

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Projet de construction Avenue de la Libération sur la commune d'Orléans dans le Loiret (45)

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

ORLEANS LIBERATION 22

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Mme Emilie GUESDON

RCS / SIRET

9 1 4 1 1 8 9 3 0 0 0 0 1 7

Forme juridique SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
39b : Opérations d'aménagement dont la surface de plancher au sens de l'article R111-22 du code de l'Urbanisme est supérieure ou égale à 10 000 m ²	Le projet de construction a une surface de plancher d'environ 18 000 m ² et un terrain d'assiette d'environ 7 400 m ² .

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

La SAS ORLEANS LIBERATION porte un projet de construction sur l'Avenue de la Libération sur la commune d'Orléans (45). Cet projet est destiné à l'accueil de nouveaux logements, de bureaux et de commerces. Il comprendra notamment un bâtiment signal et un îlot central ainsi que des voiries nouvelles.

Le projet comprendra la création d'environ 280 logements.

Le secteur du projet fait l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation, " l'OAP Interives - Libération ", afin de préciser les principes majeurs de son aménagement.

Le projet comporte également la création de 290 places de stationnement uniquement en sous-sol sur deux niveaux.

Un bâtiment est présent sur l'emprise du projet. Celui-ci doit être démoli dans le cadre de l'opération

4.2 Objectifs du projet

Les évolutions démographiques de la commune, comme les besoins des habitants, nécessitent un apport supplémentaire en logements et en bureaux. Ainsi, le projet a pour but d'augmenter l'offre de logements, de bureaux et de commerces au niveau de la commune dans un secteur déjà qualifié de secteur d'activités.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux débiteront au cours du deuxième semestre 2023 et se termineront à la fin de l'année 2025.
Ils débiteront notamment par la démolition du bâtiment actuellement présent sur l'emprise avant la construction des nouveaux bâtiments.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

La phase d'exploitation correspond pour le projet d'aménagement au moment où l'ensemble des constructions (logements, bureaux et commerces) est terminé.
Ainsi, le projet sera constitué de 280 logements, de bureaux et de commerces répartis sur un bâtiment signal marquant l'entrée du nouveau quartier et sur un îlot central. Le projet devrait accueillir environ 794 personnes.
Le projet comprendra environ 290 places de stationnement en sous-sol réparties sur deux niveaux.
Enfin, des espaces verts privatifs seront également aménagés.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet n'est pas soumis à d'autres procédures telles que déclaration au titre de la loi sur l'eau, étude de compensation agricole, demande d'autorisation de défrichement, demande de dérogation espèces protégées.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface totale de l'emprise foncière du projet	7 400 m ²
Surface de plancher du projet	Environ 18 000 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

2 Avenue de la Libération
45 000 Orléans

Parcelle 000 AR 462

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 1° 9 0' 25" 34 Lat. 4 7° 9 1' 8 9" 49

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☐

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les ZNIEFF les plus proches du projet sont : - la ZNIEFF de type I « Grèves de Loire à l'amont et à l'aval du Pont Thinat » à 2,4 km du projet - la ZNIEFF de type I « Ile et grèves de Combleux » à 4,3 km du projet - la ZNIEFF de type II « La Loire Orléanaise » à 2,3 km du projet Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone couverte par un arrêté de protection de biotope la plus proche est située à environ 10 km au sud-ouest. Il s'agit de l'APPB "Site des Sternes Naines et Pierregarin" (n°FR3800575). Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans ou à proximité d'un parc naturel, d'une réserve naturelle, d'une zone de conservation ni d'un parc naturel régional. La réserve naturelle la plus proche est située à 4,6 km au sud-ouest du projet. Il s'agit de la réserve "Saint-Mesmin" (FR3600026). Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune d'Orléans est concernée par un plan de prévention du bruit arrêté le 25 décembre 2018 pour le département du Loiret. L'emprise du projet se situe dans un secteur affecté par le bruit de la voie ferrée. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le périmètre d'étude est localisé dans la zone tampon du bien inscrit sur la liste du Patrimoine Mondial de l'Humanité par l'UNESCO "Val de Loire". Cependant, il n'y a aucune covisibilité avec la Loire au niveau de l'emprise du projet. Le monument historique le plus proche du projet est la Fontaine monumentale dite "La Source humaine", localisée à 1,3 km au sud-est du projet. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet est localisé dans un contexte urbanisé et anthropisé et son emprise est entièrement imperméabilisée.

