

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

N° 14734*03

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

GIE CIBAIL

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Nicolas Hebras Leclerc

RCS / SIRET

8 1 3 7 4 2 4 8 3 0 0 0 1 5

Forme juridique

GIE

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
30. Ouvrage de production d'électricité à partir de l'énergie solaire	Le projet consiste en la construction d'ombrières photovoltaïques pour une puissance de 799,680 kWc.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet se situe sur la commune de Chartres (28000) dans le département d'Eure et loir. Il consiste en la construction et l'installation d'ombrières photovoltaïques sur un parking existant pour l'entreprise GIE CIBail. Le point le plus haut du projet se situera à 4,85m du terrain naturel et celui-ci n'est pas modifié. Les ombrières seront implantées uniquement sur des parkings existants, aucune voie ou espace de stationnement n'est modifié par le projet.

4.2 Objectifs du projet

L'objectif du projet est d'installer des ombrières photovoltaïques sur un parking déjà existant de l'entreprise GIE Cibail, de manière à améliorer le confort des usagers. Le stationnement sur le parking existant n'est pas impacté par l'implantation des ombrières, et leur puissance générale sera de 799,680KWc.

Durant la période des travaux, qui ne devrait pas excéder 6 mois, les matériaux de chantier seront entreposés sur place, dans des parties déjà viabilisées du site.

Aucun travaux lié à la ré-injection de la production d'énergie sur la voie publique n'est envisagé. Celle-ci se fera sur site en auto consommation, via un poste de transformation et le TGBT situé dans les locaux.



4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

En phase de réalisation, les travaux consisteront en l'aménagement de la voirie et du stationnement, ainsi qu'en l'installation des structures métalliques en acier conçues pour tenir compte des contraintes réglementaires et d'implantation liées à l'usage des parkings. Les principales étapes sont :

- la pose de fondations pour les pylônes placées en fond de place.
- la pose des pylônes et de la structure sur laquelle seront installés les panneaux solaires photovoltaïques, les onduleurs et le câblage adéquat.
- L'installation du générateur photovoltaïque
- les travaux liés à la ré-injection sur site de la production d'énergie
- Entreposage des équipements: Les matériels de petite taille (outillage, onduleurs, modules photovoltaïques, etc.) seront rangés dans un ou plusieurs containers verrouillables. Ce ou ces containers seront disposés sur le parking, idéalement sur un délaissé. Les machines (nacelles, engins de levage, etc.) seront stationnées sur le parking ou sur un délaissé, à l'intérieur de la zone clôturée. Les emplacements exacts seront précisés en temps utile ils seront balisés et délimités par des barrières mobiles.
- Gestion des déchets de chantier: Les déchets seront collectés dans des bennes de grande capacité afin d'être triés ultérieurement en vue de leur élimination/valorisation dans les filières adéquates par le loueur des bennes

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Les ombrières de parking poursuivent deux objectifs :

- Un confort pour les véhicules et usagers, grâce à la protection face aux intempéries et au soleil, et ne nécessite aucune maintenance particulière.
- La production d'une énergie de source renouvelable. en phase d'exploitation, le générateur photovoltaïque ne requiert que des interventions limitées et ponctuelles.

Évacuation des eaux de pluie:

L'évacuation des eaux de pluie des ombrières se fera par le biais de gouttière jusqu'au réseau EP existant. Les ombrières construites seront équipées de gouttières raccordées aux réseaux d'eau pluviales existant via des regards. La surface créée imperméable est exclusivement celles des ombrières photovoltaïques à construire. Le réseaux d'eau pluviale créé reste donc identique dans son fonctionnement au réseau EP actuel.

Traitement et sécurité des personnes en phase exploitation :

Des hydrants de type borne incendie d'un débit de 60m3/h sont accessibles aux véhicule de secours. Les hydrants et leurs accès ne sont aucunement modifiés par le projet puisque aucune ombrière ne couvre ces dispositifs de secours.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de construire - Pièce PC11 : étude d'impact ou décision de dispense d'une telle étude.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Nombre de modules en unité	2160 modules
Puissance de l'installation photovoltaïque	799,680KWc

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

7 avenue Marcel Proust 28000
Chartres
Parcelles 000ZN29 et 000ZN30

Coordonnées géographiques¹

Long. 1° 53' 36" _ Lat. 48° 44' 85" _

Pour les catégories 5° a), 6° a), b)
et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d),
10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°,
38° ; 43° a), b) de l'annexe à
l'article R. 122-2 du code de
l'environnement :

Point de départ :

Long. _ ° _ ' _ " _ Lat. _ ° _ ' _ " _

Point d'arrivée :

Long. _ ° _ ' _ " _ Lat. _ ° _ ' _ " _

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

**4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation
environnementale ?**

Oui ☐

Non ☒

**4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les
différentes composantes de votre projet et
indiquez à quelle date il a été autorisé ?**

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	