

# Périmètre BOURGES

□ BOURGES Agglomération

Grille communale de densité  
selon l'INSEE 2023

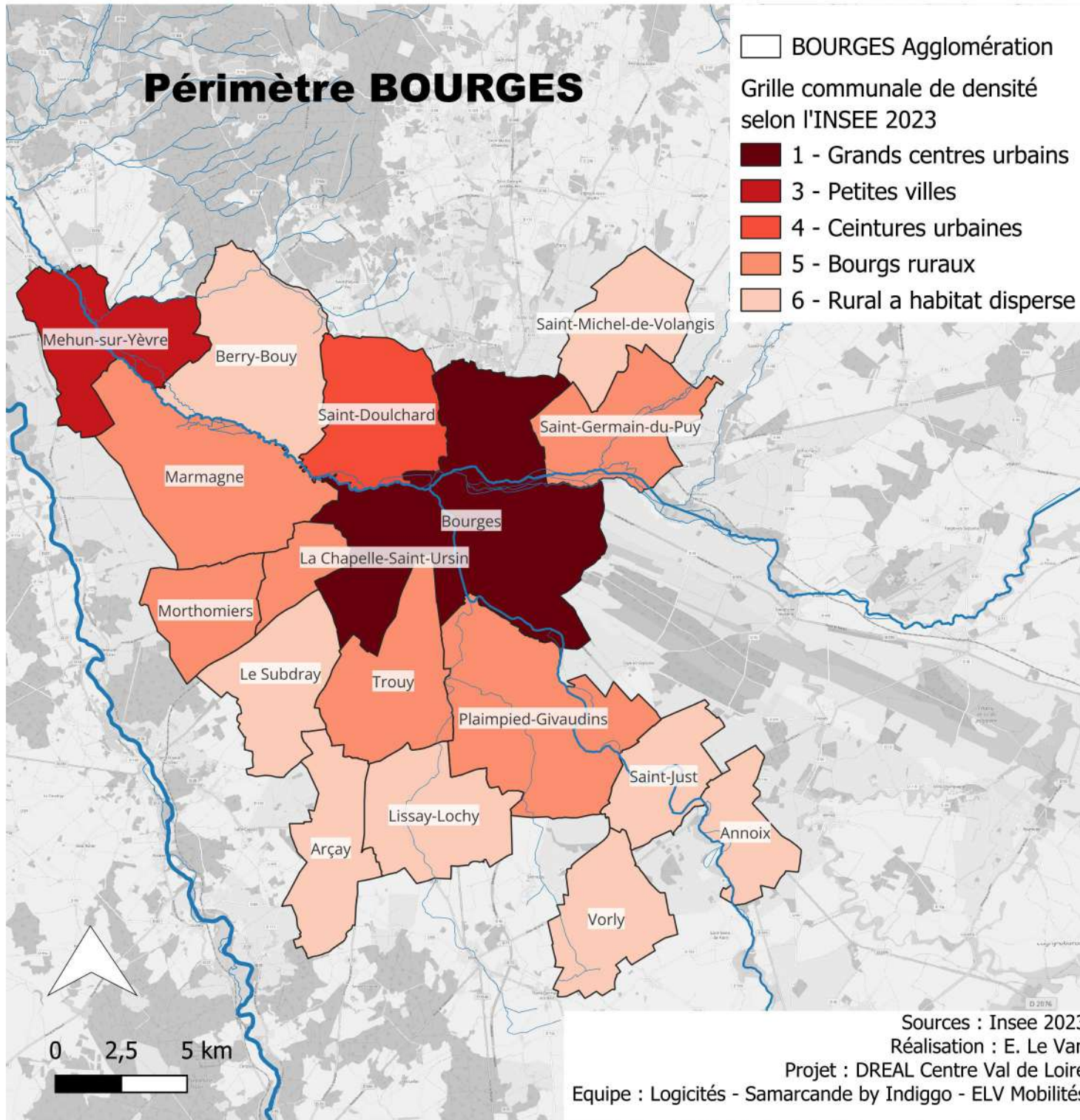
■ 1 - Grands centres urbains

■ 3 - Petites villes

■ 4 - Ceintures urbaines

■ 5 - Bourgs ruraux

■ 6 - Rural a habitat disperse



Sources : Insee 2023

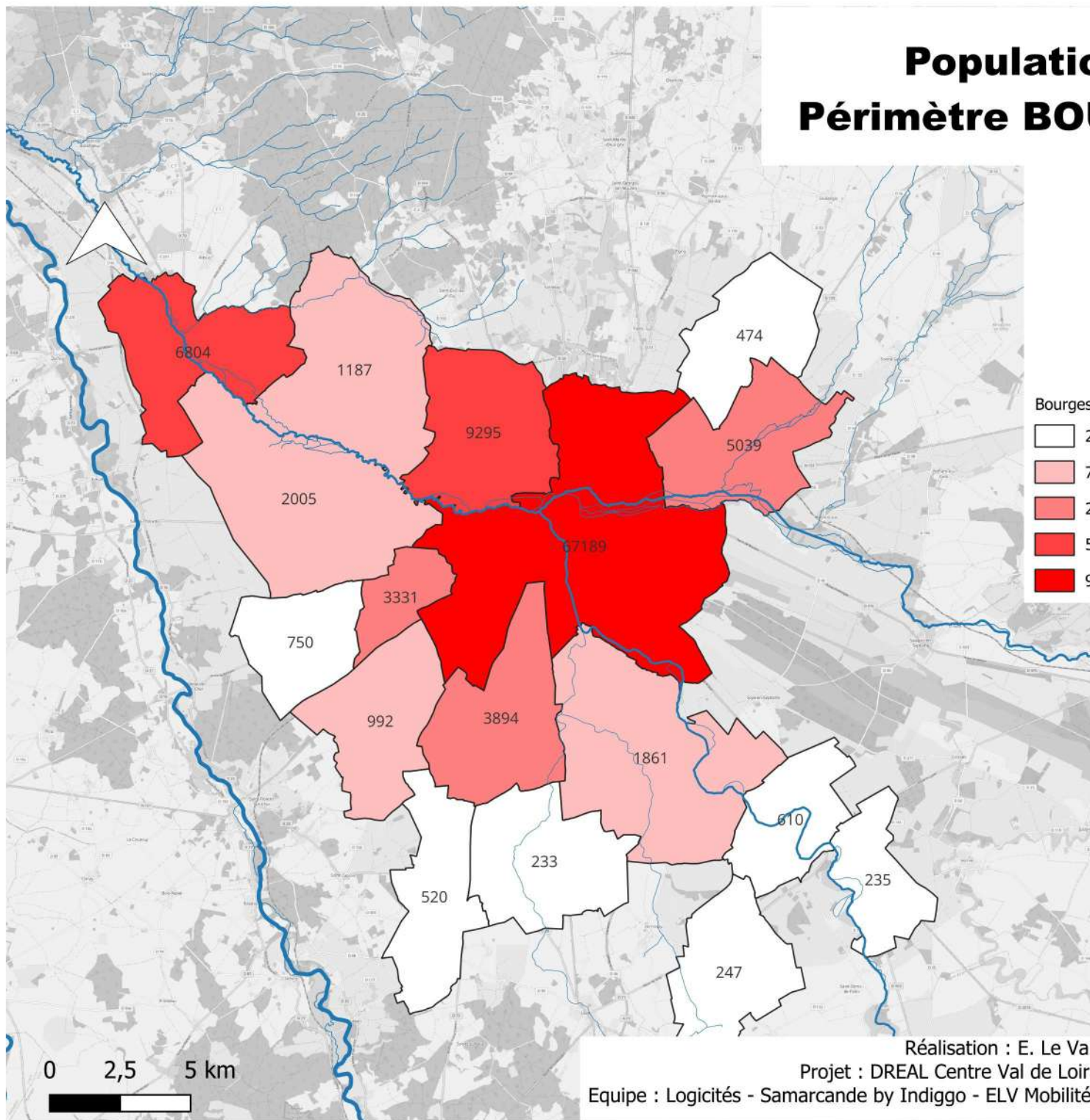
Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités




# Population

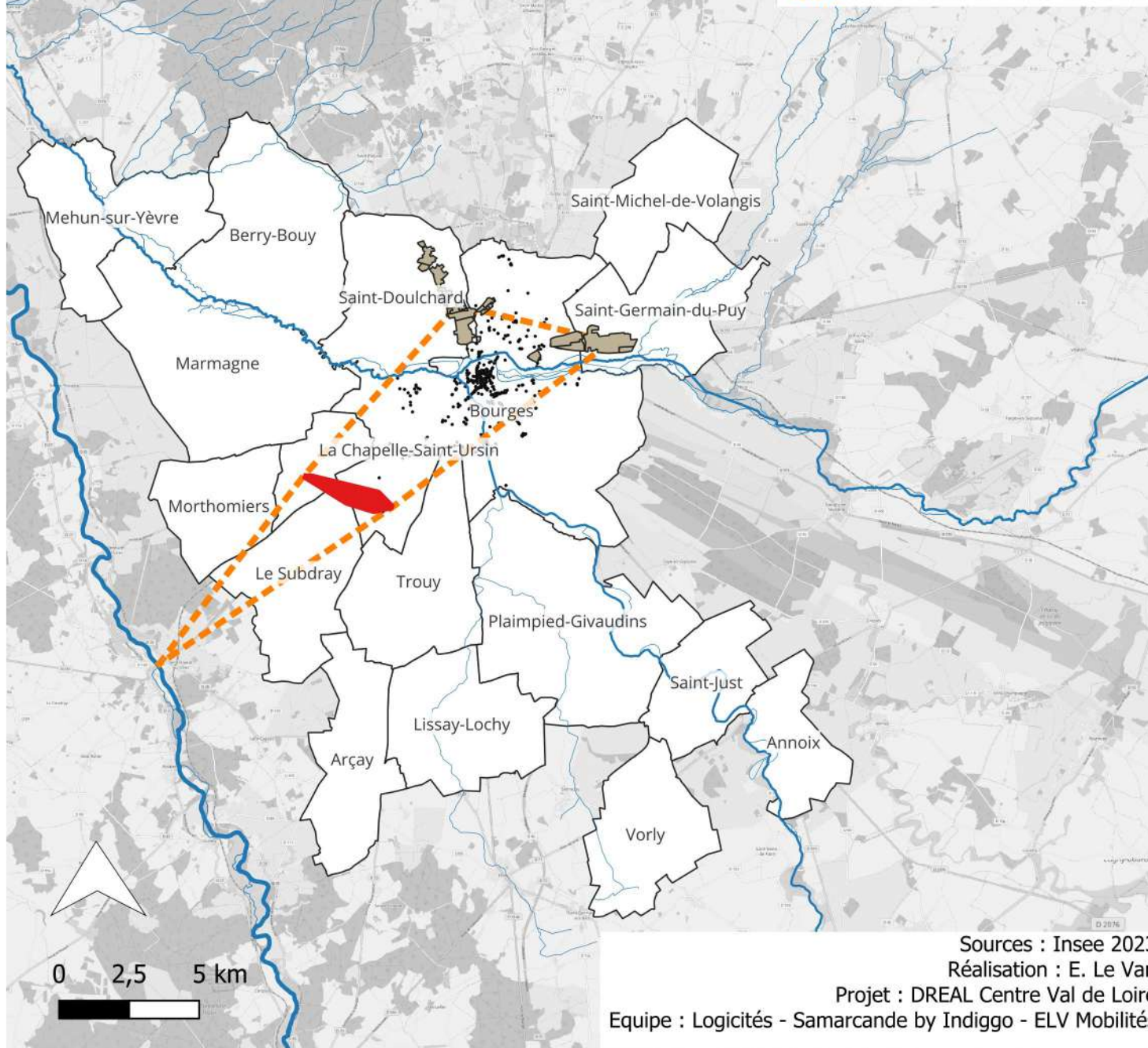
## Périmètre BOURGES





# Périmètre BOURGES

-  Zones d'Aménagement Economique
-  Aires logistiques denses
-  Aires logistiques élargies



Sources : Insee 2023

Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités

# Intensité logistique Périmètre BOURGES

□ BOURGES Agglomération

Carroyage des Intensités logistiques  
(m<sup>2</sup> de surfaces bâties/km<sup>2</sup>)

