

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

N° 14734*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Défrichement de 4,85 ha de bois sur la commune de Fay-aux-Loges

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Communauté de Communes des Loges

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Frédéric MURA, Président

RCS / SIRET

2 4 4 5 0 0 4 2 7 0 0 1 0 3

Forme juridique

Collectivité territoriale

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
47. a)	Défrichement d'une superficie de 4,85 ha.
Rubriques IOTA	
2.1.5.0	Surface totale du projet et du bassin versant intercepté de 122 ha
3.3.1.0	Superficie de zones humides asséchées ou remblayées supérieure à 0.1 ha.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Défrichement de 4,85 ha de forêts de type chênaies acidiphiles et de bois de robiniers.

4.2 Objectifs du projet

L'objectif de ce défrichement est de permettre l'extension sur sa partie Est de la ZAC des Loges sur Fay-aux-Loges pour l'installation d'entreprises et d'industriels sur les 31 ha de la ZAC encore non aménagés.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le défrichement s'effectuera par abbatage, débardage et arrachage des souches. Les grumes seront enlevées à l'aide de camions-grumiers et évacués via la voirie principale de la ZAC, l'avenue de la Communauté et l'avenue de l'Évangile.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Non concerné

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet est soumis à autorisation au titre de la Loi sur l'eau et au titre du défrichement et à une demande de dérogation au titre des espèces protégées.

Une demande d'autorisation environnementale unique sera déposée auprès de la DDT et embarquera l'ensemble de ces volets.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficies défrichées de chênaies et bois de robiniers	4,85 ha

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

ZAC des Loges - Commune de Fay-
aux-Loges

Coordonnées géographiques¹

Long. 02° 14' 70" 26 Lat. 47° 91' 02" 68

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Point d'arrivée :

Long. ___° ___' ___" ___ Lat. ___° ___' ___" ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☒

Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☒

Non ☐

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

La ZAC des Loges a été autorisée au titre de la Loi sur l'eau par arrêté préfectoral le 21/07/1998 pour les rejets d'eaux pluviales.

Sa création a fait l'objet d'une étude d'impact au titre du Code de l'Urbanisme en mai 2007 sur l'ensemble de son périmètre (zone Ouest et Est, total de 75 ha environ).

La poursuite de l'aménagement dans sa zone Est et l'arrivée à échéance de l'arrêté préfectoral au titre de la Loi sur l'eau nécessite d'effectuer une demande d'autorisation environnementale

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La parcelle ZN 149 à défricher en partie se trouve en limite d'une jonchaie (code corine 53.5). La fonctionnalité de cette zone humide est qualifiée de peu intéressante, à l'instar des autres identifiées, car sont en lien avec les écoulements intermittents nord-sud. Aucune végétation patrimoniale de zones humides n'a été relevée.

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site Basol le plus proche est situé à 3 km au sud de la ZAC sur la commune de Saint-Denis de l'Hotel
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	la commune de Fay aux Loges est concernée par une ZRE souterraine à partir du sol au regard du système aquifère de l'Albien.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les sites Natura 2000 les plus proches se trouvent à 4 km su Sud-Ouest et au Nord-Est des sites de défrichement : respectivement ZSC « Vallée de la Loire de Tavers à Belleville-sur-Loire » Identifiant n° FR2400528° et ZPS « Vallée de la Loire du Loiret » identifiant n°FR2410017 ; et ZSC "Forêt d'Orléans et périphérie" FR2400524 et ZPS "Forêt d'Orléans FR2410018".
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les calcaires de Beauce, exploités pour l'eau potable, se trouvent entre 10 et 15 m en-dessous du niveau du sol et sont séparés par les marnes de Balmont
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'est prévu aucun remblai ni déblai
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'est prévu aucun remblai ni déblai
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les boisements défrichés abritent plusieurs espèces protégées et patrimoniales : cortège d'oiseaux des milieux forestiers et boisés, chiroptères et Lucane cerf-volant.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les sites à défricher ne sont pas concernés par des les zones à sensibilité particulière évoquées au 5.2.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4,85 ha de boisement de type chênaies acidiphiles et bois de robiniers seront défrichés et destinés à l'artificialisation (impact négatif, direct, permanent et à long-terme).
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le transport du bois défriché va engendrer des trafics supplémentaires le temps du défrichement. Cependant, compte-tenu de l'activité de la zone, déjà concernée par la circulation de camions. La TMJA en 2019, de la D921 située à l'ouest est de 7257 véhicules / jour, dont 356 poids lourds. La TMAJ de la D2060 au sud oscille entre 20960 et 31315 véhicules / jour, dont environ 3500 poids lourds. L'impact du trafic généré par le débardage est considéré comme négligeabl, négatif, direct, à court-terme et temporaire.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le travail des engins, camions-grumiers engendrera des nuisances sonores le temps du défrichement et de l'évacuation du bois. Les quelques habitations existantes sont situées à 250 m du site en limite de zone déboisée, et sont séparées par plusieurs corridors arbustifs et une bande d'espace boisé classé. L'impact sonore est considéré comme faible, négatif, direct, à court-terme et temporaire.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le défrichage s'effectuera de jour
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les rejets atmosphériques sont liés au fonctionnement des engins et camions grumiers (émission de GES, particules fines en lien avec la combustion de carburant et le trafic routier supplémentaire engendré). Les zones défrichées sont cependant situées à proximité d'axes de circulation au trafic relativement important. Ces effets sont faibles, négatifs, directs, temporaires et à long-terme.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**Patrimoine /
Cadre de vie
/ Population**

Est-il susceptible de
porter atteinte au
patrimoine
architectural,
culturel,
archéologique et
paysager ?

☐☒

Engendre-t-il des
modifications sur les
activités humaines
(agriculture,
sylviculture,
urbanisme,
aménagements),
notamment l'usage
du sol ?

☐☒

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☒ Non ☐ Si oui, décrivez lesquelles :

Défrichement de 4 500 m² sur la parcelle mitoyenne directement à l'est (création d'une station de lavage pour le compte de la SCI 5A).

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

La compensation au titre de l'autorisation de défrichement s'effectuera sous forme d'une indemnité versée au fond stratégique de la forêt et du bois.

En outre, le projet d'aménagement de la ZAC fait l'objet d'une procédure de demande de dérogation à l'interdiction de destruction d'espèces et d'habitats d'espèces protégées suite aux inventaires faunistiques et floristiques.

L'ensemble des mesures de la séquence Eviter- Réduire -Compenser seront mises en place d'une manière générale, et des mesures compensatoires en cas d'impacts résiduels notables sur les espèces protégées seront mises en oeuvre.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Les enjeux liés au défrichement des 4,85 ha concernent le milieu naturel, notamment les espèces protégées. Une demande de dérogation à ce titre sera intégrée dans la demande d'autorisation environnementale. Elle comprendra donc l'ensemble des mesures à mettre en oeuvre pour éviter, réduire et compenser les effets notables sur ces espèces. Ce volet constitue donc en soi une évaluation environnementale en lien avec ces espèces. De fait, nous estimons qu'une évaluation environnementale n'est pas nécessaire.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ; <input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; <input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; <input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; <input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; <input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets. <input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

Annexe 7 : Inventaires faune-flore-habitas et zones humides en cours d'élaboration (ECOGEE, version de travail de février 2021)

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

CHATGAUNGF-SUR-LOIRE

le,

04/08/2021.

Signature

Le Président
M. Frédéric MURA

