



PREFET D' EURE-ET-LOIR

RÉCÉPISSÉ DE DÉCLARATION

DONNANT ACCORD POUR COMMENCEMENT DES TRAVAUX
RELATIFS A LA GESTION DES EAUX PLUVIALES DU

« LOTISSEMENT LE BOIS PAILLET »
SIS A VOVES

DOSSIER N° « **28 - 2015 – 00040** »

LE PRÉFET D' EURE-ET-LOIR
OFFICIER DE LA LEGION D'HONNEUR
CHEVALIER DE L'ORDRE NATIONAL DU MÉRITE

VU le code de l'Environnement, et notamment les articles L. 211-1, L. 214-1 à L. 214-6 et R. 214-1 à R. 214-56 ;

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code civil et notamment son article 640 ;

VU le décret n°94-469 du 3 juin 1994 relatif à la collecte et au traitement des eaux usées mentionnées aux articles L. 372-1-1 et L. 372-3 du code des communes ;

VU le schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) du bassin Loire-Bretagne ;

Vu le schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) de la nappe de Beauce et des milieux aquatiques associés,

Vu l'arrêté inter-préfectoral du 10 juillet 2003 définissant le périmètre du SAGE du bassin versant du Loir,

VU l'arrêté préfectoral n° 2014365-0005 du 31 décembre 2014 portant délégation de signature au profit de Monsieur Jean Marc VERZELEN , Directeur Départemental des Territoires d'Eure-et-Loir ;

VU le dossier de dossier de déclaration déposé au titre de l'article L. 214-3 du code de l'environnement considéré complet en date du 16 juin 2015 présenté par la société ACANTHE Loire, représenté par Mr TOSTIVINT Bertrand, et enregistré sous le « n° 28-2015-00040 » et relatif à : « Lotissement le Bois Paillet »

donne récépissé du dépôt de sa déclaration au pétitionnaire suivant :

ACANTHE LOIRE
93 Avenue Henri Fréville
CS 80 711
35 207 RENNES

concernant la gestion des eaux pluviales issues du:

« LOTISSEMENT LE BOIS PAILLET »

dont la réalisation est prévue sur la commune de Voves, sur les parcelles n° 02, 03, 04 et 37p, de la section cadastrale YY .

Les ouvrages constitutifs à ces aménagements rentrent dans la nomenclature des opérations soumises à déclaration au titre de l'article L. 214-3 du code de l'environnement. La rubrique du tableau de l'article R. 214-1 du code de l'environnement concernée est la suivante :

Rubrique	Intitulé	Régime
2.1.5.0	Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol ou dans le sous-sol, la surface totale du projet, augmentée de la surface correspondant à la partie du bassin naturel dont les écoulements sont interceptés par le projet, étant : 1° Supérieure ou égale à 20 ha (A) 2° Supérieure à 1 ha mais inférieure à 20 ha (D)	
	Superficie totale de l'opération : 6,15 hectares	Déclaration

Les caractéristiques principales de la gestion des eaux pluviales auxquelles s'engage le déclarant sont décrites dans l'annexe jointe au présent courrier.

Le déclarant peut débiter son opération dès réception du présent récépissé. Au vu des pièces constitutives du dossier complet, il n'est pas envisagé de faire opposition à cette déclaration.

Copies de ce récépissé et de son annexe descriptive sont adressées à la mairie de Voves où cette opération doit être réalisée, pour affichage pendant une durée minimale d'un mois pour information.

Ces documents seront mis à disposition du public sur le site internet de la préfecture d' EURE-ET-LOIR durant une période d'au moins six mois.

Le dossier de déclaration sera mis à la disposition du public à la mairie de Voves pendant une durée d'un mois au moins.

Cette décision est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif territorialement compétent à compter de la date de son affichage à la mairie de la commune de Voves par les tiers dans un délai d'un (1) an dans les conditions définies à l'article L. 514-6 du code de l'environnement.

Le service de police de l'eau devra être averti de la date de début des travaux ainsi que de la date d'achèvement des ouvrages.

Les ouvrages, les travaux et les conditions de réalisation et d'exploitation doivent être conformes au dossier déposé par le pétitionnaire et réalisé par le bureau d'études Urbane.

L'inobservation des dispositions figurant dans le dossier déposé, pourra entraîner l'application des sanctions prévues à l'article R. 216-12 du code de l'environnement.

En application de l'article R. 214-40 du code de l'environnement, toute modification apportée aux ouvrages, installations, à leur mode d'utilisation, à la réalisation des travaux ou à l'aménagement en résultant, à l'exercice des activités ou à leur voisinage et entraînant un changement notable des éléments du dossier de déclaration initiale doit être porté, **avant réalisation** à la connaissance du préfet qui peut exiger une nouvelle déclaration.

Les agents mentionnés à l'article L. 216-3 du code de l'environnement et notamment ceux chargés de la police de l'eau et des milieux aquatiques auront libre accès aux installations objet de la déclaration à tout moment, dans le cadre d'une recherche d'infraction.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

Le présent récépissé ne dispense en aucun cas le déclarant de faire les déclarations ou d'obtenir les autorisations requises par d'autres réglementations.