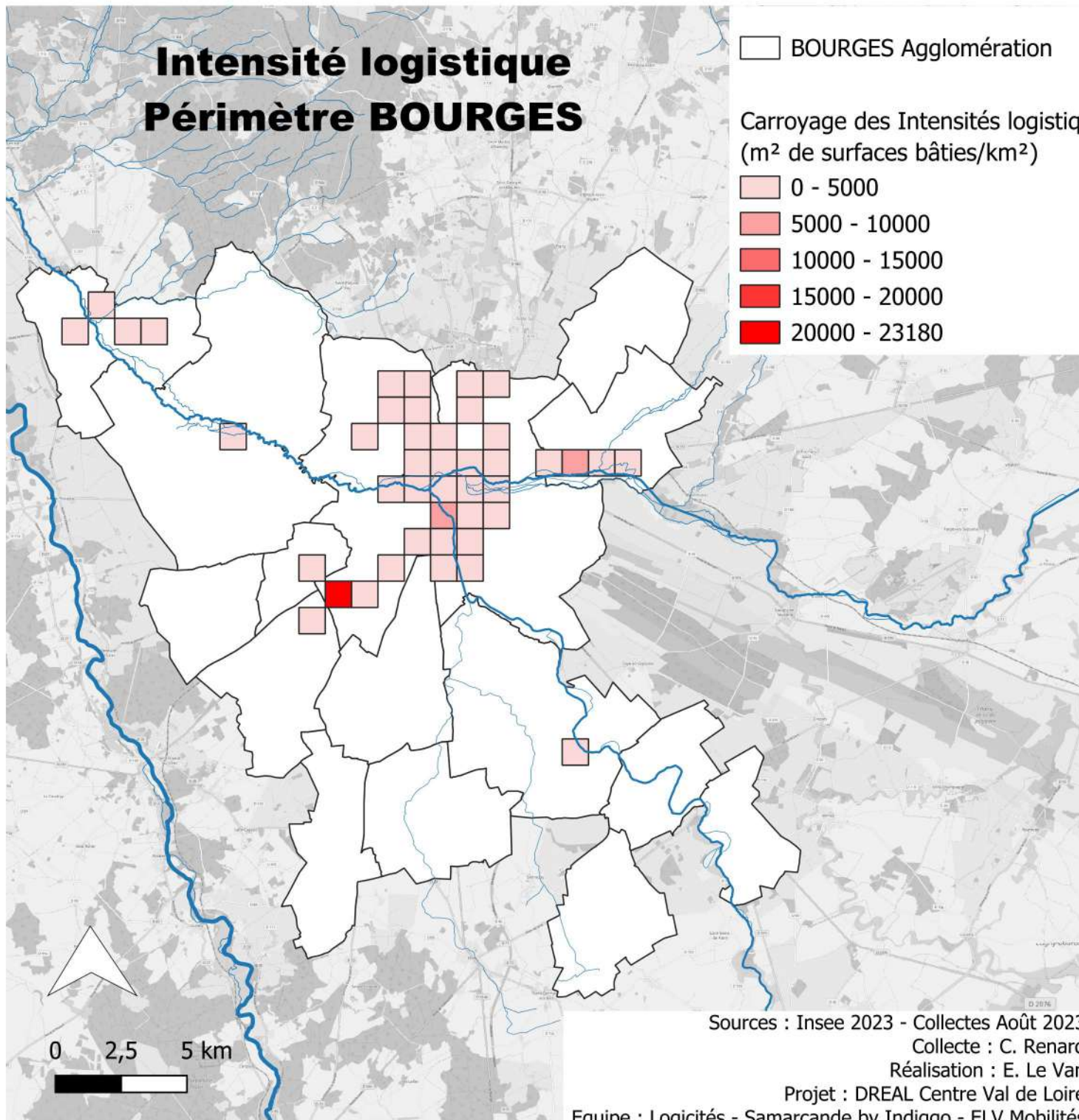
□ 0 - 5000

□ 5000 - 10000

□ 10000 - 15000

□ 15000 - 20000

□ 20000 - 23180



Sources : Insee 2023 - Collectes Août 2023

Collecte : C. Renard

Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités



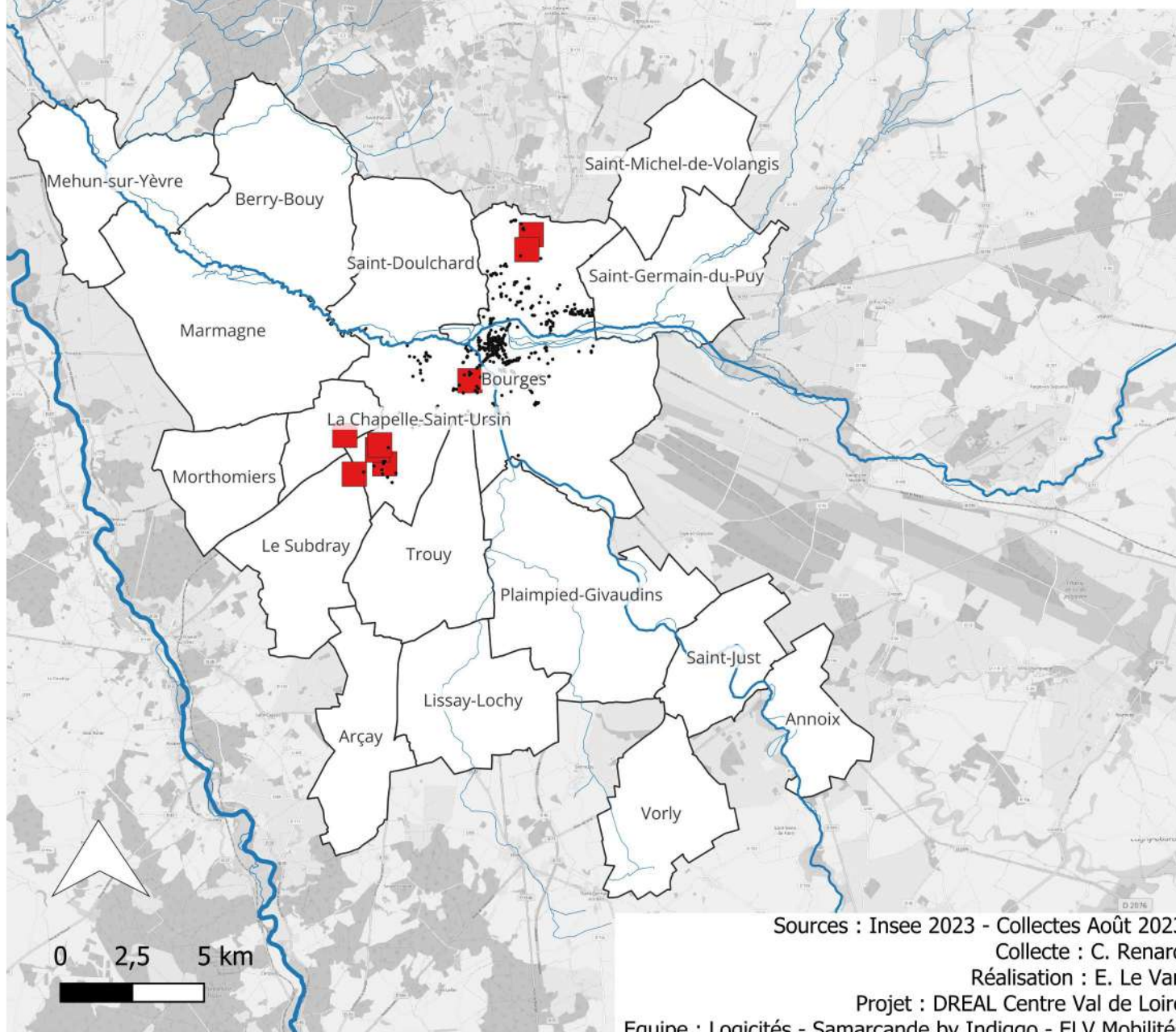
# Quai de messagerie Périmètre BOURGES

□ BOURGES Agglomération

• Commerces

Localisation des entrepôts urbains

■ 1. quai de messagerie



Sources : Insee 2023 - Collectes Août 2023

Collecte : C. Renard

Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités

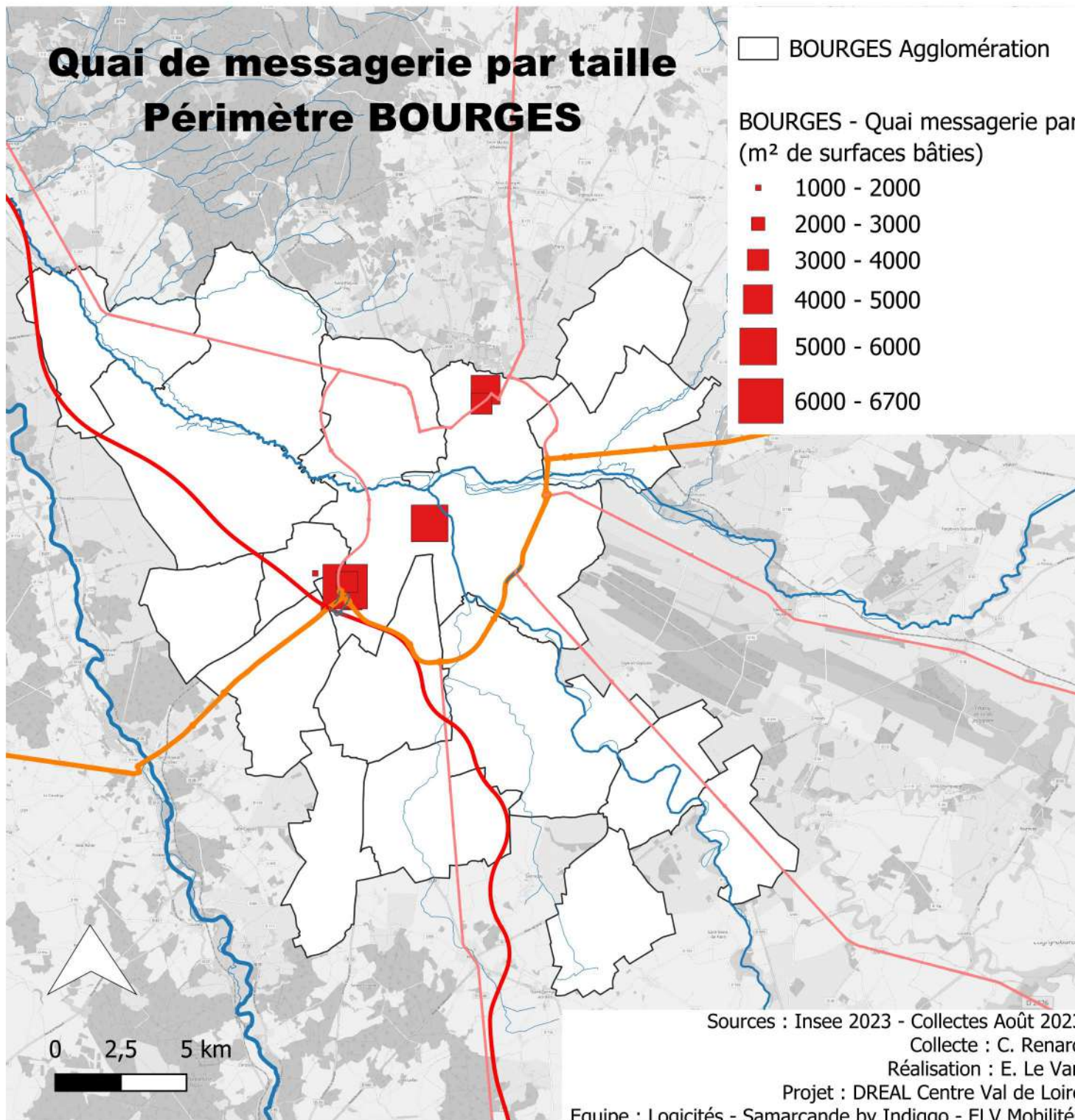
# Quai de messagerie par taille

## Périmètre BOURGES

□ BOURGES Agglomération

BOURGES - Quai messagerie par taille  
(m<sup>2</sup> de surfaces bâties)

- 1000 - 2000
- 2000 - 3000
- 3000 - 4000
- 4000 - 5000
- 5000 - 6000
- 6000 - 6700



