

# ANNEXES DU CERFA n°14734\*2

## DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PRÉALABLE À LA RÉALISATION D'UNE ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE (ART. R.122-3 DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT)

*La reprographie de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale, sous réserve d'en citer la source.*

**LIDL**

**ZAC ISOPARC  
37250 SORIGNY**



**Contact : M. Jean-Rodolphe REGOURD  
Tel : 02 47 34 23 70  
Courriel : Jean-Rodolphe.Regourd@lidl.fr**

**Date d'édition du rapport : Novembre 2017  
N° d'Affaire : 1710-E14Q2-048**

**AUTEUR : Fabien PELLETIER / Jérôme LUCAS  
Courriel : fabien.pelletier@socotec.com  
Tél. : 02 47 70 40 44**

**SOCOTEC - Agence QHSE Centre - Val de Loire  
2 allée du Petit Cher – BP 40155 – 37551 Saint Avertin Cedex  
Tél : (+33)2 47 70 40 40 - Fax : (+33)2 47 70 40 01**

SOCOTEC France - S.A. à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 17 648 740 euros  
542 016 654 RCS Versailles - APE 7120B - N° TVA Intracommunautaire : FR77542016654  
Siège social : Les Quadrants - 3 avenue du Centre - CS 20732 Guyancourt - 78182 St-Quentin-en-Yvelines Cedex - France  
www.socotec.fr



