

Aménagement d'une voie verte sur une emprise ferroviaire entre Chalette-sur-Loing et Quiers-sur-Bezone

(Portion Chalette-sur-Loing – Pannes – Saint-Maurice-sur-Fessard)



Demande d'examen au cas par cas
préalable à la réalisation éventuelle
d'une évaluation environnementale

Notice explicative

Introduction

➤ Présentation succincte du projet

Dans le cadre du développement de la pratique cyclable sur leur territoire, l'Agglomération Montargoise Et rives du loing (AME) et la Communauté de communes canaux et forêts en Gâtinais, en partenariat avec SNCF Réseaux, envisagent la création d'une voie verte sur l'emprise de l'ancienne voie ferrée située entre Chalette-sur-Loing et Quiers-sur-Bezone, sur une longueur de 23 km.

Cette voie verte est localisée :

- à 54% sur la Communauté de communes canaux et forêts en Gâtinais ;
- à 46% sur l'Agglomération Montargoise Et rives du loing.

➤ Rappel de la procédure

Conformément aux articles R122-1 et suivants du Code de l'environnement, le projet décrit dans cette présente notice est soumis à l'examen au cas par cas, au regard des catégories suivantes :

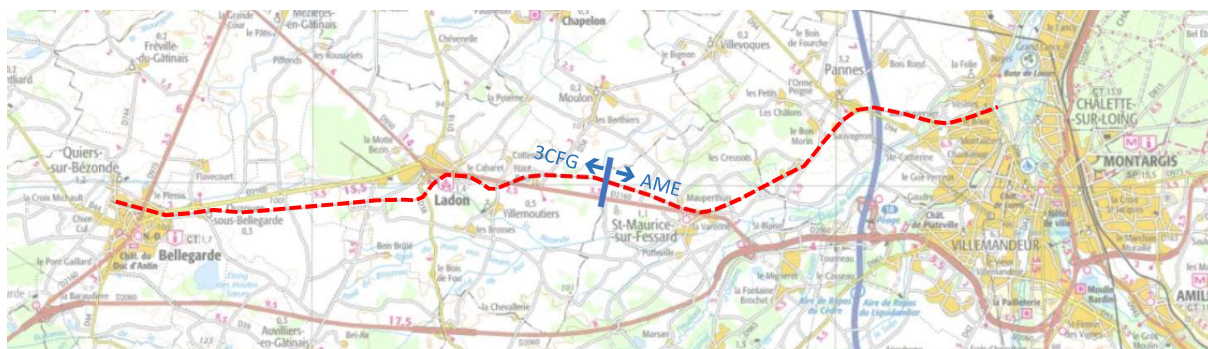
- 6-c : Construction de pistes cyclables et voies vertes de plus de 10 km ;
- 47-a : Défrichements soumis à autorisation au titre de l'article L. 341-3 du code forestier en vue de la reconversion des sols, portant sur une superficie totale, même fragmentée, de plus de 0,5 hectare.

Ces catégories ont été examinées au regard de l'ensemble du projet (sur les 2 EPCI). Cependant, la demande d'examen au cas par cas a été scindé en deux dossiers déposées simultanément, chaque EPCI portant le sien pour son territoire.

1- Contexte du projet

1.1 Localisation

Le projet global de création de voie verte, sur les 2 EPCI, est situé sur l'emprise de l'ancienne ligne ferroviaire 686 000 de Orléans-Les Aubrais à Montargis, sur sa portion entre Quiers-sur-Bezone et Chalette-sur-Loing (entre le PK 164+234 et le PK 187+400) d'une longueur de 23 km.



1.2 Objectifs du projet

Le projet consiste en la création et l'aménagement d'une voie verte sur l'emprise de la ligne ferroviaire, reliant les communes depuis Quiers-sur-Bezone de jusqu'à Chalette-sur-Loing.

Au-delà de la connexion des communes traversées, le projet permettra d'améliorer le maillage du territoire en matière de déplacements actifs (vélos et piétons) :

- par la connexion aux axes structurants existants :
 - o la Scandibérique au niveau de Chalette-sur loing ;
 - o la voie verte le long du canal d'Orléans au niveau de Chalette-sur-Loing, Pannes et Saint-Maurice-sur-Fessard) ;
- par le rabattement des boucles locales vers ce nouvel axe structurant.

Les usages sont évidemment touristiques, mais également quotidiens (loisirs, déplacements domicile-travail).

Abandonnés depuis de nombreuses années, certains tronçons ont connu un développement non maîtrisé de la végétation (embroussaillage, enrichissement). L'objectif est de maintenir la végétation en place (sur les limites du strict besoin d'aménagement de la voie verte), pour préserver tant la qualité du paysage (et offrir à l'utilisateur un cadre de qualité) que la biodiversité installée.

1.3 Intervenants

L'emprise de la voie verte est calée sur l'ancienne ligne ferroviaire 686 000 de Orléans-Les Aubrais à Montargis, sur sa portion entre Quiers-sur-Bezone de et Chalette-sur-Loing (entre le PK 164+234 et le PK 187+400), dont la fermeture a été actée par décision du Conseil d'Administration de SNCF Réseau en date du 25 juin 2019.

Si SNCF Réseau reste propriétaire, une convention de transfert de gestion été signée à l'été 2022 avec chacun des deux EPCI pour le tronçon qui le concerne.

Cette convention prévoit :

- Le démantèlement de la voie existante par SNCF Réseau ;
- La création de la voie verte par les EPCI ;
- L'entretien de cette voie verte sur une durée de 30 années.

2- Présentation du site (portion AME)

2.1 Localisation administrative

Concernant la partie située sur l'AME, le projet de voie verte traverse 3 communes sur une longueur totale de 11.5 km :

- Chalette-sur-Loing sur une longueur de 2.3 km ;
- Pannes sur une longueur de 5.1 km ;
- Saint-Maurice-sur-Fessard sur une longueur de 3.9 km

Coordonnées géographiques :

- Point de départ sur Chalette-sur-Loing ➔ lat : 48.016494° / long : 2.716480°
- Point d'arrivée sur Saint-Maurice-sur-Fessard ➔ lat : 48.000897° / long : 2.593689°

2.2 Objectifs du projet (AME)

En 2021, l'Agglomération Montargoise et rives du loing a approuvé son « schéma directeur des mobilités actives ». Celui-ci vise à développer la pratique du vélo et de la marche à pied comme alternative au « tout automobile ». Cette ambition passe par le développement d'un réseau de voies et une offre de stationnements vélo adaptés. Ce schéma identifie les tronçons à aménager pour compléter et connecter les itinéraires existants.

Ce projet a également pour objectif d'offrir une alternative à la voie verte, d'ores et déjà aménagée le long du canal d'Orléans, et ainsi développer le maillage du territoire, notamment sur la partie la plus urbaine (coté Chalette-sur-Loing).

2.3 Situation paysagère constatée

Depuis la fin de l'utilisation de la voie ferrée, la végétation s'est développée de manière inégale sur l'ensemble du tracé : un atlas cartographique et inventaire photographique joint en annexe vient préciser la situation constatée à l'été 2022.

Sur le territoire de l'AME, 3 niveaux de végétation ont été observé :

- Le terrain est resté nu : les voies et ballasts sont encore visibles ;
- Le terrain s'est embroussaillé : les voies ont été recouvertes par une végétation arbustive d'une hauteur maximale de 1.50 mètres, sans présence d'arbre ;
- Le terrain s'est enfriché : les voies ont été recouverte par la végétation, la présence d'arbre est constatée.

8 ouvrages d'art et 16 croisements de surface sont également recensés sur le linéaire de l'AME.

