

Annexe – Notice Descriptive du projet

SOMMAIRE

I.	CONTEXTE	2
II.	DESCRIPTION DU PROJET	3
III.	CARACTERISTIQUES TECHNIQUES DE LA CENTRALE	6
III.1	GENERALITES	6
III.2	ELEMENTS CONSTITUTIFS DE LA CENTRALE SOLAIRE	6
III.3	LES MODULES PHOTOVOLTAÏQUES	6
III.4	LES TABLES D'ASSEMBLAGE ET FIXATION AU SOL	7
III.5	LES LOCAUX TECHNIQUES	7
III.6	LE RACCORDEMENT ELECTRIQUE AU RESEAU PUBLIC	8
IV.	EXPLOITATION DE LA CENTRALE	9
V.	DEMANTELEMENT DE LA CENTRALE	9
V.1.1	<i>Bilan carbone de l'installation</i>	<i>11</i>
VI.	RAISONS DU CHOIX DU SITE DU PROJET	13
VI.1	JUSTIFICATION DU CHOIX DU SITE	13

I. Contexte

Le présent projet concerne l'implantation d'un projet d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque sur des parcelles d'une surface totale d'environ 5 ha sur la commune de Neung-sur-Beuvron dans le département du Loir-et-Cher.

Le projet de volière est porté par l'exploitant, à l'initiative de ce projet, accompagné par la société MELVAN qui assure le développement, la construction, l'exploitation et de la maintenance du futur projet.

Cette entreprise agricole à responsabilité limitée (EARL) VANNEAU-DELEPINE a été créée en 2005. Vanneau Delepine est une exploitation familiale qui pratique l'élevage traditionnel depuis plus de 40 ans. L'entreprise familiale est spécialisée dans l'élevage de petits gibiers tels que les faisans, les perdrix et les canards.

Le site d'implantation s'étend sur une surface clôturée de 4 hectares environ. Les ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque couvriront une surface de 6 292 m². Le projet consiste à remplacer les volières existantes qui sont vétustes et d'installer une nouvelle structure associant volière et panneaux photovoltaïques.

Dans le cadre de ce projet, les parcelles sélectionnées correspondent à une terre historiquement tournée vers l'élevage de gibiers à plumes, compatible avec l'implantation d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque.

Enfin, le projet de volières offre une forte plus-value territoriale avec un revenu agricole qui reste supérieur au revenu généré par l'énergie, mais sécurisé à long terme par les revenus énergétiques, ce qui change tout le modèle des revenus agricoles et des perspectives d'évolution.

A ce titre, plusieurs réunions et échanges ont eu lieu de façon régulière depuis le lancement du projet, notamment pour valider les choix relatifs à la conception du projet. Par conséquent, l'intégralité du dimensionnement du projet est adaptée aux nécessités et volontés de l'exploitant. Cet exploitant est la pièce maîtresse du projet puisque le dimensionnement technique du projet doit être étudié en fonction de la plus-value agricole et économique que ce dernier pourrait apporter à l'exploitation agricole.

Enfin, l'objectif secondaire visé est la production d'énergie renouvelable. Il permettra notamment de répondre aux objectifs visés par la Programmation Pluriannuelle de l'Energie (PPE) en termes de développement des énergies renouvelables.

II. Description du projet

Le terrain concerné par le projet d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque de L'Hervier se situe en région Centre-Val de Loire, dans le département du Loir-et-Cher, et s'inscrit dans le territoire de la Communauté de Communes de la Sologne des Etangs et plus précisément sur la Commune de Neung-sur-Beuvron.

La route départementale D 207 jouxte le site de projet au nord-ouest.

La zone d'étude s'implante sur une surface totale de parcelle de 50 086 m² et concerne 3 parcelles cadastrales sur la commune de Neung-sur-Beuvron :

Commune	Section	Parcelle	Lieu-dit	Contenance
Neung-sur-Beuvron	B	283	LA PETITE RIVIERE	20 622 m ²
Neung-sur-Beuvron	B	284	LA PETITE RIVIERE	4 539 m ²
Neung-sur-Beuvron	B	285	LA PETITE RIVIERE	24 925 m ²

La surface du projet est quant à elle de 4 hectares environ.

Les parcelles sont valorisées par un éleveur de gibiers à plumes à titre individuel, l'EARL VANNEAU-DELEPINE. L'exploitation est conduite en élevage plein air de gibiers à plumes. Les parcelles étant exploitées en volières depuis une quarantaine d'année, elles font l'objet de travaux réguliers liés à la production de gibiers à plumes.

Le projet vise à organiser la complémentarité entre la production d'énergie et l'activité d'élevage de gibier, sur le principe de la coactivité.

Le projet est défini en intelligence avec les intérêts et les contraintes propres à l'activité d'élevage, avec l'exploitant.



Image représentant le plan cadastral de la ZIP et de ses alentours – Source : MELVAN

Les infrastructures actuelles ne sont pas récentes et l'état des installations existantes se dégrade notamment les poteaux en bois :



Image représentant la volière existante – Source : MELVAN

L'installation de nouvelles volières par MELVAN va permettre une nette amélioration des installations et proposer davantage de hauteur aux faisans :



Image représentant la future volière

La solution technique choisie pour ce projet consiste à utiliser des panneaux photovoltaïques montés sur des structures hautes fixes.

L'installation sera composée de 10 volières, avec au bout de chaque volière un couloir de chargement.

L'entrée se fait par un chemin d'accès au nord et au sud.

L'installation sera implantée au sein d'une aire clôturée d'environ 4 hectares et aura une puissance crête installée cumulée d'environ 1,44 MWc.

Elle comportera environ 91 tables fixes supportant au total environ 2 366 panneaux, un poste de livraison/transformation de 33 m², une citerne incendie de 60 m², une piste de circulation et des chemins d'accès, des portails, des portillons etc.

L'espacement entre tables sera d'environ 13 mètres.

Au sein d'une même table, les panneaux seront également espacés de 2 cm les uns-des-autres, afin de laisser l'eau s'écouler dans ces interstices.

La fixation des tables d'assemblage se fera par le biais de pieux battus.

Pour information, le point bas des ombrières sera à environ 2,5 m et le point haut à environ 5,5 m.

