

Indivision GAGNEUX
Représenté par Mme. MARQUANT Luana
luana.marquant@alliancefb.fr

Smarves, le 10/06/2024

Direction régionale de l'environnement, de
l'aménagement et du logement de la
région Centre-Val-de-Loire

Objet : Demande d'examen au cas par cas sur la commune de Yzeures-sur-Creuse (37)

Nom du projet : Premier boisement d'environ 4 ha en Cèdre, Chêne Rouge d'Amérique et Pin maritime sur la commune de Yzeures-sur-Creuse (37).

Commune : Yzeures-sur-Creuse (37).

1 Source des données

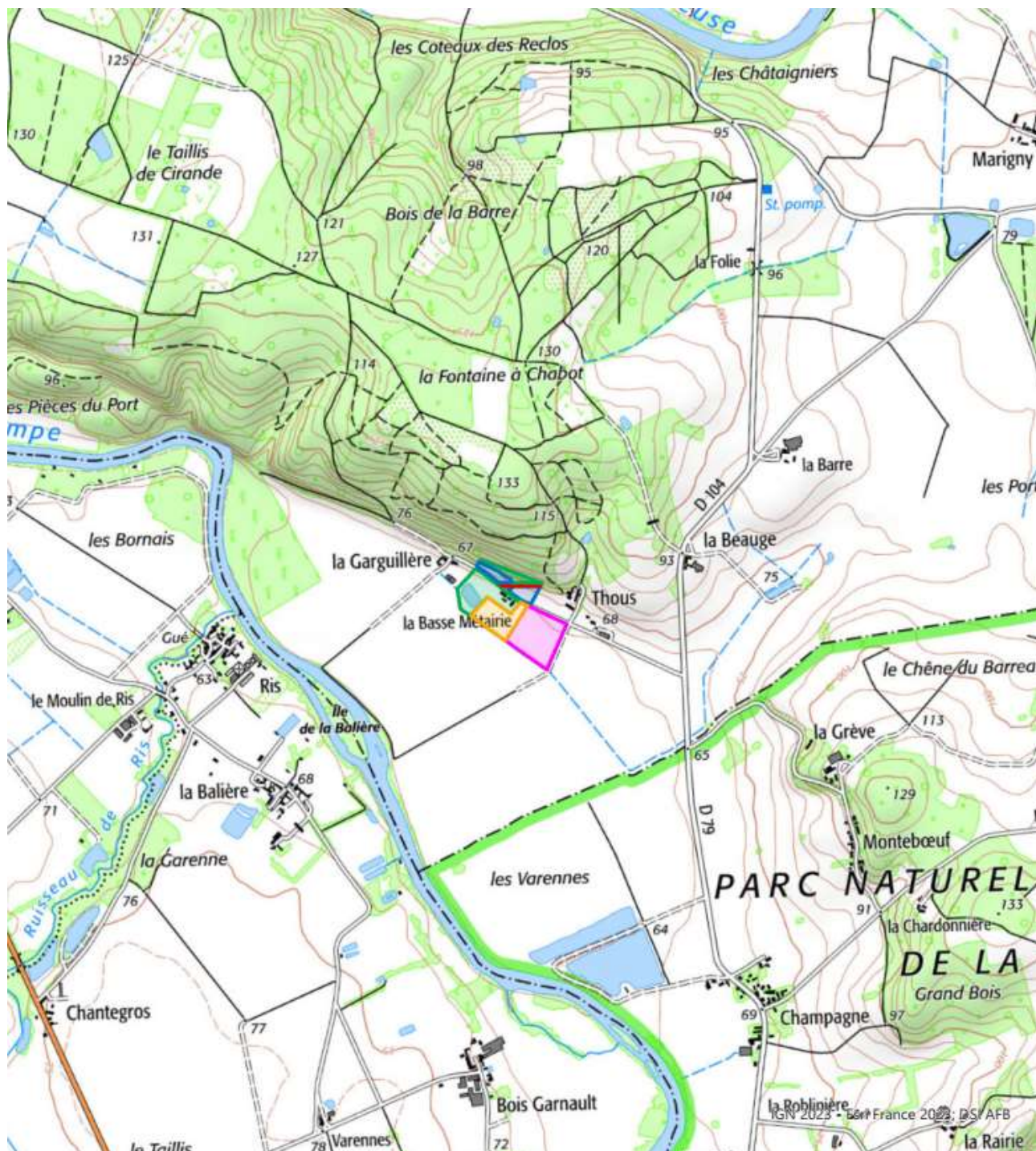
- Carte IGN au 1/25 000 (cours d'eau, mares, topographie...).
- Carte géologique 1/50 000.
- Données bibliographiques relatives à la biodiversité.
- Données relatives au site Monument historique Manoir de Thou.
- Relevés de terrain.

