

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

N° 14734*03

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Projet d'Extension d'activité Dermo-Cosmétique

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

EXPANSCIENCE SA

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

LEVEQUE DIDIER,
Directeur Industriel

RCS / SIRET

3 1 7 5 8 6 8 0 8 0 0 0 8 9

Forme juridique SA

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
N°1-b (installations classées pour la protection de l'environnement, projet soumis à examen au cas par cas, autre ICPE soumises à enregistrement) 39	Rubriques ICPE 1510 : E, 2662 : E, 2910-A : DC, 2925 : D, 4441 : D, 4510 : DC, 4802 : DC Travaux de construction nécessitant un permis de construire Surfaces bâties actuelles : 25 102 m ² Surfaces complémentaires envisagées : 15 817 m ² Superficie totale du terrain : 9,93 ha

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Extension de l'unité Dermo-Cosmétique sur le site d'Expanscience, rue des 4 Filles, 28230 Eprnon.

Le projet représente la création d'une surface de 15 817m² au total, composée essentiellement

- d'un Rdc de : 12 241m²

- d'un R+1 de : 3 576 m²

Acquisition de nouveaux équipements de production (phasage sur plusieurs années).

4.2 Objectifs du projet

Les objectifs

- Accompagner la croissance de l'entreprise (volume de production), en augmentant les surfaces et les capacités de production affectées à l'activité Dermo Cosmétique (site industriel d'Epernon).
- Améliorer la productivité de l'unité Dermo-Cosmétique et les coûts d'exploitations associés
- Répondre aux exigences internationales associées à la fabrication/industrialisation des produits Dermo-Cosmétiques

Ce projet s'inscrit dans un plan d'amélioration et de développement de l'activité des laboratoires Expanscience. Ainsi, le projet comporte des dispositions techniques et constructives visant à améliorer :

- les conditions de travail
- la protection des personnes
- la protection des produits fabriqués (Bonnes Pratiques de Fabrication)

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Phase préparatoire : 5 mois

- modification des "servitudes industrielles" (groupe froid...) en interaction avec l'emprise de l'extension
- terrassement & préparation de la plateforme

Phase construction de l'extension : 18 mois

- Bâtiment
- Intégration des nouvelles Utilités : Eau, chaud, froid, elec...
- intégration des premiers nouveaux équipements (fabrication & conditionnement)

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'activité du site restera sensiblement identique.

En effet, le projet consiste à améliorer les conditions de travail en mettant en oeuvre des surfaces de travail mieux adaptées. Ainsi, le bâtiment de production agrandi permettra un flux des matières plus logique et conforme aux bonnes pratiques de fabrication cosmétiques.

Montée progressive de la capacité de production phasée sur plusieurs années : 7 à 10 ans

- Équipements de fabrication
- lignes de conditionnement
- > aménagement des Utilités associées aux nouveaux équipements.
- > aménagement intérieur des locaux associé à l'arrivée des nouveaux équipements.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Dossier de demande de Permis de Construire

Dossier de porter à connaissance, car la modification est considérée comme non substantielle pour les raisons suivantes :

- Absence de changement de notre situation administrative au titre des ICPE
- Évolution non significative des dangers et des impacts sur l'Environnement
- Non dépassement des seuils de l'arrêté du 15 décembre 2009

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surfaces bâties actuelles :	25 102 m ²
Surfaces complémentaires envisagées	15 817 m ²
Surfaces extension RDC	12 241 m ²
Surfaces extension étage	3 576 m ²
Hauteur à l'acrotère du bâtiment	12 m
Superficie totale du terrain	9,93 ha

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Laboratoires Expanscience
Rue des 4 Filles
28230 Epernon

Coordonnées géographiques¹

Long. 4 8° 3 5' 3 7" 33 Lat. 0 1° 4 1' 0 8" 76

Pour les catégories 5° a), 6° a), b)
et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d),
10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°,
38° ; 43° a), b) de l'annexe à
l'article R. 122-2 du code de
l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " Lat. ___ ° ___ ' ___ "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☒

Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation
environnementale ?

Oui ☒

Non ☐

Etude d'impact environnementale du 10 fev 2015, réalisée dans le cadre
d'un dossier de demande d'autorisation au titre des ICPE, concernant
l'ensemble du site.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les
différentes composantes de votre projet et
indiquez à quelle date il a été autorisé ?

