

# LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 31 août 2016

Les budgets régionaux initiaux du BOP 135 – Urbanisme, territoires, amélioration de l'habitat et des aides de l'Anah ont été approuvés en comité de l'administration régionale (CAR), après consultation du CRHH. Ces budgets initiaux seront révisés en fin d'année.

Pour le BOP 135, le budget consacré à la création et à l'acquisition/amélioration de logements locatifs sociaux est en hausse de 50 % par rapport à la consommation 2015 et en hausse de 16% par rapport au budget initial 2015. 133 513 € ont été réservés pour le financement de projets de terrains familiaux pour l'accueil des gens du voyage. L'enveloppe études-maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale ainsi que celle destinée au volet coercitif de la lutte contre l'habitat indigne (travaux d'office) sont en baisse par rapport aux consommations 2015. Une enveloppe de 25 000 € a été attribuée au profit du suivi du système national d'enregistrement de la demande de logement social.

Le 6 juin 2016, après avis du CRHH, le Préfet de région a notifié la répartition d'une programmation complémentaire dans le cadre du programme Habiter Mieux. Cette programmation vient porter à 2 360 logements les objectifs de dossiers de propriétaires occupants pour des travaux d'amélioration énergétique (+650), une augmentation de +30% par rapport aux réalisations 2015. Ainsi, plus de 14M€ d'aides aux travaux sont prévues en faveur des propriétaires occupants pour la lutte contre la précarité énergétique (hors – FART). Le budget destiné aux propriétaires bailleurs est également en hausse à hauteur de 1,6 M€ (+56 %) en prévision d'une révision des objectifs de rénovations énergétiques.

## BUDGET REGIONAL - hors reports

U = €

BOP 135	LLS *	Habitat insalubre	Gens du voyage	DALO	Etudes / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale	
<b>Volet Logement</b>	4 033 800	44 465	133 513	3 468	125 000	<b>4 340 246</b>	85 412	
<b>Anah</b>	<b>PB</b>	<b>Habitat indigne PO</b>	<b>Amélioration logements PO</b>	<b>Humanisation hébergements</b>	<b>Ingénierie / MOUS **</b>	<b>TOTAL</b>	<b>Réserve régionale</b>	<b>FART (ing.+trav.)</b>
	1 646 400	3 744 000	16 810 500	0	1 599 828	<b>23 800 728</b>	2 649 272	<b>5 158 000</b>
<b>TOTAL</b>	<b>5 680 200</b>	<b>3 788 465</b>			<b>1 724 828</b>	<b>28 140 974</b>		

\* Logement Locatif Social

\*\* Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

## DOTATIONS DES TERRITOIRES - subventions travaux – hors reports

U = €

REGION	BOP 135		Anah programmation complémentaire						TOTAL (1) + (6)	FART
	Dotations 2015 (p.m)	LLS (1)	Dotations initiales PO+PB 2015 (p.m)	Propriétaires occupants (PO)			Propriétaires bailleurs (PB)	Total (6)		
				LHI*/LTD** (2)	Autonomie (3)	Energie (4)	Toutes interventions (5)			
<b>REGION</b>	<b>3 466 236</b>	<b>4 033 800</b>	<b>15 198 000</b>	<b>3 744 000</b>	<b>2 650 500</b>	<b>14 160 000</b>	<b>1 646 400</b>	<b>22 200 900</b>	<b>26 234 700</b>	<b>4 058 957</b>
<b>Cher</b>	<b>185 000</b>	<b>133 800</b>	<b>2 231 917</b>	<b>612 000</b>	<b>347 200</b>	<b>2 028 000</b>	<b>323 400</b>	<b>3 310 600</b>	<b>3 444 400</b>	<b>616 800</b>
dont CA Bourges	60 000	39 800	425 842	72 000	58 900	240 000	73 500	444 400	484 200	92 000
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>522 000</b>	<b>674 100</b>	<b>1 933 353</b>	<b>504 000</b>	<b>344 100</b>	<b>1 764 000</b>	<b>191 100</b>	<b>2 803 200</b>	<b>3 477 300</b>	<b>476 682</b>
<b>Indre</b>	<b>143 000</b>	<b>139 900</b>	<b>2 343 805</b>	<b>630 000</b>	<b>523 900</b>	<b>2 484 000</b>	<b>161 700</b>	<b>3 799 600</b>	<b>3 939 500</b>	<b>716 800</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>1 179 208</b>	<b>1 520 600</b>	<b>4 012 766</b>	<b>828 000</b>	<b>576 600</b>	<b>3 564 000</b>	<b>426 300</b>	<b>5 394 900</b>	<b>6 915 500</b>	<b>1 029 279</b>
dont CA Tours	797 042	1 031 800	1 070 473	180 000	213 900	822 000	205 800	1 421 700	2 453 500	242 079
dont CD Indre et Loire	382 166	488 800	2 942 293	648 000	362 700	2 742 000	220 500	3 973 200	4 462 000	787 200
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>125 528</b>	<b>210 200</b>	<b>1 917 003</b>	<b>486 000</b>	<b>328 600</b>	<b>1 914 000</b>	<b>176 400</b>	<b>2 905 000</b>	<b>3 115 200</b>	<b>520 300</b>
<b>Loiret</b>	<b>1 311 500</b>	<b>1 355 200</b>	<b>2 759 156</b>	<b>684 000</b>	<b>530 100</b>	<b>2 406 000</b>	<b>367 500</b>	<b>3 987 600</b>	<b>5 342 800</b>	<b>699 096</b>
dont CA Orléans	885 500	952 700	632 014	144 000	111 600	372 000	132 300	759 900	1 712 600	103 896
dont CD Loiret	426 000	402 500	2 127 142	540 000	418 500	2 034 000	235 200	3 227 700	3 630 200	595 200

