

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

### Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

**Cadre réservé à l'administration**

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

#### 1. Intitulé du projet

#### 2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

##### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

##### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Communauté d'agglomération Tour(s)plus

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Jean GERMAIN Président

RCS / SIRET

12 14 13 17 10 10 17 15 14 10 10 13 15 1

Forme juridique

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

#### 3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
44ème catégorie (Art R 122.2)	Parc des expositions de Tours - travaux sur parking existant pour épreuve du championnat européen de RACE CAR

#### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1**

##### 4.1 Nature du projet

Compléter les aménagements du parking faits en 2009. Ces aménagements consistent à créer en partie sud du terrain un virage relevé, appelé "banking" et à réduire ponctuellement les ressauts liés à l'assainissement pluvial du parking.

La création du virage relevé représente une surface de 4 065 m<sup>2</sup>,  
la reprise d'enrobé pour réduire les ressauts liés à l'assainissement s'effectue sur 4 530 m<sup>2</sup>.

#### **4.2 Objectifs du projet**

Améliorer la qualité de la manifestation et ainsi de la pérenniser.

Conserver cette épreuve en France.

Ces travaux s'inscrivent dans l'objectif de développer les activités du parc des expositions de Tours, de pérenniser cette épreuve et ainsi de favoriser le développement économique et touristique du territoire.

#### **4.3 Décrivez sommairement le projet**

##### **4.3.1 dans sa phase de réalisation**

Le Label NASCAR obtenu pour cette épreuve auprès de la société américaine éponyme, unique en Europe car courue sur circuit ovale, nécessite que les défauts constatés en 2012 soient corrigés : suppression des ressauts liés à l'assainissement pluvial du parking et création d'un virage relevé pour créer un intérêt complémentaire à la course.

La création du virage relevé représente une surface de 4 065 m<sup>2</sup>, et une hauteur maximum de 2.50 m. la reprise d'enrobé pour réduire les ressauts liés à l'assainissement s'effectue sur 4 530 m<sup>2</sup>.

Travaux prévus sur 5 semaines.

##### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

Le site du parc des expositions est géré par la SAEM Tours événements dans le cadre d'une DSP. L'utilisation principale de cet espace - parking - n'est pas modifiée.

L'épreuve de RACE CAR qui se déroule sur un week-end est organisée par la SAEM Tours événements en partenariat avec la Fédération Française de Sports Automobile, représentée administrativement par l'association sportive Automobile VENDEE OCEAN et le TEAM FJ - RACECAR Séries comme organisateur Technique.

**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis d'aménager pour travaux - demande en cours.

Demande d'autorisation pour l'organisation d'une épreuve automobile - demande en cours d'instruction par préfecture d'Indre et Loire.

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

Dans le cadre de l'annexe à l'Art R 122-2 - 44ème catégorie

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
La création du virage relevé représente une surface de 4 065 m <sup>2</sup> , et une hauteur maximum de 2.50 m.	4 065 m <sup>2</sup>
la reprise d'enrobé pour réduire les ressauts liés à l'assainissement pluvial s'effectue sur 4530 m <sup>2</sup> .	4 530 m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s) d'implantation

Parc des expositions de Tours  
Quartier de Rochepinard  
37000 TOURS

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ : Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Point d'arrivée : Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

### 5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Usage de parking maintenu en dehors des manifestations.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui  Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

PLU de Tours approuvé le 11 juillet 2011 et modifié le 9 juillet 2012.

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui  Non

### 5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPBE en cours de rédaction

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zone A1 Aléa Faible PPRI approuvé le 29 janvier 2001.
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Apport de matériaux pour création du virage relevé (3800 m3) et d'enrobés pour réalisation des reprises de parking (1200 T).
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zone A1 Aléa Faible PPRI approuvé le 29 janvier 2001. Zone endiguée uniquement concernée par remontée de nappe.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	S'agissant de travaux classiques de voirie dans un espace éloigné de tout bâtiment extérieur et ceinturé de voiries structurantes, les travaux ne sont pas de nature à provoquer des bruits anormaux.
	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Pollutions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Matériaux de rabotage de voirie recyclés.</p>
	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

La 1ère course de Race car Europe séries à Tours a eu lieu en Juillet 2012.

Le succès recueilli par cette épreuve a incité les organisateurs à la pérenniser et en accord avec la NASCAR, société américaine de renom mondial, des améliorations sont demandées et ne modifient pas l'usage de ce parking, utilisé régulièrement par les diverses activités organisées par le parc des expositions.

