

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

## Cadre réservé à l'administration

Date de réception

Dossier complet le

N° d'enregistrement

## 1. Intitulé du projet

Création d'un projet routier de **300 mètres** reliant la zone commerciale de CAP SARAN au rond-point existant rue Paul Langevin.

## 2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

CARREFOUR PROPERTY DEVELOPMENT

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Johann MERCIER, Directeur de Projets

RCS / SIRET

3 8 1 1 8 4 4 1 4 7 1 1 0 0 0 9 8 1

Forme juridique

SA

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

## 3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
6°: d)	Route d'une longueur de 300 mètres

## 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

### 4.1 Nature du projet

Création d'une route de 300 mètres reliant la zone commerciale de CENT ARPENTS avec le rond-point existant rue Paul Langevin.  
Il s'agit d'une voirie à double sens avec 2 voies de circulation, équipé d'un fossé de recueil des eaux pluviales et d'un éclairage par candélabres.

La route est construite sur une emprise foncière englobant les parcelles répertoriées sous section AH n° 82 / 173 / 176 / 179 / 194 pour une superficie totale de 127 604 m². Le terrain est classé constructible, situé dans un secteur à vocation de futures urbanisations.

Cette emprise foncière a été acquise par Carrefour Property Development.



## 4.2 Objectifs du projet

Cette voirie a comme objectif de fluidifier le trafic routier des clients de la zone d'activité de CAP SARAN pour accéder ou sortir de la zone.

Actuellement l'accès dans la zone de CAP SARAN s'effectue uniquement par la RD2020 au niveau de 2 entrées/sortie débouchant directement sur cet axe routier.

La création de cet axe de circulation de 300 m permettra un accès direct pour les véhicules venant de l'Ouest de l'agglomération, voir même de dévier une partie de ceux arrivant par le sud (rond-point de "Gérondeau")

La rue de la Motte Pétrée et la rue Paul Langevin permettent de rejoindre directement l'autoroute A10, et globalement les communes de Ormes, Ingré. Elles permettent une liaison également avec certains quartiers résidentiels de Saran, Saint Jean de la Ruelle

Les figures sont illustrées dans le rapport d'études sur la circulation réalisé par SYSTRA, JOINT EN ANNEXE.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

Les travaux consistent à réaliser les déblais des terres de surface.

De réaliser les couches de fondation de voirie par des matériaux de remblais type GNT 0/10 et 0/35

De réaliser une couche de roulement en enrobé

De réaliser les aménagements de finition, tels que les marquages au sol, les panneaux de signalisation réglementaires, l'éclairage (100 lux x 11 unités) et les fossés des eaux pluviales.

La route sera implantée sur une partie des champs laissés en jachère.

Aucun défrichement n'est nécessaire

Calendrier prévisionnel : Eté 2015, chantier d'environ 2 mois

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

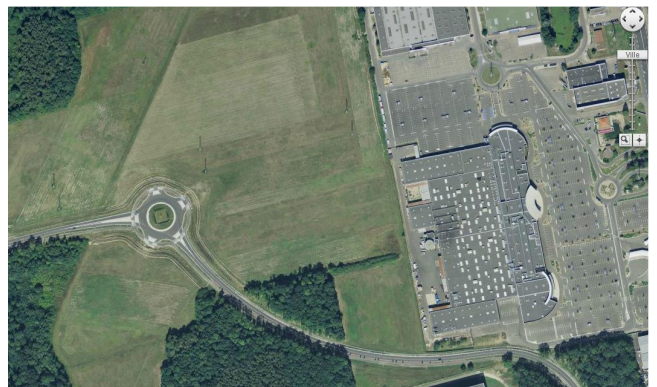
La route sera ouverte au public, 24h / 24h, tous les jours de la semaine.

Ce nouvel axe routier permettra d'absorber entre 30 et 50% du trafic important des fins de semaines et samedi.

