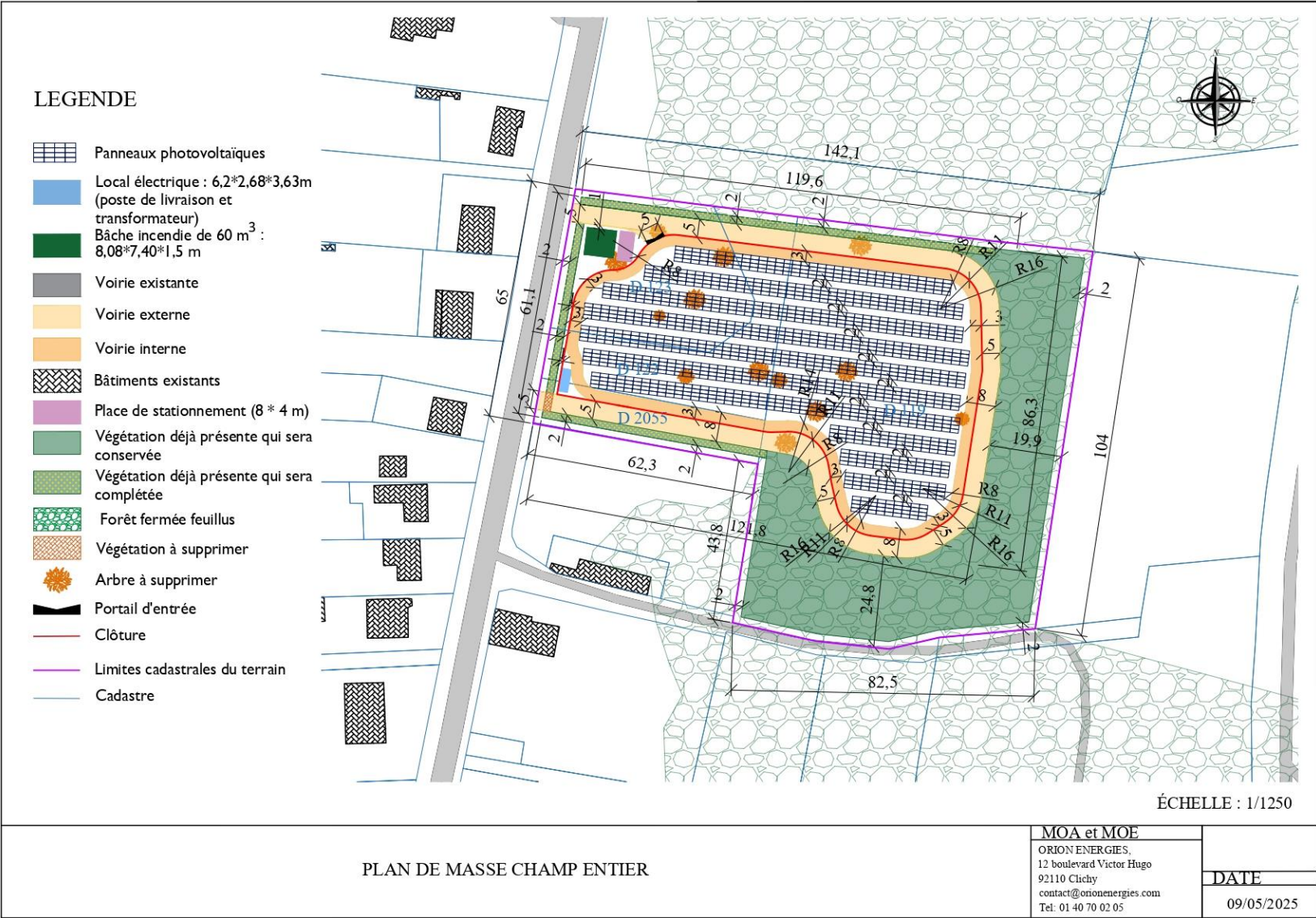
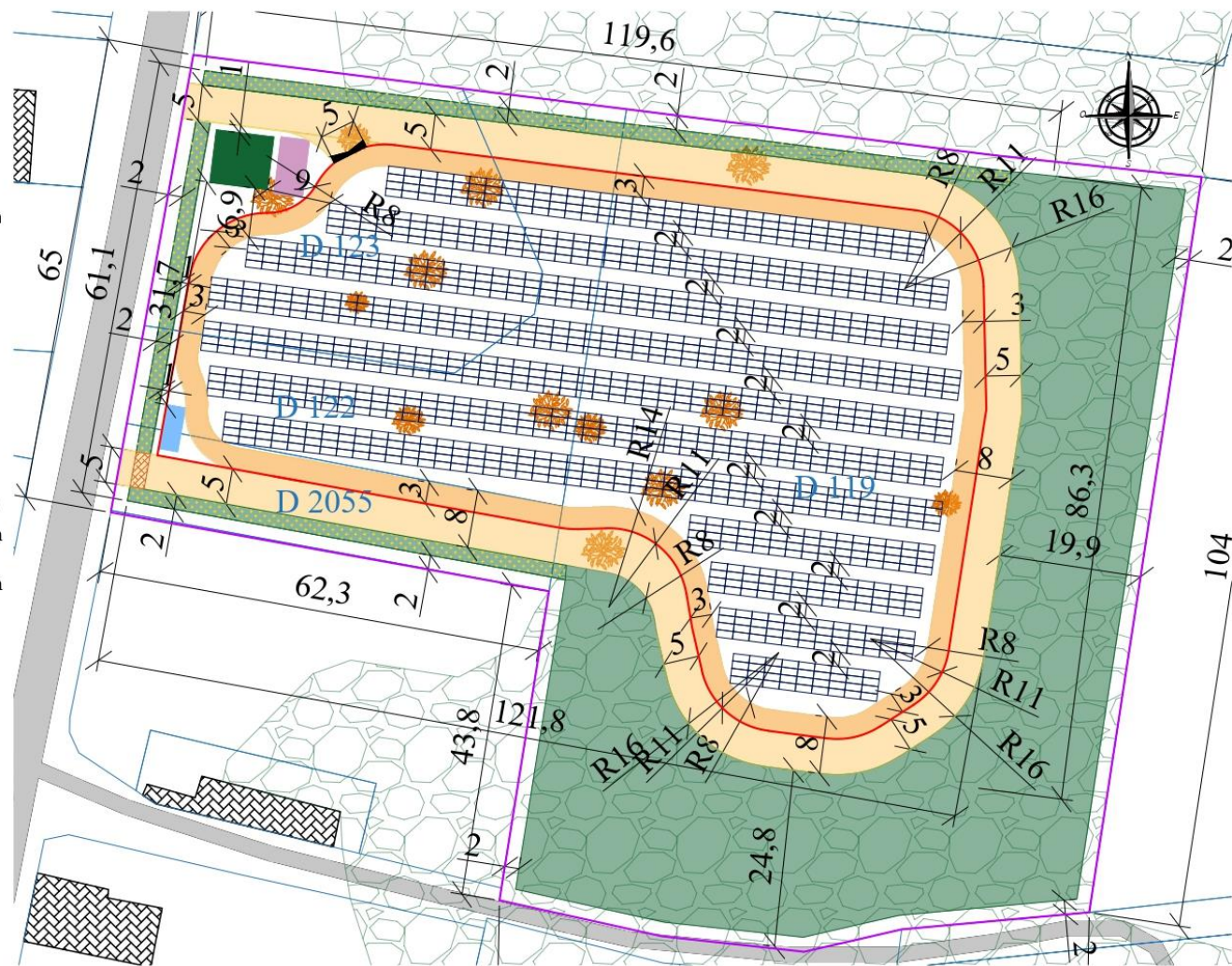


