



Direction régionale
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement

CENTRE-VAL DE LOIRE

Service Bâtiment, Logement et
Aménagement Durables
Département Logement et Habitat

LA PRODUCTION DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

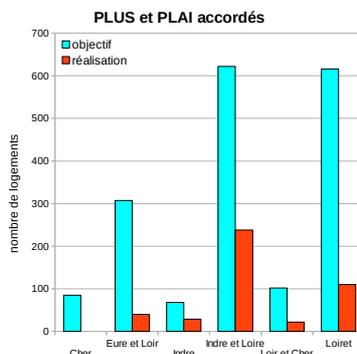
Bilan au 31 août 2016

Parc Public - hors ANRU – Programmation initiale



	PLUS			PLAI		
	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation
REGION	1 220	308	25%	580	131	23%
Cher	58	0	0%	27	0	0%
<i>dont CA Bourges</i>	23	0	0%	11	0	0%
Eure et Loir	209	28	13%	98	12	12%
Indre	46	21	46%	22	8	36%
Indre et Loire	419	166	40%	203	72	35%
<i>dont CA Tours</i>	280	83	30%	131	35	27%
<i>dont CD Indre et Loire</i>	139	83	60%	72	37	51%
Loir et Cher	69	16	23%	33	6	18%
Loiret	419	77	18%	197	33	17%
<i>dont CA Orléans</i>	257	55	21%	121	19	16%
<i>dont CD Loiret</i>	162	22	14%	76	14	18%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL

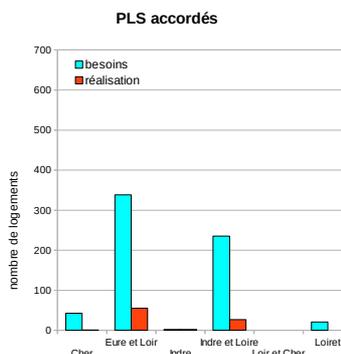


A fin juin, environ 24 % des objectifs de production de logements PLUS/PLAI sont atteints. Tous les territoires ont commencé à financer des logements, sauf celui du Cher, le CD d'Indre et Loire ayant atteint 57 % de son objectif PLUS/PLAI.



	PLS					
	structures		ordinaire public		ordinaire privé	
	Besoins prévisionnels	Logements autorisés	Besoins prévisionnels	Logements autorisés	Besoins prévisionnels	Logements autorisés
Contingent : 600 logements						
REGION	418	0	199	80	20	5
Cher	42	0	0	0	1	1
<i>dont CA Bourges</i>	42	0	0	0	1	1
Eure et Loir	261	0	77	55	0	0
Indre	0	0	0	0	2	2
Indre et Loire	115	0	101	25	19	2
<i>dont CA Tours</i>	10	0	101	25	2	2
<i>dont CD Indre et Loire</i>	105	0	0	0	17	0
Loir et Cher	0	0	0	0	0	0
Loiret	0	0	21	0	0	0
<i>dont CA Orléans</i>	0	0	21	0	0	0
<i>dont CD Loiret</i>	0	0	0	0	0	0
Réserve régionale	-37 logements					

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL



Le contingent 2016 est le même qu'en 2015, pour des besoins identifiés pour le moment de 418 logements en structures et 219 logements ordinaires.

PLUS = Prêt Locatif à Usage Social
PLAI = Prêt Locatif Aidé d'Intégration
PLS = Prêt Locatif Social

LA PRODUCTION DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 31 août 2016

Service Bâtiment, Logement et
Aménagement Durables
Département Logement et Habitat