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune d'Orléans est concernée par un Plan de Prévention des Risques Naturels Inondations. Il s'agit du PPRI du Val d'Orléans. Cependant, le projet ne se situe pas dans un des zonages réglementaires du PPRI. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire Ce Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation a été approuvé par arrêté préfectoral du 20 janvier 2015.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8 sites sont répertoriés dans la base de données BASOL sur la commune d'Orléans mais aucun sur l'emprise du projet. Le site le plus proche (SSP001179001) est situé à 195 mètres au nord-est du projet sur la commune de Fleury-les-Aubrais. Aucun site CASIAS n'est localisé sur l'emprise du projet. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune d'Orléans est classée en Zone de Répartition des Eaux (ZRE) souterraines à partir du sol pour la Nappe de Beauce selon l'arrêté préfectoral du 22 mai 2006. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'emprise du projet n'est pas concernée par un périmètre de protection de captage d'alimentation en eau potable. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le périmètre d'étude n'est pas situé à proximité d'un site inscrit ou classé au titre de la loi du 2 mai 1930. Le site inscrit le plus proche est le site "Château de la Prèche et son parc", inscrit le 16/10/1972 et localisé à environ 6,9 km au sud-est du projet. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les sites NATURA 2000 les plus proches sont localisés à 2,3 km du projet : - ZSC - Directive Habitats "Vallée de la Loire de Tavers à Belleville-sur-Loire" (FR2400528) - ZPS – Directive Oiseaux « Vallée de la Loire du Loiret » (FR2410017) Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le périmètre d'étude n'est pas situé à proximité d'un site inscrit ou classé au titre de la loi du 2 mai 1930. Le site le plus proche du projet est le Site de Combleux, classé par arrêté du 14 octobre 1988 et situé à 2,6 km au sud-est du projet. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'est pas prévu de réaliser un forage pour l'alimentation en eau potable du projet. Ce dernier sera alimenté par le réseau communal.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les ouvrages de gestion des eaux seront réalisés en conformité avec le PLUM d'Orléans métropole, avec le SDAGE Loire-Bretagne et avec le SAGE Nappe de Beauce. Les eaux pluviales ne généreront pas d'incidences significatives sur les masses d'eaux souterraines. Un bassin de stockage des eaux pluviales sera aménagé avant rejet dans les réseaux.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	A ce jour, le projet n'est pas défini. Toutefois, la gestion des déblais/remblais sera optimisée pour tendre à l'équilibre.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	A ce jour, le projet n'est pas défini. Toutefois, la gestion des déblais/remblais sera optimisée pour tendre à l'équilibre.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Par sa localisation en milieu urbanisé et anthropisé, le projet n'a pas d'impact significatif sur la biodiversité. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendre pas d'incidences sur les sites Natura 2000 de par son éloignement de ces sites. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet n'engendre pas d'incidences sur les autres zones à sensibilité particulière de par son éloignement de ces zones.</p> <p>Cf. Annexe 7 : Note complémentaire</p>
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet ne prévoit pas la consommation d'espaces naturels, agricoles ou forestiers. Il est situé dans un secteur urbanisé.</p> <p>Cf. Annexe 7 : Note complémentaire</p>
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Il n'y a pas de plan de prévention des risques technologiques (PPRT) sur la commune d'Orléans et aucune installation Seveso n'est localisée sur la commune. L'emprise du projet n'est pas concernée par une installation classée non Seveso. Toutefois, le projet est potentiellement concerné par un risque de transport de matières dangereuses par sa proximité avec la voie ferrée et la RD2020.</p> <p>Cf. Annexe 7 : Note complémentaire</p>
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Aucune cavité n'a été recensée à proximité immédiate. Le site est en zone de sismicité très faible. Le projet ne se situe pas dans un des zonages réglementaires du PPRN inondations. Le site n'est pas localisé sur une zone potentiellement sujette aux inondations de cave ou aux remontées de nappe. Le seul risque est l'exposition forte du site au risque de retrait et de gonflement des argiles.</p> <p>Cf. Annexe 7 : Note complémentaire</p>
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet d'aménagement n'engendre pas de risques sanitaires.</p>
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet d'aménagement n'est pas concerné par des risques sanitaires.</p>
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le trafic sur la RD2020 est estimé à 13 064 véhicules/jour (étude d'Orléans métropole, 2017).</p> <p>Le projet va accueillir environ 794 personnes. Ainsi, l'augmentation du trafic liée au projet aura un impact non significatif au regard du trafic actuel.</p> <p>Cf. Annexe 7 : Note complémentaire</p>
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>Le projet impliquera une source de bruit supplémentaire lors de la phase de travaux. Il induira également une augmentation du trafic dans le secteur, cela engendrera un bruit supplémentaire.</p> <p>D'après le classement sonore des infrastructures terrestres du Loiret, l'emprise du projet, par sa proximité avec la RD 2020 (Avenue de la Libération), la voie du tramway et la ligne ferroviaire, est concernée par des nuisances sonores. Des dispositions constructives acoustiques seront ainsi prises.</p>

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	La construction et l'exploitation du projet ne généreront aucune nuisance olfactive.
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Des vibrations pourront être générées par les engins de chantier lors de la phase de construction du projet. Un cahier des charges à destination des entreprises intervenant sur le chantier sera rédigé afin de limiter les nuisances. L'exploitation du projet ne générera aucune vibration.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le projet génère de faibles émissions lumineuses mais dont la portée se limite au secteur et à son environnement immédiat. Le projet n'est pas concerné par des émissions lumineuses.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet génère des rejets dans l'air en raison des systèmes de chauffage des bâtiments. En outre, des rejets sont engendrés par le projet en lien avec l'augmentation du trafic sur ce secteur. Cependant, cette augmentation de trafic sera faible. Ainsi, les rejets associés seront négligeables.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet va générer une modification de l'écoulement des eaux de ruissellement. Toutefois, les ouvrages de gestion des eaux seront réalisés en conformité avec le PLUM d'Orléans métropole, avec le SDAGE Loire-Bretagne et avec le SAGE Nappe de Beauce.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet va engendrer des eaux usées. Celles-ci seront collectées et rejetées dans le réseau du système d'assainissement collectif. Le maître d'ouvrage devra s'assurer de la capacité de la station d'épuration à absorber l'augmentation des volumes à traiter liés au projet.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Conformément à la réglementation, il sera inscrit aux cahiers des charges des entreprises réalisant les travaux l'interdiction de tout rejet de quelque nature qu'il soit, l'obligation de récupérer tous les déchets issus du chantier et de les éliminer selon des filières agréées. En outre, une charte chantier sera mise en place. Lors de la phase d'exploitation, le projet va engendrer la production de déchets non dangereux. Ils seront collectés et éliminés selon des filières agréées.

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'emprise du projet n'est située dans aucun périmètre de protection de monument historique ni à proximité d'un site inscrit ou classé au titre de la loi du 2 mai 1930. Par sa présence en zone B du zonage de l'arrêté n°03/017, le projet sera transmis à la Direction régionale des affaires culturelles, service régional de l'archéologie, pour instruction et prescriptions archéologiques éventuelles. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'emprise du projet figure actuellement en « Zones industrielles ou commerciale et installations publiques » (141) au Corine Land Cover 2018. Le projet n'engendrera pas de modifications de l'usage du sol. Cf. Annexe 7 : Note complémentaire

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

Nous avons consulté la base de données de l'autorité environnementale de la DREAL, de la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe), du CGEDD et les avis concernant les dossiers d'autorisation loi sur l'eau avec enquête publique.

A partir de ces bases de données, aucun avis émis de janvier 2021 à juin 2022 au niveau des commune d'Orléans et Fleury-les-Aubrais n'a été recensé.

Aucun projet n'est susceptible d'engendrer des éventuels impacts cumulés avec le projet.

Toutefois, un projet d'aménagement est porté au nord de l'emprise du présent projet. Celui-ci fait également partie du secteur de l'OAP Interives-Libération et répond ainsi aux prescriptions de cette OAP.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Les impacts du projet d'aménagement seront limités grâce à la mise en place des mesures suivantes :

- Dispositions constructives acoustiques,
- Réalisation d'ouvrages de gestion des eaux en conformité avec le PLUM d'Orléans métropole, avec le SDAGE Loire-Bretagne et avec le SAGE Nappe de Beauce,
- Rédaction d'une charte à destination des entreprises intervenant sur le chantier.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le présent formulaire a permis de mettre en évidence les points de vigilance dont le maître d'ouvrage tiendra compte dans la mise en œuvre de son projet, de la conception à l'exploitation. Grâce à ces éléments, les impacts du projet seront limités.

La réalisation d'une évaluation environnementale semble alors peu pertinente et n'apporterait pas de valeur ajoutée.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Annexe 7 : Note complémentaire à la demande d'examen au cas par cas - IEA - Juillet 2022

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

INGRE

le, 19 juillet 2022

Signature

SAS Orléans Libération 22

8, rue Lavoisier 45140 INGRE

Tél : 02 38 43.80.80

RCS ORLÉANS 914 118 930