Annexe 5 – Plan du projet



LEGENDE

-  Panneaux photovoltaïques
-  Local électrique : 6,2*2,68*3,63m
(poste de livraison et transformateur)
-  Bâche incendie de 60 m³ :
8,08*7,40*1,5 m
-  Voirie existante
-  Voirie externe
-  Voirie interne
-  Bâtiments existants
-  Place de stationnement (8 * 4 m)
-  Végétation déjà présente qui sera conservée
-  Végétation déjà présente qui sera complétée
-  Forêt fermée feuillus
-  Végétation à supprimer
-  Arbre à supprimer
-  Portail d'entrée
-  Clôture
-  Limites cadastrales du terrain
-  Cadastre



ÉCHELLE : 1/800

PLAN DE MASSE CHAMP ENTIER

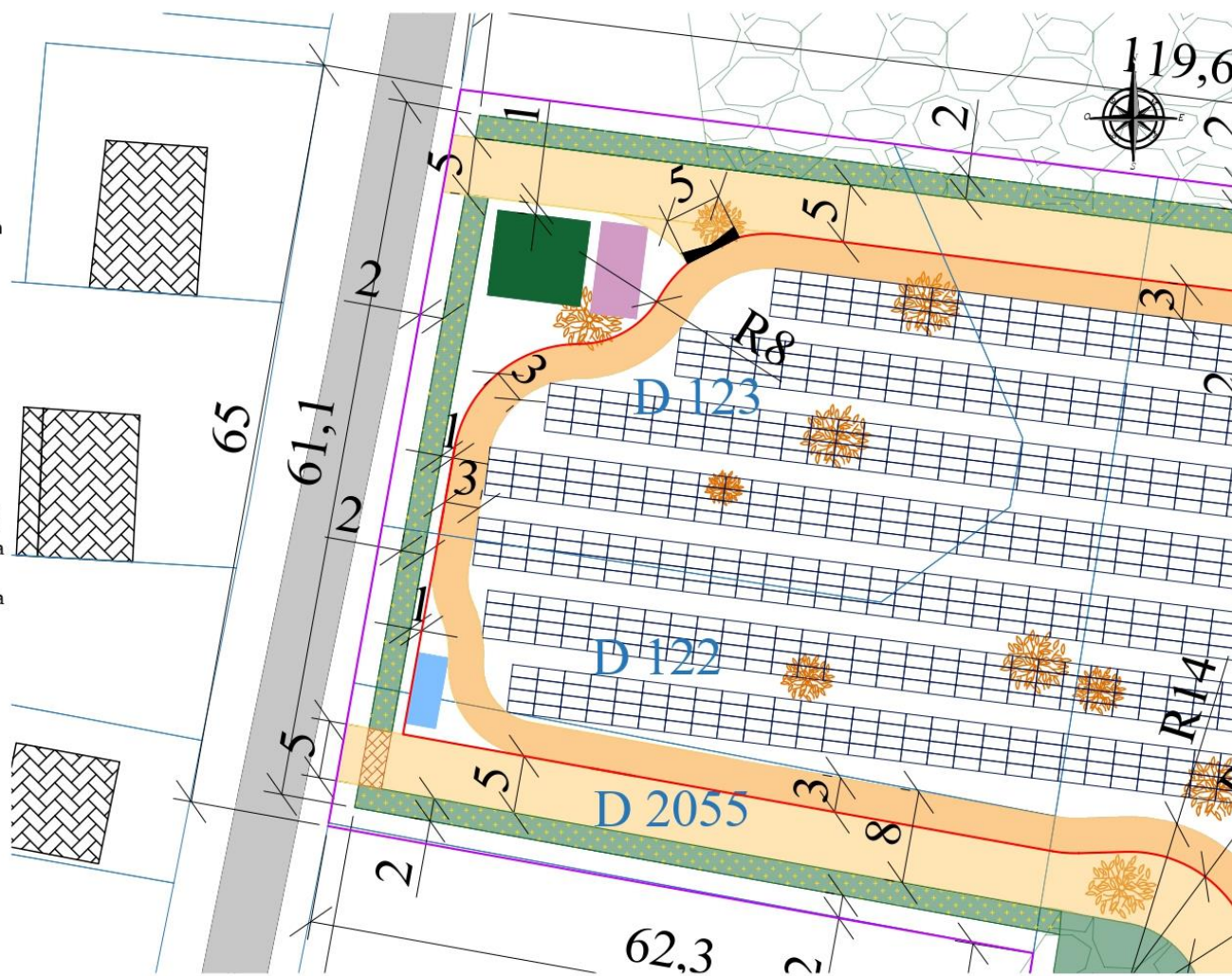
MOA et MOE
ORION ENERGIES,
12 boulevard Victor Hugo
92110 Clichy
contact@orionenergies.com
Tel: 01 40 70 02 05

