

PROJET DE DEVELOPPEMENT AGRICOLE

Construction de volières avec couverture photovoltaïque partielle pour l'élevage de faisans et perdrix



M. Cédric Tinchon

ENVOL 45

Le Coudray, 45420 Bonny-sur-Loire

Tél : 06 85 37 94 94

Email : envol45@gmail.com

Table des matières

L'ELEVAGE DE GIBIER A PLUME	3
EARL ENVOL 45.....	5
Situation	5
Fonctionnement de l'exploitation	5
Commercialisation.....	5
LE PROJET : CONSTRUCTION DE VOLIERES PHOTOVOLTAIQUES POUR AMELIORER LES CONDITONS D'ELEVAGE.....	6
La volière photovoltaïque.....	6
Agencement de la volière (lieu-dit : La Justice).....	7
Les améliorations techniques pour l'EARL ENVOL 45	8
Le partenariat entre M. Tinchon et TECHNIQUE SOLAIRE	9
Un projet agrivoltaïque à impact positif	10
CONTACTS	11
Pétitionnaire du projet :	11
Maitre d'œuvre :	11

L'ELEVAGE DE GIBIER A PLUME

L'élevage de faisans et de perdrix est un élevage extensif, en plein air. Les oiseaux sont élevés dans des volières constituées de filets et de grillage. Les filets sont maintenus à plusieurs mètres de hauteur par des poteaux de manière à favoriser le vol des oiseaux dans les volières.

La surface d'une volière varie en fonction de l'espèce et de l'âge des oiseaux qui y logent, allant de plusieurs centaines de mètres carrés à près d'un hectare pour les plus grandes volières. Le grand espace au sein de chaque volière est ce qui assure la bonne santé et les bonnes aptitudes de vol des oiseaux élevés, points essentiels pour garantir un repeuplement réussi une fois les oiseaux relâchés dans la nature.



Les premières semaines de leur vie, les poussins sont élevés en poussinière, car ils sont encore trop vulnérables pour sortir dehors. Au bout de quelques semaines, ils accèdent à des pré-volières (petites volières), en ayant toujours accès au bâtiment, pour les acclimater progressivement.

Quelques semaines plus tard ils sont enfin transférés dans les grandes volières, sans accès au bâtiment, et où ils restent plusieurs mois jusqu'à leur lâcher dans la nature.



L'agencement des volières, des pré-volières et des poussinières au sein d'un élevage de gibier est essentiel : l'éleveur cherche à minimiser les interventions, les transferts d'animaux pour limiter le stress des oiseaux et leur contact avec les humains.

La qualité des infrastructures est donc la clé d'un élevage de gibier de qualité. Elle permet de garantir à la fois le bien-être des animaux et les bonnes conditions de travail des éleveurs.

Mais maintenir des volières de qualité en bon état n'est pas chose facile : les volières avec leur structure légère sont très vulnérables aux intempéries et à l'usure du temps. Entre deux périodes d'élevage des réparations sont souvent nécessaires, et même parfois pendant la période d'élevage. Ces réparations sont coûteuses en temps et en matériel. De plus, si des volières cassent, les oiseaux s'échappent. Si les poteaux cèdent et les filets s'effondrent, les oiseaux peuvent mourir. Dans les deux cas, cela engendre une perte sèche de revenus pour l'éleveur.

Construire des volières plus solides serait une solution, mais considérant les surfaces de volières nécessaires à l'élevage, cela représente un investissement trop important.

EARL ENVOL 45

Situation



L'exploitation se situe à Le Coudray, 45420 BONNY-SUR-LOIRE.

Elle appartient à Monsieur Tinchon en qualité de chef d'exploitation.

Monsieur Tinchon exerce cette activité auprès de l'EARL ENVOL 45 depuis le 01/07/2011.

Les oiseaux sont répartis sur 5 hectares de volières.

Fonctionnement de l'exploitation

Monsieur Tinchon a repris l'élevage existant en 2011, auparavant propriété de Monsieur Mayerau, lui-même éleveur de gibier.

