



Liberté • Égalité • Fraternité  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé  
de l'environnement

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734\*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

### Cadre réservé à l'administration

Date de réception

Dossier complet le

N° d'enregistrement

### 1. Intitulé du projet

Défrichement d'une surface de 8,3630 ha sur la commune de Brinon-sur-Sauldre (18)

### 2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SCI de Bois Renard

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

GABORET Jean-Louis

RCS / SIRET

| 3 | 2 | 1 | 2 | 8 | 8 | 9 | 6 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 4 |

Forme juridique

SCI

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
51° a)	Défrichement d'une surface de 8,3630 ha

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet

Défrichement portant sur 11 parcelles boisées, visant à :

- reconnecter une prairie avec une mégaphorbiaie (l'habitat d'intérêt européen a été expertisé par le Conservatoire botanique national du Bassin parisien en 2014);
- restaurer ladite mégaphorbiaie.

Ce projet fait suite à une première demande de défrichement accordée par la DDT du Cher en 2006 et arrivée à expiration. La vigueur des repousses ligneuses n'a pas permis de maintenir la zone ouverte, d'où cette seconde demande de défrichement.

## **4.2 Objectifs du projet**

Ce défrichement a une vocation paysagère, écologique et cynégétique.  
Ce faisant, il contribue aux objectifs du site Natura 2000 Sologne en termes de maintien de milieux ouverts et d'habitat d'intérêt européen.

## **4.3 Décrivez sommairement le projet**

### **4.3.1 dans sa phase de réalisation**

Le défrichement sera réalisé par abattage manuel des plus grosses tiges, coupe et mise en tas des billons en bordure de parcelle.  
Les rémanents et jeunes sujets ligneux seront broyés au broyeur forestier.  
Ces opérations auront lieu en dehors de la période de reproduction de la faune, à savoir entre le 15 août et le 31 mars.

### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

Aucune phase d'exploitation n'est prévue.  
Les opérations ultérieures consisteront en un entretien par broyage afin d'éviter la repousse des ligneux.

**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Autorisation de défrichement

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

Autorisation de défrichement

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie maximale défrichée	8,3630 ha

**4.6 Localisation du projet**

**Adresse et commune(s)  
d'implantation**

Les Quatre Vents  
18410 BRINON-SUR-SAULDRE

**Coordonnées géographiques<sup>1</sup>**

Long. 2 ° 15 ' 54 " E Lat. 47 ° 32 ' 14 " N

**Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :**

Point de départ : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

**4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?**

Oui  Non

**4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?**

Oui  Non

**4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?**

**4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?**

Oui  Non

**Si oui, de quels projets se compose le programme ?**

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

### 5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Boisement

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui

Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

### 5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Site Natura 2000 Sologne (FR2402001)
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Incidences positives sur le site Natura 2000 Sologne

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Pollutions</b>	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet semble pouvoir être dispensé d'une étude d'impact puisqu'il a déjà fait l'objet d'une autorisation par le passé (cf. pièce jointe) et qu'il a déjà été commencé sans avoir pu être mené à son terme dans les délais. Aucun nouveau enjeu écologique justifiant une étude d'impact n'a été relevé sur le secteur.

Bien que la mégaphorbiaie ne présente pas un intérêt patrimonial majeur, celle-ci assure néanmoins un continuum le long du cours d'eau "le limon" qu'il semble intéressant de préserver tant d'un point de vue écologique que paysager. C'est justement l'objectif du projet.

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ;	X
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	X
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	X
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	X
5	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°</b> : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	X

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet	
Ancienne autorisation de défrichement	partie 7.