Caractéristiques techniques du projet :

Matériels	Caractéristiques	Unités	Quantités
Grillage interne	Triple torsion galvanisée	Maille 30	1 700 ml
		Diamètre du fil 1/1,2	
		Hauteur 2 m	
Grillage externe	Renforcé et enterré de 20 cm	Maille fine rectangulaire 20 x 5 soudée ou nouée	800 ml
	Souple, plastifié, antirouille	Hauteur 2 m minimum	
Poteaux (pour la clôture externe)	Type RAL 6025	A définir	A définir
Poteaux (pour portance des filets)	Châtaignier	Hauteur 4 m	450
Filet		Maille 50 Diamètre 1,8	43 500 m ² (20% de marge)
Portail		Largeur 3 m Hauteur 2 m	16
Portillon		Largeur 1 m Hauteur 2 m	10

L'impact du projet est faible et cela motive la demande d'exemption d'étude d'impact, objet du cas par cas. En effet :

- Le site est déjà anthropisé,
- Le site présente peu d'intérêt du point de vue de la biodiversité : Le piétinement des faisans au sein des volières impact la biodiversité sur le site,
- Le seul aménagement ex nihilo sera le poste électrique de livraison,
- Les câbles électriques vers le poste haute tension/basse tension du réseau seront enfouis,
- Les fondations prévues seront en pieux battus,
- Le site ne sera pas nivelé ni terrassé,
- Le site est entretenu par l'exploitant et nous ne prévoyons pas de demande de défrichement,
- Le 13 janvier 2025, la préfecture du Loir-et-Cher a publié son projet d'arrêté portant sur les obligations légales de débroussaillage (OLD). Les dispositions de cet arrêté sur les centrales photovoltaïques sont respectées,
- Les recommandations du SDIS du Loir-et-Cher sur les centrales photovoltaïques sont également respectées.

III. Caractéristiques techniques de la centrale

III.1 Généralités

Les panneaux photovoltaïques ou modules permettent de convertir l'énergie lumineuse en énergie électrique. Lorsque les photons frappent ces cellules, ils transfèrent leur énergie aux électrons du matériau. Ceux-ci se mettent alors en mouvement dans une direction particulière, vers une grille collectrice intégrée, créant ainsi un courant électrique continu dont l'intensité est fonction de l'ensoleillement. Un module convertit ainsi une partie de l'énergie solaire qu'il reçoit en courant électrique continu à faible tension.

Les modules sont câblés en série les uns avec les autres pour former une chaîne afin d'élever la tension au niveau accepté par l'onduleur. Ces chaînes de panneaux (ou strings) peuvent être connectées en parallèle dans un coffret de raccordement (ou string box). De ce coffret, l'électricité sera acheminée en basse tension (BT) jusqu'aux onduleurs où le courant continu est converti en courant alternatif. Puis les transformateurs élèvent la tension au niveau de tension requis par le réseau électrique public.

L'énergie est collectée depuis les transformateurs vers le poste de livraison. Là, l'énergie est comptée puis injectée sur le réseau public de distribution.

III.2 Eléments constitutifs de la centrale solaire

Les principaux composants de la centrale solaire seront les suivants :

- Les panneaux photovoltaïques ;
- Les tables d'assemblage supportant les panneaux solaires ;
- Les onduleurs ;
- Les réseaux de câbles ;
- Les pistes d'accès ;
- ...

III.3 Les modules photovoltaïques

Des modules en silicium monocristallin bifaciaux sont à ce jour privilégiés pour ce projet de centrale de production d'énergie solaire.

En effet, ce type de module bénéficiant d'un statut de technologie éprouvée et mature, présente un très bon rendement et un haut niveau de fiabilité.

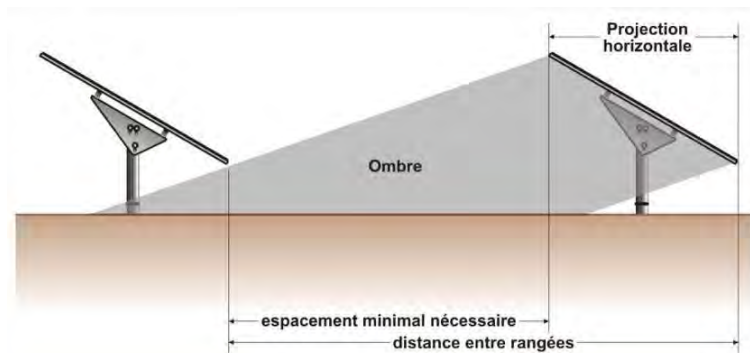
Enfin, comme les cellules sont à base de silicium, élément très abondant voire inépuisable, il n'y a aucune substance toxique et il est donc facile de recycler ces modules.

La puissance définitive du module sera définie au moment de la construction du parc, en fonction des avancées technologiques réalisées entre la date du dépôt de demande d'autorisation d'urbanisme et la date de construction du projet.

III.4 Les tables d'assemblage et fixation au sol

Les panneaux solaires sont posés sur des structures métalliques reposant sur un support ancré au sol. On peut trouver des ancrages fixés dans le sol (pieux) ou simplement posés (plots en béton).

Ces structures sont appelées tables d'assemblage et assemblent les modules par rangées. Chaque table compte 2 rangées de 13 modules, disposés en portrait. L'écart entre deux rangées de tables se calcule en fonction de l'angle incident entre les panneaux et les rayons du soleil lorsque celui-ci est au plus bas (solstice d'hiver).



Une étude G2AVP sera réalisée après l'obtention de l'autorisation afin de sélectionner la technologie la plus appropriée.

Dans le cas où il serait envisagé, à la suite d'études de sol et à l'analyse G2AVP, de fixer les structures porteuses au sol à l'aide de pieux battus, voire de pieux vissés, cette méthode permettrait de minimiser l'empreinte au sol. Les plots autoportants seraient alors disposés directement sur le sol, sans nécessiter de fondations ou de travaux significatifs sur le sol.

Le choix de la méthode d'ancrage revêt une importance capitale pour réduire l'impact de la centrale sur le sol.

III.5 Les locaux techniques

Les onduleurs transforment le courant continu produit par les modules en courant alternatif.

Pour les onduleurs, deux choix sont possibles suivant la configuration du site à étudier : un onduleur central par tranche de 2,5 MWc de puissance, ou des onduleurs « string » installés sur les structures « tables » permettant de réduire l'empreinte au sol. Dans ce cas présent, nous avons fait le choix d'**onduleurs** « string ».