La suppression des ressauts est demandée pour que les pilotes soient largement moins sollicités par les différences de niveau.

La création du virage relevé, au sud du parking offrira un réel intérêt à ces épreuves.

Les travaux sont peu importants, ils se dérouleront sur un site fermé et sur une courte période dès la fin de la foire exposition annuelle de début mai.

Ils devraient être dispensés d'étude d'impact, la course de l'année 2012 ayant montré la qualité de cette manifestation et son impact positif.



## 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°</b> : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Tours

le,

25 mars 2013

Signature



Pour le Président,  
Le Vice Président Délégué,

Philippe LE BRETON



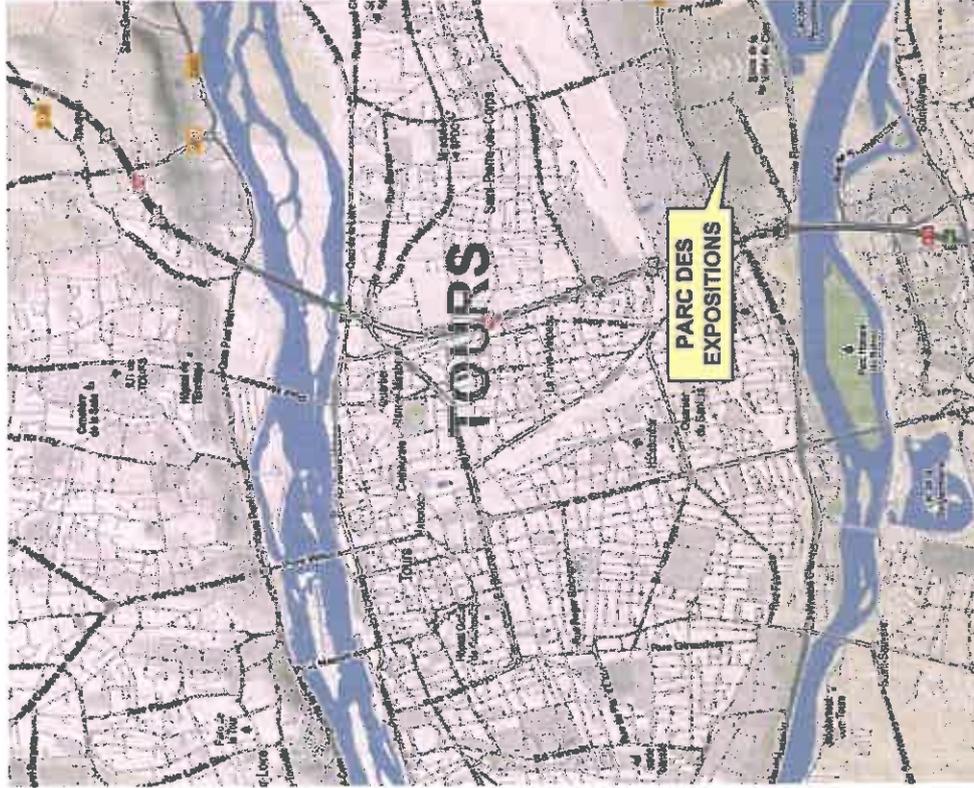
**PARC DES EXPOSITIONS**

**Avenue Jacques-DUCLUX**

**Avenue Camille-CHAUDTEMPS**

**Avenue Georges POMPIDOU**

# PLAN DE SITUATION



Repérage des photos





Accès principal (Côté Est)  
Main entrance (East side)

01



Accès principal (Côté Ouest)  
Main entrance (West side)

02



Vue vers le Sud depuis accès principal côté Ouest  
View to south from main entrance (West side)

03



Vue de l'allée centrale (depuis le côté Ouest)  
View to central aisle (from West side)

04



05

Vue du sud du parking (depuis le côté ouest)  
View to south of parkinglot (from west side)



06

Vue de la noue sud (depuis l'ouest)  
View to the south water retention ( from west)



07

Vue du sud du parking (depuis l'est)  
View to south of parkinglot (from east)



08

Vue vers le nord du parking (depuis l'est de l'accès principal)  
View to north of parkinglot (from east to main entrance)



09

Vue du parc des expositions (depuis limite sud ouest du parking)



11

Vue du parking du stade (depuis limite sud ouest du parking)



10

Vue vers le stade d'honneur (depuis limite sud ouest du parking)



12

Entrée Nord du stade (depuis limite sud est du parking)