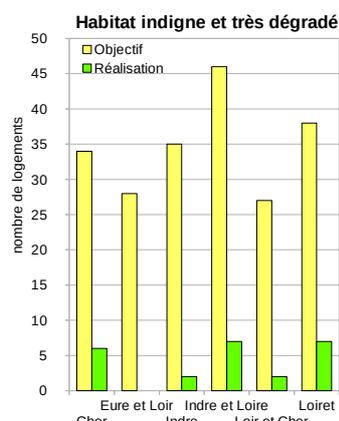
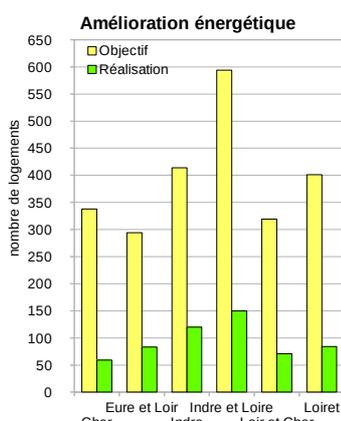
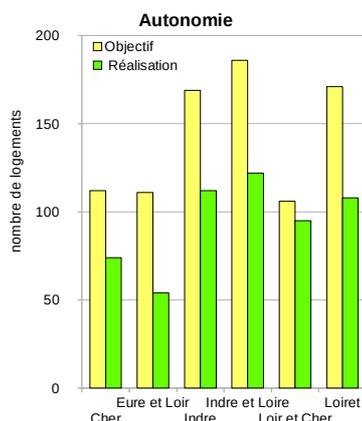
Parc Privé - Programmation complémentaire

Aides aux propriétaires occupants



REGION	Autonomie			Amélioration énergétique			Lutte contre l'habitat indigne et très dégradé (LHI/LTD)		
	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation
REGION	855	565	66%	2 360	567	24%	208	24	12%
Cher	112	74	66%	338	59	17%	34	6	18%
<i>dont CA Bourges</i>	19	13	68%	40	12	30%	4	0	0%
Eure et Loir	111	54	49%	294	83	28%	28	0	0%
Indre	169	112	66%	414	120	29%	35	2	6%
Indre et Loire	186	122	66%	594	150	25%	46	7	15%
<i>dont CA Tours</i>	69	30	43%	137	40	29%	10	0	0%
<i>dont CD Indre et Loire</i>	117	92	79%	457	110	24%	36	7	19%
Loir et Cher	106	95	90%	319	71	22%	27	2	7%
Loiret	171	108	63%	401	84	21%	38	7	18%
<i>dont CA Orléans</i>	36	36	100%	62	12	19%	8	1	13%
<i>dont CD Loiret</i>	135	72	53%	339	72	21%	30	6	20%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah



2/3 des objectifs régionaux PO autonomie sont atteints. 137 dossiers ont été engagés depuis fin juin. Certains territoires ont atteint ou quasiment atteint leurs objectifs (CA d'Orléans, Loir et Cher, CD d'Indre et Loire).

Au niveau de l'amélioration énergétique, 567 propriétaires occupants ont bénéficié d'une aide soit un taux de réalisation de 24 %.

Le nombre de dossiers financés en 2015 était de 1069.

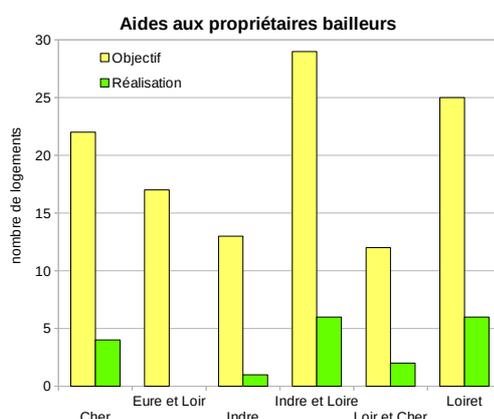
Les réalisations en terme de lutte contre l'habitat indigne et très dégradé se trouvent principalement sur les territoires du Cher (Etat), du CD d'Indre et Loire et du CD du Loiret.

Aides aux propriétaires bailleurs



REGION	Toutes interventions		
	Objectifs de logements	Logements financés	Taux de réalisation
REGION	112	19	17%
Cher	22	4	18%
<i>dont CA Bourges</i>	17	0	0%
Eure et Loir	13	0	0%
Indre	11	1	9%
Indre et Loire	29	6	21%
<i>dont CA Tours</i>	14	4	29%
<i>dont CD Indre et Loire</i>	15	2	13%
Loir et Cher	12	2	17%
Loiret	25	6	24%
<i>dont CA Orléans</i>	9	0	0%
<i>dont CD Loiret</i>	16	6	38%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah



Il y a peu de dossiers de propriétaires bailleurs financés à fin août. (19 en région). Le CD du Loiret est le plus avancé avec 6 dossiers suivi du Cher (Etat) et de la CA de Tours (4 dossiers chacun).