On atteint des valeurs comprises entre 570 et 725 véhicules/heure, le vendredi et le samedi

La nouvelle route est raccordée sur l'embranchement laissé en attente du rond-point existant de la rue Paul Langevin

De l'autre côté, sur la partie du parking de la zone commerciale, la route existante entre le parking du magasin BricoDépôt et celui de l'hyper Carrefour sera élargie sur l'emprise du parking destiné à la clientèle de l'hypermarché. Son emprise sera réalisée en prolongement de la route créée.



#### 4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le présent dossier s'inscrit dans la procédure du dossier de la loi sur l'eau (déclaration). La taille du bassin versant amont et de l'emprise de la route font 12 538 m²

#### 4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Aucune procédure d'autorisation

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
Superficie imperméabilisée :	2356 m²
Longueur de la route :	300 m
Largeur de la route :	12,40 m
2 x 1 voie	
Fossés enherbés de chaque côté de la voie soit sur un linéaire total de :	600 m / 1200 m²

#### 4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation	Coordonnées géographiques
Zone des Cent Arpents SARAN (45770)	<b>Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :</b>
	Point de départ : Long. <input type="text" value="47° 57'42.64''N"/> Lat. <input type="text" value="1° 53'03.59''E"/>
	Point d'arrivée : <input type="text" value="47° 57'37.99''N"/> <input type="text" value="1° 52'50.37''E"/>
	Communes traversées : Le projet se situe uniquement sur la commune de SARAN Le départ de cette route s'effectue depuis le parking clientèle entre Brico Dépôt et CC Carrefour et se termine au branchement sur le rond point existant au niveau de la rue Paul Langevin.

#### 4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐ Non ☒

##### 4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui ☐ Non ☐

##### 4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

☒

#### 4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui ☐ Non ☐

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

### 5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Usage actuel : espace naturel laissé en jachère

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

La commune de Saran est dotée d'un Plan d'Occupation des Sols (POS) valant Plan Local d'Urbanisme (PLU). Le Plan d'Occupation des Sols (POS) a été approuvé le 25 juin 2001. Depuis cette date, le POS a été modifié et révisé partiellement à plusieurs reprises.

**Secteur 1NAe** : « Il s'agit d'un secteur non équipé destiné à l'implantation d'habitations ou d'activités au lieu-dit "Les Cent Arpents". Le passage à l'urbanisation se fera sous forme d'opérations d'ensemble ».

ZAD des Cent Arpents créée par arrêté préfectoral le 25/03/1993. Il n'existe aucun règlement propre à la zone des Cents Arpents

