

# **DERET LOGISTIQUE PROJET D'AUGMENTATION DE LA CAPACITE DE STOCKAGE SOUS LA RUBRIQUE 4440 45 – SARAN**

**DEKRA  
INDUSTRIAL  
S.A.S.**



[www.dekra-industrial.fr](http://www.dekra-industrial.fr)

**DESCRIPTION SIMPLIFIEE DU PROJET DANS LE  
CADRE DE LA PROCEDURE DITE DE CAS/CAS  
RELATIVE AU POINT 1 DE L'ARTICLE R-122-2 DU  
CODE DE L'ENVIRONNEMENT**

Référence affaire : 18\_52708453

Date : Août 2018

## SOMMAIRE

<b>SOMMAIRE</b>	<b>2</b>
<b>LISTE DES TABLEAUX</b>	<b>2</b>
<b>1. - PRESENTATION</b>	<b>3</b>
1.1. - CONTEXTE	3
1.2. - OBJECTIFS DU PROJET (POINTS 4.2 DU CERFA)	ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.
1.3. - POSITIONNEMENT VIS-A-VIS DE L'ARTICLE R122-2	4
<b>2. - COMPLEMENT DU CERFA</b>	<b>5</b>
2.1. - DESCRIPTION DU SITE (POINT 4.3.2 DU CERFA)	5
2.2. - CLASSEMENT ICPE ET IOTA (POINTS 4.4 ET 4.5 DU CERFA)	6
2.3. - SENSIBILITE ENVIRONNEMENTALE (POINT 5 DU CERFA)	10
2.4. - INCIDENCES DU SITE (POINT 6.1 DU CERFA)	10
2.5. - EFFETS CUMULES (POINT 6.2 DU CERFA)	10
2.6. - PLANS ET PHOTOGRAPHIES (POINT 8.1 DU CERFA)	10
<b>3. - ANNEXES</b>	<b>11</b>
3.1. - ANNEXES A : PLANS (ANNEXES 2, 4 ET 5 DU CERFA)	11
3.2. - ANNEXE B : ANALYSE DES EFFETS CUMULES	12
3.3. - ANNEXE C : REPORTAGE PHOTOS (ANNEXE 3 DU CERFA 14734*03)	13
3.4. - ANNEXE D : CARTOGRAPHIE (ETAT INITIAL)	14

### LISTE DES TABLEAUX

<b>Tableau 1. Positionnement vis-à-vis de l'article R122-2</b>	<b>4</b>
<b>Tableau 2. Classement ICPE</b>	<b>6</b>
<b>Tableau 3. Classement IOTA</b>	<b>9</b>

## 1. - PRESENTATION

### 1.1. - CONTEXTE

Le site est un entrepôt logistique qui stocke diverses matières.

L'établissement DERET Logistique site du Champ-Rouge exploite trois bâtiments (**K, L et M**) destinés à la logistique de divers produits.

En fonction des produits stockés et des demandes des clients, l'activité peut aller de la gestion de palette à la gestion d'unité (reconditionnement).

De manière générale, les opérations réalisées sont les suivantes :

- déchargement des camions ;
- mise sur stock ou directement sur picking ;
- ré-alimentation du picking ;
- préparation de commandes (palette ou picking) ;
- regroupement en zone de préparation ;
- colisage et emballage ;
- documents administratifs ;
- mise sur quai ;
- chargement des camions.

En parallèle, le site réalise les opérations suivantes :

- **contrôle qualité** de vêtements sur cintres et de meubles (activité prêt-à-porter et mobilier de marque de luxe – bâtiment K) ;
- **filmage de palettes à l'aide de 2 housseuses** (activité peinture – bâtiment L) ;
- **mise en forme de cartons de conditionnement** avec pose de coiffe (activité cosmétique – bâtiment M) ;
- **échantillonnage et stockage de peinture poudre** (activité peinture – bâtiment L) ;
- **dépotage, reconditionnement et stockage de colle liquide** (activité colle – bâtiment L).

Des évolutions en termes de quantités stockées ont entraîné **le dépassement d'un nouveau seuil d'autorisation (rubrique 4440)**.