**SOCOTEC**

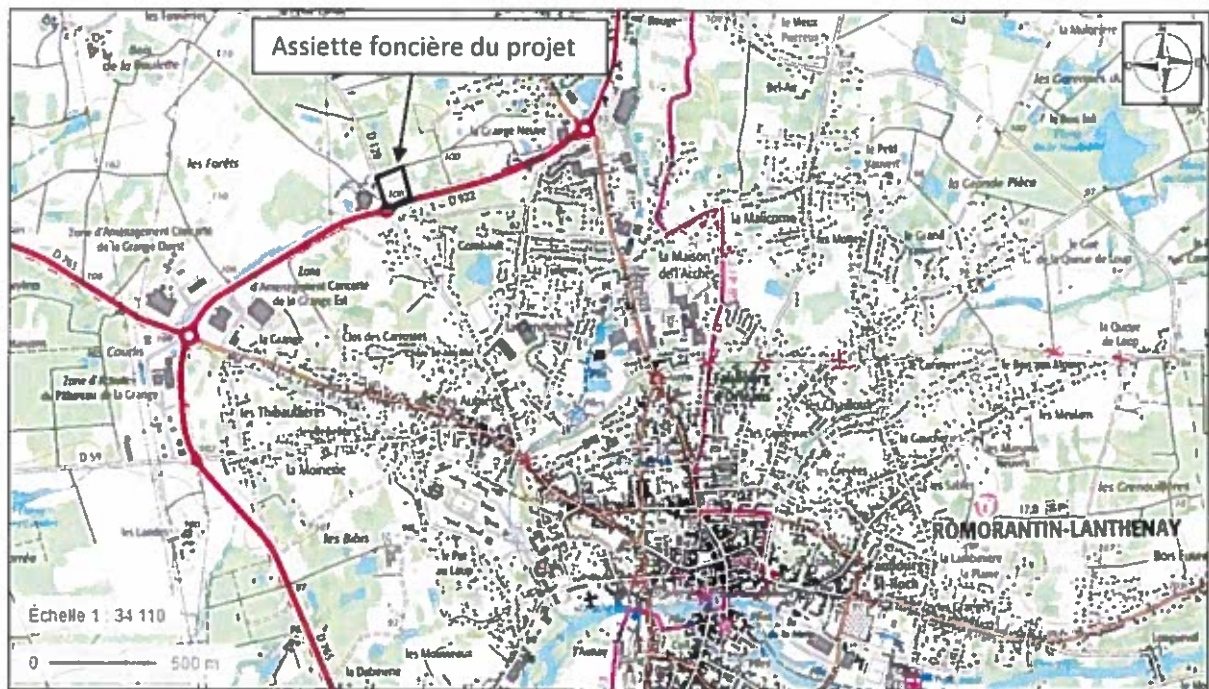
## LISTE DES ANNEXES A FOURNIR

8. Annexes		
8.1 Annexes obligatoires		
Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>



## **ANNEXE 2**

### **Plans de situation sur fond IGN et cadastral**



Carte IGN



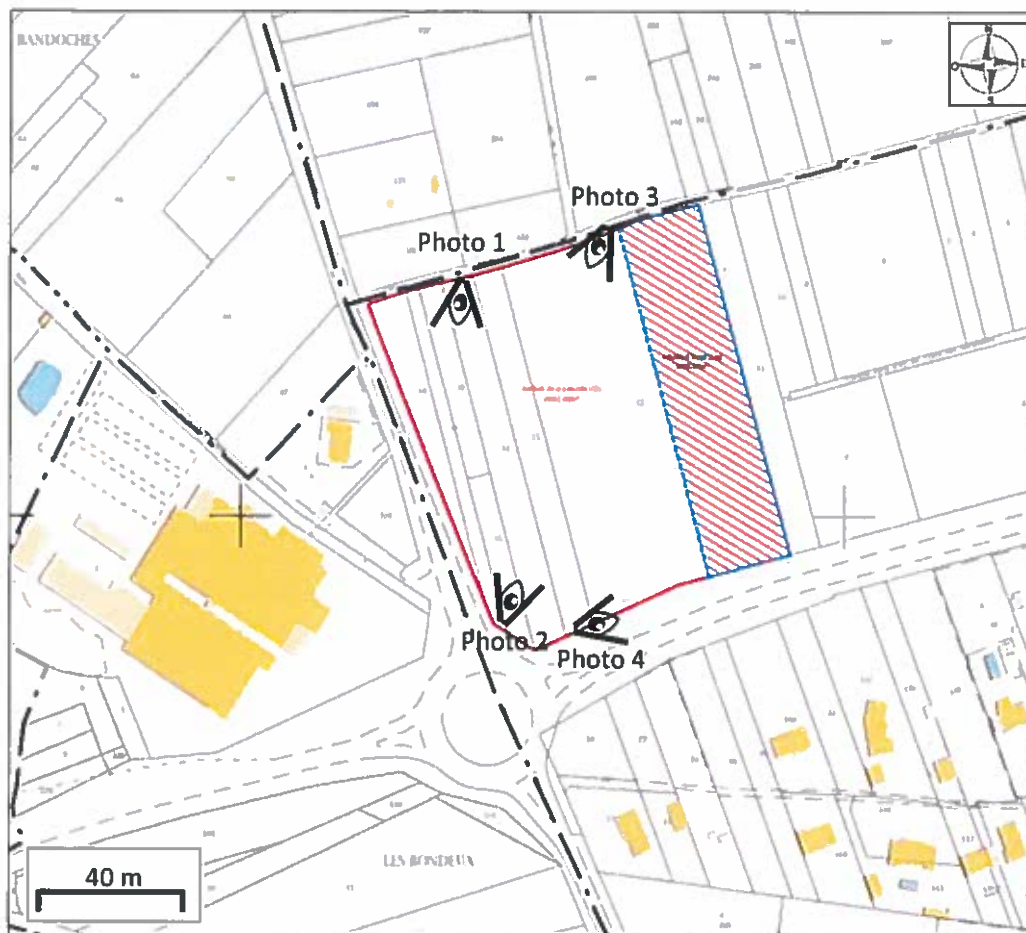
Plan cadastral de l'état actuel



## **ANNEXE 3**

### **Photographies du site et de ses abords**

**(Date des photos : Octobre 2017)**



**Photo 1**



**Photo 2**



**Photo 3**



**Photo 4**



## **ANNEXE 4**

### **Plans du projet**







	<b>Création d'un magasin LIDL</b> Réseau départementale n°322 41208 ROMORANTIN-LANTHEMAY	<b>Maître d'œuvre</b> SAEC LIDL LBL, Société Agence de travaux 381 10 ZAC ROMANTIN 20 Romorantin 28000 Romorantin Tél. 03 47 30 23 12	<b>Architecte</b> Philippe SICHES 1 Rue du 11 Novembre '45 Centre 28000 Romorantin Tél. 03 47 30 23 15 M. siches@exposed.fr	<b>Maître d'œuvre</b> LAM Y Design 42 Rue du 11 Novembre 28000 Romorantin Tél. 03 47 30 23 15 contact@lamydesign.com	Insertion paysagère		<b>PC</b>  25/10/2017
					Echelle	PIÈCE: PC-06	