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

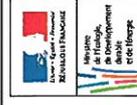
Brion - sur - Sauldre

le,

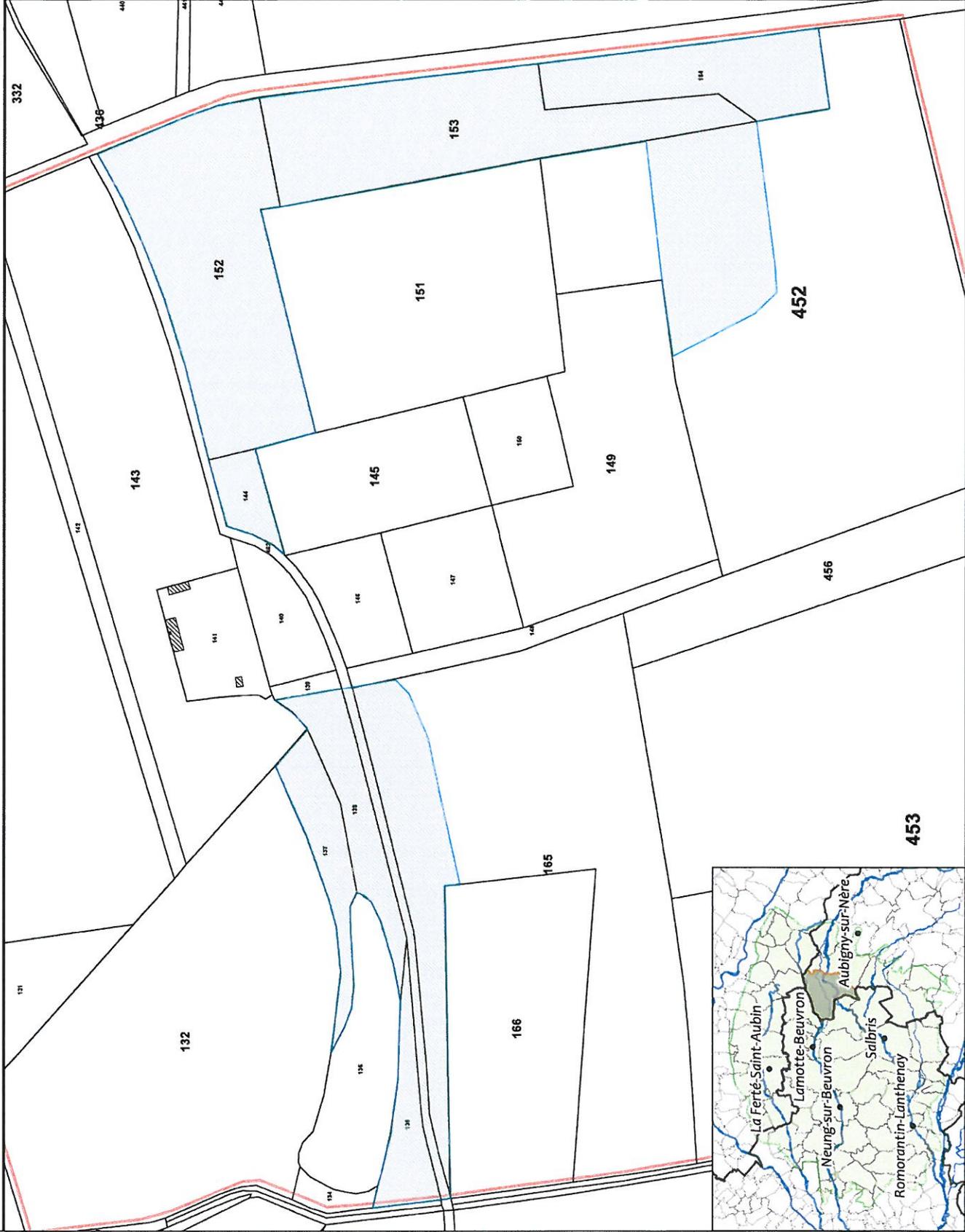
28/07/2014

Signature





**Brion-sur-Sauldre - Lieu-dit : Bois Renard**  
**Propriétaire : SCI