

Etude d'impact (0513OMB003) – 550 kWc

PRUD'HOMME Damien – EARL DE MILOURDIN

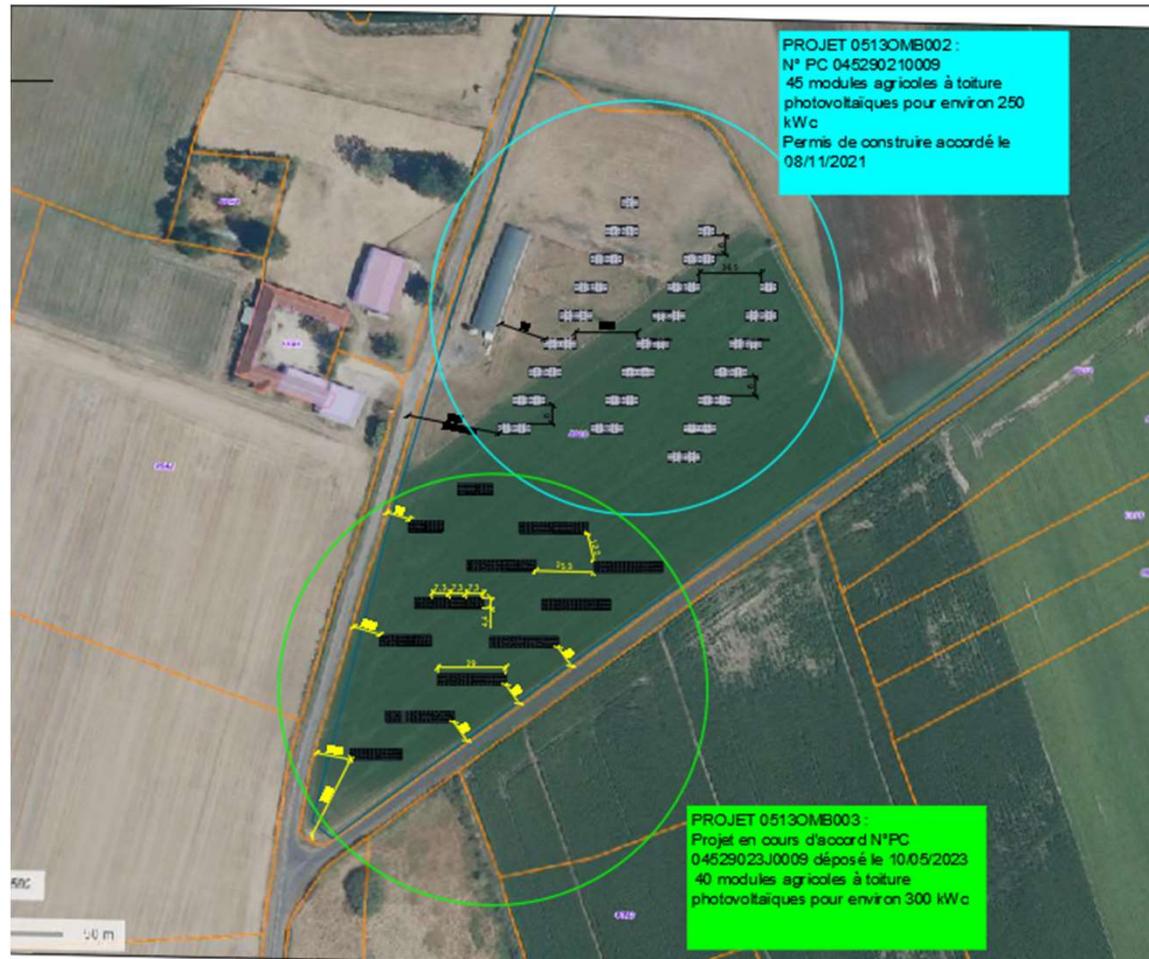
Projet : Installation de 40 abris agricoles à toiture photovoltaïque pour une production globale de 300 kWc + 250 kWc déjà installée



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr





SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



Avant, insertion paysagère vue proche.



Après, insertion paysagère vue proche.



Vue de près projet de 300 kWc

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr





vue 1

Insertion paysagère projet de 250 kWc



photomontage sur vue 1

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



Avant, insertion paysagère vue lointaine



Après, insertion paysagère vue lointaine

WYZE
ARCHITECTURE
9 Quai Hippolyte Bonjean - 41000 BLOIS
SAS d'Architecture 51 20 444 - SIRET 885 610 943 0013
contact.architecture@wyze.org.fr

Vue de loin projet de 300
kWc

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

PC7 : PHOTOGRAPHIES ENVIRONNEMENT PROCHE



vue 2

Vue de loin et de près projet
de 250 kWc

PC8 : PHOTOGRAPHIES ENVIRONNEMENT LOINTAIN



vue 3

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE
ÉLEVAGE**



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr



Avant insertion paysagère: Vue aérienne.



Après insertion paysagère: Vue aérienne.

Insertion paysagère projet
de 300 kWc

WYZE
ARCHITECTURE
9 Quai Ulysse Engaude SPC005, 41000 BLOIS
SAS à responsabilité limitée SIRET 881 611 841 00013
www.wyze.fr