Constat de la présence de végétation par commune et par type d'occupation (en mètre linéaire) :

	Nu	A débroussailler	A défricher	Autre (enrobé, chemin d'exploitation)	Total général
Chalette-sur-Loing	469	531	1 207	97	2 304
Pannes	2 837	1 240	951	90	5 118
Saint-Maurice-sur-Fessard	223	3 669		36	3 928
Total général	2 521	5 440	2 158	223	11 350
% du total	22	48	19	2	100

L'emprise d'intervention est fixée à 6 mètres (dont 3 mètres pour la couche de roulement).

En conséquence, les surfaces avec végétation sont estimées à :

- 3.3 hectares pour les espaces embroussaillés ;
- 1.3 hectares pour les espaces enfrichés.

(il n'y a pas de différence d'occupation sur une même largeur : si un enfrichement est constatée sur une partie de la largeur, le calcul a pris en compte les 6 mètres).

3- Caractéristiques du projet

3.1 Préparation du terrain : débroussaillage - défrichement

Ces travaux préparatoires seront réalisés par SNCF Réseau, préalablement à la mise à disposition du terrain à l'AME, pour aménagement de la voie verte.

Les travaux sur la végétation en place et de retrait des dépôts sauvages :

- Débroussaillage, défrichement, avec la possibilité de réaliser un abatage ponctuel d'arbres (6 mètres de largeur),
- Broyage, évacuation des déchets verts ou épandage aux pieds des ballasts,
- Enlèvement des quelques dépôts sauvages localisés au droit des voies.

La dépose des voies, appareils de voie et des traverses :

- Déboulonnage, dépose des voies ferrées,
- Dépose des appareils de voie,
- Régilage sommaire de l'ensemble du linéaire,

Aucune modification du niveau du terrain ne sera opérée.

Les travaux sur la végétation seront limités sur une bande maximale de 6 mètres, avec pour objectif de maintenir au-delà la végétation en place.

En conséquence, les surfaces avec intervention sur la végétation sont estimées à :

- 3.3 hectares pour les espaces débroussaillés ;
- 1.3 hectares pour les espaces défrichés.

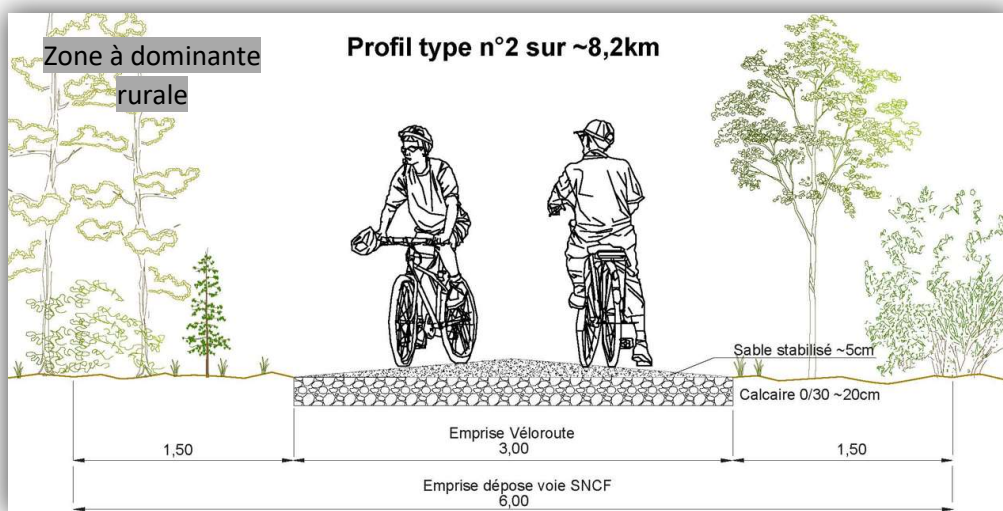
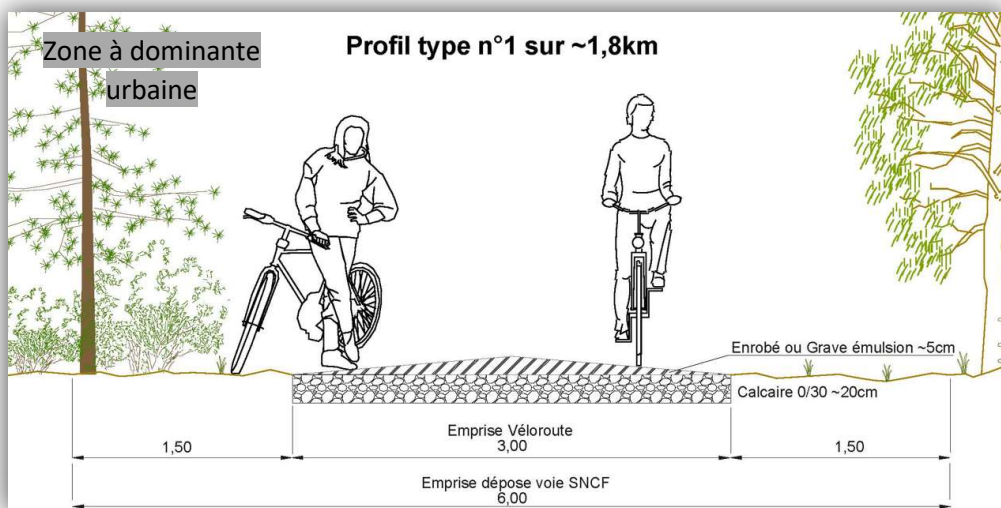
3.2 Description du projet dans sa phase travaux