La Faisanderie ENVOL 45 est un élevage de gibier spécialiste des faisans et de perdrix. Elle gère l'ensemble de la chaîne, c'est-à-dire : couvoir, naissance, élevage, reproduction et finition. Elle a un rôle, de faire vieillir le gibier jusqu'à maturation (courant décembre), et d'être un point de vente pour sa commercialisation.

Les volières sur le site du Coudray sont vides (en règle générale) entre janvier et avril.

Commercialisation

La Faisanderie commercialise 10 000 oiseaux (aux équivalents volaille) en vente directe à des particuliers, à des sociétés de chasse communales ou encore à des fédérations départementales de chasseurs, s'étalant de juillet à février. Vendre en direct permet une indépendance vis-à-vis des grossistes (coopératives) ainsi que de s'assurer de la qualité des conditions de transport des oiseaux et donc de la bonne santé des oiseaux lorsqu'ils sont lâchés dans la nature.

LE PROJET : CONSTRUCTION DE VOLIERES PHOTOVOLTAIQUES POUR AMELIORER LES CONDITONS D'ELEVAGE

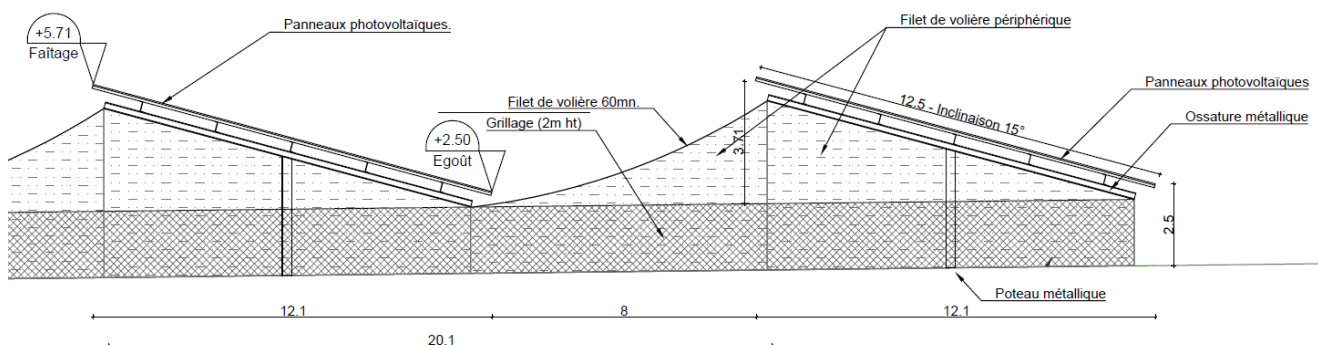
Le projet consiste à agrandir l'exploitation avec la construction d'une volière supplémentaire sur un terrain non utilisé au lieu-dit : La Justice, appartenant à Monsieur et Madame Tinchon. La structure de cette nouvelle volière est en acier galvanisé intégrant une couverture partielle de panneaux photovoltaïques au-dessus des filets.

En plus de nombreux avantages techniques par rapport aux volières traditionnelles, les volières photovoltaïques ont un avantage économique essentiel : la vente de l'électricité produite par les panneaux sert à financer la construction du projet et évite à la SCEA un investissement important.

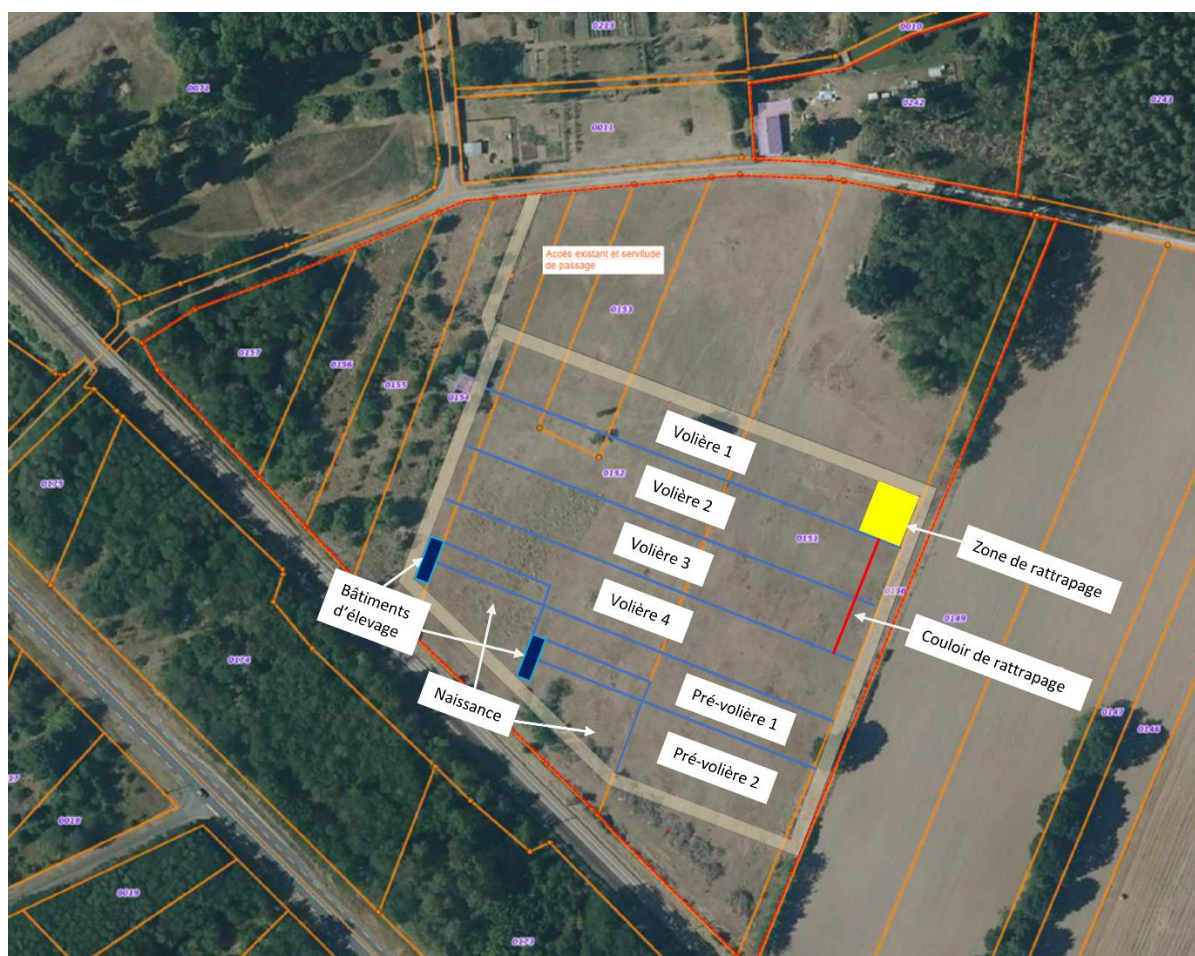


La volière photovoltaïque

La volière photovoltaïque développée depuis 2017 par Technique Solaire avec des éleveurs de gibier consiste en une succession d'abris photovoltaïques espacés les uns des autres et soutenant des filets à 2,5 mètres au point le plus bas et 5,71 mètres au point le plus haut. Le pourtour des volières photovoltaïques est clos par des filets sur les parties hautes et du grillage sur les parties basses sur une hauteur de 2 mètres.



Agencement de la volière (lieu-dit : La Justice)



En bleu : séparation par un grillage entre les volières

En bleu foncé : 2 bâtiments d'élevage pour les très jeunes oiseaux

En rouge : couloir de rattrapage, afin de déplacer les oiseaux des volières vers la zone de rattrapage

En jaune : zone de rattrapage pour le comptage des oiseaux avant la livraison aux clients.