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE
ÉLEVAGE**



TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr



Insertion paysagère vue
aérienne projet de 250 kWc

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE
ÉLEVAGE**

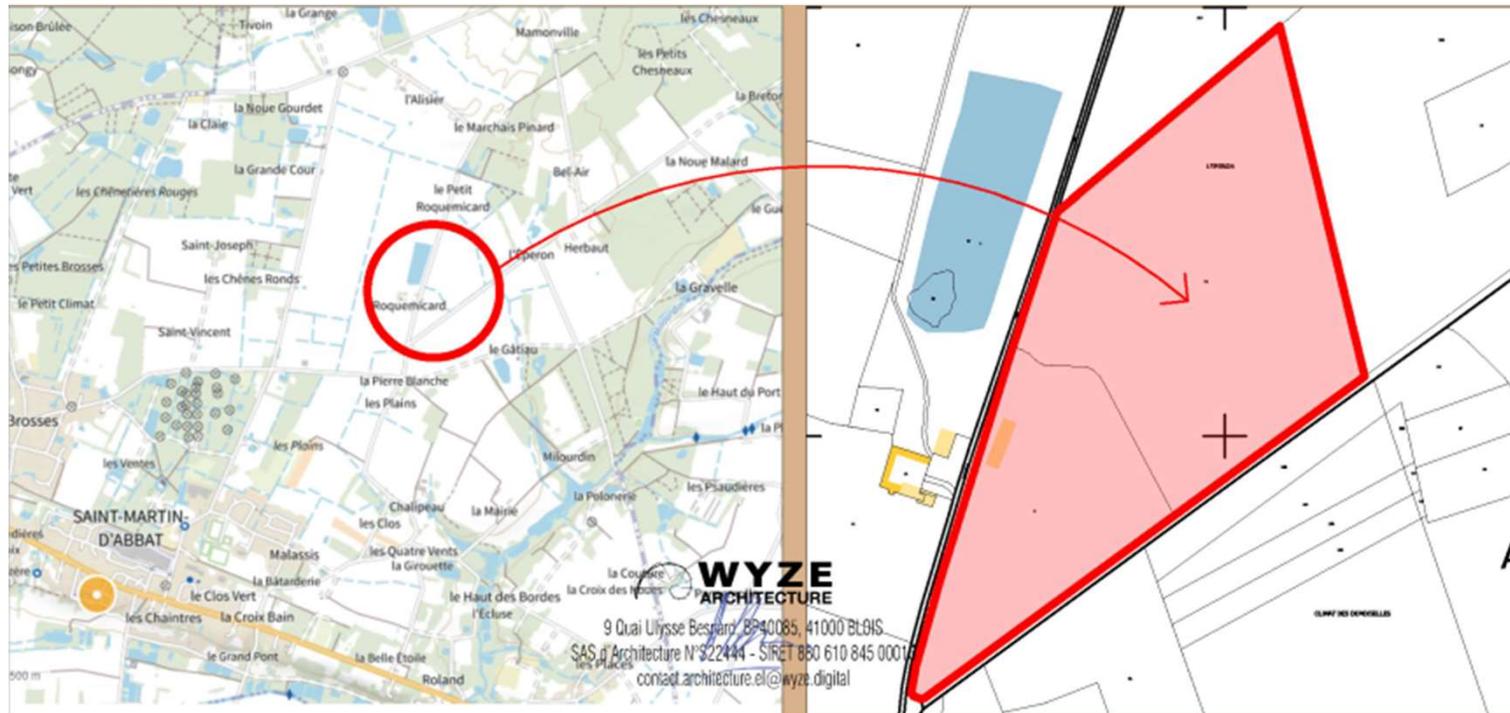


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr

PLAN DE SITUATION - COMMUNE

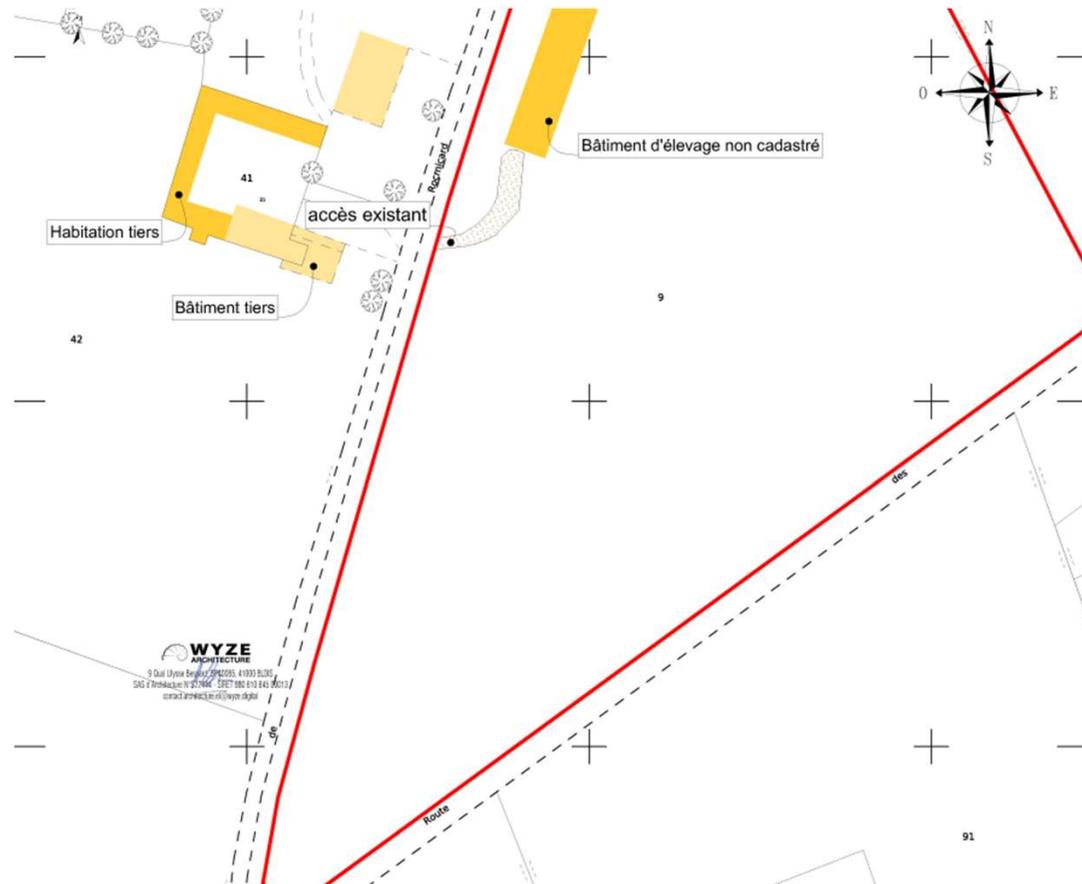


SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE
Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
www.le-triangle.fr

PLAN EXISTANT + PARCELLES



cadastre.gouv.fr

Informations littérales relatives à 2 parcelles sur la commune : SAINT-MARTIN-D ABBAT (45)

Références de la parcelle 000 AH 9	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AH 9
Contenance cadastrale	39 120 mètres carrés
Adresse	L EPERON 45110 SAINT-MARTIN-D ABBAT
Références de la parcelle 000 AH 10	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AH 10
Contenance cadastrale	82 025 mètres carrés
Adresse	L EPERON 45110 SAINT-MARTIN-D ABBAT

Service de la Documentation Nationale du Cadastre
82, rue du Maréchal Lyautey - 78103 Saint-Germain-en-Laye Cedex
SIRET 16000001400011

©2022 Direction Générale des Finances Publiques

Informations sur la feuille éditée par internet le 07/03/2023 (fuseau horaire de Paris)

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE

TRIANGLE ÉLEVAGE

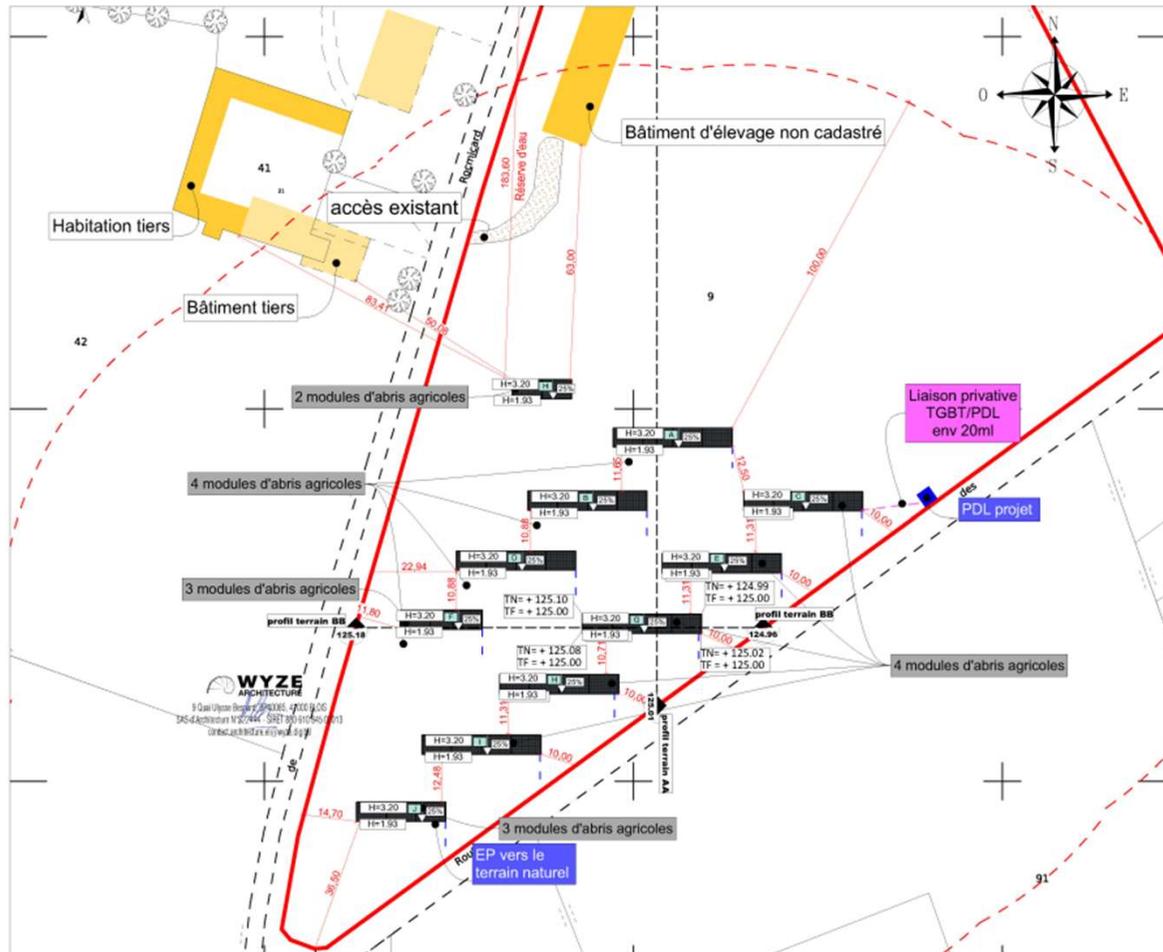
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