de Bois Renard**

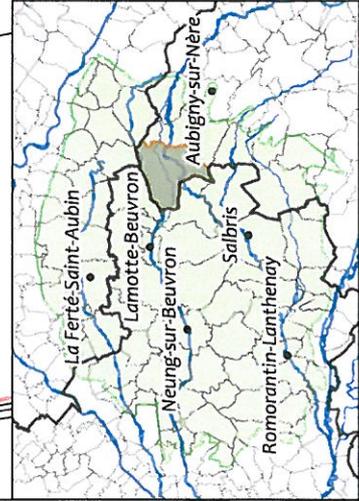


**Légende :**

-  ZSC Sologne
-  Limite de propriété
-  Surface à défricher

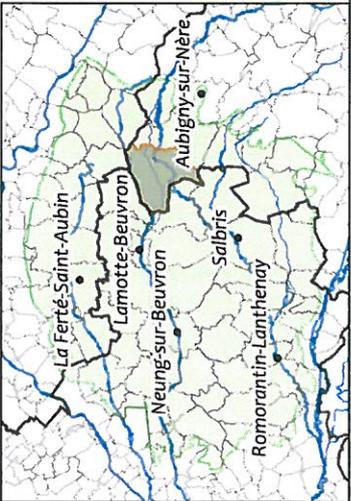
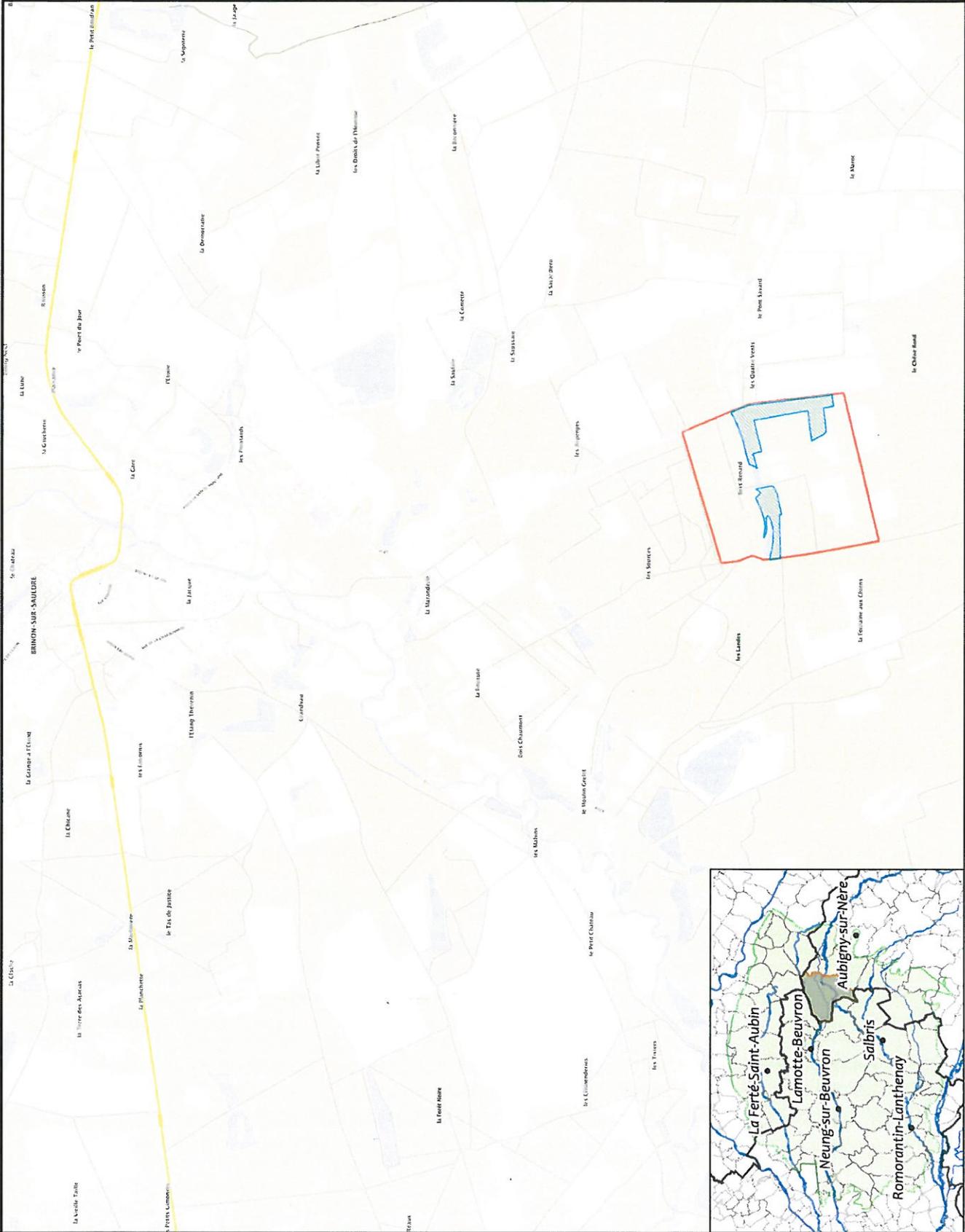
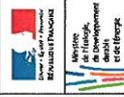