Les améliorations techniques pour l'EARL ENVOL 45

Ce projet va permettre à la Faisanderie d'agrandir l'exploitation (en surface) et en nombre (plus 3 600 oiseaux) tout en améliorant le bien-être animal (desserrage des volailles). Les volières seront plus solides et conçues pour durer dans le temps, améliorant les conditions de travail de l'éleveur.

Réduction des coûts d'entretien

Avec une structure plus robuste conçue et dimensionnée pour durer et résister aux aléas climatiques, les volières photovoltaïques ne nécessitent aucun entretien de la part de l'éleveur.

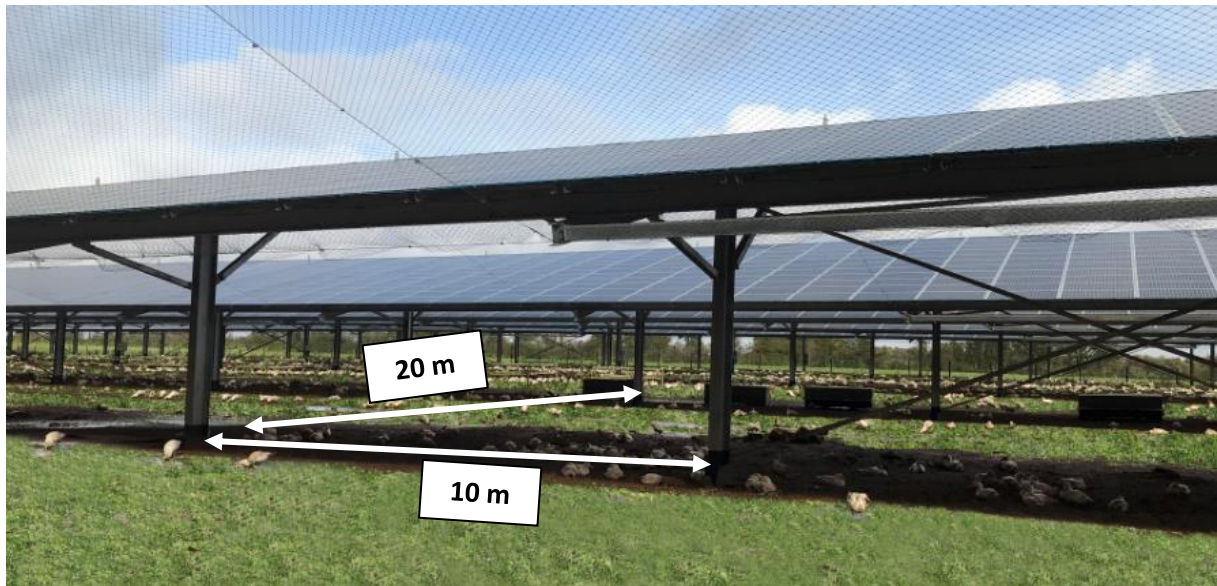
L'éleveur peut ainsi entretenir sa parcelle à l'aide d'un tracteur ce qui facilite grandement le confort de travail de l'exploitant.

Réduction du risque

Le risque d'effondrement des volières et la mort des oiseaux qui en découle sont ainsi évités.

Davantage d'espace dans les volières

La structure porteuse des volières photovoltaïques permet de réduire le nombre de poteaux dans les volières de plus de 50%. On atteint une surface de volières d'environ 200 m² pour un poteau.



La réduction du nombre de poteaux permet de favoriser le vol des oiseaux dans les volières.

Zones abritées

Les zones couvertes permettront aux oiseaux de s'abriter des intempéries. Lors de fortes pluies en hiver, il est fréquent que les faisans présentes dans la volière s'agglutinent les uns aux autres pour se protéger du froid et que bon nombre d'entre eux meurent étouffées. La présence de zones abritées est donc un avantage considérable qui permet d'éviter ce risque de perte tout en protégeant les abreuvoirs.