Les travaux d'aménagement de la voie verte seront réalisés par l'AME :

- Création d'une bande de roulement sur 3 mètres de large :
 - o En enrobé (ou grave émulsion) sur la partie la plus urbaine (1.8 km depuis Chalette-sur-Loing)
 - o En sable stabilisé (avec liant ciment) sur la partie la plus naturelle (8.2 km depuis Saint-Maurice-sur-Fessard ;
- Végétalisation spontanée des accotements, dans la limite des 6 mètres d'emprise ;
- Traitement des eaux pluviales par infiltration en bord de la voie verte ;
- Mise en place de signalétique verticale et horizontale de police aux intersections avec les autres voies ;
- Jalonnement.

Aucune modification du niveau du terrain ne sera opérée.

Sur Pannes, au niveau du franchissement de l'Autoroute de l'Arbre (A77), la voie verte sera déviée vers les rues de Montraversier, Camille Thierry et Marcel Donnette) afin d'assurer une continuité de l'itinéraire. Cette déviation ne nécessite aucuns travaux, hormis un jalonnement adapté).



3.3 Description du projet dans sa phase d'exploitation

Dans la phase de gestion de ces espaces, l'AME se contentera de limiter son intervention à un entretien courant :

- Maintien de la végétation au-delà de la bande de 6 mètres ;
- Fauchage annuel des accotements ;
- Réparation de la couche de roulement si nécessaire ;
- Entretien de la signalétique, du jalonnement.

4- Sensibilité environnementale du site

4.1 ZNIEFF

Le tracé de la voie ne traverse aucune ZNIEFF.

1 ZNIEFF de type 2 est identifiée à moins de 2 km de l'emprise du projet :

- la forêt de Montargis (à 0.7 km.).

4.2 Zones inondables

Le plan de prévention du risque inondation « Agglomération montargoise et Loing aval » est en cours d'élaboration (prescription du 13 décembre 2021).

Le porté à connaissance de l'Etat n'identifie aucun aléa sur l'emprise de la voie ferrée.

L'Atlas de zones inondables (AZI) de la Bezone, cours d'eau traversant les 3 communes du projet, n'identifie aucun risque inondation sur l'emprise de la voie ferrée.

4.3 Zones humides

L'emprise de la voie ferrée n'impacte aucune zone humide.

