

Étude d'impact (3648OMB002) – 500 kWc

BOURGEOIS Amandie – SCEA LA BOURGEOISE

Projet : Installation de 66 abris agricoles à toiture photovoltaïque pour une production globale de 500 kWc



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



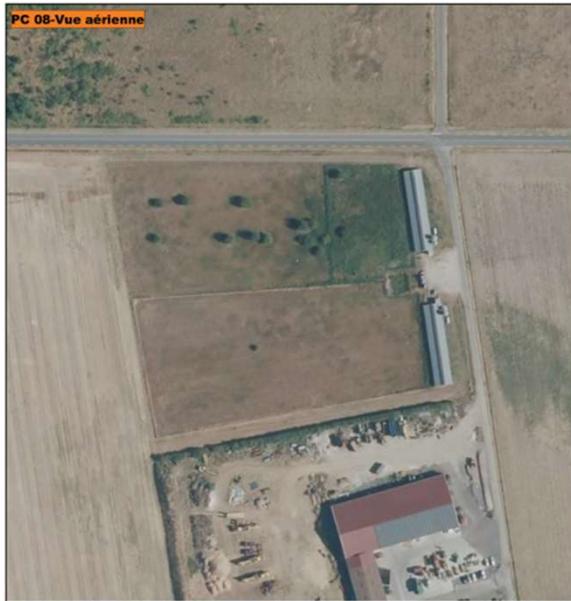
Avant, insertion paysagère vue lointaine



Après, insertion paysagère vue lointaine

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



Avant insertion paysagère: Vue aérienne.



Après insertion paysagère: Vue aérienne.