Le partenariat entre M. Tinchon et TECHNIQUE SOLAIRE

Le développement et la construction des volières photovoltaïques sur le site d'élevage de la Justice est fait dans le cadre d'un bail à construction et d'un prêt à usage entre M. et Mme. Tinchon et TECHNIQUE SOLAIRE.

Le projet est financé intégralement (hors aménagement intérieur des bâtiments) par TECHNIQUE SOLAIRE avec des fonds propres et de la dette remboursée avec la revente de l'électricité produite par les panneaux pendant la durée du bail.

M. Tinchon a la jouissance des volières à titre gratuit pendant la durée du bail mais ne touche pas de revenus liés à la production d'électricité. Les revenus issus de la revente de l'électricité servent uniquement à financer le projet et à assurer l'exploitation et la maintenance de l'installation photovoltaïque.

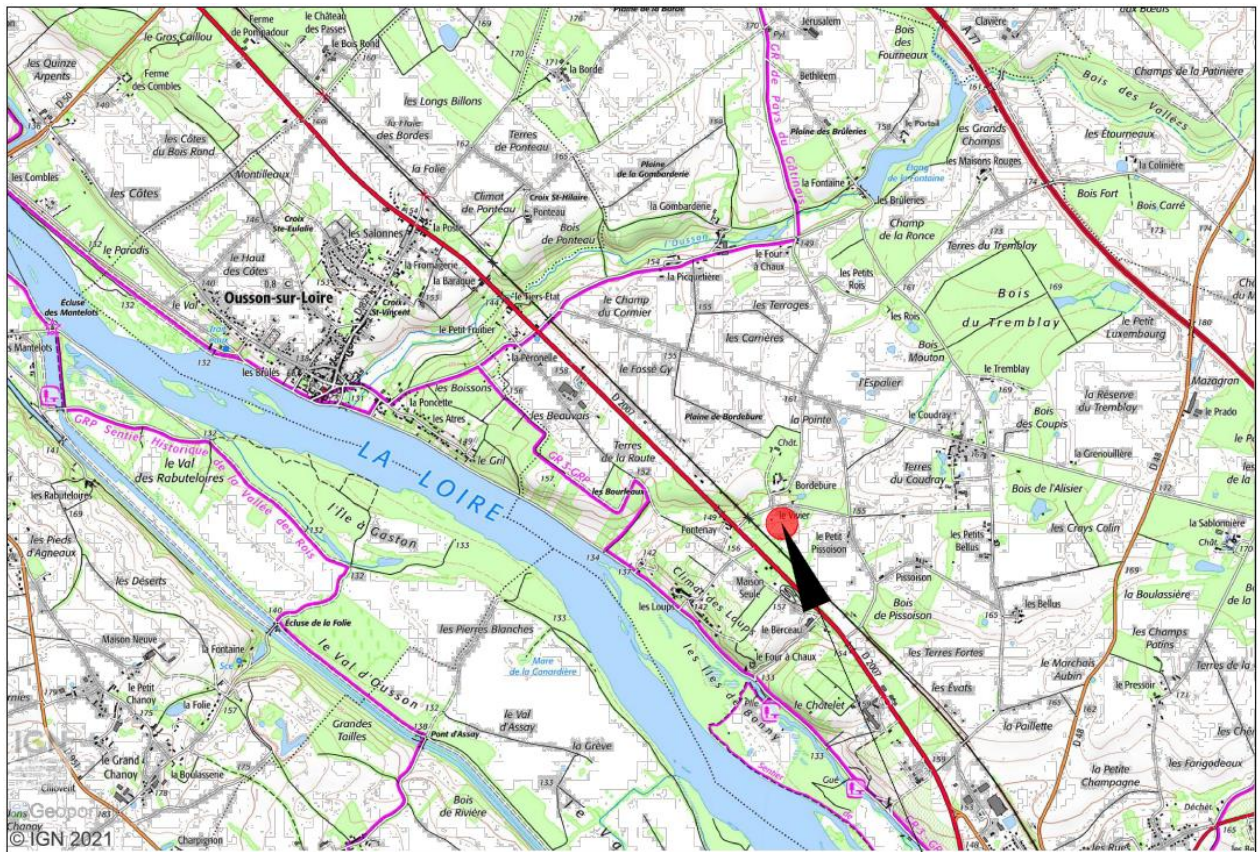
Un projet agrivoltaïque à impact positif

Ce projet est donc un moyen d'utiliser la production d'énergie renouvelable pour financer des infrastructures à vocation agricole, et permettre des améliorations techniques au sein d'une exploitation agricole.