Les activités de DERET Logistique sont à ce jour régies par les arrêtés préfectoraux suivants :

- **Arrêté préfectoral du 22 novembre 2006**, instituant des servitudes d'utilité publique autour du site de Champ Rouge. Préfectoral du 22/11/06. Cet arrêté concerne l'utilisation du sol, interdisant et limitant le droit d'implanter certaines constructions ou de réaliser certains aménagements à l'intérieur d'un périmètre :
  - o de 52 m autour de la façade sud du bâtiment K ;
  - o de 100 m autour de 2 cellules du bâtiment M (cellules de stockage de produits agro-pharmaceutiques) ;
  - o de 200 m autour des cellules M3d, M4a, M4d et M5a (cellules de stockage de produits agro-pharmaceutiques).
- **Arrêté préfectoral du 4 décembre 2006** pour l'exploitation d'un parc d'activités logistiques,
- **Arrêté préfectoral modificatif du 8 janvier 2009** (modifications relatives aux conditions de stockage, à de nouveaux produits en deçà des seuils de déclaration, à la modification de la chaufferie et à la création d'une mezzanine),
- **Arrêté préfectoral complémentaire du 25 février 2010** (mise en place d'un système de chauffage électrique des postes de contrôle qualité).

## 1.2. - POSITIONNEMENT VIS-A-VIS DE L'ARTICLE R122-2

Le site peut être concerné par certains points de l'article R122-2 du code de l'Environnement:

**Tableau 1. Positionnement vis-à-vis de l'article R122-2**

Point	Critères	Cas du site
Point 1 : ICPE	Colonne 2 : création d'établissements SEVESO et modifications faisant entrer un établissement dans le champ de cet article, carrières, parcs éoliens, élevages, pétrole, CO <sub>2</sub>	L'exploitant n'est concerné pas concerné par la création d'établissement. Le site est déjà classé SEVESO.
	Colonne 3 : sites en autorisation	L'exploitant est concerné : plusieurs rubriques classent le site sous autorisation.
Point 39 : travaux, constructions et opérations d'aménagement y compris ceux donnant lieu à un permis d'aménager, un permis de construire ou à une procédure de ZAC	Colonne 2 : a) travaux qui créent une surface de plancher > 40 000 m <sup>2</sup> b) aménagement dont le terrain d'assiette > 10 ha ou dont la surface de plancher > 40 000 m <sup>2</sup>	L'exploitant n'est pas concerné. Aucune construction de bâtiment n'est prévue, ni aucune opération d'imperméabilisation de zones extérieures.
	Colonne 3 : a) travaux qui créent une surface de plancher entre 10 000 et 40 000 m <sup>2</sup> b) aménagement dont le terrain d'assiette est > 5 ha et < 10 ha ou dont la surface de plancher est entre 10 000 et 40 000 m <sup>2</sup>	

## 2. - COMPLEMENT DU CERFA

### 2.1. - DESCRIPTION DU SITE (POINT 4.3.2 DU CERFA)

#### 2.1.1. - Présentation du bâtiment K

Les cellules de stockage, d'une surface de 4 200, 3 000 ou 1 800 m<sup>2</sup>, sont séparées par des murs coupe-feu 2h avec portes coupe-feu.

Le bâtiment K dispose d'un monte charge installé à l'arrière de la mezzanine de la cellule K1abc pour monter les chariots manuels sur les différents niveaux et éviter des manipulations avec des chariots rétractables.

La cellule K1abc comporte une mezzanine sur 3 niveaux qui occupe 60% de la surface (Sol +2).

#### 2.1.2. - Présentation du bâtiment M

Les cellules de stockage, d'une surface de 4 200, 3 000 ou 1 800 m<sup>2</sup>, sont séparées par des murs coupe-feu 2h avec portes coupe-feu.

Le bâtiment M dispose d'une activité de picking pour l'ensemble de ces cellules.