DATE
09/05/2025



LEGENDE

-  Panneaux photovoltaïques
-  Local électrique : 6,2*2,68*3,63m
(poste de livraison et transformateur)
-  Bâche incendie de 60 m³ :
8,08*7,40*1,5 m
-  Voirie existante
-  Voirie externe
-  Voirie interne
-  Bâtiments existants
-  Place de stationnement (8 * 4 m)
-  Végétation déjà présente qui sera conservée
-  Végétation déjà présente qui sera complétée
-  Forêt fermée feuillus
-  Végétation à supprimer
-  Arbre à supprimer
-  Portail d'entrée
-  Clôture
-  Limites cadastrales du terrain
-  Cadastre



ÉCHELLE : 1/500

PLAN DE MASSE CHAMP PARTIEL

MOA et MOE

ORION ENERGIES,
12 boulevard Victor Hugo
92110 Clichy
contact@orionenergies.com
Tel: 01 40 70 02 05

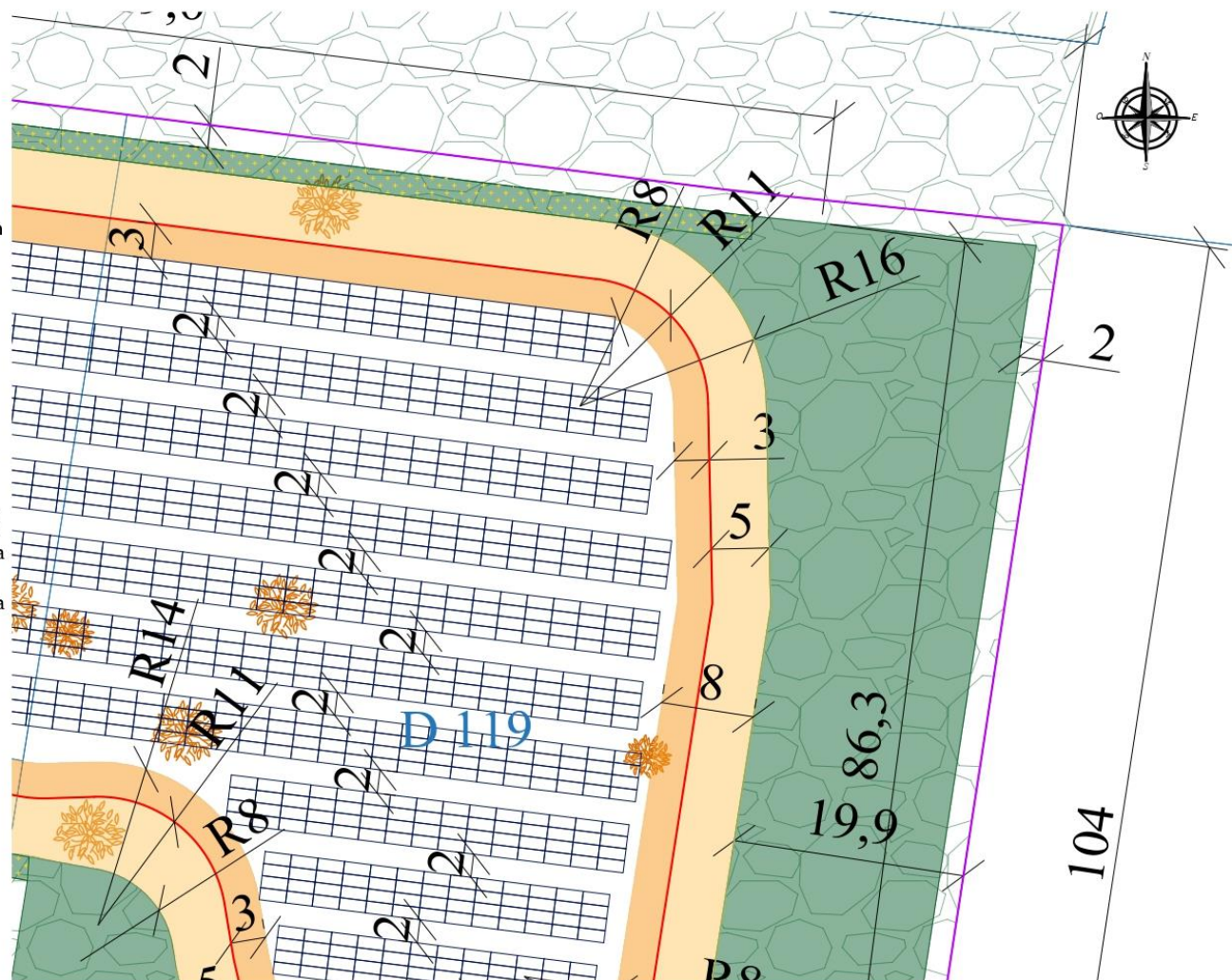