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐ Non ☐

### 5.2 2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet

<http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune ZNIEFF n'a été identifiée dans les environs du site (dans un rayon de trois kilomètres). Le site à l'étude est localisé à 1,5 kilomètre environ au sud-ouest d'un site Natura 2000, directive Oiseaux. Il s'agit de la forêt d'Orléans et sa périphérie (identifiant FR2400524).
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Dans le cadre du POS valant PLU de la Ville de Saran, il existe un plan des sites archéologiques recensés sur la commune. Le projet n'est pas implanté sur un site archéologique recensé. Le plus proche concerne l'extrême Ouest de la zone des Cents Arpents «1 bis - voies romaines », à une distance de 500 m.
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sur la commune de Saran, et sur les communes voisines, il n'existe pas de zone humide RAMSAR. En région Centre, les zones RAMSAR se situent sur des communes de l'ouest de l'Indre (36).
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?  si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune de SARAN n'est pas concernée par le risque d'inondation ni par le risque lié aux cavités souterraines ou aux tempêtes. Le risque sismique est très faible (niveau 1). La zone d'étude est classée en zone d'aléa moyen de retrait et gonflement des argiles. Il n'y a pas de Plan de prévention des Risques pour Saran.
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas répertorié comme site ou sol pollué (dans BASOL). Une étude historique et documentaire et un diagnostic des sols réalisés en 2014 ont montré la présence de métaux dans des teneurs communément observées dans les sols et des teneurs en pesticides inférieures au seuil de quantification du laboratoire. Les 3 sites de la commune de Saran classés dans BASOL se situent à des distances comprises entre 2,2 km et 2,6 km au Sud et à l'Est-Sud-est du projet.
dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Une partie du nord de la commune de Saran se situe : <ul style="list-style-type: none"> <li>• dans une zone de répartition des Eaux pour les eaux de surface</li> <li>• et est concernée par une ZRE pour le système aquifère (nappe de Beauce).</li> </ul> La zone du projet se situe en limite de la ZRE pour le bassin hydrographique (bassin de la Conie à l'amont avec sa confluence avec le Loir) et dans la zone définie pour la nappe de Beauce (ZRE Aquifère). <b>Voir carte jointe dans le document annexé (Environnement).</b>
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans un périmètre de protection d'un captage AEP, même si le périmètre de protection éloigné délimité pour le captage de la Tête Noire passe à proximité. A noter que ce captage de la Tête Noire va prochainement être remplacé par 2 autres captages (2015-2016). <b>Voir carte jointe dans le document annexé (Environnement).</b>
Dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'y a pas de site inscrit ou classé sur la commune de Saran
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site à l'étude est localisé à 1,5 kilomètre environ au sud-ouest d'un site Natura 2000, directive Oiseaux. Il s'agit de la forêt d'Orléans et sa périphérie (identifiant FR2400524) sur la commune de Cercottes. <b>Voir carte jointe dans le document annexé (Environnement).</b>
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La Loire, classée au patrimoine Mondial de l'Unesco entre Sully sur Loire et Chalonnes sur Loire est à 7 kilomètres. Sur la commune de Saran, aucun édifice protégé n'est inscrit au titre de la législation sur les monuments historiques. Sur la commune limitrophe d'Ingré, on peut citer l'Eglise Saint Loup datant du 15 <sup>ème</sup> siècle. De même, sur la ville d'Orléans, pas moins de 156 édifices protégés inscrits au titre de la législation sur les monuments historiques sont recensés (ils sont situés à plus de 3 km du site).

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
<b>Ressources</b>	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendre pas de prélèvement d'eau.  Il n'est pas prévu d'arrosage des voies de circulation ni d'arrosage des fossés enherbés.
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La surface imperméabilisée ne modifiera pas le volume d'eau infiltré puisque le projet prévoit de collecter les eaux pluviales par des fossés enherbés et de les infiltrer (comme c'est actuellement le cas sur la parcelle cultivée).
	est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Déblais des terres végétales utilisées sur le site pour la réalisation des espaces verts
	est-il déficitaire en matériaux ?  Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Remblai d'apport (GNT) pour construire les structures de chaussée Total : 1240 m3
<b>Milieu naturel</b>	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Une étude faunistique et floristique a été réalisée sur la zone des cent Arpents et ses alentours en septembre 2013. Cette étude, réalisée par ATHENA Nature, a conclu à l'absence de sensibilité particulière de la zone du projet au regard de la flore ou des milieux naturels au sens de la Directive Habitats/Faune/Flore(CEE/92/47).  Au Nord du tracé routier, cette étude a relevé une zone comprenant des boisements et des prairies de fauche présentant une diversité biologique significative induisant une sensibilité non négligeable <b>Voir carte jointe dans le document annexé (Environnement).</b>
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet en phase de travaux ou une fois réalisé n'induit pas d'incidence particulière au regard de l'absence de zone recensée sur le site et de la distance existant entre le projet et les zones les plus proches identifiées (1,5 km pour la ZPS de Cercottes), voir même du corridor écologique identifié par l'étude spécifique réalisée par Athéna Nature (situé à plus de 200 m).



