

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

## Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

### 1. Intitulé du projet

Aménagement du Port de Saint-Roch à Montargis

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

AGGLOMERATION MONTARGOISE ET RIVES DU LOING

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

SUPPLISSON Frank, Président

RCS / SIRET

2 4 4 5 0 0 2 0 3 0 0 0 9 0

Forme juridique

EPCI

### Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
9. Infrastructures portuaires, maritimes et fluviales c) Port de plaisance d'une capacité d'accueil inférieure à 250 emplacements	- Rive gauche par élargissement du plan d'eau (5 690m <sup>2</sup> ) d'une capacité d'environ 30 anneaux, la création d'un ponton d'honneur et d'une capitainerie

### 4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

- La démolition d'un bâtiment abandonné au droit de la future darse
- L'extension du Port Saint-Roch par un ouvrage de génie civil en élargissement du plan d'eau (canal de Briare) sur la rive gauche sur une surface de 5 690m<sup>2</sup>
- La création d'une Capitainerie (340m<sup>2</sup> env.)
  - accueil des plaisanciers
  - offre de services et tourisme (point d'information, etc.)
  - restauration et brasserie (terrasse)
- Les aménagements d'espaces publics jusqu'à la passerelle de la Marolle au Nord dans le périmètre défini y compris la reprise des réseaux (1760m<sup>2</sup>)
- La création d'un ponton d'honneur quai des Belles Manières (projet en questionnement)
- L'accompagnement de la collectivité quant au devenir des fonciers cessibles et l'éventuelle maîtrise d'oeuvre des aménagements des emprises rétrocédées au domaine public (démolition de 2 bâtiments d'activité)

## **4.2 Objectifs du projet**

Les orientations pour l'aménagement du Port Saint-Roch intéressent la structuration complète de l'offre touristique-fluviale par l'augmentation conséquente de la capacité du port, la création d'une future polarité touristique en lien avec le centre d'agglomération, la couture avec les quartiers riverains et les grands équipements existants et projetés, la valorisation d'un patrimoine naturel et urbain remarquable.

## **4.3 Décrivez sommairement le projet**

### **4.3.1 dans sa phase travaux**

Les travaux relatifs aux ouvrages fluviaux seront réalisés selon le phasage suivant :

1. Réalisation de la paroi constituant l'ensemble des nouveaux quais (rideau de palplanches ou pieux sécants),
2. Abaissement du niveau d'eau dans le canal à 90,6 m NGF environ (abaissement géré par VNF au moyen des différentes écluses amont et aval),
3. Réalisation de la poutre de couronnement des nouveaux quais,
4. Reconstruction du couronnement du quai de la promenade,
5. Rejointoiement des perrés,
6. 1ère phase de terrassement de la nouvelle darse avec pompage,
7. 2ème phase de terrassement de la nouvelle darse (merlon),
8. Rehausse du niveau d'eau dans le canal,
9. Pose des équipements (bollards, catways,...)

### **4.3.2 dans sa phase d'exploitation**

Ce nouvel espace permet l'amarrage d'environ 30 bateaux qui seront répartis en fonction de leurs gabarits et de leur durée de stationnement. Entre les pontons et les berges c'est au total une soixantaine de bateaux qui pourront animer le nouveau port St Roch

Le nouveau port est un espace urbain scénographié qui met en contact le tourisme fluvial et la ville : d'une part l'accostage court et long point de départ vers la visite de la ville, l'usage de ses commerces et services, d'autre part pour les montargois la convergence des promenades entre les deux rives du canal, les parcours entre le pont St Roch et l'écluse de la Marolle autour d'une esplanade piétonne et la rue du port élargie en quai et promenade paysagée.

L'esplanade, lieu majeur du projet, est traitée comme un carreau minéral en pierre, c'est un lieu support de manifestations diverses : fêtes, rencontres autour du port, elle est cadrée au nord par la capitainerie qui constitue un fond de scène urbain devant le site de l'hôpital.