Le projet va permettre à la Faisanderie de pérenniser son activité d'élevage de gibier pour les années à venir.

Il va aussi faire de BONNY-SUR-LOIRE un territoire à énergie positive. Avec une installation photovoltaïque de 2,5 Mégawatts-crête, l'installation va produire 2 489 000 kWh/an, soit la consommation de **901 foyers** (hors chauffage et eau chaude sanitaire, à raison de 2 750 kWh/an/foyer).

Enfin, le projet génèrera une retombée fiscale importante pour les collectivités locales avec le paiement d'un IFER de 8 289 euros par an.



PROJET

CONTACTS

Pétitionnaire du projet :



M. Cédric Tinchon

ENVOL 45

Le Coudray, 45420 Bonny-sur-Loire

Tél : 06 85 37 94 94

Email : envol45@gmail.com

Maitre d'œuvre :

TECHNIQUE SOLAIRE

26 rue Annet Segeron, 86580, Biard



Gabriel LARCENA, Chargé de développement

Tél : 07 63 76 37 37

gabriel.larcena@techniquesolaire.com

Romain Proux, Service Urbanisme

Tél : 06 64 95 52 44 / 05 49 56 01 19

romain.proux@techniquesolaire.com



Direction Départementale des Territoires du LOIRET

Fiche de renseignements à remplir en cas de projet de construction à vocation agricole

Chaque dossier de demande d'autorisation d'urbanisme doit pouvoir justifier de **sa nécessité sur le site** et de **son dimensionnement (surface, hauteur, pente de toitures, fermetures, protection contre les intempéries)** au regard de l'exploitation existante et/ou de ses besoins à venir, et répondre à un impératif agricole avéré, notamment en matière de dimensionnement.

Cette fiche de renseignements est à joindre à la demande d'autorisation d'urbanisme.

Elle est utilisée par les services instructeurs en complément des pièces obligatoires d'autorisation d'urbanisme, afin d'établir la cohérence du projet avec les besoins répertoriés. Son analyse permet de justifier le caractère agricole du projet et sa nécessité au regard de l'activité de l'exploitation agricole. A défaut d'information, la CDPENAF pourrait être amenée à émettre un avis défavorable sur le projet en l'absence de justification.

1- Informations générales sur l'exploitant agricole demandeur de l'autorisation d'urbanisme.

Nom et prénom : Tinchon Cedric
Année de naissance : 1989 Téléphone : 06 85379494 Adresse électronique : envol45@gmail.com
Adresse du demandeur : 2, bardebure 45420 Bonny Loire
Référence de la demande : (N° du dossier) :
Nature du projet (hangar agricole, habitation d'exploitant,) :
Adresse du lieu des travaux :

2- Informations concernant l'exploitation agricole.

Statut juridique :

Exploitation Individuelle ☐ GAEC ☐ EARL ☒ SCEA ☐ Autres :

En cas de forme sociétaire, il est recommandé de joindre à la demande une copie de l'attestation MSA et/ou le certificat INSEE ou le K/BIS

Les membres de l'exploitation :

Nom et prénom	Année de naissance	Année d'installation (préciser si J.A.)	Statut actuel (*)	Préciser si autre activité professionnelle exercée
Tinchon Cedric	1989	2011 J.A	CEP <input checked="" type="checkbox"/> CES <input type="checkbox"/> CS <input type="checkbox"/>	
			CEP <input type="checkbox"/> CES <input type="checkbox"/> CS <input type="checkbox"/>	
			CEP <input type="checkbox"/> CES <input type="checkbox"/> CS <input type="checkbox"/>	
			CEP <input type="checkbox"/> CES <input type="checkbox"/> CS <input type="checkbox"/>	