EXEMPLE D'ONDULEURS

Le poste de livraison/transformation est un local préfabriqué spécifique où seront installés d'une part.

- Les transformateurs BT/HTA ainsi que leurs cellules de protection. La fonction des transformateurs est de rehausser la tension issue des onduleurs à 20 000 V. Cette opération est indispensable pour que l'électricité produite soit injectée sur le réseau public de distribution.
- L'organe de raccordement au réseau et assure également le suivi de comptage de la production sur le site. Il matérialise l'interface physique et juridique entre le producteur et le gestionnaire de réseau.

Il est positionné dans l'idéal en bordure de voie publique pour être à tout moment accessible par les services du gestionnaire de réseau.



POSTE DE LIVRAISON/TRANSFORMATION

III.6 Le raccordement électrique au réseau public

Le raccordement électrique entre la structure de livraison et le réseau public de distribution existant est défini et réalisé par ENEDIS (ou autre gestionnaire du réseau public de distribution) qui en est le Maître d'Œuvre et le Maître d'Ouvrage. En effet, comme décrit par l'article 342-2 du décret n°2015-1823 du 30 Décembre 2015, les ouvrages de raccordement nécessaires à l'évacuation de l'électricité produite constituent une extension du réseau public de distribution. Ainsi, ce réseau pourra être utilisé pour le raccordement d'autres consommateurs et/ou producteurs.

IV. Exploitation de la centrale

Une fois la centrale construite, la société Melvan réalisera l'entretien et la maintenance des équipements et du site pendant toute la durée d'exploitation. Les missions qui seront effectuées sont détaillées ci-dessous :

- Visite annuelle d'une équipe de techniciens de maintenance préventive.
- Contrôle du bon fonctionnement des installations, notamment contrôles fonctionnels et visuels des composants.
- Contrôle visuel des éléments relatifs à la sécurité.
- Nettoyage et propreté des Installations.
- Achat de petits consommables et de lubrifiants nécessaires à la maintenance préventive (chiffons, produits nettoyant, filtres...).

Par ailleurs, l'installation est équipée de capteurs de bon fonctionnement, suivis à distance et avec émission d'alertes (SMS, email) en cas de panne. Dans ce cas une équipe intervient sur site pour :

- Analyse des défauts et dysfonctionnements
- Remise en état, soit sur site soit par échange standard
- Mise en œuvre de mesures de sécurisation des personnes et des équipements le cas échéant
- Mise en œuvre des garanties assurancielles ou contractuelles le cas échéant.

L'entretien se résumera à la maîtrise du développement de la végétation par l'exploitant en place sur la parcelle.

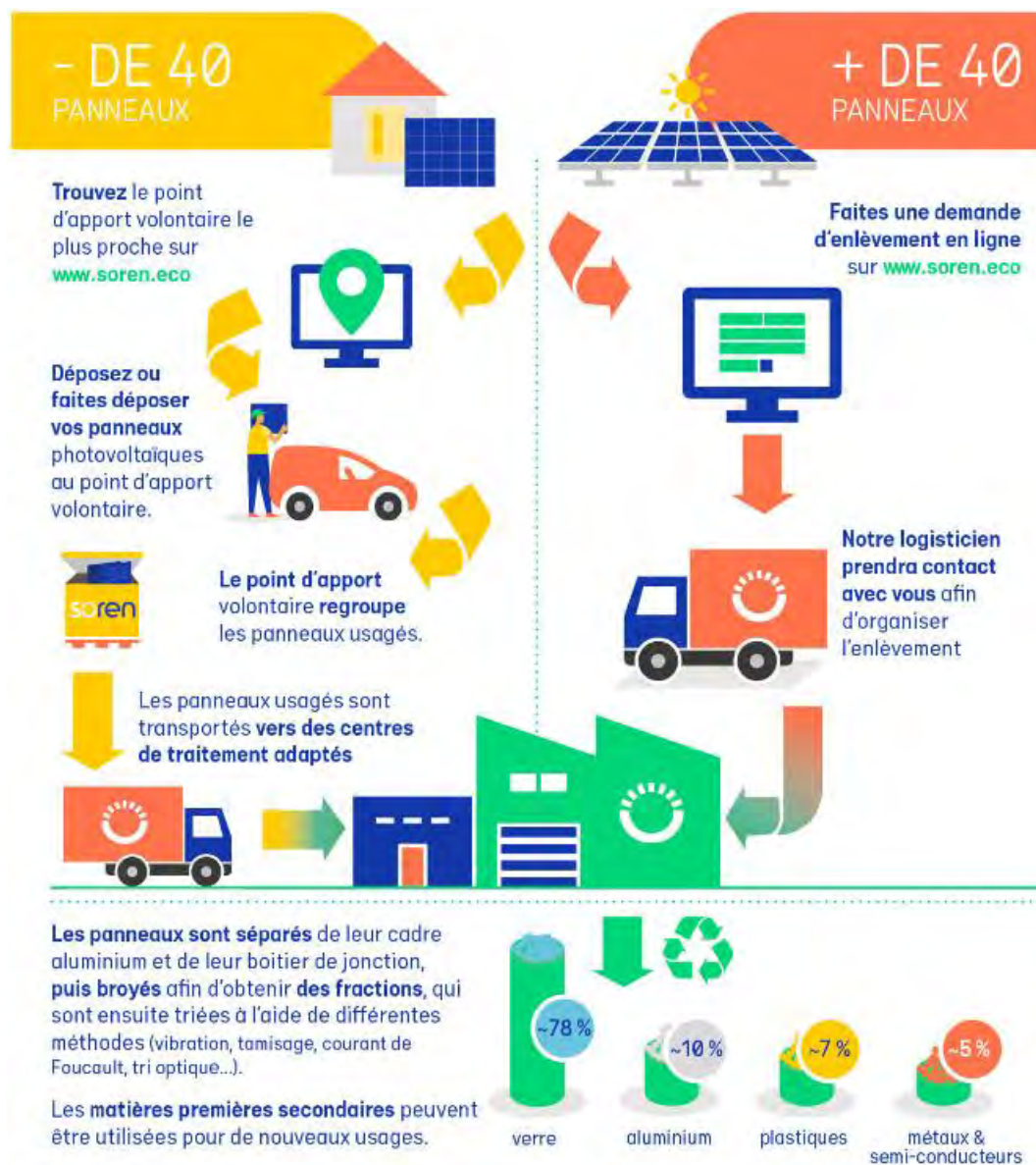
V. Démantèlement de la centrale

La centrale est construite de manière à permettre la remise en état initial du site. L'ensemble des installations est démontable (panneaux et structures métalliques). Les locaux techniques (pour la conversion de l'énergie) seront également retirés du site. En fin de chantier, les aménagements temporaires (zone de stockage, base vie...) sont supprimés.

