

LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 avril 2017

Les budgets régionaux initiaux du BOP 135 – Urbanisme, territoires, amélioration de l'habitat et des aides de l'Anah ont été approuvés en comité de l'administration régionale (CAR), après consultation du CRHH.

Pour le BOP 135, le budget consacré à la création et à l'acquisition/amélioration de logements locatifs sociaux est en hausse de 11% par rapport au budget initial 2016 et est supérieur de 66 % par rapport à la consommation 2016. 213 440 € ont été réservés pour le financement de projets de terrains familiaux pour l'accueil des gens du voyage. Les enveloppes études-maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale ainsi que celle destinée au volet coercitif de la lutte contre l'habitat indigne (travaux d'office) sont stables par rapport aux consommations 2016.

Pour l'Anah, environ 16,7 M€ d'aides aux travaux sont prévues en faveur des propriétaires occupants pour la lutte contre la précarité énergétique et l'habitat indigne (hors programme Habiter Mieux – FART). Le budget estimé pour les travaux de PO autonomie est d'environ 2,5 M€ et d'1,3 M€ pour les propriétaires bailleurs (rénovation énergétique, lutte contre l'habitat indigne et travaux pour logements moyennement dégradés). Les aides aux prestations d'ingénierie sont stables par rapport à 2016 (hors copropriétés).

10 % des objectifs notifiés ainsi que les besoins prévisionnels pour les copropriétés de la Prairie (Orléans Métropole) et la copropriété du Plateau (CD du Loiret) ont été mis en réserve régionale. La dotation prévue pour la copropriété de la Dalle (Orléans Métropole) fait partie de la réserve nationale pour un montant de 4 185 000 €.

BUDGET REGIONAL - hors reports

U = €

BOP 135	LLS *	Habitat insalubre	Gens du voyage	DALO	Etudes / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale		
	Volet Logement	4 489 300	45 473	213 440	0	112 007	4 860 220		
Anah	PB	Habitat indigne PO	Amélioration logements PO	Humanisation hébergements	Ingénierie / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale	FART (ing.+trav.)	
	1 323 000	2 916 000	16 253 100	0	1 661 171	22 153 271	3 800 729	5 908 000	
		5 812 300	2 961 473			1 773 178	27 013 491		

* Logement Locatif Social

** Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

DOTATIONS DES TERRITOIRES - subventions travaux – hors reports

U = €

TOTAL	BOP 135		Anah						TOTAL (1) + (6)	FART
	Dotations 2016 (p.m)	LLS (1)	Dotations initiales PO+PB 2016 (p.m)	Propriétaires occupants (PO)			Propriétaires bailleurs (PB)	Total (6)=(2)+(3)+(4)+(5)		
				LHI*/LTD** (2)	Autonomie (3)	Energie (4)	Toutes interventions (5)			
REGION	4 033 800	4 489 300	15 822 900	2 916 000	2 483 100	13 770 000	1 323 000	20 492 100	24 981 400	3 700 200
Cher	133 800	46 400	2 329 000	522 000	288 300	1 698 000	220 500	2 728 800	2 775 200	505 200
dont CA Bourges	39 800	13 700	313 000	54 000	43 400	264 000	44 100	405 500	419 200	102 000
Eure-et-Loir	674 100	582 000	1 991 700	414 000	331 700	1 932 000	191 100	2 868 800	3 450 800	515 460
Indre	139 900	153 600	2 732 800	486 000	483 600	2 328 000	147 000	3 444 600	3 598 200	486 080
Indre-et-Loire	1 520 600	1 339 200	3 849 900	648 000	675 800	3 930 000	352 800	5 606 600	6 945 800	1 091 300
Dont Tours Métropole VdL	1 031 800	870 600	1 030 200	180 000	201 500	1 128 000	147 000	1 656 500	2 527 100	298 200
dont CD Indre et Loire	488 800	468 600	2 819 700	468 000	474 300	2 802 000	205 800	3 950 100	4 418 700	793 100
Loir-et-Cher	210 200	188 200	2 066 200	342 000	272 800	1 524 000	117 600	2 256 400	2 444 600	463 320
Loiret	1 355 200	2 179 900	2 853 300	504 000	430 900	2 358 000	294 000	3 586 900	5 766 800	638 840
dont Orléans Métropole	952 700	1 714 400	541 800	108 000	77 500	498 000	102 900	786 400	2 500 800	147 440
dont CD Loiret	402 500	465 500	2 311 500	396 000	353 400	1 860 000	191 100	2 800 500	3 266 000	491 400