Vue vers le complexe tennistique (depuis le sud- est du parking)

13



Vue vers le Nord Est (depuis limite le parking)

14



Vue de l'avenue J Duclos (au Nord du parking)

15



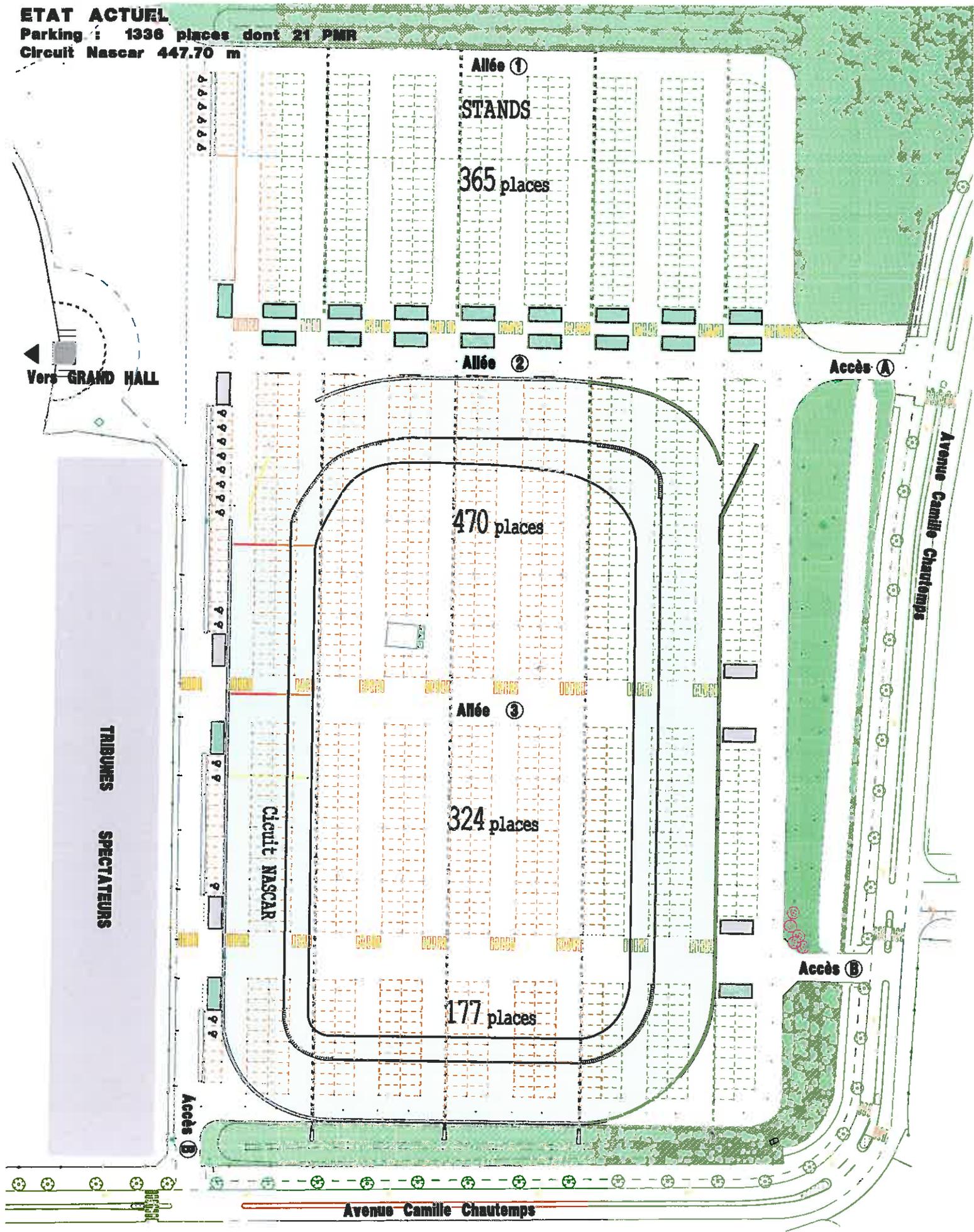
Vue de l'avenue J Duclos (au Nord du parking - vers l'ouest)