© CRPF Ile-de-France - Centre®  
 © INSTITUT GEOGRAPHIQUE NATIONAL®





# Brinon-sur-Sauldre - Lieu-dit : Bois Renard Propriétaire : SCI de Bois Renard



### Légende :

- ZSC Sologne
- Limite de propriété
- Surface à défricher



0 250 500 m



© CRPF Ile-de-France - Centre®  
© INSTITUT GEOGRAPHIQUE NATIONAL®



**Légende :**

ZSC Sologne



Limite de propriété



Surface à défricher



Points des prises de vue



0 50 100 m



PHOTOGRAPHIES DE LA ZONE A DEFRICHER

PHOTO 1 (*cf.* orthophoto ci-jointe pour la localisation exacte)



PHOTO 2 (*cf.* orthophoto ci-jointe pour la localisation exacte)





**MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE ET DE LA PÊCHE  
PRÉFECTURE DU CHER**

**Le Préfet du Cher,**  
Chevalier de la Légion d'honneur,  
Chevalier de l'ordre national du mérite,

- VU** le Code Forestier, notamment ses articles L 311-1 et R 311-1 et suivants,
- VU** la délégation de signature en date du 6 janvier 2006
- VU** la demande d'autorisation de défrichement enregistrée à la préfecture du Cher le 31 janvier 2006, présentée par : Monsieur GABORET Jean-Louis, dont l'adresse est : LES QUATRE VENTS, 18410 BRINON SUR SAULDRE et tendant à obtenir l'autorisation de défricher 12,7039 ha de bois situés sur le territoire de la commune de BRINON-SUR-SAUDRE (Cher),
- VU** la notice d'impact jointe à la demande,
- VU** le procès-verbal de reconnaissance de l'état et de la situation des bois dressé le 27 février 2006 et notifié le 21 mars 2006,
- VU** l'absence d'observations du demandeur sur le procès verbal de reconnaissance,

**CONSIDÉRANT** qu'il résulte de l'instruction que la conservation des bois ou des massifs qu'ils complètent, ou le maintien de la destination des sols n'est nécessaire pour aucun des motifs mentionnés à l'article L 311-3 du Code Forestier,

**DECIDE**

**ARTICLE 1er** - Le défrichement de 12,7039 ha de parcelles de bois situées à : BRINON-SUR-SAUDRE et dont les références cadastrales sont les suivantes :

Commune	Section	N°	Surface cadastrale	Surface autorisée
BRINON-SUR-SAUDRE	B	454	2,1628	2,1628
		455	2,1781	2,1781
	C	135	0,2955	0,2955
		137	0,3510	0,3510
		138	0,4000	0,4000
		144	0,1770	0,1770
		152	1,8960	1,8960
		153	1,5774	1,5774
		154	0,7521	0,7521
		165	4,3080	0,5820
452	6,3220	2,3320		

est autorisé

La durée de validité de cette autorisation est de 5 ans .

ARTICLE 2 – Les vieux arbres seront conservés dans la mesure où ils n'impliquent pas de risque de sinistre..

ARTICLE 3 - Le directeur départemental de l'agriculture et de la forêt du Cher est chargé de l'exécution de la présente décision.

Fait à Bourges, le 15 mai 2006

Pour le préfet et par délégation,

Le chef du service forêt eau environnement de la  
Direction départementale de l'agriculture et de la forêt,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned above the name Thomas PETITGUYOT.

Thomas PETITGUYOT