



# LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 septembre 2018

DIRECTION RÉGIONALE  
DE L'ENVIRONNEMENT,  
DE L'AMÉNAGEMENT  
ET DU LOGEMENT  
CENTRE-VAL DE LOIRE

Service Bâtiment, Logement et  
Aménagement Durables  
Département Logement et Habitat

Les budgets régionaux initiaux du BOP 135 – Urbanisme, territoires, amélioration de l'habitat et des aides de l'Anah ont été approuvés en comité de l'administration régionale (CAR), après consultation du CRHH.

Pour le BOP 135, le budget consacré à la création et à l'acquisition/amélioration de logements locatifs sociaux est en hausse de 4 % par rapport à la consommation 2017. 330 832 € ont été réservés pour le financement de projets de terrains familiaux pour l'accueil des gens du voyage. Les enveloppes études et maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale ont doublé par rapport à 2017 en corrélation avec les besoins exprimés. Celle destinée au volet coercitif de la lutte contre l'habitat indigne (travaux d'office) est supérieur de 14 % par rapport à la consommation 2017.

En complément, et pour la 1ère année, une enveloppe dédiée aux projets de démolition de logements sociaux dans les zones les plus détendues a été attribuée, à hauteur de 798 334,39€.

Pour l'Anah, environ 22 M€ d'aides aux travaux sont prévues en faveur des propriétaires occupants pour la lutte contre la précarité énergétique et l'habitat indigne. Le budget estimé pour les travaux de PO autonomie est d'environ 2,7 M€ et d'1,9 M€ pour les propriétaires bailleurs (rénovation énergétique, lutte contre l'habitat indigne et travaux pour logements moyennement dégradés). Les aides aux prestations d'ingénierie sont de 2,8 M€ et comprennent des aides pour les plans de sauvegarde de La prairie (Orléans Métropole), La Dalle (Orléans Métropole) et le Plateau (CD 45). Une dotation de 588 000 € a été mise en place pour la copropriété fragile du clos Fleury (Orléans Métropole).

## BUDGET REGIONAL - hors reports

U = €

BOP 135	LLS *	Habitat insalubre	Gens du voyage	DALO	Etudes / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale
<b>Volet Logement</b>	3 554 988	40 000	330 832	500	237 085	<b>4 163 405</b>	
Anah	PB	Habitat indigne PO	Amélioration logements PO	Humanisation hébergements	Ingénierie / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale
	1 939 500	3 920 000	20 753 900	0	2 867 442	<b>29 480 842</b>	255 158
<b>TOTAL</b>	<b>5 494 488</b>	<b>3 960 000</b>			<b>3 104 527</b>	<b>33 644 247</b>	

\* Logement Locatif Social

\*\* Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

## DOTATIONS DES TERRITOIRES - subventions travaux – hors reports

U = €

REGION	BOP 135		Anah					TOTAL (1) + (6)	
	Dotations 2017 (p.m)	LLS (1)	Dotations initiales PO+PB 2017 (p.m)	Propriétaires occupants (PO)			Propriétaires bailleurs (PB)		Total (6)=(2)+(3)+(4)+(5)
				LHI*/LTD** (2)	Autonomie (3)	Energie (4)	Toutes interventions (5)		
<b>REGION</b>	<b>4 489 300</b>	<b>3 554 988</b>	<b>20 492 100</b>	<b>3 920 000</b>	<b>2 759 000</b>	<b>17 994 900</b>	<b>1 939 500</b>	<b>26 613 400</b>	<b>30 168 388</b>
<b>Cher</b>	<b>46 400</b>	<b>239 100</b>	<b>2 728 800</b>	<b>822 000</b>	<b>561 100</b>	<b>2 326 170</b>	<b>254 700</b>	<b>3 963 970</b>	<b>4 203 070</b>
dont CA Bourges	13 700	169 850	405 500	58 000	49 600	343 805	48 600	500 005	669 855
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>582 000</b>	<b>517 100</b>	<b>2 868 800</b>	<b>608 000</b>	<b>350 300</b>	<b>2 472 470</b>	<b>206 100</b>	<b>3 636 870</b>	<b>4 153 970</b>
<b>Indre</b>	<b>153 600</b>	<b>205 400</b>	<b>3 444 600</b>	<b>608 000</b>	<b>492 900</b>	<b>3 569 720</b>	<b>191 400</b>	<b>4 862 020</b>	<b>5 067 420</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>1 339 200</b>	<b>984 550</b>	<b>5 606 600</b>	<b>842 000</b>	<b>629 300</b>	<b>4 520 670</b>	<b>318 000</b>	<b>6 309 970</b>	<b>7 294 520</b>
Dont Tours Métropole VdL	870 600	666 500	1 656 500	254 000	207 700	1 550 780	159 000	2 171 480	2 837 980
dont CD Indre-et-Loire	468 600	318 050	3 950 100	588 000	421 600	2 969 890	159 000	4 138 490	4 456 540
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>188 200</b>	<b>224 400</b>	<b>2 256 400</b>	<b>470 000</b>	<b>300 700</b>	<b>2 004 310</b>	<b>126 600</b>	<b>2 901 610</b>	<b>3 126 010</b>
<b>Loiret</b>	<b>2 179 900</b>	<b>1 384 438</b>	<b>3 586 900</b>	<b>570 000</b>	<b>424 700</b>	<b>3 101 560</b>	<b>842 700</b>	<b>4 938 960</b>	<b>6 323 398</b>
dont Orléans Métropole	1 714 400	1 017 288	786 400	138 000	86 800	651 035	683 700	1 559 535	2 576 823
dont CD Loiret	465 500	367 150	2 800 500	432 000	337 900	2 450 525	159 000	3 379 425	3 746 575

