

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact**

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*01

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat compétente en
matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

TOWER LOCATION Société Anonyme

Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne
morale

Monsieur Fabrice HINKEL

RCS / SIRET

150811551520000101

Forme juridique

Joignez à votre demande le document CERFA n° 14734*01

**3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et
dimensionnement correspondant du projet**

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1

4.1 Nature du projet

**Création d'une station pour la diffusion de Télévision Numérique Terrestre consistant
d'un pylône de 200mètres de hauteur, support d'antennes reliés par des câbles à un bâtiment
technique de trois étages au pied du pylône afin d'installer les parabolles, les aérothermes et un
groupe électrogène, pose d'une clôture grillagée de 15m de haut et portail d'accès hauteur 2,50m**

4.2 Objectifs du projet

**Couverture du territoire pour la Diffusion de la Télévision
Numérique Terrestre.**

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

**De Frichement de 50 x 50m (2500m²) surface nécessaire pour installation du
projet**

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €

14 Chemin de Vergnes

15130 ST SIMON

Fax/Tél : 0471489768

SIRET : 50815552000010

APE : 6201Z

Pendant la durée d'exploitation l'usure occasionnée sera entretenue.

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de construire.

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Demande de défrichement

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
50m x 50m	2500 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse

Lieu-dit: Les BEAUX
36340 MALICORNAY

Coordonnées géographiques¹

Long. 01° 37' 22" 7E Lat. 46° 35' 23" N

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° : 41° et 42° :

Point de départ :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Point d'arrivée :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées :

Projet localisé parcelle 1188 section A

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

☐

Non

☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

☐

Non

☐

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

☐

Non

☒

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Bois communaux.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

☐

Non

☒

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €

14, Chemin de Vergnes

15130 St SIMON

Fax/Tél : 0471489768

SIRET : 50815552000010

APE : 6201Z

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements
applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation
environnementale ?

Oui

☐

Non

☐

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet
<http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	
en zone de montagne ?	☐	☒	
sur le territoire d'une commune littorale ?	☐	☒	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	☐	☒	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☐	☒	
dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	☐	☒	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☒	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	☐	☒	
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☐	☒	
dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	
dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☒	

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €

14 Chemin de Vergnes

15130 St SIMON

Fax/Tél : 0471489768

SIRET : 50815552000010

APE : 6201Z

dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	☐	☒	
dans un site inscrit ou classé ?	☐	☒	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	☐	☒	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	☐	☒	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	No n	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	☐	☒	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☐	☒	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☒	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☐	☒	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☐	☒	
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	☐	☒	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☐	☒	

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €

14 Chemin de Vergnes

15130 ST SIMON

Fax/Tel : 0471489708

SIRET : 50815552000010

APE : 6201Z

Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐	☒	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☒	☐	Signalisation lumineuse demandée par l'aviation civile et militaire.
	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	☐	☒	
Pollutions	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☐	☒	
	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☐	☒	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	☐	☒	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €

14 Chemin de Vergnes

15130 St SIMON

Fax/Tél : 0471489768

SIRET : 50815552000010

APE : 6201Z

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

	Objet
☒	Un plan de situation 1/25 000 ou, à défaut, au 1/50 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
☒	Des photographies datées (2 ans maximum) de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des différentes prises de vue ;
☒	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
☐	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

	Objet

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €

14 Chemin de Vergnes

15130 St SIMON

Fax/Tel : 0471489768

SIRET : 50815552000010

APE : 6201Z

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

St Simon

le

10 Mars 2013

Signature

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €

14 Chemin de Vergnes

15130 ST SIMON

Fax/Tél : 0471489768

SIRET : 50815552000010

APE : 6201Z

Département :
INDRE

Commune :
MALICORNAY

Section : A
Feuille : 000 A 04

Échelle d'origine : 1/2500
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 25/05/2012
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC47
©2011 Ministère du budget, des comptes
publics, de la fonction publique et de la
réforme de l'Etat

