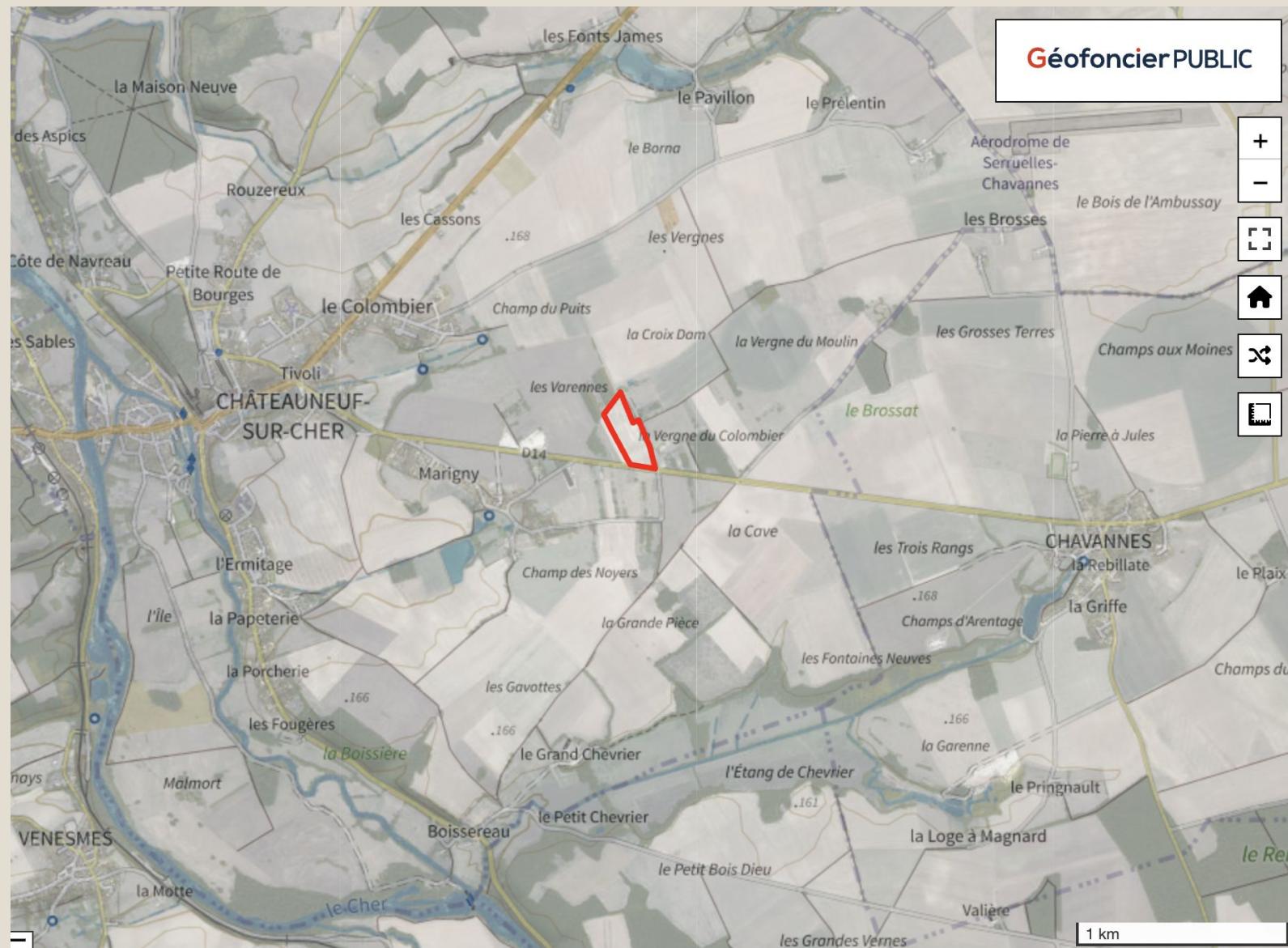


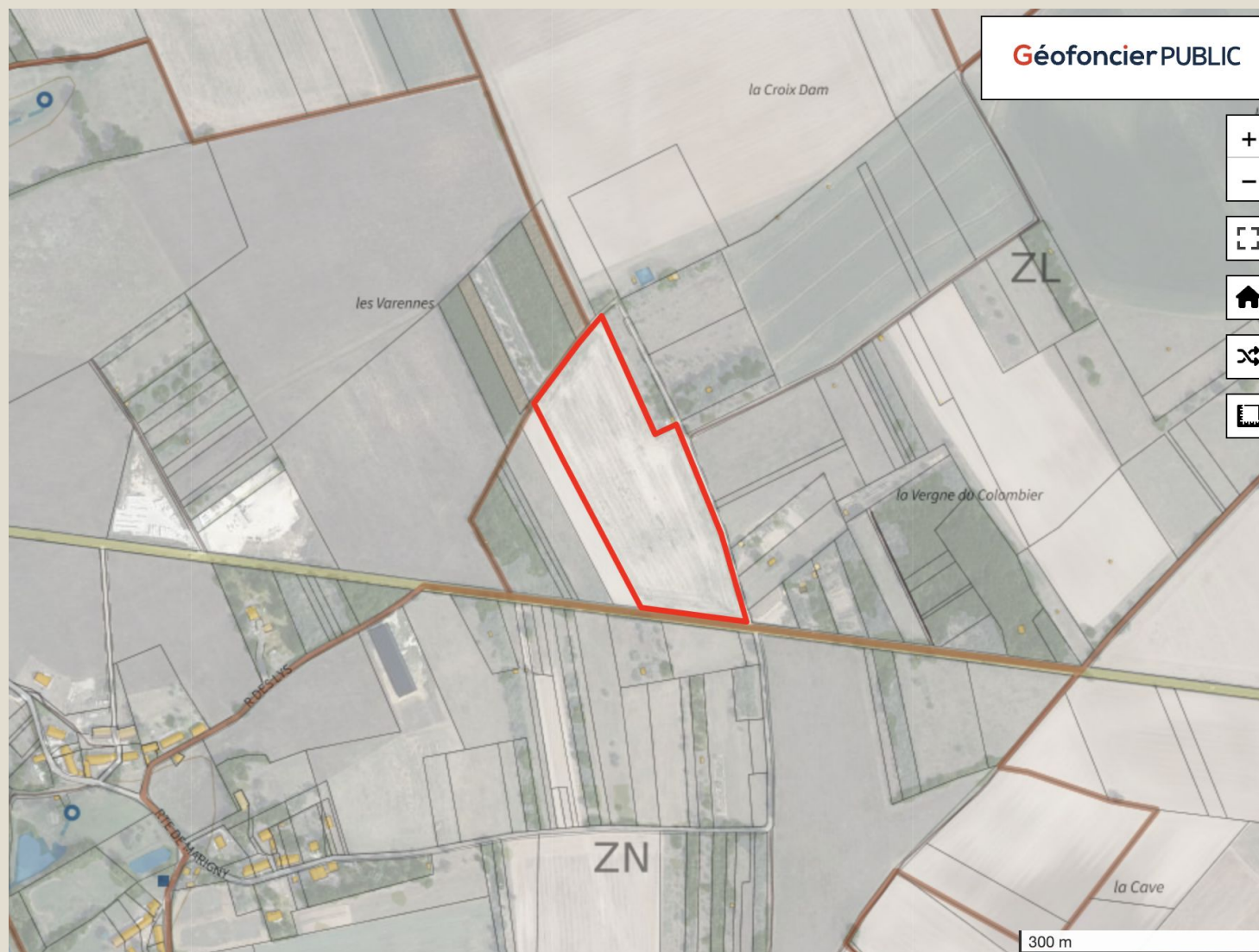
# Annexe 2 : Plan de situation du projet



Projet CHÂTEAUNEUF SUR CHER

Echelle 1/25000

# Annexe 2 : Plan de situation du projet



Projet **CHÂTEAUNEUF SUR CHER**

Plan additionnel à l'échelle du projet  
Echelle 1/5000

# Annexe 2 : Plan de situation du projet

Le choix du présent terrain s'est porté en fonction de différentes considérations et rappels:

Considérant qu'à l'heure actuelle aucun terrain comportant les caractéristiques suivantes:

- Friches industrielles,
- Terrains militaires faisant l'objet d'une pollution pyrotechnique ou fortement artificialisés ,
- Anciennes carrières, mines ou sites miniers sans obligation de réhabilitation agricole, paysagère ou naturelle,
- Anciennes décharges réhabilitées présentant des enjeux limités en termes de biodiversité ou de paysage,
- Sites pollués Périmètre d'une ICPE,
- Espaces ouverts en zone industrielle ou artisanale comme les parkings,
- Délaissés routiers, ferroviaires et d'aérodromes,
- Zones soumises à aléa technologique