Les relevés de terrain ont été réalisés le 08/12//2023 avec pour objectif faire un état de lieu initial du site.

2 Caractérisation de la zone d'implantation

2.1 Plan de situation

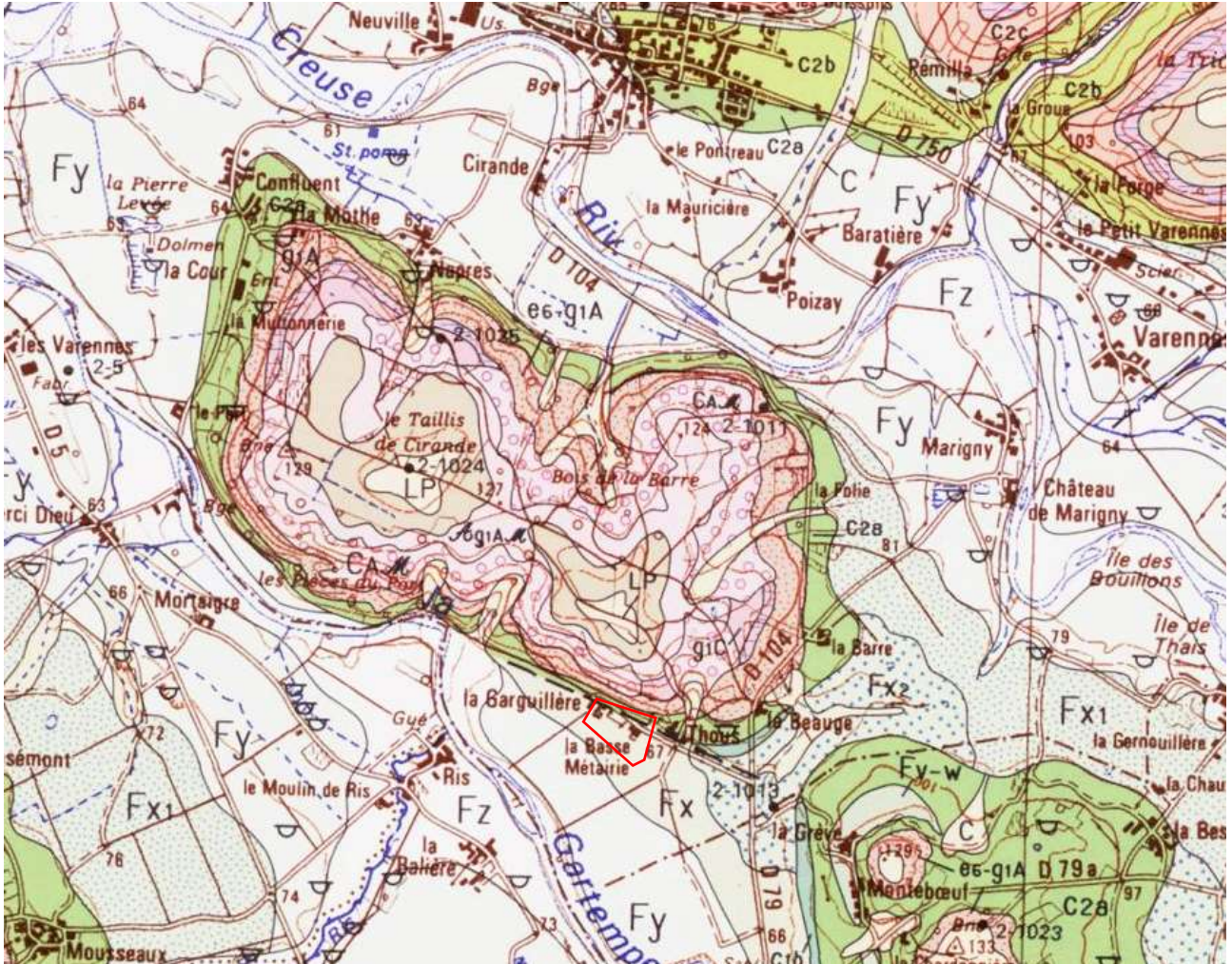
Le projet se situe dans le bourg de la commune de Yzeures-sur-Creuse (37).




La zone, entourée de terres agricoles et boisements, feuillus est cultivée en prairie. Cette zone est broyée une fois par an.

3.1 Géologie

Le site du projet est localisé au nord sur le Tuffeau blanc à Inoceramus. Il s'agit d'un calcaire crayeux grisâtre tendre, sablo-micacé et glauconieux. Au sud ce sont des alluvions anciennes de la moyenne terrasse (niveau 10 – 20 m) : argiles, sables et graviers à galets.



 Site du projet

Source : Infoterre, carte géologique imprimée 1/50 000 Le Blanc n° 568

3.2 Topographie – Hydrographie

Le site du projet se localise en position de vallée, à une altitude moyenne de 65 m. La zone d'implantation est liée au réseau hydrographique de la Gartempe.

3.3 Analyse pédologique

Le nord du projet est situé sur l'unité cartographique de sol n° 128 : Replats de terrasses agricoles et boisés de l'Indre, la Vienne et la Creuse, sols sableux et sablo-limoneux, localement calcaires et calcimagnésiques, peu hydromorphes à sains, issus d'alluvions anciennes sur craie turonienne. Le type de sol dominant est le Brunisol (74%).

Le sud appartient à l'unité cartographique de sol n°- 124 : Lit majeur de la Loire, plaine et basse terrasse alluviale de la Loire, du Cher de la Creuse et de la Gartempe, agricoles, de prairies et de bois, sols alluviaux sablo-limoneux, peu hydromorphes, issus d'alluvions anciennes et récentes. Le type de sol dominant est le fluvisol (81%).

4 Caractérisation des espèces floristiques du projet

Une investigation sur le terrain a été réalisée, afin de pouvoir évaluer les enjeux floristiques du site du projet. Les espèces suivantes ont été recensés :

| Surface : 10.000 m ² | | |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Nom vernaculaire | Nom scientifique | Pourcentage de recouvrement |
| Ortie | <i>Urtica sp.</i> | 25% |
| Potentille | <i>Potentilla reptans</i> | 15% |
| Ronce des bois | <i>Rubus fruticosus</i> | 10% |
| Pâturin annuel | <i>Poa annua</i> | 25% |
| Pâturin commun | <i>Poa trivialis</i> | 25% |
| Habitat considéré comme humide | | NON |

La végétation ne démontre pas un environnement caractéristique de zones humides.

5 Situation du projet vis-à-vis du Manoir de Thou

Le projet se situe dans le périmètre des abords du monument historique classé du Manoir de Thou (Figure 1).

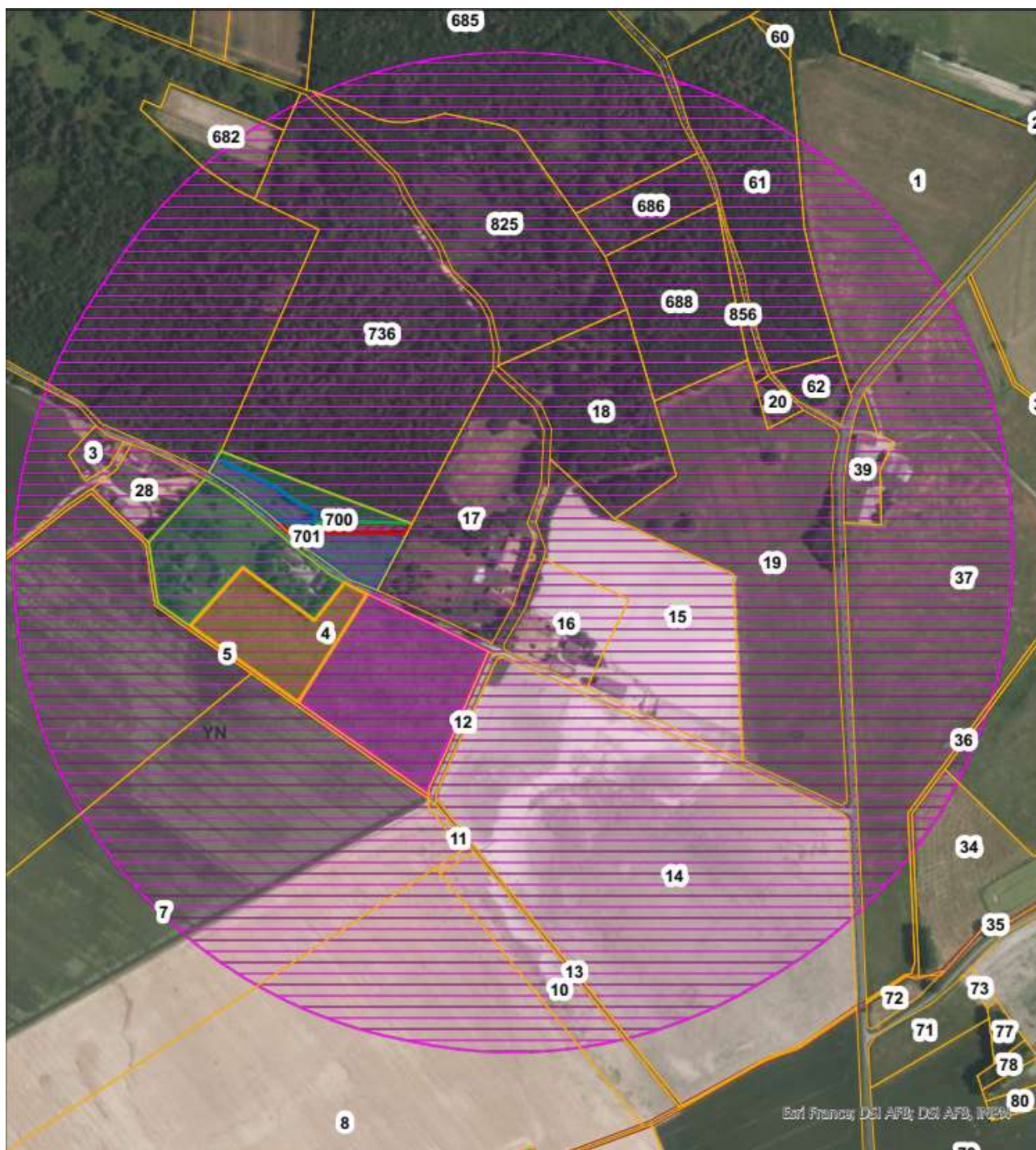


Figure 1 – Emprise du Manoir de Thou

Le boisement se fera de façon à masquer les effets de ligne de la plantation (Figure 2).

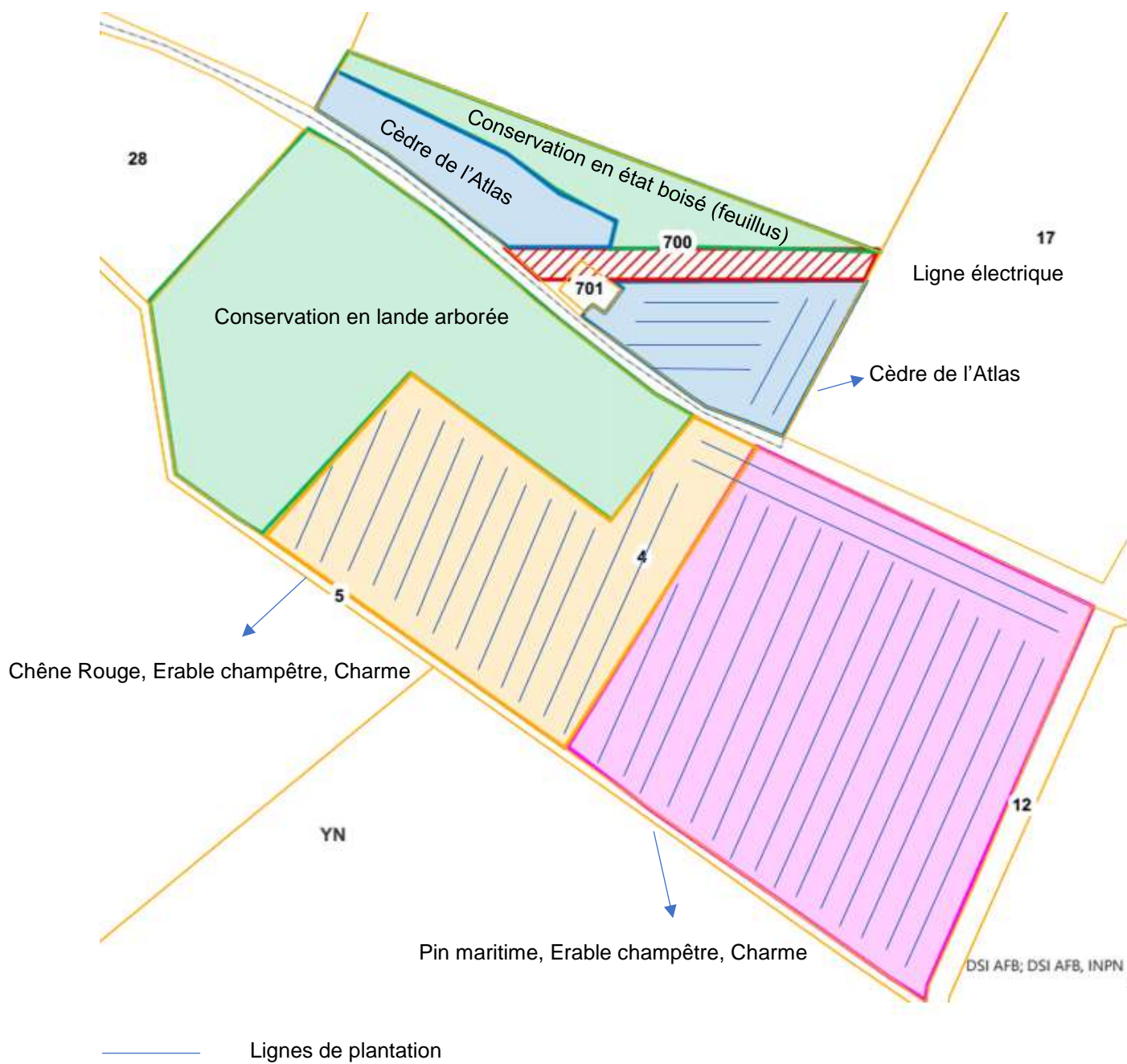


Figure 2 – Schéma de plantation

7 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé

7.1 Les mesures d'évitement et de réduction d'impacts du projet

- **Choix des essences** : le boisement s'inscrit dans la continuité de l'existant. La plantation avec des essences similaires aux lisières boisées environnantes, notamment le charme et l'érable champêtre.
- **La fauche tardive (après juillet)** sera favorisée, afin d'éviter de détruire d'éventuelles nidifications.
- Il n'y aura **pas d'utilisation de produits phytosanitaires**.
- **La conservation des lisières sera favorisée** : les lisières protègent les jeunes plantations contre le vent et favorisent la faune qui y trouve abris, nourriture et lieu de reproduction. L'ensemble des formations boisées (bosquets, arbres isolés, bordure de fossés végétalisés, haies, etc.) sera conservé, afin d'accompagner et compléter cette nouvelle plantation qui, à elles deux, permettront une plus grande diversité pour les habitats existants, la faune et la flore qu'ils abritent.
- **Les travaux de plantation seront effectués en période favorable pour le boisement et la biodiversité** : la plantation sera réalisée lors du repos végétatif de décembre à mars. Cette période de plantation permettra de préserver les espèces remarquables lors de leur cycle de vie sensible (la période de reproduction).
- **Entretien manuel** : les entretiens seront effectués à la main et en dehors des périodes sensibles.
- **Les travaux d'exploitation** seront effectués en période sèches et hors période de fortes précipitations, afin d'éviter le tassement des sols, la dégradation, la création d'ornières.
- **Utilisation de matériel adapté lors de l'exploitation des bois** : pneus plus larges ou sur chenilles et multi-essieux pour réduire la portance des engins sur les sols. Mécanisation des exploitations pour réduire le temps d'intervention sur les parcelles.
- **Les résidus d'exploitation** (rémanents : souches, branches, feuilles) seront laissés sur place, ce qui limite de manière significative les exportations minérales et maintient la matière organique. En effet, la grande majorité des matières organiques se trouvent dans les feuillages et écorces.
- L'impact environnemental se situe aussi au niveau des modifications d'usage des terres et au niveau des distances de transport entre un site de production et les sites d'utilisation du bois (papeterie, chaufferie). La production locale de bois à proximité des sites d'utilisation permet de réduire les coûts et impacts sur l'environnement (pollution, construction de routes, etc.) tout en favorisant l'emploi local. C'est un facteur en faveur de l'existence de parcelles dédiées à proximité de sites de transformation. Cette implantation, sous la forme de parcelles d'une surface moyenne (en France) inférieure à 5 ha, est réalisée sur des surfaces préalablement dédiées à l'agriculture ou à des surfaces en friche.

8 Conclusion

En conclusion, l'impact écologique du projet sera globalement bénéfique et l'impact vis-à-vis du patrimoine sera moindre, car autour du Manoir de Thou il existe déjà des parcelles boisées. Le boisement ne consommera pas davantage d'eau que l'habitat initial, ne modifiant ainsi aucunement le fonctionnement hydraulique du site. Il n'y a aucun risque d'assèchement, ni d'altération ou de destruction d'espèces ou habitats. De plus, la ressource bois est en régression constante depuis plus d'une décennie, menaçant l'avenir de la filière dans la région, les emplois locaux et favorisant l'importation de bois étrangers soumis à une réglementation bien plus faible.