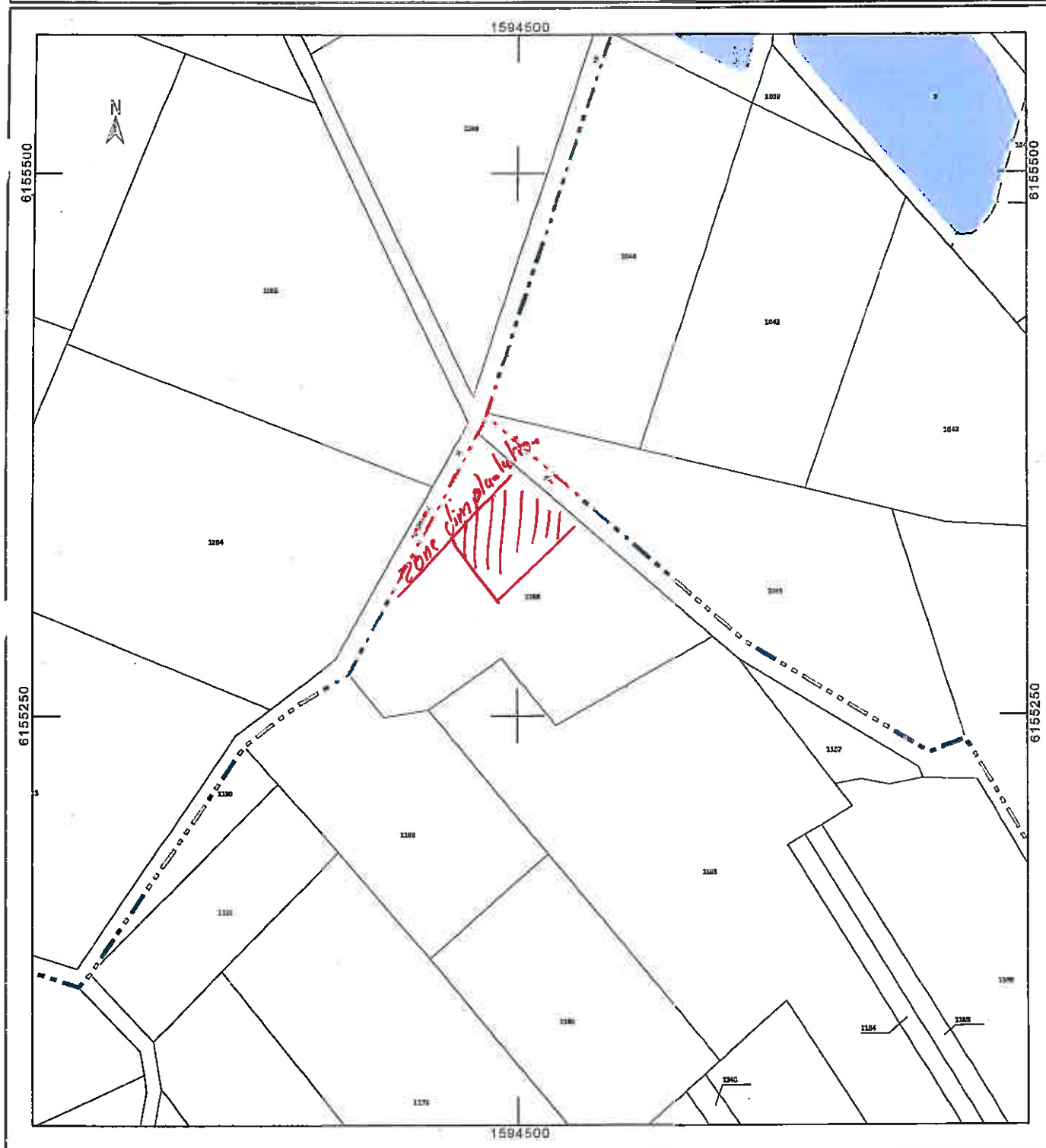
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL INFORMATISÉ

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
CHATEAUROUX
4 bis rue du 14ème RTA BP 593 36019
36019 CHATEAUROUX CEDEX
tél. 02 54 53 16 89 -fax 02 54 53 16 76
cdf.chateauroux@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



ANNÉE DE MAJ 2012		DEP DIR 56-0	COM 111 MALICORNAY	ROLE A	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉS		NUMERO COMMUNAL		1-00002												
Propriétaire MAIRIE		36340 MALICORNAY		PBB4WR		COMMUNE DE MALICORNAY															
PROPRIÉTÉS NON BÂTIES																					
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS					ÉVALUATION																
AN	SECTION	N° PLAN VOIRIE	N°	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRIM	FFDP	S	SUF	GRS GR	CLASSE	NAT CULT	CONTENANCE HA & CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT EXO RET	AN RECT	FRAC TION	% EXO	TC	LIVRE FONCIER
71	A	1188		LES BEAUX	B006		1	A		T	03		1 14 70	24,7	A	TA		24,7	100		
71	A	1190		LES BEAUX	B006		1	A		T	03		14 30	3,09	GC	TA		4,94	20		
71	A	1192		LES BEAUX	B006		1	A		T	03		1 84 02	39,74	GC	TA		0,62	20		
71	A	1193		LES BEAUX	B006		1	A		T	03		1 80 30	38,81	GC	TA		39,74	100		
71	A	1194		LES BEAUX	B006		1	A		T	03		1 74 05	37,48	GC	TA		7,95	20		
71	A	1196		LES BRANDES DU DON	B021		1	A		T	03		1 81 00	38,96	GC	TA		38,81	100		
71	A	1198		LES BRANDES DU DON	B021		1	A		T	03		2 14 60	52,66	GC	TA		7,76	20		
71	A	1199		LES BRANDES DU DON	B021		1	A		T	03		2 03 10	43,71	GC	TA		52,66	100		
71	A	1200		LES BRANDES DU DON	B021		1	A		T	03		1 99 22	42,89	GC	TA		10,53	20		
71	A	1201		LES BRANDES DU DON	B021		1	A		T	03		2 07 06	44,58	GC	TA		43,71	100		
71	A	1202		LES BRANDES DU DON	B021		1	A		T	03		2 00 70	43,2	GC	TA		8,74	20		
71	A	1203		LES BRANDES DU DON	B021		1	A		T	03		1 93 55	41,67	GC	TA		8,58	20		

