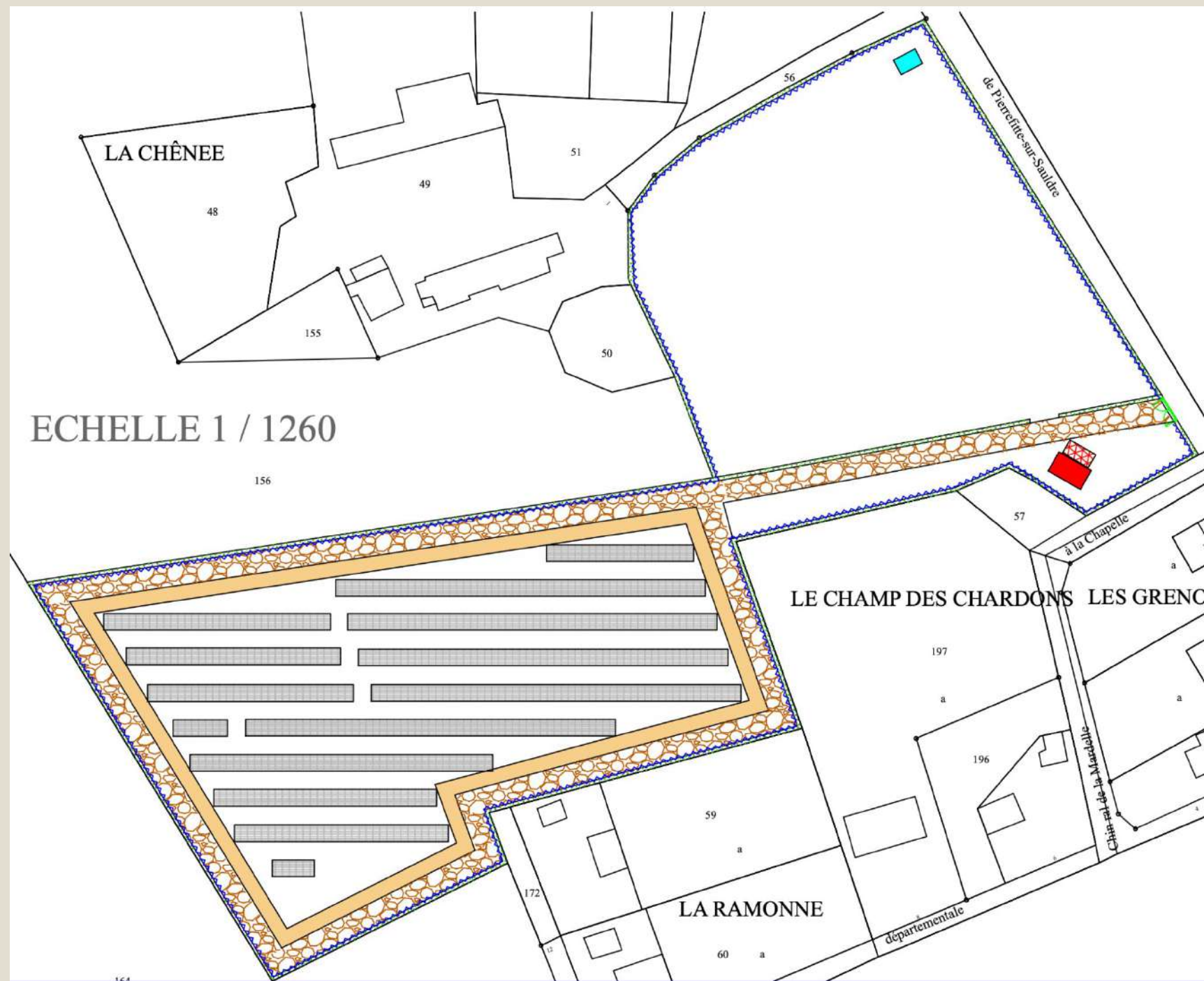


# Annexe 4 : Plan du projet

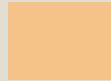


Projet SAVIGNY  
EN SANCERRE

# Annexe 4 : Plan du projet / Légende



Haie végétale brise vue et haie naturelle renforcée( 2m de hauteur)



Bandes maintenues à la terre ( 4m de large)



Chemin d'accès ( 6m de large) Concassé 0/40 perméable



Citerne d'eau 60 m3



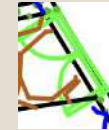
Aire d'aspiration 32m2



Poste EDF de raccordement



Surface PV projetée 4383m2



Portail d'accès (7m largeur \*2m hauteur)



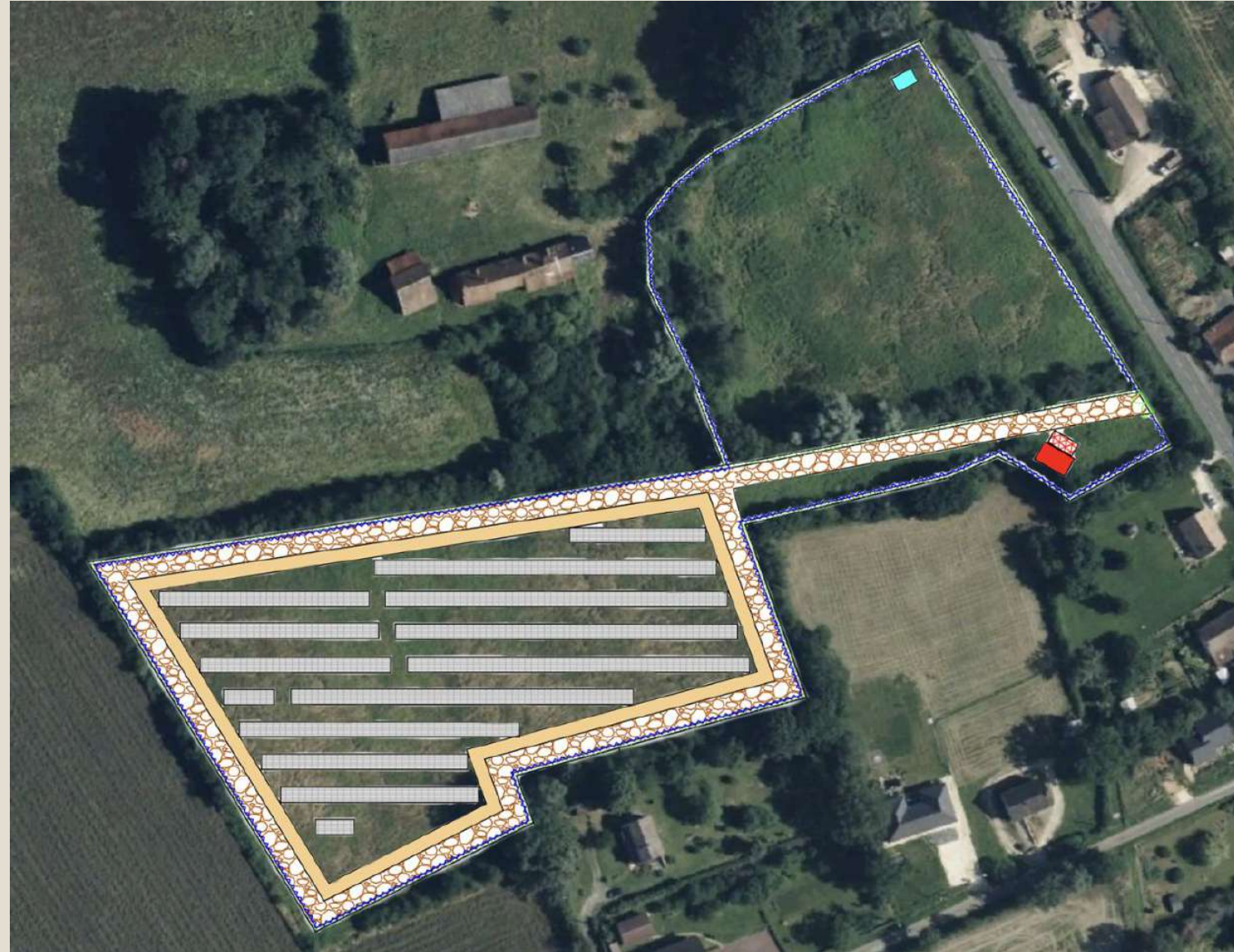
Clôture claire voie (Hauteur 2m)