Sources : Insee 2023 - Collectes Août 2023

Collecte : C. Renard

Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités



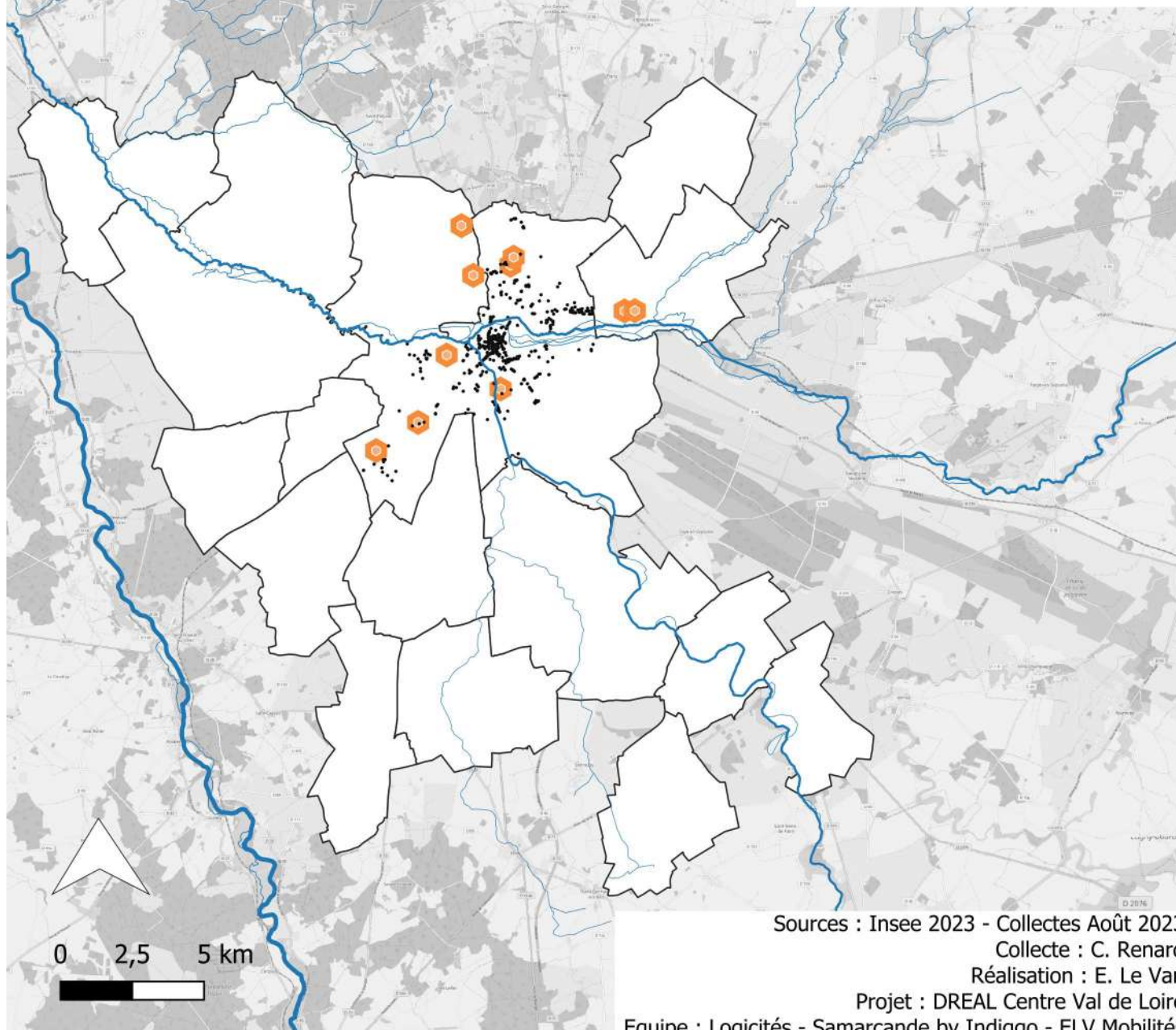
# Entrepot urbain Périmètre BOURGES

□ BOURGES Agglomération

• Commerces

Localisation des entrepôts urbains

○ 4. entrepôt urbain



Sources : Insee 2023 - Collectes Août 2023

Collecte : C. Renard

Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités

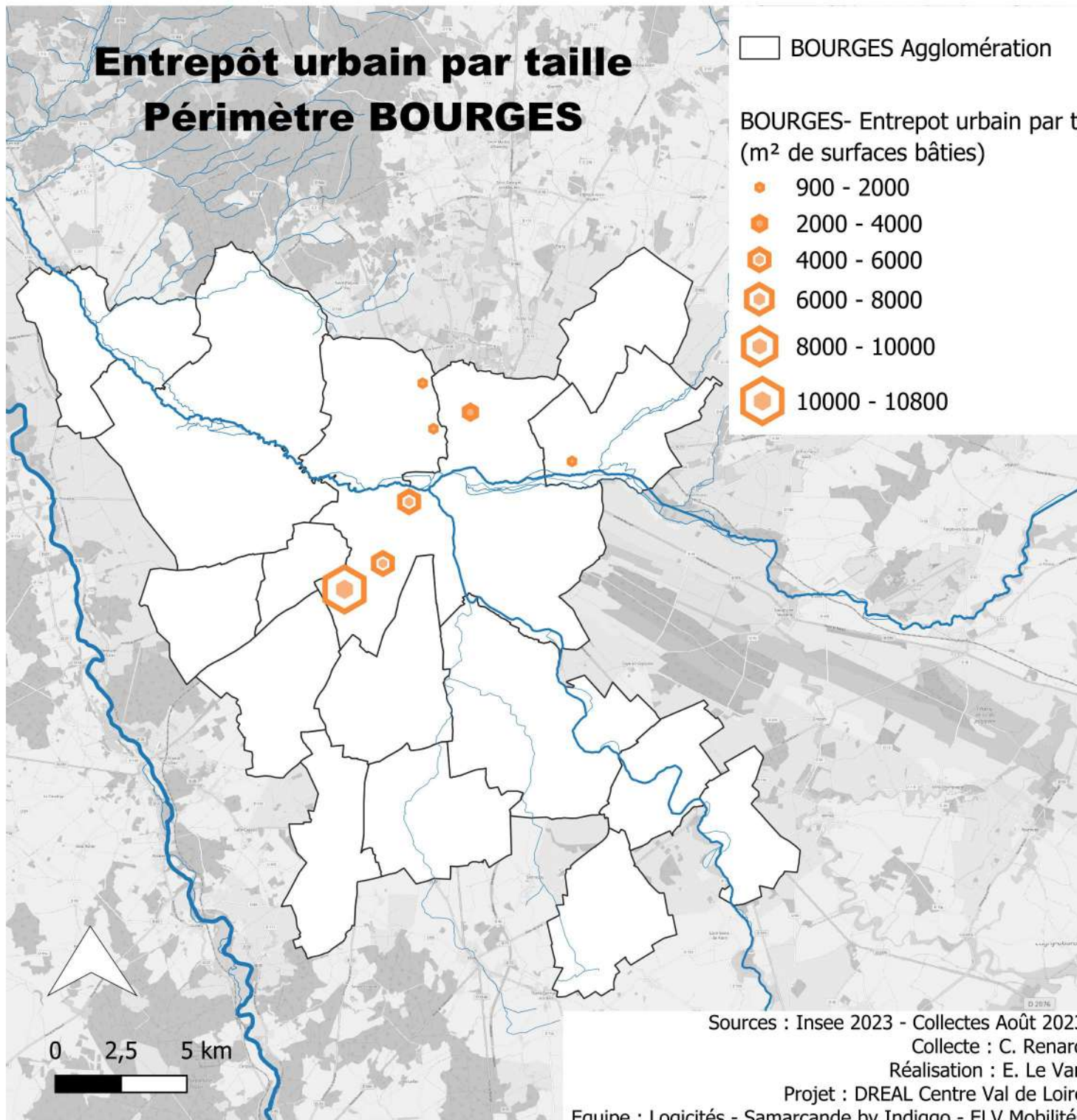
# Entrepôt urbain par taille

## Périmètre BOURGES

□ BOURGES Agglomération

BOURGES- Entrepot urbain par taille  
(m<sup>2</sup> de surfaces bâties)

- 900 - 2000
- 2000 - 4000
- ⬡ 4000 - 6000
- ⬡ 6000 - 8000
- ⬡ 8000 - 10000
- ⬡ 10000 - 10800





