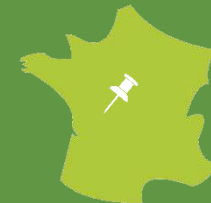




Région **Centre-Val de Loire**
Département **Indre et Loire (37)**
Commune **Bossay-sur-Claise**



DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PRÉALABLE À LA RÉALISATION ÉVENTUELLE D'UNE ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE

ANNEXES OBLIGATOIRES

Projet de centrale agrivoltaïque au sol de Bossay-sur-Claise

Sommaire

Localisation du Site.....	p.3		
Plan de Situation au 1/25 000.....	p.4		
Localisation à échelle communale.....	p.5		
Identification parcellaire.....	p.6		
 Photographies datées de la zone d’implantation.....	p.7		
Localisation des prises de vue.....	p.8		
Photographie de l’environnement lointain	p.9		
Photographie de l’environnement proche	p.10		
Photographie de l’environnement intérieur	p.11		
		Plan du projet- Implantation de la centrale.....	p.14
		Plan des abords du projet.....	p.16
		Identification des Enjeux Ecologiques et Patrimoniaux.....	p.18
		Zones Natura 2000, ZNIEF.....	p.19
		Zones Humides Potentielles.....	p.20
		Zones humides effectives	p.21
		Monuments Historiques.....	p.22
		 Raccordement.....	p.23

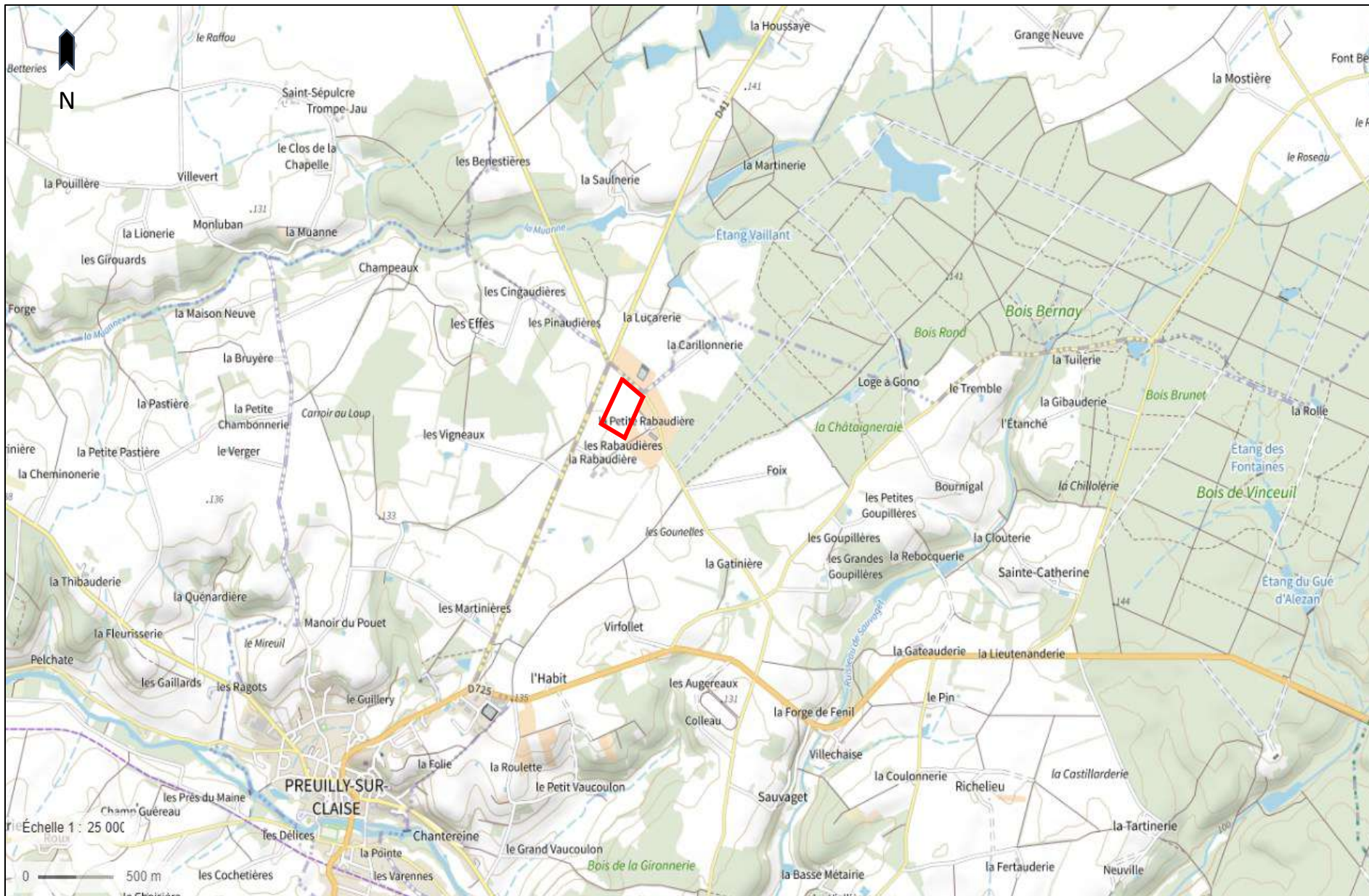
Ce dossier de demande d’examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d’une évaluation environnementale porte sur l’implantation d’une centrale solaire agrivoltaïque située à Bossay-sur-Claise.
Ce projet est porté par la société JP Energie Environnement, producteur français indépendant d’électricité d’origine renouvelable.
Le projet est localisé sur la parcelle cadastrale section ZA n°9.