(*) CEP : chef d'exploitation à titre principal, CES : chef d'exploitation à titre secondaire, CS : cotisant solidaire

Nombre de salariés et de saisonniers : 1

Un projet d'installation ou une évolution de statut pour l'un des exploitants sont ils prévus ? (installation d'un jeune sur l'exploitation, retraite, à préciser). Si oui, à quelle échéance ?

Non

3- Activités actuelles de l'exploitation agricole.

Surface Agricole Utilisée : 5 hectares

Cultures		Elevage	
Nature (blé, orge, maïs, colza, fourrage, prairie,...)	Surfaces (Ha)	Nature (vaches allaitantes, vaches laitières, ovins, caprins, volaille, porcs)	Nombre

Autres activités :
(entreprise de travaux agricoles, vente directe, accueil à la ferme, pension de chevaux, stockage biomasse,)

En cas d'activité d'élevage, comment est assurée actuellement la surveillance des animaux :
.....

4- Situation actuelle de l'exploitation agricole.

Adresse du siège de l'exploitation : 7, rue du Coudray 45420 Bonny³/Loire

Les sites existants de l'exploitation, habitations comprises :

Site	Adresse (lieu-dit pour les sites hors agglomération, et commune si différente)	Surface de chaque bâtiment en m2	Date de construction du bâtiment	Usage du bâtiment
1	Le Coudray			volières
2				
3				

Actuellement, stockez vous hors abri ou dans un bâtiment ne vous appartenant pas :

- de l'ensilage ☐ pour un volume d'environ :
- du fourrage ☐ pour un volume d'environ :
- de la paille ☐ pour un volume d'environ :
- du matériel ☒ pour un volume d'environ : 2.000 m³
- des animaux ☒ pour un volume d'environ : pas de reproduction des bovins exploités
- autre (à préciser) ☒ pour un volume d'environ : véhicule

Autres observations ou points d'information à apporter :
.....
.....
.....
.....
.....

5- Nécessité de la construction pour l'activité agricole.

* Justification de la construction pour les besoins à court terme de l'exploitation agricole :

Indiquer à quel besoin immédiat répond le projet de construction

- Déplacement des capacités existantes de stockage, de logement des animaux ou autres
- Création de nouvelles capacités pour le stockage, le logement des animaux ou autre (mise sous abri du matériel, du bétail ou du fourrage stocké à l'extérieur), développement récent de l'activité, acquisition de nouveaux équipements, évolution des pratiques de production, nouvelles activités,
- Amélioration des conditions de travail (déplacements, ...)
- Justification de la localisation du projet sur le site : choix de la parcelle, distance du projet par rapport aux autres bâtiments de l'exploitation, siège ou bâtiments d'élevage, contraintes d'éloignement, ...)
- Justification de la nécessité de la présence sur place dans le cas de l'implantation d'une habitation principale (présence permanente indispensable sur le site, logement de fonction, habitation déjà existante sur le site, ...)
- autres :

Préciser ci-après les éléments justifiant le projet :

Elevage plus sain et plus de superficie par oiseaux (vin et animal)
Terrain en propriété Norme de Bio-sécurité plus facile à mettre en œuvre
Volière neuve et bâtiment neuf

* Justification de la construction pour les besoins à moyen terme de l'exploitation agricole :

Votre projet intègre-t-il des capacités supplémentaires pour une évolution prévue à moyen terme sur votre exploitation ?