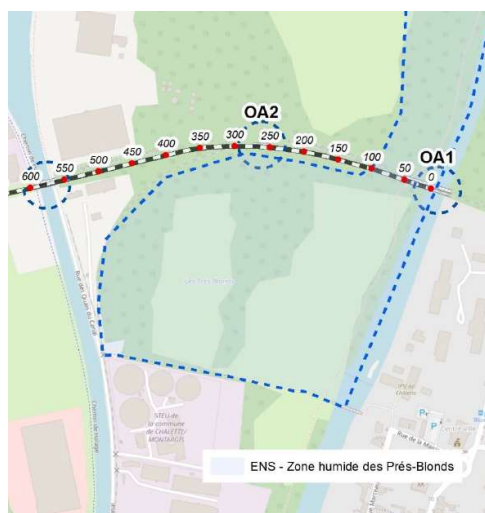
Historiquement (à la création de la voie), certains tronçons ont pu être aménagés pour éviter tout impact de zone humide :

- Soit par la réalisation d'un ouvrage d'art ;
- Soit par exhaussement du sol.

Point de vigilance :

Un périmètre d'espace naturel sensible (ENS « la zone humide des Prés-Blonds ») est défini à l'origine du projet, coté Chalette-sur-Loing :

- Sur 100 mètres : l'emprise ferrée traverse le périmètre de l'ENS ;
- Sur les 200 mètres suivants, l'emprise ferrée tangente le périmètre de l'ENS.



L'impact du projet sur cette zone humide est nul :

- Sur les 100 premiers mètres, la voie est installée sur un ouvrage d'art, en surplomb de la zone humide ;
- Sur les 200 mètres suivants, la voie est située en surplomb de la zone humide. Le défrichement sera effectué sur une bande maximale de 6 mètres. Au-delà la végétation sera conservée en l'état.

Le projet n'envisage aucune modification du niveau du terrain.



4.4 Monuments historiques

Le tracé de la voie vient tangenter deux périmètres de protection au titre des Monuments historiques, sans jamais les croiser :

- Périmètre de 500 mètres par rapport à l'église de Pannes ;
- Périmètre délimité des abords de l'église de Saint-Maurice-sur-Fessard.
-



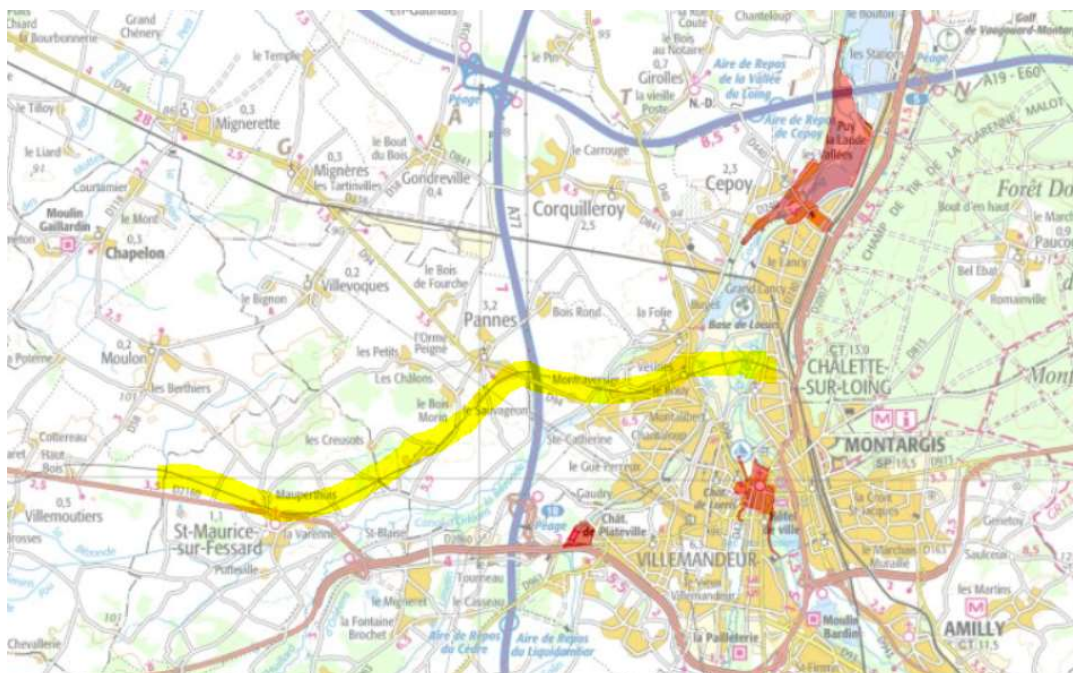
Une végétation existante au-delà d'une bande de 6 mètres viendra améliorer le paysage et qualifier les entrées des villes / bourgs concernées.