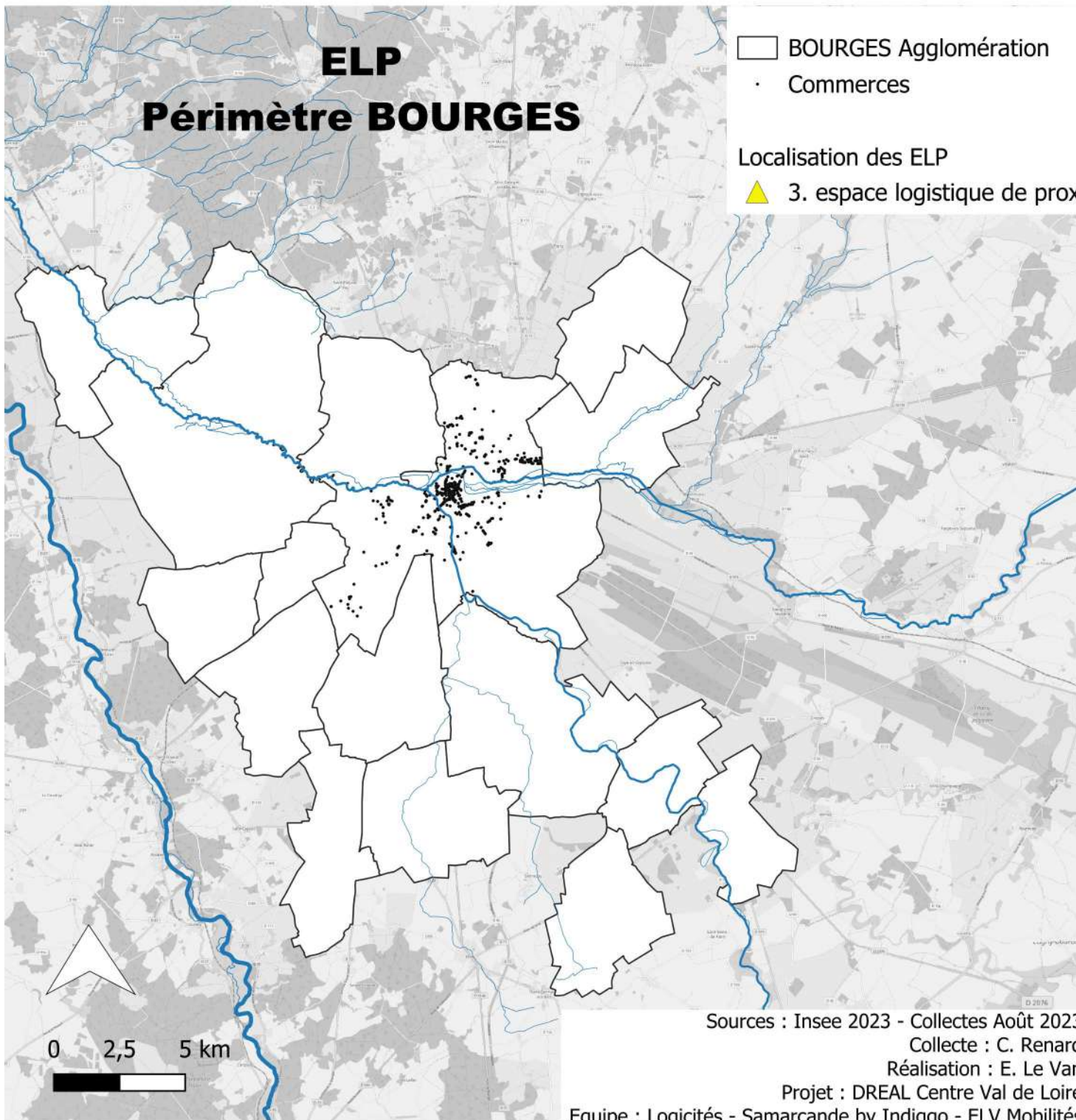
# ELP Périmètre BOURGES

□ BOURGES Agglomération

• Commerces

Localisation des ELP

▲ 3. espace logistique de proximité



Sources : Insee 2023 - Collectes Août 2023

Collecte : C. Renard

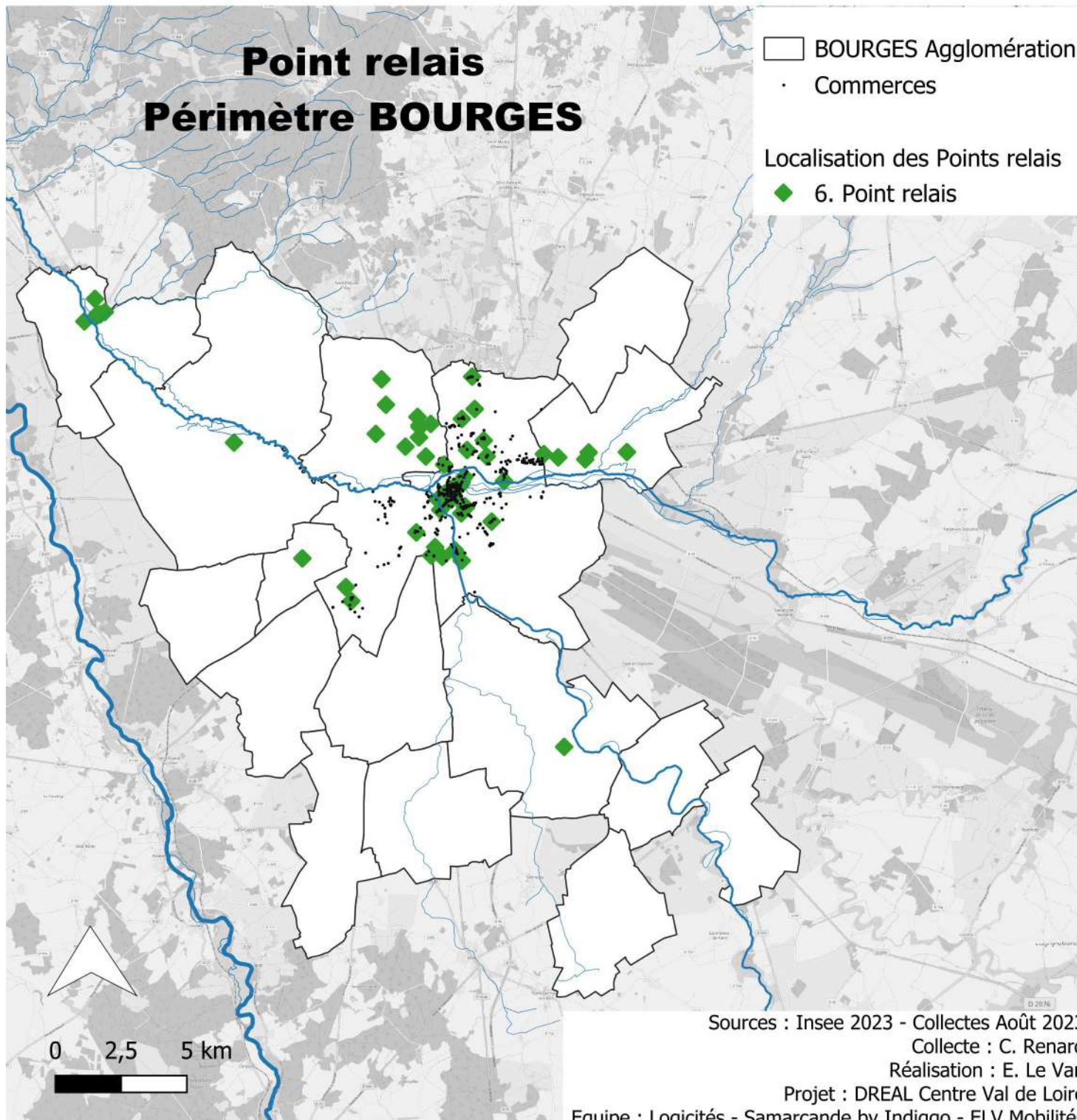
Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités

# Point relais Périmètre BOURGES

- BOURGES Agglomération
  - Commerces
- Localisation des Points relais
- 6. Point relais



Sources : Insee 2023 - Collectes Août 2023

Collecte : C. Renard

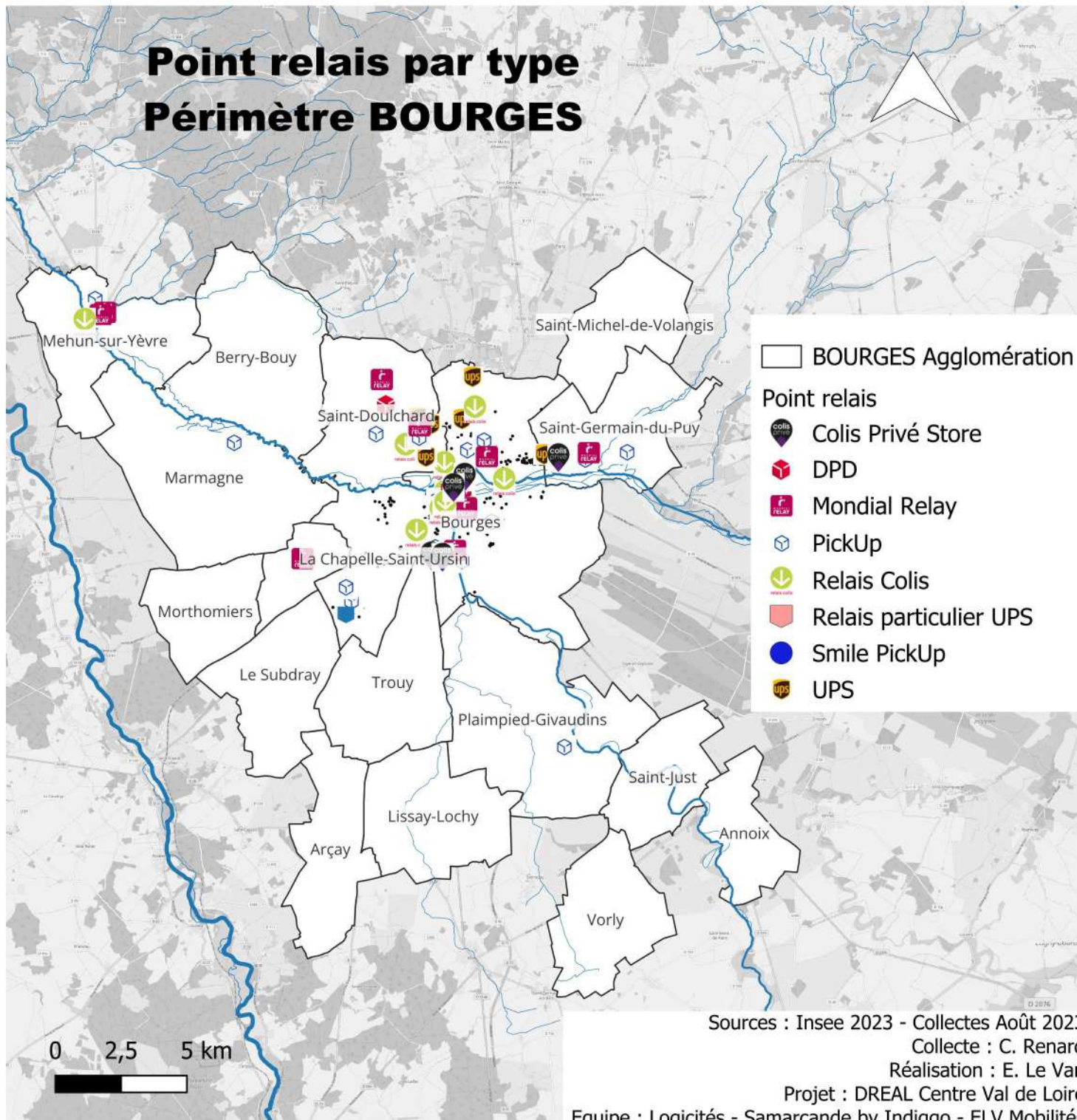
Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités



# Point relais par type Périmètre BOURGES



# Drive et click&collect

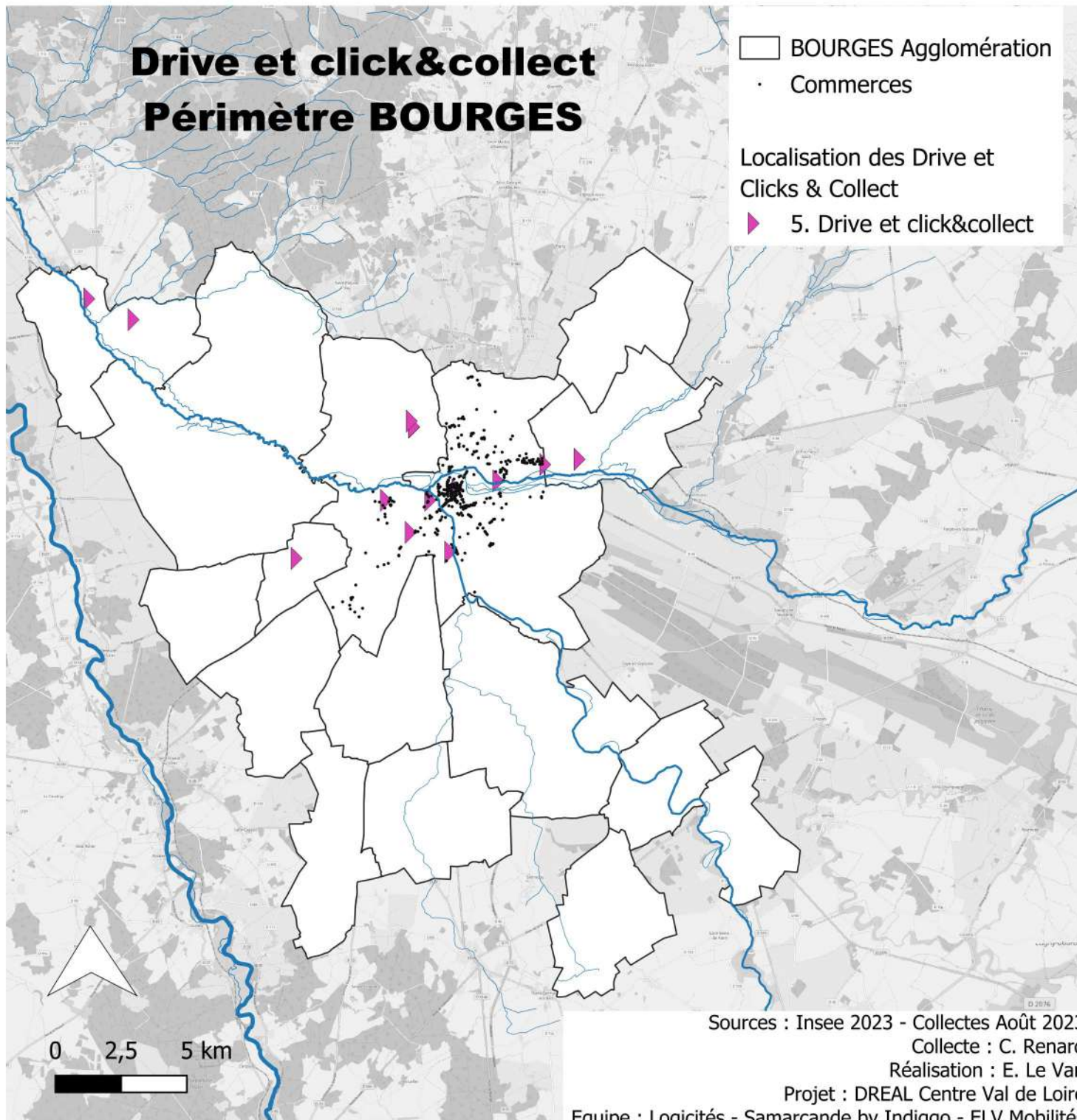
## Périmètre BOURGES

□ BOURGES Agglomération

• Commerces

Localisation des Drive et  
Clicks & Collect

◀ 5. Drive et click&collect



Sources : Insee 2023 - Collectes Août 2023

Collecte : C. Renard

Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités



# Consigne automatique

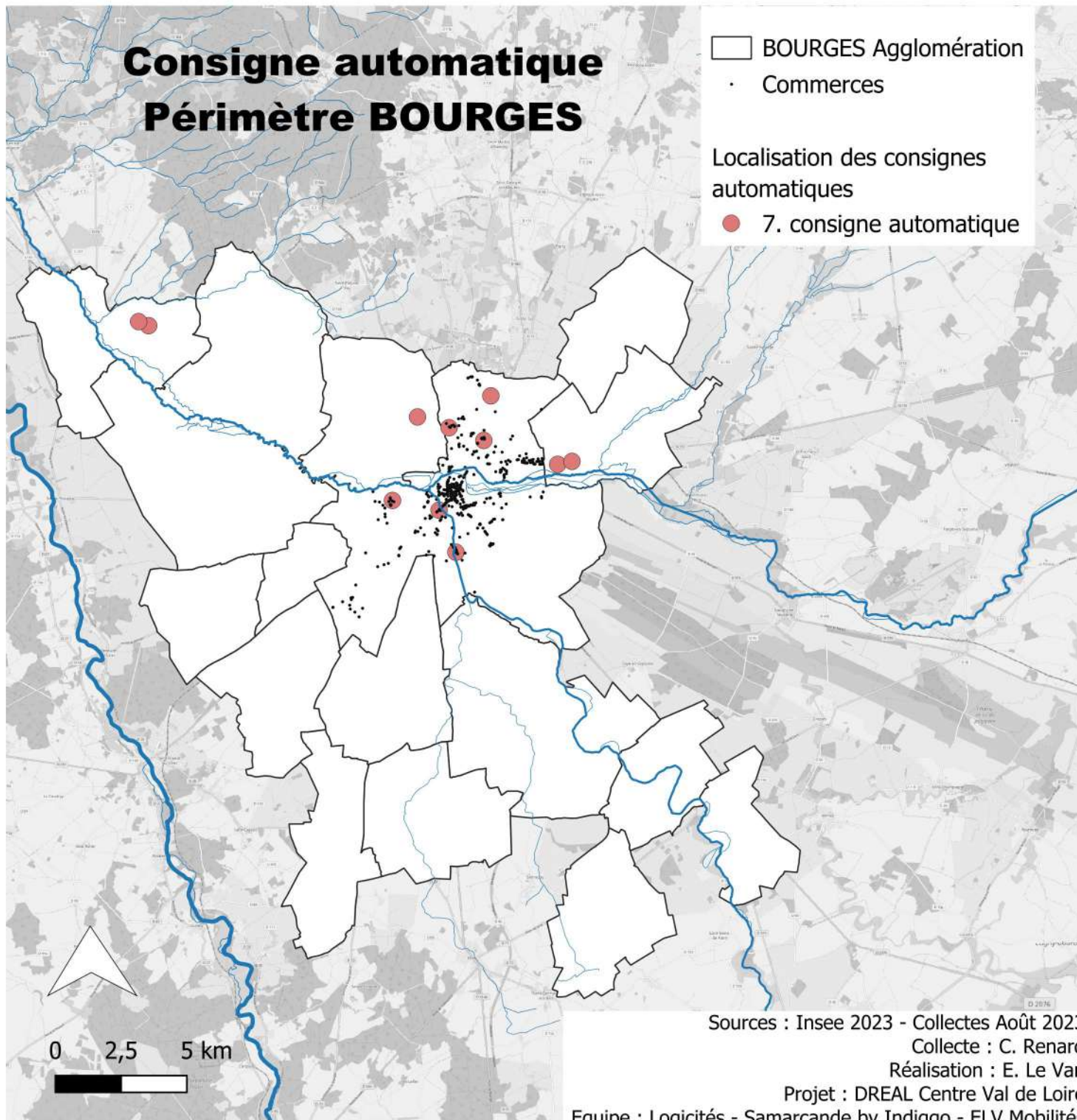
## Périmètre BOURGES

□ BOURGES Agglomération

• Commerces

Localisation des consignes automatiques

● 7. consigne automatique



Sources : Insee 2023 - Collectes Août 2023

Collecte : C. Renard

Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités

# **Vue d'ensemble des ELUs**

## **Périmètre BOURGES**

□ BOURGES Agglomération

• Commerces

Typologie des espaces logistiques

■ 1. quai de messagerie

■ 2. CDU

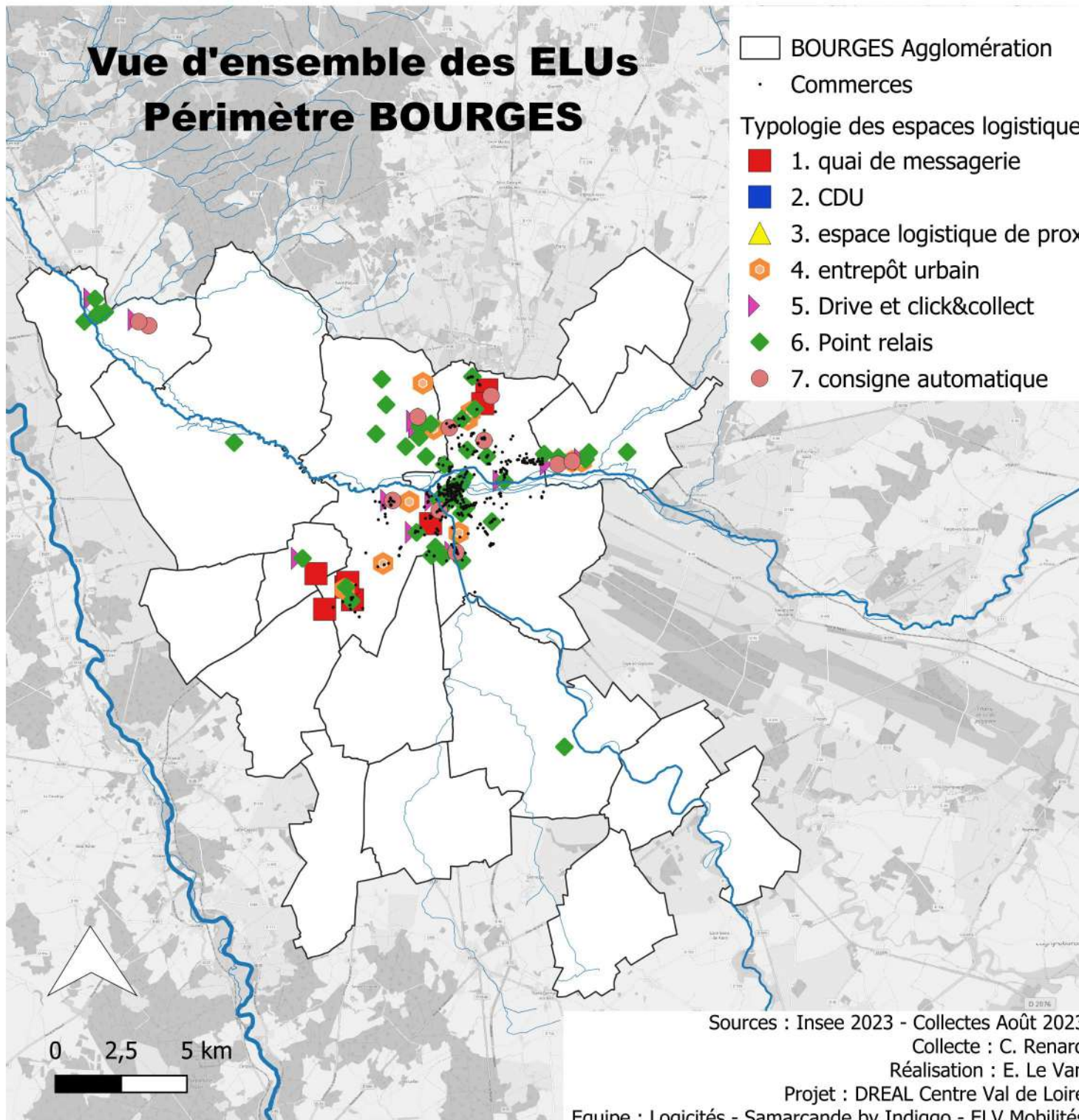
▲ 3. espace logistique de proximité

⬢ 4. entrepôt urbain

◀ 5. Drive et click&collect

◆ 6. Point relais

● 7. consigne automatique



Sources : Insee 2023 - Collectes Août 2023

Collecte : C. Renard

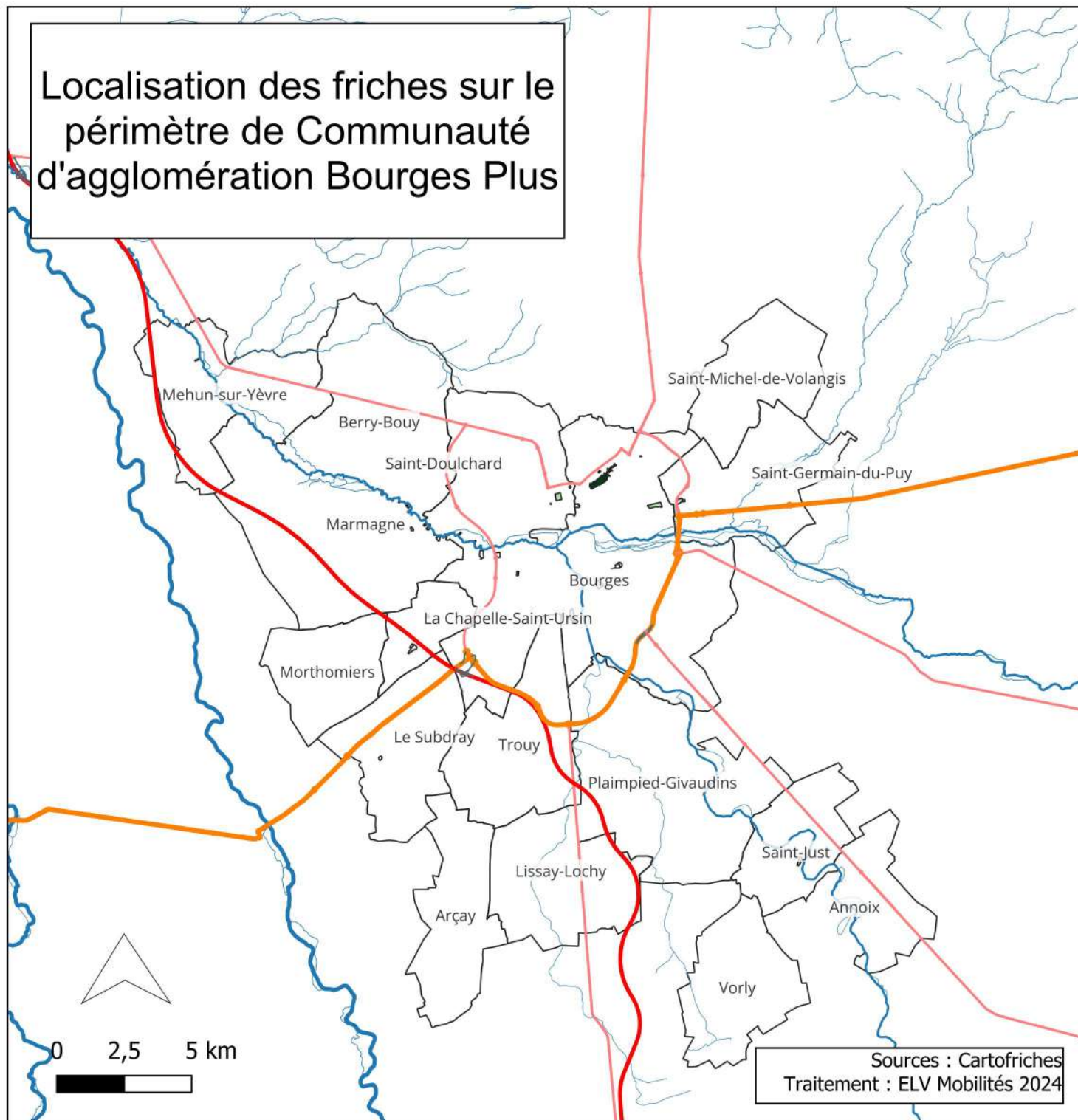
Réalisation : E. Le Van

Projet : DREAL Centre Val de Loire

Equipe : Logicités - Samarcande by Indiggo - ELV Mobilités



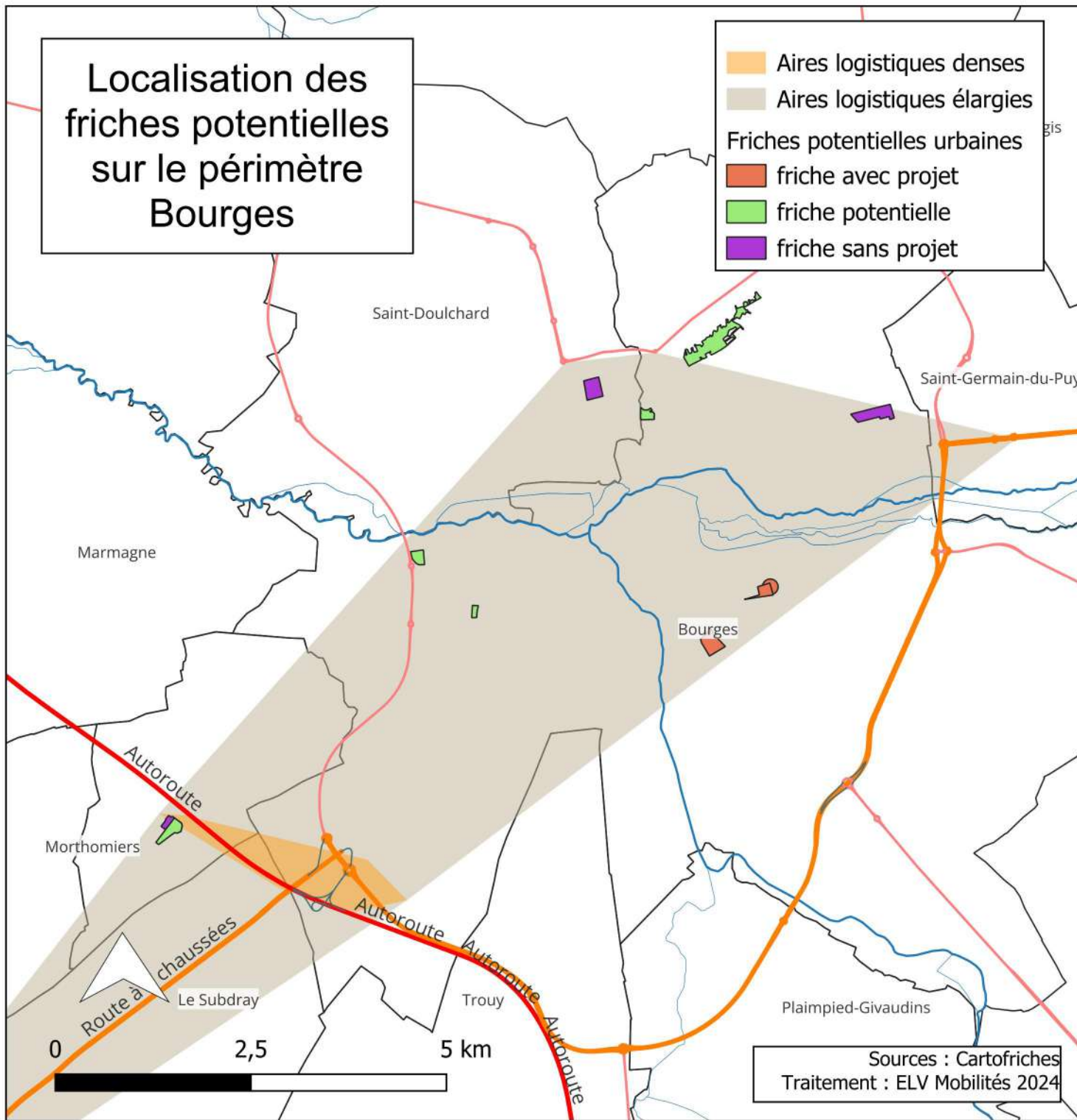
# Localisation des friches sur le périmètre de Communauté d'agglomération Bourges Plus