CHARTRES, le 16 juin 2015

Pour le préfet d' EURE-ET-LOIR,
Le Directeur Départemental
des Territoires
Pour le Directeur Départemental des Territoires
Le Directeur Adjoint
Jean Marc VERZELEN.
Bernard CROGUENNEC

P.J : annexe descriptive des caractéristiques du projet

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique destiné à l'instruction de votre dossier par les agents chargés de la police de l'eau en application du code de l'environnement. Conformément à la loi « informatique et liberté » du 6 janvier 1978, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification des informations qui vous concernent. Si vous désirez exercer ce droit et obtenir une communication des informations vous concernant, veuillez adresser un courrier au guichet unique de police de l'eau où vous avez déposé votre dossier.

Dossier 28-2015-00040

ACANTHE LOIRE “LOTISSEMENT LE BOIS PAILLET”

Commune de VOVES

Caractéristiques principales de la gestion des eaux pluviales

Caractéristiques du projet	* 61 500 m² : projet consistant en la réalisation d'un lotissement de 79 lots individuels et 1 lot destiné à la future gendarmerie, en une tranche. Aucun bassin versant amont intercepté par le projet
Références cadastrales	* Section YY , parcelles n° 02, 03, 04 et 37p au lieu-dit « Le Bois Paillet »
Pluie de projet	*Le mode de gestion des eaux pluviales est défini pour une pluie de fréquence vicennale (20 ans) .
Milieu récepteur	* Le rejet final s'effectuera dans le bassin d'infiltration dit du Bois Paillet
Pernéabilité des sols	* Les sondages présentent les caractéristiques suivantes : Limono-argileux jusqu'à -0,30 m de profondeur, de l'argile limoneuse jusqu'à -0,50 m de profondeur et limon argileux et silex
Débit de rejet	* Le rejet s'effectuera en sortie de bassin via un régulateur de débit, dimensionné pour garantir un débit de fuite de 12 l/s (canalisation Ø 90 mm)
Caractéristiques des ouvrages de gestion des eaux pluviales en domaine public	*Les eaux pluviales de la voirie et des parcelles privées seront collectées et amenées vis des canalisations Ø 300 à 600 jusqu'au bassin de rétention.
	*Le bassin de rétention aura une surface de fond de 150 m ² , une emprise totale de 2200 m ² et un volume à stocker de 1010 m ³ . La hauteur de marnage est d'environ 1,60m
Système de gestion des eaux pluviales sur le domaine privé	* Conformément au Dossier Loi sur l'eau, les eaux pluviales issues des toitures seront collectées et rejetées dans le réseau public via des boîtes de branchements situés en limite de parcelles.
Geo référencement de l'exutoire	* Les coordonnées Lambert II de l'exutoire des eaux pluviales est : X= 1598780 et Y = 7230650
Dispositif de sécurité des ouvrages	* Le bassin de rétention sera équipé d'un régulateur de débit (Ø 90), d'un dégrilleur, d'une vanne de confinement et d'un ouvrage de surverse.
	* Une surverse des ouvrages, pour des pluies de retour supérieure à 20 ans sera acceptable avec mise en charge des ouvrages hydrauliques aval (fossés) .
	* La rétrocession des équipements à la commune de Voves se fera à la fin des constructions soit entre 2017 et 2020 soit en général 3 à 4 ans après le démarrage des travaux
Rétrocession des ouvrages	
SDAGE Loire – Bretagne	*- Disposition 5B-2 « Les rejets d'eaux pluviales sont interdits dans les puits d'injection, puisards en lien direct avec la nappe »
Entretien des ouvrages	* L'entretien du bassin de rétention et des ouvrages communs (canalisations, regards, etc) sera réalisé par le pétitionnaire ACANTHE jusqu'à la rétrocession des ouvrages à la commune ou à l'association syndicale du lotissement.
	* Les réseaux de collecte des eaux pluviales (canalisations, avaloirs, caniveaux, etc) feront l'objet d'un entretien régulier si nécessaire (hydrocurage)
	* Un entretien régulier de la voirie et du réseau de collecte permettra de diminuer la charge particulière lors des épisodes pluvieux .
	* Le bassin sera végétalisé (gazon ou plantes hydrophytes) . L'entretien du bassin consiste en une tonte, un ramassage des feuilles et débris et en un curage régulier des orifices.
	* L'utilisation des produits phytosanitaires est strictement interdit .
	* L'ouvrage de régulation ainsi que les ouvrages annexes (vanne) devront être entretenus par le pétitionnaire pour assurer le bon fonctionnement.

CHARTRES, le 16 juin 2015

Pour le préfet d'EURE-ET-LOIR,
Le Directeur Départemental des Territoires

Pour le Directeur Départemental des Territoires,
Le Directeur Adjoint

Jean Marc VERZELEN

Bernard CROGUENNEC