



PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE

Formulaire d'évaluation simplifiée des incidences au titre de Natura 2000

en application de l'article R.414-23 du code de l'environnement

Préambule :

Ce formulaire est à remplir par le porteur de projet et fait office de dossier d'évaluation des incidences Natura 2000 lorsqu'il démontre, par une analyse succincte du projet et des enjeux, l'absence d'incidence sur un (ou des) site(s) Natura 2000 ou leur caractère négligeable.

Si une incidence non négligeable ne peut être facilement exclue sans analyse plus approfondie, un dossier complet d'évaluation doit être établi.

Où trouver des informations sur Natura 2000 ?

Vous pouvez contacter le service en charge du traitement de votre demande de déclaration, d'autorisation ou d'approbation.

Vous pouvez également contacter le Service Environnement de la Direction Départementale des Territoires (DDT) ou le Service Eau et Biodiversité de la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL).

De nombreuses informations sont disponibles sur le site Internet de la DREAL Centre :

- Liste des sites Natura 2000 de la région Centre par commune :
www.centre.developpement-durable.gouv.fr/acces-aux-sites-relevant-de-la-a187.html (ZSC)
www.centre.developpement-durable.gouv.fr/acces-aux-sites-relevant-de-la-a342.html (ZPS)
- Fiches descriptives, cartes et documents d'objectifs des sites Natura 2000 :
www.centre.developpement-durable.gouv.fr/les-sites-natura-2000-en-details-a186.html (ZSC)
www.centre.developpement-durable.gouv.fr/les-sites-natura-2000-en-details-a341.html (ZPS)
- Carte interactive des zonages sur la nature (carmen) :
http://carmen.application.developpement-durable.gouv.fr/11/nature_region2.map
- Fiches descriptives des milieux et espèces Natura 2000 :
www.centre.developpement-durable.gouv.fr/les-habitats-et-especes-d-interet-a189.html (directive « Habitats »)
www.centre.developpement-durable.gouv.fr/les-oiseaux-d-interet-a343.html (directive « Oiseaux »)

COORDONNEES DU PORTEUR DE PROJET :

STATUT JURIDIQUE : SASU

(particulier, collectivité, société, autre...)

NOM et PRENOM du demandeur ou RAISON SOCIALE pour les personnes morales :

ENTREPRISE DUFOIX PHILIPPE

ADRESSE : 5 Allée de la Voie Croix

28630 MIGNIERES

TELEPHONE : 0237471924

TELECOPIE : _____

EMAIL : dufoix@dufoix.fr

NOM, PRENOM et QUALITE du responsable du projet pour les personnes morales :

DUFOIX Philippe, Président

1 DESCRIPTION DU PROJET, DE LA MANIFESTATION OU DE L'INTERVENTION

Intitulé et nature du projet, de la manifestation ou de l'intervention :

Préciser le type d'activité envisagé : manifestation sportive (terrestre, nautique, aérienne, motorisée ou non, etc.), création d'équipements ou d'infrastructures (chemins, dessertes, parkings, voies d'accès, aménagements pour l'accueil du public, etc.), constructions, canalisations, travaux en cours d'eau ou en berges, création de plan d'eau, prélèvements, rejets, drainages, curages, abattages d'arbres, plantations, etc.

Mutation d'un camping existant en un Parc Résidentiel de Loisirs (PRL) de 78 lodges en bois.

Objectifs :

- Requalification en parc résidentiel de loisirs (PRL) du camping de Bonneval suite à la défaillance de son gestionnaire, action envers le développement de l'offre d'hébergement touristique communal et son dynamisme ;
- Réutilisation des installations existantes ;
- Démarche d'économie circulaire ;
- Installation des lodges sur pilotis sans chape pour minimiser l'impact au sol ;
- Préservation de la végétation existante et création de haies diversifiées entre lots ;
- Reboisement d'une parcelle agricole voisine.

Localisation :

COMMUNE(S) CONCERNEE(S) : Bonneval (28)

LIEU(X)-DIT(S) : _____

A L'INTERIEUR DU (DES) SITE(S) NATURA 2000 SUIVANT(S) :

« Beauce et vallée de la Conie » (directive oiseaux)

A PROXIMITE DU (DES) SITE(S) NATURA 2000 SUIVANT(S) :

« Vallée du Loir et affluents aux environs de Châteaudun » (directive habitat)

Joindre obligatoirement une carte de localisation précise du projet, de la manifestation ou de l'intervention sur fond de carte IGN au 1/25000 ou au 1/50000 (une impression à partir du Géoportail www.geoportail.fr peut servir de support) et un plan descriptif du projet (plan cadastral, plan de masse, etc.).

Étendue du projet, de la manifestation ou de l'intervention :

SURFACE APPROXIMATIVE DE L'EMPRISE GLOBALE DU PROJET : 40 500 m2
(préciser l'unité de mesure : m², ha, etc.)

ET / OU

LINEAIRE TOTAL CONCERNE PAR LE PROJET OU LA MANIFESTATION : _____
(préciser l'unité de mesure : m, km, etc.)

NOMBRE PREVU DE PARTICIPANTS : _____
(dans le cas de manifestations sportives ou culturelles)

SURFACES CONCERNEES PAR TYPE DE TRAVAUX OU D'AMENAGEMENT :
(préciser si nécessaire pour chaque aménagement unitaire. Exemples : surfaces imperméabilisées, construites, défrichées, etc.)

- 38 518 m2 dédiés au parc résidentiel ;
- 1 936 m2 de reboisement d'une parcelle agricole ;
- 500 m2 de désimperméabilisation par démolition d'un bâtiment et abords ; _____
- surface de voiries imperméables existantes inchangée (2500 m2) ; _____
- création d'une piscine extérieure de 350m2 ; _____
- surface perméable augmentant de fait de 150 m2.

LINEAIRES CONCERNES PAR TYPE DE TRAVAUX OU D'AMENAGEMENT :
(préciser si nécessaire pour chaque aménagement unitaire. Exemples : linéaires d'infrastructures, de canalisations, de travail en cours d'eau ou fossés, etc.)

Durée et période des travaux, de la manifestation ou de l'intervention :

Préciser la durée (en nombre de jours, de mois) et/ou la période (saison, entre JJ/MM/AA et JJ/MM/AA) approximative ou exacte des travaux, de la manifestation ou de l'intervention si elles sont connues.

2 DESCRIPTION DES INCIDENCES DU PROJET, DE LA MANIFESTATION OU DE L'INTERVENTION SUR UN (DES) SITE(S) NATURA 2000

Milieus présents sur l'emprise du projet :

Cocher les cases concernées et joindre dans la mesure du possible une ou des photo(s) du site avec le report des prises de vue sur la carte de localisation.

- ☐ zone urbanisée ou construite
- ☐ routes et accotements
- ☒ autre milieu artificialisé (*préciser si possible : carrière, terrain de sport, camping, etc.*)
 - Camping de 90 emplacements
- ☐ jardin, verger, zone maraîchère, vigne
- ☒ grande culture
- ☐ friche
- ☐ jachère
- ☐ prairie (*préciser si possible pré de fauche ou pâture*)

- ☐ autre milieu ouvert (*préciser si possible : lande, fourré, etc.*)

- ☒ forêt de feuillus Présence d'activité d'acrobranche
- ☐ forêt de résineux
- ☐ forêt mixte
- ☐ plantation de peupliers
- ☐ bosquet
- ☒ haie (*préciser si possible : haie arbustive ou arborée, continue ou non, etc.*)
 - Haies arbustives discontinues composées de charmillie, laurier, thuyas servant de masque entre emplacements du camping.
- ☐ vieux arbres (*préciser si possible : alignements, isolés, têtards, etc.*)