10 www.le-triangle.fr

PLAN DE MASSE

Plan de masse projet de 300 kWc



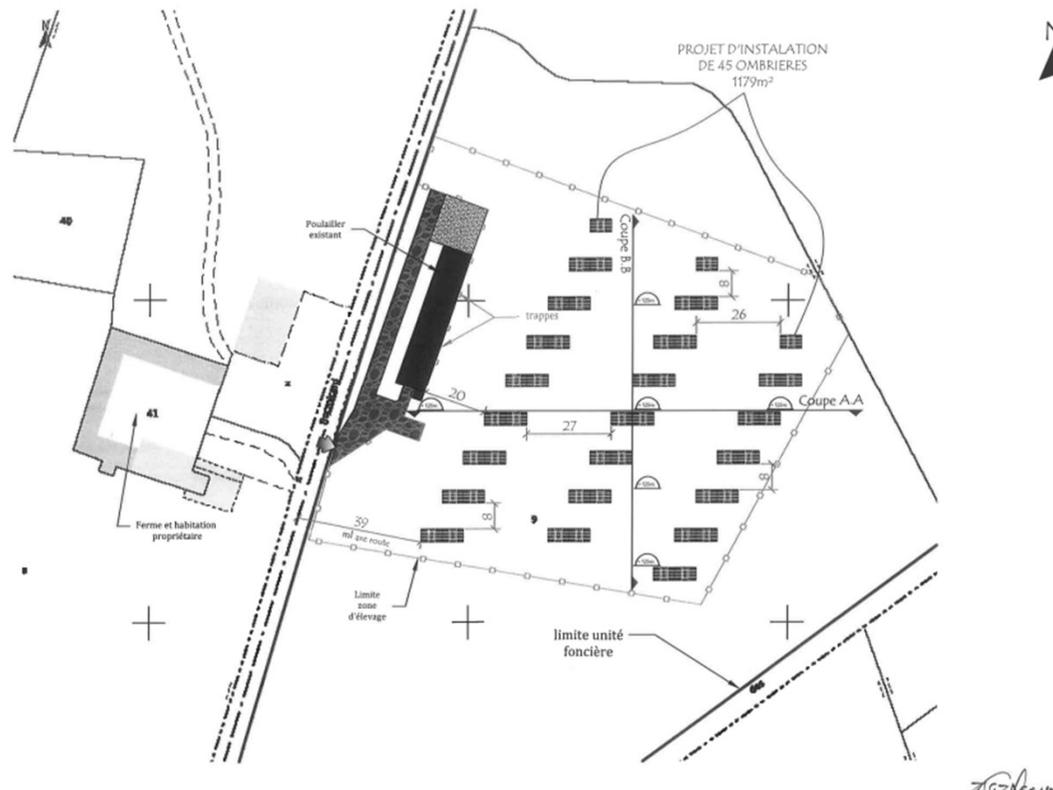
SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE
 Mme GALL Marjorie
 02.54.73.07.08
 m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE
 Le Langault
 41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
 Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
 GROUPE LE TRIANGLE www.le-triangle.fr

PLAN DE MASSE

Plan de masse projet de 250 kWc



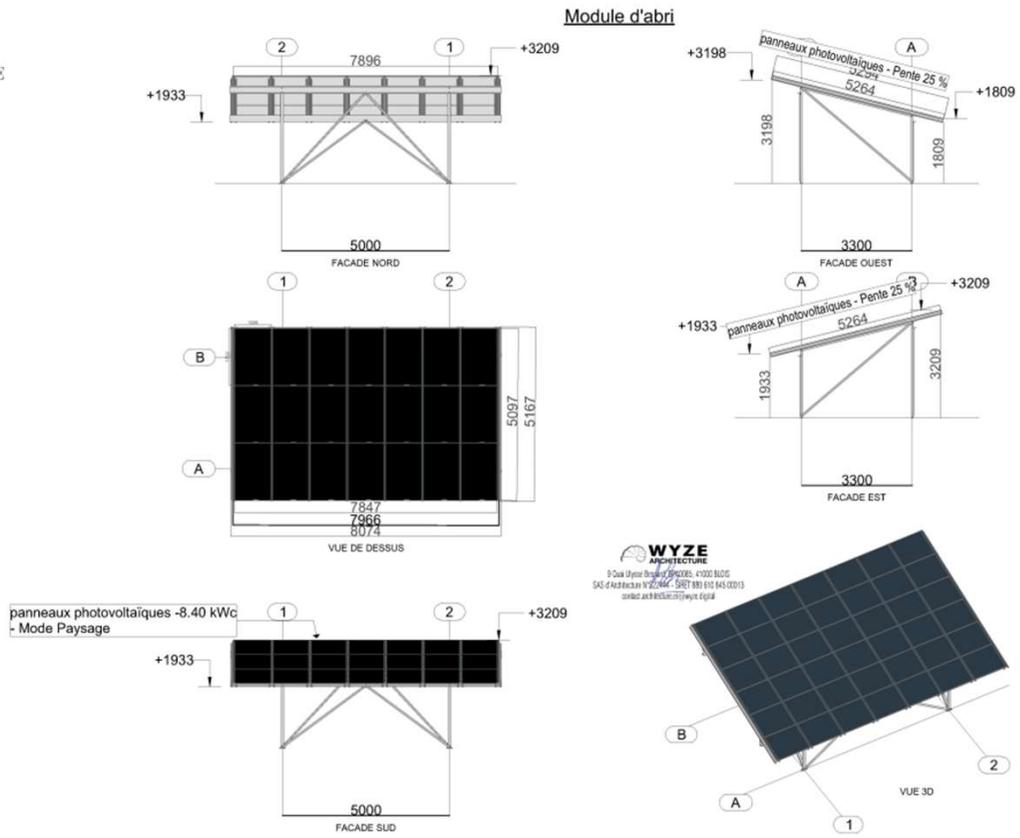
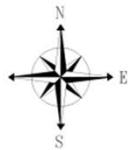
SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