Localisation du Site

Plan de Situation au 1/25 000 (**ANNEXE 2**)

Localisation à échelle communale

Identification parcellaire



**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**
Plan de situation échelle
1/25000

LEGENDE:


Zone du projet

Fond de carte IGN (*géoportail.fr consulté le 09/04/2025*)

ANNEXE 2
Avril 2025
©JP Energie environnement

**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**
Plan de situation échelle
1/8000

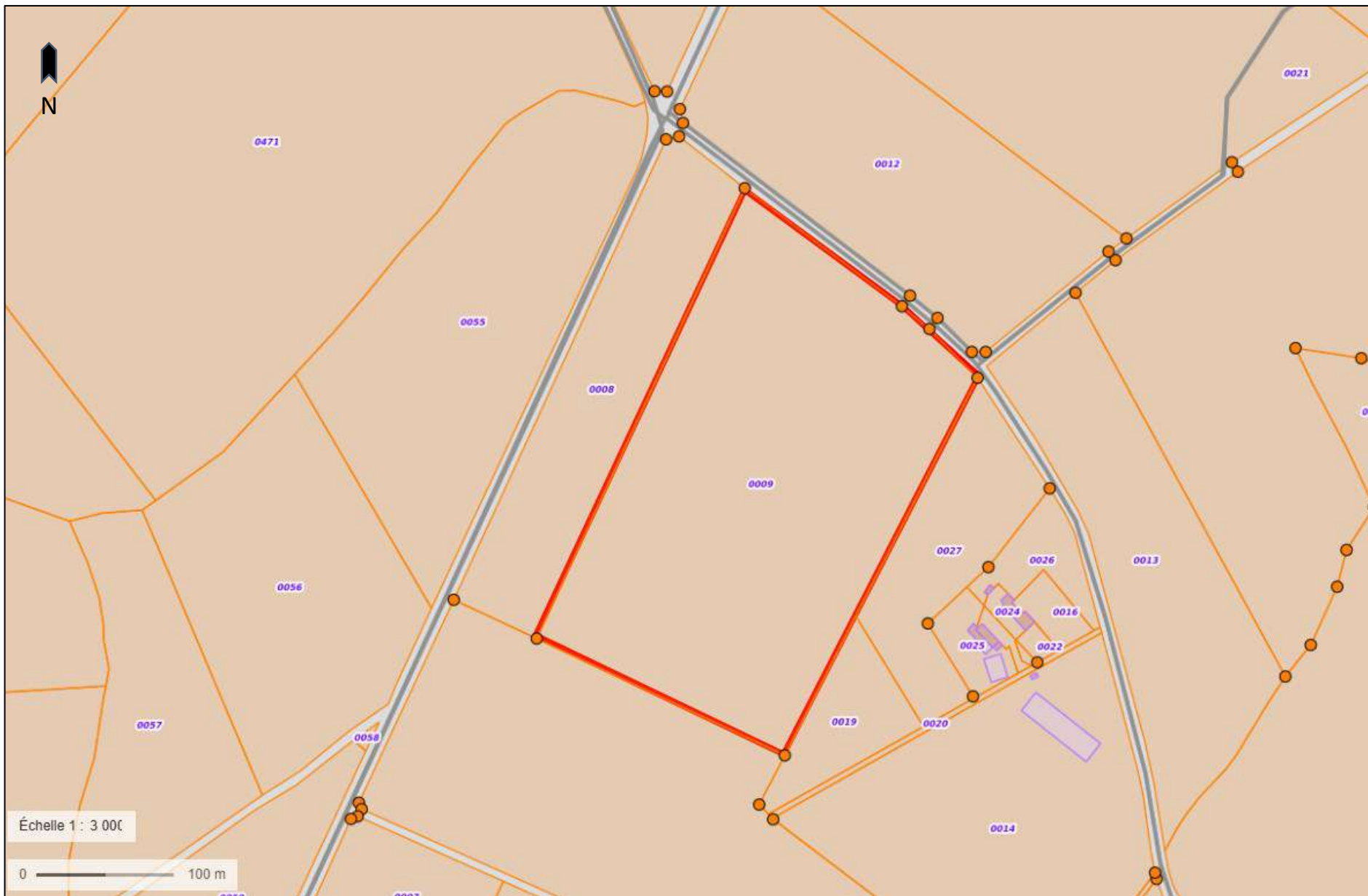
LEGENDE:

