

Frédéric PREGEANT  
6, chemin de la Chalotière  
41100 Saint-Firmin-des-Prés

le 1er octobre à Saint-Firmin-des-Prés

Services de l'Urbanisme

Objet : Parcelle de terre ZD 255 Le Bourg

Madame, Monsieur

Je soussigné PREGEANT Frédéric certifie ne plus cultiver la parcelle ZD 255 « le Bourg », propriété de la commune de Saint-Firmin-des-Prés.

J'ai cultivé cette parcelle jusqu'en 2020 (retirée de la déclaration PAC en 2021), pour rendre service à la mairie pour occuper le sol dans l'attente de son aménagement et équipement en conséquence d'un projet municipal. À la suite de premières créations (haie et verger) avec emprise sur la zone cultivée, j'ai demandé à ne plus cultiver cette parcelle du fait des contraintes techniques grandissantes, en accord avec le maire,

Cette parcelle n'est plus adaptée à l'agriculture d'aujourd'hui, car elle est située le long d'un lotissement, et comme son nom l'indique au milieu du bourg de Saint-Firmin-des-Prés. Ce qui rend difficile son exploitation (bruit du matériel, poussière quand on travaille le sol et difficultés pour réaliser des traitements.

De plus depuis la mise en place des ZNT riverain, cette parcelle est concernée sur toutes ses faces, ce qui réduit considérablement sa surface cultivable.

Je pense que cette parcelle ne doit plus être considérée comme parcelle agricole, mais doit trouver une autre utilité.

Très cordialement

Frédéric PRÉGEANT