	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La surface consommée d'espace agricole correspond à la surface de la route et des fossés enherbés créés soit (2356 m <sup>2</sup> + 1200 m <sup>2</sup> ).  A noter que la zone empruntée par le tracé routier est une zone en jachère.
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Une route ne présente pas de risque technologique. Site en bordure d'un établissement classé au titre de production de froid et le stockage d'hydrocarbures de la station-service (distante d'environ 500 m)
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	On note l'absence de risques naturels sur la commune de Saran.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En phase chantier et une fois réalisé le projet n'engendre pas de risques sanitaires :
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En phase de chantier, des zones de protection environnementales des sols seront imposées aux entreprises de travaux évitant ainsi toute pollution accidentelle. Les eaux pluviales seront collectées, prétraitées par les noues et infiltrées dans une zone non sensible et pour laquelle l'infiltration est possible. Compte tenu de sa localisation et de sa nature le projet n'est pas concerné par des risques sanitaires.
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La phase de chantier sera réalisée sur une durée de 2 mois. Les engins utilisés seront conformes aux normes d'émission de bruit. Il n'existe pas directement de personnes situées à proximité de la zone du chantier, c'est une zone rurale (champs). Par conséquent en phase chantier, les bruits émis seront limités et ne créeront pas de gênes (façades arrière du centre commercial). Une fois réalisé, la route permettra d'absorber entre 30 et 50% des flux sur Cap Saran (entre 570 et 725 véhicules / heure les vendredi soirs et samedi). Cet aménagement permettra de diminuer l'impact sonore lié au trafic sur la RD2020. Compte tenu de l'absence de voisinage sensible (seul le centre commercial est proche), cet aménagement et son raccordement au niveau du rond-point existant ne générera pas de gênes. Le projet n'est pas concerné par des nuisances sonores : les personnes utilisant cet axe seront en voitures et l'environnement est en zone d'ambiance sonore modérée. (LAeq (6h-22h)<65dB(A) et LAeq (22h-6h)<60 dB(A). Il convient même de noter que les niveaux sonores sont inférieurs à 60 dB(A) de jour et 55 dB(A) de nuit.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En phase chantier et en phase finale, la réalisation et l'utilisation d'un axe routier ne créera pas d'odeurs.
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas concerné par des nuisances olfactives : les personnes utilisant cet axe seront majoritairement en voitures.
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En phase travaux, les vibrations seront limitées à l'utilisation de rouleaux compresseurs. Compte tenu de l'absence de voisinage, ces impacts limités dans le temps ne seront pas source de nuisance.
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Une fois réalisée, la route et son trafic ne généreront pas de vibration (la vitesse sera limitée et le trafic sera majoritairement des véhicules légers).

Pollutions	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/> limité	<input type="checkbox"/>	Les travaux seront réalisés de jour et ne nécessiteront pas d'éclairage. La route sera éclairée jusqu'au crépuscule par des lampadaires à raison de 11 lampadaires de 100 lux.
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cet éclairage limité, dans un contexte d'environnement rural sans sensibilité faunistique et jouxtant l'arrière d'une zone commerciale existante ne créera pas de gênes pour le voisinage.  Le projet n'est pas concerné par des émissions lumineuses.
	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En phase de chantier, les engins utilisés auront des moteurs conformes aux normes d'émissions. Les engins utilisés seront en bon état.  Une fois réalisée, la route ne modifiera pas les émissions atmosphériques liées au trafic routier puisqu'il s'agit d'une réorientation des flux de véhicules souhaitant accéder à la zone d'activité de CAP SARAN.
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?  Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En phase de chantier, il n'y aura pas de rejets hydrauliques. Aucune phase de lavage ou d'entretien des véhicules n'est prévue sur le site. En phase de chantier, des zones de protection environnementales des sols seront imposées aux entreprises de travaux évitant ainsi toute pollution accidentelle. Une fois réalisée, les seuls rejets liés à la route sont les eaux pluviales, qui seront collectées vers des fossés enherbés, prétraitées dans ces fossés et gérées par infiltration (à terme ces eaux pourront rejoindre la nappe de Beauce : calcaires de Pithiviers, dont le niveau statique se situe à environ 24 m de profondeur). L'herbe des fossés, maintenue à environ 15 cm de hauteur permettra de jouer un rôle épurateur sur les eaux pluviales issues de la voirie. Cette végétation peut être complétée par des plantes vivaces comme des carex, des joncs, des prèles, des saules rampants, ...
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En phase de travaux : aucun rejet d'effluents. Toutes les opérations sur les engins de chantier (entretien, lavage, réparation, ...) seront réalisées hors site (dans les ateliers des entreprises de Travaux Publics). Quelques déchets sauvages de chantier (briques) ont été identifiés lors de l'état initial, au niveau du rond-point de la rue Paul Langevin, ils seront évacués dans un centre d'élimination adapté (environ 0,5 m³). Une fois réalisée, la route ne générera pas de déchets. Les fossés enherbés seront entretenus par une tonte régulière, et l'herbe sera laissée sur place (mulching assurant un rôle de paillis protecteur et d'engrais naturel). Les déchets trouvés dans les fossés seront régulièrement retirés et évacués.
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Compte tenu de l'absence de sensibilités recensées dans la zone d'étude, le projet n'aura pas d'impact sur le patrimoine architectural, culturel ou archéologique.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les modifications engendrées concernent l'utilisation d'un espace actuellement agricole (cultivé ou en friche) d'environ 2500 m², sur une surface de la zone des Cent Arpents de 12ha environ.  Cette desserte supplémentaire de la zone de CAP SARAN permettra de faciliter la circulation sur la RD2020.