Sources : Cartofriches  
Traitement : ELV Mobilités 2024

# Localisation des friches potentielles sur le périmètre Bourges

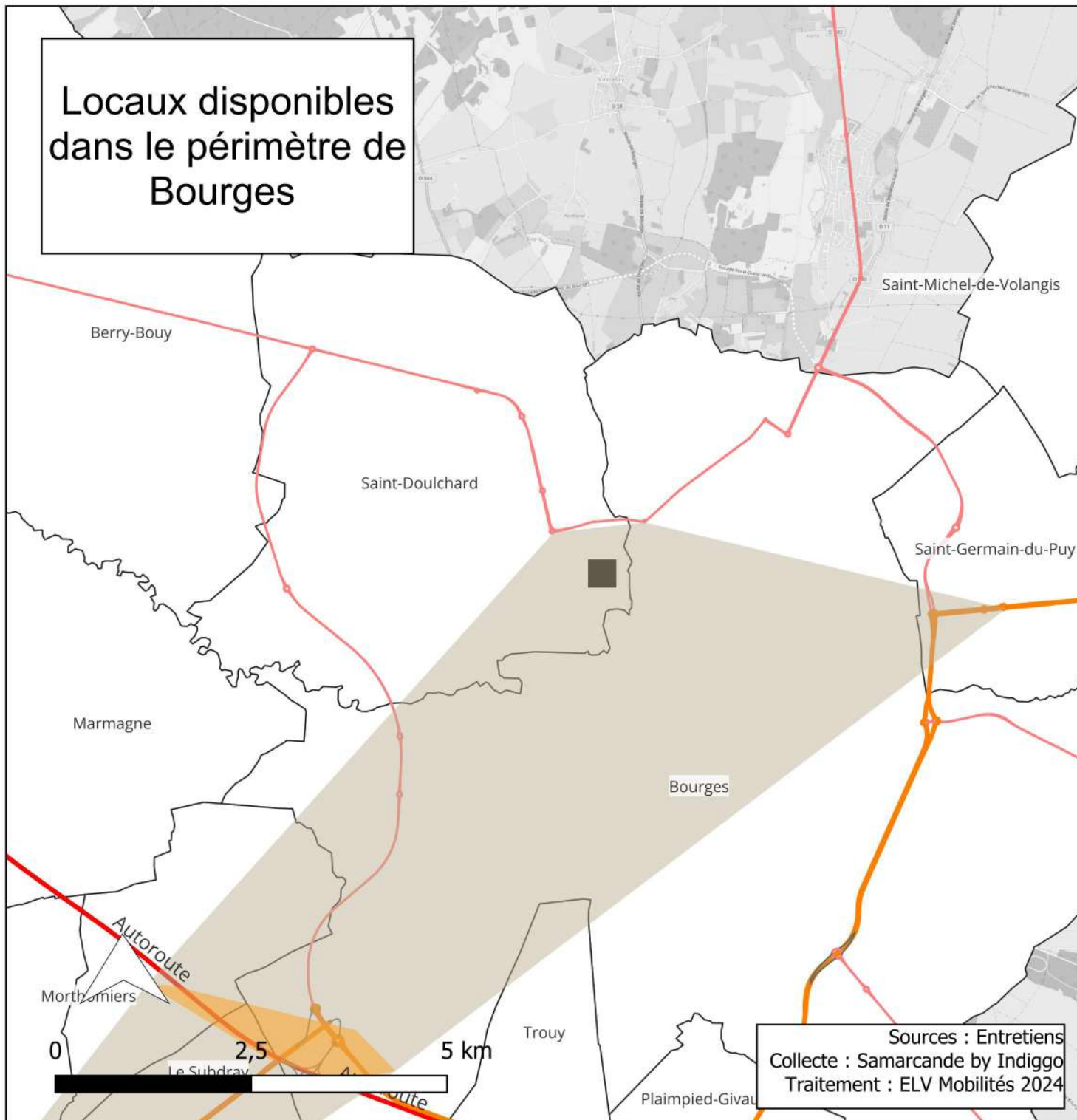
- Aires logistiques denses
- Aires logistiques élargies
- Friches potentielles urbaines
  - friche avec projet
  - friche potentielle
  - friche sans projet



Sources : Cartofriches  
Traitement : ELV Mobilités 2024



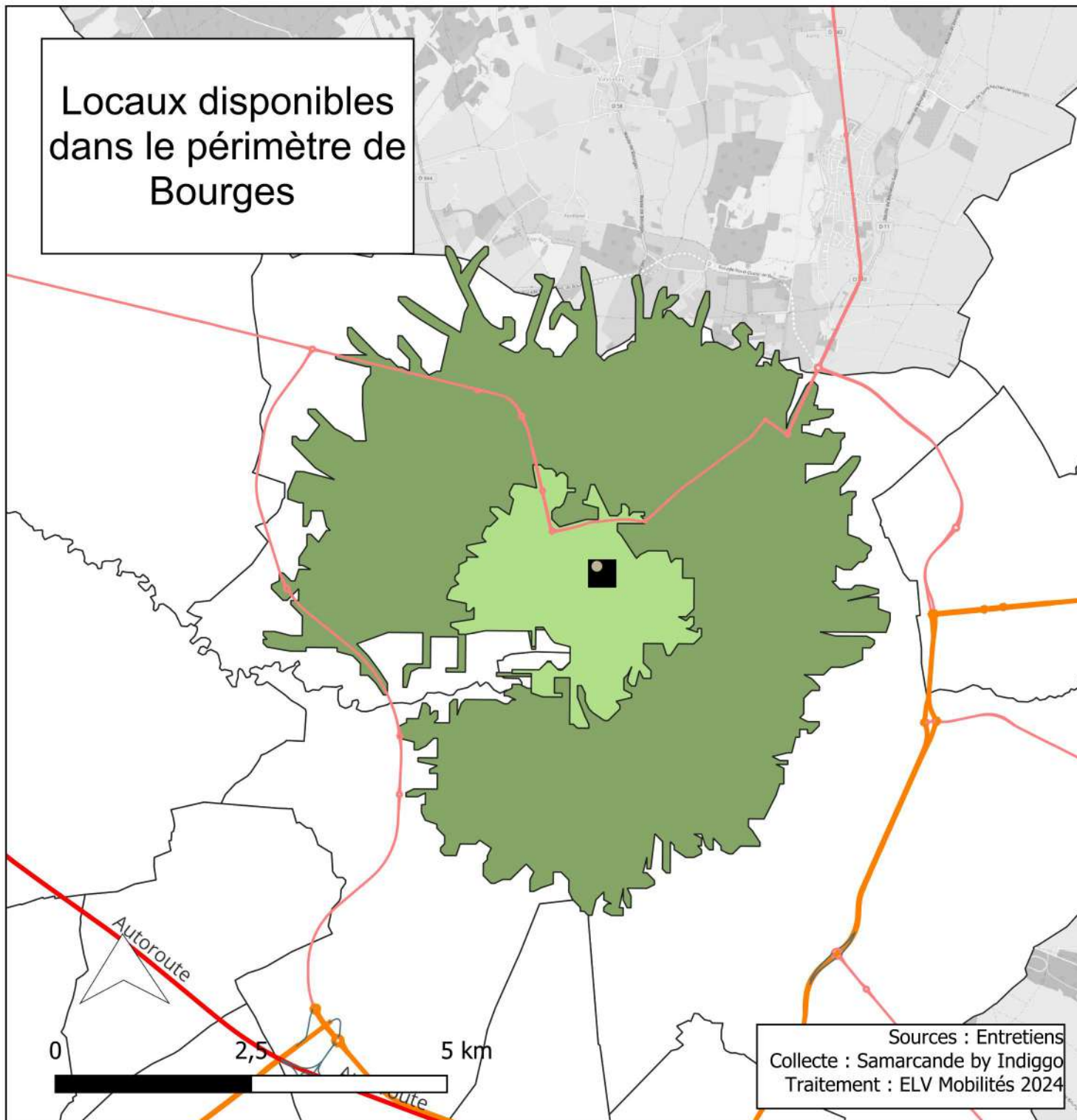
# Locaux disponibles dans le périmètre de Bourges



- Aires logistiques denses
- Aires logistiques élargies
- Recensement des espaces disponibles 2024
- Axes routiers
  - Autoroute
  - Nationale
  - Départementale
  - Autre

Sources : Entretiens  
Collecte : Samarcande by Indiggo  
Traitement : ELV Mobilités 2024

# Locaux disponibles dans le périmètre de Bourges



- Bourges Agglomérations
- Recensement des espaces disponibles 2024
- Axes routiers
  - Autoroute
  - Nationale
  - Départementale
  - Autre
- Distance 2 500 m
- Distance 5 000 m

Sources : Entretiens  
Collecte : Samarcande by Indiggo  
Traitement : ELV Mobilités 2024