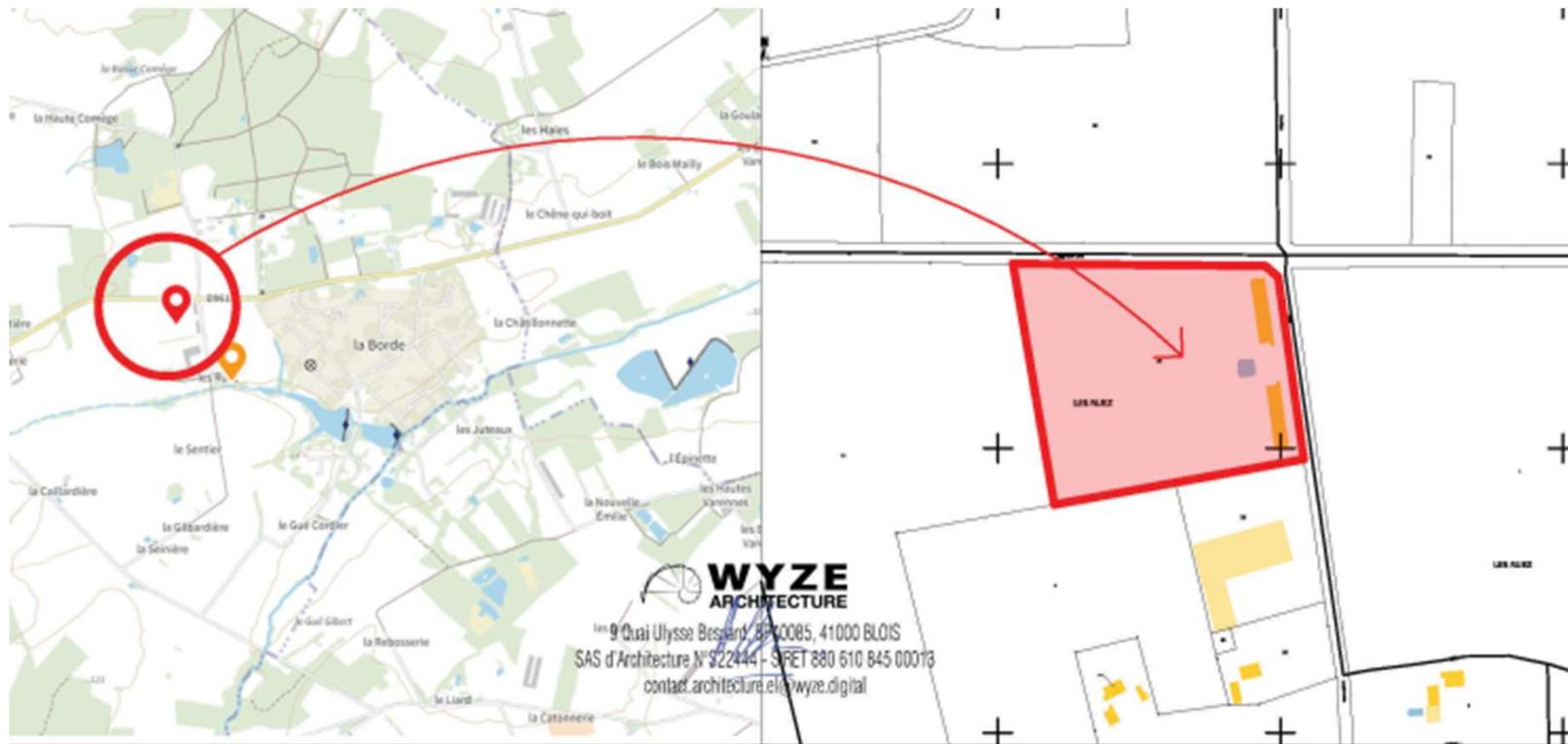


SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



PLAN DE SITUATION - COMMUNE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



PLAN EXISTANT + PARCELLES

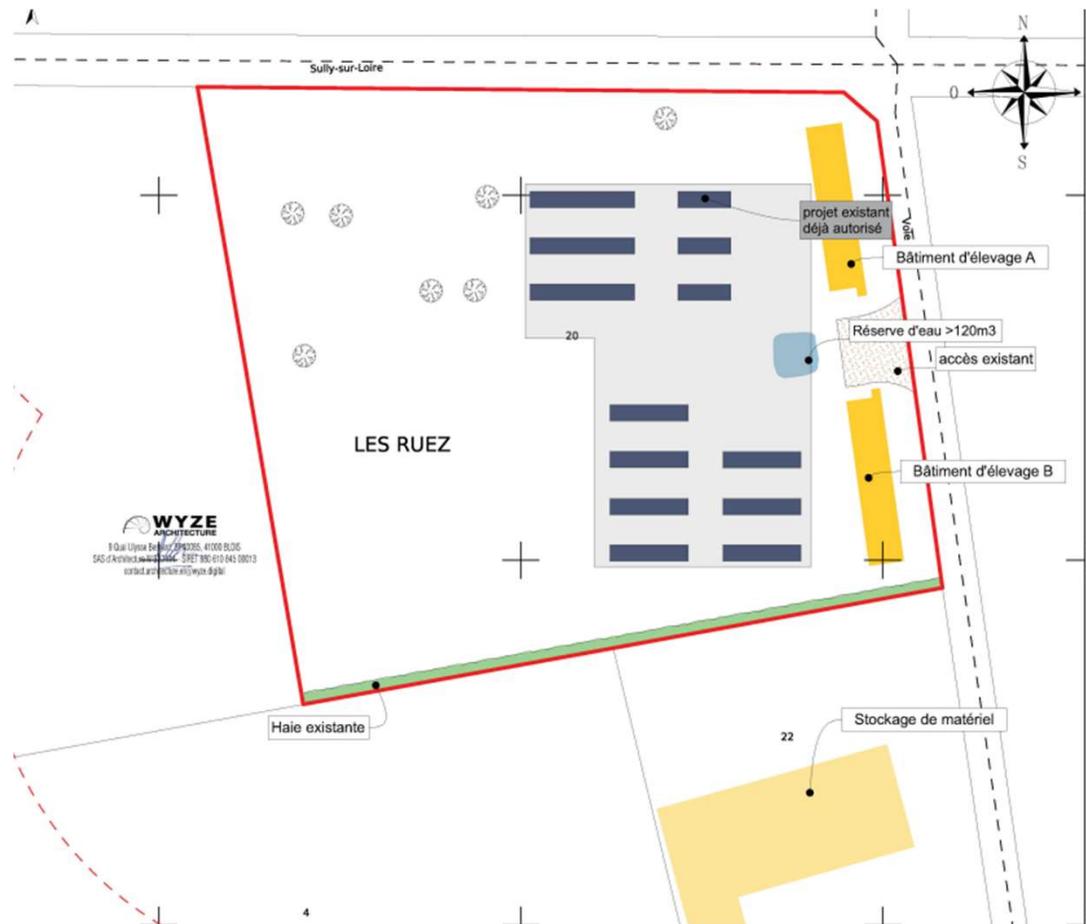
cadastre.gouv.fr

Informations littérales relatives à 1 parcelle sur la commune : NOYERS (45).

Références de la parcelle 000 ZK 20	
Référence cadastrale de la parcelle	000 ZK 20
Contenance cadastrale	27 990 mètres carrés
Adresse	LES RUEZ 45260 NOYERS

Service de la Documentation Nationale du Cadastre
82, rue du Maréchal Lyautey - 78163 Saint-Germain-en-Laye Cedex
SIRET 16600061400011

©2022 Direction Générale des Finances Publiques
Informations sur la feuille éditée par internet le 06/04/2023 (fuseau horaire de Paris)



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



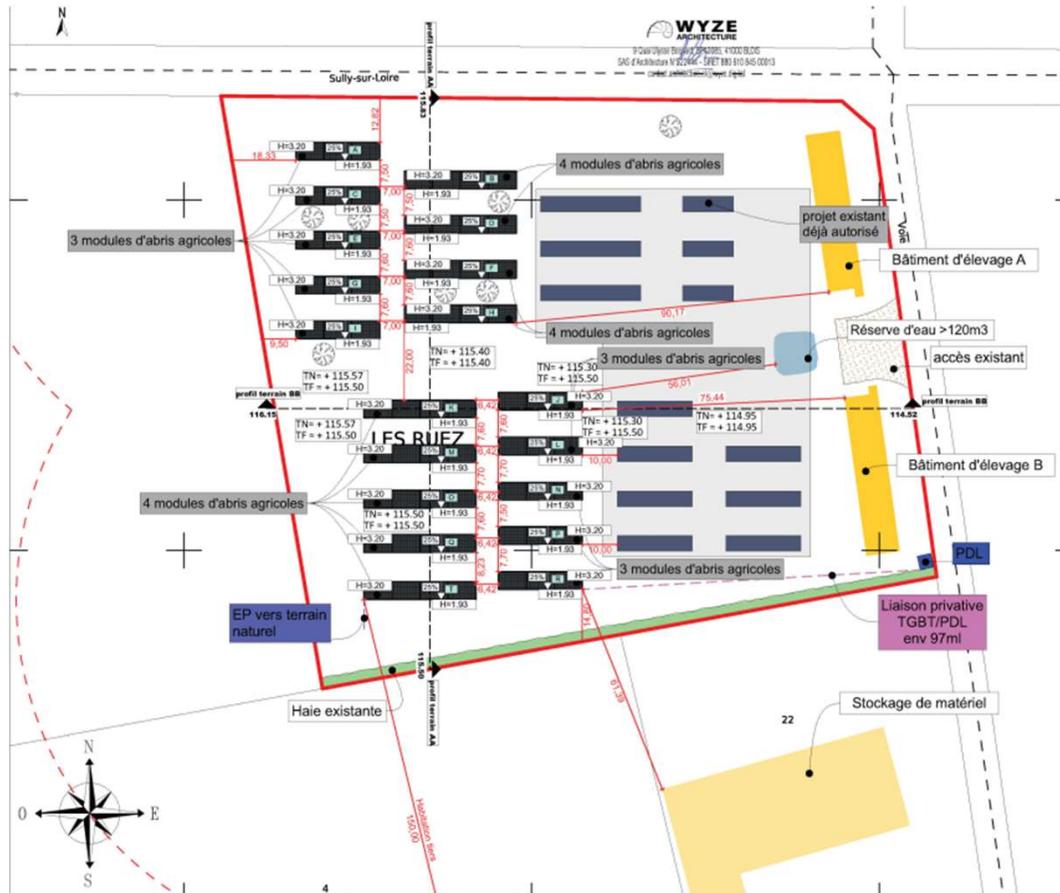
TRIANGLE
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr

PLAN DE MASSE

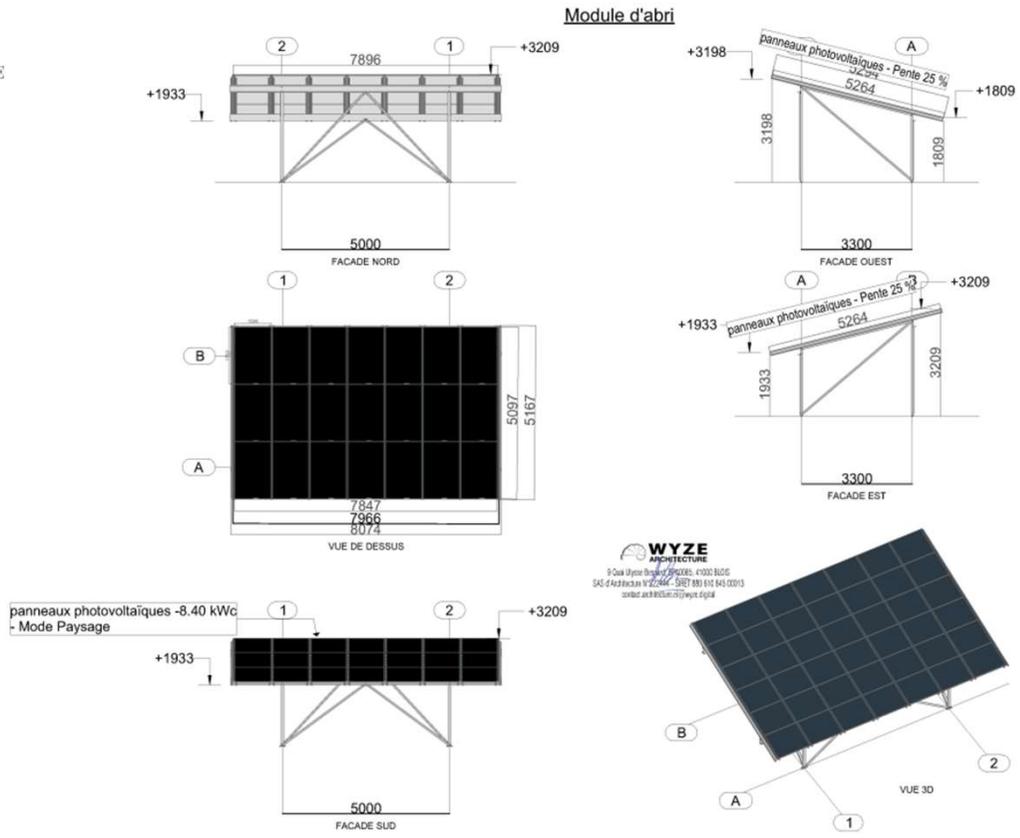
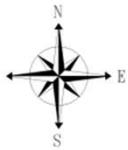


SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE
 Mme GALL Marjorie
 02.54.73.07.08
 m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE
 Le Langault
 41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
 Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
 GROUPE LE TRIANGLE
 www.le-triangle.fr

PLAN DE COUPE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
www.le-triangle.fr

GROUPE
LE TRIANGLE

ANNEXE CERFA – ZONAGE DE
POLITIQUE PUBLIQUE

VOTRE COMMUNE APPARTIENT À :

Département Loiret

MA COMMUNE EST COUVERTE PAR :

Zone d'étude Noyers (commune (2022)), comparée avec France

CHIFFRES CLÉS - QUELS ZONAGES DE RATTACHEMENT POUR UNE COMMUNE ?

Quelques zonages de rattachement

Indicateurs	Noyers
AFR - Aide à finalité régionale (2022-2027) : Type d'aide	Non éligible
Loi Littoral	Hors loi Littoral
Massifs - Communes concernées	Hors zone de massif
Montagne - zonage agriculture	Hors zone de montagne (agriculture)
Montagne - zonage urbanisme	Hors zone de montagne (urbanisme)
PN - Parcs nationaux	Hors parc national
PNR - Parcs naturels régionaux	Hors PNR
QPV - Quartiers prioritaires de la politique de la ville	Hors Politique de la ville
ZRR - Zone de revitalisation rurale	Classée en ZRR

Source : DGCL, 2022-2027 + DGALN - SIDAUH, loi littoral du 3 janvier 1986 + ANCT, décret du 16 janvier 2004, modifié par le décret du 8 septembre 2016 + Ministère de l'Agriculture, arrêtés établis entre le 26 juin 1961 et le 30 mars 2021 + DGAN-SIDAUH, loi n° 85-30 du 9 janvier 1985 + OFB, 23/06/2021 + Décrets portant création des 58 parcs naturels régionaux existants en date du 04/09/2021 + ANCT - ONPV, 14/09/2015 + ANCT, arrêtés établis entre 1995 et 2018

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE

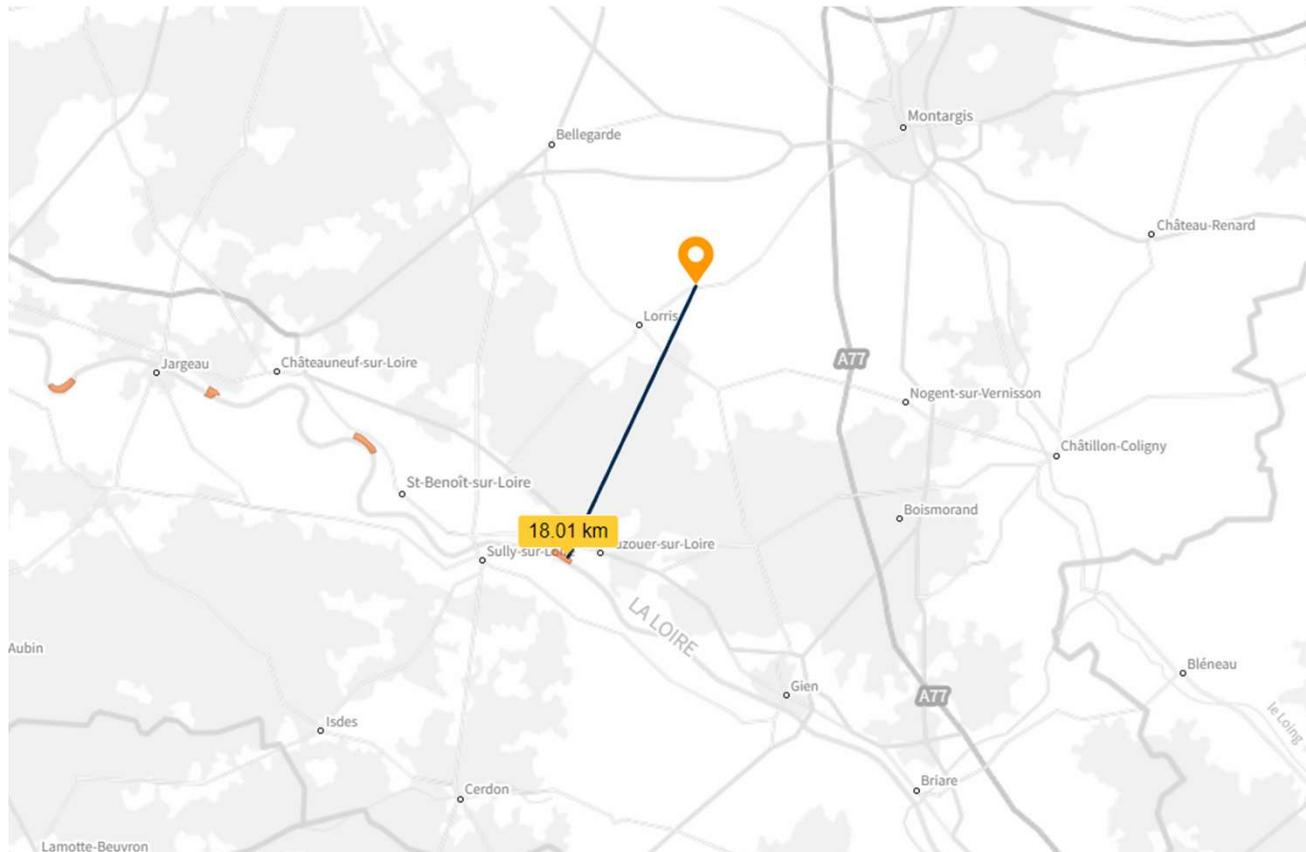


GROUPE
LE TRIANGLE

www.le-triangle.fr

TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



ANNEXE CERFA - BIOTOPE

La première zone de biotope se situe à 18,01 km du projet
Référéncé : FR3800575
Nommé : « SITE DES SETERNES NAINTES ET PIERREGARIN »