N'a été identifié sur une surface de 20Km<sup>2</sup> autour de l'emplacement choisi car soit inexistant ou en activité soit n'étant pas proposé à la vente ou à la location sous forme de bail emphytéotique ou bail à construction par les services du Domaine ou une personne physique/morale permettant ainsi une installation photovoltaïque.

## Projet CHÂTEAUNEUF SUR CHER



## Annexe 2: Plan de situation du projet, Surface d'étude de 20Km<sup>2</sup>



# Projet CHÂTEAUNEUF SUR CHER

# Annexe 2 : Plan de situation du projet, Choix d'implantation

La parcelle du projet est couverte par le PLUi ARNON BOISCHAUTS CHER, en zone A.

Selon le règlement de ce PLUi , sont autorisées en zone A d'une part :

→ “ Les constructions et installations à condition d'être destinées à l'exploitation agricole”

et d'autre part

→ “ Les installations de production d'énergie renouvelable à caractère professionnel à condition qu'elles ne soient pas incompatibles avec l'exercice d'une activité agricole du terrain sur lequel elles sont implantées et qu'elles ne portent pas atteinte à la sauvegarde des paysages.”

Le projet consiste en l'installation d'ombrières compatible avec l'exercice d'une ou plusieurs activités agricoles, équipées de dispositifs trackers photovoltaïques.



Le projet est conforme aux documents d'urbanisme

## Projet CHÂTEAUNEUF SUR CHER