## Projet SAVIGNY EN SANCERRE



# Annexe 4 : Plan du projet

- Surface totale zone implantation du projet 30 500m<sup>2</sup>
- Surface occupée par les panneaux photovoltaïques : 4383m<sup>2</sup>
- Orientation : SUD 180°
- Hauteur minimale des panneaux par rapport au sol : 120cm.
- Hauteur maximale des panneaux par rapport au sol 203cm
- Espacement entre les tables : 450 cm



Projet **SAVIGNY EN SANCERRE**

# Annexe 4 : Absence de consommation d'espaces naturels , agricoles et forestiers.

En application du 6° du III de l'article 194 de la loi n° 2021-1104 du 22 août 2021 portant lutte contre le dérèglement climatique et renforcement de la résilience face à ses effets, pour ne pas relever du calcul de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers au sens de l'article 1er du décret du 29 décembre 2023 susvisé, les installations de production d'énergie photovoltaïque doivent répondre aux caractéristiques techniques suivantes :

Caractéristiques techniques des installations de production d'énergie photovoltaïque	Valeurs ou seuils d'exemption du calcul de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers
Hauteur des panneaux photovoltaïques	1,10 mètre minimum au point bas
Densité et taux de recouvrement du sol par les panneaux photovoltaïques	Espacement entre deux rangées de panneaux photovoltaïques distinctes au moins égal à deux mètres. Les deux mètres sont mesurés du bord des panneaux d'une rangée au bord des panneaux de la rangée suivante et non pas d'un pieux d'ancrage à l'autre.
Type d'ancrages au sol	Pieux en bois ou en métal, sans exclure la possibilité de scellements « béton » < 1 m <sup>2</sup> , sur des espaces très localisés et justifiée par les caractéristiques géotechniques du sol ou des conditions climatiques extrêmes. Pour les installations de type trackers, la surface du socle béton ne doit pas dépasser 0,3 m <sup>2</sup> / kWc
Type de clôtures autour de l'installation	Grillages non occultant ou clôtures à claire-voie, sans base linéaire maçonnée
Voies d'accès aux panneaux internes à l'installation et aux autres plateformes techniques	Absence de revêtement ou mise en place d'un revêtement drainant ou perméable

La consommation consommation d'espace naturels, agricoles et forestiers étant donc nulle,

Le projet ne donc pas relever des projets listés à l'article L. 111-5 du code de l'urbanisme puisque la première condition :  
“une réduction des surfaces situées dans les espaces autres que urbanisés et sur lesquelles est exercée une activité agricole ou qui sont à vocation agricole” n'est pas remplie.

# Annexe 4 : Plan du projet

## Risques incendie électrique:

Installation d'une coupure générale électrique du parc visible et identifiée

Enfouissement des câbles d'alimentation

Isolation du poste de livraison et transformation par des parties coupe feu degré 2H, accessibles par les engins du SDIS

Installation des extincteurs appropriés au risque dans les locaux électriques

Plan d'intervention inaltérable facilitant l'intervention des secours et affiché à l'accès principal du parc.