Le bâtiment M dispose également d'une ligne d'emballage pour son activité cosmétique. Elle se situe dans la cellule M5bcd et, est constituée de :

- Postes de façonnage,
- Barquetteuses,
- Poseuses de coiffe,
- Cercleuses ;
- Convoyeurs.

Les cellules M5bcd et M6ab comportent chacune une mezzanine.

#### 2.1.3. - Présentation du bâtiment L

Les cellules de stockage, d'une surface de 4 200, 3 000 ou 1 800 m<sup>2</sup>, sont séparées par des murs coupe-feu 2h avec portes coupe-feu.

Le bâtiment L dispose de 2 housseuses automatiques de palettes au niveau des cellules L2cd et L4abc.

#### 2.1.4. - Projet d'augmentation de la capacité de stockage

Afin de réponse à la demande de son client ARCHWATER, le site prévoit les changements de seuils suivants:

- **augmentation de la capacité de stockage de produits classés sous la rubrique 4440**, portant **leur masse à 300 t** et entraînant une modification de classement de la rubrique 4440 (passage de déclaration à autorisation) ;
- **augmentation de la capacité de stockage des produits classés en 4510** de l'ensemble du site (**passage de 650 t à 1500 t**), toujours en restant soumis à autorisation seuil haut.

Le **site est classé au titre de la réglementation IOTA** (Installations, Ouvrages, Travaux et Aménagements) pour la rubrique 2150.

La cartographie de stockage des différents bâtiments est présentée en **annexe A**.

## **2.2. - CLASSEMENT ICPE ET IOTA (POINTS 4.4 ET 4.5 DU CERFA)**

### **2.2.1. - Classement ICPE**

Le tableau page suivante présente le classement futur du site :