Source: Direction Générale des Finances Publiques page: 7

DISTELIAN/JETEMBO-A	DESCRIPTIF TECHNIQUE SOMMAIRE	
	MALICORNAY	
	Lieu dit : Les Beaux 36340 MALICORNAY	

Création d'une station pour la diffusion de Télévision Numérique Terrestre constitué d'un pylône de 200 mètres de hauteur, support d'antennes reliés par des câbles à un bâtiment technique, de deux dalles au pied du pylône afin d'installer les paraboles et les aérothermes, pose d'une clôture grillagée défensive avec portail et portillon d'accès d'une hauteur de 2.50 mètres. Aménagement d'un chemin d'accès.

DESCRIPTIF DU PROJET

PYLÔNE :

- Pylône à construire de type tripode treillis, d'une hauteur de 200 mètres

ANTENNES :

- antennes de diffusion composées de 16 panneaux.

BATIMENT TECHNIQUE :

- 1 bâtiment technique de 8m x 8m

CLÔTURES :

- Mise en place d'une clôture grillagée défensive verte d'une hauteur de 2,50m avec un portail d'accès et portillon.

ALIMENTATION EDF :

- 1 comptage personnel sera installé par ERDF en limite de propriété.
- 1 câble d'alimentation sera installé dans des fourreaux, en tranchée, depuis ce point de livraison jusqu'au bâtiment technique.
- Une terre électrique et une évacuation foudre seront réalisées.

CÂBLES :

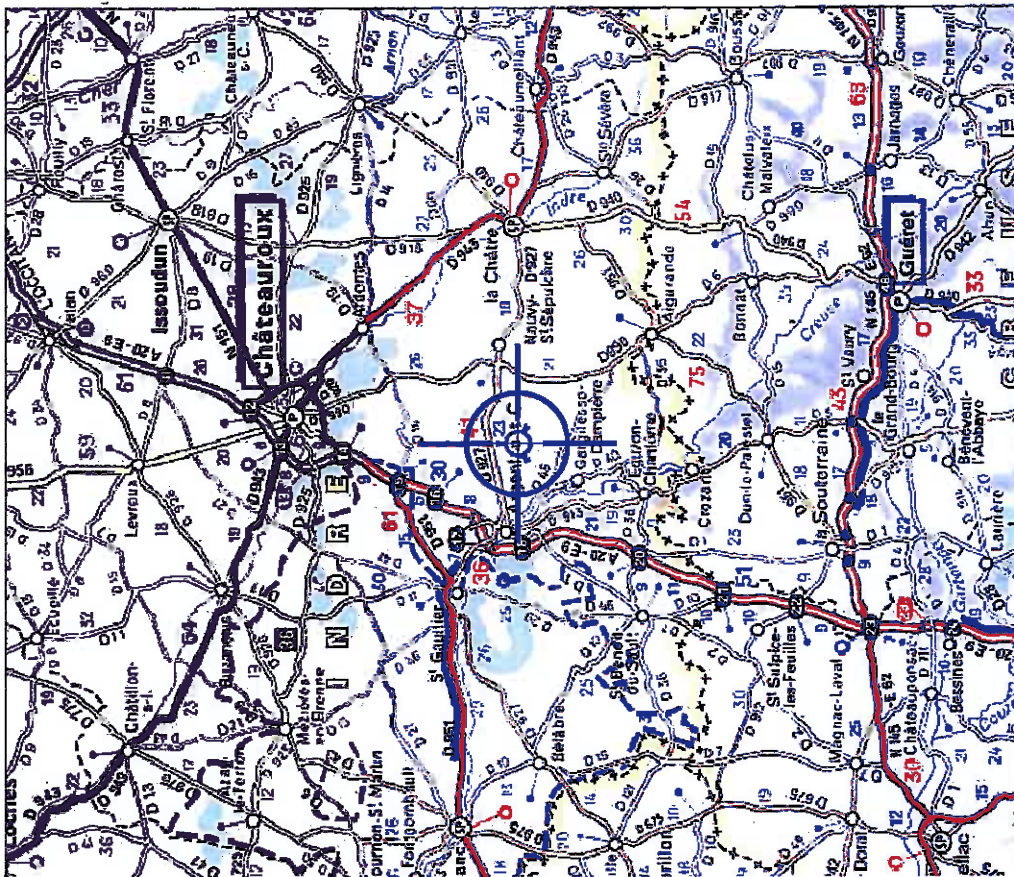
- Des câbles (coaxiaux, fibre optique et énergie) chemineront depuis le bâtiment technique jusqu'aux antennes dans des dalles marines puis le long de l'échelle à câbles pour le pylône.