La capitainerie accueille les fonctions support du port St Roch : les services liés à la navigation, l'organisation du port, les équipements techniques et un bar restaurant.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet doit faire l'objet d'un dossier d'autorisation loi sur l'eau

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
- Ouverture d'une darse	- environ 5 690 m <sup>2</sup>
- création de quais flottants	- environ 30 anneaux - 475ml
- création d'une capitainerie	- 340 m <sup>2</sup>
- reconstitution des espaces publics et promenade	- 1 760 m <sup>2</sup>
- parkings (rue du Pont Saint-Roch)	- 265 m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Montargis (45)

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 0 2° 7 3' 3 9" 01 Lat. 4 7° 9 9' 1 3" 00

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☐

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPBE (3ème échéance) adopté en 2018
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les rives du canal de Briare sont référencées comme zone humides potentielles selon la DRIEE, mais sont presque entièrement artificialisées

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune intègre le PPRI du Loing Aval approuvé le 20/06/2007.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Le site Caproga (Coopérative Agricole des PROducteurs du GAtinai) est référencé dans la base de données BASOL - Deux stations service sont également référencées sur BASIAS - CEN4501035 - CEN4500401
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site est inclus dans le périmètre de protection éloigné du champ captant de la Chise à Amilly, par arrêté préfectoral du 26 juillet 2013. Le champ captant de la Chise est situé à environ 750m au Sud-Est de la zone d'étude et concerne trois captages.
Dans un site inscrit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Passerelle de la Marolle, couvent des Ursulines
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



**6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles**

**6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?**

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Des pompages sur la nappe alluviales sont possibles lors des terrassements de la darse
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La création d'une darse engendrera des déblais.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Il s'agit de travaux prévus dans un cours d'eau, avec modification des berges. Ceci peut engendrer des perturbations (MES, polluants....) en aval du projet
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PPR inondation défini Aléa remontée de nappe défini dans ce secteur Aléa faible à moyen de retrait gonflement des argiles
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Il s'agit d'un nouveau port fluvial de tourisme qui doit être construit sur le canal de Briare, impliquant des déplacements fluviaux et terrestres aux alentours.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le site sera éclairé au moyen de mâts d'éclairage public. L'ensemble des éclairages seront constituées de LED à faible consommation.
<b>Emissions</b>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les voiries et espaces public réalisés dans le cadre du projet sont équipés de collecteurs des eaux pluviales. Ces dernières sont ensuite dirigées vers le réseau communal ou le canal. Globalement les écoulements existants resteront inchangés, les points de rejets seront les mêmes.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet portuaire ne prévoit pas d'offre d'avitaillement en carburant ou de carénage. Il ne prévoit pas non plus d'offre de service de station de vidange des eaux usées embarquées. Il a vocation uniquement à accueillir des navires en stationnement. Aucune opération technique n'y sera effectuée.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Un point de collecte « Point Propre » sera positionné au niveau de la Capitainerie. En l'absence d'aire technique et de carénage sur le port, les déchets générés par l'activité portuaire seront essentiellement des déchets ménagers courants. En parallèle, des corbeilles seront disposées régulièrement sur l'espace public le long du quai.



<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui ☒ Non ☐ Si oui, décrivez lesquelles :

Globalement, l'agglomération lance une reconquête et une dynamisation des berges et quais : promenades, réaménagement des berges, activités nautiques grand public, projets immobiliers....

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

L'objectif pour le port Saint-Roch est de s'inscrire dans une perspective "Ports propres", reposant sur 5 volets :

1. Etude diagnostic des flux de polluants et de déchets, produits ou transitant par le site portuaire
2. Lutte contre les nuisances chroniques
3. Lutte contre les pollutions accidentelles et Économies d'Énergie et Économie d'Eau
4. Formation des agents et des gestionnaires des ports
5. Sensibilisation des usagers du port à la gestion environnementale

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

☒

le, 29/01/2020

Le Petit Lorient, Agglomération Morlaix-Lorient du Lorient  
Fournisseur