4.5 Sites classés

Le tracé de la voie ne traverse aucun site, ni classé, ni inscrit.

3 sites protégés sont identifiés, à proximité, tous à plus de 1 km de l'emprise du projet :

- Le site inscrit de la vieille ville de Montargis (à 1.7 km.) ;
- Le site inscrit du bassin du Loing, le canal et le parc du château de Cepoy (à 2 km.) ;
- Le site classé du château de Platteville et son parc (à 2.2 km.).



5- Incidences éventuelles du projet

5.1 Sur le milieu naturel

Intervention ponctuelle sur des zones à débroussailler ou à défricher :

Si les surfaces peuvent apparaître significatives, leur localisation est répartie sur l'ensemble du tracé, ce qui réduit fortement l'impact, notamment en termes de perturbation pour les espèces et les habitats.

La couche de roulement est limitée à 3 mètres, avec un maintien de la végétation au-delà d'une bande de 6 mètres.

Les espaces végétalisés existants au-delà de cette bande de 6 mètres seront conservés pour permettre un maintien de la biodiversité en place.

Cette percée permet de rouvrir le milieu naturel qui, sur certains secteurs, s'était complètement refermé, faute d'entretien, et ainsi permettre l'installation de nouvelles espèces.

Il est à noter que la vocation première de ce site est purement ferroviaire. Ce n'est que par l'absence d'entretien (temporaire) que par endroit une végétation spontanée a pu se développer.

5.2 Sur les déplacements / les trafics

L'objectif même de la voie verte est de favoriser les déplacements ... actifs (piétons et cyclables). Ces derniers sont plus respectueux de l'environnement et permettent de limiter les déplacements plus polluants.

5.3 Sur les nuisances sonores

L'impact du projet en matière de nuisance sonore est très limité :

- Seuls les modes de déplacements non motorisés seront autorisés sur cette voie verte ;
- Aucune présence permanente n'est envisagée (seulement un axe de passage).

6- En conclusion

La sensibilité environnementale sur l'emprise du projet reste limitée :

- Absence de classement naturel d'intérêt majeur ;
- Requalification d'un site ferroviaire abandonné où la nature ordinaire s'est développée temporairement.

L'impact négatif du projet sur l'environnement est également limité :

- La largeur de la voie est réduite à 3 mètres, avec un maintien de la végétation à 6 mètres
- Les espaces débroussaillés et défrichés, s'ils peuvent paraître important en termes de surface, sont répartis sur l'ensemble du linéaire, ce qui réduit fortement l'impact notamment

Certains aspects du projet peuvent même être bénéfiques pour l'environnement :

- Ouverture du milieu naturel sur certains espaces complètement refermés ;
- Démantèlement complet d'une ligne ferroviaire abandonnée ;
- Développement d'infrastructures pour des modes de déplacement alternatif, réduisant la part des autres modes traditionnels, plus polluant.

En conséquence, une évaluation environnementale du projet ne paraît pas nécessaire.

Contact

Demandeur :

Communauté d'agglomération
dénommée
« Agglomération Montargoise Et rives du loing »

Représentée par :

Monsieur Jean-Paul Billault
Président

Interlocuteur sur le dossier :

Monsieur Sébastien JOUSSE
Directeur du pôle Urbanisme Habitat Mobilités
Téléphone : 02 38 95 02 01
Mel : sebastien.jousse@agglo-montargoise.fr