* LHI : lutte contre l'habitat indigne

** LTD : logement très dégradé

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

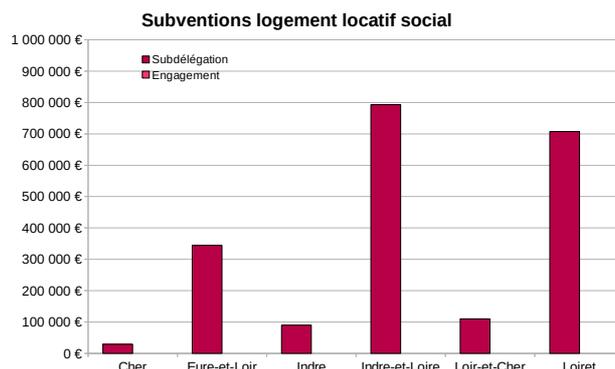
Bilan au 30 avril 2017

Service Bâtiment, Logement et
Aménagement Durables
Département Logement et Habitat

BOP 135 – Logement Locatif Social - hors reports (autorisations d'engagement)

U = €

REGION	Montant notifié	Montant subdélégué	Montant engagé	Engagement/ notification	Engagement/ subdélégation
	(1)	(2)	(3)	(4) = (3) / (1)	(5) = (3) / (2)
REGION	4 489 300	2 073 000	0	0%	0%
Cher	46 400	28 540	0	0%	0%
dont CA Bourges	13 700	2 520	0	0%	0%
Eure-et-Loir	582 000	344 200	0	0%	0%
Indre	153 600	89 560	0	0%	0%
Indre-et-Loire	1 339 200	792 920	0	0%	0%
Dont Tours Métropole VdL	870 600	516 760	0	0%	0%
dont CD Indre et Loire	468 600	276 160	0	0%	0%
Loir-et-Cher	188 200	110 320	0	0%	0%
Loiret	2 179 900	707 460	0	0%	0%
dont Orléans Métropole	1 714 400	437 240	0	0%	0%
dont CD Loiret	465 500	270 220	0	0%	0%



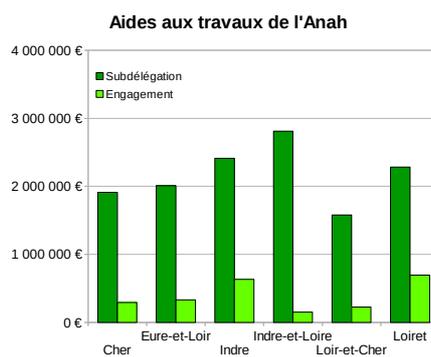
Les premières subdélégations ont été effectuées.
Les premiers engagements financiers vont pouvoir se réaliser.

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL

Anah – Aides aux travaux (autorisations d'engagement)

U = €

REGION	Montant notifié	Montant subdélégué	Montant engagé	Engagement/ notification	Engagement/ subdélégation	FART	
	(1)	(2)	(3)	(4) = (3) / (1)	(5) = (3) / (2)	ouvert	engagé
REGION	20 492 100	13 005 520	2 335 288	11%	18%	2 302 882	368 143
Cher	2 728 800	1 910 160	291 080	11%	15%	328 240	32 832
dont CA Bourges	405 500	267 800	3 067	1%	1%	46 000	0
Eure-et-Loir	2 868 800	2 008 160	333 948	12%	17%	360 822	58 135
Indre	3 444 600	2 411 220	633 895	18%	26%	340 256	108 340
Indre-et-Loire	5 606 600	2 811 500	153 547	3%	5%	602 340	19 826
Dont Tours Métropole VdL	1 656 500	754 600	153 547	9%	20%	208 740	19 826
dont CD Indre et Loire	3 950 100	2 056 900	0	0%	0%	393 600	0
Loir-et-Cher	2 256 400	1 579 480	226 496	10%	14%	324 324	37 840
Loiret	3 586 900	2 285 000	696 322	19%	30%	346 900	111 170
dont Orléans Métropole	786 400	457 800	56 870	7%	12%	51 900	5 907
dont CD Loiret	2 800 500	1 827 200	639 452	23%	35%	295 000	105 263



70 % des dotations Anah et Fart sont mises en place pour tous les territoires. Au 30 avril en région, le taux d'engagement des crédits travaux Anah est de 18 %. Il est de 16 % pour le FART.

Le CD du Loiret a engagé 35 % de ses crédits Anah ouverts, l'Indre 26 %.
Le CD d'Indre-et-Loire, qui est en cours de renouvellement de sa convention de gestion, n'a pas encore engagé de crédits.

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah