

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Annexe 9

Commune de Aubigny-Sur-Nère (18 700)

Fait à Montpellier le 2 mai 2023



apexenergies

SIÈGE SOCIAL

Parc Majoria - 889 rue de la Vieille Poste - Bâtiment Cassiopée - 34060 Montpellier CEDEX 2

Tél : 33 (0) 499 622 622 - contact@apexenergies.fr

Apex Energies - SAS au capital de 5 361 000,00 € - SIREN 382 499 499 - APE 4669A

SOMMAIRE

1. OBJECTIF	3
2. MILIEU PHYSIQUE	4
2.1. EMPRISE DES TRAVAUX	4
2.2. MAITRISE DE LA POLLUTION	4
2.3. CARACTERISTIQUES DE LA CENTRALE	4
3. MILIEU NATUREL.....	5
3.1. EVITEMENT A L'OUEST ET BALISAGE	5
3.2. INSTALLATION D'UNE CLOTURE PERMEABLE A LA PETITE FAUNE	5
3.3. ABSENCE D'ECLAIRAGE PERMANENT	5
3.4. TRAVAUX EN DEHORS DES PERIODES DE FORTES SENSIBILITES DE LA FAUNE	5
4. MILIEU HUMAIN	7
4.1. CHANTIER ET VIE LOCALE	7
4.2. CIRCULATION DES CAMIONS.....	7
4.3. PLAN DE GESTION DECHETS ET RECYCLAGE	7
4.4. HYGIENE ET SECURITE	7
5. PAYSAGE ET LE PATRIMOINE	8
5.1. PATRIMOINE ARCHEOLOGIQUE DECOUVERT SUR LE SITE	8
5.2. CONSERVATION D'ELEMENTS SERVANT DE MASQUE VISUEL	8
5.3. HAIES ET ENTRETIEN	8
5.4. INTEGRATION PAYSAGERE DES ELEMENTS BATIS.....	8

1. Objectif

Le projet de centrale photovoltaïque au sol est situé sur la commune de Aubigny-Sur-Nère dans le département du cher (18), sur un terrain en friche appartenant à un propriétaire privé. Ce terrain à moindre enjeu foncier, que la commune souhaite valoriser, a accueilli auparavant différentes activités industrielles. Le projet de centrale photovoltaïque permettrait de contribuer au développement des énergies renouvelables sur le territoire, et ce, sur un site déjà anthropisé.

Cette annexe a alors pour objectif de présenter les caractéristiques ainsi que les mesures qui ont été réfléchies et choisies afin de pouvoir réduire voire éviter les impacts négatifs du projet sur l'environnement et la santé humaine. Dans un souci de précision, il a été fait le choix de réaliser une annexe à part pour présenter les éléments répondant au 6.5 du CERFA de demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale.

Les mesures ont été choisies en réfléchissant autour des différentes phases du projet de parc photovoltaïque :

- les phases de chantiers ;
- la phase d'exploitation du parc photovoltaïque (30 ans).

L'ensemble de ces mesures seront partagées voire enrichies lors d'une réunion d'information avant chantier avec un référent de chaque entreprise pour s'assurer que tous soient au fait du comportement à suivre compte tenu des contraintes propres au chantier ou à son environnement.

2. Milieu physique

2.1. Emprise des travaux

Il sera fait attention de limiter l'emprise des travaux au strict nécessaire.

Objectif : Contenir l'impact du projet à l'emprise prévue pour éviter les dégradations inutiles.

2.2. Maitrise de la pollution

Les engins et véhicules utilisés durant la phase chantier seront entretenus régulièrement par leur propriétaire (dans un espace dédié à cet effet) pour éviter les fuites de toutes substances.

Le ravitaillement des engins et véhicules de chantier sera effectué dans une zone spécialement définie et étanche pour cet effet avec tous les équipements nécessaires pour éviter les possibles égouttures. En cas d'une quelconque fuite de produit, la terre contaminée sera traitée au plus vite par exemple par le biais d'un kit anti-pollution.

Les sanitaires présents sur la base vie sont conçus de sorte qu'aucun rejet d'eaux usées ne soit effectué sur le site. Les sanitaires seront équipés de dispositifs d'assainissements autonomes comme le veut la réglementation.

Le projet n'entraînera pas de rejet liquide ou aqueux pouvant entraîner une pollution des sols ou des eaux souterraines.

Objectif : Empêcher les émissions de pollution sur le site.

2.3. Caractéristiques de la centrale

Le projet consiste en une centrale photovoltaïque de 988 kWc. Sous réserve d'évolution technologique en la matière, il est prévu d'installer 1704 panneaux correspondant à une surface panneaux de 4 401 m².

Au vu des diagnostics de pollution réalisés sur le site, les structures d'ancrage reposeront sur des longrines. Ainsi, les travaux n'engendreront pas de remobilisation de la pollution. De la même manière, les câbles électriques seront installés dans des goulottes sécurisées posées au sol.

Les modules seront non jointifs. En effet, les modules d'une même table seront espacés les uns des autres de 2 cm afin de permettre un écoulement des eaux de pluie et le passage de la lumière.

En période d'exploitation, les seuls déplacements nécessaires seront liés à la maintenance. Ils seront pour ainsi dire peu fréquents, par le biais de véhicule légers exerçant donc une faible pression sur le sol. Ces derniers se feront sur les pistes qui auront été créées.

Objectif : Limiter l'impact du parc photovoltaïque sur le sol.

3. Milieu naturel

3.1. Evitement à l'ouest et balisage

L'emprise de la centrale se concentrerait au centre des parcelles. En respectant le plan de l'Annexe 5, l'impact sur la végétation au nord de la zone d'implantation potentielle sera réduit. Afin de bien mettre en évidence cette zone à ne pas impactée, des rubalises ou piquets colorés seront placés pour délimiter la zone.

Cette mesure permettrait la préservation du bois situé en périphérie du site.

Objectif : Réduire l'impact de la centrale sur le milieu naturel et éviter les milieux considérés comme ayant les plus forts enjeux.

3.2. Installation d'une clôture perméable à la petite faune

Une clôture périphérique autour de la centrale permettra d'éviter les intrusions. Toutefois, afin de permettre à certaines espèces animales de s'introduire et de traverser le parc photovoltaïque, le choix de la clôture se portera vers une clôture assurant le passage de la petite faune. Cette clôture pourra par exemple être composée de mailles progressives avec un maillage plus fin sur la partie haute pour empêcher les intrusions d'espèces animales de plus grandes tailles ou encore les intrusions humaines.

Objectif : Maintien de la continuité écologique au sein du parc.

3.3. Absence d'éclairage permanent

Aucun éclairage permanent ne sera installé dans le parc photovoltaïque. Durant les phases de chantier, les travaux ne seront effectués que de jour d'où l'absence d'émission lumineuse de jour comme de nuit.

Objectif : Eviter les perturbations lumineuses (faune nocturne et riverains).

3.4. Travaux en dehors des périodes de fortes sensibilités de la faune

Afin d'éviter au maximum les impacts sur la faune, les travaux les plus importants débiteront à la fin de la période de reproduction de la faune soit fin août/début septembre.

Les travaux seront donc effectués :

- hors périodes de nidification des oiseaux (mi-mars à mi-août) pour éviter d'empêcher la nidification ainsi que la destruction de nids, de pontes et de jeunes oiseaux ;
- hors période de reproduction des amphibiens (mars à juin) ;
- hors période d'hibernage des reptiles (mi-novembre à fin février) et hors de leur période de reproduction (avril à fin août) ;
- hors période d'hibernation des mammifères (mi-novembre à fin mars) et hors de leur période de reproduction (avril à août).

Les travaux les plus importants de la phase de chantier devront donc se concentrer durant les mois de septembre et octobre où l'impact sur la faune sera le plus faible. L'installation des panneaux, câbles, etc pourra se poursuivre, quant à elle, tout au long de l'année vu qu'elle ne nécessite pas le dérangement de la faune. Les allées et venues durant cette phase d'installation inciteront la faune à ne pas s'installer à proximité de l'activité humaine.

Objectif : Eviter les périodes de l'année à forts enjeux pour la faune.

4. Milieu humain

4.1. Chantier et vie locale

Les travaux n'auront lieu que du lundi au vendredi hors jours fériés durant la journée. Durant cette période, il sera fait en sorte de limiter le bruit ambiant en évitant l'utilisation de haut-parleurs, avertisseurs sonores, ...

Les riverains seront avertis de la période des travaux par la pose de différentes signalétiques (panneaux, ...) pour rappeler l'interdiction de pénétrer sur le chantier, la nature des travaux et les dangers qui en résultent.

Objectif : Réduire l'impact sur la vie locale.

4.2. Circulation des camions

La phase chantier nécessitant le passage d'un certain nombre de camions, les itinéraires seront choisis pour limiter leur passage au sein des villes. Encore, pour empêcher la propagation de poussières ou de boues, les roues des camions pourront être lavées avant de sortir du terrain. Cela sera aussi le cas des pistes qui seront arrosées si nécessaire pour éviter une production de poussières importante.

La vitesse sur le chantier ne devra excéder les 30 km/h sauf exceptions.

Objectif : Limiter la dégradation des voies et la propagation de poussières.

4.3. Plan de gestion déchets et recyclage

Le tri des déchets sera mis en place sur le chantier dans des contenants adaptés à cet usage pour pouvoir ensuite être traité comme le veut la réglementation. Ces derniers seront placés sur la base vie à l'écart de la végétation. Apex Energies dispose d'ailleurs d'une charte « Chantier propre » appliquée sur chacun de ses chantiers. Une attention particulière sera accordée à la gestion des déchets et à la sensibilisation des entreprises.

Objectif : Empêcher les transferts de pollution dans le milieu.

4.4. Hygiène et sécurité

Des mesures de sécurité et de protection de la santé seront bien évidemment prises afin de prendre en compte les contraintes propres au chantier ou à son environnement pollué : mesures de prévention, protections individuelles, ...

Afin de limiter le risque d'incendie, une piste de 4 m faisant la périphérie du terrain permettra au service du SDIS de pouvoir accéder à tout point de la centrale. Des signalétiques seront placées sur le portail ainsi que sur les différents locaux techniques afin de prévenir des risques.

Objectif : Assurer la sécurité durant les phases de chantier et d'exploitation.

5. Paysage et le patrimoine

5.1. Patrimoine archéologique découvert sur le site

En cas de découverte archéologique, la Direction régionale des affaires culturelles Centre-Val de Loire sera automatiquement contactée afin de savoir les démarches à suivre.

Objectif : Préservation du patrimoine.

5.2. Conservation d'éléments servant de masque visuel

Comme précisé dans la partie *Milieu naturel*, la végétation au nord du site sera conservée, ainsi que les haies déjà présente sur les parties est et ouest. Cela permettra d'empêcher toute vision sur la centrale depuis les routes situées en périphérie. A l'ouest, la haie déjà présente sera complétée afin de constituer un écran visuel compact empêchant la co-visibilité par rapport à la vélo-route prévu par la commune. Ainsi, de primes abords, le paysage extérieur restera identique pour les riverains mis à part pour la clôture donnant accès à la centrale.

Objectif : Conservation des masques naturels.

5.3. Haies et entretien

Comme expliqué dans le paragraphe précédent, une haie sera plantée sur la bordure ouest de l'emprise de la centrale pour limiter la co-visibilité. La haie sera d'ailleurs placée à l'extérieur de la clôture. Elle sera composée d'essences locales pour favoriser l'insertion paysagère. Elle permettra encore l'arrivée et l'accueil d'espèces. Son entretien sera prévu hors période de nidification des oiseaux pour éviter toutes destructions de nids ou d'individus.

A l'intérieur du parc, il sera effectué une fauche annuelle tardive aux alentours de septembre/octobre afin d'éviter, dans la mesure du possible, la période de reproduction des espèces faunistiques s'étalant de début mars à fin août.

Objectif : Réduire la vision sur le parc photovoltaïque.

5.4. Intégration paysagère des éléments bâtis

La centrale photovoltaïque se compose de différentes constructions annexes aux panneaux photovoltaïques telles que le poste de livraison, la clôture ou encore le portail. Ces derniers seront tous de teintes identiques dans une couleur se mêlant bien avec le paysage local et de finition mate. La teinte choisie sera dans des tons allant du gris au brun (par exemple RAL 7006, 7016, 7022 ou 8019).

Objectif : Réduire l'impact paysager des derniers éléments visibles du parc photovoltaïque.