16

**ETAT ACTUEL**

Parking : 1336 places dont 21 PMR

Circuit Nascar 447.70 m



Allée ①

STANDS

365 places

Allée ②

470 places

Allée ③

324 places

177 places

Vers GRAND HALL

Accès A

Avenue Camille Chautemps

TRIBUNES SPECTATEURS

Circuit NASCAR

Accès B

Accès C

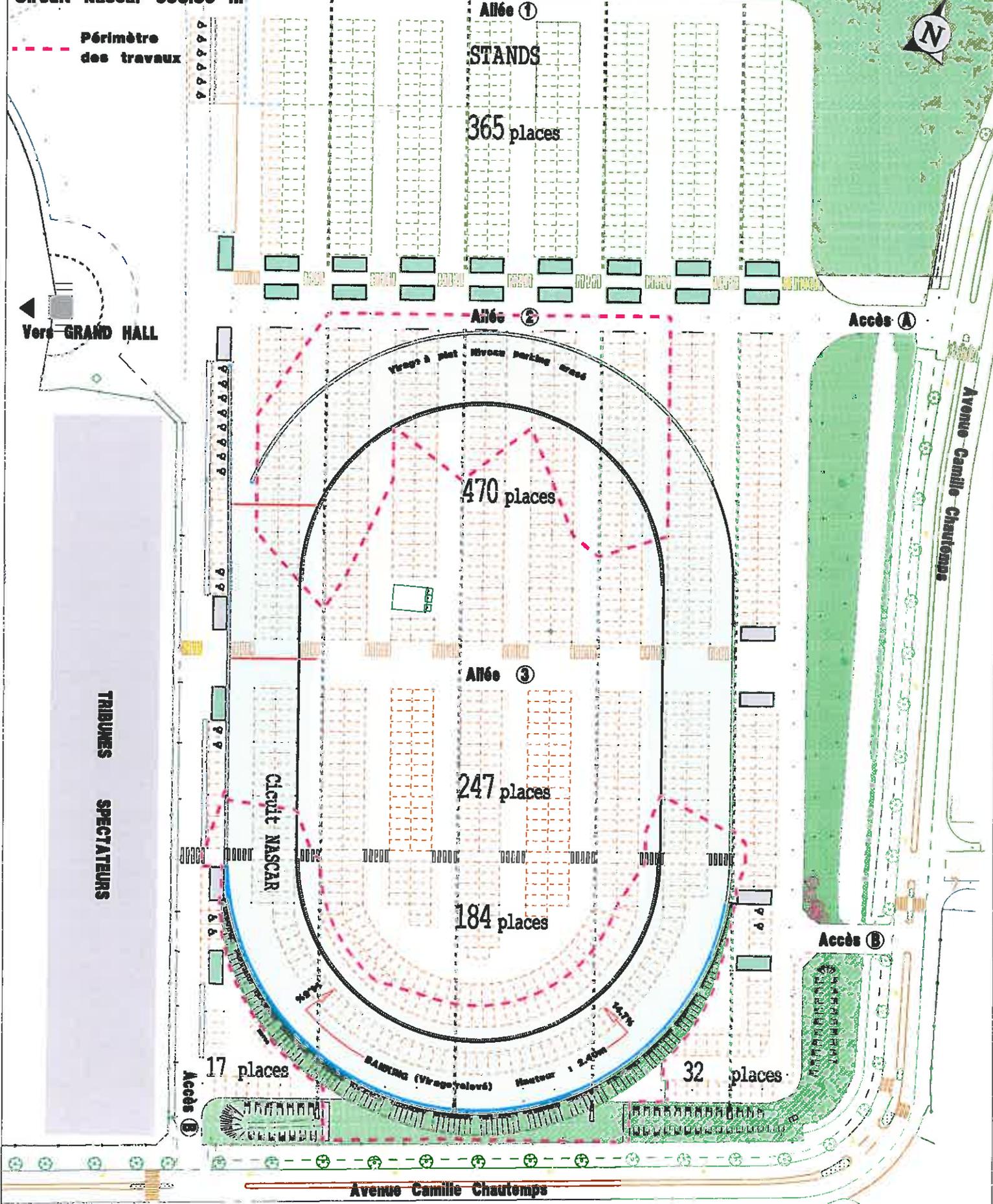
Avenue Camille Chautemps

**ETAT PROJETE**

Parking : 1315 places dont 22 PMR

Circuit Nascar 395.50 m

Périmètre  
des travaux



Vers GRAND HALL

Accès A

470 places

247 places

184 places

32 places

TRIBUNES  
SPECTATEURS

Circuit Nascar

BANKING (Verges) 12°

Rayon 124,7m

Avenue Camille Chautemps

Avenue Camille Chautemps

Accès B

Accès C

N

**Coupe type**  
**Niveau des métrés**

