



DIRECTION RÉGIONALE  
DE L'ENVIRONNEMENT,  
DE L'AMÉNAGEMENT  
ET DU LOGEMENT  
CENTRE-VAL DE LOIRE

Service Bâtiment, Logement et  
Aménagement Durables  
Département Logement et Habitat

# LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 avril 2018

Les budgets régionaux initiaux du BOP 135 – Urbanisme, territoires, amélioration de l'habitat et des aides de l'Anah ont été approuvés en comité de l'administration régionale (CAR), après consultation du CRHH.

Pour le BOP 135, le budget consacré à la création et à l'acquisition/amélioration de logements locatifs sociaux est en hausse de 4 % par rapport à la consommation 2017. 330 832 € ont été réservés pour le financement de projets de terrains familiaux pour l'accueil des gens du voyage. Les enveloppes études et maîtrise d'oeuvre urbaine et sociale ont doublé par rapport à 2017 en corrélation avec les besoins exprimés. Celle destinée au volet coercitif de la lutte contre l'habitat indigne (travaux d'office) est supérieur de 14 % par rapport à la consommation 2017.

Pour l'Anah, environ 22 M€ d'aides aux travaux sont prévues en faveur des propriétaires occupants pour la lutte contre la précarité énergétique et l'habitat indigne. Le budget estimé pour les travaux de PO autonomie est d'environ 2,7 M€ et d'1,9 M€ pour les propriétaires bailleurs (rénovation énergétique, lutte contre l'habitat indigne et travaux pour logements moyennement dégradés). Les aides aux prestations d'ingénierie sont de 2,8 M€ et comprennent des aides pour les plans de sauvegarde de La prairie (Orléans Métropole), La Dalle (Orléans Métropole) et le Plateau (CD 45). Une dotation de 588 000 € a été mise en place pour la copropriété fragile du clos Fleury (Orléans Métropole).

## BUDGET REGIONAL - hors reports

U = €

BOP 135	LLS *	Habitat insalubre	Gens du voyage	DALO	Etudes / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale
<b>Volet Logement</b>	3 554 988	40 000	330 832	500	237 085	<b>4 163 405</b>	
Anah	PB	Habitat indigne PO	Amélioration logements PO	Humanisation hébergements	Ingénierie / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale
	1 939 500	3 920 000	20 753 900	0	2 867 442	<b>29 480 842</b>	255 158
<b>TOTAL</b>	<b>5 494 488</b>	<b>3 960 000</b>			<b>3 104 527</b>	<b>33 644 247</b>	

\* Logement Locatif Social

\*\* Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

## DOTATIONS DES TERRITOIRES - subventions travaux – hors reports

U = €

REGION	BOP 135		Anah					TOTAL (1) + (6)	
	Dotations 2017 (p.m)	LLS (1)	Dotations initiales PO+PB 2017 (p.m)	Propriétaires occupants (PO)			Propriétaires bailleurs (PB)		Total (6)=(2)+(3)+(4)+(5)
				LHI*/LTD** (2)	Autonomie (3)	Energie (4)	Toutes interventions (5)		
<b>REGION</b>	<b>4 489 300</b>	<b>3 554 988</b>	<b>20 492 100</b>	<b>3 920 000</b>	<b>2 759 000</b>	<b>17 994 900</b>	<b>1 939 500</b>	<b>26 613 400</b>	<b>30 168 388</b>
<b>Cher</b>	<b>46 400</b>	<b>239 100</b>	<b>2 728 800</b>	<b>822 000</b>	<b>561 100</b>	<b>2 326 170</b>	<b>254 700</b>	<b>3 963 970</b>	<b>4 203 070</b>
dont CA Bourges	13 700	169 850	405 500	58 000	49 600	343 805	48 600	500 005	669 855
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>582 000</b>	<b>517 100</b>	<b>2 868 800</b>	<b>608 000</b>	<b>350 300</b>	<b>2 472 470</b>	<b>206 100</b>	<b>3 636 870</b>	<b>4 153 970</b>
<b>Indre</b>	<b>153 600</b>	<b>205 400</b>	<b>3 444 600</b>	<b>608 000</b>	<b>492 900</b>	<b>3 569 720</b>	<b>191 400</b>	<b>4 862 020</b>	<b>5 067 420</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>1 339 200</b>	<b>984 550</b>	<b>5 606 600</b>	<b>842 000</b>	<b>629 300</b>	<b>4 520 670</b>	<b>318 000</b>	<b>6 309 970</b>	<b>7 294 520</b>
Dont Tours Métropole VdL	870 600	666 500	1 656 500	254 000	207 700	1 550 780	159 000	2 171 480	2 837 980
dont CD Indre et Loire	468 600	318 050	3 950 100	588 000	421 600	2 969 890	159 000	4 138 490	4 456 540
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>188 200</b>	<b>224 400</b>	<b>2 256 400</b>	<b>470 000</b>	<b>300 700</b>	<b>2 004 310</b>	<b>126 600</b>	<b>2 901 610</b>	<b>3 126 010</b>
<b>Loiret</b>	<b>2 179 900</b>	<b>1 384 438</b>	<b>3 586 900</b>	<b>570 000</b>	<b>424 700</b>	<b>3 101 560</b>	<b>842 700</b>	<b>4 938 960</b>	<b>6 323 398</b>
dont Orléans Métropole	1 714 400	1 017 288	786 400	138 000	86 800	651 035	683 700	1 559 535	2 576 823
dont CD Loiret	465 500	367 150	2 800 500	432 000	337 900	2 450 525	159 000	3 379 425	3 746 575

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

\* LHI : lutte contre l'habitat indigne

\*\* LTD : logement très dégradé

# LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

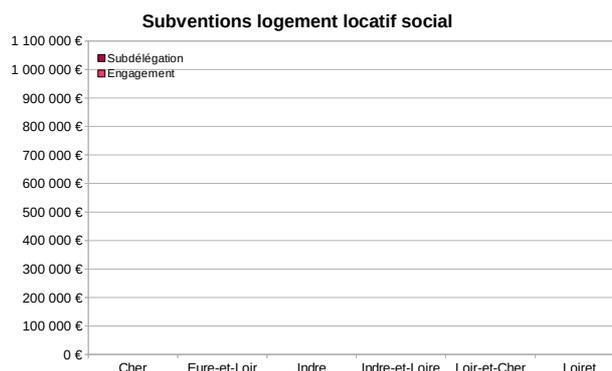
Bilan au 30 avril 2018

## BOP 135 – Logement Locatif Social - hors reports ( autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
<b>REGION</b>	<b>3 554 988</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>
<b>Cher</b>	<b>239 100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>
dont CA Bourges	169 850	0	0	0%	-
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>517 100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>
<b>Indre</b>	<b>205 400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>984 550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>
Dont Tours Métropole VdL	666 500	0	0	0%	-
dont CD Indre et Loire	318 050	0	0	0%	-
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>224 400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>
<b>Loiret</b>	<b>1 384 438</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>
dont Orléans Métropole	1 017 288	0	0	0%	-
dont CD Loiret	367 150	0	0	0%	-

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL



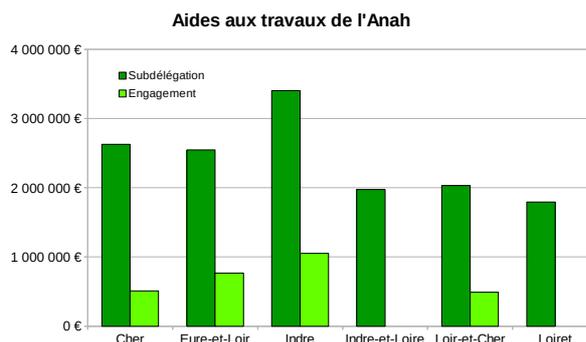
Les autorisations d'engagement notifiées sont en cours de subdélégation.

## Anah – Aides aux travaux (autorisations d'engagement)

U = €

	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
<b>REGION</b>	<b>26 613 400</b>	<b>14 376 376</b>	<b>2 812 165</b>	<b>11%</b>	<b>20%</b>
<b>Cher</b>	<b>3 963 970</b>	<b>2 627 526</b>	<b>507 922</b>	<b>13%</b>	<b>19%</b>
dont CA Bourges	500 005	202 750	18 381	4%	9%
<b>Eure-et-Loir</b>	<b>3 636 870</b>	<b>2 545 809</b>	<b>765 643</b>	<b>21%</b>	<b>30%</b>
<b>Indre</b>	<b>4 862 020</b>	<b>3 403 414</b>	<b>1 050 165</b>	<b>22%</b>	<b>31%</b>
<b>Indre-et-Loire</b>	<b>6 309 970</b>	<b>1 975 050</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
Dont Tours Métropole VdL	2 171 480	0	0	0%	0%
dont CD Indre et Loire	4 138 490	1 975 050	0	0%	0%
<b>Loir-et-Cher</b>	<b>2 901 610</b>	<b>2 031 127</b>	<b>488 435</b>	<b>17%</b>	<b>24%</b>
<b>Loiret</b>	<b>4 938 960</b>	<b>1 793 450</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>
dont Orléans Métropole	1 559 535	393 200	0	0%	0%
dont CD Loiret	3 379 425	1 400 250	0	0%	0%

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah



Le taux d'engagement des aides subdéléguées (travaux +prime Habiter Mieux) est de 20 % en région à fin avril. Les avances viennent d'être mises en place pour les délégataires (50 % de la dotation initiale 2017), hormis pour Tours Métropole Val de Loire dont la convention de délégation de compétence est en cours de renouvellement.