Autorisation via arrêté préfectoral complémentaire du 13 dec 2016

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 § 3 - Environnement naturel - 3.8.5. ZNIEFF
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune d'Epernon 28230
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 § 3 - Environnement naturel - 3.8.2. arrêté de protection Biotope
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune d'Epernon 28230
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 § 3 - Environnement naturel - 3.8.3 Réserves naturelles
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Implantation à l'écart des infrastructures concernées (trafic > 3M véhicules ou 30 000 passages de train). cf Diagnostic PPBE 2ème échéance pour l'Eure et Loir - mars 2014
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 § 3 - Environnement naturel - 3.8.1 Sites et monuments classés et inscrits
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hors périmètre de l'arrêté du 24 juin 2008, précisant les critères de définition et de délimitation des zones humides Cf mail DDT - Nelly CHAMPAGNAC - Technicienne Police de l'Eau - Service de Gestion des Risques de l'Eau et de la Biodiversité - Bureau Eaux et Risques/secteur nord

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 § 3 - Environnement naturel - 3.5 Aléas Naturels § 5 - Synthèse
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site fait l'objet d'une fiche BASOL n°28.0072 de situation technique bleue : site sous surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Annexe de l'arrêté préfectoral n°2006-0496 fixant dans le département d'Eure et Loir, la liste des communes incluses dans une zone de répartition des eaux.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 § 3 - Environnement naturel - 3.3.4 Captage pour l'alimentation en eau potable, à proximité du site
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 § 5 - Synthèse
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui		Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 § 3 - Environnement naturel - 3.8.6 Natura 2000 + annexe 3.7
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 § 4 - Environnement humain - 4.7 Servitudes

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Ouï	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréiez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Réseau d'eau de ville Pas d'augmentation par rapport aux prélèvements autorisés
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Mise en carrière/décharge des remblais excédentaires - estimé à 35 000m ³
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	non, pas d'apport de matériaux supplémentaires
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante ; faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet concerne un terrain industriel non végétalisé
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non Concerné

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non concerné
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non concerné
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	site non soumis à PPRT
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	non concerné, - zone sismicité : 1 (risque faible) - zone à risque foudre : niveau kéraunique >25 - zone inondation : risque faible (altitude sup à 125m, en plateforme horizontale, hors de porté de crue des rivières passant à Epéron (fond de vallée à 110m) - climat : stable
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 Annexe 3.19 : Évaluation des risques sanitaires
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En phase exploitation l'augmentation du trafic sera non significatif, estimé maximum a 7 PL supplémentaire par jour. aujourd'hui nous avons en moy 12 PL par jours.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	En phase chantier (construction) : une nuisance ponctuelle pourra être présente. En phase exploitation : il n'y aura pas de nuisances complémentaires

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	l'activité ne génère pas de nuisance
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En phase chantier (construction) : une nuisance ponctuelle pourra être présente. En phase exploitation : il n'y aura pas de nuisance
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Nuisance lumineuse considérée comme non significatif (comme aujourd'hui), -> utilisé pour la sûreté /sécurité du site (éclairage extérieur)
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas d'impact supplémentaire par rapport à l'existant.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rejet eau pluviale vers le ruisseau d'houdeville Convention de rejet (pour les eaux industrielles) : les paramètres quantitatifs et qualitatifs. Projet à iso périmètre (même produit et même procédés que aujourd'hui), pas de changement dans la nature des rejets
	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Convention de rejet (pour les eaux industrielles) : les paramètres quantitatifs et qualitatifs. Projet à iso périmètre (même produit et même procédés que aujourd'hui), pas de changement dans la nature des rejets
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Projet à iso périmètre (même produit et même procédés que aujourd'hui), pas de changement dans la nature des rejets

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cf étude d'impact du 10 fev 2015 § 3 - Environnement naturel - 3.8.1 Sites et monuments classés et inscrits Cf: PLU
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	cf: PLU

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Compte tenu des éléments ci dessus, nous considérons qu'il n'est pas nécessaire que notre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale complémentaire.

En effet d'une part, une étude d'impact été réalisée récemment (Fev 2015) et démontre que l'activité présente un risque faible sur les milieux.

D'autre part, dans le cadre des ICPE, un dossier de porter à connaissance a été rédigé reprenant l'impact du projet sur l'environnement.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Etude d'impact Annexe 3.19 de l'étude d'impact Annexe 3.7 de l'étude d'impact Mail DDT zone humide

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Epemon

le,

25.05.2018

Signature

D. LEURQU
Directeur Industriel



LABORATOIRES EXPANSCIENCE

S.A. au Capital de 3 081 420 Euros
Rue des 4 Filles - CS 20011
28233 EPERNON CEDEX
RCS NANTERRE B 331 930 081 - N° TVA : FR 89 331 930 081
URSSAF : 28
Tél 02 37 20 33 33 - Fax 02 37 20 33 88
www.expanscience.com

