

Simon Savigny
Architecte DPLG
13 place de l'église - 37370
CHEMILLE/DEME
06 82 75 14 81 - 02 47 26 55 82



Dossier de demande de permis d'aménager et de permis de construire / PA

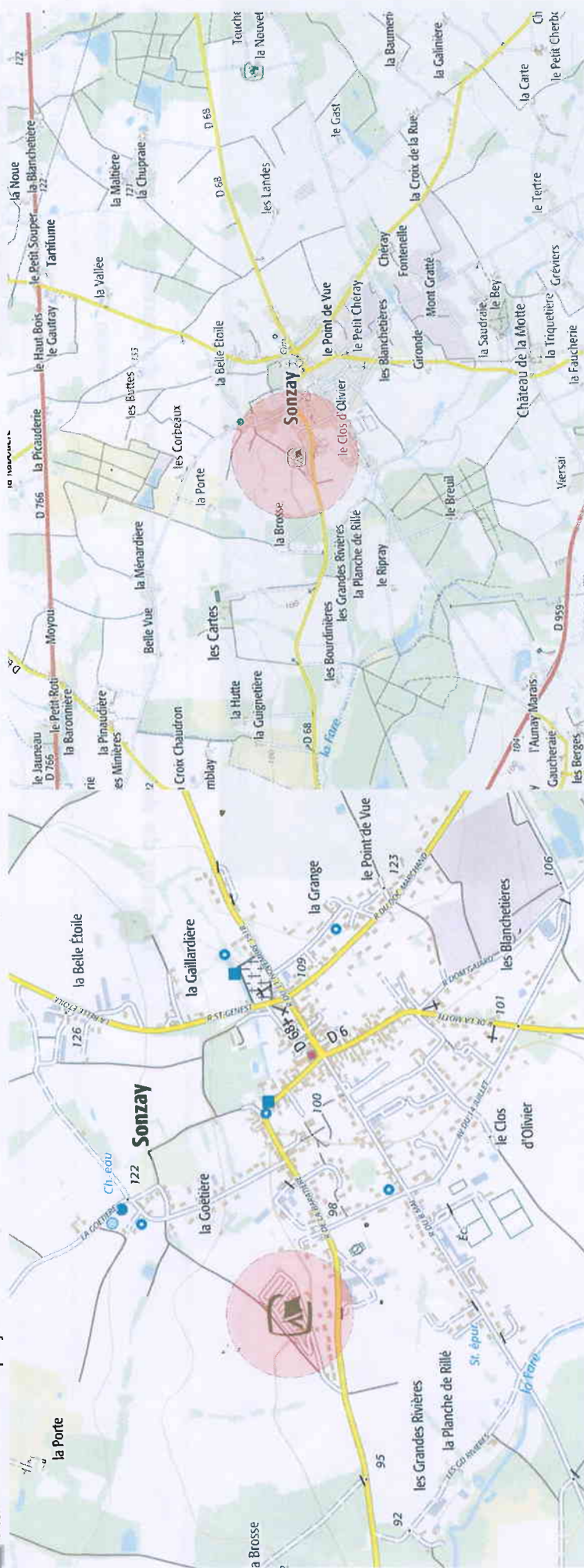
Extension d'un camping - Rue de la Baratière - SONZAY

Sarl Arada Parc
Extension - demande de permis d'aménager

Simon Savigny Architecte DPLG
13 place de l'église - 37370 CHEMILLE/DEME - 02 47 26 55 81



Plan de situation du projet



Notice du projet

Présentation

Située sur la commune de Sonzay au lieu dit « laBégaudière ». Le camping 'arada parc est un établissement existant présentant aujourd'hui 89 emplacements de camping sur une surface de 1,7 hectare. Il est situé en zone UIt (zone à vocation de loisirs et de tourisme) sur les parcelles 468, 683, 487, 819, 681, 679, 813, 823, 488, 700, 815, 471, 470, 469, 786, 704, 472, et 817.

Extension

L'objet de la présente demande est un agrandissement de 0,47 hectare pour accueillir 11 emplacements supplémentaires. Tous les emplacements prévus seront connectés au réseau d'eau, d'électricité et d'assainissement et reliés aux voies d'accès existantes et interne au camping. Les réseaux d'EP et EU seront connectés aux réseaux communaux rue de la Baratière.

Un aménagement paysagé sera implanté sur les limites NE et SE (voir plan). La totalité de l'enceinte de l'extension sera fermée avec une clôture métallique d'une hauteur de 1m50 soutenu par des poteaux métalliques.

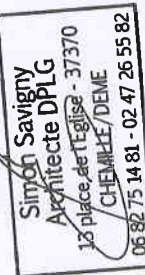
Local technique

Un local technique sera construit dans l'angle NO de l'extension. Il sera rectangulaire et couvert d'une toiture à une pente en bac acier de teinte anthracite. Les façades seront recouvertes d'un bardage bois et les huisseries seront de teinte anthracite également.

La hauteur au plus haut de la toiture sera à 3m50 et la hauteur à l'égout de toiture sera à 3m du terrain assise du bâtiment.

