

AMBRAULT (Indre)

” *Le Chaloy* ”

Lotissement "Le Chaloy"

PLAN DE COMPOSITION

PA4

| | | |
|--------------------|---|------|
| Version initial | A | 2018 |
| Modifications | B | 2021 |
| | C | 2021 |
| | | |

Echelle : 1/500e

IMPORTANT :

- Seuls les détails apparents en surface ont fait l'objet d'un relevé régulier par le Géomètre-Expert.
 - La position des conduites et gaines de réseaux portées au plan n'a pas fait l'objet d'investigations.
- Leur position n'ayant pas fait l'objet d'un relevé régulier, elles ne peuvent être garanties par le Géomètre-Expert.
- Leur représentation a été établie en application des DT fournies par les différents concessionnaires à ce jour.*











- *Système de coordonnées altimétriques rattaché au N.G.F. (Rattachement GPS)*
- *Système de coordonnées planimétriques rattaché au CC47 (RGF93 - Rattachement GPS)*



B.I.A. Géo
11 rue des Alouettes – 36100 ISSOUDUN
Tél 02.54.03.34.00
Courriel issoudun@biageo.fr
Site internet www.biageo.fr
S.E.L.A.S. de Géomètres – Experts

N° Dossier :
IS17115B

LEGENDE :

-  Périmètre du permis d'aménager
-  Limite de lot
-  Accès aux lots
-  Espaces Verts engazonnés
-  Espaces Verts - Massifs plantés
-  Mélange Terre-Pierre
-  100.00 Cote projet fini
-  Finition enrobé noir
-  Bordure A2 (vue=6cm)
-  Bordure CS2 (vue=0)

Eclairage public - Ensemble à
définir en accord avec la Ville
Position des candélabres à
adapter selon modèle choisi et
étude d'éclairage

SUPERFICIES :

(Les superficies réelles ne seront connues qu'après
bornage du périmètre et des lots)

Superficie totale aménagée : 11 735 m²

- Espaces privés : 8440 m² (72.0 %)
- Domaine public : 3295 m² (28.0 %)
 - dont Chaussée-accès : 1134 m² (9.7 %)
 - dont Noues et bassin : 880 m² (7.5 %)
 - dont Espaces Verts plantés : 1281 m² (10.8 %)