## 6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

Les études d'impact recensées sur le fichier national des études d'impact sur les communes de Saran et les communes limitrophes de Cercottes et Gidy concernent :

- ⇒ La SCI Prologis sur l'extension de l'exploitation de ses activités sur le Parc d'Activités d'Ormes/Saran (Arrêté d'Autorisation du 18/09/2013). La distance avec le site est de plus de 4 km,
- ⇒ La Société Saran Logistique autorisant l'exploitation de l'extension d'un bâtiment sur la ZAC du Champ Rouge sur les communes de Saran et de Gidy (19/04/2011) et la création d'une plateforme logistique EURINPRO sur la ZAC du champ Rouge à Saran (13/07/2007). La distance avec le site est de plus de 5 km,
- ⇒ L'aménagement de la voie de liaison RN20/RD97 sur les communes de Saran, Fleury les Aubrais et Chateau (06/05/2010) : un premier tronçon situé entre la rue du Polygone et la RD97, démarrera au printemps 2015, pour une durée d'un an. Ces travaux se situeront à environ 2 km du projet au sud-Est. La RN20 (RD2020) sépare le projet de cette zone de travaux.
- ⇒ La construction du centre pénitentiaire Orléans/Saran (08/03/2010). Cette prison est en activité depuis fin 2014, elle se situe à environ 650 m au Nord-Ouest du projet. Il n'y a pas d'impact cumulé avec cette activité. L'accès au centre pénitencier est réalisé à partir de la rue Paul Langevin, par un rond-point existant.
- ⇒ La construction et l'exploitation d'une plateforme de maturation de mâchefers par la CAO Val de Loire, sur la commune de Saran (25/02/2009), située à une distance d'environ 1,7 km à l'ouest du projet. Cette activité liée à l'exploitation de l'usine d'incinération de Saran, compte tenu de sa localisation, proche d'axes importants de circulation (Route d'Ormes, A10, D2701, tangentielle) ne génère pas d'impact cumulé avec le projet routier de 350 m étudié.
- ⇒ Rien sur Cercottes,
- ⇒ Un arrêté de mise à jour des administratives des laboratoires Servier (20/01/2012) qui se situent à plus de 2,5 km au Nord-Ouest du projet, à l'ouest de l'Autoroute A10 (Aquitaine). Ces activités industrielles et le projet de construction d'une route de 350 m n'ont pas d'impact cumulé.
- ⇒ Un arrêté autorisant la société Eurovia à exploiter une centrale d'enrobage temporaire au lieu-dit le Champ Blanc à Gidy (09/05/2011). Cette zone se situe à plus de 2 km du projet sur le côté ouest de l'A10 (Aquitaine). Il n'y a ainsi pas d'effets cumulés de cette activité avec le projet routier de 350 m à Saran.

