

REPUBLICQUE FRANCAISE

dossier n° PA 041 031 09 C0003-2

Commune de Cellettes

date de dépôt: 26 octobre 2012

demandeur: SCI C.D.L., représenté par M.
LABIDURIE LUDOVIC

pour: modification du lotissement

adresse terrain: lieu-dit Château de la Rozelle,
à Cellettes (41120)

MAIRIE DE CELLETTES

11 MARS 2013

COURRIER AFFICHÉE

ARRETE N° 30/2013

ARRÊTÉ

**accordant un permis d'aménager
au nom de la commune de Cellettes**

Le maire de Cellettes

Vu la demande de permis d'aménager présentée le 26 octobre 2012 par la SCI C.D.L., représentée par M. LABIDURIE Ludovic demeurant 15 Rue de la Rozelle, Cellettes (41120) ;

Vu l'objet de la demande :

- A pour la modification du lotissement ;
- A sur un terrain situé lieu-dit Château de la Rozelle, à Cellettes (41120) ;

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu les pièces fournies en date du 08 janvier 2013 ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 28 février 2008, modifié le 7 octobre 2010 et le 26 janvier 2012 ;

Vu le permis initial n° 04103109C0003 accordé le 23/02/2010, modifié le 20/05/2011 ;

Vu l'avis de la Communauté d'agglomération de Blois en date du 19/11/2012 ;

Vu l'avis du Syndicat Intercommunal d'adduction d'eau potable de Cellettes Chitenay Commeray en date du 14/02/2013 ;

Vu l'avis de E.R.D.F - A.R.E en date du 15/02/2013 ;

Vu l'avis du Conseil Général - Division Route Centre en date du 21/01/2013 ;

Considérant que l'objet de la présente demande consiste en la modification du lotissement autorisé par arrêté du 23 février 2010, modifié le 20 mai 2011, comprenant :

La modification du périmètre du lotissement par la suppression du lot 28 et une partie du lot 29,

La création de 3 lots à bâtir supplémentaires par la suppression des lots 9 à 13, 20, 22, 24 à 28, et la création de nouveaux lots numérotés de 35 à 48.

La suppression du lot 31 et la création du lot 49.

La modification du réseau eaux usées et la création d'un réseau gaz.

ARRÊTÉ

Article 1

Le permis MODIFICATIF est ACCORDE sous réserve de respecter les prescriptions mentionnées ci-dessous.