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

ANNEXE CERFA - LITTORAL

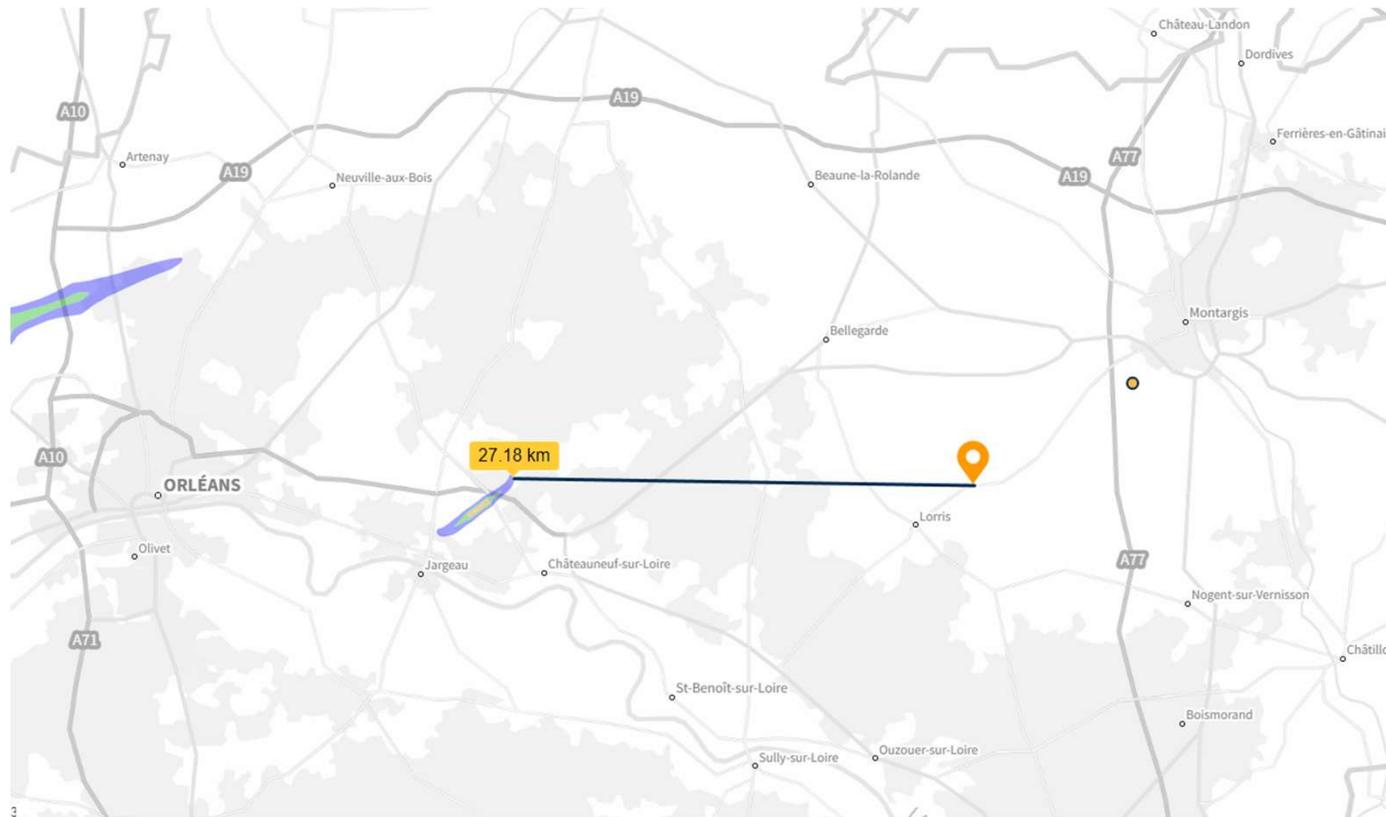


SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



ANNEXE CERFA - PEB



La première zone de PEB se situe à 27,18 km du projet

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

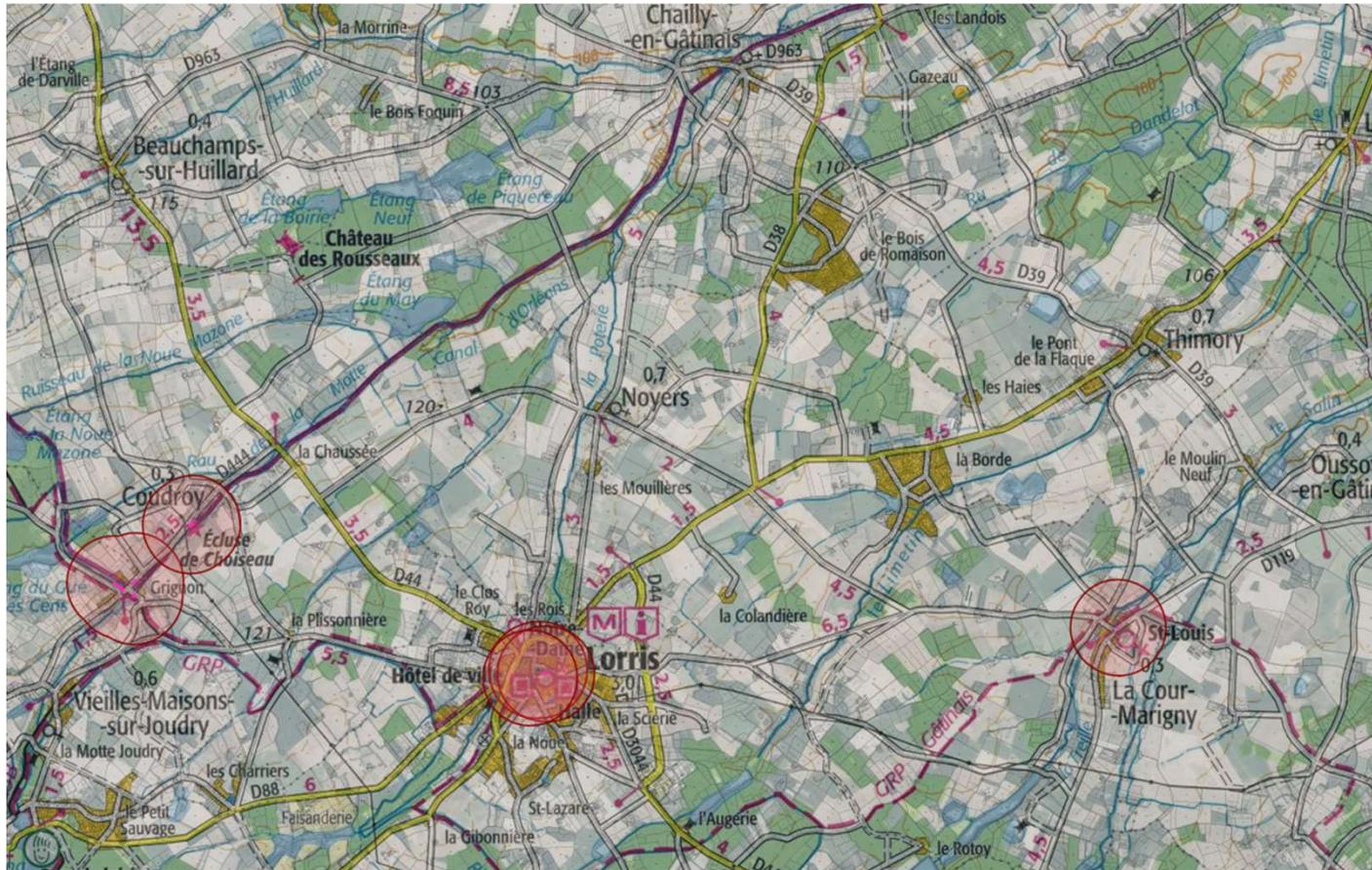
Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07
www.le-triangle.fr

GROUPE LE TRIANGLE

ANNEXE CERFA - PATRIMOINE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE

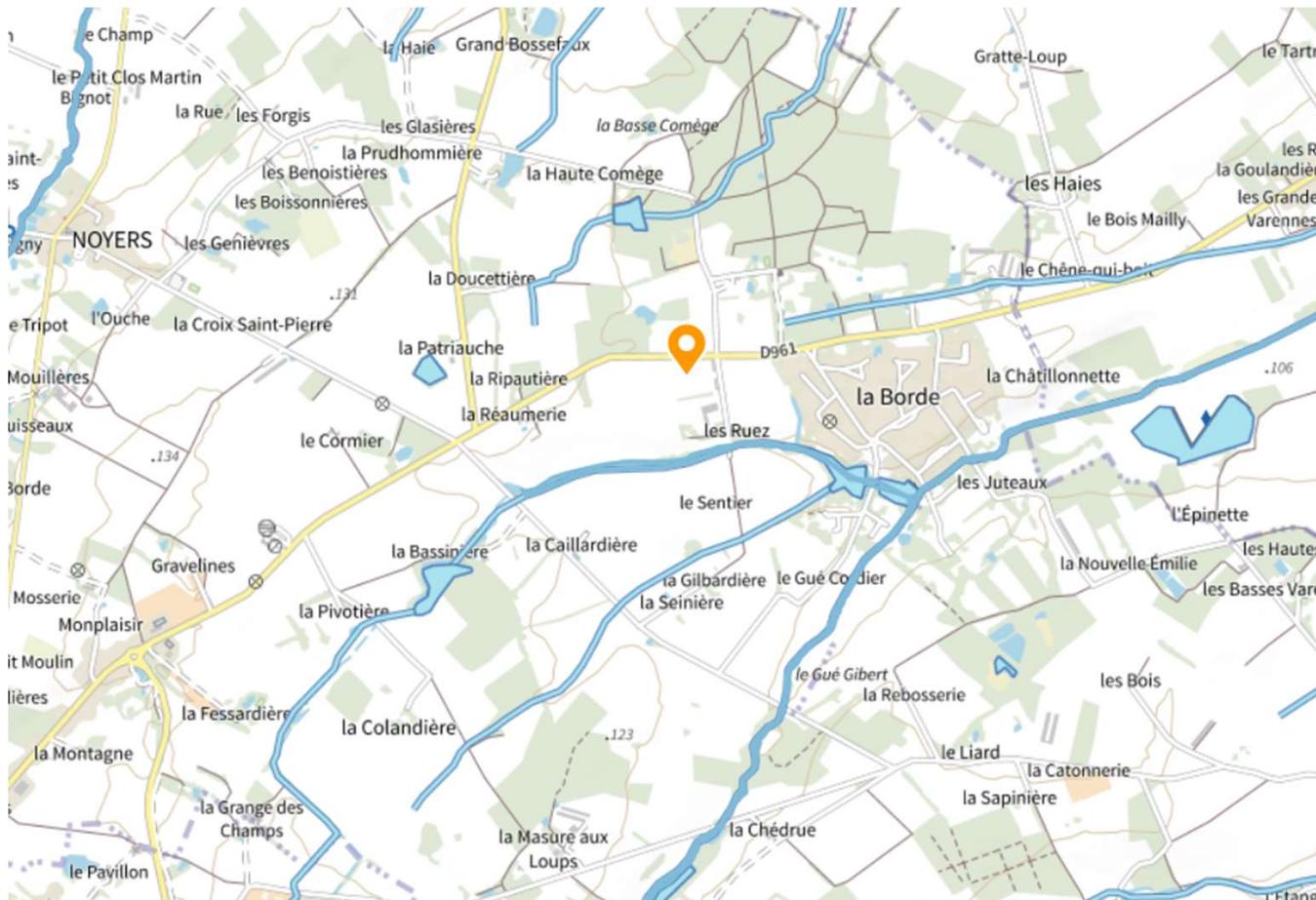
TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07



