

C.E.F.T.
Cabinet d'Expertises Forestières de Touraine

Eric DELAUNAY
EXPERT FORESTIER
Agréé par le CNEFAF
Membre des Experts Forestiers
de France

1, « La Hubaillerie »
37310 TAUXIGNY

Tél. 02.47.92.16.62
Mob 06.10.75.91.25
e.delahunay@foret-bols.com

PERMANENCE : LUNDI MATIN

DDT 37
DREAL Centre

NOTICE PROJET DEFRICTION/REBOISEMENT VERNEUIL SUR INDRE (37)

Une demande de défrichement/reboisement sur une partie de La forêt qui est attachée au château de VERNEUIL SUR INDRE sera prochainement déposée.

Ancienne propriété de la Fondation des Apprentis d'Auteuil, le projet de la SAS LOCHES COUNTRY-CLUB prévoit l'aménagement, du Château du XVIII^{ème} et son donjon du XV^{ème}, de ses bâtiments annexes en hébergement touristique, ainsi que des hébergements insolites placés en forêt.

Ce défrichement de plus ou moins 3 ha sera effectué sur la parcelle ZM9 de 49915m²

Ce n'est pas un véritable défrichement mais il est considéré comme tel compte tenu du changement de nature de culture de la parcelle.

En effet le boisement en place correspondant à un taillis sous futaie évoluant en futaie, sera simplement « nettoyé » en prélevant 10/15% des réserves (au profit des plus beaux arbres) et 20/25% environ du taillis en sous étage, permettant ainsi d'insérer les hébergements.

Une plantation sera effectuée « en compensation » sur une surface de 3 ha environ, à base d'essences feuillues, chêne rouvre essentiellement (1500 plts /ha), mais également la replantation d'alignements d'arbres sur 1.100 ml en tilleuls ou platanes de façon à retrouver l'aspect de la carte de 1813.(en annexe)

Jusqu'ici la forêt était gérée par l'ONF (Aménagement 2011-2025), mais un Plan simple de gestion sera déposé prochainement au Centre Régional de la Propriété Forestière Ile de France-Centre/Val de Loire pour une période de 10 ans.



Siret 499 515 971 00020 – RCS Tours - TVA N° FR66499515971
Membre d'une association agréée-le règlement par chèque est accepté



La gestion pratiquée sera de type « futaie IRREGULIERE » qui permettra de gérer au mieux la structure du peuplement et surtout d'assurer la pérennité du peuplement et du paysage.

Fait à Tauxigny
Le 23 septembre 2019

*PJ : Plan général ONF
Plan du défrichement programmé et plantations compensatoires.
Carte état de 1813*