SECURISATIONS :

- Accès aux antennes depuis des paliers de travail.
- Système de sécurité conforme à la législation en vigueur (protection des intervenants et délimitation des zones de travail).

ACCES :

- Depuis le village accès jusqu'au site par un chemin communal (boîte à clef située à gauche du portail d'accès).

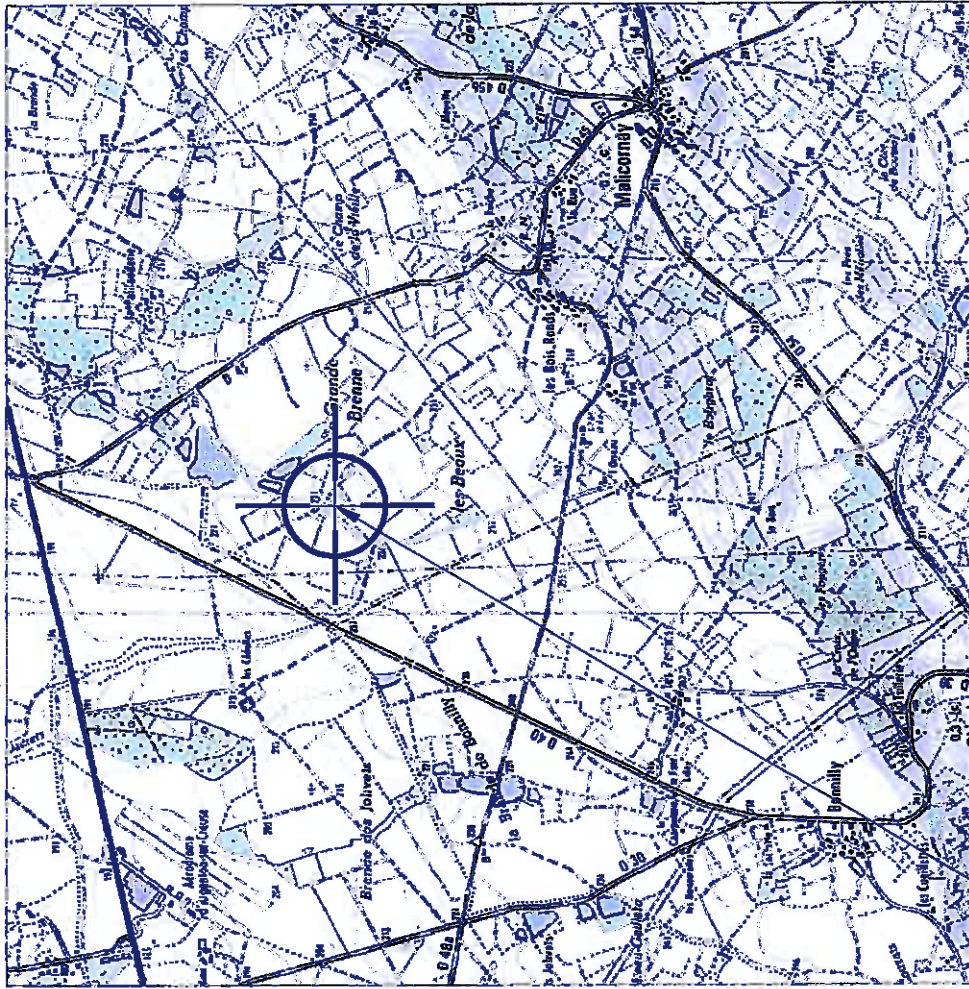