Réglementation thermique :

La destination du bâtiment envisagé est un hangar non chauffé, à ce titre et selon les dispositions de l'art 1 er - arrêté du 26 octobre 2010 de la RT 2012, le bâtiment n'est pas soumis à cette dernière.



PA 1&2 / Plan de situation et notice

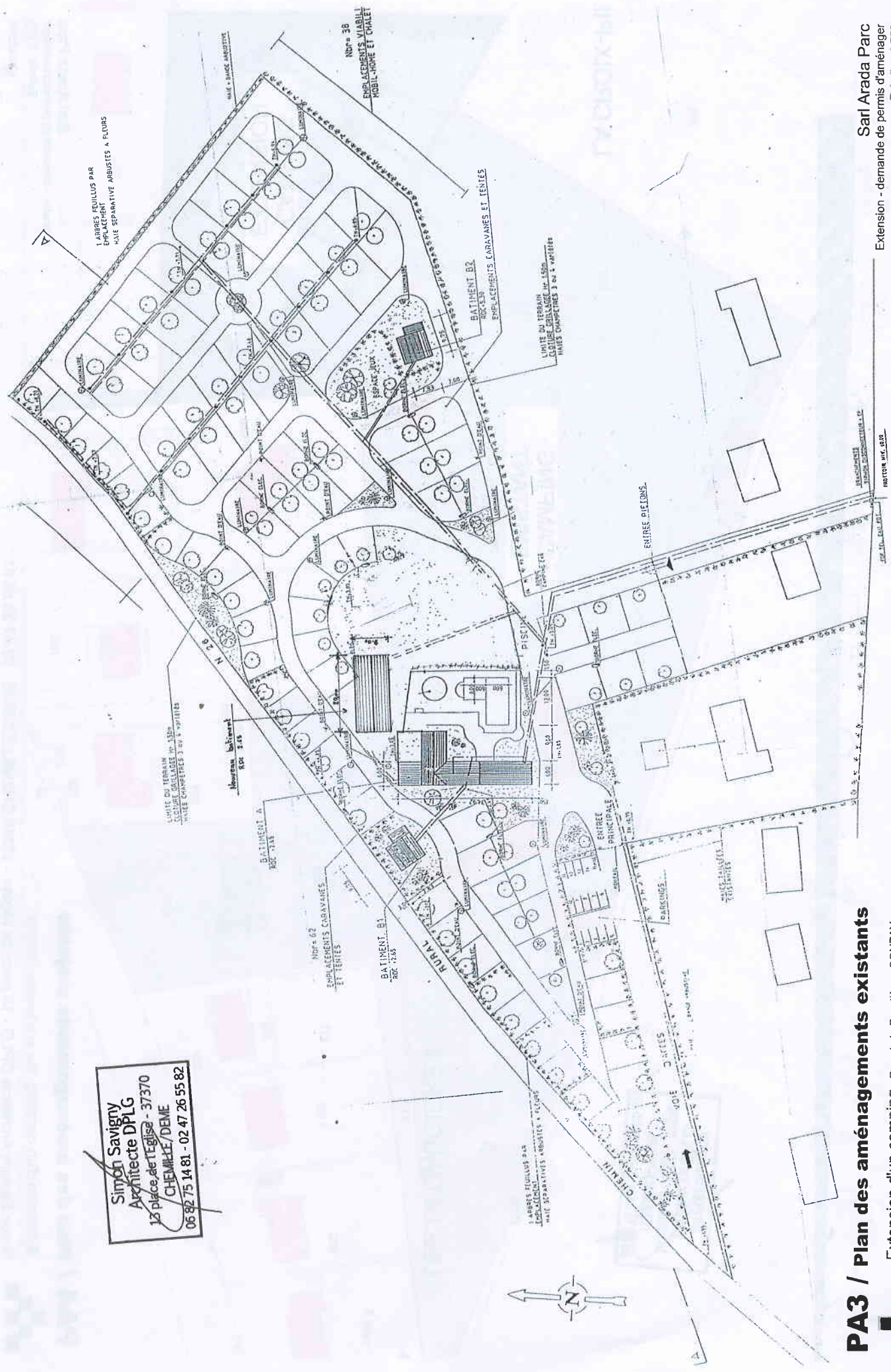
Extension d'un camping - Rue de la Baratière - SONZAY

Simon Savigny Architecte DPLG - 37370 CHEMILLE/DEME - 02 47 26 55 81

Sarl Arada Parc
Extension - demande de permis d'aménager
Echelle : 1:10000, 1:30000

10/04/2018

Simon Savigny
Architecte DPLG
13 place de l'église - 37370
CHEMILLE/DEME
06 82 75 14 81 - 02 47 26 55 82