## Consigne de sécurité:

Assurer une coupure électrique des onduleurs

Signaler les installations

Afficher en lettres blanches sur fond rouge les consignes de sécurité, les dangers de l'installation

Assurer l'entretien des surfaces (débroussaillage)

## Accessibilité du parc:

Conformément aux recommandations, seront installés:

- un portail de 7m de large disposant d'un dispositif d'ouverture du portail compatible avec la clé multifonctions DESCHAMPS utilisé par les sapeurs pompiers.
- Une piste périmétrique reprenant les recommandations relatives à la voie d'engin de l'entrée principale à savoir: Largeur 6 mètres, Force de portance 160kn, Résistance au poinçonnement 80N/cm<sup>2</sup>, Hauteur libre 3,5 mètres et Pente inférieur à 15%
- Une bande maintenue à la terre de 4m de large entre la piste et les installations photovoltaïques
- 

## Défense extérieure contre l'incendie

Sera installée une réserve de 60m<sup>3</sup> d'eau

# Projet SAVIGNY EN SANCERRE



# Annexe 4 : Plan du projet - Raccordement

Les possibilités de raccordement au poste HTA/BT sont diverses, les modalités exactes des travaux devront être approuvées par Enedis (Après obtention Déclaration Préalable).

Un raccordement par simple dérivation sur une ligne HTA est préconisé, le tronçon HTA se situant à une distance d'environ 100m avec une capacité disponible suffisante pour ce projet. (Source : Simulation Cartographie des capacités du réseau de distribution, ENEDIS)

*Tracé envisagé depuis poste de livraison du projet*



*Raccordement au poste source via les lignes existantes*



## Projet SAVIGNY EN SANCERRE

# Annexe 4: Plan du projet, Insertion paysagère

Les haies existantes sur la zone du projet forment déjà un écran végétal dense et bien développé, avec une hauteur moyenne de 2 à 3 mètres. Leur volume assure une barrière naturelle efficace, dissimulant l'ensemble du projet. Les structures photovoltaïques, particulièrement sensibles d'un point de vue paysager, seront implantées en retrait de la parcelle afin de ne pas être visibles depuis la route et les habitations situées en bordure de celle-ci.

L'impact paysager sera plus marqué pour les habitations situées en bordure nord et sud. Toutefois, la présence des haies naturelles permet de masquer totalement la vue sur ces installations (voir photographies des haies existantes). Si nécessaire, et en cas de discontinuité dans les haies, des plantations complémentaires seront réalisées afin de renforcer la structure végétale, assurer une fermeture visuelle du site et garantir une intégration paysagère harmonieuse en continuité avec l'environnement naturel.

Les nouvelles haies créées auront 3 objectifs :

- Intégrer sur un plan paysager l'installation photovoltaïque dans son environnement.
- Diminuer la visibilité depuis l'espace public ( hauteur 2.00m à maturité )
- Favoriser la biodiversité du lieu ( haies mellifères)

Les haies mellifères seront plantées en alternant arbustes buissonnants (A) et arbustes moyens (B) ainsi qu'arbres à tailler (C) avec un minimum de 10 essences pour une palette végétale variée.

Exemple : Noisetier , Cornouiller(A) , Bourdaine / Aubépine/ Ajonc commun/ caryopteris/ Eleagnus (B), Saule Marsault , Châtaignier, Bouleau commun (C ).