\* LHI : lutte contre l'habitat indigne

\*\* LTD : logement très dégradé

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

# LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 31 août 2016

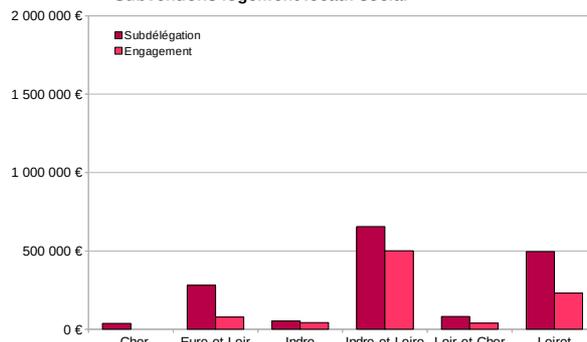
Service Bâtiment, Logement et  
Aménagement Durables  
Département Logement et Habitat

## BOP 135 – Logement Locatif Social - hors reports ( autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
<b>REGION</b>	<b>4 033 800</b>	<b>1 605 500</b>	<b>893 200</b>	<b>22%</b>	<b>56%</b>
<b>Cher</b>	<b>133 800</b>	<b>37 800</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
dont CA Bourges	39 800	0	0	0%	-
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>674 100</b>	<b>280 800</b>	<b>78 300</b>	<b>12%</b>	<b>28%</b>
<b>Indre</b>	<b>139 900</b>	<b>53 000</b>	<b>42 700</b>	<b>31%</b>	<b>81%</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>1 520 600</b>	<b>655 000</b>	<b>501 700</b>	<b>33%</b>	<b>77%</b>
dont CA Tours	1 031 800	428 400	275 100	27%	64%
dont CD Indre et Loire	488 800	226 600	226 600	46%	100%
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>210 200</b>	<b>82 600</b>	<b>38 800</b>	<b>18%</b>	<b>47%</b>
<b>Loiret</b>	<b>1 355 200</b>	<b>496 300</b>	<b>231 700</b>	<b>17%</b>	<b>47%</b>
dont CA Orléans	952 700	399 000	143 500	15%	36%
dont CD Loiret	402 500	97 300	88 200	22%	91%

Subventions logement locatif social



Les engagements ont progressé de 15 points sur juillet et août.  
Tous les départements hormis le Cher ont commencé à financer des opérations, l'Indre et l'Indre-et-Loire étant les plus avancés.

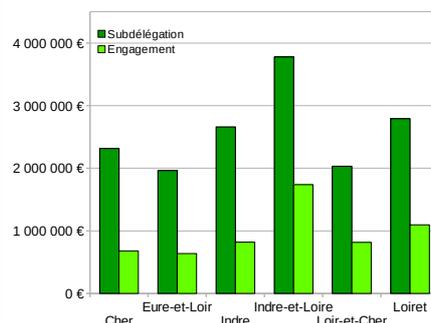
Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL

## Anah – Aides aux travaux (autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)	FART	
						ouvert	engagé
<b>REGION</b>	<b>22 200 900</b>	<b>15 540 630</b>	<b>5 791 863</b>	<b>26%</b>	<b>37%</b>	<b>2 831 879</b>	<b>831 004</b>
<b>Cher</b>	<b>3 310 600</b>	<b>2 317 420</b>	<b>682 971</b>	<b>21%</b>	<b>29%</b>	<b>426 046</b>	<b>105 329</b>
dont CA Bourges	444 400	311 080	78 745	18%	25%	64 400	20 549
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>2 803 200</b>	<b>1 962 240</b>	<b>636 961</b>	<b>23%</b>	<b>32%</b>	<b>333 677</b>	<b>109 532</b>
<b>Indre</b>	<b>3 799 600</b>	<b>2 659 720</b>	<b>819 891</b>	<b>22%</b>	<b>31%</b>	<b>501 760</b>	<b>124 052</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>5 394 900</b>	<b>3 776 430</b>	<b>1 739 336</b>	<b>32%</b>	<b>46%</b>	<b>720 495</b>	<b>224 338</b>
dont CA Tours	1 421 700	995 190	550 422	39%	55%	169 455	60 458
dont CD Indre et Loire	3 973 200	2 781 240	1 188 914	30%	43%	551 040	163 880
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>2 905 000</b>	<b>2 033 500</b>	<b>815 579</b>	<b>28%</b>	<b>40%</b>	<b>364 210</b>	<b>120 988</b>
<b>Loiret</b>	<b>3 987 600</b>	<b>2 791 320</b>	<b>1 097 125</b>	<b>28%</b>	<b>39%</b>	<b>485 691</b>	<b>146 765</b>
dont CA Orléans	759 900	531 930	214 472	28%	40%	72 727	19 895
dont CD Loiret	3 227 700	2 259 390	882 653	27%	39%	412 964	126 870

Aides aux travaux de l'Anah



70 % des crédits Anah et FART sont en place pour tous les territoires. Les taux de consommation sont assez faibles (37 % Anah et 29 % FART). Seule la CA de Tours a consommé plus de la moitié des crédits Anah qui lui ont été subdélégués.

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah