



LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 novembre 2016

Direction régionale
de l'Environnement,
de l'Aménagement
et du Logement
CENTRE-VAL DE LOIRE

Service Bâtiment, Logement et
Aménagement Durables

Département Logement et Habitat

Une révision des programmations régionales du logement social et des aides de l'Anah a été approuvée, après consultation du CRHH.

Pour le logement social, cette révision ajuste la programmation aux perspectives de production des territoires de gestion. Les objectifs passent de 1 800 logements PLUS/PLAI à 1 552 logements. Les dotations sont recalculées en conséquence.

Pour l'Anah, la programmation a également été adaptée aux prévisions de dossiers. Les nouveaux objectifs sont proches des objectifs initiaux, équivalent aux objectifs nationaux de 50 000 logements du programme Habiter Mieux. L'enveloppe complémentaire qui devait porter les objectifs à 70 000 logements au niveau national a été restituée à l'agence.

BUDGET REGIONAL REVISE - hors reports

U = €

BOP 135 Volet Logement	LLS *	Habitat insalubre	Gens du voyage	DALO	Etudes / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale	FART (ing.+trav.)
	2 780 154	44 465	133 513	3 468	125 000	3 086 600		
Anah	PB	Habitat indigne PO	Amélioration logements PO	Travaux copropriété	Ingénierie / MOUS **	TOTAL	Réserve régionale	
	1 573 543	1 512 000	13 863 137	2 697 000	1 474 790	21 120 470		3 942 200
TOTAL	4 353 697	1 556 465			1 599 790	24 207 070		

* Logement Locatif Social

** Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

DOTATIONS DES TERRITOIRES REVISEES - subventions travaux – hors reports

U = €

REGION	BOP 135		Anah programmation complémentaire						TOTAL (1) + (6)	FART
	Dotations 2015 (p.m)	LLS (1)	Dotations initiales PO+PB 2015 (p.m)	Propriétaires occupants (PO)			Propriétaires bailleurs (PB)	Total (6)		
				LHI*/LTD** (2)	Autonomie (3)	Energie (4)	Toutes interventions (5)			
REGION	3 466 236	2 780 154	15 198 000	1 512 000	2 945 000	10 918 137	1 573 543	19 645 680	22 425 834	3 079 204
Cher	185 000	101 200	2 231 917	342 000	384 400	1 653 195	367 500	2 747 095	2 848 295	465 268
dont CA Bourges	60 000	0	425 842	72 000	68 200	357 195	73 500	570 895	570 895	96 600
Eure-et-Loir	522 000	563 600	1 933 353	72 000	331 700	1 278 000	308 700	1 990 400	2 554 000	357 525
Indre	143 000	136 300	2 343 805	90 000	604 500	1 806 000	73 500	2 574 000	2 710 300	392 700
Indre-et-Loire	1 179 208	1 088 354	4 012 766	396 000	663 400	2 778 942	397 543	4 235 885	5 324 239	893 070
dont CA Tours	797 042	667 354	1 070 473	72 000	244 900	792 942	250 543	1 360 385	2 027 739	182 854
dont CD Indre et Loire	382 166	421 000	2 942 293	324 000	418 500	1 986 000	147 000	2 875 500	3 296 500	710 216
Loir-et-Cher	125 528	196 900	1 917 003	234 000	381 300	1 386 000	117 600	2 118 900	2 315 800	396 162
Loiret	1 311 500	693 800	2 759 156	378 000	579 700	2 016 000	308 700	5 979 400	9 370 200	574 479
dont CA Orléans	885 500	567 700	632 014	108 000	130 200	540 000	73 500	851 700	1 419 400	157 404
dont copro la Prairie aide au syndicat								2 697 000	2 697 000	0
dont CD Loiret	426 000	126 100	2 127 142	270 000	449 500	1 476 000	235 200	2 430 700	2 556 800	417 075

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Anah

* LHI : lutte contre l'habitat indigne

** LTD : logement très dégradé

LE FINANCEMENT DES LOGEMENTS AIDES EN REGION CENTRE-VAL DE LOIRE

Bilan au 30 novembre 2016

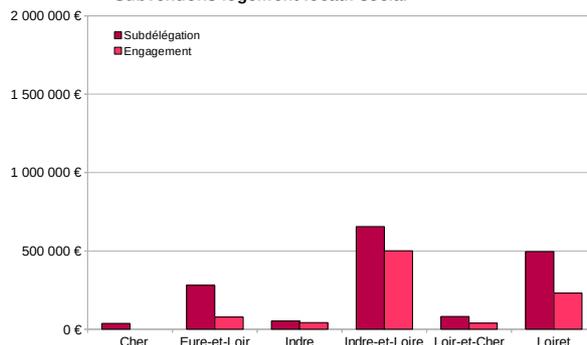
Service Bâtiment, Logement et
Aménagement Durables
Département Logement et Habitat

BOP 135 – Logement Locatif Social - hors reports (autorisations d'engagement)

U = €

REGION	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)
REGION	2 780 154	2 747 754	1 681 300	60%	61%
Cher	101 200	101 200	20 000	20%	20%
dont CA Bourges	0	0	0	0%	-
Eure-et-Loir	563 600	563 600	178 100	32%	32%
Indre	136 300	136 300	97 800	72%	72%
Indre-et-Loire	1 088 354	1 056 854	808 800	74%	77%
dont CA Tours	667 354	635 854	453 600	68%	71%
dont CD Indre et Loire	421 000	421 000	355 200	84%	84%
Loir-et-Cher	196 900	196 000	63 400	32%	32%
Loiret	693 800	693 800	513 200	74%	74%
dont CA Orléans	567 700	567 700	387 100	68%	68%
dont CD Loiret	126 100	126 100	126 100	100%	100%

Subventions logement locatif social



La quasi-totalité des crédits notifiés a été mise à disposition des territoires qui les ont engagés à hauteur de 64 %. L'Indre, les territoires d'Indre-et-Loire et surtout ceux du Loiret ont particulièrement bien avancé dans leurs engagements. L'agglomération de Tours a revu ses besoins en baisse de 31 500 €.

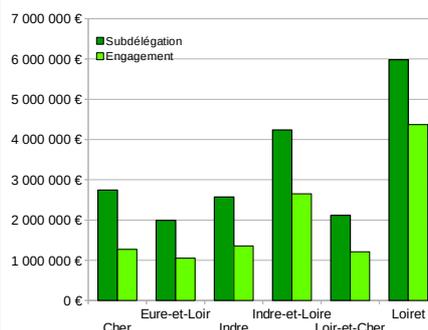
Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre SISAL

Anah – Aides aux travaux (autorisations d'engagement)

U = €

REGION	Montant notifié (1)	Montant subdélégué (2)	Montant engagé (3)	Engagement/ notification (4) = (3) / (1)	Engagement/ subdélégation (5) = (3) / (2)	FART	
						ouvert	engagé
REGION	19 645 680	19 645 680	11 909 955	61%	61%	3 079 204	1 440 450
Cher	2 747 095	2 747 095	1 271 789	46%	46%	465 268	197 327
dont CA Bourges	570 895	570 895	191 052	33%	33%	96 600	50 054
Eure-et-Loir	1 990 400	1 990 400	1 051 591	53%	53%	357 525	182 168
Indre	2 574 000	2 574 000	1 355 640	53%	53%	392 700	218 006
Indre-et-Loire	4 235 885	4 235 885	2 649 275	63%	63%	893 070	395 232
dont CA Tours	1 360 385	1 360 385	975 324	72%	72%	182 854	132 574
dont CD Indre et Loire	2 875 500	2 875 500	1 673 951	58%	58%	710 216	262 658
Loir-et-Cher	2 118 900	2 118 900	1 214 247	57%	57%	396 162	198 624
Loiret	5 979 400	5 979 400	4 367 413	73%	73%	574 479	249 093
dont CA Orléans	3 548 700	3 548 700	2 986 082	84%	84%	157 404	46 163
dont CD Loiret	2 430 700	2 430 700	1 381 331	57%	57%	417 075	202 930

Aides aux travaux de l'Anah



Le préfet de région a notifié la programmation révisée le 23 novembre 2016. La dotation Anah travaux révisée est de 19,6 M€. La dotation Habiter Mieux est de 3M€.

A fin novembre, le taux de consommation de crédits Anah et FART sont respectivement de 61 % et 47 %.

Source : DREAL Centre-Val de Loire / Infocentre Anah