DATE

09/05/2025



LEGENDE

-  Panneaux photovoltaïques
-  Local électrique : 6,2*2,68*3,63m
(poste de livraison et transformateur)
-  Bâche incendie de 60 m³ :
8,08*7,40*1,5 m
-  Voirie existante
-  Voirie externe
-  Voirie interne
-  Bâtiments existants
-  Place de stationnement (8 * 4 m)
-  Végétation déjà présente qui sera conservée
-  Végétation déjà présente qui sera complétée
-  Forêt fermée feuillus
-  Végétation à supprimer
-  Arbre à supprimer
-  Portail d'entrée
-  Clôture
-  Limites cadastrales du terrain
-  Cadastre



ÉCHELLE : 1/500

PLAN DE MASSE CHAMP PARTIEL

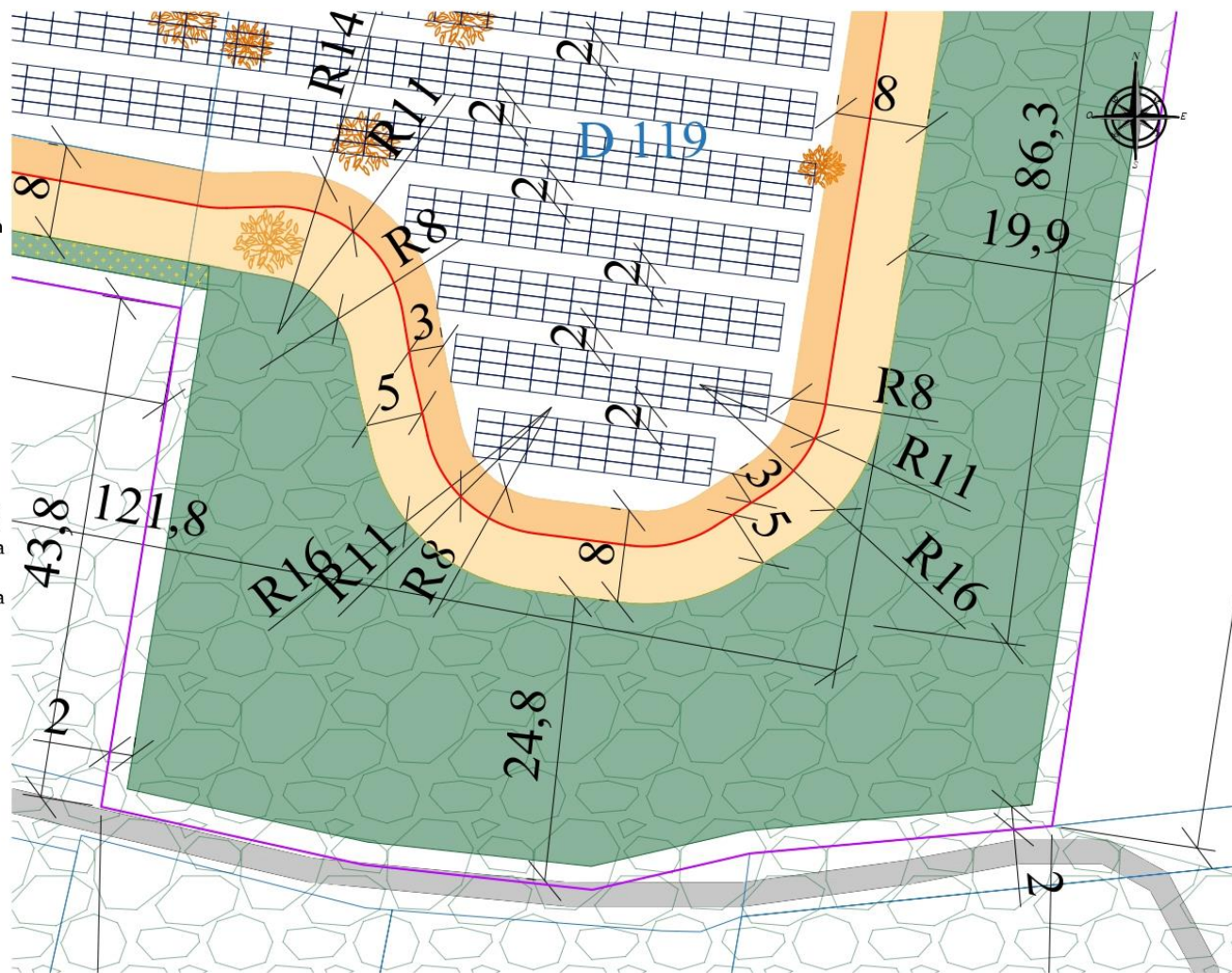
MOA et MOE
ORION ENERGIES,
12 boulevard Victor Hugo
92110 Clichy
contact@orionenergies.com
Tel: 01 40 70 02 05

DATE
09/05/2025



LEGENDE

-  Panneaux photovoltaïques
-  Local électrique : 6,2*2,68*3,63m
(poste de livraison et transformateur)
-  Bâche incendie de 60 m³ :
8,08*7,40*1,5 m
-  Voirie existante
-  Voirie externe
-  Voirie interne
-  Bâtiments existants
-  Place de stationnement (8 * 4 m)
-  Végétation déjà présente qui sera conservée
-  Végétation déjà présente qui sera complétée
-  Forêt fermée feuillus
-  Végétation à supprimer
-  Arbre à supprimer
-  Portail d'entrée
-  Clôture
-  Limites cadastrales du terrain
-  Cadastre



ÉCHELLE : 1/500


PLAN DE MASSE CHAMP PARTIEL

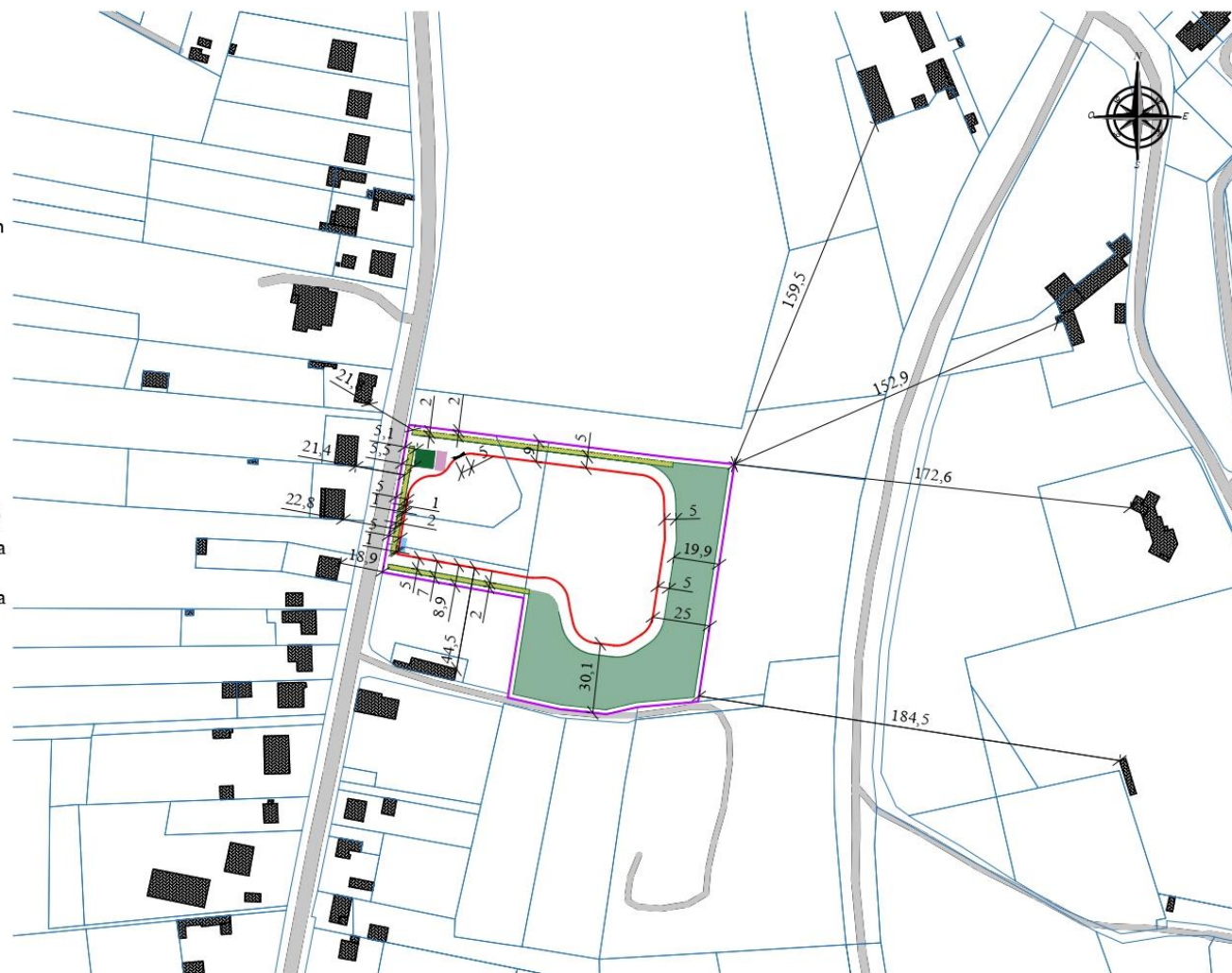
MOA et MOE
ORION ENERGIES,
12 boulevard Victor Hugo
92110 Clichy
contact@orionenergies.com
Tel: 01 40 70 02 05

DATE
09/05/2025



LEGENDE

-  Panneaux photovoltaïques
-  Local électrique : 6,2*2,68*3,63m
(poste de livraison et transformateur)
-  Bâche incendie de 60 m³ :
8,08*7,40*1,5 m
-  Voirie existante
-  Voirie externe
-  Voirie interne
-  Bâtiments existants
-  Place de stationnement (8 * 4 m)
-  Végétation déjà présente qui sera conservée
-  Végétation déjà présente qui sera complétée
-  Forêt fermée feuillus
-  Végétation à supprimer
-  Arbre à supprimer
-  Portail d'entrée
-  Clôture
-  Limites cadastrales du terrain
-  Cadastre



ÉCHELLE : 1/2500

DISTANCES A L'ENVIRONNEMENT

MOA et MOE

ORION ENERGIES,
12 boulevard Victor Hugo
92110 Clichy
contact@orionenergies.com
Tel: 01 40 70 02 05

DATE

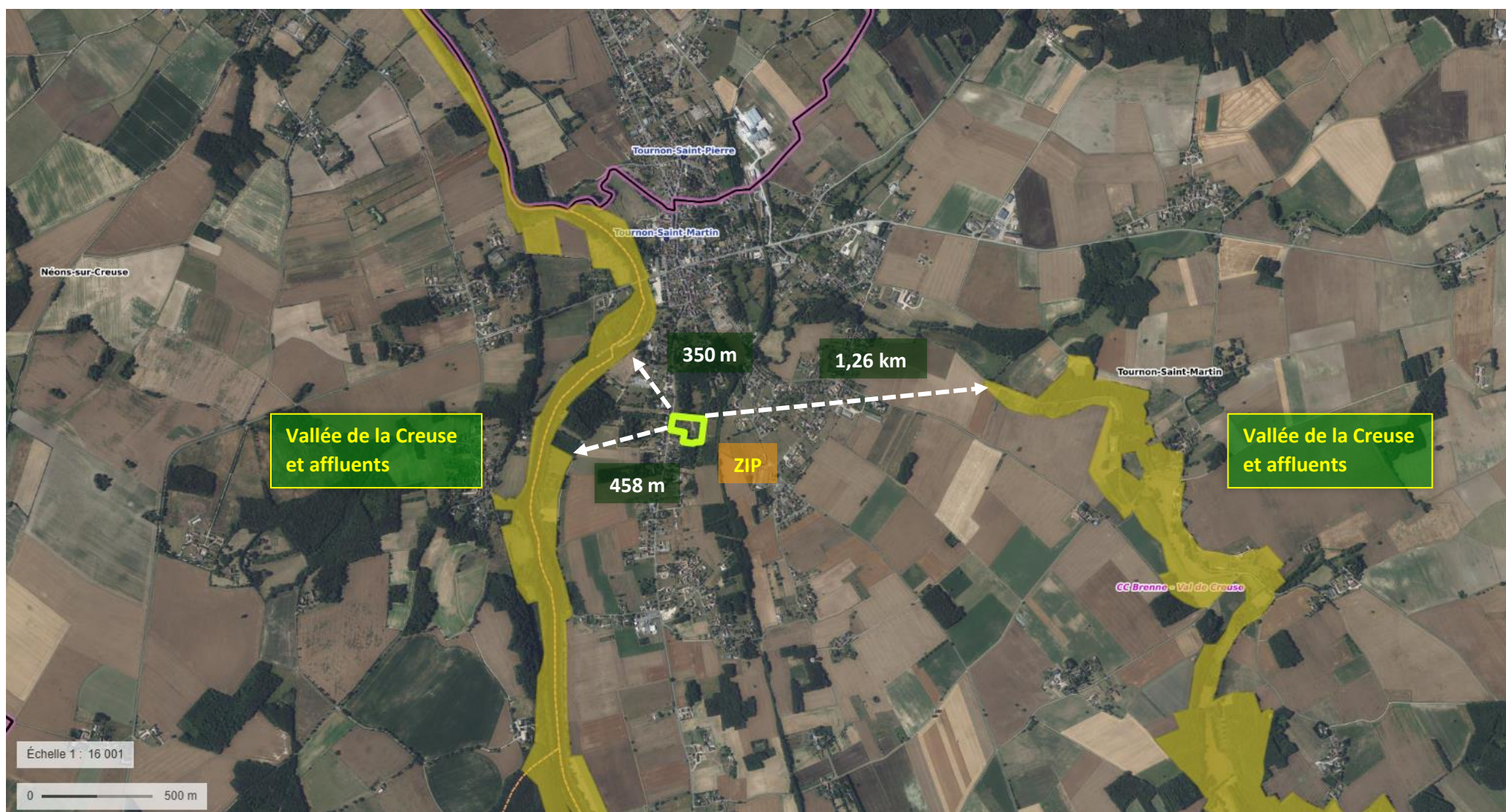
09/05/2025



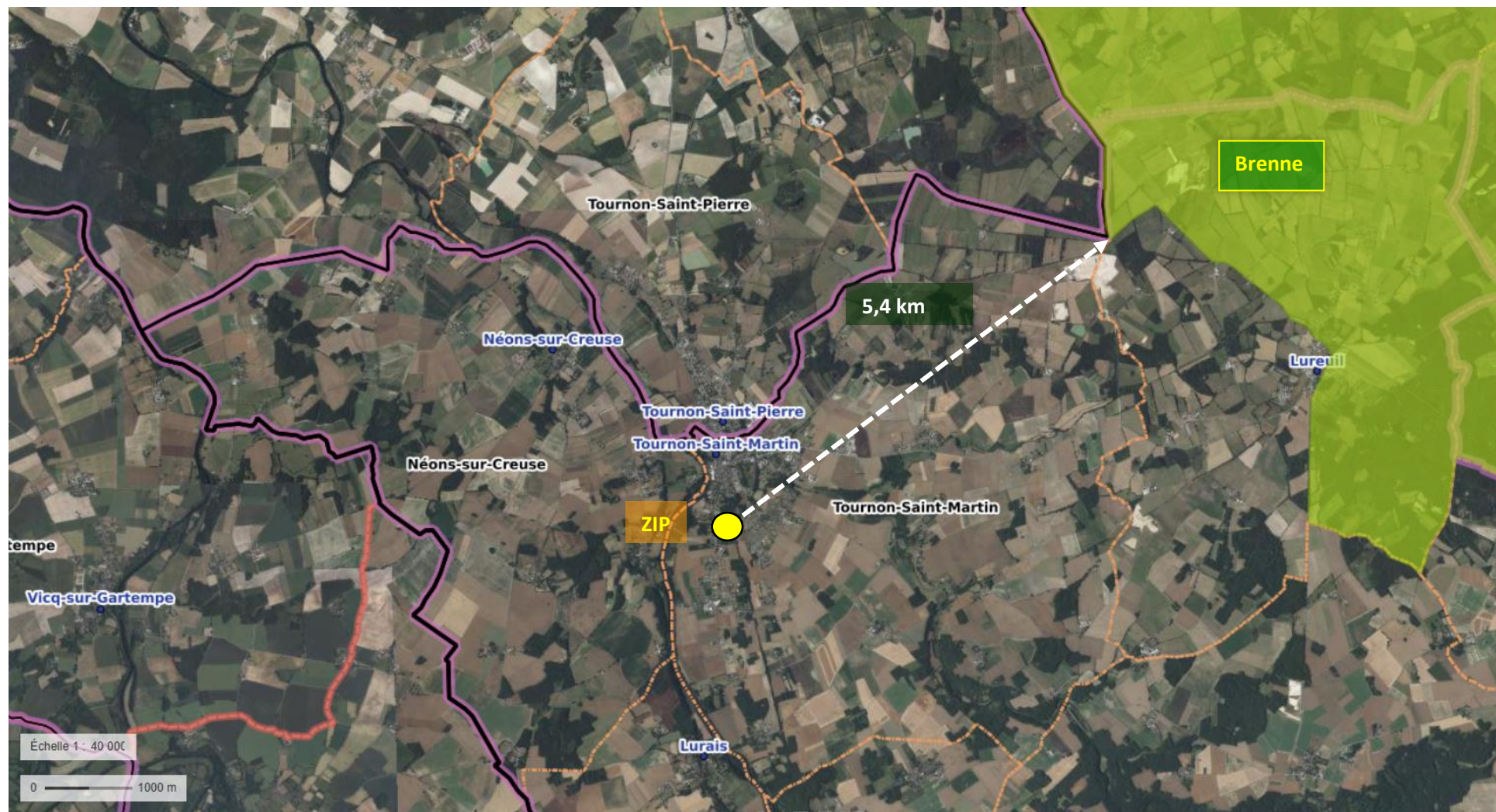
Annexe 6 – Plan des abords du projet



Annexe 7 – Localisation du projet par rapport aux sites NATURA 2000 directive Habitats



Annexe 7 – Localisation du projet par rapport aux sites NATURA 2000 directive Oiseaux



Mairie de Tournon Saint Martin

Adresse 23 rue de la Mairie
Code Postal – Ville 36220 Tournon Saint Martin
Téléphone 02 42 16 00 18
Date 02/05/2025

Objet : Attestation d'ancienne carrière

À qui de droit,

La mairie de Tournon Saint Martin atteste par la présente que le terrain situé 28 Route du Blanc 36220 Tournon-Saint-Martin (Parcelles D119, D123, D122 et D2055) est qualifié d'ancienne carrière faisant état d'une absence de réaménagement ou de réaménagement agricole ou forestier prescrit ou réalisé.

Ce site est géolocalisé aux coordonnées suivantes : 46.727935 , 0.954503

Cet espace a autrefois accueilli une carrière de sable, dont l'exploitation a cessé il y a plus de 30 ans. Par la suite, le site a été partiellement comblé avec des déchets de bâtiment et utilisé comme dépôt de gravats. Il est depuis plus de 20 ans sans usage. En raison de la nature sableuse du sol et de l'historique du terrain, celui-ci est aujourd'hui inexploité et considéré comme inculte.

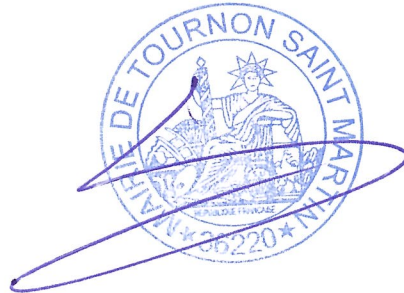
Dans une logique de requalification et de valorisation de ce foncier délaissé, la commune soutient pleinement son utilisation pour un projet d'énergie renouvelable. Elle a d'ailleurs désigné l'ensemble des parcelles concernées comme zone d'accélération pour les énergies renouvelables, contribuant ainsi à une gestion responsable et productive du site.

Restant à disposition pour toute précision complémentaire,

Veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Dominique Hervo
Maire

Mairie de Tournon Saint Martin
02 42 16 00 18- tournon-mairie@wanadoo.fr



Annexe complémentaire 2 – Insertion paysagère

Voici un photomontage illustrant l'intégration de la centrale dans le paysage. Ce photomontage est fourni à titre indicatif pour mieux visualiser le projet et n'a aucune valeur contractuelle.

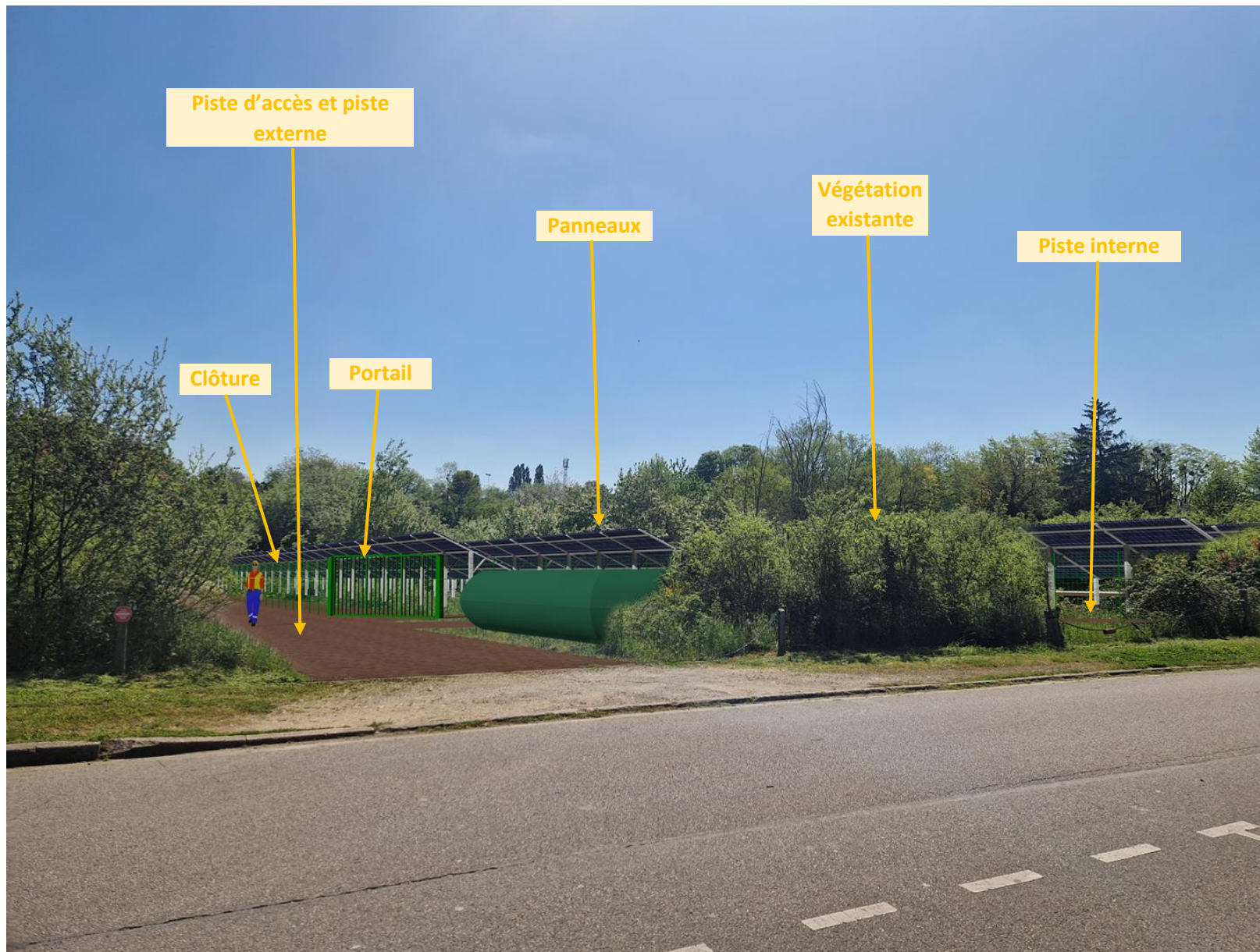
La forêt et la haie existante, complétée par des essences locales qui seront sélectionnées par un pépiniériste pour assurer leur adaptation au site et à la végétation en place, masqueront un maximum la centrale depuis l'extérieur.

Localisation de la prise de vue





Insertion 1 – Vue depuis le Nord-Ouest – Avec la centrale photovoltaïque



Insertion 1 – Vue depuis le Nord-Ouest – Avec la haie paysagère renforcée

La haie visible sur ce photomontage illustre l'insertion paysagère du projet. Cependant, les essences seront sélectionnées par un pépiniériste afin d'assurer des plantations locales et adaptées, pouvant différer de celles représentées.



Insertion 2 – Vue depuis le Nord-Ouest – photo initiale – 28/04/2025



Insertion 2 – Vue depuis le Nord-Ouest – Avec la centrale photovoltaïque



Annexe complémentaire 3 – Localisation du projet par rapport aux sites ZNIEFF 1



Annexe complémentaire 3 – Localisation du projet par rapport aux sites ZNIEFF 2