© Michelin 2011 - Mentions légales - Légende

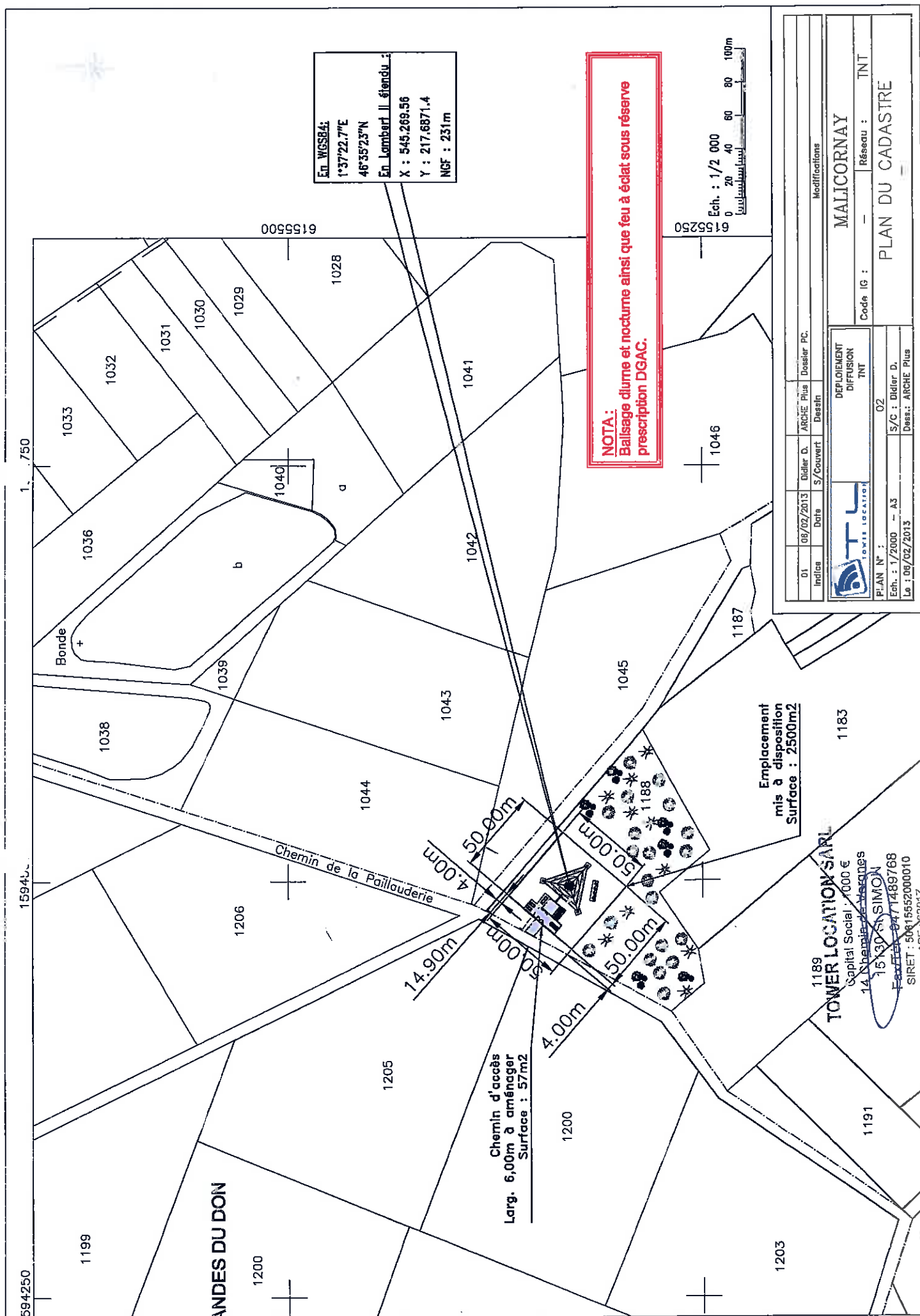
TOWER LOCATION SARL
 Capital Social : 1000 €
 14 Chemin de Vignes
 15130 ST SIMON
 FRANCE 0474480788
 SIRET : 5081552000010
 APE : 6201Z

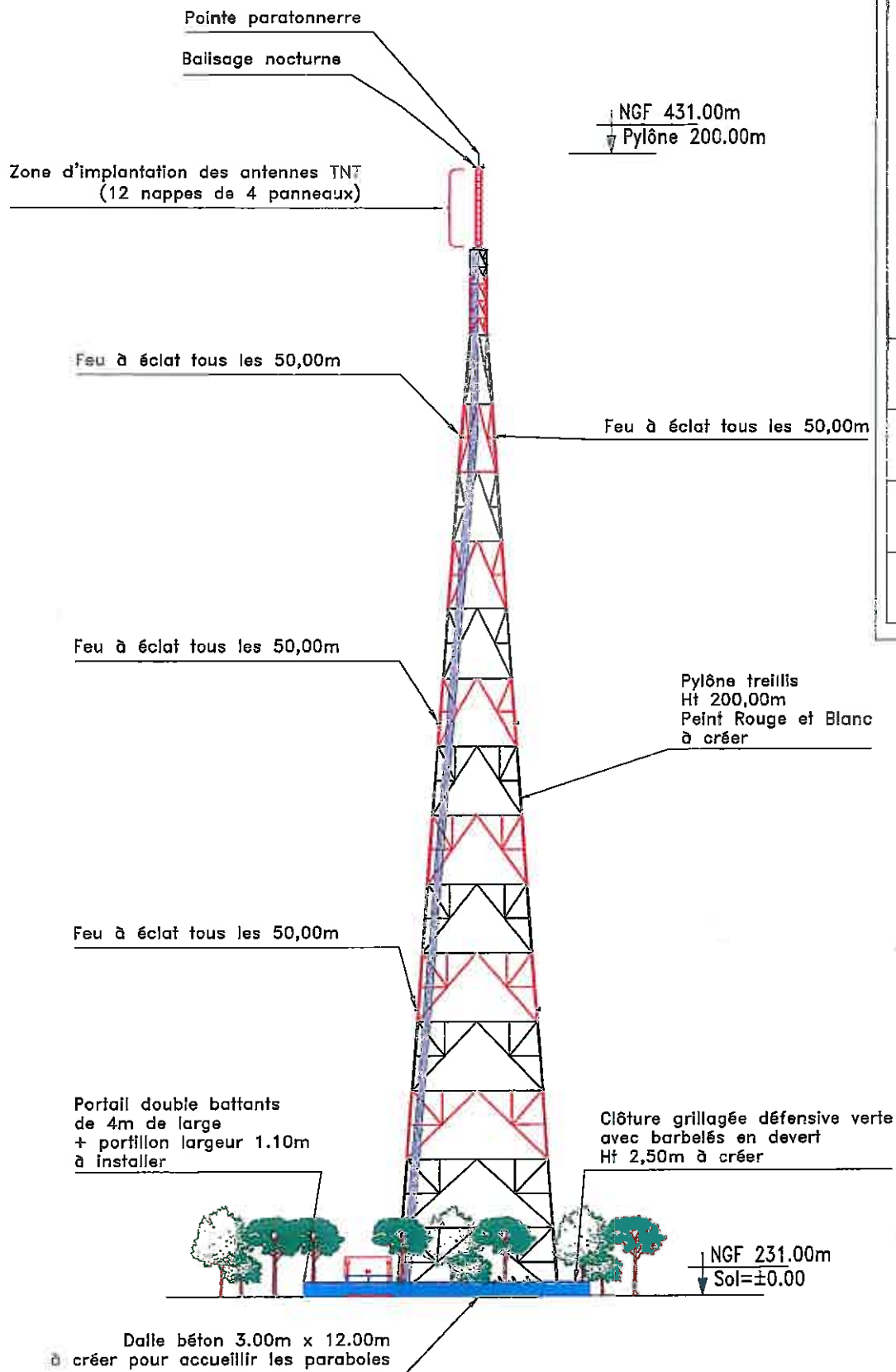
En WGS84:
 1°37'22.7"E
 46°35'23"N
 En Lambert II étendu :
 X : 545.269.56
 Y : 217.6871.4
 NGF : 231m