- Projet de développement de l'activité (installation d'un jeune agriculteur sur l'exploitation, regroupement sociétaire, augmentation des surfaces d'exploitations, développement de nouvelles activités, ...)
- Evolution de l'exploitation (rénovation globale des installations, évolution programmée des pratiques et systèmes de production, nouveaux investissements programmés, ...)
- autres :

Préciser ci-après les éléments justifiant le projet :

* Pour les projets comportant des panneaux photovoltaïques :

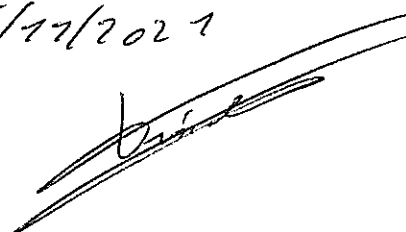
La production d'énergie photovoltaïque doit demeurer accessoire par rapport à la fonction agricole du bâtiment qui supporte les panneaux. La conception du bâtiment (l'orientation, la pente du toit, les possibilités d'aération, la hauteur des parois et leur bardage) doit être justifiée.

Justifier ci-après, les besoins et les fonctionnalités agricoles de la construction envisagée (surfaces créées, destination et usage de la construction, nature de l'élevage, nature et importance du matériel, etc ...)

protection de l'entreprise et de ses biens

Date et signature du demandeur,

16/11/2021





santé
famille
retraite
services

Beauce Coeur de Loire

Chartres, le 18 novembre 2021

Cotisations des Non Salariés

Téléphone : 0237999999

Fax : 0237304555

Dossier : 511845141 (NS45)

EARL ENVOL 45

ATTESTATION

Je soussigné, Directeur de la Caisse de MSA BEAUCE COEUR DE LOIRE certifie que :

la société : EARL ENVOL 45

dont le siège est situé : LD LE COUDRAY

45420 BONNY SUR LOIRE

relève de mon organisme sous le n° Siren : 511845141 depuis le 01/03/2009.

Elle est constituée de :

Nom Prénom Matricule	Date d'affiliation	Qualité
TINCHON CEDRIC 1891138337016	01/07/2011	membre de société non salarié agricole à titre principal

Attestation délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

A Chartres, le 18/11/2021

P/Le Directeur

La Direction

Chartres, le 17 septembre 2021

Exp: Adresse Postale: 5, rue Chanzy 28037 CHARTRES CEDEX

MR CEDRIC TINCHON
2 LD BORDEBURE
45420 BONNY SUR LOIRE

Attestation

Organisme d'affiliation	Code gestion	N° d'immatriculation	Délivrée le	Exonération valable pour la famille
02 451 0000	A2 AMEX	1891138337016 36	17 / 09 / 2021	

Bénéficiaire(s)	Né(e) le	Complémentaire contrat jusqu'au
TINCHON CEDRIC A DECLARE UN MEDECIN TRAITANT	06 / 11 / 1989 01	

En application de la Loi Informatique et Libertés, vous pouvez obtenir la communication des informations vous concernant et, le cas échéant, leur rectification en vous adressant au Délégué à la Protection des Données de votre organisme.

T.S.V.P

	<p align="center">CONSTRUCTION D'HANGARS D'ELEVAGE DE TYPE VOLIERE PHOTOVOLTAÏQUE</p> <p align="center">Lieu-dit « Le Coudray » 45420 – BONNY-SUR- LOIRE</p>
	<p align="center">PC 25 - ATTESTATION SUR L'HONNEUR DE NON ICPE</p>
	<p align="center"> <i>Michel Blanchon</i> Architecte DESA 7 route de Nouaillé / 86000 POITIEUX Tél: 06 30 36 35 46 michel.blanchon.86@wanadoo.fr </p>

Je soussigné(e) *Monsieur TINCHON Cédric*, demeurant *au Lieu-dit « Le Coudray » à BONNY-SUR-LOIRE (45420)* atteste sur l'honneur que :

L'installation de ce projet permettra l'élevage de 3600 faisans (3600 Animaux-équivalent).

Le seuil de déclaration ICPE étant de 5000 Animaux-équivalent, le projet n'est donc pas soumis à déclaration ICPE.

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à BONNY-SUR-LOIRE, le 22/11/2021