**Tableau 2. Classement ICPE**

Rubriques ICPE	Libellé rubrique	Seuil nomenclature 2018	Seuil SEVESO	Etat physique	Seuils autorisés par la DREAL au 04/07/18	Régime associé	Nouveaux seuils considérés	Nouveau régime associé pour le présent DAE
1630	Soude ou potasse caustique (emploi ou stockage de lessives de). Le liquide renfermant plus de 20 % en poids d'hydroxyde de sodium ou de potassium	>250 t A >100t D	/	Liquide	240 t	D	240 t	D
4110-1	Toxicité aiguë catégorie 1 pour l'une au moins des voies d'exposition, à l'exclusion de l'uranium et ses composés	>1t A >200kg DC	Seuil bas : 5t Seuil haut : 20t	Solide	90 kg	NC	90 kg	NC
4110-2	Toxicité aiguë catégorie 1 pour l'une au moins des voies d'exposition, à l'exclusion de l'uranium et ses composés	>250kg A >50kg DC		Liquide	40 kg	NC	40 kg	NC
4120-1	Toxicité aiguë catégorie 2, pour l'une au moins des voies d'exposition	>50t A >5t D	Seuil bas : 50t Seuil haut : 200t	Solide	29,9 t	D	29.9 t	D
4130-1	Toxicité aiguë catégorie 3 pour les voies d'exposition par inhalation	>50t A >5t D	Seuil bas : 50t Seuil haut : 200t	Solide				
4140-1	Toxicité aiguë catégorie 3 pour la voie d'exposition orale (H301) dans le cas où ni la classification de toxicité aiguë par inhalation ni la classification de toxicité aiguë par voie cutanée ne peuvent être établies, par exemple en raison de l'absence de données de toxicité par inhalation et par voie cutanée concluantes	>50t A >5t D	Seuil bas : 50t Seuil haut : 200t	Solide				
4120-2	Toxicité aiguë catégorie 2, pour l'une au moins des voies d'exposition	>10t A >1t D	Seuil bas : 50t Seuil haut : 200t	Liquide	20 t	A	20 t	A
4140-2	Toxicité aiguë catégorie 3 pour la voie d'exposition orale (H301) dans le cas où ni la classification de toxicité aiguë par inhalation ni la classification de toxicité aiguë par voie cutanée ne peuvent être établies, par exemple en raison de l'absence de données de toxicité par inhalation et par voie cutanée concluantes	>10t A >1t D	Seuil bas : 50t Seuil haut : 200t	Liquide				
4130-2	Toxicité aiguë catégorie 3 pour les voies d'exposition par inhalation	>10t A >1t D	Seuil bas : 50t Seuil haut : 200t	Liquide				
4440	Solides comburants catégorie 1, 2 ou 3	>50t A>2t D	Seuil bas : 50t Seuil haut : 200t	Solide	49.9 t	D	300 t	A (Seuil haut)
4441	Liquides comburants catégorie 1, 2 ou 3	>50t A >2t D	Seuil bas : 50t Seuil haut : 200t	Liquide	49.9 t	D	49,9 t	D
4442	Gaz comburants catégorie 1	>50t A >2t D	Seuil bas : 50t Seuil haut : 200t	Gaz	1.9t	NC	1.9 t	NC
4510	Dangereux pour l'environnement aquatique de catégorie aiguë 1 ou chronique 1	>100t A > 20t DC	Seuil bas : 100t Seuil haut : 200t		650 t	A (Seuil haut)	1600 t	A (Seuil haut)
4511	Dangereux pour l'environnement aquatique de catégorie chronique 2	>200t A >100 DC	Seuil bas : 200t Seuil haut : 500t		650 t	A (Seuil haut)	650 t	A (Seuil haut)
4320	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables de catégorie 1 ou 2 contenant des gaz inflammables de catégorie 1 ou 2 ou des liquides inflammables de catégorie 1	>150t A >15t D	Seuil bas : 150t Seuil haut : 500t	Gaz	1 600 t	A (Seuil haut)	1 600 t	A (Seuil haut)
4321	Aérosols extrêmement inflammables ou inflammables de catégorie 1 ou 2 ne contenant pas de gaz inflammables de catégorie 1 ou 2 ou des liquides inflammables de catégorie 1	>5000t A >500t D	Seuil bas : 5 000t Seuil haut : 50 000t	Gaz		A		A
4330	Liquides inflammables de catégorie 1, liquides inflammables maintenus à une température supérieure à leur point d'ébullition, autres liquides de point éclair inférieur ou égal à 60°C maintenus à une température supérieure à leur température d'ébullition ou dans des conditions particulières de traitement, telles qu'une pression ou une température élevée	>10t A >1t DC	Seuil bas : 10t Seuil haut : 50t	Liquide	1 200 t	A (Seuil haut)	1200 t	A (Seuil haut)
4331	Liquides inflammables de catégorie 2 ou catégorie 3 à l'exclusion de la rubrique 4330	>1000t A >100t F	Seuil bas : 5 000t Seuil haut : 50 000t	Liquide	48 600 t	A (Seuil bas)	48 600 t	A (Seuil bas)



