	180 000	213 900	822 000	205 800	1 421 700	2 453 500	242 079
dont CD Indre et Loire	382 166	488 800	2 942 293	648 000	362 700	2 742 000	220 500	3 973 200	4 462 000	787 200
Loir-et-Cher	125 528	210 200	1 917 003	486 000	328 600	1 914 000	176 400	2 905 000	3 115 200	520 300
Loiret	1 311 500	1 355 200	2 759 156	684 000	530 100	2 406 000	367 500	3 987 600	5 342 800	699 096
dont CA Orléans	885 500	952 700	632 014	144 000	111 600	372 000	132 300	759 900	1 712 600	103 896
dont CD Loiret	426 000	402 500	2 127 142	540 000	418 500	2 034 000	235 200	3 227 700	3 630 200	595 200

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

* LHI : lutte contre l'habitat indigne

** LTD : logement très dégradé

LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 juin 2016

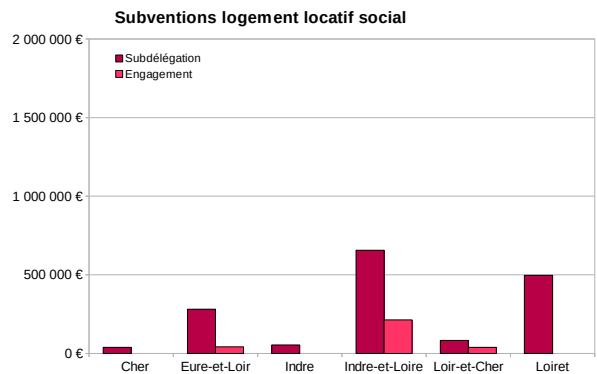
Service Bâtiment, Logement et
Aménagement Durables
Département Logement et Habitat

BOP 135 – Logement Locatif Social - hors reports (autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
REGION	4 033 800	1 605 500	293 300	7%	18%
Cher	133 800	37 800	0	0%	0%
dont CA Bourges	39 800	0	0	0%	-
Eure-et-Loir	674 100	280 800	42 000	6%	15%
Indre	139 900	53 000	0	0%	0%
Indre-et-Loire	1 520 600	655 000	212 500	14%	32%
dont CA Tours	1 031 800	428 400	23 100	2%	5%
dont CD Indre et Loire	488 800	226 600	189 400	39%	84%
Loir-et-Cher	210 200	82 600	38 800	18%	47%
Loiret	1 355 200	496 300	0	0%	0%
dont CA Orléans	952 700	399 000	0	0%	0%
dont CD Loiret	402 500	97 300	0	0%	0%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL



Les engagements progressent de 5 points en un mois notamment grâce au conseil départemental d'Indre-et-Loire et au Loir-et-Cher.

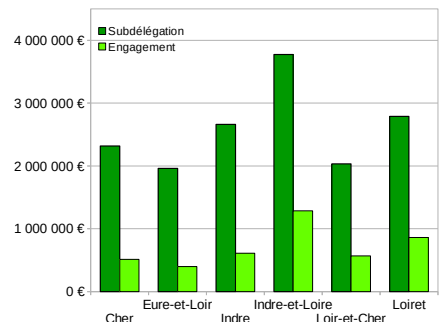
Anah – Aides aux travaux (autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)	Anah FART	
						ouvert	engagé
REGION	22 200 900	15 540 630	4 231 236	19%	27%	2 837 593	603 793
Cher	3 310 600	2 317 420	513 569	16%	22%	431 760	76 080
dont CA Bourges	444 400	311 080	6 291	1%	2%	64 400	0
Eure-et-Loir	2 803 200	1 962 240	398 097	14%	20%	333 677	69 757
Indre	3 799 600	2 659 720	610 751	16%	23%	501 760	88 378
Indre-et-Loire	5 394 900	3 776 430	1 284 870	24%	34%	720 495	171 331
dont CA Tours	1 421 700	995 190	511 783	36%	51%	169 455	57 318
dont CD Indre et Loire	3 973 200	2 781 240	773 087	19%	28%	551 040	114 013
Loir-et-Cher	2 905 000	2 033 500	565 505	19%	28%	364 210	82 075
Loiret	3 987 600	2 791 320	858 444	22%	31%	485 691	116 172
dont CA Orléans	759 900	531 930	187 650	25%	35%	72 727	19 084
dont CD Loiret	3 227 700	2 259 390	670 794	21%	30%	412 964	97 088

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah

Aides aux travaux de l'Anah



70 % des crédits complémentaires Anah et FART sont en place pour les territoires délégués et non délégués. Les avenants aux conventions de gestion sont en cours d'enregistrement. Les taux de consommation régionaux des crédits travaux Anah et Fart sont respectivement de 27 % et 21 %.

Par ailleurs, 2 347 960 € de crédits travaux Anah compris dans une réserve nationale ont été engagés pour la copropriété de la Prairie (CA d'Orléans).