Les modules à base de silicium cristallin seront recyclés à hauteur de **94% de leurs masses**.

Les panneaux photovoltaïques seront recyclés, conformément à la réglementation. Ils suivront le processus mis en œuvre par la filiale française de **SOREN (anciennement PV Cycle)**, association européenne chargée d'organiser la collecte et le traitement des modules en fin de vie. Ceux-ci sont collectés, démontés et recyclés dans des usines spécifiques, puis réutilisés dans la fabrication de nouveaux produits.

En France, il existe deux usines de traitement des modules silicium-cristallin en fin de vie dont l'une est située à Rousset dans les Bouches-du-Rhône, gérée par Veolia et l'autre est située à Saint Loubès en Gironde, gérée par le groupement Soren et Envie 2E et inaugurée le 27 septembre 2022.



SCHEMA DE PRINCIPE DU RECYCLAGE DES PANNEAUX SOLAIRE – SOURCE : SOREN

V.1.1 Bilan carbone de l'installation

Le bilan carbone de l'installation contribue à une échelle plus large à la dimension environnementale du projet.

L'installation projetée permettra de produire **1 613 MWh pour une première année complète d'exploitation**, soit l'équivalent de la **consommation annuelle d'électricité d'environ 627 habitants (ECS et chauffage compris)**.

La production d'électricité solaire, si elle présente un bilan largement positif en termes d'émission de CO₂, n'est cependant pas exempte d'émissions.

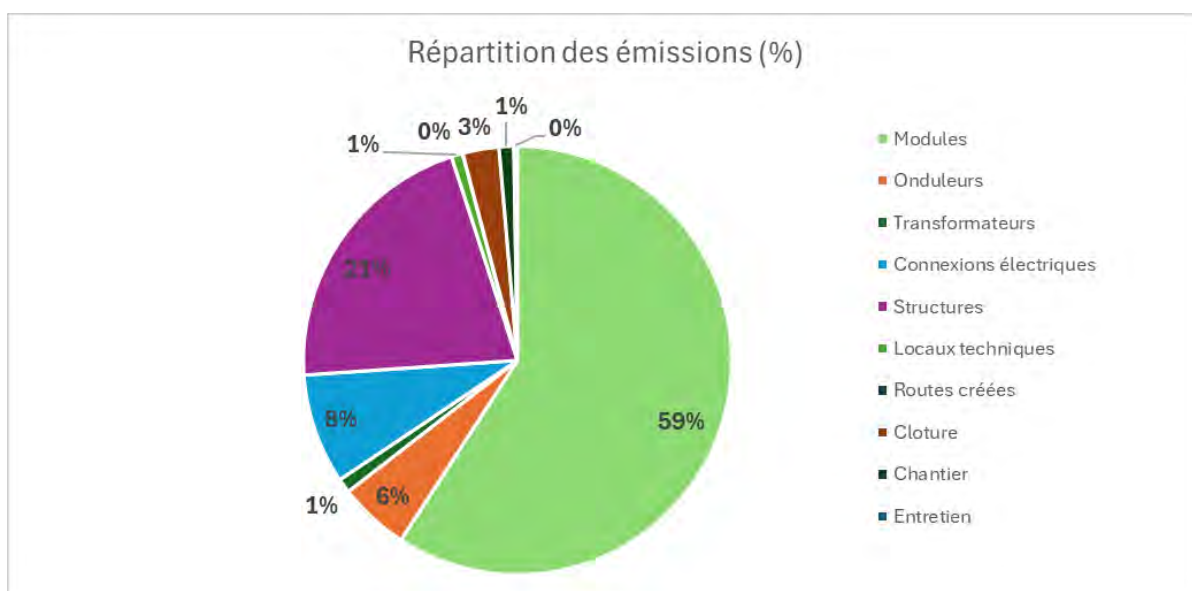
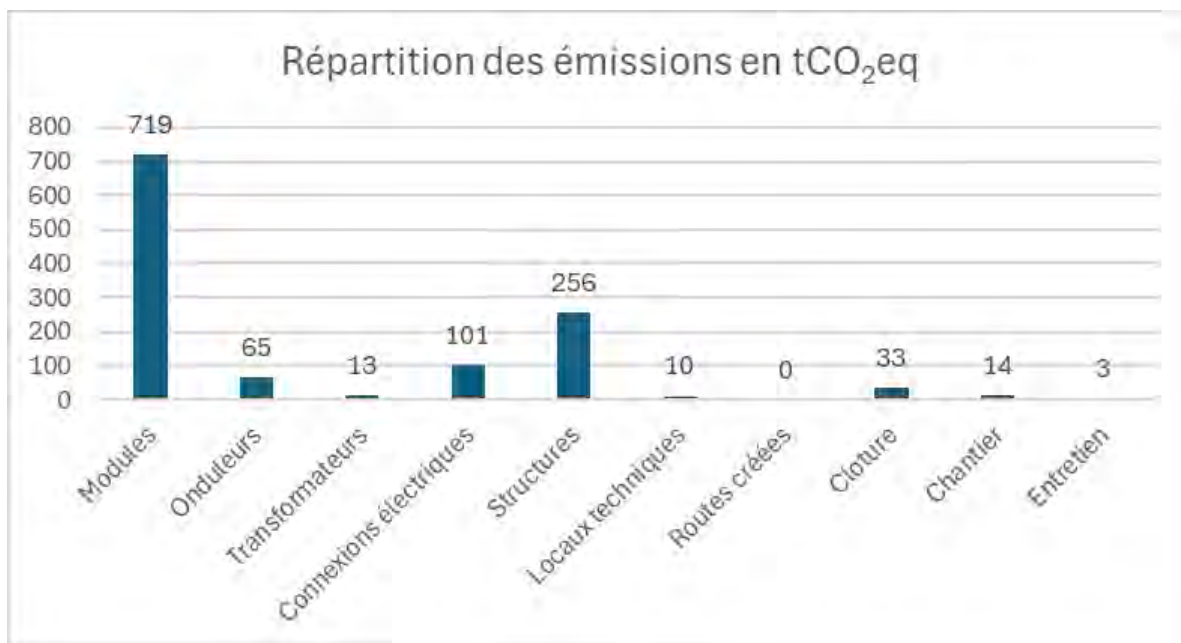
Au gré des gains de productivité et de rendement, le panneau solaire, s'il reste le principal élément contributeur, a vu son empreinte carbone drastiquement réduite au cours des dix dernières années, avec un impact plus sensible des autres facteurs d'émissions (type de structure, infrastructures connexes, exploitation, etc...).

Afin de refléter l'empreinte environnementale de toutes les installations créées, nous avons fait le choix de plusieurs facteurs d'émissions de la **Base Carbone®** de l'Agence de la Transition Ecologique (anciennement ADEME). Il ressort que la construction, l'exploitation et le démantèlement de l'installation seront à l'origine de l'émission de **1 214 t.éq.CO₂ sur 30 ans**, réparties comme suit :

	1214	t.éq.CO₂
Emissions totales de la centrale solaire sur 30 ans :	843	kg eq CO ₂ /kWc
	25	gCO ₂ /kWh
Emissions annuelles :	40	t.éq.CO ₂ /an

Emission évitées par rapport au mix réseau :	1302	t.éq.CO ₂
Emission annuelles évitées par rapport au mix réseau :	43	t.éq.CO ₂ /an
Temps de retour carbone vis-à-vis du mix réseau :	28	ans

Emission évitées par rapport à une production via centrale gaz :	10543	t.éq.CO ₂
Emission annuelles évitées par rapport à une production via centrale gaz :	351	t.éq.CO ₂ /an
Temps de retour carbone vis-à-vis d'une production via centrale gaz :	3	ans



VI. Raisons du choix du site du projet

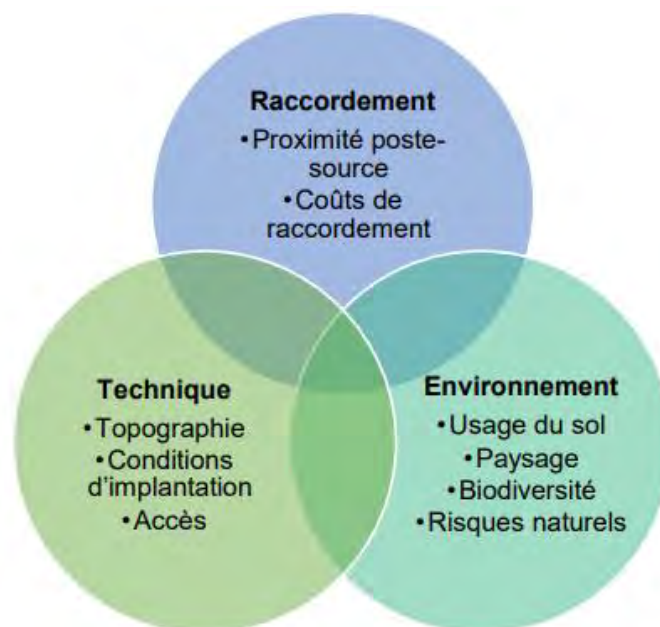
VI.1 Justification du choix du site

Tout projet solaire comporte plusieurs phases, du choix du terrain à la construction et à l'exploitation de la centrale en passant par le développement et la conception du projet. Le **diagnostic** d'identification et de qualification du site s'inscrit en amont du projet lors de la phase de développement. **Il a pour but de dresser un inventaire, le plus exhaustif possible, des contraintes réglementaires, techniques, environnementales, paysagères, physiques ou d'autres types pouvant exister sur le site choisi.**

Le choix de la société MELVAN dans son processus de développement d'un projet de parc solaire consiste à **associer le plus possible la majorité des acteurs publics** tels que les différents services de l'Etat (DDT, DREAL, etc.), les collectivités (communes, intercommunalités...), et toutes les personnes susceptibles d'être intéressées par ce type de projet.

L'atteinte des objectifs nationaux et locaux en termes de transition énergétique passe par la multiplication des projets solaires. Il existe assez peu de critères d'exclusion stricte pour l'implantation de centrales photovoltaïques (contrairement aux éoliennes où de fortes contraintes inflexibles existent, comme être à plus de 500 m de toute habitation par exemple). L'analyse des possibilités réelles d'implantation d'un parc solaire est réalisée à une échelle fine du territoire, en évaluant de multiples critères.

Le choix d'un site relève donc d'un arbitrage sur les sensibilités en jeu, pour aboutir au meilleur compromis possible.



Critères pris en compte dans la sélection d'un site solaire – Source : MELVAN

VI.1.1.1 Analyse urbanistique

La commune de Neung-sur-Beuvron est couverte par Plan Local d'Urbanisme (PLU) dont la dernière procédure a été approuvée le 08/12/2009.



Image représentant le plan de zonage de la ZIP et de ses alentours – Source : Géoportail de l'Urbanisme

Selon le règlement graphique, le parcellaire de la zone d'implantation potentielle se situe intégralement en zone naturelle protégée (zone N).

Selon le règlement écrit, il est spécifié concernant la zone N que :

« Il s'agit d'une zone naturelle non équipée, recouvrant les espaces naturels les plus sensibles de la commune, qui méritent d'être préservés et mis en valeur, notamment dans les grandes continuités de sites de bois et d'étangs que l'on retrouve de part et d'autre du centre-bourg.

Des groupements bâtis signalés en plan rassemblent des éléments d'habitat, des constructions liées à la gestion des sites. Ces types d'occupation permettent par une bonne gestion du patrimoine naturel, de maintenir l'équilibre et la conservation de la flore et de la faune, et de préserver la qualité des paysages naturels.

Des groupements bâtis similaires, situés en zone agricole A, sont rattachés à la zone N.

Les groupements marqués d'un astérisque signalent la présence d'une activité agricole.