 Zone du projet

Fond de carte IGN (*géoportail.fr consulté le
09/04/2025*)



Avril 2025
©JP Energie environnement





**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**
Plan de situation échelle
1/3000

LEGENDE:

-  Zone du projet
-  Limite parcellaire

Référence cadastrale	Contenance (m ²)
ZA 9	69 468

Représentation du plan cadastral informatisé
(PCI) vecteur de la DGFIP (*géoportail.fr*
consulté le 09/04/2025)

Avril 2025
©JP Energie environnement

Photographies datées de la zone d'implantation (ANNEXE 3)

- Localisation des prises de vue
- Photographie de l'environnement lointain
- Photographie de l'environnement proche
- Photographie de l'environnement intérieur



**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**
Localisation des prises de vue de
l'environnement, Proche (P) et Lointain (L)

LEGENDE:

- Zone du projet
- ◀ Prise de vue

Fond de carte satellite (*géoportail.fr consulté
le 09/04/2025*)

ANNEXE 3
Avril 2025
©JP Energie environnement



**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**

Localisation des prises de vue de
l'environnement Proche (P) et Lointain (L)

Image Google Street View (*date de l'image :
mars 2023*)

ANNEXE 3

Avril 2025

©JP Energie environnement



**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**

Localisation des prises de vue de
l'environnement Proche (P) et Lointain (L)

Image Google Street View (*date de l'image :
mars 2023*)

ANNEXE 3

Avril 2025

©JP Energie environnement



**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**

Localisation des prises de vue de
l'environnement Proche (P) et Lointain (L)

LEGENDE:


 Zone du projet

Image Google Street View (date de l'image :
mars 2023)

ANNEXE 3

Avril 2025

©JP Energie environnement



**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**

Localisation des prises de vue de
l'environnement Proche (P) et Lointain (L)

LEGENDE:


 Zone du projet

Image Google Street View (date de l'image :
mars 2023)

ANNEXE 3

Avril 2025

©JP Energie environnement



L2



PROJET AGRIVOLTAÏQUE BOSSAY-SUR-CLAISE (37)

Localisation des prises de vue de
l'environnement Proche (P) et Lointain (L)

LEGENDE:


 Zone du projet

Image Google Street View (date de l'image :
mars 2023)

ANNEXE 3

Avril 2025

©JP Energie environnement



**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**

Localisation des prises de vue de
l'environnement Proche (P) et Lointain (L)

LEGENDE:

 Zone du projet

Image Google Street View (date de l'image :
mars 2023)

ANNEXE 3

Avril 2025







©JP Energie environnement

Plan du projet- Implantation de la centrale (ANNEXE 4)



**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**
 Plan du projet

LEGENDE:

-  Tables photovoltaïques
-  Citerne incendie
-  Portail
-  Poste de livraison/Poste de transformation
-  Piste d'accès
-  Clôture projet PV