- ☐ cours d'eau (*préciser si possible la périphérie : bancs de sables, fourrés, forêt, etc.*)

- ☐ plan d'eau (*préciser s'il est compris dans une chaîne d'étangs*)

- ☐ mare (*préciser si possible si elle est végétalisée ou non*)

- ☐ fossé
- ☐ autre zone humide (*préciser si possible : roselière, tourbière, etc.*)

- ☐ autre milieu (*préciser si possible : grotte, falaise, etc.*)

Pour chaque milieu, on fera mention, dans la mesure du possible, des activités qu'ils supportent et de leur fréquence (exemple : mare servant toute l'année à l'abreuvement des troupeaux ; prairie fauchée tous les ans ; terrain de sport régulièrement utilisé ; etc.).

Types d'incidences potentielles générées par le projet, la manifestation ou l'intervention :

Cocher les cases potentiellement concernées et si possible les milieux/espèces susceptibles d'être touchés pour chaque type d'impact. Préciser également si l'impact est avéré ou éventuel.

■ destruction du milieu par travail ou décapage du sol, installations ou constructions, changement d'occupation du sol, comblement de zones humides, abattage d'arbres ou de haies...

Préciser :

- création de 1 400 m² de mélange terre-pierres en place végétalisé pour réalisation d'emplacements véhicules sur parcelles privatives (18 m² par lot) en remplacement d'espace engazonné ;
- création de 300 m² de cheminement ou voie en stabilisé calcaire perméable en remplacement d'espace engazonné ;
- suppression des haies de conifère et de laurier ;
- éventuel éclaircissement par abattage de jeunes arbres.

■ détérioration du milieu par piétinement, circulations de véhicules motorisés ou non, drainage et assèchement...

Préciser :

- piétinement des parcelles engazonnées
- circulations de véhicules motorisés ou non

détériorations du milieu sans évolution de l'état existant dues à l'activité du camping et de l'acrobranche.

□ détérioration du milieu par pollution directe ou indirecte (traitements, rejets...)

Préciser :

□ détérioration du milieu par abandon des pratiques de gestion courante, déprise, enfrichement...

Préciser :

■ perturbation d'espèces par la fréquentation humaine, les émissions de bruits, de poussières, l'éclairage (notamment de nuit), la rupture de corridors écologiques...

Préciser :

- fréquentation humaine
- émissions de bruits
- éclairage

perturbation d'espèces sans évolution de l'état existant dues à l'activité du camping et de l'acrobranche.

3 CONCLUSION

Il est de la responsabilité du porteur de projet de conclure ici sur l'absence ou non d'incidences de son projet. En cas d'incertitude, il est conseillé de prévoir une évaluation complète.

Le projet est-il susceptible d'avoir une incidence notable sur un (ou des) site(s) Natura 2000 (le cas échéant, par effet cumulé avec d'autres projets portés par le demandeur) ?

☒ **NON** : ce formulaire accompagné du dossier de demande est à remettre au service en charge de l'instruction.

☐ **OUI** : un dossier complet doit être établi et transmis au service en charge de l'instruction du dossier.

Commentaires éventuels :

Les incidences potentielles générées par le projet sont identiques à celles générées actuellement par l'activité du camping et du site d'acrobranche.

L'installation de lodges sur pilotis sans fondation ne perturbera pas la perméabilité des sols et le libre passage de la petite faune.

La suppression d'éléments bâtis maçonnés et de leurs abords vient à augmenter les surfaces perméables du site.

La reforestation et la protection d'une partie de la parcelle voisine vient à compenser les actions menées lors de la mutation du site.

Fait à : Mignières

Le : 29 novembre 2022

Signature :


Entreprise DUFOIX Philippe SAS
5, Allée de la Voie Croix - 28660 MIGNIERES
Tél: 02 37 47 19 24
RCS Chartres 428 924 932
SIRET 428 924 922 00027