PLAN DE COUPE

Vue de dessus d'un abris projet de 300 kWc



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

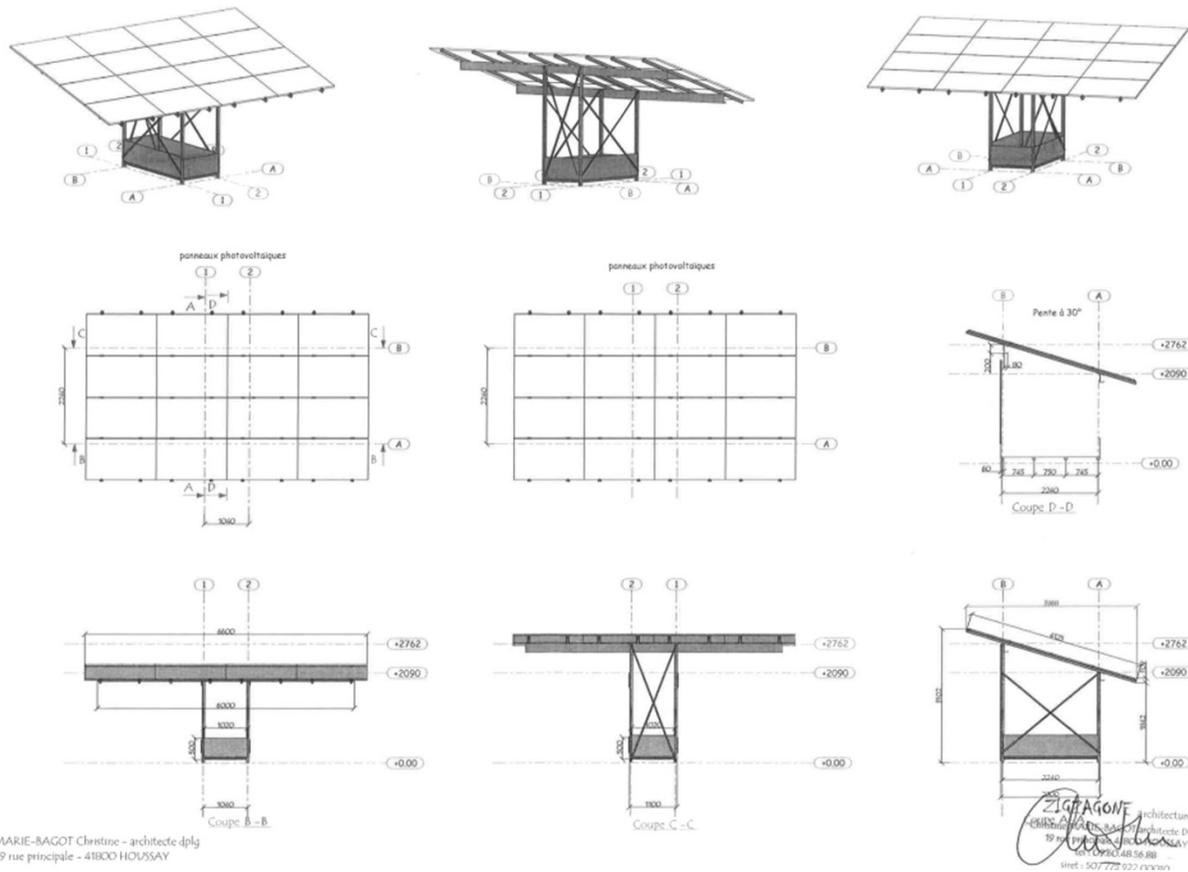
Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE
 Le Langault
 41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
 Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
 GROUPE LE TRIANGLE www.le-triangle.fr

PLAN DE COUPE

Vue de dessus d'un abris
projet de 250 kWc



SCMOR
MARIE-BAGOT Christine - architecte dplg
19 rue principale - 41800 HOUSSAY

ZIGAGONE architecture
19 rue principale - 41800 HOUSSAY
02 54 73 48 56
siret : 507 772 022 r11511

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE
Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
www.le-triangle.fr

GROUPE LE TRIANGLE

ANNEXE CERFA – ZONAGE DE
POLITIQUE PUBLIQUE

VOTRE COMMUNE APPARTIENT À :

Département Loiret

MA COMMUNE EST COUVERTE PAR :

Zone d'étude Saint-Martin-d'Abbat (commune (2023)), comparée avec France

CHIFFRES CLÉS - QUELS ZONAGES DE RATTACHEMENT POUR UNE COMMUNE ?

Quelques zonages de rattachement

Indicateurs	Saint-Martin-d'Abbat
AFR - Aide à finalité régionale (2022-2027) : Type d'aide	Intégralement
Loi Littoral	Hors loi Littoral
Massifs - Communes concernées	Hors zone de massif
Montagne - zonage agriculture	Hors zone de montagne (agriculture)
Montagne - zonage urbanisme	Hors zone de montagne (urbanisme)
PN - Parcs nationaux	Hors parc national
PNR - Parcs naturels régionaux	Hors PNR
QPV - Quartiers prioritaires de la politique de la ville	Hors Politique de la ville
ZRR - Zone de revitalisation rurale	Hors ZRR

Source : DGCL, 2022-2027 + DGALN - SIDAUH, loi littoral du 3 janvier 1986 + ANCT, décret du 16 janvier 2004, modifié par le décret du 8 septembre 2016 + Ministère de l'Agriculture, arrêtés établis entre le 26 juin 1961 et le 30 mars 2021 + DGAN-SIDAUH, loi n° 85-30 du 9 janvier 1985 + OFB, 23/06/2021 + Décrets portant création des 58 parcs naturels régionaux existants en date du 19/12/22 + ANCT - ONPV, 14/09/2015 + DGCL

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



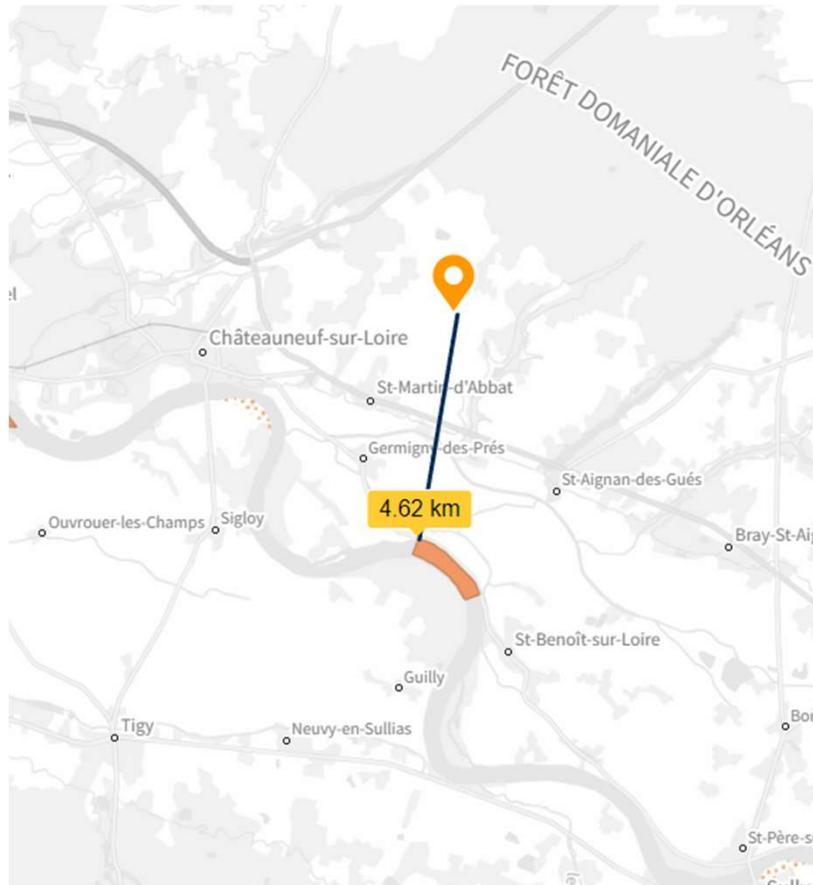
TRIANGLE
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

15 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - BIOTOPE



La première zone de biotope se situe à 4,62 km du projet
Référéncé : FR3800575
Nommé : « SITE DES SETERNES NAINTES ET PIERREGARIN »