12 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – HUMIDITE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – GEORISQUES

MOUVEMENTS DE TERRAIN



Risque à mon adresse **INFORMATION NON DISPONIBLE**

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT**

Certaines parties du territoire de votre commune : Noyers sont exposées à des mouvements de terrain



RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES



Risque à mon adresse **RISQUE EXISTANT - MODÉRÉ**

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT - IMPORTANT**

Votre adresse est exposée au retrait-gonflement des argiles



RADON



Risque à mon adresse **RISQUE EXISTANT - FAIBLE**

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT - FAIBLE**

Votre adresse est exposée au radon, un gaz radioactif qui s'échappe naturellement du sol



NUCLÉAIRE



Risque à mon adresse **RISQUE EXISTANT**

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT**

Votre adresse est située à proximité d'une installation nucléaire



CANALISATIONS DE TRANSPORT DE MATIÈRES DANGEREUSES



Risque à mon adresse **RISQUE EXISTANT**

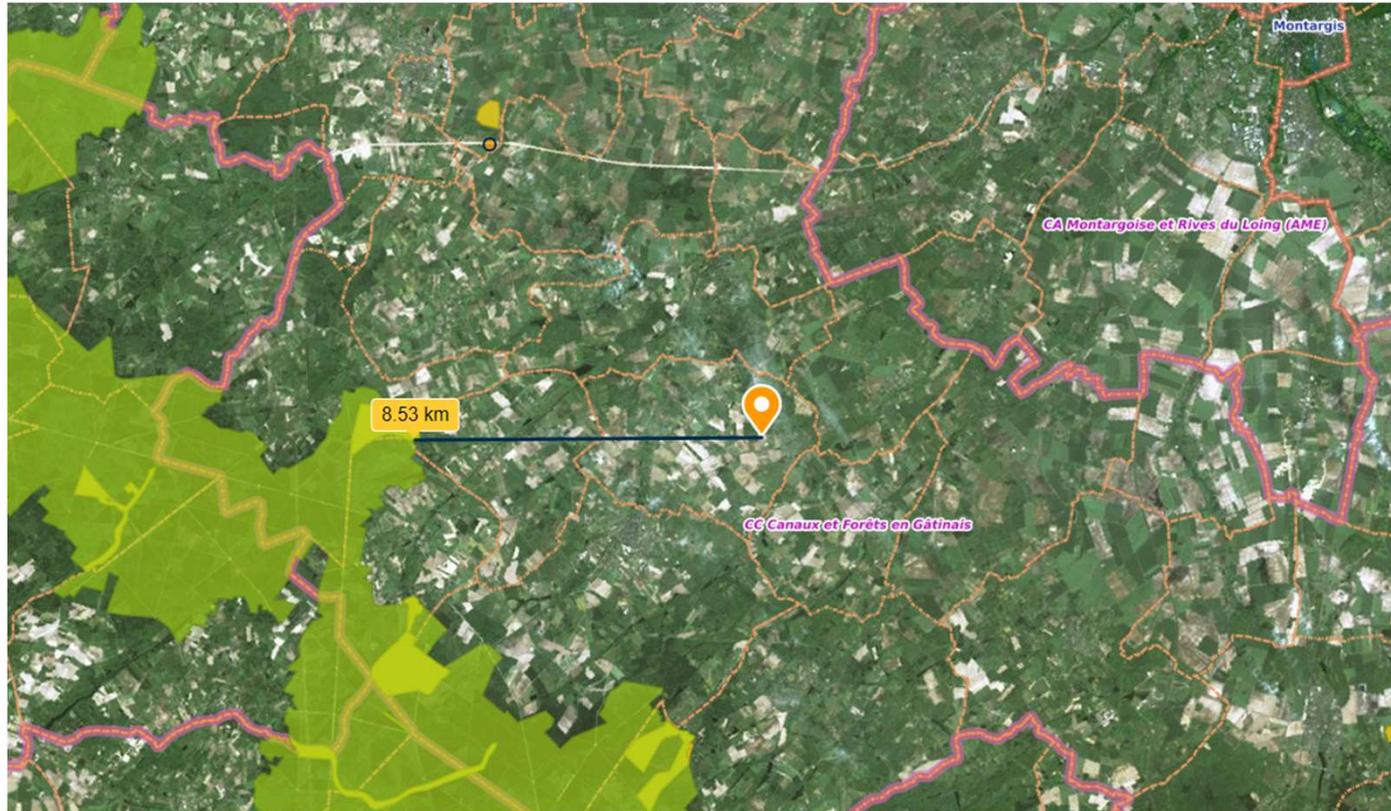
Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT**

Certaines parties du territoire de votre commune sont traversées par des canalisations transportant des hydrocarbures ou des produits chimiques



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



ANNEXE CERFA – NATURA2000

La première zone de Natura 2000 se situe à 8,53 km du projet
Référéncée : FR2410018
Nommé : « Forêt d'Orléans »