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

\* LHI : lutte contre l'habitat indigne

\*\* LTD : logement très dégradé

# LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

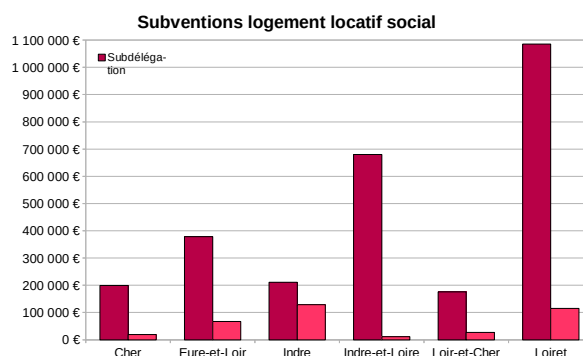
Bilan au 30 septembre 2018

Service Bâtiment, Logement et  
Aménagement Durables  
Département Logement et Habitat

## BOP 135 – Logement Locatif Social - hors reports ( autorisations d'engagement)

U = €

REGION	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
<b>REGION</b>	<b>3 554 988</b>	<b>2 729 238</b>	<b>369 200</b>	<b>10%</b>	<b>14%</b>
<b>Cher</b>	<b>239 100</b>	<b>199 350</b>	<b>19 400</b>	<b>8%</b>	<b>10%</b>
dont CA Bourges	169 850	152 600	0	0%	0%
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>517 100</b>	<b>378 200</b>	<b>67 500</b>	<b>13%</b>	<b>18%</b>
<b>Indre</b>	<b>205 400</b>	<b>210 700</b>	<b>128 800</b>	<b>63%</b>	<b>61%</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>984 550</b>	<b>680 150</b>	<b>11 500</b>	<b>1%</b>	<b>2%</b>
Dont Tours Métropole VdL	666 500	463 400	0	0%	0%
dont CD Indre-et-Loire	318 050	216 750	11 500	4%	5%
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>224 400</b>	<b>175 800</b>	<b>26 500</b>	<b>12%</b>	<b>15%</b>
<b>Loiret</b>	<b>1 384 438</b>	<b>1 085 038</b>	<b>115 500</b>	<b>8%</b>	<b>11%</b>
dont Orléans Métropole	1 017 288	830 688	35 000	3%	4%
dont CD Loiret	367 150	254 350	80 500	22%	32%



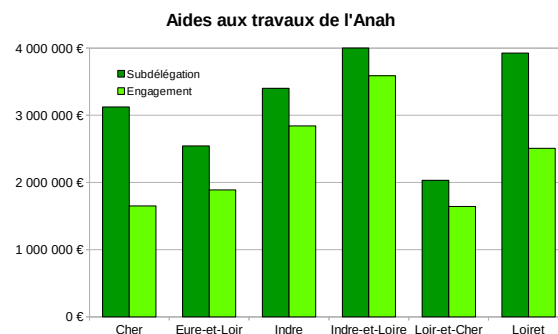
Les engagements sont relativement faibles dans la région mais se poursuivent avec notamment la DDT de l'Indre qui a engagé 63 % de ses dossiers et le conseil département du Loiret, 22 %.

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL

## Anah – Aides aux travaux (autorisations d'engagement)

U = €

REGION	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
<b>REGION</b>	<b>26 613 400</b>	<b>19 447 245</b>	<b>14 124 742</b>	<b>53%</b>	<b>73%</b>
<b>Cher</b>	<b>3 963 970</b>	<b>3 124 783</b>	<b>1 649 505</b>	<b>42%</b>	<b>53%</b>
dont CA Bourges	500 005	350 004	259 665	52%	74%
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>3 636 870</b>	<b>2 545 809</b>	<b>1 887 535</b>	<b>52%</b>	<b>74%</b>
<b>Indre</b>	<b>4 862 020</b>	<b>3 403 414</b>	<b>2 844 020</b>	<b>58%</b>	<b>84%</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>6 309 970</b>	<b>4 416 979</b>	<b>3 590 482</b>	<b>57%</b>	<b>81%</b>
Dont Tours Métropole VdL	2 171 480	1 520 036	915 858	42%	60%
dont CD Indre-et-Loire	4 138 490	2 896 943	2 674 624	65%	92%
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>2 901 610</b>	<b>2 031 127</b>	<b>1 644 211</b>	<b>57%</b>	<b>81%</b>
<b>Loiret</b>	<b>4 938 960</b>	<b>3 925 133</b>	<b>2 508 989</b>	<b>51%</b>	<b>64%</b>
dont Orléans Métropole	1 559 535	1 559 535	843 831	54%	54%
dont CD Loiret	3 379 425	2 365 598	1 665 158	49%	70%



Plus des 2/3 des montants subdélégués travaux sont engagés pour la région.

Une dotation de 588 000 € a été mise en place pour l'engagement d'une copropriété fragile sur le territoire d'Orléans Métropole.

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah