

Etude d'impact (2558OMB003) – 249,6 kWc + 100 kWc

VAN LANDEGHEM – EARL NEMOND

Projet : Installation de 45 abris agricoles à toiture photovoltaïque pour une production globale de 249,6 kWc sur parcours d'ovin et 100 kWc de panneaux photovoltaïque sur toiture d'un bâtiment de stockage



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

1



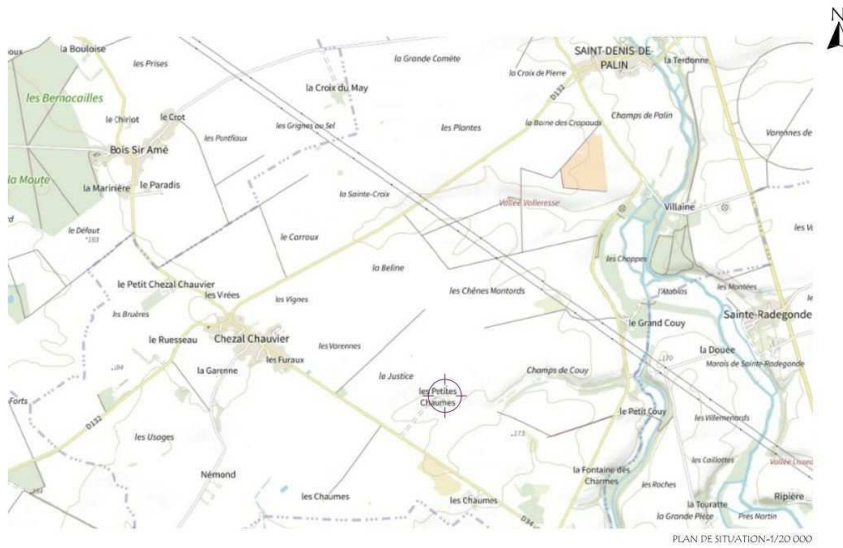
TRIANGLE
ÉLEVAGE

TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

GROUPES
LE TRIANGLE

www.le-triangle.fr

PLAN DE SITUATION - COMMUNE



MARIE-BAGOT Christine - architecte dplg
19 rue principale - 43000 HOUSSAY

21-49 - EARL DE NÉMOND
INSTALLATION D'ABRIS AVEC PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES ET CONSTRUCTION D'UN BATIMENT

PLAN DE SITUATION PC1

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE

TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

PLAN EXISTANT + PARCELLES



cadastre.gouv.fr

Informations libérales relatives à 11 parcelles sur la commune : SAINT-DENIS DE PALIN (18).

Références de la parcelle 000 ZL 29	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 29
Contenance cadastrale	624 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN
Références de la parcelle 000 ZL 24	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 24
Contenance cadastrale	1 440 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN
Références de la parcelle 000 ZL 28	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 28
Contenance cadastrale	88 889 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN
Références de la parcelle 000 ZL 30	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 30
Contenance cadastrale	13 917 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN
Références de la parcelle 000 ZL 26	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 26
Contenance cadastrale	1 078 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN
Références de la parcelle 000 ZL 31	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 31
Contenance cadastrale	2 198 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN
Références de la parcelle 000 ZL 23	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 23

Service de la Documentation Nationale du Cadastre
82, rue du Maréchal Lyautey - 75103 Saint-Germain-en-Laye Cedex
SIRET 1800001400011

Informations sur la feuille éditée par internet le 19/10/2021 (niveau horaire de Paris)

cadastre.gouv.fr

Contenance cadastrale	82 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN
Références de la parcelle 000 ZL 27	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 27
Contenance cadastrale	3 405 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN
Références de la parcelle 000 ZL 21	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 21
Contenance cadastrale	3 405 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN
Références de la parcelle 000 ZL 25	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 25
Contenance cadastrale	1 189 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN
Références de la parcelle 000 ZL 22	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZL 22
Contenance cadastrale	1 161 mètres carrés
Adresse	LES PETITES CHAUMES 18130 SAINT-DENIS DE PALIN

Service de la Documentation Nationale du Cadastre
82, rue du Maréchal Lyautey - 75103 Saint-Germain-en-Laye Cedex
SIRET 1800001400011

Informations sur la feuille éditée par internet le 19/10/2021 (niveau horaire de Paris)

21-68 - EARL DE NEMOND
INSTALLATION D'ARRIS AVEC PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES ET CONSTRUCTION D'UN BATIMENT

PLAN DE MASSE ETAT ACTUEL- 1/2500

PC2a / A1

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

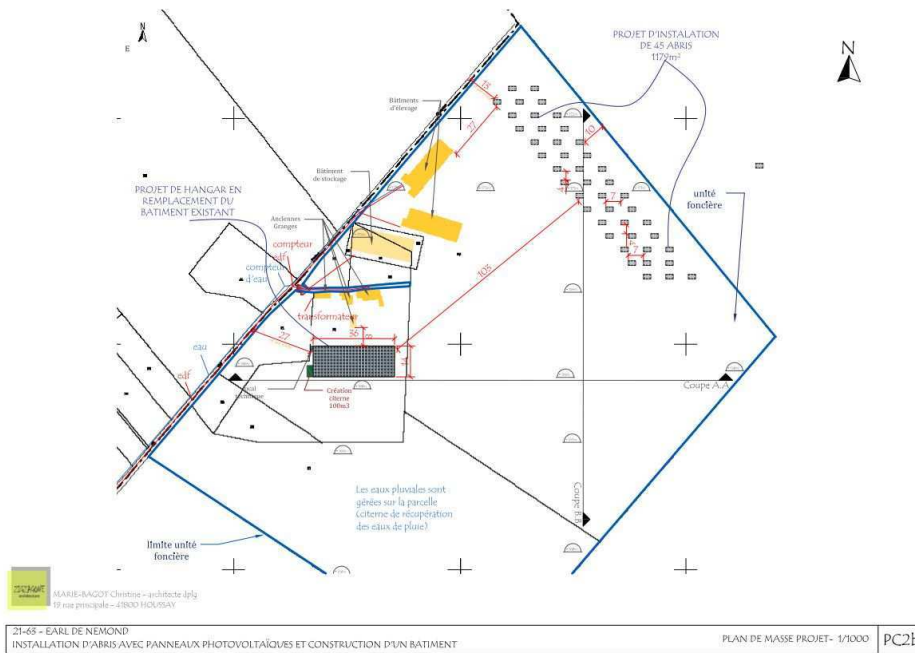
Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ELEVAGE

TRIANGLE ELEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
www.le-triangle.fr

PLAN DE MASSE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie

02.54.73.07.08

m.gall@le-triangle.fr

4

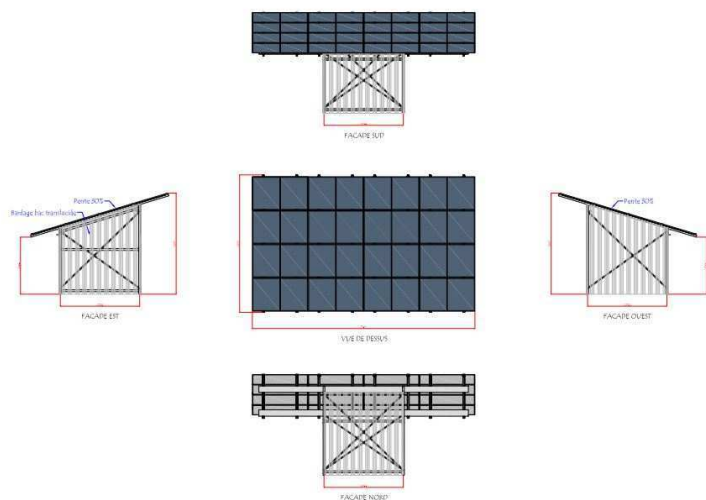


TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

PLAN DE COUPE



SCAPE
MARIE-RAGOT Christine - architecte dplg
12 rue principale - 43000 MONTMAYE

21-63 - EARL DE NEMOND
INSTALLATION D'ARRIS AVEC PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES ET CONSTRUCTION D'UN BATIMENT

ELEVATIONS ET VUE DE DESSUS D'UN ABRI - 1/750

PC5a

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

5



TRIANGLE
ELEVAGE

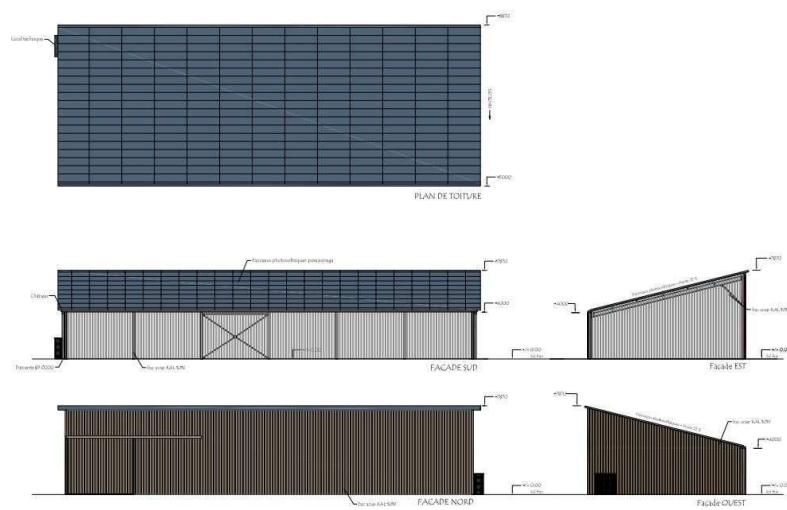
TRIANGLE ELEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

PLAN DE COUPE



MAIRIE-RAGOT Christine - architecte dplg
19 rue principale - 43800 HOUSSAY

21-45 - EARL DE NEMOND
INSTALLATION D'ABRIS AVEC PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES ET CONSTRUCTION D'UN BATIMENT

FACADES ET PLAN DE TOITURE - 1/200

PC5b

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE

TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – ZONAGE DE
POLITIQUE PUBLIQUE

VOTRE COMMUNE APPARTIENT À :

Département Cher

MA COMMUNE EST COUVERTE PAR :

Zonages de politiques publiques



Indicateurs	Saint-Denis-de-Palin
Zonage ZRR	Classée en ZRR
Zonage AFR	Non éligible
Zonage ZoRCoMiR	Non classée en ZoRCoMiR
Programme Action Cœur de Ville	Hors programme ACV
Programme Petites villes de demain	Hors programme PVD
Programme Territoires d'industrie	Hors territoire d'industrie
Massifs	Hors massif
Zones de montagne (urbanisme)	Hors zone de montagne (urbanisme)
Zones de montagne (zonage agriculture)	Hors zone de montagne
PNR	Hors PNR
Parcs nationaux	Hors parc national
Loi Littoral	Hors loi Littoral

Source : ANCT, arrêtés établis entre 1995 et 2018 + ANCT, 2014-2021 + ANCT, arrêté du 16 octobre 2020 + ANCT, 12/07/2021 + ANCT, 13/12/2022 + ANCT, 14/09/2021 + ANCT, décret du 16 janvier 2004, modifié par le décret du 8 septembre 2016 + DGAN-SIDAUH, loi n° 85-30 du 9 janvier 1985 + Ministère de l'Agriculture, arrêtés établis entre le 26 juin 1961 et le 30 mars 2021 + Décrets portant création des 58 parcs naturels régionaux existants en date du 04/09/2021 + OFB, 23/06/2021 + DGALN - SIDAUH, loi littoral du 3 janvier 1986

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

7



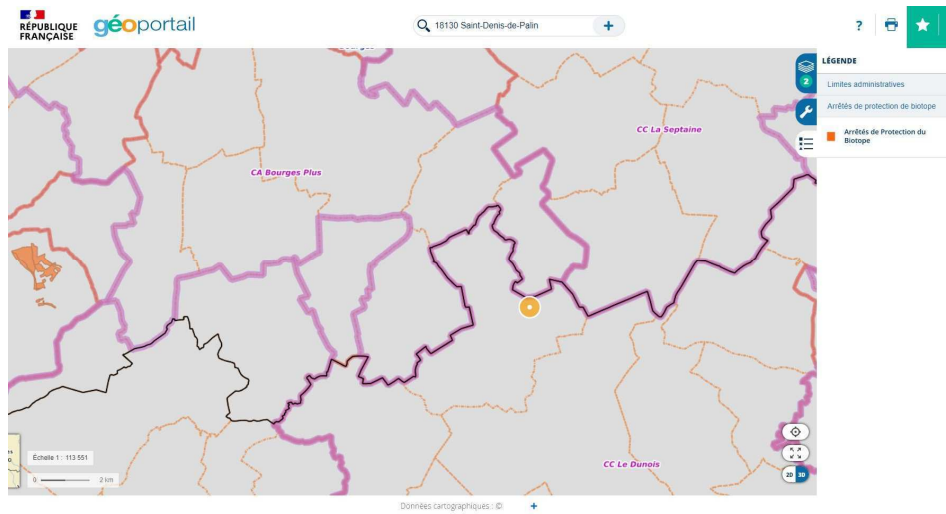
TRIANGLE
ÉLEVAGE

TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - BIOTOPE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



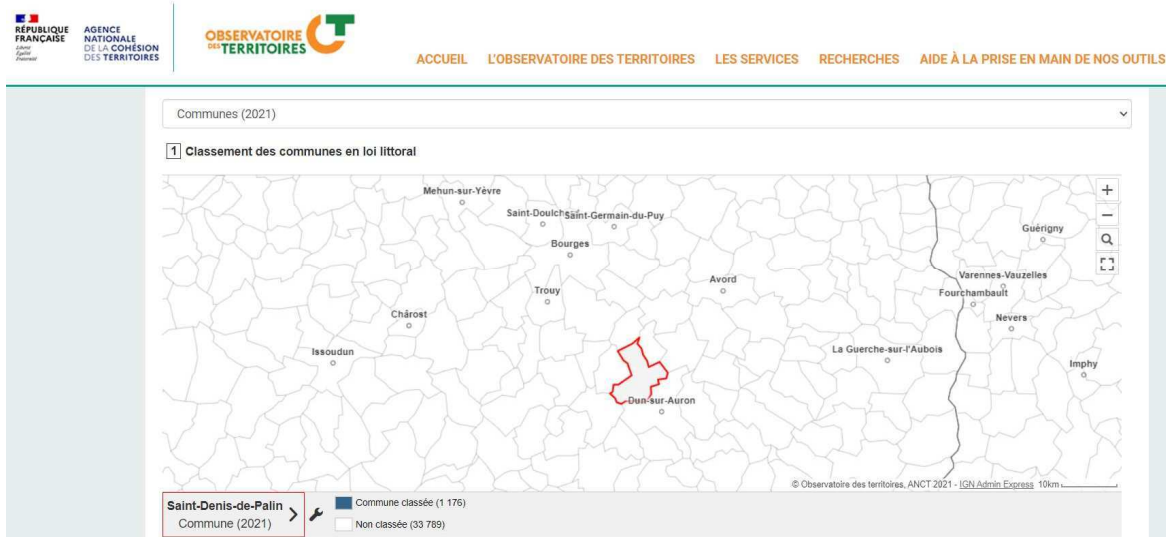
TRIANGLE
ÉLEVAGE

TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

GROUPES
LE TRIANGLE

www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - LITTORAL

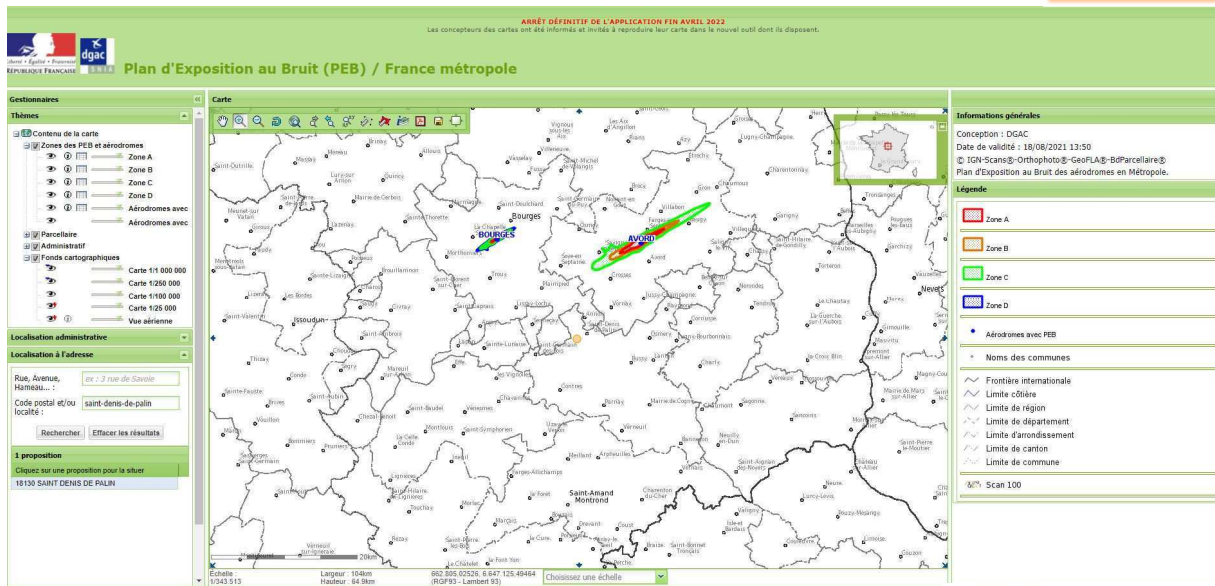


SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



ANNEXE CERFA - PEB



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie

02.54.73.07.08

m.gall@le-triangle.fr



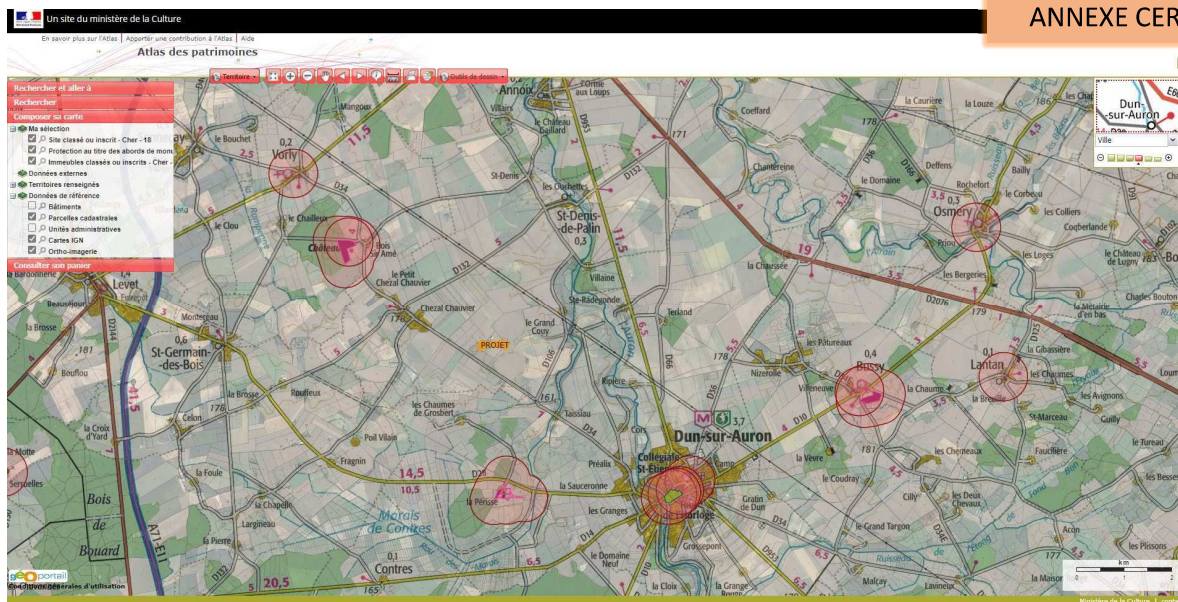
**TRIANGLE
ÉLEVAGE**

TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - PATRIMOINE



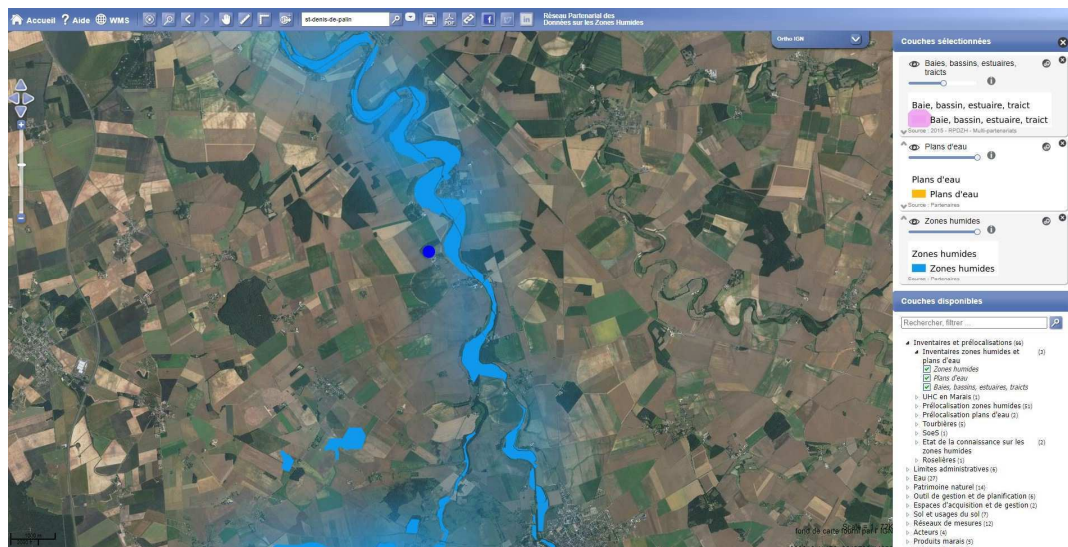
SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ELEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – HUMIDITE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE
 Mme GALL Marjorie
 02.54.73.07.08
 m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ELEVAGE

TRIANGLE ELEVAGE
 Le Langault
 41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
 Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



GROUPE
LE TRIANGLE
www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – GEORISQUES

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère de l'Intérieur
Direction Générale de l'Équipement
Service des Risques

GÉORISQUES
Mieux connaître les risques sur le territoire

Descriptif des risques
Établi le 31/03/2022 à 12h02

Attention : ce descriptif n'est pas un état des risques actualisés (ERP conforme aux articles L.125-4 et R125-29 du code de l'environnement. Ce descriptif est délivré à titre informatif, il n'a pas de valeur juridique. Pour plus d'information, consultez les précautions d'usage en annexe de ce document.

Localisation

Adresse :
Les Petites Chaumes, 18130 Saint-Denis-de-Palin

Informations sur la commune

Quels risques peuvent impacter la localisation ?

Retrait/gellements des sols
Alta moyen

Séismes
2 - FAIBLE

Installations industrielles

Informations sur la commune

Code INSEE : 18204
Commune cotée d'un DICOM : Non
Nombre d'arrêts de catastrophes naturelles : 5 (détails en annexe)
Population à la date du 25/06/2007 : 338

Code Postal : 18130
Département : CHER
Région : Centre-Val de Loire

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE
Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

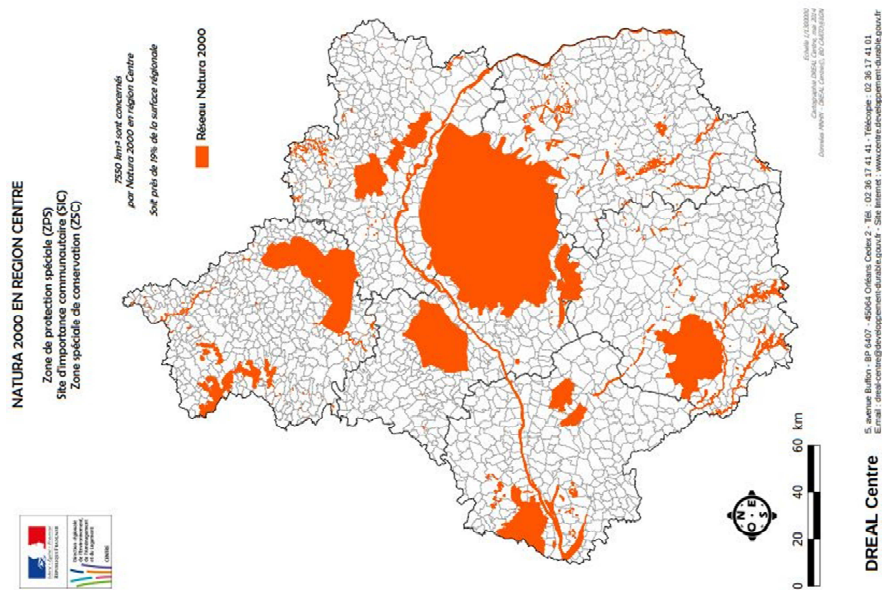


**TRIANGLE
ÉLEVAGE**



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – NATURA2000



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE
ÉLEVAGE**

TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



**GROUPE
LE TRIANGLE**
www.le-triangle.fr