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr

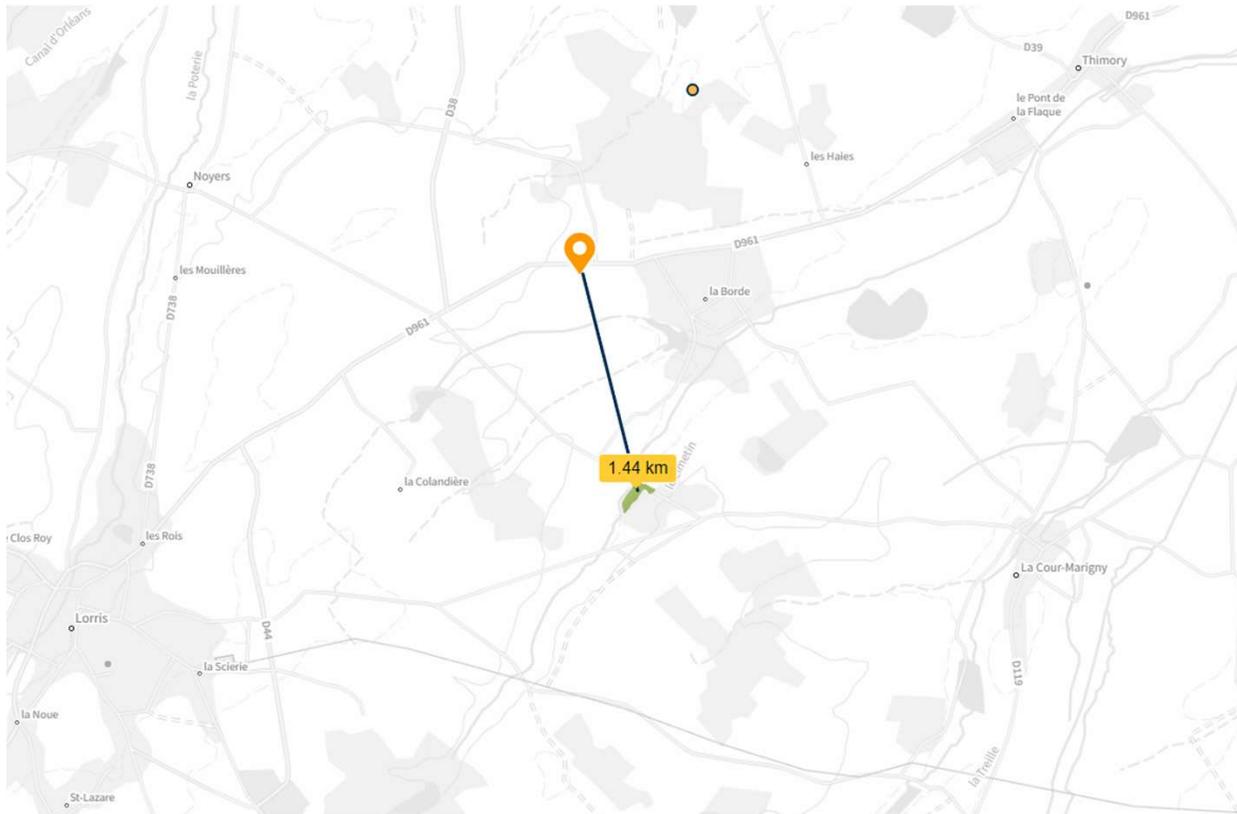


TRIANGLE
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE
Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr



ANNEXE CERFA – ZNIEFF

La première zone de ZNIEFF se situe à 1,44 Km du projet
Référéncée : 240030519
Nommé : « PRAIRIE DU GUE GIBERT »

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

16 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – LOI MONTAGNE



La première zone de LOI MONTAGNE se situe à 288,64 km

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE ÉLEVAGE

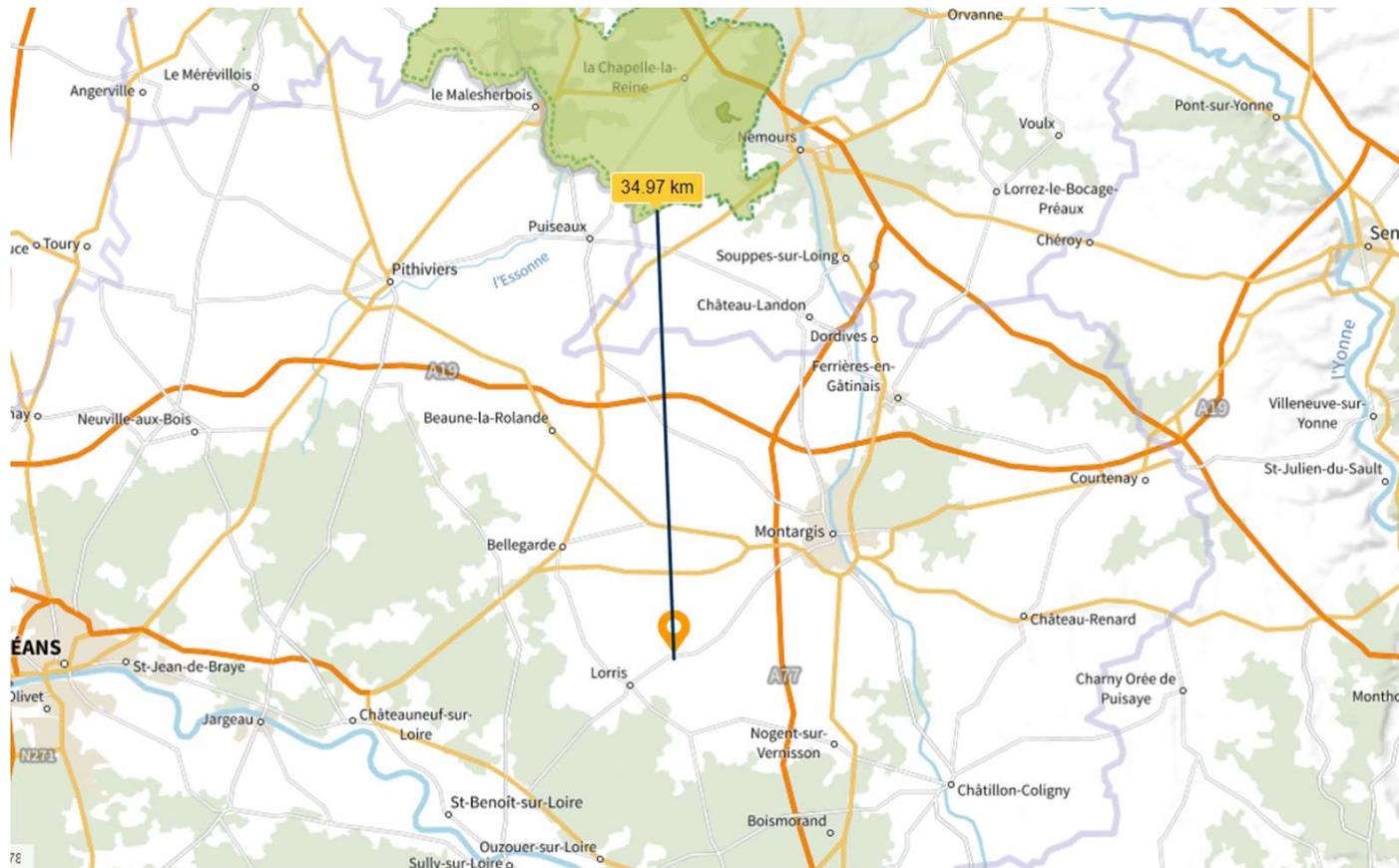


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

17 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – PARCS



Le premier parc se situe à 34,97 km du projet
Référéncée : FR8000038
Nommé : Gâtinais français