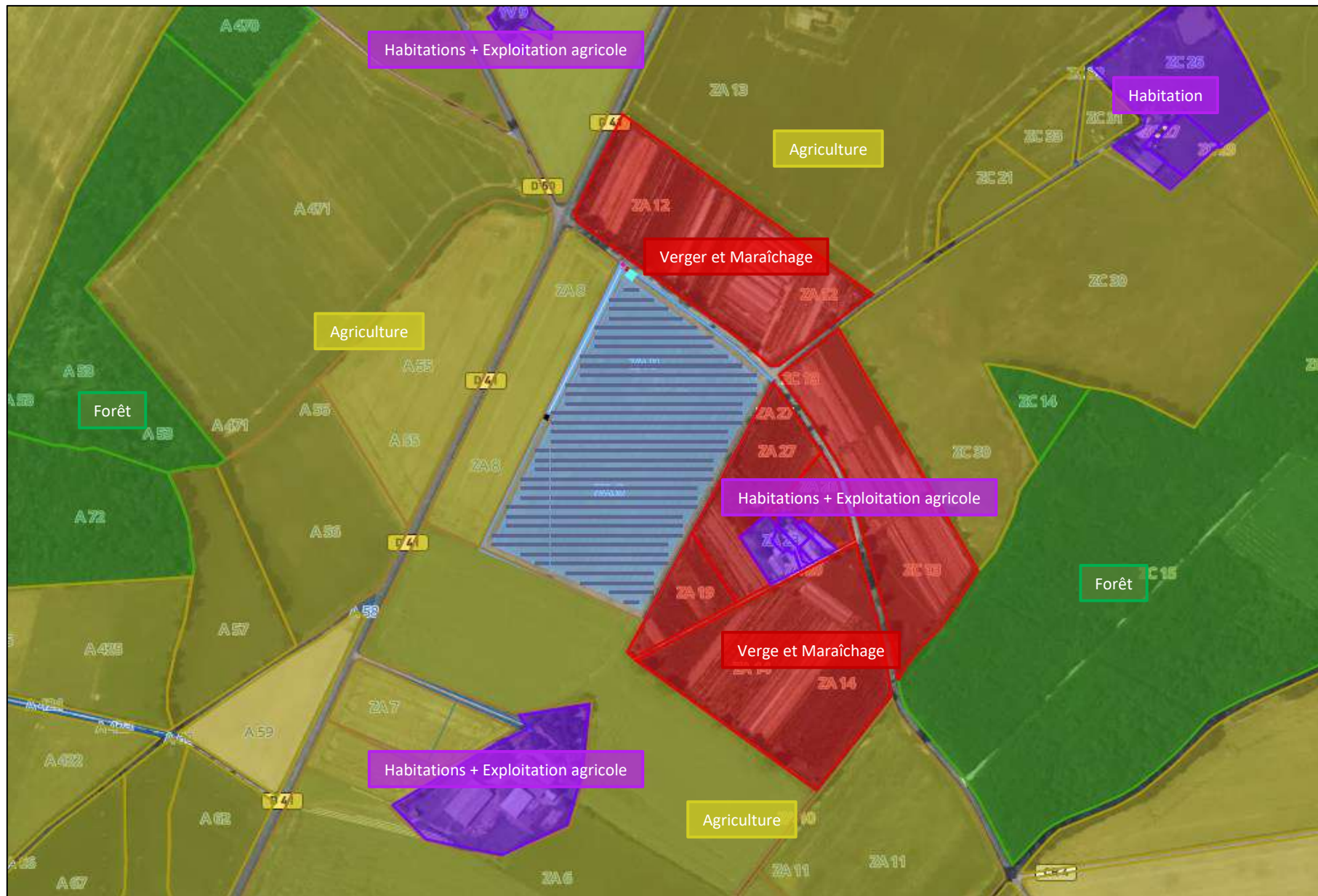
Images JPee (*GlintSolar consulté le 09/04/2025*)

ANNEXE 4

Avril 2025







©JP Energie environnement

Plan des abords du projet (ANNEXE 5)



PROJET AGRIVOLTAÏQUE
Bossay-sur-Claise (37)
Plan du projet

LEGENDE:

-  Tables photovoltaïques
-  Citerne incendie
-  Portail
-  Poste de livraison/Poste de transformation
-  Piste d'accès
-  Clôture projet PV

Images JPee (*GlintSolar consulté le 09/04/2025*)

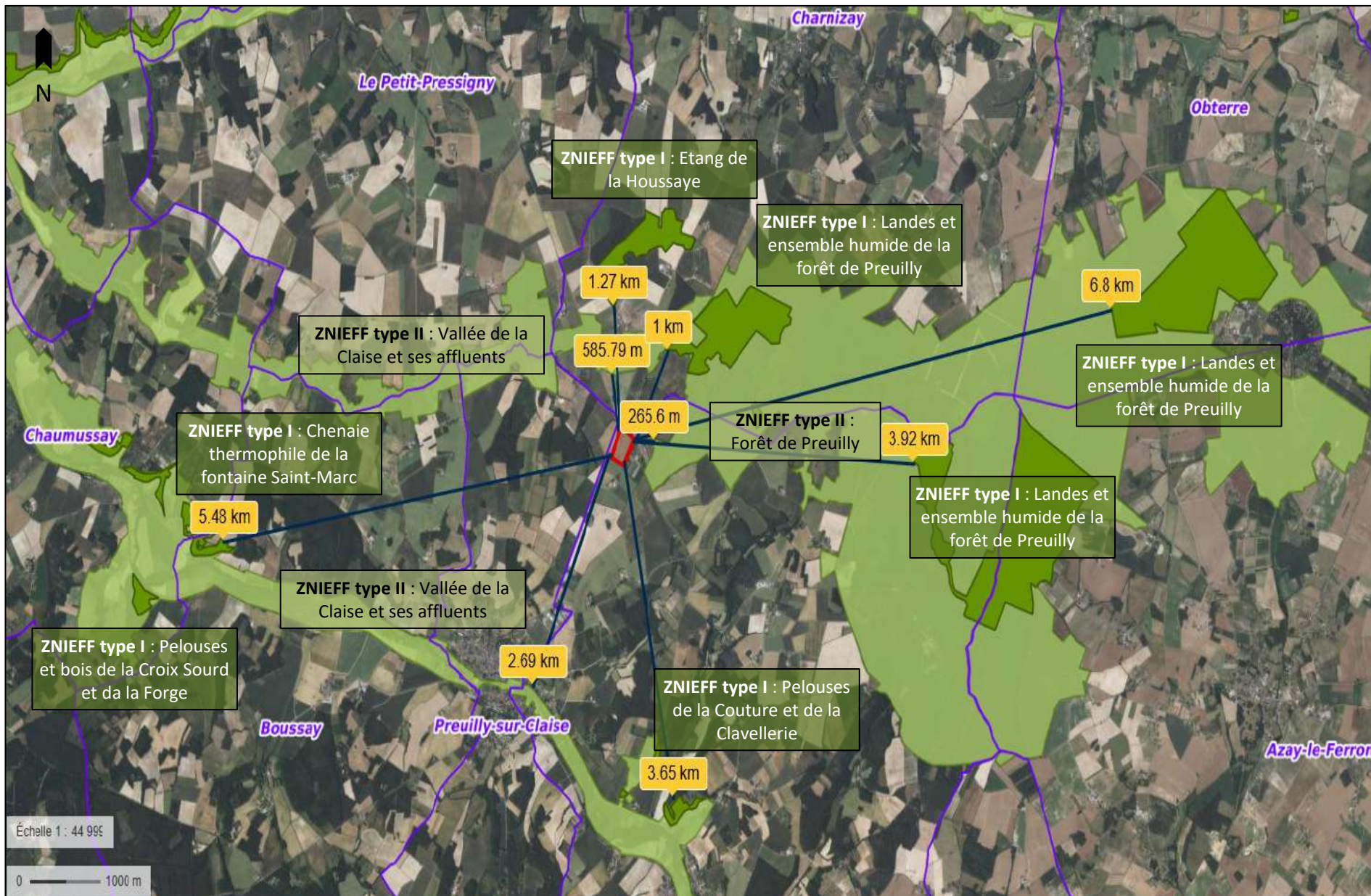
ANNEXE 5
Avril 2025
©JP Energie environnement

Identification des Enjeux Ecologiques et Patrimoniaux

Zones Natura 2000 (**ANNEXE 6**), ZNIEFF

Zones Humides

Monuments Historiques



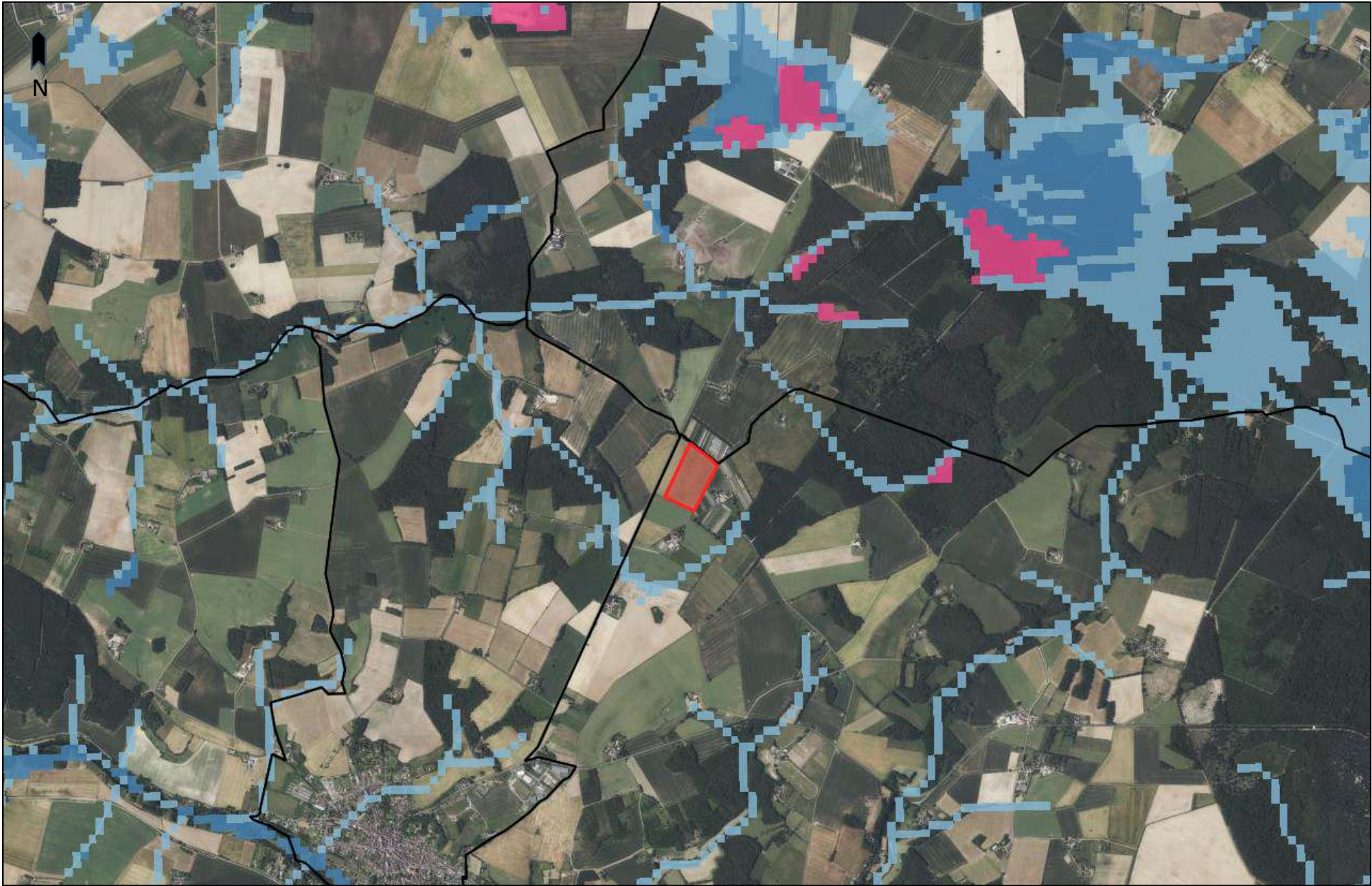
**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**
Plan de situation : Natura 2000, ZNIEFF

LEGENDE:

Zone du projet





Fond de carte satellite (*géoportail.fr consulté le 09/04/2025*)