## **ANNEXE 5**

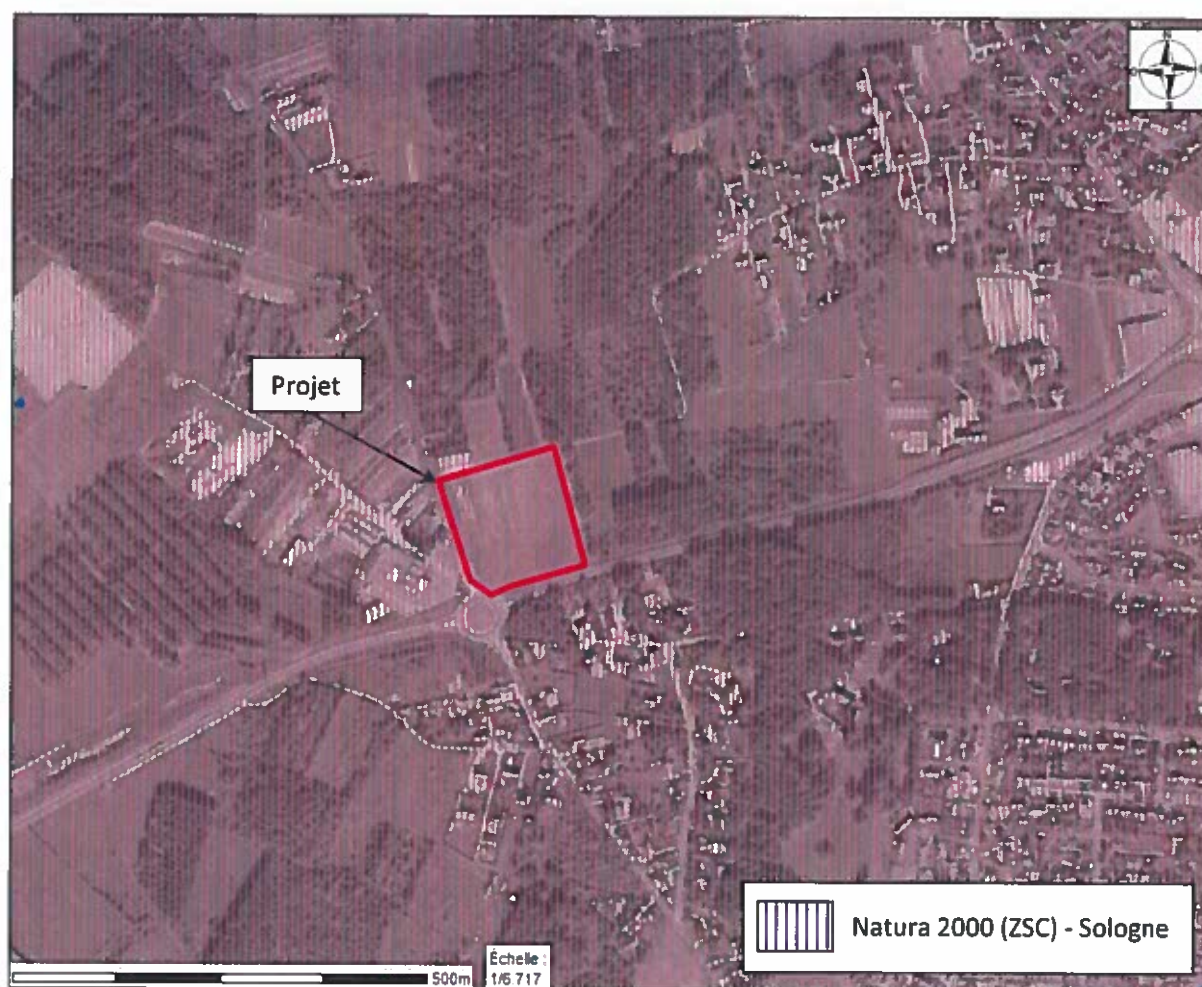
### **Localisation du projet sur fond de vue aérienne**





## **ANNEXE 6**

### **Carte de localisation des zones Natura 2000**



Inscription du projet dans la ZSC Natura 2000 - Sologne