Rubriques ICPE	Libellé rubrique	Seuil nomenclature 2018	Seuil SEVESO	Etat physique	Seuils autorisés par la DREAL au 04/07/18	Régime associé	Nouveaux seuils considérés	Nouveau régime associé pour le présent DAE
		>50t DC						
1436	Liquides combustibles de point éclair compris entre 60°C et 93°C (stockage ou emploi de)	>1 000t A >100t DC	/	Liquide		A		A
4755	Alcools de bouche d'origine agricole et leurs constituants (distillats, infusions, alcool d'origine agricole extraneutre rectifié, extraits et arômes) présentant des propriétés équivalentes aux substances classées dans les catégories 2 ou 3 des liquides inflammables	>5 000t A(alcool >40%):>500m3 A >50m3 DC	Seuil bas : 5 000t Seuil haut : 50 000t	Liquide	6000 t	A(Seuil bas)	6000 t	A(Seuil bas)
1450	Solides inflammables (stockage ou emploi de)	>1t A >50kg D	/	Solide	300 t	A	300 t	A
1510	Entrepôts couverts (stockage de matières, produits ou substances combustibles en quantité supérieure à 500 t dans des) à l'exclusion des dépôts utilisés au stockage de catégories de matières, produits ou substances relevant par ailleurs de la présente nomenclature	>300 000m3 A >50 000m3 E >5 000m3 DC	/	/				
1530	Papier, carton ou matériaux combustibles analogues y compris les produits finis conditionnés (dépôt de)	>50 000m3 A >20 000m3 E >1 000m3 D	/	Solide				
1532	Bois ou matériaux combustibles analogues y compris les produits finis conditionnés et les produits ou déchets répondant à la définition de la biomasse et visés par la rubrique 2910-A, ne relevant pas de la rubrique 1531 (stockage de)	>50 000m3 A >20 000m3 E >1 000m3 D	/	Solide				
2662	Polymères (matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques) (stockage de)	>40 000m3 A >1 000m3 E >100m3 D	/	Solide				
2663-1	Pneumatiques et produits dont 50% au moins de la masse totale unitaire est composée de polymères (matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques) (stockage de) A l'état alvéolaire ou expansé tels que mousse de latex, de polyuréthane, de polystyrène, etc.	>45 000m3 A >2 000m3 E >200m3 D	/	Solide				
2663-2	Pneumatiques et produits dont 50% au moins de la masse totale unitaire est composée de polymères (matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques) (stockage de) Dans les autres cas et pour les pneumatiques	>80 000m3 A >10 000m3 E >1 000m3 D	/	Solide				
2910-A	Combustion à l'exclusion des installations visées par les rubriques 2770 et 2771.A. Lorsque l'installation consomme exclusivement, seuls ou en mélange, du gaz naturel, des gaz de pétrole liquéfiés, du fioul domestique, du charbon, des fiouls lourds, de la biomasse telle que définie au a) ou au b)i) ou au b)iv) de la définition de biomasse, des produits connexes de scierie issus du b)v) de la définition de biomasse ou lorsque la biomasse est issue de déchets au sens de l'article L541-4-3 du code de l'environnement, à l'exclusion des installations visées par d'autres rubriques de la nomenclature pour lesquelles la combustion participe à la fusion, la cuisson ou au traitement, en mélange avec les gaz de combustion, des matières entrantes, si la puissance thermique nominale de l'installation est :	>20MW A> 2 MW DC	/	/	8,6 MW	DC	8,6 MW	DC



Rubriques ICPE	Libellé rubrique	Seuil nomenclature 2018	Seuil SEVESO	Etat physique	Seuils autorisés par la DREAL au 04/07/18	Régime associé	Nouveaux seuils considérés	Nouveau régime associé pour le présent DAE
2925	Accumulateurs (ateliers de charge d') La puissance maximale de courant continu utilisable pour cette opération étant supérieure à 50 kW ...	>50KW D	/	/	1 300 kW	D	1 300 kW	D

A : Autorisation, E : Enregistrement, D : Déclaration

2.2.2. - Classement IOTA

Les activités soumises à la réglementation Loi sur l'Eau en situation future ainsi que les seuils de classement sont présentés dans le tableau suivant :