ANNEXE 6
Avril 2025
©JP Energie environnement



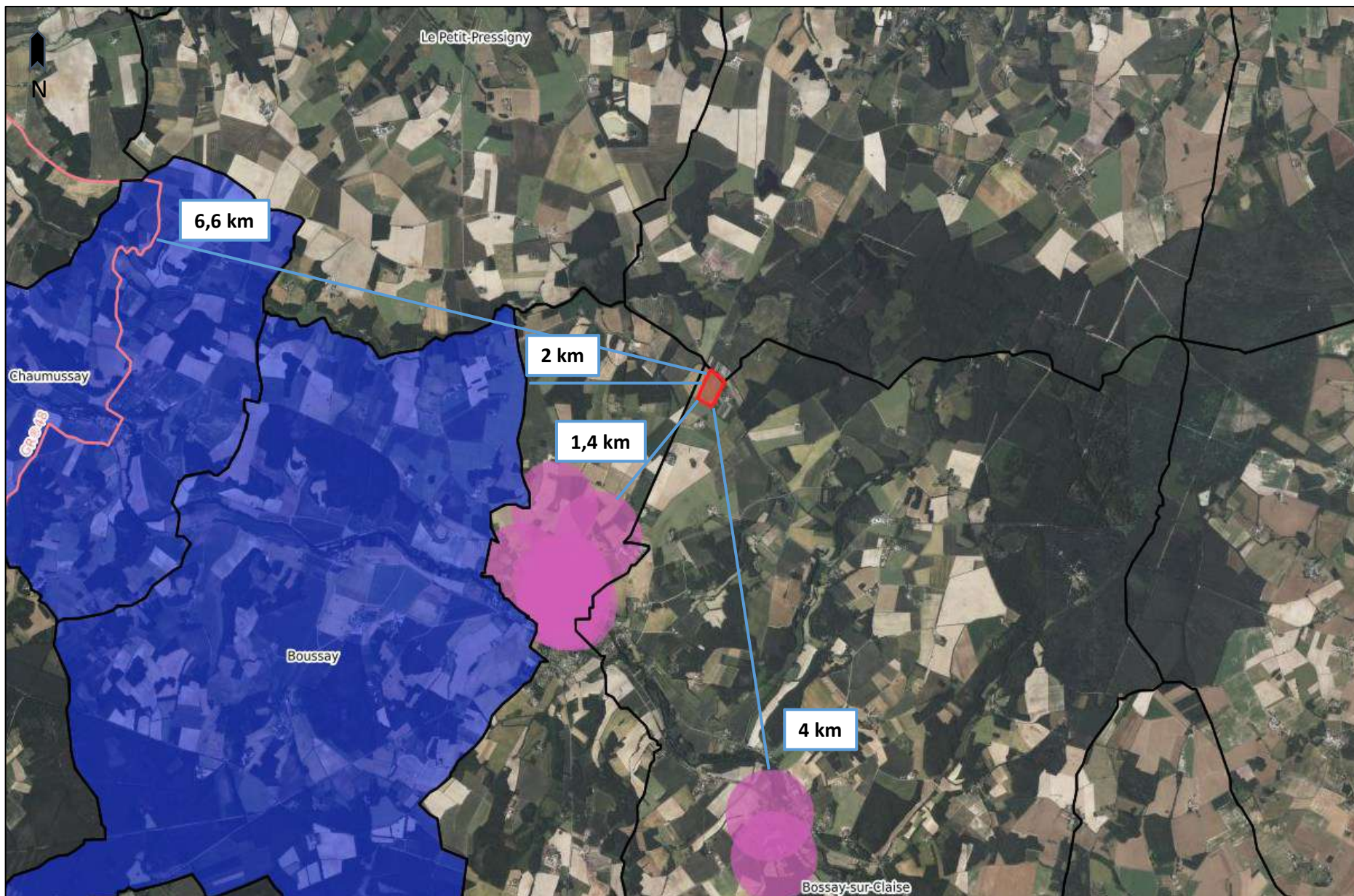
**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**
Identification Zones Humides
Potentielles

LEGENDE:

-  Zone du projet
-  Probabilité forte
-  Probabilité très forte
-  Plan d'eau

*Fond de carte satellite (inpn.mnhn.fr consulté
le 09/04/2025)*

Avril 2025
©JP Energie environnement



**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**
Identification du Patrimoine

LEGENDE:

- Zone du projet
- Zone tampon 500m Monument historique
- Site Patrimonial Remarquable
- Chemin de grande randonnée GR 48

Fond de carte satellite
(atlas.patrimoines.culture.fr consulté le 09/04/2025)




Avril 2025
©JP Energie environnement

Tracé provisoire de raccordement (ANNEXE 4)



**PROJET AGRIVOLTAÏQUE
BOSSAY-SUR-CLAISE (37)**
 Tracé de raccordement

LEGENDE:

-  Zone du projet
-  Poste source de Preuilly – HTB1/HTA
-  Extension raccordement HTA

Données issues de *data.enedis.fr*
 Fond de carte satellite (*enedis.fr* consulté le
 09/04/2025)

ANNEXE 4
 Avril 2025
 ©JP Energie environnement