

Etude d'impact (0513OMB004) – 500 kWc

PRUDHOMME Damien – EARL DE MILOURDIN

**Projet 1** : Construction d'un hangar à toiture photovoltaïque pour une production globale de 200 kWc

**Projet 2** : Installation de 39 abris agricoles à toiture photovoltaïque pour une production globale de 300 kWc



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie

02.54.73.07.08

m.gall@le-triangle.fr



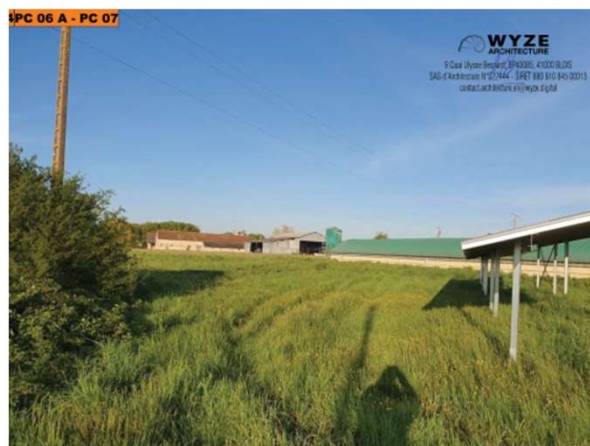
TRIANGLE  
ÉLEVAGE



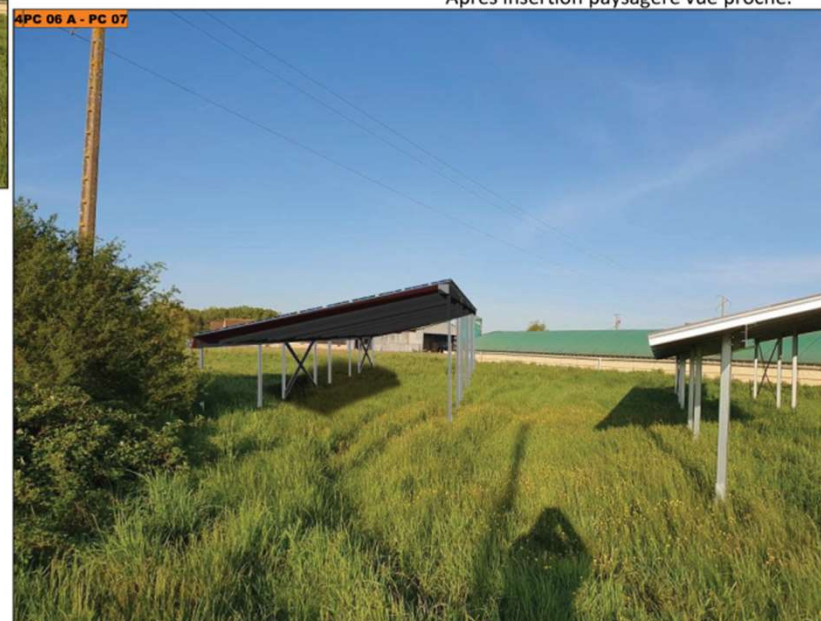
TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)



Avant, insertion paysagère vue proche.

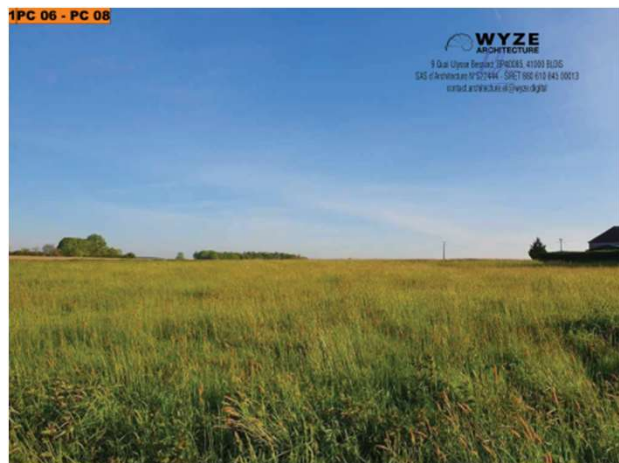


Après insertion paysagère vue proche.

**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr

1PC 06 - PC 08



Avant, insertion paysagère vue lointaine

Après, insertion paysagère vue lointaine

1PC 06 - PC 08



**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr





Avant, insertion paysagère vue lointaine

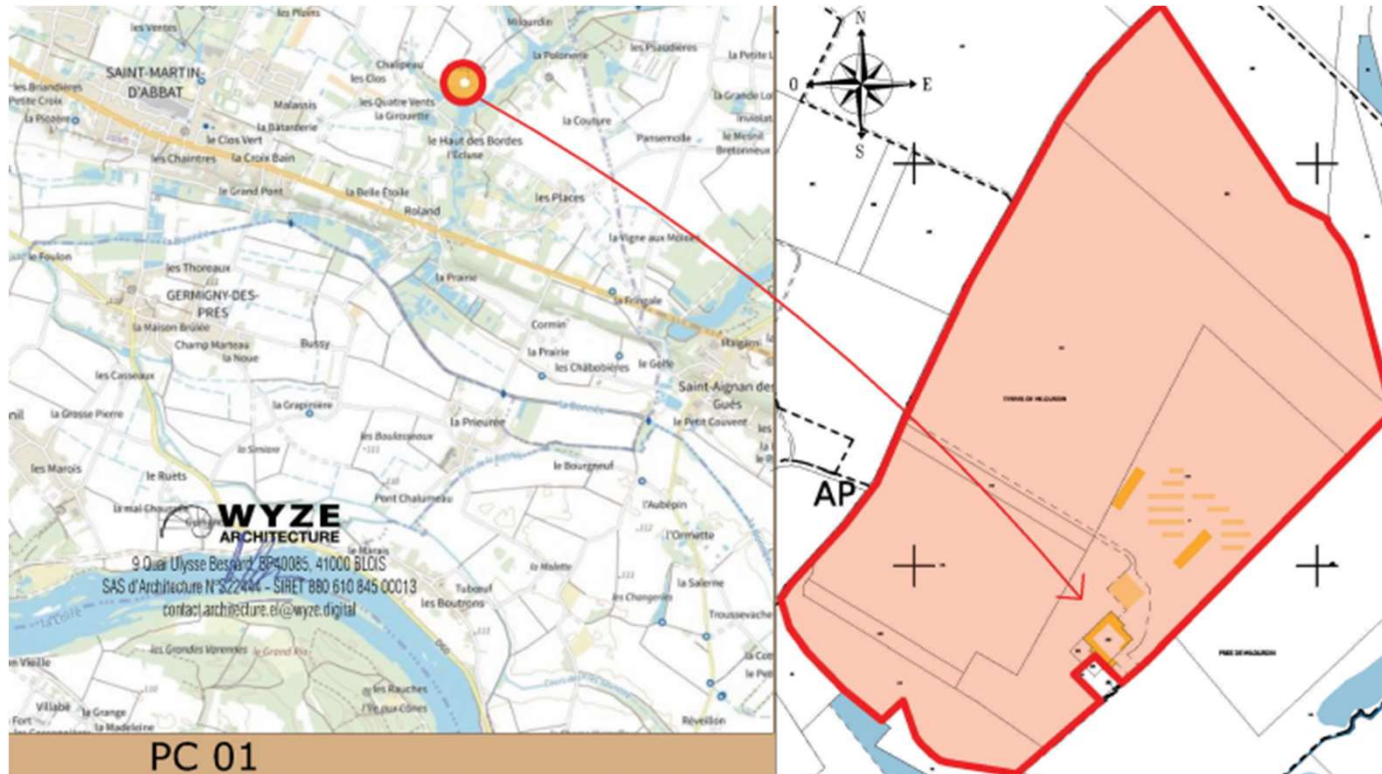
Après, insertion paysagère vue lointaine



**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr

PLAN DE SITUATION - COMMUNE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE  
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr

## PLAN EXISTANT + PARCELLES

cadastre.gouv.fr

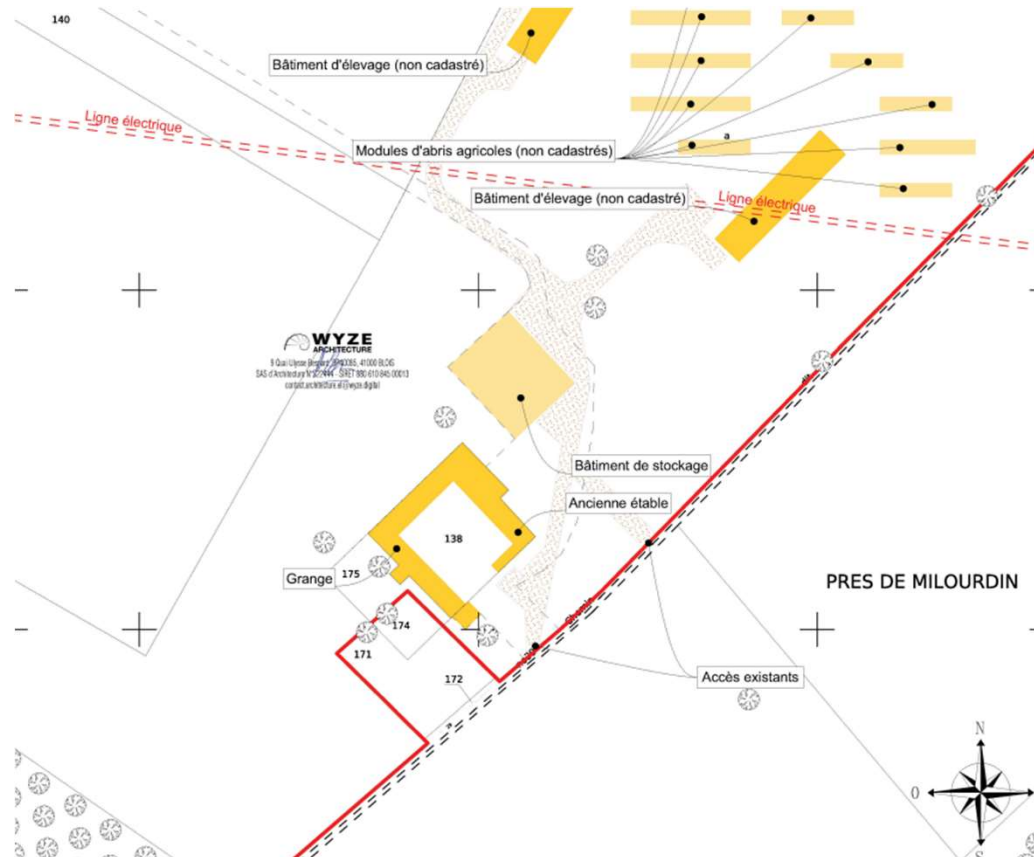
Informations littérales relatives à 9 parcelles sur la commune : SAINT-MARTIN-D ABBAT (45).

<b>Références de la parcelle 000 AP 173</b>	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AP 173
Contenance cadastrale	53 276 mètres carrés
Adresse	TERRES DE MILOURDIN 45110 SAINT-MARTIN-D ABBAT
<b>Références de la parcelle 000 AP 141</b>	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AP 141
Contenance cadastrale	35 590 mètres carrés
Adresse	TERRES DE MILOURDIN 45110 SAINT-MARTIN-D ABBAT
<b>Références de la parcelle 000 AP 175</b>	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AP 175
Contenance cadastrale	389 mètres carrés
Adresse	TERRES DE MILOURDIN 45110 SAINT-MARTIN-D ABBAT
<b>Références de la parcelle 000 AP 136</b>	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AP 136
Contenance cadastrale	84 350 mètres carrés
Adresse	TERRES DE MILOURDIN 45110 SAINT-MARTIN-D ABBAT
<b>Références de la parcelle 000 AP 142</b>	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AP 142
Contenance cadastrale	3 018 mètres carrés
Adresse	TERRES DE MILOURDIN 45110 SAINT-MARTIN-D ABBAT
<b>Références de la parcelle 000 AP 138</b>	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AP 138
Contenance cadastrale	1 315 mètres carrés
Adresse	31 CHE MILOURDIN 45110 SAINT-MARTIN-D ABBAT
<b>Références de la parcelle 000 AP 135</b>	
Référence cadastrale de la parcelle	000 AP 135

Service de la Documentation Nationale du Cadastre  
82, rue du Maréchal Lyautey - 78103 Saint-Germain-en-Laye Cedex  
SIRET 16000001400011

©2022 Direction Générale des Finances Publiques

Informations sur la feuille éditée par internet le 23/05/2023(fuseau horaire de Paris)



## SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE  
ÉLEVAGE**



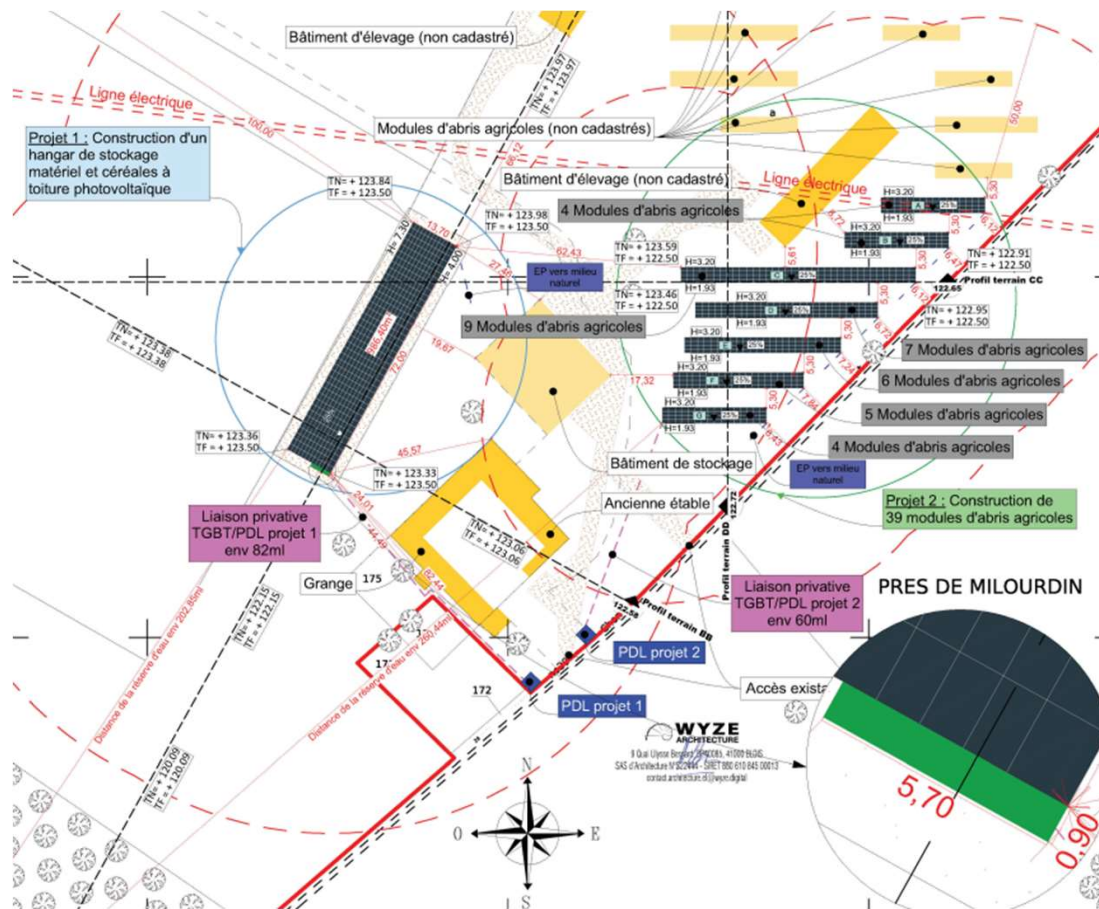
**TRIANGLE ÉLEVAGE**

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

www.le-triangle.fr



## PLAN DE MASSE



## SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE  
ÉLEVAGE**

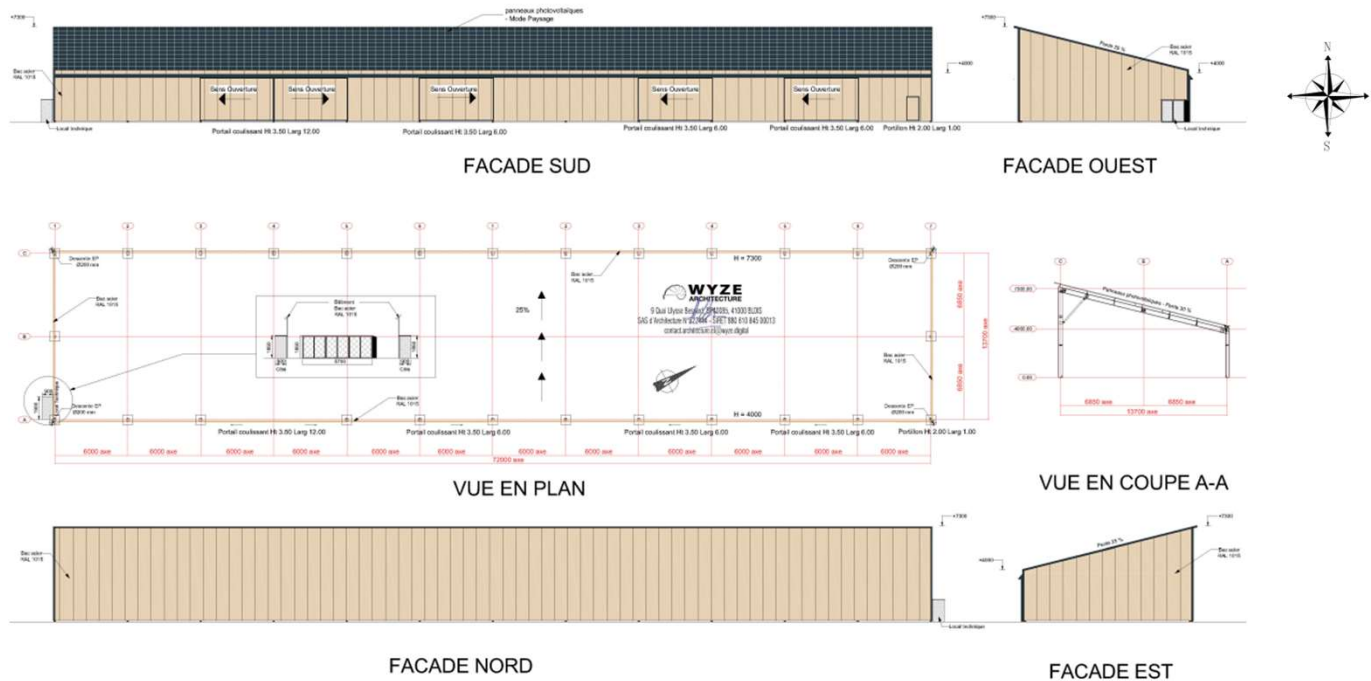


**TRIANGLE ÉLEVAGE**

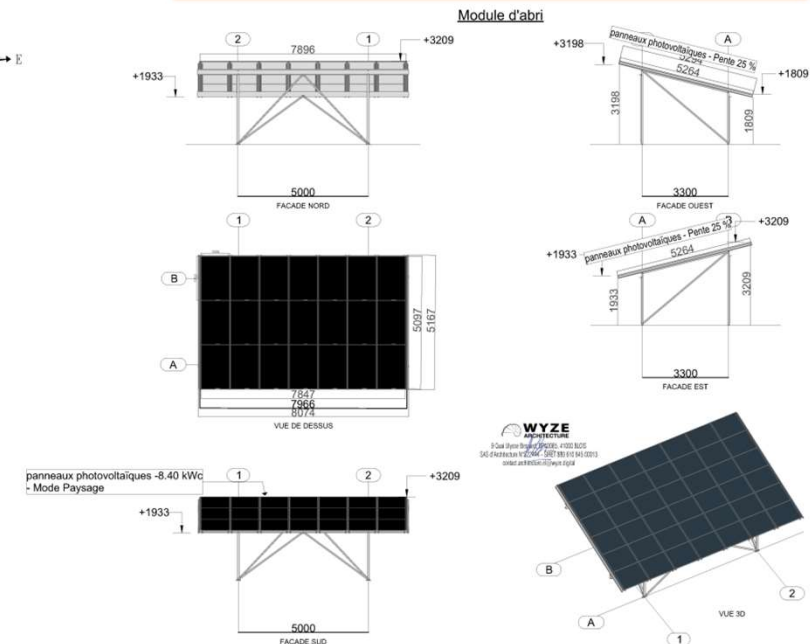
Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

**Projet 1:** Construction d'un hangar agricole à usage de stockage matériel et céréales muni d'une toiture photovoltaïque.



## PLAN DE COUPE



**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



## ANNEXE CERFA – ZONAGE DE POLITIQUE PUBLIQUE

### VOTRE COMMUNE APPARTIENT À :

Département Loiret

### MA COMMUNE EST COUVERTE PAR :

Zone d'étude Saint-Martin-d'Abbat (commune (2022)), comparée avec France

#### CHIFFRES CLÉS - QUELS ZONAGES DE RATTACHEMENT POUR UNE COMMUNE ?

Quelques zonages de rattachement

Indicateurs	Saint-Martin-d'Abbat
AFR - Aide à finalité régionale (2022-2027) : Type d'aide	Intégralement
Loi Littoral	Hors loi Littoral
Massifs - Communes concernées	Hors zone de massif
Montagne - zonage agriculture	Hors zone de montagne (agriculture)
Montagne - zonage urbanisme	Hors zone de montagne (urbanisme)
PN - Parcs nationaux	Hors parc national
PNR - Parcs naturels régionaux	Hors PNR
QPV - Quartiers prioritaires de la politique de la ville	Hors Politique de la ville
ZRR - Zone de revitalisation rurale	Hors ZRR

Source : DGCL, 2022-2027 + DGALN - SIDAUH, loi littoral du 3 janvier 1986 + ANCT, décret du 16 janvier 2004, modifié par le décret du 8 septembre 2016 + Ministère de l'Agriculture, arrêtés établis entre le 26 juin 1961 et le 30 mars 2021 + DGAN-SIDAUH, loi n° 85-30 du 9 janvier 1985 + OFB, 23/06/2021 + Décrets portant création des 58 parcs naturels régionaux existants en date du 04/09/2021 + ANCT - ONPV, 14/09/2015 + ANCT, arrêtés établis entre 1995 et 2018

Programmes ANCT

#### SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE  
ÉLEVAGE**



**TRIANGLE ÉLEVAGE**

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

## ANNEXE CERFA - BIOTOPE

La première zone de biotope  
se situe à 3,67 km du projet  
Référéncé : FR3800575  
Nommé : « SITE DES  
SETERNES NAINTES ET  
PIERREGARIN »



### SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE  
ÉLEVAGE

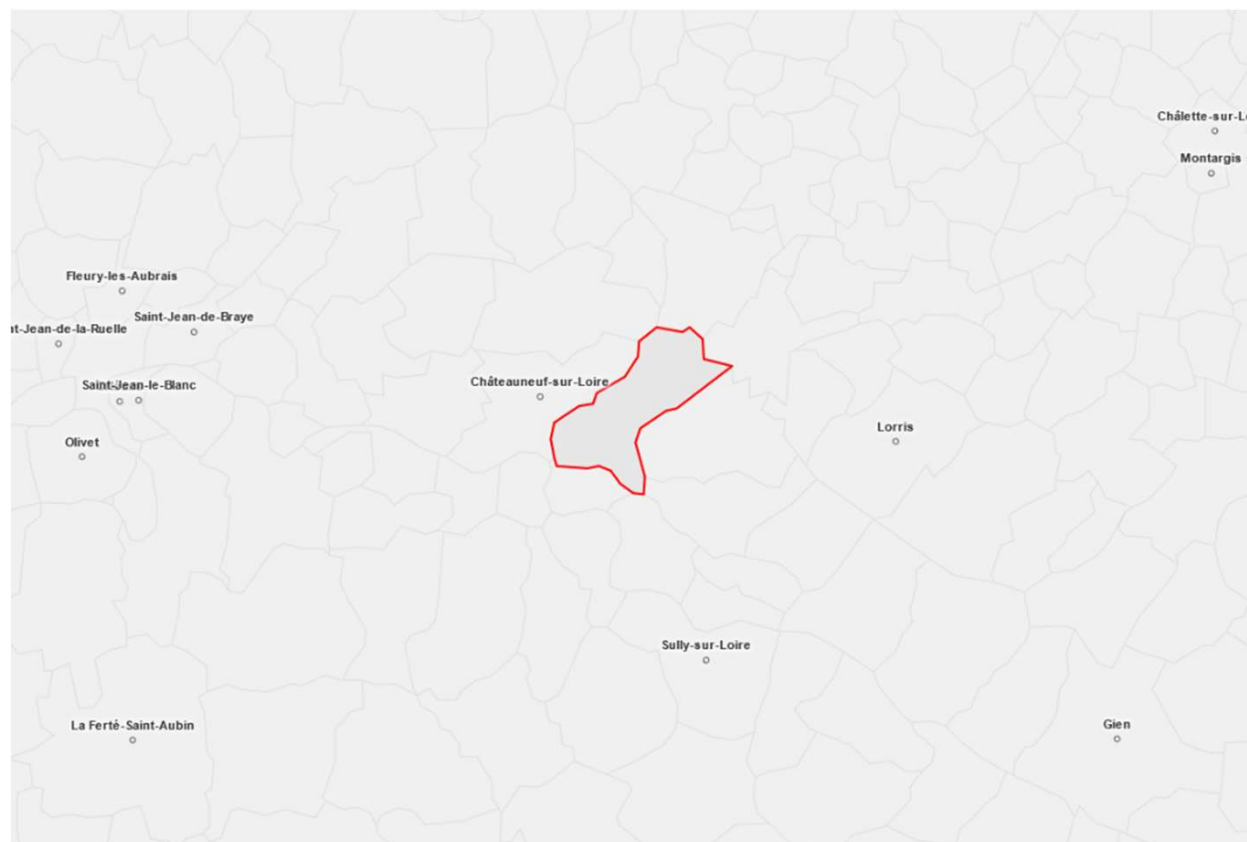


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

10 [www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

ANNEXE CERFA - LITTORAL



**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE  
ÉLEVAGE**



**TRIANGLE ÉLEVAGE**

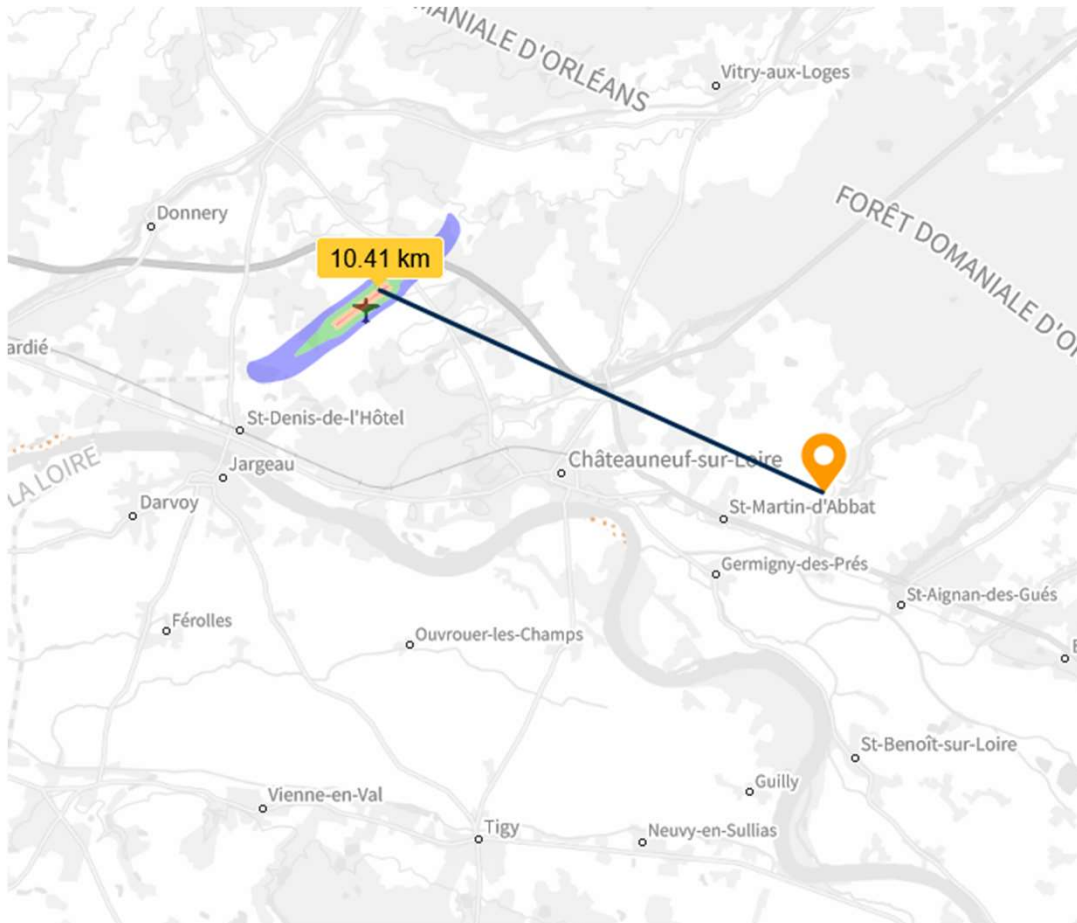
Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)



## ANNEXE CERFA - PEB

La première zone de PEB se situe à 10,41 km du projet



### SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE  
ÉLEVAGE**

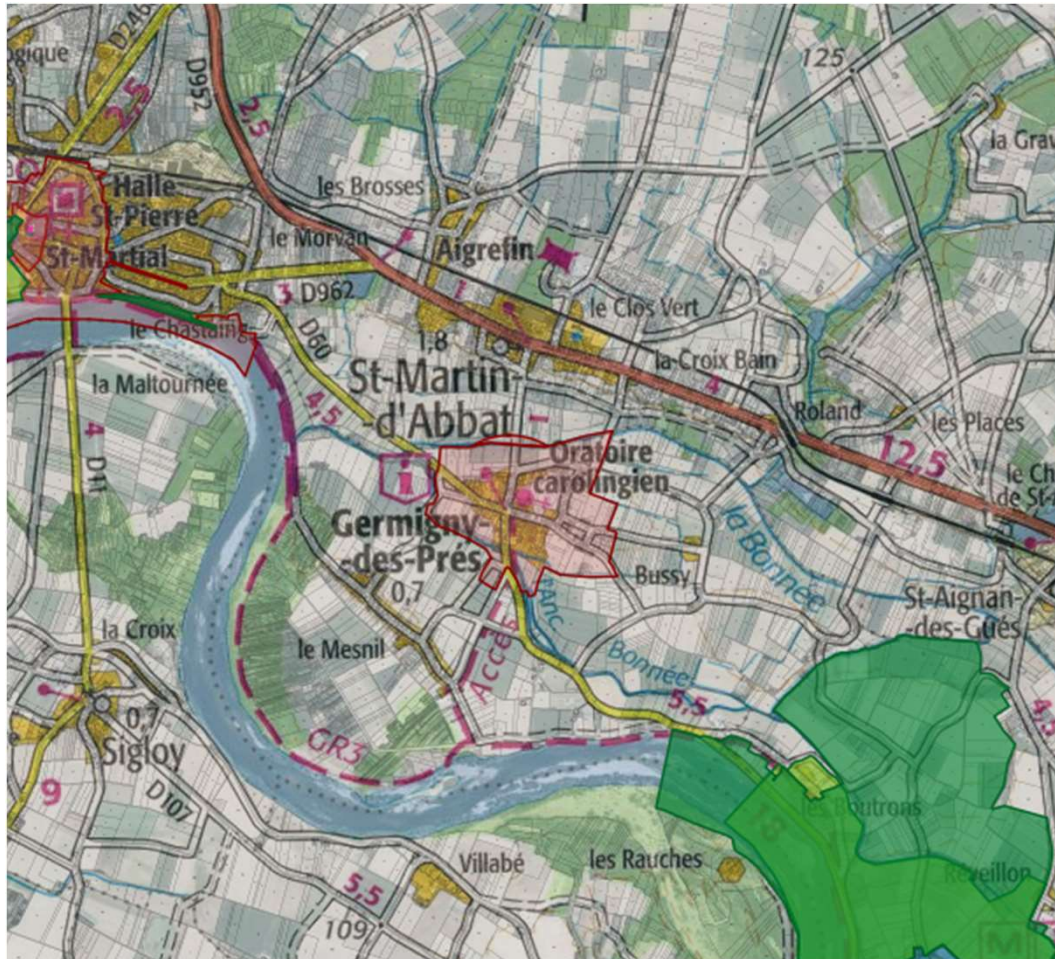


**TRIANGLE ÉLEVAGE**

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

12 [www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

ANNEXE CERFA - PATRIMOINE



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ÉLEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE  
ÉLEVAGE

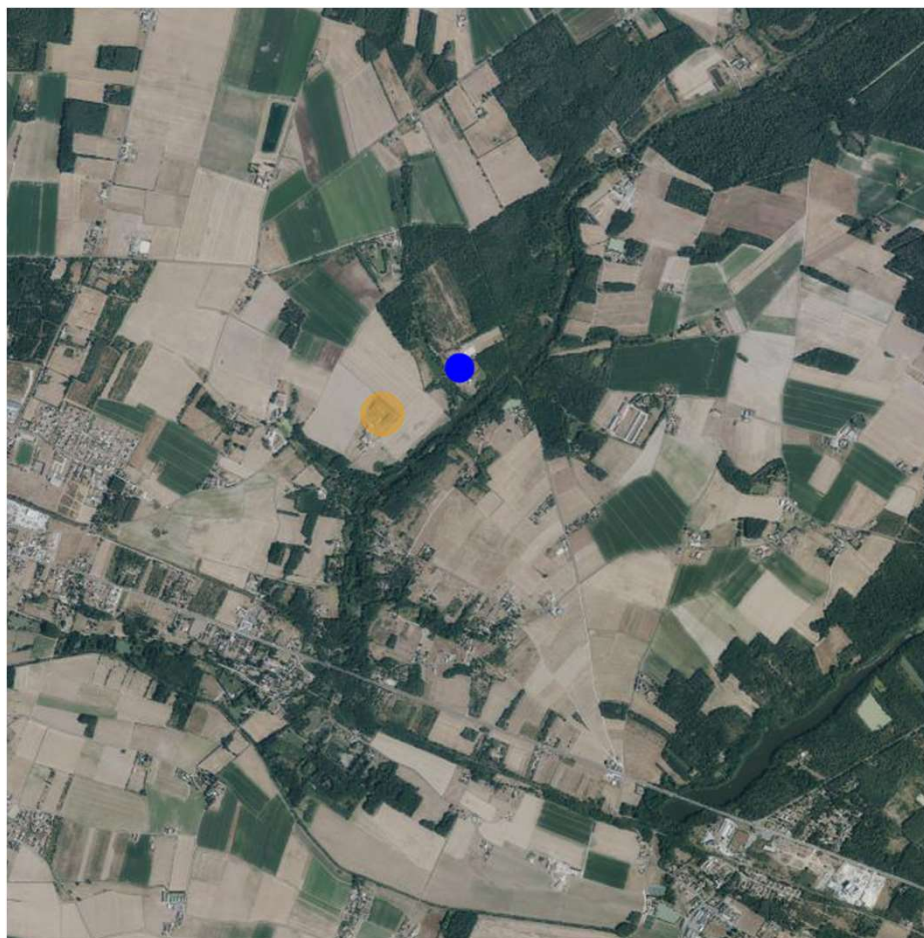


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

13 [www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

ANNEXE CERFA – HUMIDITE



**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE  
ÉLEVAGE**



**TRIANGLE ÉLEVAGE**

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)



## ANNEXE CERFA – GEORISQUES

## INONDATION



Risque à mon adresse INFORMATION NON DISPONIBLE

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT**

Certaines parties du territoire de votre commune : Saint-Martin-d'Abbat sont inondables



## MOUVEMENTS DE TERRAIN



Risque à mon adresse INFORMATION NON DISPONIBLE

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT**

Certaines parties du territoire de votre commune : Saint-Martin-d'Abbat sont exposées à des mouvements de terrain



## RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES



Risque à mon adresse **RISQUE EXISTANT - MODÉRÉ**

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT - MODÉRÉ**

Votre adresse est exposée au retrait-gonflement des argiles



## RADON



Risque à mon adresse **RISQUE EXISTANT - FAIBLE**

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT - FAIBLE**

Votre adresse est exposée au radon, un gaz radioactif qui s'échappe naturellement du sol



## NUCLÉAIRE



Risque à mon adresse INFORMATION NON DISPONIBLE

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT**

Votre commune : Saint-Martin-d'Abbat est située à proximité d'une installation nucléaire



## CANALISATIONS DE TRANSPORT DE MATIÈRES DANGEREUSES



Risque à mon adresse **RISQUE EXISTANT**

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT**

Certaines parties du territoire de votre commune sont traversées par des canalisations transportant des hydrocarbures ou des produits chimiques



## POLLUTION DES SOLS



Risque à mon adresse INFORMATION NON DISPONIBLE

Risque sur ma commune **RISQUE EXISTANT**



## SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie

02.54.73.07.08

m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE  
ÉLEVAGE

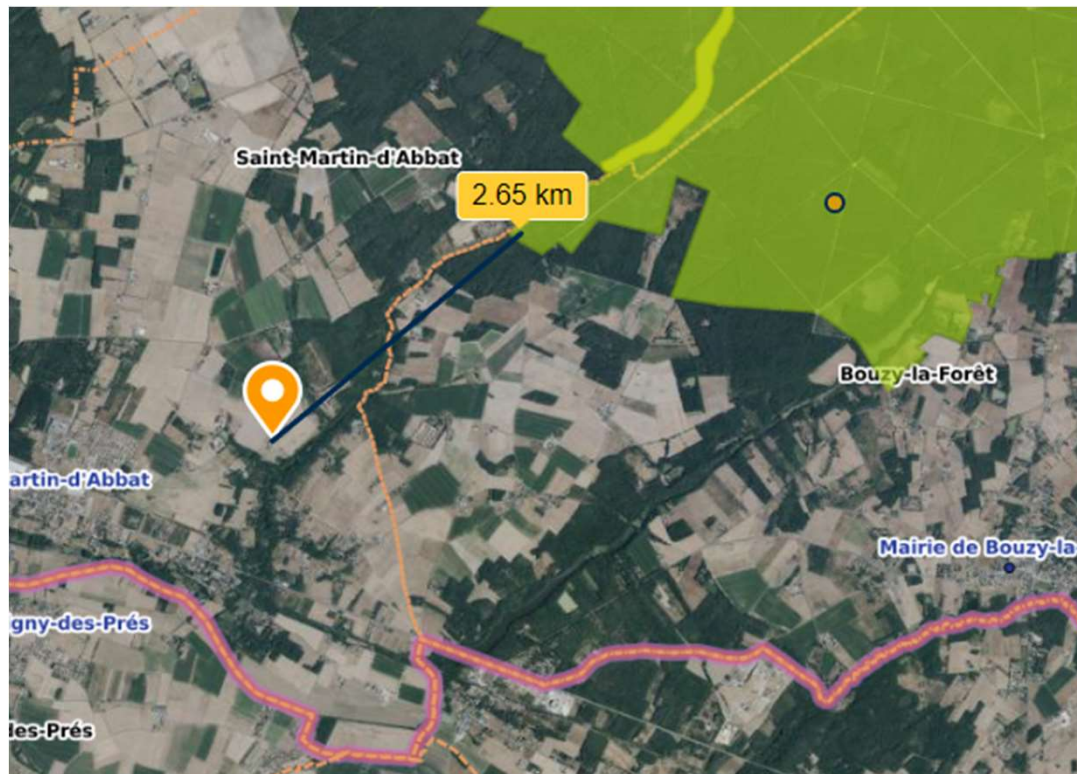


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

15 www.le-triangle.fr

ANNEXE CERFA – NATURA2000



La première zone de Natura 2000 se situe à 2,65 km du projet  
Référéncée : FR2410018  
Nommé : « Forêt d'Orléans »

SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE  
ÉLEVAGE

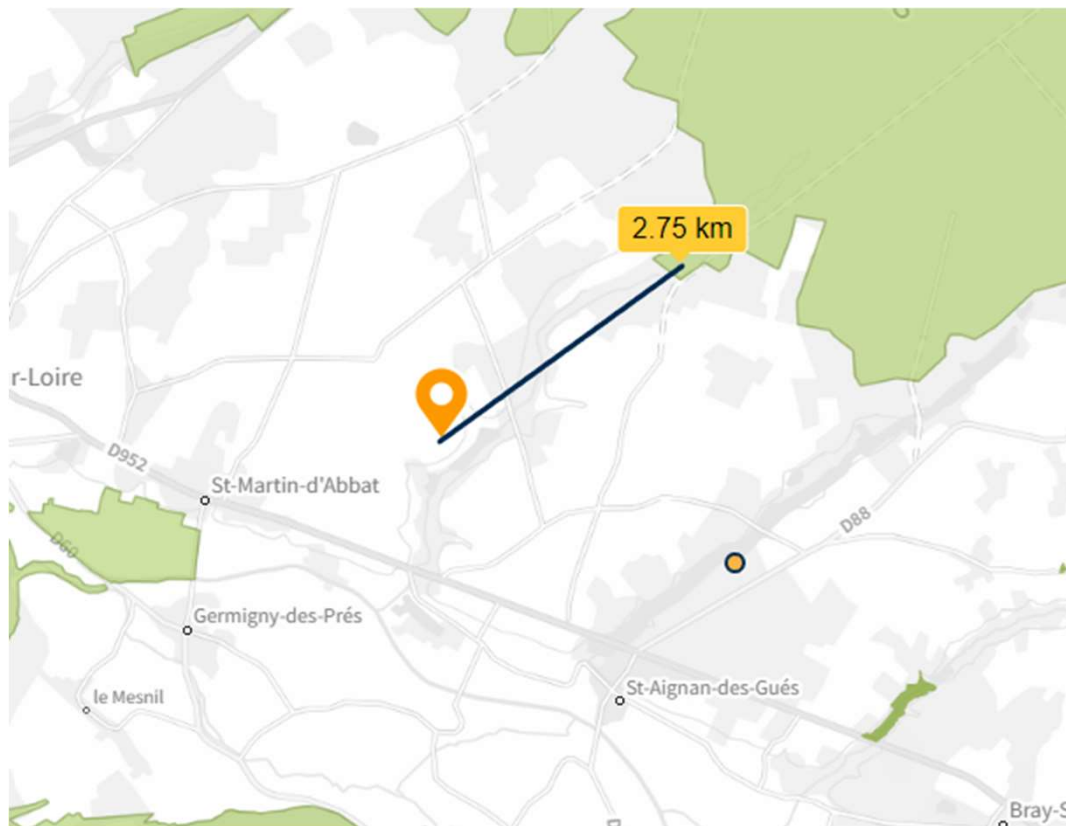


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

16 [www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

## ANNEXE CERFA – ZNIEFF



La première zone de ZNIEFF se situe à 2,75 km du projet  
 Référencée : 240003955  
 Nommé : Massif forestier d'Orléans

### SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
 02.54.73.07.08  
[m.gall@le-triangle.fr](mailto:m.gall@le-triangle.fr)



**TRIANGLE  
ÉLEVAGE**



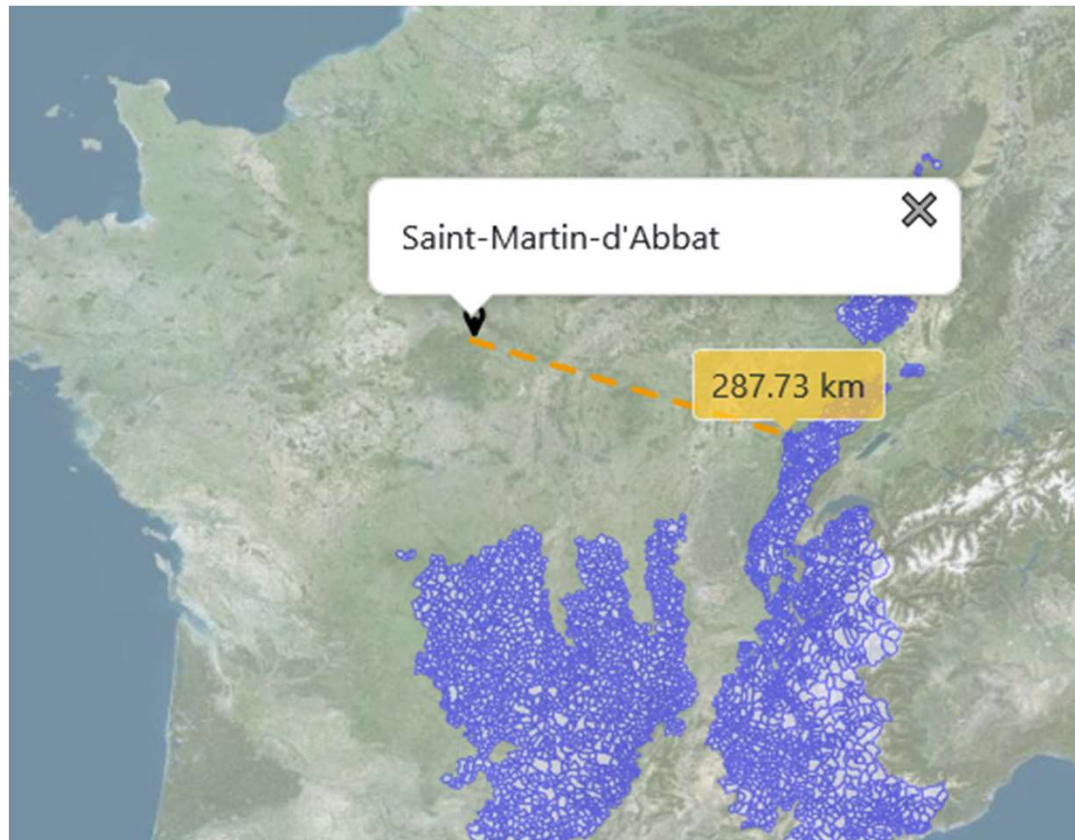
**TRIANGLE ÉLEVAGE**

Le Langault  
 41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
 Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)



ANNEXE CERFA – LOI MONTAGNE



La première zone de LOI  
MONTAGNE  
se situe à 287,73 km

**SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE**

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE  
ÉLEVAGE**

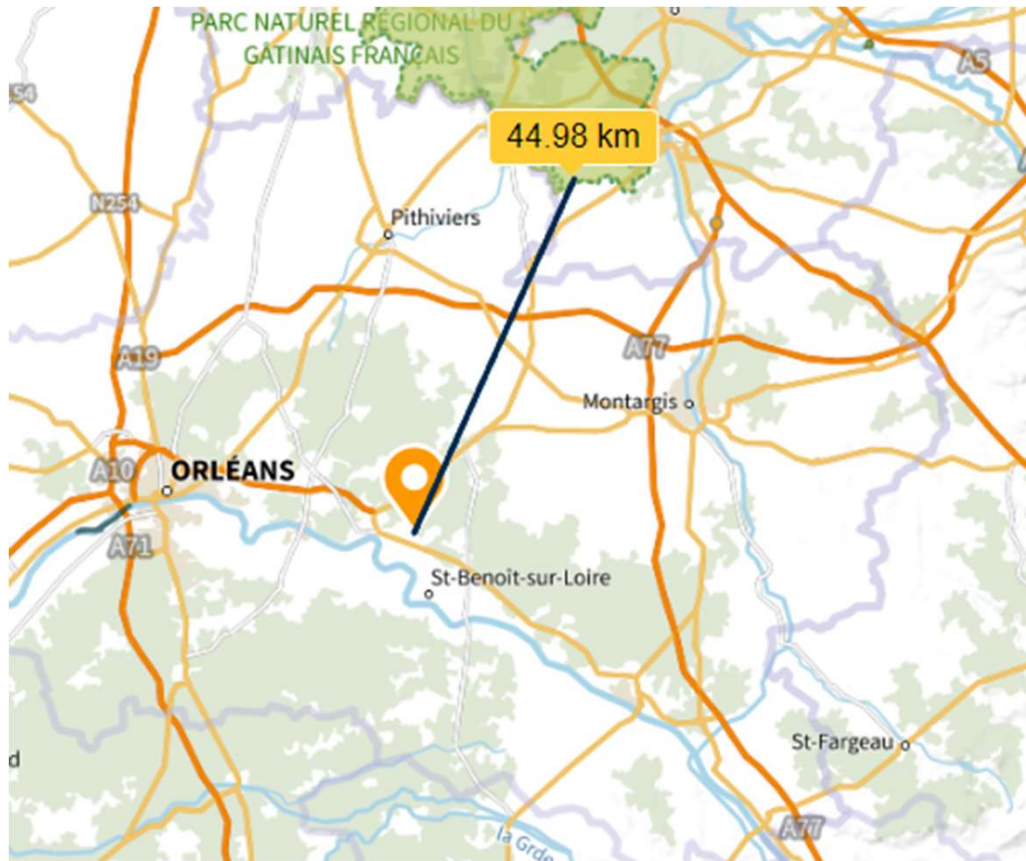


**TRIANGLE ÉLEVAGE**

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

## ANNEXE CERFA – PARCS



Le premier parc se situe à 44,98  
km du projet  
Référéncée : FR8000038  
Nommé : Gâtinais français

### SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE  
ÉLEVAGE

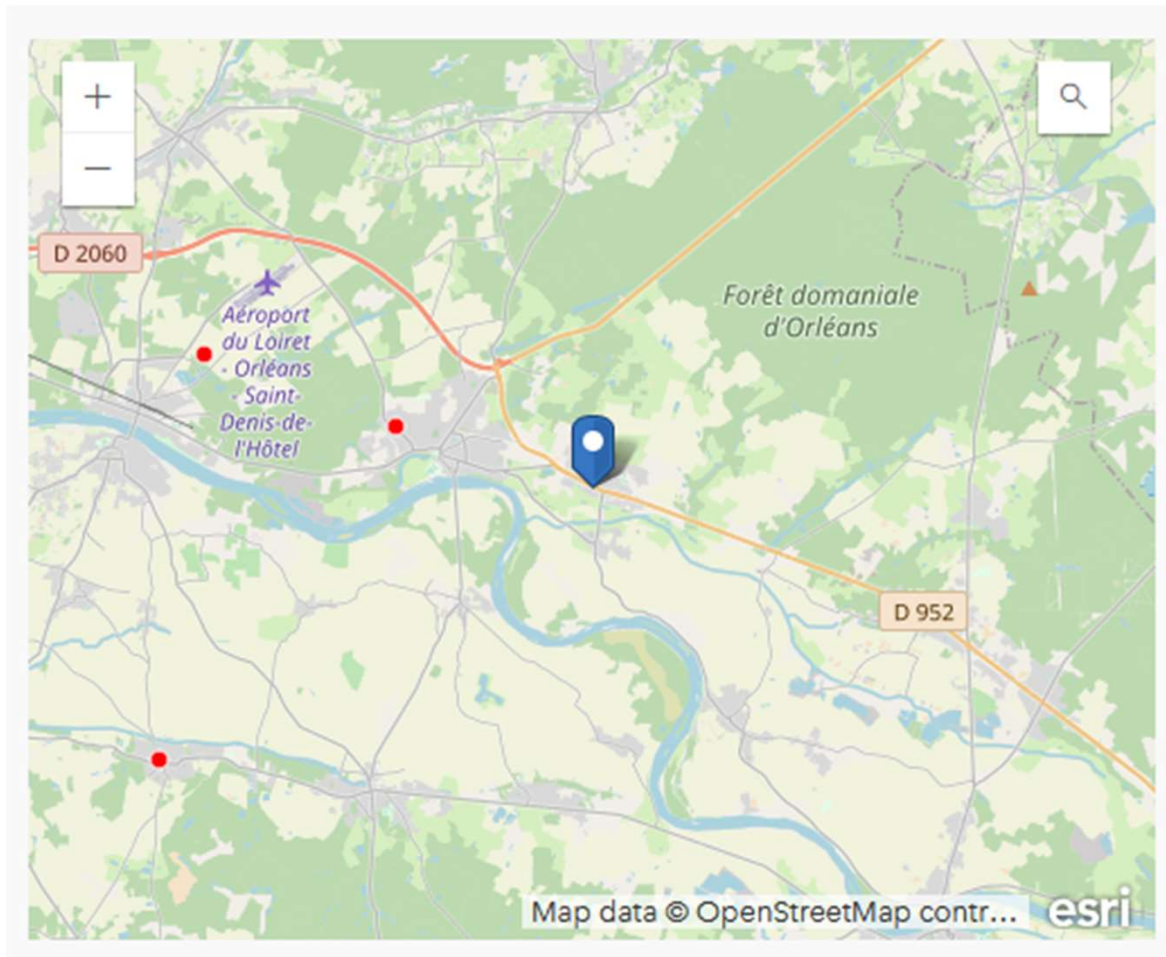


TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

19 [www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)

ANNEXE CERFA – SOLS POLLUÉS



SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



TRIANGLE  
ÉLEVAGE



TRIANGLE ÉLEVAGE

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

20 www.le-triangle.fr

## ANNEXE CERFA – ZONAGE + PLU

**geoportail-urbanisme**

A propos - Cartographie - Recherche avancée - Services - Aide - Statistiques -

29 chemin de milourdin, 45110 Saint-Martin-d'Abbat

**SAINT-MARTIN-D'ABBAT (45290)**

Parcelle AP 0173

[Fiche détaillée à la parcelle](#)  
[Afficher la page territoire](#)

**DOCUMENTS D'URBANISME**

Parcelle couverte par le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de SAINT-MARTIN-D'ABBAT, dont la dernière procédure a été approuvée le **30/11/2019**.

- Zone classée **A** : Zone agricole
- Zone classée **N** : La zone naturelle ou forestière est une zone à protéger en raison soit de la qualité des sites

[Ensemble des pièces écrites](#)  
[Téléchargez l'archive complète](#)  
[Plus d'informations](#)  
[Documents antérieurs](#)

Certaines informations font l'objet de restrictions de visualisation et peuvent ne pas être affichées ici. [Voir FAQ](#)

AP

la Mairie

les Prés de Milourdin

lon : 2.297700  
lat : 47.901604

## SERVICE ADMINISTRATIF TRIANGLE ELEVAGE

Mme GALL Marjorie  
02.54.73.07.08  
m.gall@le-triangle.fr



**TRIANGLE  
ÉLEVAGE**



**TRIANGLE ÉLEVAGE**

Le Langault  
41160 Saint-Hilaire-la-Gravelle  
Tél : +33 (0)2 54 73 07 07

[www.le-triangle.fr](http://www.le-triangle.fr)