Ech. : 1/25 000
 0 200 400 600 800 1000m



01	06/02/2013	Didier D.	ARCHE Plus	Dossier P.C.
Indices	Date	S/Couvert	Desin	Modifications
MALICORNAY				
Code IG : — Réseau : TNT				
PLAN DE SITUATION				
PLAN N° : 01				
Ech. : 1/25000 - A3				
S/C : Didier D.				
Date : 06/02/2013				
Dessin : ARCHE Plus				





01		12/03/2013	Dossier P.C.	08		TNT
Indice	Date	S/Couvert	ARCHIE Plus	Modifications	Code IG :	Réseau :
			Dessin			
DEPLOIEMENT DIFFUSION TNT						
PLAN N° : 08 Edh. : 1/750 - A3 Lo : 12/03/2013 S/C : Didier D. Dess. : ARCHIE Plus						
ETAT PROJETE VUE EN ELEVATION						

Ech. : 1/750
0 10 20m

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €
14 Chemin de Vergnes
15410 CHIRON
Fax/Tel : 0471489768
NIRET : 50815552000010
APE : 6201Z

NOTA:
Balisage diurne et nocturne ainsi que feu à éclat sous réserve
prescription DGAC.

Acrotère Niveau NGF :
+6.63=237.63m

Terrain naturel Niveau NGF
±0.00=231.00m

Facade Nord-Ouest

Acrotère Niveau NGF
+6.63=237.63m

Terrain naturel Niveau NGF
±0.00=231.00m

Facade Sud-Est

Ech. : 1/100
0 1 2 3 4 5m

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €

14 Chemin de Vergnes

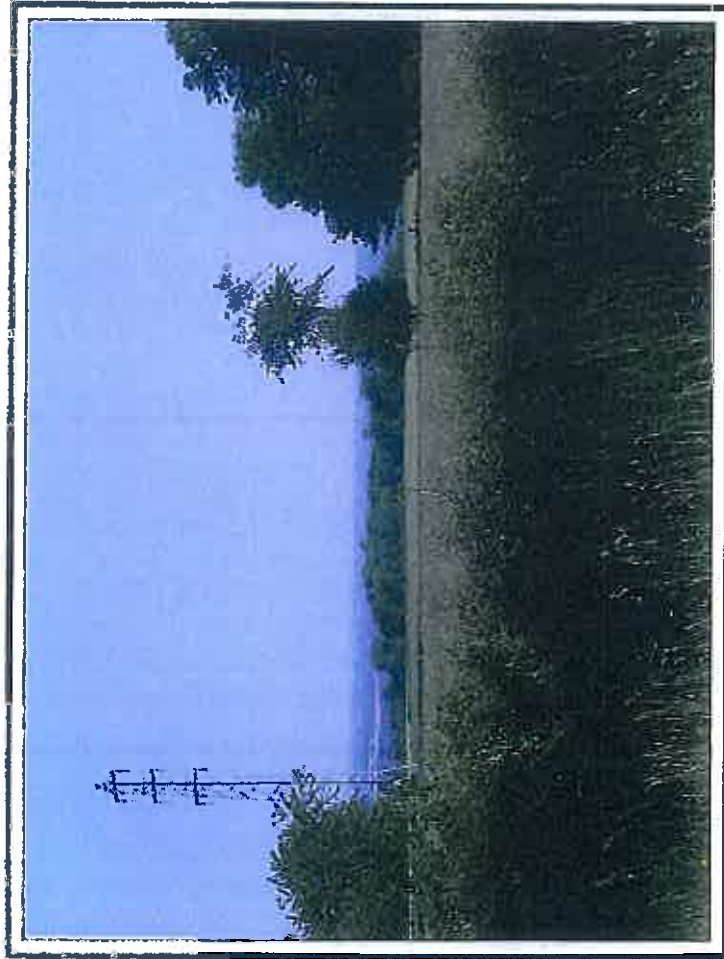
15130 ST SIMON

Fax/Fr : 0477489768

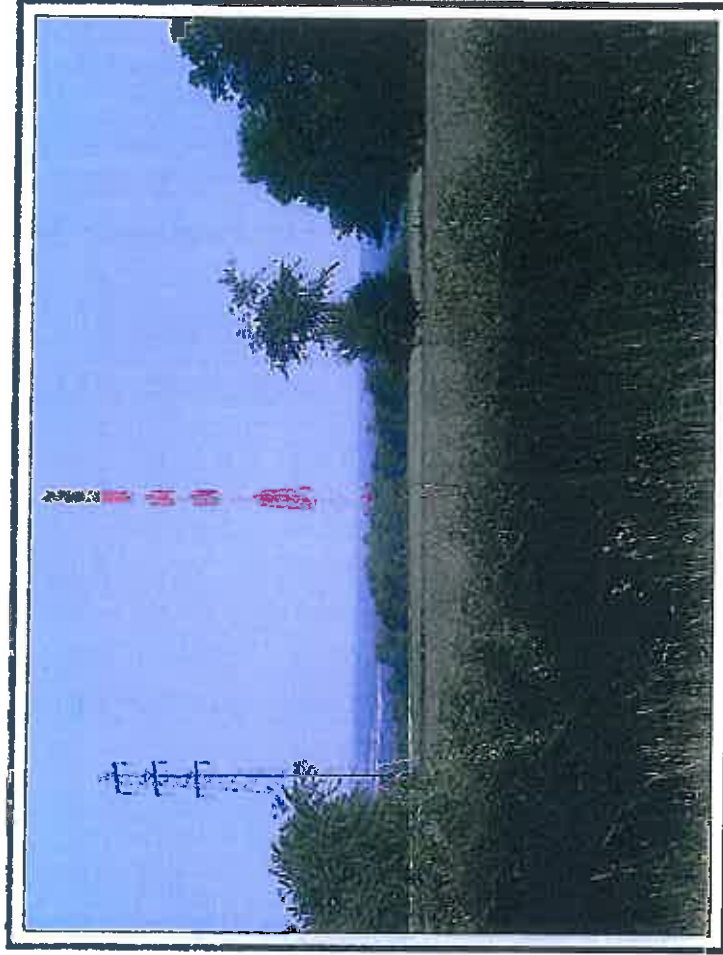
SIRET : 50815552000010

APE : 6201Z

01	05/02/2013	Dossier D.	ARCHE Plus	Dossier PC.
Indice	Date	S/Couvert	Destin	Modifications
				
DEPLOIEMENT DIFFUSION TNT				
PLAN N° : 07-2				
Ech. : 1/100 - A3				
S/C : Dossier D.				
Le : 06/02/2013				
Dess.: ARCHE Plus				
Code IG : -				
Réseau : TNT				
MALICORNAY				
ELEVATIONS LOCAL ETAT PROJETE				



ETAT EXISTANT



ETAT PROJETE

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €

14 Chemin de Vaignas

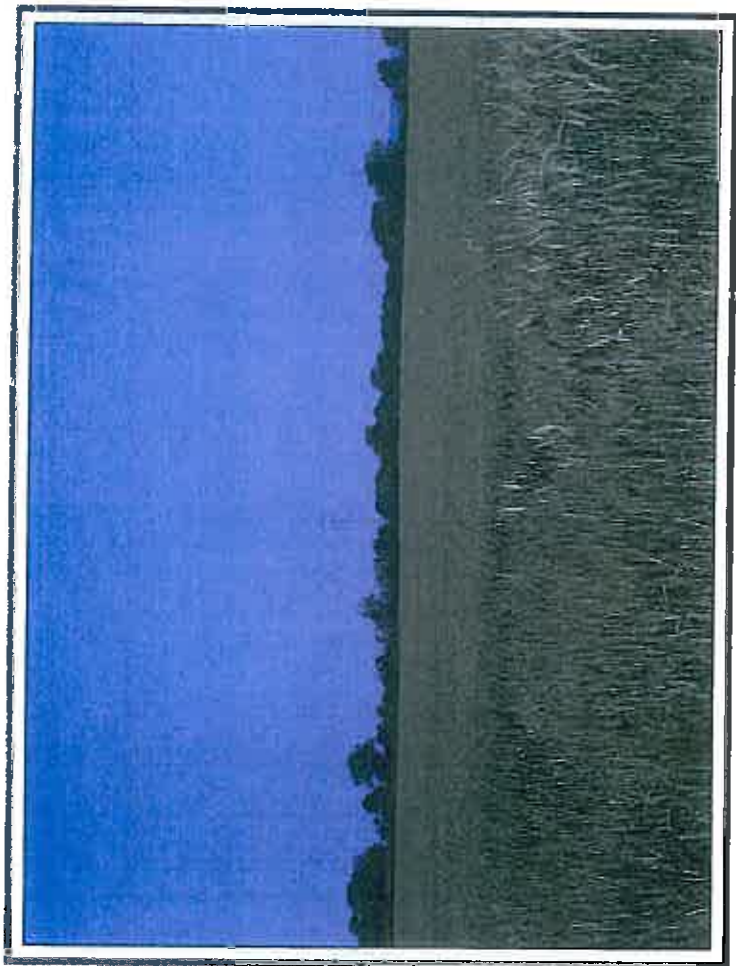
15130 SAINT-SIMON

Tel : 04 21 48 97 69

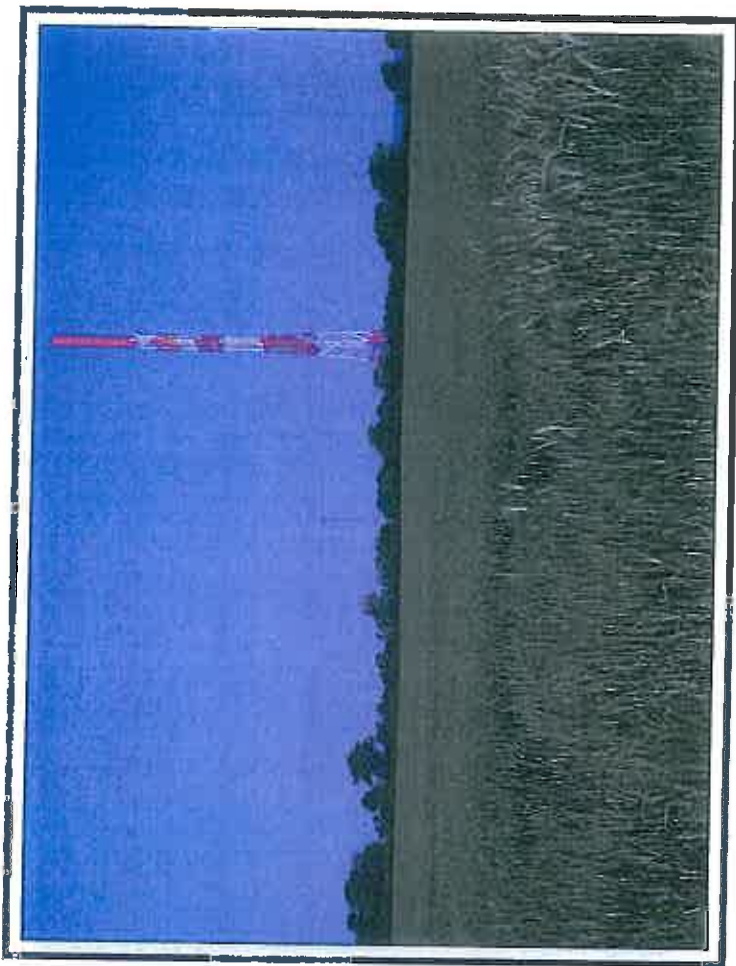
SIRET : 50815552000010

APE : 6201Z

D1	12/03/2013	Didier D.	ARCHE Plus	Dossier PC
Indice	Date	S/Covert	Destin	Modifications
				
PLAN N° :		DEPLOIEMENT		
Ech. : A3		DIFFUSION		
Le : 12/03/2013		TNT		
S/C : Didier D.		Réseau :		
Dev. : ARCHE Plus		Code IG :		
		MALICORNAY		
		PHOTOMONTAGE		
		PRISE DE VUE N°1		



ETAT EXISTANT



ETAT PROJETE

TOWER LOCATION SARL

Capital Social : 1000 €

14, Chemin de Vergnes

15130 St SIMON

Fax: 0477489768

SIRET : 5081552000010

APE : 6201Z

01	12/03/2013	Didier D.	ARCHE Plus	Desider PC.
Index	Date	S/Couvert	Destin	
 TOWER LOCATION				
PLAN N° :		DEPLIEMENT DIFFUSION TNT		
Ech. : A3		10-2		
Le : 12/03/2013		S/C : Didier D.		
		Dess. : ARCHE Plus		
Code IG :				Réseau : TNT
MALICORNAY				PHOTOMONTAGE
				PRISE DE VUE N°2



VUES DU TERRAIN