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



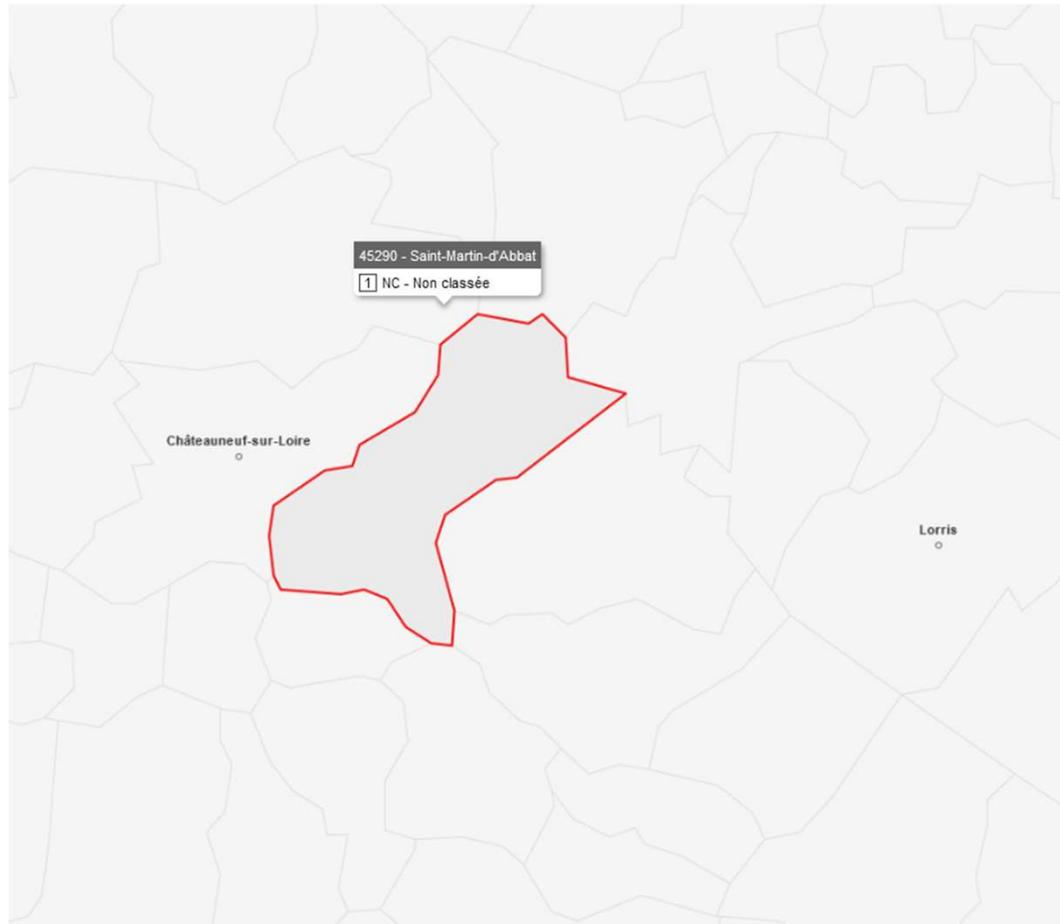
TRIANGLE
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

16 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - LITTORAL



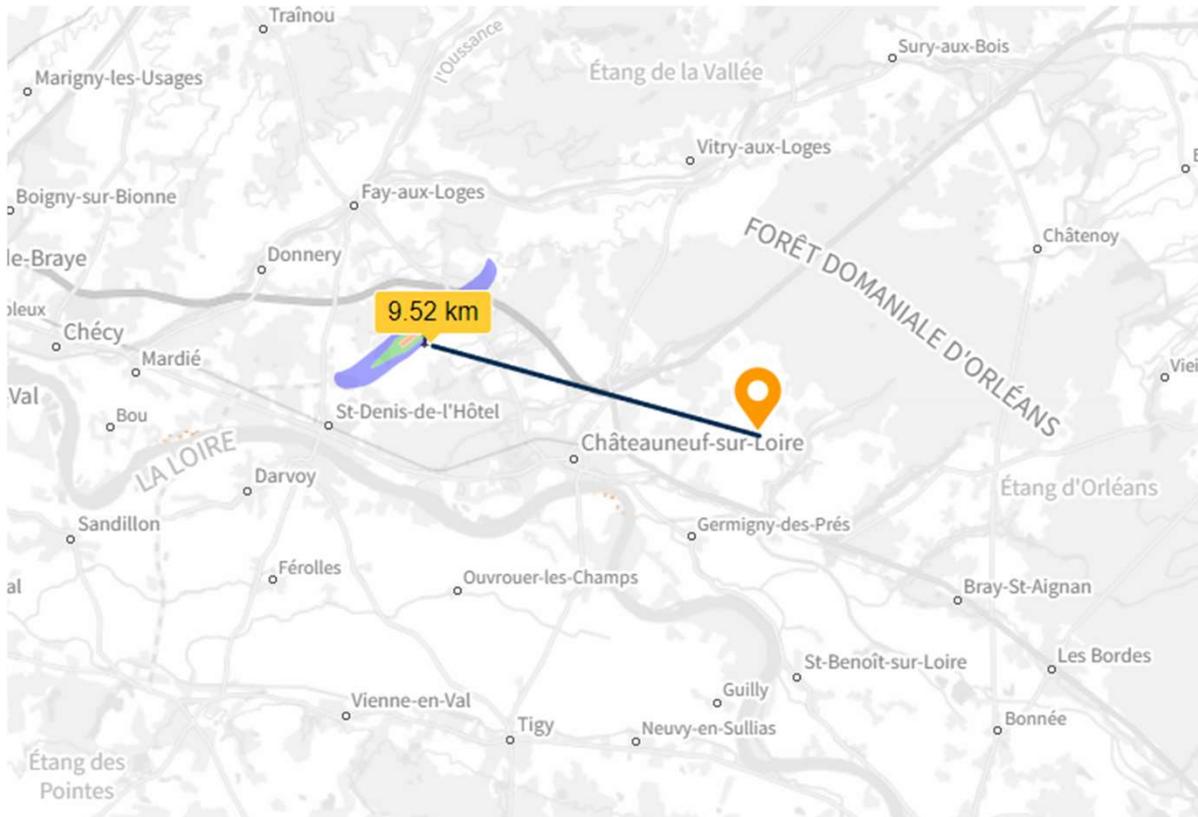
SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



ANNEXE CERFA - PEB

La première zone de PEB se situe à 9,52 km du projet



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE
ÉLEVAGE**

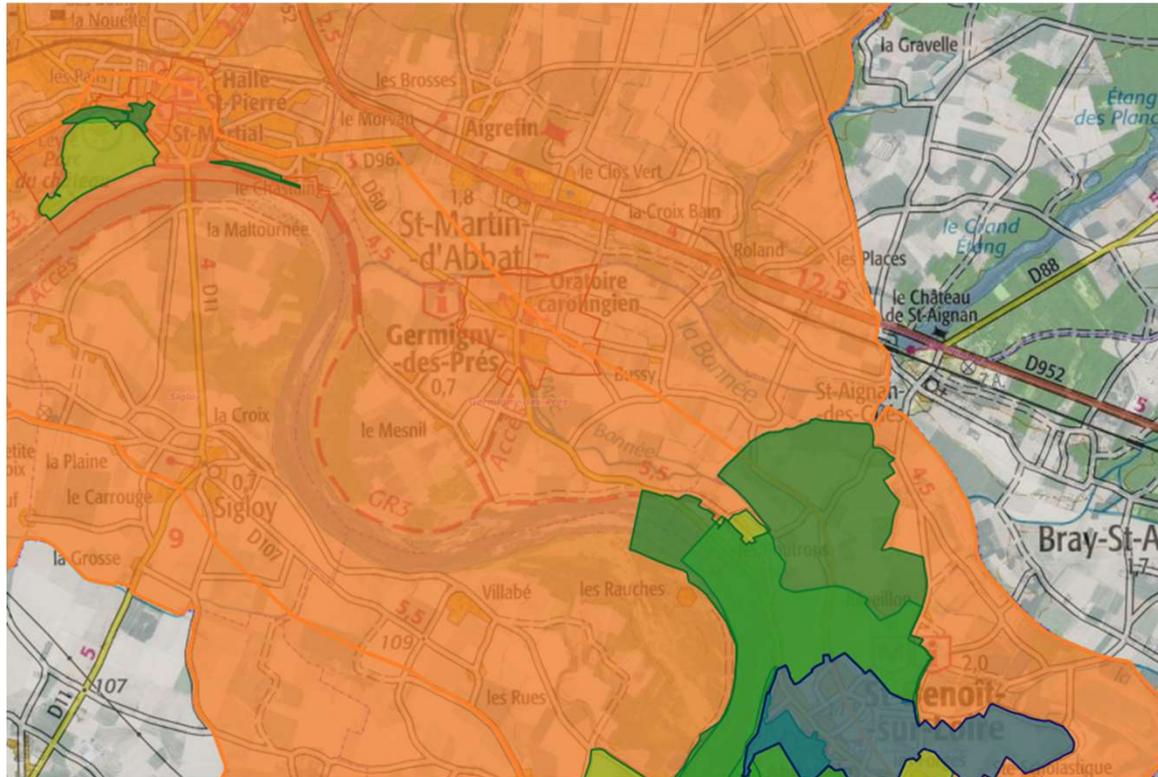


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

18 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - PATRIMOINE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



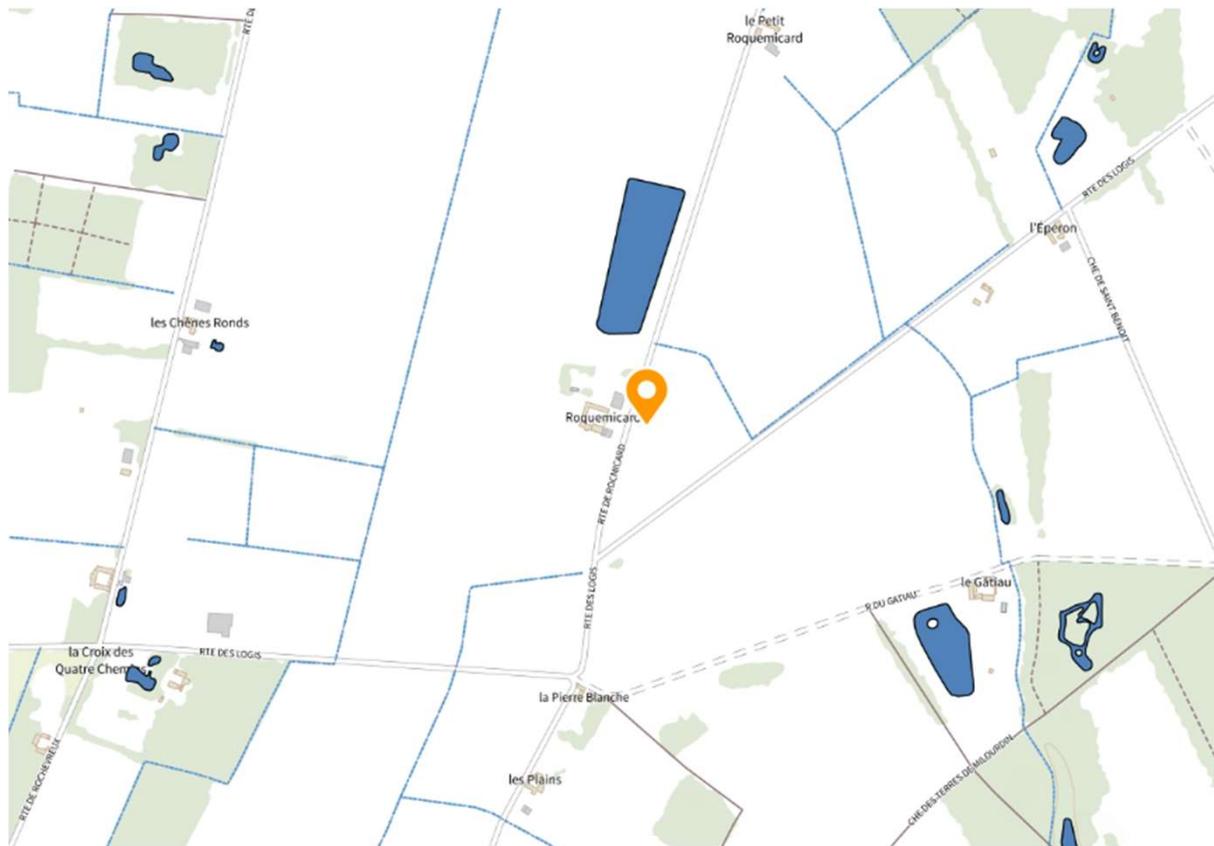
TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – HUMIDITE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie

02.54.73.07.08

m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

20 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – GEORISQUES

Risques naturels identifiés (5) Risques technologiques identifiés (4)

Risques naturels identifiés : 5

 **INONDATION**

à mon adresse : PAS DE RISQUE CONNU

sur ma commune : EXISTANT

[Accéder aux informations détaillées](#) →

 **SÉISME**

à mon adresse : FAIBLE

sur ma commune : FAIBLE

[Accéder aux informations détaillées](#) →

 **MOUVEMENTS DE TERRAIN**

à mon adresse : INCONNU

sur ma commune : EXISTANT

[Accéder aux informations détaillées](#) →

 **RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES**

à mon adresse : MODÈRE

sur ma commune : MODÈRE

[Accéder aux informations détaillées](#) →

 **RADON**

à mon adresse : FAIBLE

sur ma commune : FAIBLE

[Accéder aux informations détaillées](#) →

Risques naturels identifiés (5) Risques technologiques identifiés (4)