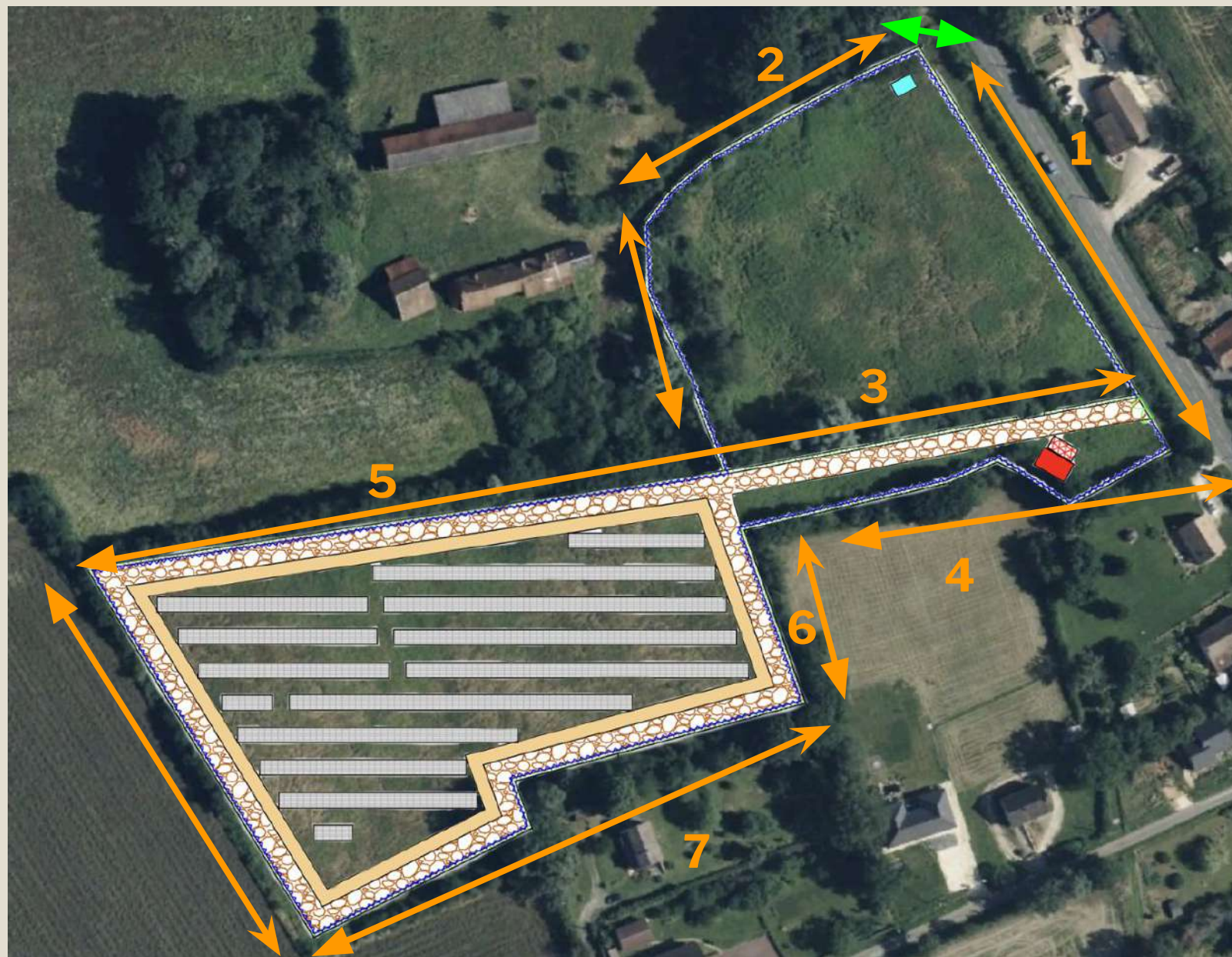
## Projet SAVIGNY EN SANCERRE



# Annexe 4: Plan du projet , Insertion paysagère

↔ Haie naturelle préexistante conservée / renforcée si nécessaire

↔ Haie végétale additionnelle



Projet SAVIGNY  
EN SANCERRE



# Annexe 4: Plan du projet , Insertion paysagère

1



2



Projet SAVIGNY EN SANCERRE



# Annexe 4: Plan du projet , Insertion paysagère

3



3 & 4



**Projet SAVIGNY EN SANCERRE**



# Annexe 4: Plan du projet , Insertion paysagère

5



6&7



Projet SAVIGNY EN SANCERRE