SECTION I – NATURE DE L'OCCUPATION ET DE L'UTILISATION DU SOL

ARTICLE N2 – LES OCCUPATIONS ET UTILISATIONS DU SOL ADMISES

2 – LES OCCUPATIONS ET UTILISATIONS DU SOL SUIVANTES NE SONT ADMISES QUE SI ELLES RESPECTENT LES CONDITIONS DEFINIES :

Sont admis les constructions et aménagements du bâti permettant une bonne gestion du patrimoine naturel, soit :

DANS LES GROUPEMENTS SIGNALES AU PLAN

- [...], les équipements publics et d'intérêt général, dans la mesure où, pour des raisons techniques, leur implantation n'a pu être envisagée dans d'autres zones, [...]

DANS LES GROUPEMENTS SIGNALES AU PLAN PAR UN ASTERISQUE, sont admis en outre :

- [...] les constructions nouvelles directement liées et nécessaires à la gestion des exploitations agricoles, piscicoles, forestières, cynégétiques, ou à la mise en valeur du patrimoine naturel, [...]

DANS L'ENSEMBLE DE LA ZONE N

- [...] les équipements publics ou d'intérêt général liés à la voirie et aux réseaux divers, [...]»

Selon le règlement écrit, il est spécifié concernant la zone A et N que :

« Note explicative commune aux zones A et N

Dans les plans de zonage 4.1 et 4.2, les groupements bâtis constituant des écarts répartis sur tout le territoire communal, sont signalés par un cercle : ce symbole n'a aucune valeur de périmètre de constructibilité.

Dans le plan de zonage 4.1, ces groupements reçoivent en outre un astérisque montrant la permanence d'une activité agricole (au jour de l'approbation), ce qui n'exclut pas une évolution vers d'autres fonctions. Les groupements n'ayant pas de fonction agricole, situés dans la zone A, sont rattachés à la zone naturelle protégée N (symbole N porté au plan).

LISTE DES GROUPEMENTS SIGNALES DANS LE PLAN 4.1 AU TITRE DES ECARTS LIES A LA GESTION AGRICOLE

Secteur Nord-Est : L'HERVIER, LA PETITE RIVIERE »

Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) de la Communauté de Communes Sologne des Etangs est en cours d'élaboration.

Une centrale photovoltaïque revêt un caractère d'intérêt collectif/public, dans la mesure où la production d'énergie est injectée sur le réseau public, et donc est considérée comme une installation nécessaire à un équipement collectif, ce qui a été confirmé par deux arrêts des Cours administratives d'appel de Nantes (arrêt n°14NT00587 du 23/10/2015) et de Bordeaux (arrêt n°14BX01130 du 13/10/2015).

Le document d'urbanisme en vigueur sur la commune de Neung-sur-Beuvron paraît compatible avec le développement du projet d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque.

VI.1.1.2 Analyse agricole

La Zone d'Implantation Potentielle occupe des parcelles qui ne sont pas déclarées à la Politique Agricole Commune (source Registre : parcellaire graphique 2023) et offre un vaste espace propice à la mise en œuvre du projet.



Image représentant l'usage et la déclaration PAC au RPG 2023 de la ZIP et des terrains à proximité de celle-ci – Source : MELVAN

La totalité du terrain est située en zone naturelle et n'a pas été déclarée à la PAC au cours des 5 dernières années. Par conséquent, ce projet n'est pas soumis à une Etude Préalable Agricole (EPA).

VI.1.1.3 Analyse Paysagère et Patrimoniale :



Plan analyse paysagère – Source : MELVAN

La zone projet n'est pas située dans une zone de protection des Architectes des Bâtiments de France.

La zone projet est située dans une Zone de Présomption de Prescription Archéologique.

Le projet se situe en dehors de toutes zones de protection liées au patrimoine.

Le projet d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque paraît compatible avec les enjeux paysager et patrimoniaux identifiés.

VI.1.1.4 Analyse du gisement solaire :

L'ensoleillement représente un critère fondamental pour assurer la pérennité d'un projet photovoltaïque. Le département du Loir-et-Cher dispose d'un gisement solaire satisfaisant pour permettre l'installation de la centrale, dans des conditions efficaces de production. La productivité au droit du site du projet est estimée à 1 120 kWh/kWc/an, pour un système fixe orienté sud-est.

Le site présente des conditions d'ensoleillement satisfaisantes pour l'exploitation d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque.

VI.1.1.5 Analyse de la topographie du site :

Le site dispose d'une topographie favorable à l'installation d'un projet d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque.

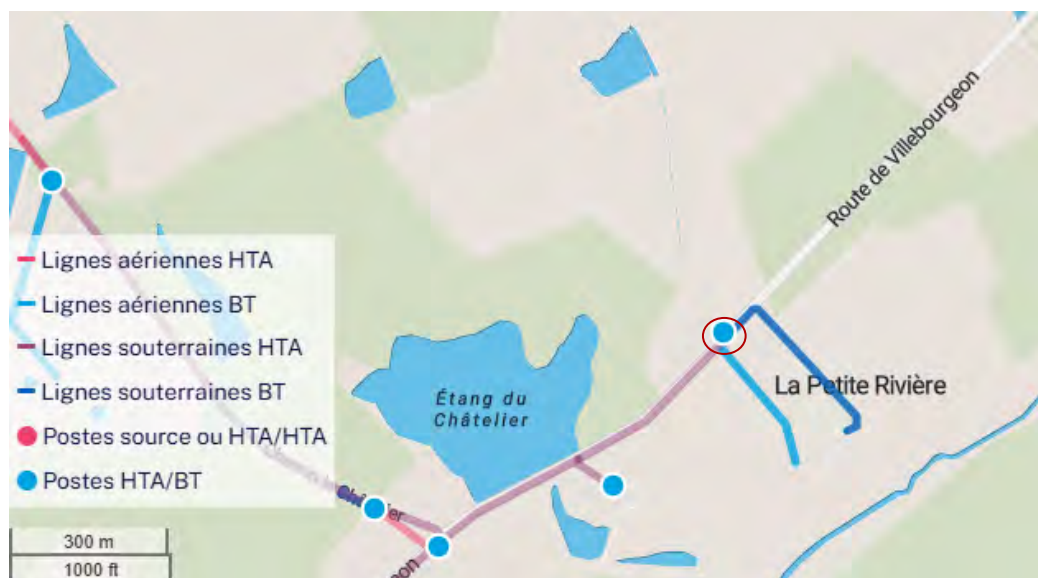
C'est un élément important pour la configuration du parc et son installation.