Risques technologiques identifiés : 4

 **INSTALLATIONS INDUSTRIELLES CLASSÉES (ICPE)**

à mon adresse : NON CONCERNÉ

sur ma commune : CONCERNÉ

[Accéder aux informations détaillées](#) →

 **NUCLÉAIRE**

à mon adresse : INCONNU

sur ma commune : CONCERNÉ

[Accéder aux informations détaillées](#) →

 **CANALISATIONS DE TRANSPORT DE MATIÈRES DANGEREUSES**

à mon adresse : PAS DE RISQUE CONNU

sur ma commune : CONCERNÉ

[Accéder aux informations détaillées](#) →

 **POLLUTION DES SOLS**

à mon adresse : PAS DE RISQUE CONNU

sur ma commune : CONCERNÉ

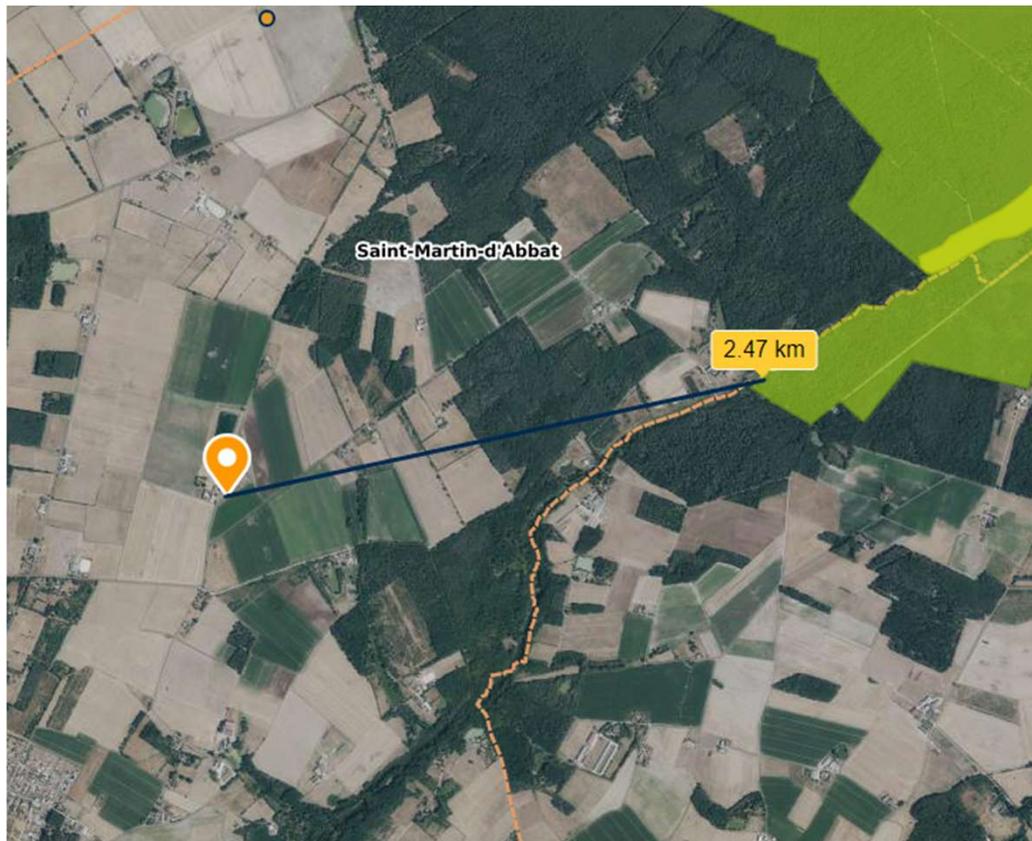
[Accéder aux informations détaillées](#) →

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – NATURA2000

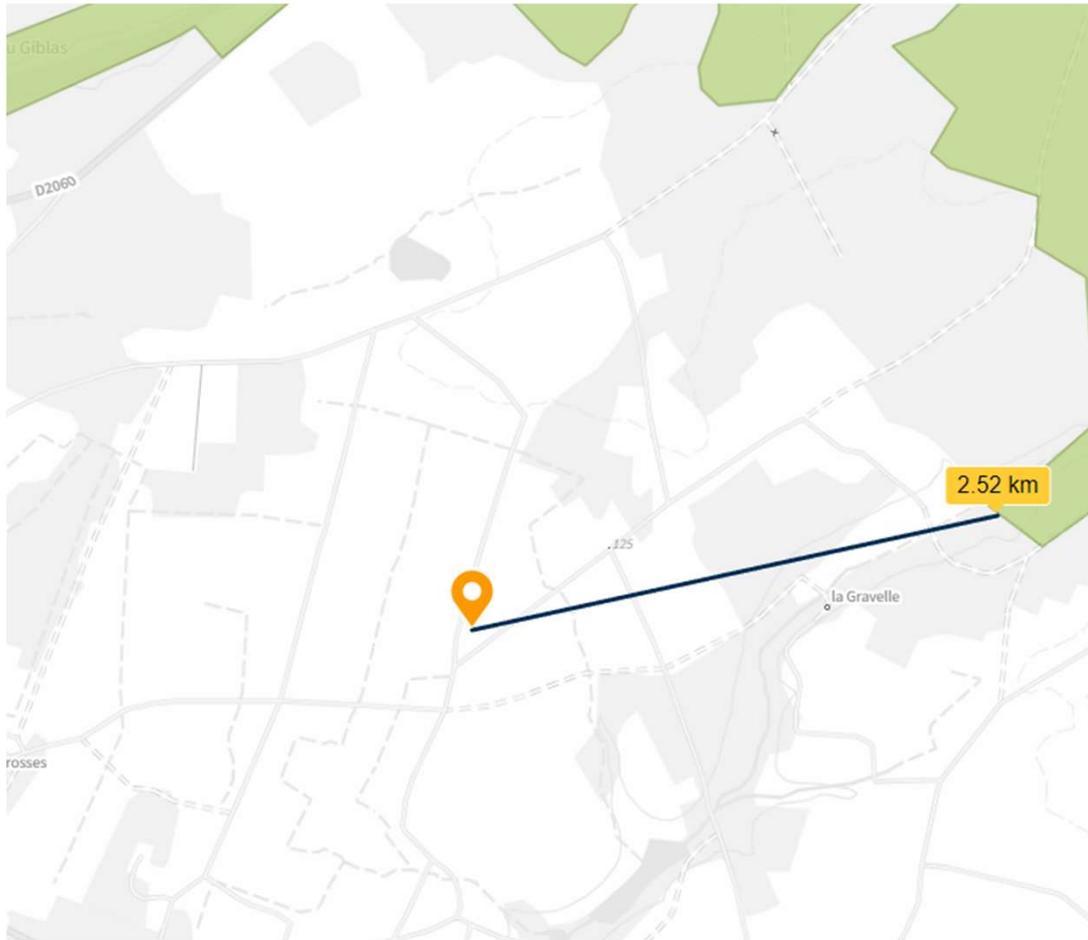
La première zone de Natura
2000 se situe à 2,47 km du
projet
Référéncée : FR2410018
Nommé : « Forêt d'Orléans »



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – ZNIEFF



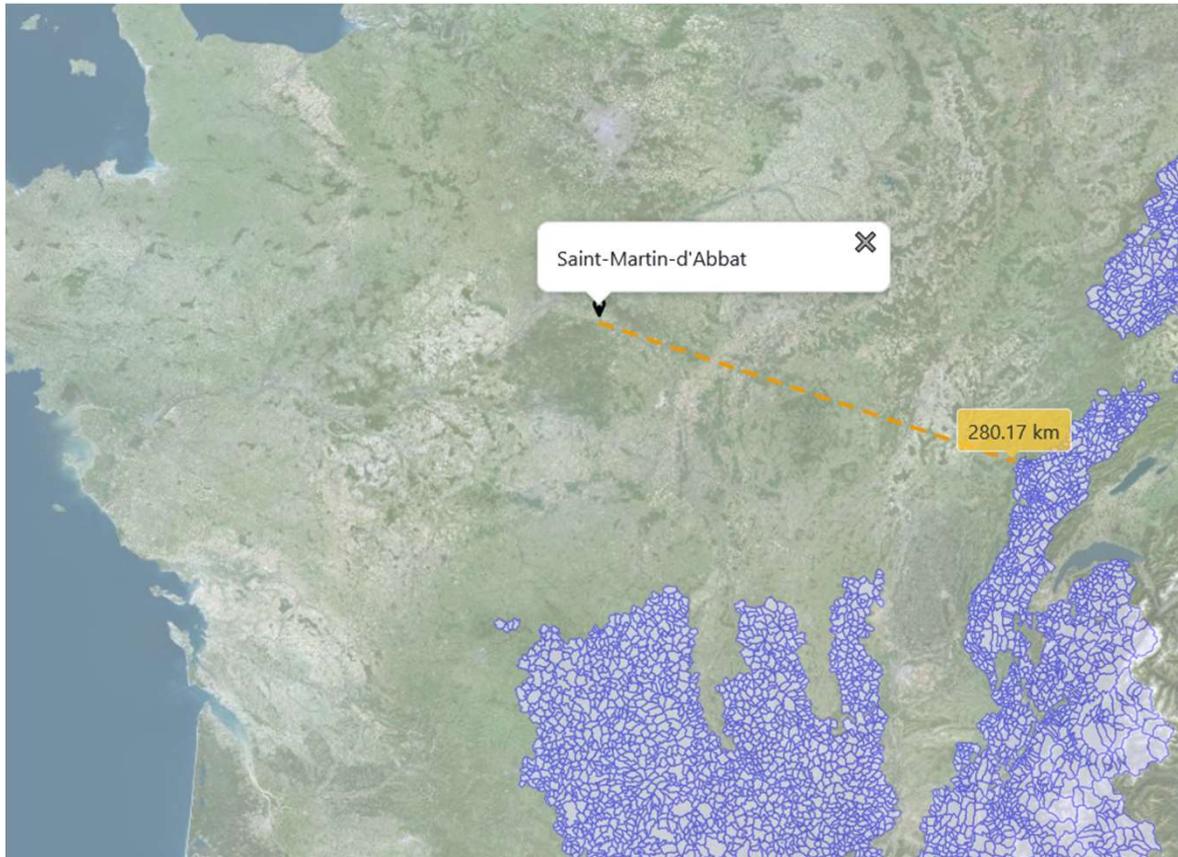
La première zone de ZNIEFF se situe à 2,52 km du projet
Référéncée : 240003955
Nommé : MASSIF FORESTIER D'ORLEANS