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE
ÉLEVAGE

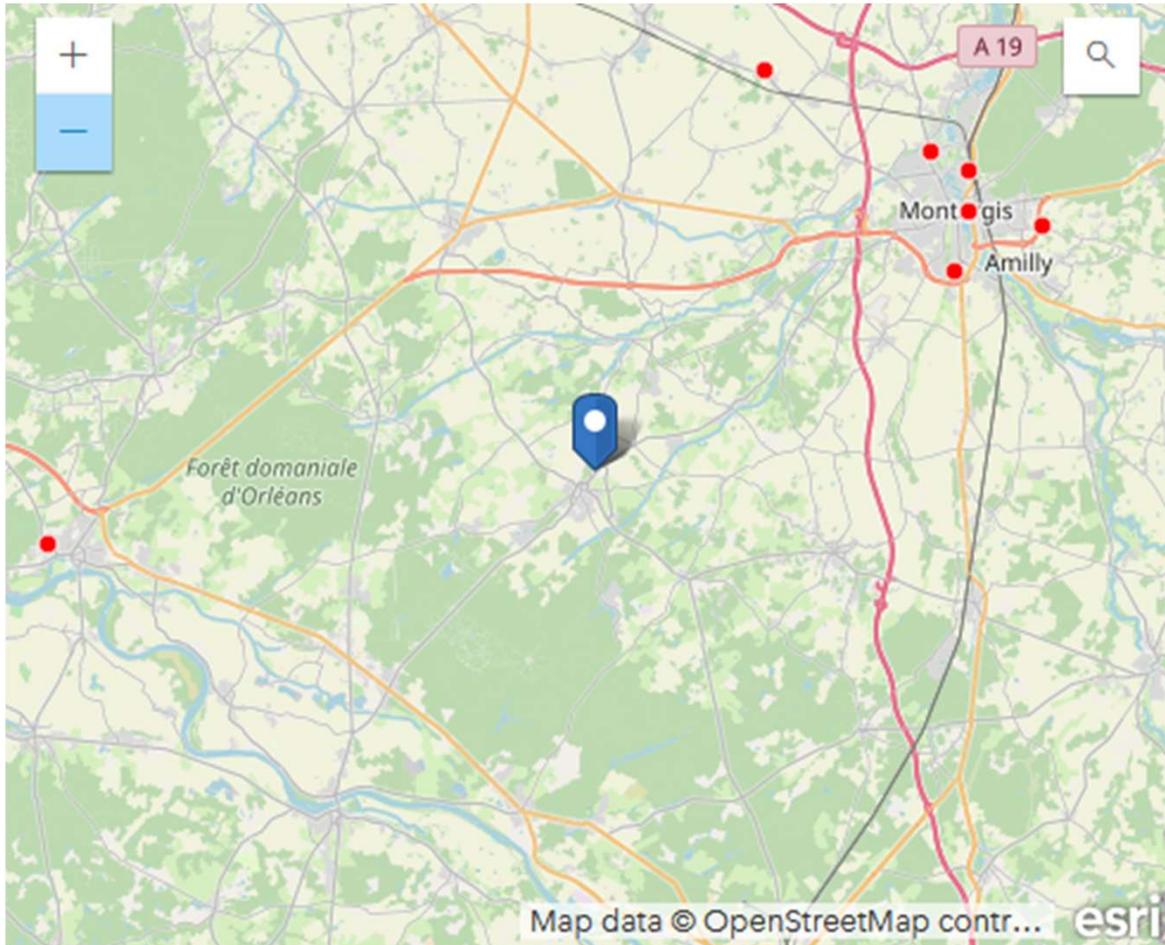


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

18 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – SOLS POLLUÉS

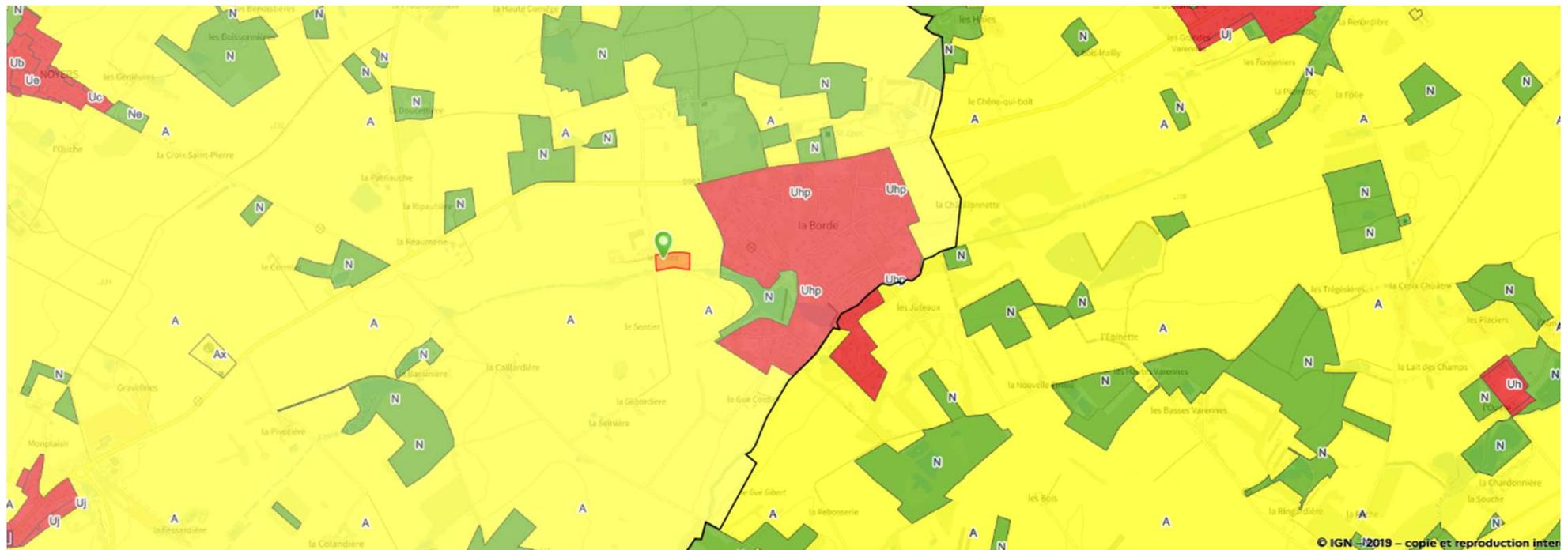


SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie
02.54.73.07.08
m.gall@le-triangle.fr



ANNEXE CERFA – ZONAGE + PLU



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie

02.54.73.07.08

m.gall@le-triangle.fr