PA3 / Plan des aménagements existants

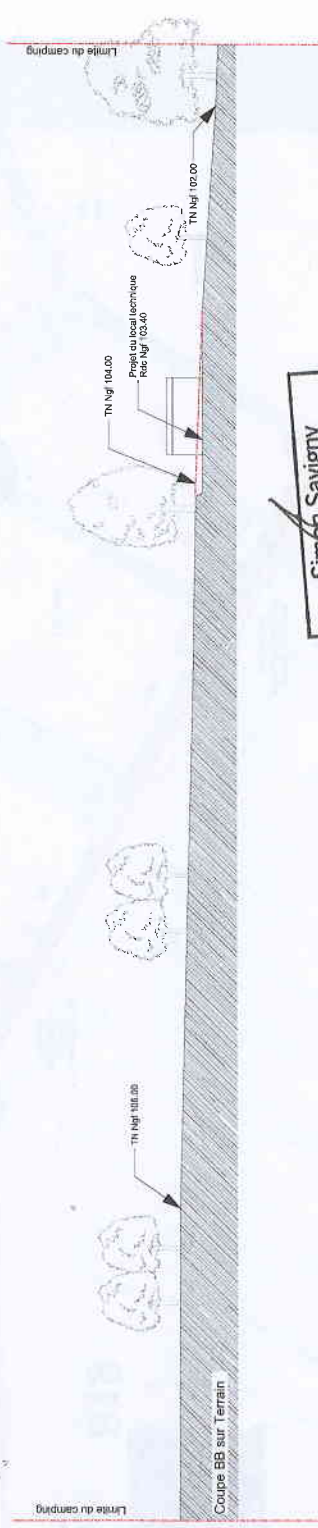
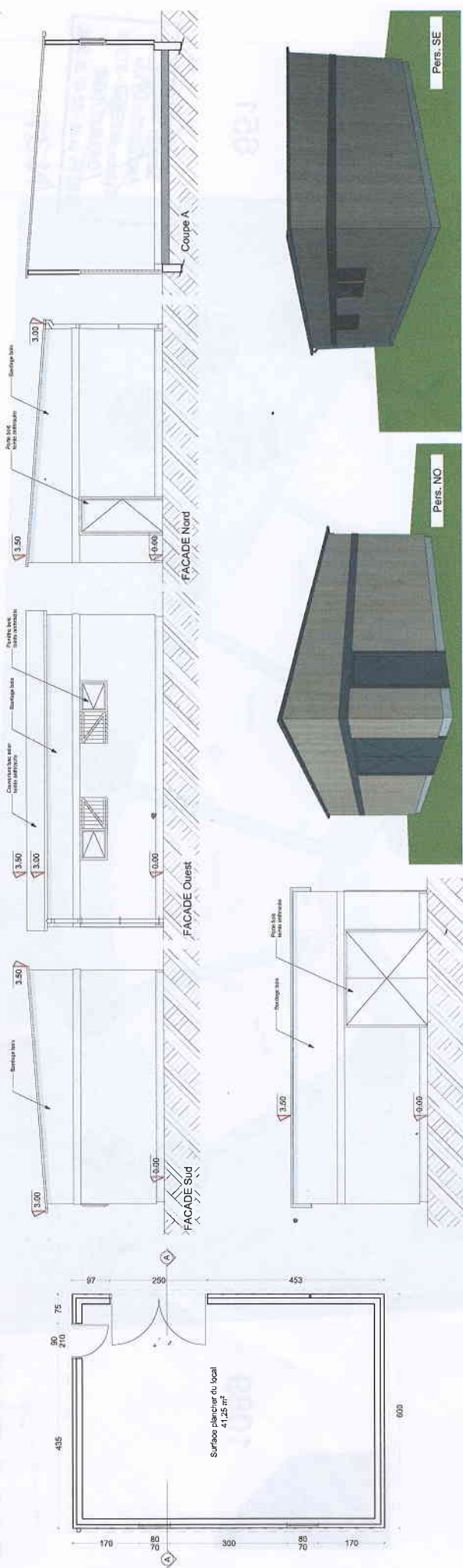
Extension d'un camping - Rue de la Baraillière - SONZAY

Sarl Arada Parc
Extension - demande de permis d'aménager
Echelle : 1:750

Simon Savigny Architecte DPLG - 13 place de l'église - 37370 CHEMILLE/DEME - 02 47 26 55 81

10/04/2018





Simon Savigny
Architecte DPLG
13 place de l'Eglise - 37370
CHEMILLE/DEME
06 82 75 14 81 - 02 47 26 55 82

PA19 & PA20 / plans du local technique

Extension d'un camping - Rue de la Baratière - SONZAY

Simon Savigny Architecte DPLG - 13 place de l'église - 37370 CHEMILLE/DEME - 02 47 26 55 81

Sarl Arada Parc
Extension - demande de permis d'aménager
Echelle : 1:100, 1:168,70, 1:170,72, 1:500

10/04/2018



A1 & A2 / Autorisation de démolir

Extension d'un camping - Rue de la Baratière - SONZAY

Simon Savigny Architecte DPLG - 13 place de l'église - 37370 CHEMILLE/DEME - 02 47 26 55 81

Sari Arada Parc
Extension - demande de permis d'aménager
Echelle : 1:750

10/04/2018