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – LOI MONTAGNE

La première zone de LOI MONTAGNE se situe à 280,17 km

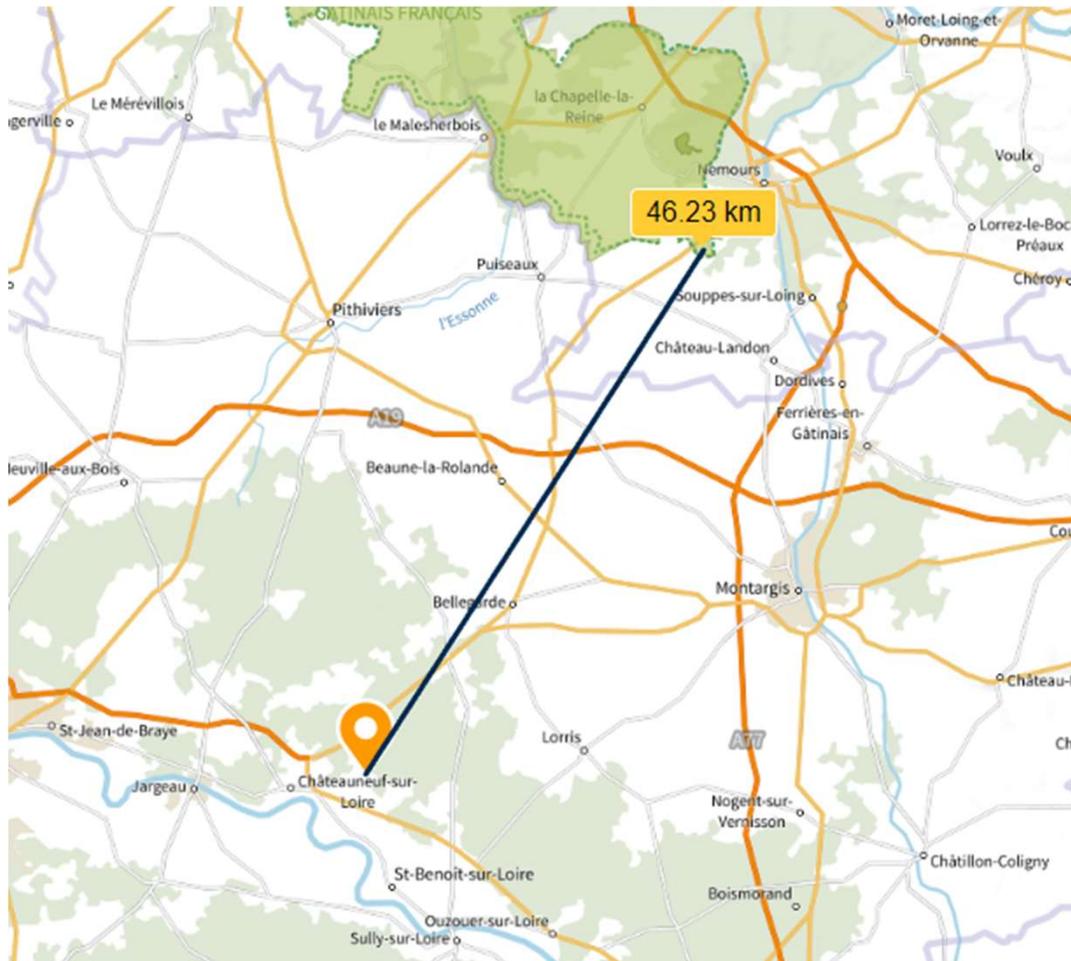


SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



ANNEXE CERFA – PARCS

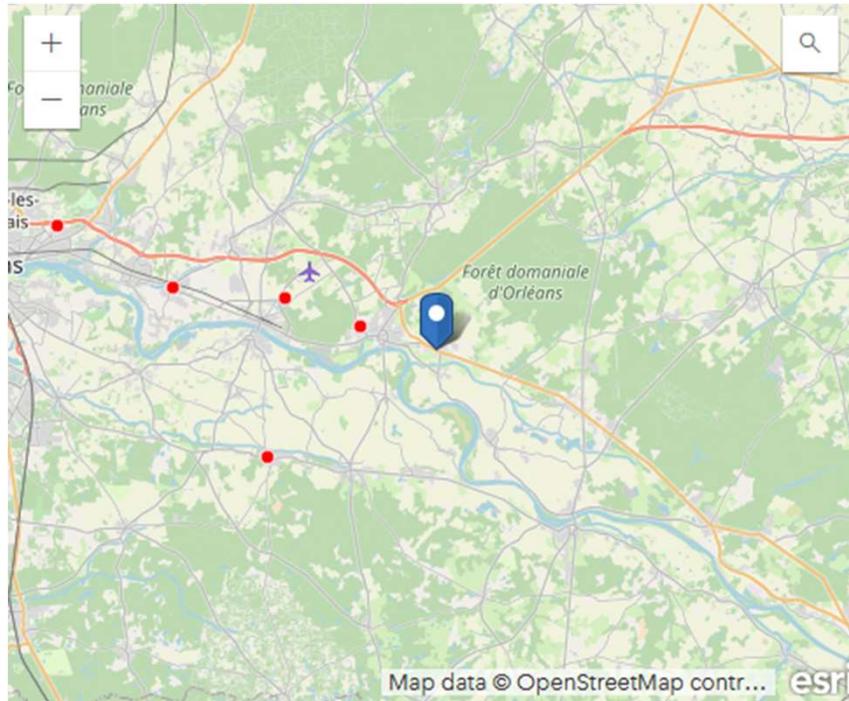


Le premier parc se situe à 46,23 km du projet
Référéncée : FR8000038
Nommé : Gâtinais français

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – SOLS POLLUÉS



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE
ÉLEVAGE**



TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

26 www.le-triangle.fr

geoportail-urbanisme

À propos - Cartographie - Recherche avancée - Services - Aide - Statistiques

saint-martin-d'abbat, 45110

SAINT-MARTIN-D'ABBAT (45290)

Parcelle AH 0009

Fiche détaillée à la parcelle
Afficher la page territoire

DOCUMENTS D'URBANISME

Parcelle couverte par le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de SAINT-MARTIN-D'ABBAT, dont la dernière procédure a été approuvée le **30/11/2019**.

- Zone classée **A, A** : Zone agricole
- Ensemble des pièces écrites
- Téléchargez l'archive complète
- Plus d'informations
- Documents antérieurs

Certaines informations font l'objet de restrictions de visualisation et peuvent ne pas être affichées ici. Voir FAQ

lon : 2.291300
lat : 47.071532

100 m

PLAN DU SITE
Accueil
Présentation du GPU
Historique des évolutions du GPU
Cartographie
Recherche avancée
Connexion / Inscription
Services

AIDE
FAQ
Manuels et Vidéos
Formations
Contacts et Liens utiles
Assistance
Glossaire

LÉGAL
Mentions Légales
Conditions Générales d'Utilisation
Cookies et statistiques
Crédits
RGPD

ANNEXE CERFA – ZONAGE + PLU

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE
ÉLEVAGE**

TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



27 www.le-triangle.fr