Tableau 3. Classement IOTA

Nature des activités	Rubriques de la nomenclature	Limites		PIRIOU REUNION
		Déclaration	Autorisation	
Prélèvements permanents ou temporaires issus d'un forage, puits ou ouvrage souterrain dans un système aquifère, à l'exclusion des nappes d'accompagnement de cours d'eau, par pompage, drainage, dérivation ou tout autre procédé Volume total prélevé	1.1.2.0 – 2°)	> 10.000 m³/an	≥ 200.000 m³/an	Non concerné
A l'exception des prélèvements faisant l'objet d'une convention avec l'attributaire du débit affecté prévu par l'article L. 214-9 du code de l'environnement, ouvrages, installations, travaux permettant un prélèvement total d'eau dans une zone où des mesures permanentes de répartition quantitative instituées, notamment au titre de l'article L. 211-2 du code de l'environnement, ont prévu l'abaissement des seuils :	1.3.1.0 – 1°)	< 8 m³/h	≥ 8 m³/h	Non concerné
Epandage des boues issues du traitement des eaux usées Quantité de boues produites par l'installation	2.1.3.0 – 2°)	> 3 t/ an de MS ou > 0,15 t/an azote	> 800 t/an MS ou > 40 t/an azote	Non concerné
Épandage d'effluents ou de boues, à l'exception de celles visées à la rubrique 2.1.3.0, la quantité d'effluents ou de boues épandues présentant les caractéristiques suivantes	2.1.4.0.	Azote total compris entre 1 t/an et 10 t/an ou volume annuel compris entre 50 000 et 500 000 m³/an ou DBO5 comprise entre 500 kg et 5 t/an	Azote total supérieur à 10 t/an ou volume annuel supérieur à 500 000 m³/an ou DBO5 supérieure à 5 t/an	Non concerné
Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles Surface du projet augmentée de la surface du bassin versant dont les écoulements sont interceptés par le projet	2.1.5.0	> 1 ha et < 20 ha	≥ 20 ha	La superficie des terrains occupés par DERET est de 304 123 m².  <b>Aussi, le site est soumis à autorisation pour la rubrique 2150 de la nomenclature eau.</b> Le dossier d'autorisation comportant les éléments relatifs à la gestion des eaux, cette procédure suffit et il n'est pas nécessaire de déposer un dossier « loi sur l'eau ».
Rejets d'effluents dans les eaux de surface Le flux total de pollution brute étant	2.2.3.0	Compris entre les niveaux de références R1 et R2 définis dans l'arrêté du 09/08/2006 pour au moins l'un des paramètres	Supérieur au niveau de référence R2 défini dans l'arrêté du 09/08/2006 pour au moins l'un des paramètres	Non concerné

### 2.3. - SENSIBILITE ENVIRONNEMENTALE (POINT 5 DU CERFA)

Les cartes mentionnées en **Annexe D. Cartographie** localisent le site par rapport aux différentes zones sensibles.

### 2.4. - INCIDENCES DU SITE (POINT 6.1 DU CERFA)

Les principales incidences du site sont :

- rejets d'effluents aqueux sanitaires (toilettes, douches,...);
- rejets atmosphériques (gaz d'échappement, installations de combustion, installations de peinture poudre,...) ;
- déchets (déchets d'emballage, déchets liés à l'entretien des équipements, déchets liés à l'activité humaine);
- bruit (trafic de véhicules, chargement des produits, compresseurs,...).

Aussi, les données relatives aux produits utilisés, aux quantités... seront précisées au sein du dossier d'autorisation.

### 2.5. - EFFETS CUMULES (POINT 6.2 DU CERFA)

Le listing des effets potentiels est présenté en **Annexe B. Analyse des Effets cumulés**.

Compte-tenu de la maîtrise des impacts et de la distance avec les projets cités, les effets cumulés du site avec d'autres projets seront négligeables.

### 2.6. - PLANS ET PHOTOGRAPHIES (POINT 8.1 DU CERFA)

Les plans et photographies sont présentés en **Annexe A. Plans**.

Les plans en question sont les suivants :

- plan de situation au 1/25 000<sup>ème</sup> (cela correspond à la pièce jointe **n°2** citée au point 8.1 du CERFA cas par cas) ;
- photographies du site (cela correspond à la pièce jointe **n°3** citée au point 8.1 du CERFA cas par cas) ;
- plan de localisation des cellules au 1/2 000<sup>ème</sup> et cartographies du stockage des différents bâtiments (cela correspond à la pièce jointe **n°4** citée au point 8.1 du CERFA cas par cas) ;
- plan des abords du projet au 1/5 000<sup>ème</sup> (cela correspond à la pièce jointe **n°5** citée dans le CERFA cas par cas).

### **3. - ANNEXES**

---

#### **3.1. - ANNEXES A : PLANS (ANNEXES 2, 4 ET 5 DU CERFA)**

### **3.2. - ANNEXE B : ANALYSE DES EFFETS CUMULES**

**3.3. - ANNEXE C : REPORTAGE PHOTOS (ANNEXE 3 DU CERFA 14734\*03)**

### **3.4. - ANNEXE D : CARTOGRAPHIE (ETAT INITIAL)**