Le site correspond à des parcelles relativement planes, exploitées en élevage de petits gibiers. La topographie du site permet l'installation d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque.

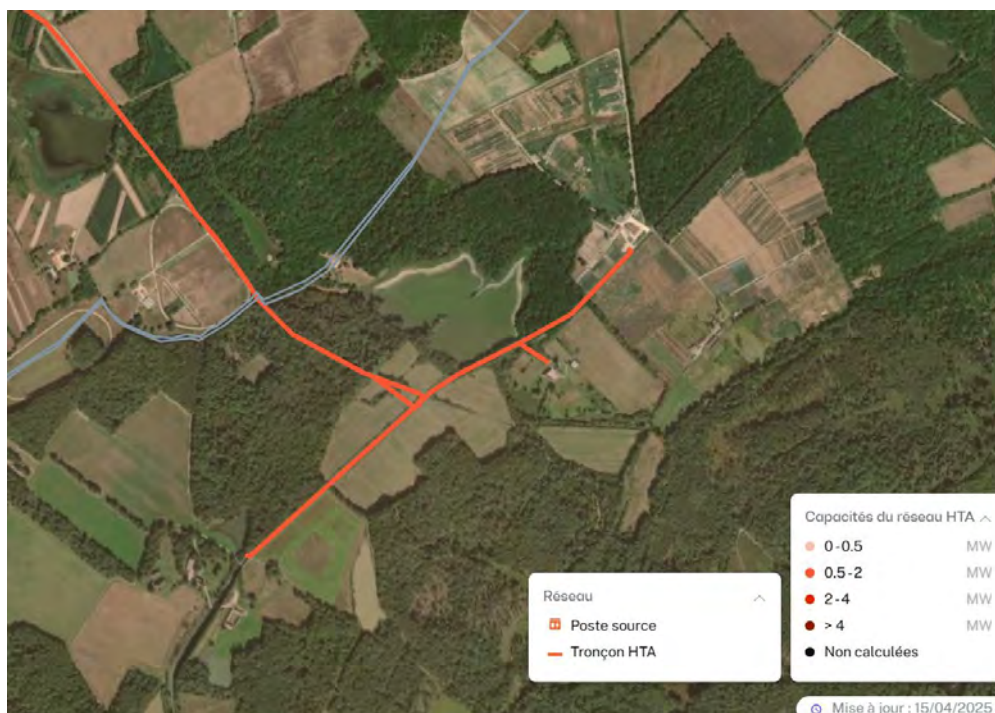
VI.1.1.6 Analyse du raccordement

La distance au raccordement étant un critère indispensable à la faisabilité économique d'un projet et la capacité technique du poste HTA/BT étant suffisante, la société MELVAN prévoit de s'y raccorder.

La carte ci-dessous fait part du tracé de raccordement envisagé à ce jour dans la cadre de la réalisation du projet.



Plan de raccordement illustratif – Source : ENEDIS



Carte représentant la capacité disponible – Source : ENEDIS

Pour rappel, le raccordement électrique entre la structure de livraison et le réseau public de distribution existant est défini et réalisé par ENEDIS (ou autre gestionnaire du réseau public de distribution) qui en est le Maître d’Œuvre et le Maître d’Ouvrage. Ainsi, la solution de raccordement définitive sera connue qu’au moment de l’établissement de la convention de raccordement auprès de ENEDIS.

Le poste HTA/BT situé à 80 m environ permet d’envisager une solution technico-économique satisfaisante pour le raccordement du projet. Cette solution de raccordement sera confirmée auprès d’Enedis après l’obtention des autorisations administratives.

VI.1.1.7 Analyse environnementale

Afin de préserver le patrimoine naturel, les zonages environnementaux (réseau Natura 2000, réserves naturelles, arrêtés de biotope, Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique) sont pris en compte dans les critères de choix d'implantation.

Identifiant	Nom	Distance à la ZIP
ZNIEFF de type I		
240031675	Etang de Vilcou	1.8 km
240008714	ETANG DE BEAUMONT	3.7 km
240008661	ETANG DE PANAMA	6.3 km
240008663	ETANGS DU DOMAINE DE BIEVRES	7.4 km
240031164	ETANG DE LA GRANDE CORBOIS	8 km
240008660	ETANG DE MALZONE	8.8 km
ZNIEFF de type II		
240031328	LOIRE BERRICHONNE	9.8 km
Site d'Importance Communautaire (Natura 2000)		
FR2402001	Sologne	0 km
Zone de Protection Spéciale (Natura 2000)		
FR2410013	Étangs de Sologne	515 m
Arrêté de protection de biotope		
FR3800058	Étangs De Saint Viatre	6.7 km

Les cartographies des périmètres de connaissance et de protection du patrimoine naturel mettent en avant des enjeux écologiques relatifs aux aires d'études du projet (cf Annexe 7).

Afin de s'intégrer de la meilleure façon dans son environnement, le calendrier des travaux a été élaboré en prenant en considération le cycle biologique des espèces présentes sur le site.

En l'état, l'enjeu attribué au site d'étude concernant les interactions avec les zonages du patrimoine naturel est considéré comme faible du fait de l'activité d'élevage de gibiers déjà présente sur le site

VI.1.1.8 Analyse Zones Humides

D'après l'analyse des données « pré localisation des zones humides - 2023 – seuil », les parcelles du projet sont couvertes par une présomption de zone ou milieu humide de niveau assez fort.

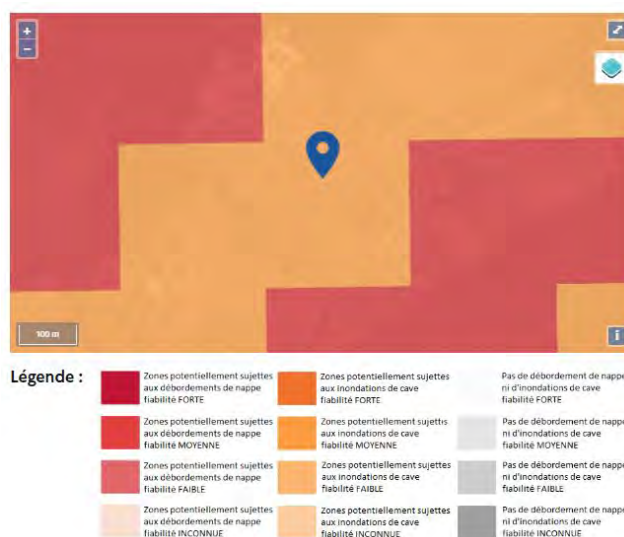


Image représentant la pré localisation des zones humides 2023 relatives à la ZIP – Source : SIG Réseaux zones humides

Le site du projet est concerné par la présence de zones humides probables.

VI.1.1.9 Analyse des risques naturels et technologiques

Au cours de la phase de prospection, un inventaire des risques naturels majeurs a été réalisé, en particulier pour les risques pour lesquels la faisabilité du projet pourrait être remise en cause.



Carte des risques liés aux remontées de nappe sur le site du projet – Source : Géorisques

La carte d'exposition au phénomène des remontées de nappe couvrant la France métropolitaine nous a permis d'identifier que l'ensemble de la partie ouest de la zone d'implantation potentielle est potentiellement sujette aux inondations de cave à un niveau d'aléa moyen. L'enjeu lié au risque de remontée de nappes sur la zone d'implantation potentielle est modéré.



Aléa retrait-gonflement des argiles – Source : Géorisques

La zone projet est concernée par un aléa modéré au risque de retrait et gonflement des argiles.



Carte des risques feu de forêt sur le site du projet – Source : Géorisques

La carte d'exposition au phénomène des feu de forêts couvrant la France métropolitaine nous a permis d'identifier que notre zone projet est une zone à risque avec un zonage informatif des obligations légales de débroussaillage.

La commune de Neung-sur-Beuvron est concernée par un aléa feu de forêt.

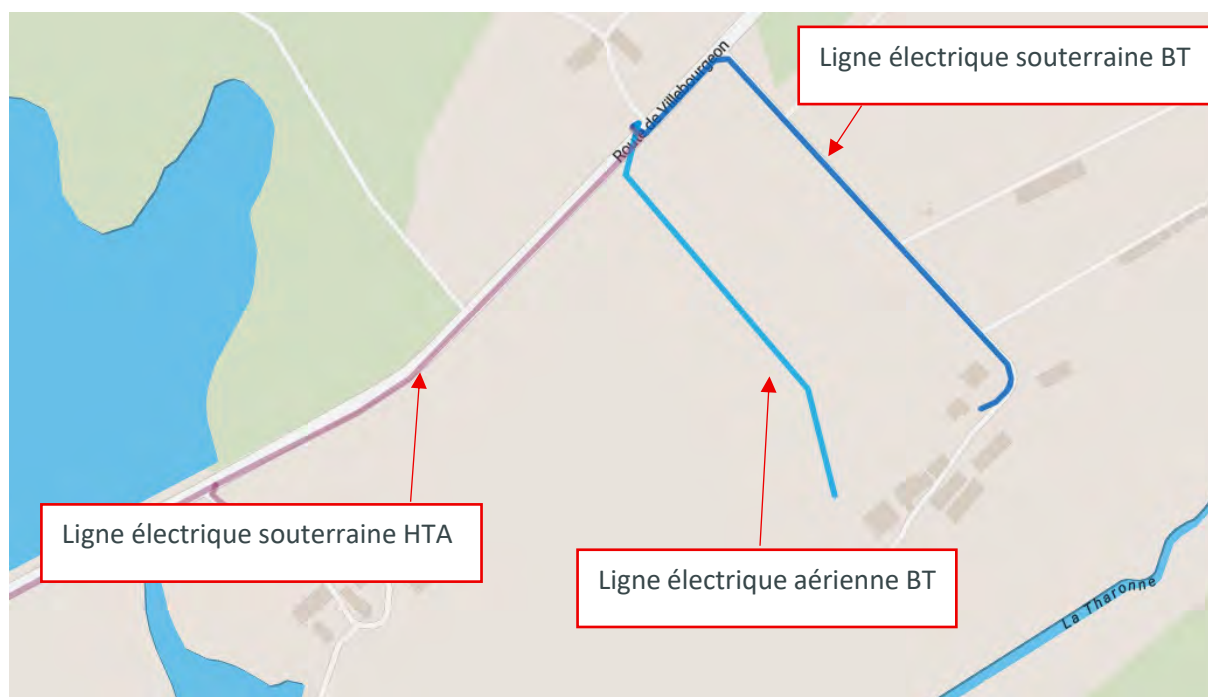
Enfin, le site n'est concerné par aucun Plan de Prévention des Risques Technologiques.

Sur la parcelle trois risques ont été identifiés : risque de retrait/gonflement des argiles, inondations de cave et feu de forêt. Ces risques sont modérés.

Aucun risque industriel ou technologique n'a été identifié.

VI.1.1.10 Analyse des servitudes d'utilité publique

On vérifie si la zone projet est concernée ou non par une servitude d'utilité publique, si une ligne souterraine ou aérienne électrique traverse le site.



*Image représentant les lignes électriques aérienne et souterraine implantés sur la zone projet
– Source : Enedis*

Dans le cas de la zone étudiée, nous pouvons voir qu'une ligne électrique aérienne BT traverse la ZIP, la coupant en deux.

VI.1.1.11 Synthèse

Conclusions de l'étude de pré-diagnostic par thématiques	
Localisation géographique	Le site présente des conditions d'ensoleillement satisfaisantes pour l'exploitation d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque.
Raccordement	L'analyse des solutions de raccordement montre une possibilité de raccordement du projet en local.
Milieu Naturel	La zone du projet est située dans un site Natura 2000, la Sologne.
Topographie	Le topographie du site permet l'installation d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque, sans difficultés.
Occupation du sol	Le site se situe au droit d'une exploitation en volières.
Urbanisme	Le site d'étude se situe en zone N du PLU de Neung-sur-Beuvron. La compatibilité du projet d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque avec le document d'urbanisme en vigueur sur la commune devra être confirmée.
Agricole	L'impact du projet d'ombrières d'élevage de type volière avec couverture photovoltaïque sera très faible car la vocation première de la zone d'étude sera l'élevage, notamment par la mise en place d'une activité d'élevage de gibiers à plumes.
Risques	La zone projet est situé en zone potentiellement sujette aux inondations de cave, aux feux de forêts ainsi qu'en zone aléa modéré au retrait et gonflement des argiles.
Paysage et patrimoine	Le site d'étude est situé en dehors de toute zone de protection au titre du patrimoine.