Aucun des projets listés ci-dessus, du fait de leur localisation ou de leurs activités ne génèrent d'effet cumulé avec le projet routier reliant la zone d'activité de Saran (Cap Saran) et le rond-point rue Paul Langevin.

Parmi la liste des décisions après enquêtes publiques, aucun des projets relatifs à l'aménagement du territoire ne concerne la commune de Saran, ni même directement le projet routier étudié. Parmi les enquêtes publiques en cours liées à l'aménagement du territoire, une concerne l'eau potable de Saran (Forages de la Tuilerie et de la Fontaine Mignan) et le remplacement des forages actuels (dont celui de la Tête Noire) par ces 2 nouveaux ouvrages. Ce projet confirme les informations d'arrêt à court terme du forage de la tête noire dont une partie du périmètre de protection éloigné est proche de la zone d'étude (<http://www.loiret.gouv.fr/Publications/Enquetes-publiques>).

Aucun dossier de déclaration en 2014 et 2015 au titre de la loi sur l'eau ou d'autorisation (Loi sur l'Eau) avec et sans enquêtes publiques ne concerne la commune de Saran ou n'est lié au projet routier (<http://site.loiret.gouv.fr/politiques-publiques/Environnement-risques-naturels-et-technologiques/Eau/loi-sur-l-eau>).

Le seul dossier ICPE sur la commune de Saran concerne le projet immobilier Pierre et Victoire II à Saran (hôpital privé au niveau de la ZAC des Portes du Loiret Sud). Ce projet à vocation de santé, éloigné de la zone du projet n'a pas d'effet cumulé avec le tracé routier de 350 m au niveau de la zone des Cent Arpents.

## 6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

Le projet se situe en région centre, sans aucun effet transfrontalier.

## 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet de voirie se limite à une longueur de 300 m, avec à chaque extrémité, des raccordements existants sur les axes de circulation (rond-point avec un début de voie de raccordement au niveau de la rue Paul Langevin, voiries coté Est au niveau de Cap Saran).

Un nouvel accès engendrera une répartition nouvelle des flux entrant et sortant du centre commercial. Les carrefours existants sur la RD2020 seront alors moins sollicités, ce qui améliorera leur fonctionnement.

Ces zones actuellement en jachères ne présentent pas d'intérêt agricole particulier dans un contexte environnemental non sensible.

La zone ne présente aucune sensibilité environnementale de manière générale (faune, flore, patrimoine, risques, voisinage) et ne créera pas d'impact au regard de la dimension réduite de la zone imperméabilisée créée. La gestion des eaux pluviales sera intégrée dans le projet par des techniques alternatives douces comme des fossés enherbés.

A ces différents titres, le projet de création d'une voirie de liaison de 300 m à proximité d'une zone d'activité CAP SARAN ne justifie pas d'étude d'impact. Les éléments regroupés dans ce document et les pièces jointes apportent déjà tous les éléments utiles aux explications relatives :

- ✓ à l'état initial de la zone du projet,
- ✓ à la description du projet,
- ✓ aux effets directs et indirects, temporaires ou permanents de cet axe sur l'environnement,
- ✓ à l'absence d'effets cumulés avec d'autres projets connus,
- ✓ aux raisons pour lesquelles le projet a été retenu,
- ✓ à la compatibilité avec les documents d'urbanisme,
- ✓ aux mesures déjà intégrées dans le projet pour gérer les effets sur l'environnement, et à l'absence d'autres mesures compensatoires possibles pour un tel chantier et projet à terme.

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	<b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :</b> plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Document annexe environnement
Etude des capacités d'infiltration des sols
Etude de circulation
Etude acoustique

## 9.

### Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Fait à

Orléans

le,

20.02.2015

Johann MERCIER, Directeur de Projets

Signature