

LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 novembre 2018

Une révision des programmations régionales du logement social et des aides de l'Anah a été approuvée, après consultation du Comité Régional de l'Habitat et de l'Hébergement.

Pour le logement social, cette révision ajuste la programmation aux perspectives de production des territoires de gestion qui passent de 1 777 logements PLUS/PLAI à 1 780 logements. Les dotations sont recalculées en conséquence.

Pour l'Anah, la programmation révisée, s'élève à 31,8 M€ dont 3,2 M€ d'ingénierie. Cette révision prévoit le financement de trois copropriétés fragiles pour un montant de subvention d'environ 3 M€. Le budget consacré aux dossiers pour la lutte contre la précarité énergétique de propriétaires occupants est de 2,3 M€. Sur cette priorité de l'Anah, les objectifs sont revus en légère hausse par rapport à la programmation initiale.

BUDGET REGIONAL REVISÉ - hors reports

U = €

BOP 135	LLS *	Habitat insalubre	Gens du voyage	DALO	Etudes / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale
Volet Logement	4 375 538	94 000	308 144	0	237 085	5 014 767	0
Anah	PB	Habitat indigne PO	Amélioration logements PO	Copropriétés	Ingénierie (y compris copro) / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale
	2 235 500	2 300 000	21 194 705	2 883 000	3 261 543	31 874 748	255 158
TOTAL	6 611 038	2 394 000			3 498 628	36 889 515	

* Logement Locatif Social hors démolition

** Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

DOTATIONS DES TERRITOIRES REVISÉES - subventions travaux – hors reports – révisé

U = €

REGION	BOP 135		Anah					TOTAL (1) + (6)	
	Dotations 2017 (p.m)	LLS (1)	Dotations initiales PO+PB 2017 (p.m)	Propriétaires occupants (PO)			Propriétaires bailleurs (PB)		Total (6)=(2)+(3)+(4)+(5)
				LHI*/LTD** (2)	Autonomie (3)	Energie (4)	Toutes interventions (5)		
REGION	3 554 988	4 375 538	20 492 100	2 300 000	2 760 905	18 433 800	2 235 500	25 730 205	30 105 743
Cher	239 100	221 900	2 728 800	740 000	505 923	2 494 415	599 400	4 339 738	4 561 638
dont CA Bourges	169 850	178 250	405 500	60 000	54 723	373 065	145 800	633 588	811 838
Eure-et-Loir	517 100	666 750	2 868 800	260 000	279 223	2 648 030	243 000	3 430 253	4 097 003
Indre	205 400	325 100	3 444 600	620 000	515 126	3 489 255	664 200	5 288 581	5 613 681
Indre-et-Loire	984 550	1 564 850	5 606 600	500 000	687 800	3 803 800	437 400	5 429 000	6 993 850
Dont Tours Métropole VdL	666 500	895 600	1 656 500	260 000	212 735	1 243 550	81 000	1 797 285	2 692 885
dont CD Indre-et-Loire	318 050	669 250	3 950 100	240 000	475 065	2 560 250	356 400	3 631 715	4 300 965
Loir-et-Cher	224 400	229 700	2 256 400	20 000	305 617	2 194 500	178 100	2 698 217	2 927 917
Loiret	1 384 438	1 367 238	3 586 900	160 000	467 216	3 803 800	113 400	4 544 416	5 911 654
dont Orléans Métropole	1 017 288	958 988	786 400	40 000	108 338	1 353 275	32 400	1 534 013	2 493 001
dont CD Loiret	367 150	408 250	2 800 500	120 000	358 878	2 450 525	81 000	3 010 403	3 418 653

* LHI : lutte contre l'habitat indigne

** LTD : logement très dégradé

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

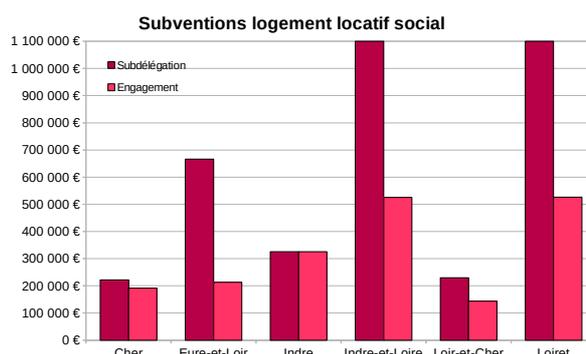
Bilan au 30 novembre 2018

Service Bâtiment, Logement et
Aménagement Durables
Département Logement et Habitat

BOP 135 – Logement Locatif Social - hors reports (autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
REGION	4 375 538	4 375 538	1 893 870	43%	43%
Cher	221 900	221 900	191 900	86%	86%
dont CA Bourges	178 250	178 250	172 500	97%	97%
Eure-et-Loir	666 750	666 750	213 000	32%	32%
Indre	325 100	325 100	325 100	100%	100%
Indre-et-Loire	1 564 850	1 564 850	494 550	32%	32%
Dont Tours Métropole VdL	895 600	895 600	277 800	31%	31%
dont CD Indre-et-Loire	669 250	669 250	216 750	32%	32%
Loir-et-Cher	229 700	229 700	143 100	62%	62%
Loiret	1 367 238	1 367 238	526 220	38%	38%
dont Orléans Métropole	958 988	958 988	227 220	24%	24%
dont CD Loiret	408 250	408 250	299 000	73%	73%



La totalité de l'enveloppe régionale a été mise en place.

L'Indre a engagé l'intégralité de sa programmation, la CA de Bourges est en passe de le faire.

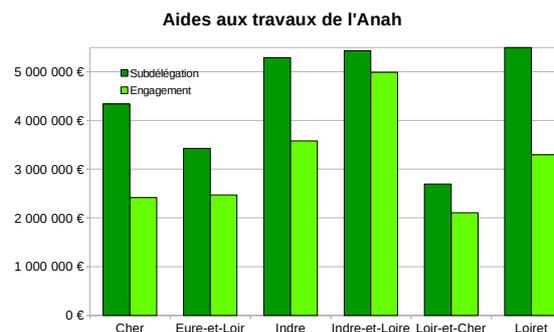
Les autres territoires poursuivent leurs engagements avec un taux de réalisation actuel entre 25 et 75 %

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL

Anah – Aides aux travaux (autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
REGION	28 613 205	28 613 205	18 858 049	66%	66%
Cher	4 339 738	4 339 738	2 419 309	56%	56%
dont CA Bourges	633 588	633 588	488 771	77%	77%
Eure-et-Loir	3 430 253	3 430 253	2 469 347	72%	72%
Indre	5 288 581	5 288 581	3 578 897	68%	68%
Indre-et-Loire	5 429 000	5 429 000	4 987 737	92%	92%
Dont Tours Métropole VdL	1 797 285	1 797 285	1 304 442	73%	73%
dont CD Indre-et-Loire	3 631 715	3 631 715	3 683 295	101%	101%
Loir-et-Cher	2 698 217	2 698 217	2 106 457	78%	78%
Loiret	7 427 416	7 427 416	3 296 302	44%	44%
dont Orléans Métropole	4 147 013	4 147 013	1 024 377	25%	25%
dont CD Loiret	3 280 403	3 280 403	2 271 925	69%	69%



Le taux de consommation de crédits subdélégués pour les travaux est de 2/3 à fin novembre. Le montant engagé par le CD 37 dépasse légèrement la dotation en place. Les crédits ont été pris sur la ligne ingénierie. Orléans Métropole prévoit d'engager deux copropriétés fragiles d'ici la fin de l'année pour un montant d'environ 2,5 M€.

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah